

S P R A W O Z D A N I E
z działalności Burmistrza Trzebiatowa
za okres od 29.02.2008 r. do 27.03.2008 r.

I FINANSE GMINY.

1. Zarządzeniem Nr 12/2008 z dnia 29 lutego 2008 r. zmieniłem budżet gminy Trzebiatów na 2008 r, którym zmniejszyłem dochody i wydatki o kwotę 412,00 zł, w tym :
na zadania własne 100,00 zł
na zadania zlecone 312,00 zł
w dziale 751 rozdz. 75101 – Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa o kwotę 312,00zł (aktualizacja list wyborczych).
w dziale 801 rozdz. 80195 – Pozostała działalność o kwotę 100,00 zł (dofinansowanie przedsiębiorcom kosztów kształcenia młodocianych pracowników).
Dokonałem również przeniesień w budżecie gminy po stronie wydatków między rozdziałami w ramach działu i paragrafami w ramach rozdziału oraz zmiany układu wykonawczego budżetu gminy na kwotę 10.702,00 zł.
3. Przeprowadzono częściową kontrolę finansową w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji w Trzebiatowie. Kontrola dotyczyła terminowości zapłaty zobowiązań wobec ZUS i US w okresie od stycznia do grudnia 2007 r. Kontrolę przeprowadziła skarbnik Gminy Nie stwierdzono nieprawidłowości.
4. W dniach od 26 lutego do 21 marca 2008 r. inspektorzy delegatury NIK w Szczecinie przeprowadzili kontrolę Gminy Trzebiatów na temat: „Powiązania budżetów JST z budżetem państwa za rok 2007” oraz realizację projektów przewidzianych do finansowania ze środków pochodzących z funduszy strukturalnych i Funduszu Spójności. Czekamy na wystąpienie pokontrolne, ale już wiadomo, że działalność gminy oceniono pozytywnie.

5. W dniu 17 lutego rozpoczęła się kompleksowa kontrola w Urzędzie Miejskim przez Regionalną Izbę Obrachunkową w Szczecinie.
6. Do dnia 20 marca 2008 r. złożono w Radzie Miejskiej w Trzebiatowie i RIO w Szczecinie, sprawozdanie opisowe z wykonania budżetu Gminy Trzebiatów za 2007 rok.
7. W okresie od 01 marca do 31 marca 2008 r. przyjmowane są wnioski o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego. Kwota dopłaty do 1 litra oleju wynosi 0,85 zł. Formularze wniosków dostępne są w Punkcie Obsługi Interesanta. Wypłata nastąpi w miesiącu maju.

II INWESTYCJE I REMONTY.

1. W dniu 10 marca w Ministerstwie Infrastruktury odbyło się spotkanie z Podsekretarzem Stanu ds. gospodarki morskiej Panią Anną Wypych-Namietko i Dyrektorem Instytutu Morskiego w sprawie planowanych inwestycji na lata 2007-2013. Na spotkaniu przedstawiono wnioski wypracowane w trakcie wizyty przedstawicieli Instytutu Morskiego w porcie Mrzeżyno w dniach 14-15 lutego b.r. ze szczególnym uwzględnieniem jednego z nich o treści:

„Istnieje pilna potrzeba przystąpienia do analizy warunków hydraulicznych (falowanie, prądy i ruch osadów) i nawigacyjnych w wejściu do portu łącznie z kanałem portowym. Analiza ta powinna przedstawić zakres koniecznych prac budowlanych i czerpalnych, które umożliwiłyby bezpieczne wejście jednostek pływających, głównie rybackich o zanurzeniu $T = 3,0$ m. Konieczne jest również określenie maksymalnych parametrów L , B (długości i szerokości) jednostek, które mogą bezpiecznie w różnych warunkach meteorologicznych wejść do portu. Sprawdzić należy, czy jednostki o parametrach przyjętych przy realizacji inwestycji w latach 70-tych mogą być utrzymane.”

Na spotkaniu omówiono również sposoby finansowania tych prac z budżetu Urzędu Morskiego jak i programu rybackiego na lata 2007-2013.

