

BURMISTRZ TRZEBIATOWA

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NR 2/2008

dot. nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE	CENA /zł. netto/	STAWKI PROCENTOWE OPŁAT	WARUNKI ZMIANY WYSOKOŚCI OPŁAT	FORMA ZBYCIA
	WG KW	WG KATASTRU						
1.	-	obręb Trzebiatów 9 (ul. Wolności) dz. nr 173/3 o pow. 523 m ²	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	15.900	I opłata – 25% wartości udziału w gruncie opłata roczna – 1 % wartości udziału w gruncie	zgodnie z obowiązującymi przepisami	bezprzetargowo na rzecz najemcy
2.	-	obręb Trzebiatów 6 (ul. Środkowa) dz. nr 265/10 o pow. 387 m ²	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	13.900	I opłata – 25% wartości udziału w gruncie opłata roczna – 1% wartości udziału w gruncie	zgodnie z obowiązującymi przepisami	bezprzetargowo na rzecz najemcy

UWAGA !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 6 lutego 2008 r. do 20 marca 2008 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami/ przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.
3. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi strona nabywająca.
4. Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna jest do 31 marca każdego roku.

* Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiatów (Uchwała Nr L/504/02 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26.09.2002 r.) Szczegółowe przeznaczenie nieruchomości określone jest w decyzji o warunkach zabudowy.