

BURMISTRZ TRZEBIATOWA
 podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NR 5/2008
 dot. nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI		OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE	CENA /zł. netto/	WARUNKI PŁATNOŚCI	FORMA SPRZEDAŻY
	WG KW	WG KATASTRU					
1.	-	obręb Trzebiatów 6 (ul. Długa) dz. nr 460/2 o pow. 1798 m ²	działka niezabudowana	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	72.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
2.	-	obręb Trzebiatów 6 (ul. Długa) dz. nr 460/3 o pow. 1549 m ²	działka niezabudowana	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	63.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
3.	20271	obręb Trzebiatów 7 (Pl. Lipowy) dz. nr 157 o pow. 20 m ²	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny śródmiejskich zespółów zabudowy	2.900	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo
4.	27881	obręb Trzebiatów 4 (ul. Mleczna 8) dz. nr 384/5 o pow. 1435 m ²	lokal użytkowy o pow. 128,78 m ²	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespółów zabudowy	70.000 w tym lokal – 60.950 udział w gruncie – 9.050	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
5.	18998	obręb Trzebiatów 5 (ul. Sienkiewicza 6) dz. nr 140/10 i 140/21 o pow. 294 m ²	lokal użytkowy o pow. 29,11 m ²	zabudowa mieszkaniowo- usługowa	64.000 w tym lokal – 62.390 udział w gruncie – 1.610	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
6.	16617	obręb Trzebiatów 5 (ul. Sienkiewicza 7-8) dz. nr 244 o pow. 112 m ²	lokal użytkowy o pow. 17,48 m ²	zabudowa mieszkaniowo- usługowa	39.000 w tym lokal – 38.540 udział w gruncie – 460	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy lub w przetargu
7.	16617	obręb Trzebiatów 5 (ul. Sienkiewicza 7-8) dz. nr 244 o pow. 112 m ²	lokal użytkowy o pow. 14,31 m ²	zabudowa mieszkaniowo- usługowa	32.000 w tym lokal – 31.620 udział w gruncie – 380	jednorazowo lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy lub w przetargu

8.	-	obręb Trzebiatów 6 (ul. Osiedlowa) dz. nr 459/5 o pow. 849 m ²	działka niezabudowana	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	34.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
9.	-	obręb Trzebiatów 6 (ul. Osiedlowa) dz. nr 459/7 o pow. 871 m ²	działka niezabudowana	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	36.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
10.	11626	obręb Trzebiatów 4 (ul. II Pułku Ułanów 10) dz. nr 11 o pow. 1372 m ²	działka zabudowana budynkiem dawnego przedszkola	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny śródmiejskich zespołów zabudowy	769.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
11.	12016	obręb Trzebiatów 5 (ul. Słowackiego) dz. nr 54/1 o pow. 159 m ²	działka niezabudowana	zabudowa mieszkaniowo- usługowa	24.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
12.	13516	obręb Trzebiatów 9 (ul. Kilińskiego) dz. nr 154 o pow. 10682 m ²	działka zabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny o funkcji mieszanej	cena wykupu prawa własności – 87.040	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz użytkownika wieczystego
13.	22212	obręb Mirosławice dz. nr 60/3 o pow. 0,7960 ha	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny użytków zielonych	11.900	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
14.	27776	obręb Mirosławice dz. nr 62/9 o pow. 0,2577 ha	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny użytków zielonych	6.900	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
15.	-	obręb Trzebiatów 4 (ul. Parkowa) dz. nr 209/2 o pow. 125 m ²	działka zabudowana częścią budynku gospodarczego	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny podmiejskich zespołów zabudowy	3.500	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

16.	-	obręb Trzebiatów 4 (ul. Parkowa) dz. nr 209/1 o pow. 123 m ²	działka zabudowana częścią budynku gospodarczego	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny podmiejskich zespołów zabudowy	15.900 w tym budynek – 11.416 grunt – 4.484	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
17.	1071	obręb Trzebiatów 9 (ul. Okrzei 9) dz. nr 36 o pow. 733 m ²	działka zabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	opłata – 9.855	jednorazowo lub w ratach	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
18.	9473	obręb Trzebiatów 4 (ul. Parkowa 22) dz. nr 204 o pow. 774 m ²	działka zabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny podmiejskich zespołów zabudowy	opłata – 6.670	jednorazowo lub w ratach	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
19.	12710	obręb Trzebiatów 6 (ul. Sarnia) dz. nr 117 o pow. 608 m ²	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	opłata – 6.188	jednorazowo lub w ratach	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
20.	3303	obręb Trzebiatów 6 (ul. Długa 21) dz. nr 269 o pow. 717 m ²	działka zabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	opłata – 8.963	jednorazowo lub w ratach	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
21.	14179	obręb Trzebiatów 2 (ul. Rolnicza 23) dz. nr 369/1 o pow. 764 m ²	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	29.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
22.	20796 20797	obręb Trzebiatów 5 (ul. Kościuszki – Witosa) dz. nr 11/6 i 11/7 o pow. 234 m ²	działki zabudowane budynkiem mieszkalnym i mieszkalno-usługowym	zabudowa mieszkaniowo- usługowa	659.000	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
23.	-	obręb Trzebiatów 9 (ul. Wolności) dz. nr 173/5 o pow. 1535 m ²	działka niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	44.900	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	przetarg
24.	-	obręb Włodarka dz. nr 172/1 o pow. 2401 m ²	lokal mieszkalny nr 9A wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny wiejskich zespołów zabudowy	28.810 w tym: lokal – 15.357 bud. gosp. – 2.203 udział w gruncie -11.250	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy

25.	31521	obręb Trzebiatów 4 (ul. Przyłączna 1) dz. nr 32/5 o pow. 1454 m ²	lokal mieszkalny nr 6 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium* tereny miejskich zespołów zabudowy	157.970 w tym: lokal – 145.690 udział w gruncie - 12.280	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
26.	28565	obręb Trzebiatów 2 (ul. Strumykowa 2-3) dz. nr 160/6 o pow. 869 m ²	lokal mieszkalny nr 3 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie	zabudowa mieszkaniowo- usługowa	49.520 w tym: lokal – 45.660 udział w gruncie - 3.860	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
27.	18996	obręb Trzebiatów 5 (ul. Wojska Polskiego 60A) dz. nr 140/6 o pow. 351 m ²	lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie	zabudowa mieszkalno-usługowa	112.630 w tym: lokal – 108.230 udział w gruncie - 4.400	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy
28.	16608	obręb Trzebiatów 5 (ul. Witosa 9A) dz. nr 177/3, 132, 130/1 o pow. 886 m ²	lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie	zabudowa mieszkaniowo- usługowa	115.810 w tym: lokal – 110.420 udział w gruncie - 5.390	jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego lub w ratach	bezprzetargowo na rzecz najemcy

UWAGA !

1. Wykaz ogłasza się na okres od 23 kwietnia 2008 r. do 5 czerwca 2008 r.
2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami/ przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z w/w ustawą.
3. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi strona nabywająca.

* Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiatów (Uchwała Nr L/504/02 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26.09.2002 r.) Szczegółowe przeznaczenie nieruchomości określone jest w decyzji o warunkach zabudowy.