2. Odbyło się kolejne spotkanie z przedstawicielami Urzędu Morskiego w Szczecinie w sprawie pogłębiania wejścia do portu i torów wodnych w porcie. W wyniku tego spotkania skierowałem wniosek do Dyrektora

Urzędu Morskiego w Szczecinie dotyczący zmiany Zarządzenia Nr 3 Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie z dnia 7 października 2004 roku w sprawie określenia infrastruktury zapewniającej dostęp do portów morskich w części dotyczącej dostępu do portu Mrzeżyno. W trakcie spotkania omówiono również zakres prac pogłębiarskich planowanych przez Urząd Morski w Szczecinie w miesiącu kwietniu b.r. Przedstawiciele Urzędu Morskiego w Szczecinie poinformowali, że przygotowują już niezbędną dokumentację do ogłoszenia przetargu na w/w prace.

III GOSPODARKA KOMUNALNA, DROGI

1. Rozstrzygnięto przetarg na wynajem sprzętu wraz z obsługą operatorską na rzecz Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej w Trzebiatowie – wygrała firma Sprzęt – Bud, Sklep Rolniczy, ul. Wiejska 15, 72-320 Trzebiatów. Do przetargu przystąpiła jedna firma.
2. Wspólnie ze Starostwem Powiatowym zorganizowano prace społecznie użyteczne dla 30 osób, które rozpoczęły się 10.03.2008 roku i będą trwać do 30.11.2008 roku.
3. W ramach robót publicznych trwają prace przy wycince drzew na które uzyskaliśmy zgodę Starostwa Powiatowego w Gryficach oraz usuwano skutki wichury.
4. Na bieżąco trwają prace równania oraz utwardzania dróg i ulic nieutwardzonych w gminie Trzebiatów, a w ramach prac społecznie użytecznych odbywa się utrzymanie czystości na terenach nie objętych umowami.
5. Złożono wniosek do Starostwa Powiatowego na organizację robót publicznych.
6. Wydano 6 decyzji na zajęcie pasa drogowego i 8 postanowień uzgadniających projekty decyzji o warunkach zabudowy.
7. Trwają prace porządkowe na stadionie miejskim oraz w parku miejskim.

IV GOSPODARKA GRUNTAMI I NIERUCHOMOŚCIAMI

1. Podpisałem 8 aktów notarialnych na kwotę 160.706,50 zł netto, dotyczyły one sprzedaży mieszkań na rzecz dotychczasowych

najemców oraz działek w drodze przetargu, rokowań i na polepszenie warunków.

2. Rozstrzygnięto zapytanie o cenę na wykonanie wycen 24 nieruchomości komunalnych. Wpłynęły 3 oferty. Wybrano ofertę p. Barbary Makarewicz – 5.488,78 zł. brutto. Pozostałe oferty: 6.100,00 zł., 7.900,00 zł.
3. Przeprowadzono rokowania na sprzedaż działek pod zabudowę przy ul. Kasprowiczka i 8 Marca. Ceny niektórych działek w rokowaniach przekroczyły znacznie ceny wywoławcze, i tak:
 - dz. nr 455/7 o pow. 1463 m² wartość wg wyceny – 67.000 zł. netto. W ustnej części rokowań ustalono cenę w wysokości **87.000 zł.** netto płatną w 10 ratach rocznych;
 - dz. nr 455/8 o pow. 1433 m² wartość wg wyceny – 57.000 zł. netto. W ustnej części rokowań ustalono cenę w wysokości **81.000 zł.** netto płatną w 10 ratach rocznych;
 - dz. nr 284/5 o pow. 922 m² położona wartość wg wyceny – 29.500 zł. netto. Wpłynęła jedna oferta: **30.000 zł.** netto płatne w 10 ratach; oferta została przyjęta;
 - dz. nr 284/7 o pow. 893 m² wartość wg wyceny – 28.500 zł. netto. Wpłynęła jedna oferta: **29.000 zł.** netto płatne w 5 ratach; oferta została przyjęta.
4. Rozstrzygnięto przetargi na sprzedaż nieruchomości:
 - dz. nr 44 o pow. 1665 m² położona w Chełmie Gryfickim; cena wywoławcza – 19.000 zł.; cena wylicytowana – 19.300 zł.;
 - dz. nr 100/3 o pow. 333 m² zabudowana budynkiem gospodarczym, położona w Rogozinie; cena wywoławcza – 10.500 zł.; cena wylicytowana – 22.000 zł.
5. Ogłoszono kolejne przetargi na sprzedaż 27 nieruchomości niezabudowanych (3 w Mrzeżynie, 23 w Trzebiatowie, 1 w Jarominie).
6. Wydano 16 zaświadczeń o posiadaniu gospodarstwa rolnego.
7. Rozpoczęły się spotkania wiejskie, do tej pory odbyły się w Mirosławicach, Gorzysławiu, Włodarce i Gołańczy Pomorskiej Osiedlu.
8. Zarządzeniem Nr 22/08 z dnia 20 marca 2008 r. przeznaczyłem do zbycia 11 lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców.

