



PROJEKT W RAMACH LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI MIASTA TRZEBIATOWA NA LATA 2006 - 2010

Typ projektu	17	
	Modernizacja i remonty obiektów budowlanych	
	Przestrzenny	
	Rozwój turystyki Poprawa jakości życia mieszkańców	
Cel strategiczny		
Czas realizacji	od 2006	
Krótki opis	<p>Większość występujących na terenie miasta obiektów budowlanych takich jak w szczególności: kamienice, budynki użyteczności publicznej, drogi i place, mosty, mury obronne itp. ma bardzo duże znaczenie architektoniczne, historyczne i artystyczne. Jednakże wiele obiektów znajduje się w stanie wymagającym renowacji, co wpływa negatywnie na wizerunek miasta. Celem tego projektu jest utrzymanie historycznej substancji budowlanej i intensywniejszą ochronę zabytków. Renowacja zabytkowych obiektów budowlanych poprawi wizerunek miasta, a dodatkowo remont i modernizacja zabytkowych kamienic da mieszkańcom możliwość zamieszkania w centrum miasta. Gmina w trakcie projektu będzie miała możliwość uzyskania niskooprocentowanych kredytów na cele modernizacyjne i remontowe.</p> <p>Koszty wskazane poniżej są ograniczone do działań, które mogą być zrealizowane do roku 2010. Zrezygnowano ze wskazania konkretnych obiektów.</p>	
Efekty	Modernizacja i remonty budynków na terenie miasta, szczególnie Starego Miasta oraz remonty innych licznych zabytkowych obiektów spowodują wzmocnienie funkcji miasta jako miejsca zamieszkania i atrakcji turystycznej oraz wpłynie pozytywnie na wizerunek miasta.	
Znaczenie	Projekt wpłynie na polepszenie wizerunku miasta i właściwą realizację funkcji mieszkaniowej oraz turystycznej w centrum miasta.	
Koszty inwestycyjne	ok. 7.900.000 zł	na podstawie szacunku
Możliwe finansowanie	ok. 3.397.000 zł ok. 158.000 zł ok. 3.950.000 zł ok. 395.000 zł	środki na rewitalizację wkład własny miasta kredyty środki urzędu pracy
Roczne koszty eksploatacji		koszty konserwacji koszty zarządzania koszty finansowe
Dodatkowe przychody	XXX	dochody z czynszów
Monitoring	<p>Wskaźnik produktu: liczba wyremontowanych zabytkowych obiektów, powierzchnia użytkowa w zmodernizowanych budynkach</p> <p>Wskaźnik rezultatu: liczba obiektów wymagających odnowienia na obszarze miasta, dochody z czynszów</p>	