

BURMISTRZ TRZEBIATOWA
 podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NR 4/2008
 dot. nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE	CENA /zł. netto/	WARUNKI PŁATNOŚCI	FORMA SPRZEDAŻY
	WG KW	WG KATASTRU					
1.	-	obręb Trzebiatów 5 (ul. Pocztowa 23C) dz. nr 46/4 i 46/10 o pow. 431 m ²	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie	zabudowa mieszkaniowo-usługowa	122.000 w tym lokal – 114.761 udział w gruncie – 7.239	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
2.	28565	obręb Trzebiatów 2 (ul. Strumykowa 2-3) dz. nr 160/6 o pow. 869 m ²	lokal mieszkalny nr 4 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	61.000 w tym lokal – 55.455 udział w gruncie – 5.455	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
3.	-	obręb Trzebiatów 7 (ul. Ogrodowa 7) dz. nr 251/2 o pow. 928 m ²	lokal mieszkalny nr 5 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	51.000 w tym lokal – 46.254 udział w gruncie – 4.746	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
4.	-	obręb Trzebiatów 7 (ul. Ogrodowa 7) dz. nr 251/2 o pow. 928 m ²	lokal mieszkalny nr 10 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	115.000 w tym lokal – 106.033 udział w gruncie – 8.967	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
5.	24854	obręb Trzebiatów 6 (ul. Kilińskiego 12) dz. nr 16 o pow. 902 m ²	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	55.000 w tym lokal – 46.940 udział w gruncie – 8.060	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
6.	-	obręb Gosław dz. nr 125/1 o pow. 176 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny (nr 16b)	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny wiejskich zespołów zabudowy	56.000 w tym bud. mieszkalny – 52.400 udział w gruncie – 3.600	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
7.	-	obręb Lewice dz. nr 79 o pow. 1709 m ²	lokal mieszkalny 14 A wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny wiejskich zespołów zabudowy	60.000 w tym lokal – 42.773 udział w gruncie – 13.627, bud. gospodarcze - 3.600	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy

8.	-	obręb Lewice dz. nr 79 o pow. 1709 m ²	lokal mieszkalny 14 B wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny wiejskich zespołów zabudowy	53.000 w tym lokal – 39.627 udział w gruncie – 11.373, bud. gospodarcze - 2.000	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
9.	1458	obręb Włodarka dz. nr 195/1 o pow. 659 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny wiejskich zespołów zabudowy	47.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	zniesienie współwłasności
10.	1458	obręb Włodarka dz. nr 195/2 o pow. 1369 m ²	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny wiejskich zespołów zabudowy	64.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	zniesienie współwłasności

UWAGA !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 14 lutego 2008 r. do 27 marca 2008 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami/ przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.
3. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi strona nabywająca.

* Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiatów (Uchwała Nr L/504/02 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26.09.2002 r.) Szczegółowe przeznaczenie nieruchomości określane jest w decyzji o warunkach zabudowy.