V PLANOWANIE I OCHRONA ŚRODOWISKA.

1. Rozstrzygnięto „zapytanie o cenę” w sprawie podziałów geodezyjnych na terenie Trzebiatowa - wpłynęły 2 oferty, wybrano – ofertę p. D. Janickiej – za kwotę 99.430 zł, termin wykonania – 30.05.2008r. druga oferta przekraczała 120.000 zł. Podział dotyczy terenu ul. Kołobrzeskiej i powstanie 108 nowych działek budowlanych.
2. Wysłano do Wojewody 2 wnioski o wszczęcie postępowania w sprawie przekazania Gminie nieruchomości Skarbu Państwa.
3. Wszczęto 19 postępowań dot. usuwania drzew, z których 19 zakończono wydaniem decyzji lub postanowień.
4. Po uzgodnieniu z Wojewodą Zachodniopomorskim przedsięwzięcia pn. „Zmiana przeznaczenia na cele nieleśne gruntów leśnych o powierzchni 2,18 ha położonych w obrębie geodezyjnym Mrzeżyno 3 w gminie Trzebiatów” wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na jego realizację.
5. Wezwano do uzupełnienia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy elektrowni wiatrowych o mocy 2MW każda w Mirosławicach i Lewicach”. Z wnioskiem o wydanie tej decyzji wystąpił WINDENERGIE WENGER-ROSENAU GmbH z siedzibą w Dorfstrasse 53.
6. Wszczęto postępowanie i wystąpiono o opinię, co do konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla realizacji przedsięwzięcia pn. „Modernizacja portu rybackiego w Mrzeżynie” do Wojewody Zachodniopomorskiego i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach. Z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację tego przedsięwzięcia wystąpił Zarząd Portu Morskiego Mrzeżyno siedzibą w Mrzeżynie przy ul. Portowej 6.
7. Po zasięgnięciu opinii Wojewody Zachodniopomorskiego i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach dot. konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla

realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa jednej elektrowni wiatrowej o mocy 800 kW w m. Sadlno, na działce oznacz. nr geod. 270, gm. Trzebiatów” nałożono obowiązek, w drodze postanowienia, sporządzenia raportu. Z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację tego przedsięwzięcia wystąpił EkoStrom Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Grunwaldzkiej 115.

8. Wystapiono z wnioskiem do Powiatowego Inspektora Budowlanego o wszczęcie z urzędu postępowania w sprawie stwierdzenia stanu technicznego dwóch zbiorników na nieczystości ciekłe zlokalizowanych na działce oznacz. nr geod. 1/63 w Mrzeżynie.
9. Wydano 27 zaświadczeń o przeznaczeniu nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i wypisów – wyrysów z obowiązujących planów.
10. Wydano 12 decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

VI OŚWIATA I SPRAWY SPOŁECZNE.

1. Wydano 11 zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.
2. W dniu 20 marca br. podpisałem umowy z Teatrem Kurtyna na realizację 4 spektakli profilaktycznych dla uczniów Szkoły Podstawowej Nr 1 i Nr 2.
3. W miesiącu marcu odbyło się 8 ceremonii ślubnych.
4. Transkrybowano niemiecki i szwedzki akt małżeństwa w księdze małżeństw USC Trzebiatów, sporządzono 6 aktów zgonu, wydano 9 decyzji z zakresu sprostowania aktów urodzenia i małżeństwa i 90 odpisów aktów stanu cywilnego.
5. Wydano 3 decyzje administracyjne w sprawach dot. wymeldowania i wszczęto 2 nowe.
6. Wydano 23 zaświadczenia z zakresu ewidencji ludności, dokonano 35 zameldowań na pobyt stały na terenie gm. Trzebiatów i dokonano 12 wymeldowań z pobytu stałego.

7. W lutym złożono 85 wniosków dowodowych, przyjęto 155 dowodów a wydano 206 dowodów.

VII PROMOCJA I WSPÓŁPRACA GOSPODARCZA

1. Dokonano 18 wpisów do EDG, oraz dokonano 17 zmian we wpisie do ED. Wydano 12 decyzji dotyczących wykreślenia z rejestru EDG.
2. Wykonano 1500 szt. pinsów /herb i logo/ na potrzeby promocji gminy.
3. Opracowano graficznie karnet pocztówek o tematyce morskiej /Mrzeżyno/, który zostanie wydrukowany w ilości 1000 szt. w połowie kwietnia.
4. Naniesiono poprawki i oddano do druku kieszonkowy przewodnik o gminie w języku niemieckim.
5. Podpisano umowę z Radiem Koszalin na letnią kampanię promocyjną gminy, na mocy której, oprócz spotów reklamowych na antenie Radia Koszalin i innych współpracujących z nim rozgłośni, zostanie zorganizowane Letnie Studio w Mrzeżynie i Trzebiatowie na żywo przebieg imprez z tych miejscowości.
6. 19 marca w Ratuszu, odbyło się spotkanie z przedstawicielami organizacji pozarządowych. Celem spotkania, było omówienie działań zmierzających do pozyskiwania środków finansowych przez stowarzyszenia oraz omówienie błędów najczęściej popełnianych przy składaniu wniosków na realizację zadań. Na zakończenie spotkania, przedstawiony i omówiony został program współpracy Gminy Trzebiatów z organizacjami pozarządowymi, oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2008.

VIII BEZPIECZEŃSTWO

1. W w/w okresie funkcjonariusze Straży Miejskiej przeprowadzili 62 służb. W trakcie służb ujawniono 40 wykroczeń. Wobec sprawców wykroczeń zastosowano 28 mandatów karne na kwotę 2.650,00 zł.
2. Ponadto przeprowadzono zabezpieczenia 1 meczu i zabezpieczenie Zaślubin z morzem.

3. W ww. okresie Strażnicy Miejscy zajmowali się realizacją ustawy o utrzymaniu porządku i czystości w gminach. W związku z powyższym przeprowadzono kontrole w miejscowościach Gosław i Gołańcz Pomorska. Skontrolowano 150 gospodarstw domowych. W wyniku kontroli nałożono 10 mandatów karnych i 3 pouczenia w kontrolowanych gospodarstwach, zaplanowano 34 rekontrole z uwagi na nieobecność właścicieli posesji w trakcie kontroli.

IX SPRAWY POZOSTAŁE.

1. Wydałem następujące zarządzenia:

- Nr 13/2008 z dnia 29 lutego 2008 r. w sprawie przyznania stypendiów sportowych dla zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe.
- Nr 14/2008 z dnia 03 marca 2008 r. w sprawie powołania Komisji Konkursowej do oceny ofert na realizację zadania publicznego w zakresie pomocy społecznej polegającego na świadczeniu usług socjalnych – prowadzenie schroniska i jadłodajni w budynku mieszczącym się w Trzebiatowie przy ul. Strumykowej 1.
- Nr 15/2008 z dnia 05 marca 2008 r. w sprawie powołania Komisji Konkursowej na realizację zadania publicznego w zakresie upowszechniania kultury fizycznej i sportu, polegającego na szkoleniu, udziale w konkursach i zawodach jeździeckich, w tym także zajęć ogólnodostępnych dla dzieci młodzieży, zwłaszcza w okresie ferii zimowych i letnich w Gminie Trzebiatów.
- Nr 16/2008 z dnia 06 marca 2008 r. w sprawie powołania Komisji Konkursowej do oceny ofert na realizację zadania publicznego na terenie Gminy Trzebiatów w zakresie działalności turystycznej, krajoznawczej, oraz w zakresie edukacji dzieci i młodzieży mającej na celu poprawę ich bezpieczeństwa, polegającego na zorganizowaniu IX Rajdu po Ziemi Trzebiatowskiej, oraz wyjazdu edukacyjnego pn. „Ścieżka Dydaktyczna” w Nadleśnictwie Gryfice.
- Nr 17/2008 z dnia 10 marca 2008 r. w sprawie przyznania dotacji w roku 2008 na realizację zadań publicznych gminy w zakresie kultury fizycznej i sportu zleconych przez Gminę do realizacji organizacjom pozarządowym.

- Nr 18/2008 z dnia 10 marca 2008 r. w sprawie rozstrzygnięcia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego w zakresie pomocy społecznej polegającego na świadczeniu usług socjalnych – prowadzenie schroniska i jadłodajni w budynku mieszczącym się w Trzebiatowie przy ul. Strumykowej Nr 1.
 - Nr 19/2008 z dnia 11 marca 2008 r. w sprawie przyznania dotacji w roku 2008 na realizację zadania publicznego gminy w zakresie kultury fizycznej i sportu zleconego przez Gminę do realizacji organizacji pozarządowej.
 - Nr 20/2008 z dnia 18 marca 2008 r. w sprawie przyznania dotacji w roku 2008 na realizację zadania publicznego gminy w zakresie kultury fizycznej i sportu zleconego przez Gminę do realizacji organizacji pozarządowej.
 - Nr 21/2008 z dnia 18 marca 2008 r. w sprawie polityki bezpieczeństwa.
 - Nr 23/2008 z dnia 22 marca 2008 r. w sprawie wprowadzenia pogotowia powodziowego w związku z wysokim stanem wody na Redze –363 cm o godzinie 9.00 na łacie w Trzebiatowie. Wbrew temu co pisze Głos Szczeciński nie było zalania mieszkań ani budynków gospodarczych. Wszelkie doniesienia o jakichkolwiek podsięgnięciach piwnic na bieżąco są sprawdzane, a gdy jest taka potrzeba Straż pożarna pompuje wodę. Na bieżąco kontrolowane są wały przeciwpowodziowe. Pełnione są stałe dyżury w OSP, a wszystkie służby gminne i wojsko są w gotowości. Maksymalny poziom wody na łacie w dniu 24 marca wynosił 3,88 i od południa tego dnia powoli spada. W dniu dzisiejszym wynosi 364 cm.
2. W dniu 24 marca w budynku Nr 5 przy ul Sienkiewicza doszło do pożaru mieszkania na I piętrze, przyczyną pożaru było zaproszenie ognia z pieca grzewczego. Uszkodzeniu uległa podłoga przy piecu do belki stropowej i zostało okopcone mieszkanie. W wyniku dużego stężenia tlenu węgla zmarł najemca lokalu. Lokal mieszkalny na piętrze uległ minimalnemu zalaniu, wymaga remontu. Remontem lokali zajmie się ZBK Spółka z o.o.
 3. W dniu 03.03.2008 r. w naszym Urzędzie spotkałem z przedstawicielami samorządu województwa zachodniopomorskiego, starostwa w Gryficach i Kołobrzegu, burmistrzami i wójtami zainteresowanych gmin /Trzebiatów, Kołobrzeg/, dyrektorami Zarządów Dróg w Gryficach i Kołobrzegu, radnymi sejmiku

zachodniopomorskiego oraz z posłem Konstantym Tomaszem Oświęcimskim. Spotkanie dotyczyło sposobu i możliwości współfinansowania przez wszystkie zainteresowane strony inwestycji, polegającej na zmianie miejsca położenia obecnego mostu w miejscowości Rogowo – Dźwirzyno oraz przebudowy/budowy drogi po obu stronach tego mostu. Tego samego dnia uczestniczyłem w spotkaniu w Zarządzie Dróg Wojewódzkich w Koszalinie w sprawie budowy obwodnicy. Zgodnie z zapewnieniami Dyrektora roboty rozpoczną się w tym roku a zakończą być może już w przyszłym.

4. W dniu 06 marca spotkałem się z inwestorem z Nowogardu w sprawie budowy mieszkań w Trzebiatowie. Firma chce kupić od gminy 2 działki pod budownictwo wielorodzinne przy ul. Długiej.
5. W dniach 8-9.03.2008 r. na terenie naszej Gminy odbyły się XV Ogólnopolskie Zawody Spinningowe o Puchar Burmistrza Trzebiatowa „Troć Regi” – Nowielice. Zwycięzcom tych zawodów wręczyłem nagrody.
6. W dniu 11 marca spotkałem się z Zarządem Melioracji.
7. W dniu 15 marca uczestniczyłem w zebraniu członków OSP w Trzebiatowie.
8. W dniu 17 marca jak co roku w Mrzeżynie odbyła się ceremonia zaślubin z Morzem.
9. W dniu 18 marca uczestniczyłem w posiedzeniu Zarządu Miejsko-Gminnego OSP w Trzebiatowie.