

Zawiadomienie wraz z porządkiem obrad stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Zaproszenie na posiedzenie Komisji, które zostało skierowane do gości zaproszonych stanowi zał. nr 4 do protokołu.

Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji nr 19 był wyłożony do wglądu Radnych, do jego treści nie zgłoszono uwag ani poprawek.

Komisja w wyniku głosowania, 8 „za”, przyjęła protokół w przedstawionej wersji.

Następnie Przewodniczący Komisji zapoznał członków Komisji z projektem porządku obrad.

Porządek obrad Komisja przyjęła 8 głosami „za”.

Do punktu 2.

Opracowanie założeń do budżetu gminy na 2009 r. zał. nr 5 do protokołu.

Przewodniczący Komisji poinformował, że radni wcześniej otrzymali informację odnośnie założeń do budżetu gminy na 2009 r. W związku z tym Przewodniczący uważa, że należy przejść do dyskusji.

Radny Artur Cirocki - zapytał, jak bardzo, założenia do budżetu są uzależnione od środków z unii, które gmina chce w przyszłym roku pozyskać.

Pani Mariola Ludwiczak - stwierdziła, że założenia są bardzo uzależnione od środków uzyskanych z unii europejskiej. Widać to po deficycie, który jest bardzo duży i nie realny do zrealizowania w inny sposób. Projekt budżetu będzie opracowywany przez radnych w listopadzie i trzeba będzie bardzo realnie podejść do określenia inwestycji, które zostaną przeznaczone do realizacji w roku 2009. Założenia są zrobione w taki sposób, że wydatki bieżące pozostały na poziomie roku teraźniejszego. Deficyt wynika z tych inwestycji, które są w załączniku. Na ten rok jest przeznaczonych cztery miliony złotych na realizację inwestycji, gdzie są one też uzależnione od tego, czy gmina dostanie środki z unii. Na przyszły rok trzeba też bardzo ostrożnie podejść do założeń i do projektu budżetu. Pani Skarbnik uważa, że trzeba opracować bardzo zrównoważony budżet, niż znowu się zadłużać i będą problemy z płatnościami.

Radny Józef Kubiak - zapytał, czy w tych nakładach inwestycyjnych na poszczególne zadania przewiduje się środki na nieprzewidziane podwyżki?

Pan Grzegorz Olejniczak – Wiceburmistrz - wyjaśnił, że rozmawiamy o założeniach do budżetu. Do tych założeń szacujemy pewne koszty. Szacujemy te koszty w oparciu o obecną wiedzę. I możemy mówić, że trafiliśmy lub nie trafiliśmy. Nie można powiedzieć w stu procentach, że wszystko zostało przewidziane.

Radny Henryk Korzeniowski – zapytał odnośnie budowy ścieżki rowerowej na 2008-2009. W porządku obrad sesji, która planowana jest w Mrzeżynie, jest punkt budowa ścieżki rowerowej w Mrzeżynie. Radny uważa, że nie powinno się takiej informacji przekazywać na sesji, ponieważ w tym okresie nie da się tego zadania wykonać, bo nie ma środków. Przekazana informacja społeczeństwu, wiąże się z obietnicami, z których są rozliczani radni z tego terenu i radni będą musieli się tłumaczyć.

Pan Grzegorz Olejniczak - powiedział, że jeżeli ta inwestycja jest w planie to na pewno będzie coś wykonywane. Na sesji mówimy także o planach, mówimy czym będziemy się zajmowali w najbliższej przyszłości. Musimy o tym mówić, ale to nie znaczy, że będziemy to od razu realizować.

Radny Józef Kubiak - powiedział, że w pełni popiera radnego Korzeniowskiego, bo ludzie zawsze słyszą to co chcą usłyszeć, i nie pytają się radnych, czy to były plany.

Radny Artur Cirocki - uważa, że nie można powiedzieć, że to jest radnych wina, bo przecież wiemy, że nie ma środków z unii, nie można było przewidzieć takiej sytuacji jaka jest na dzisiaj. Radny powiedział, że mamy w środkach do pozyskania ponad trzynaście milionów. W związku z tym zapytał, czy przewiduje się, jaka będzie pozyskana kwota, która nas wszystkich zadowoli?

Pan Grzegorz Olejniczak - powiedział, że nie może odpowiedzieć na to pytanie. Dlatego też mówimy o założeniach, dlatego mówimy o deficycie. Radni ustalają jakie są ważne rzeczy przy ustalaniu budżetu na rok 2009. Część wniosków będzie składana do momentu budowy nowego budżetu. Będziemy już wiedzieli, na które z tych rzeczy dostaniemy środki. Na to największe zadanie, na kanalizację musimy wniosek złożyć pod koniec sierpnia, bo będzie już komplet dokumentów.

Radny Bogusław Barański - stwierdził, że mamy w założeniach kilka inwestycji, na które mamy złożyć wnioski do unii i żeby złożyć wniosek trzeba mieć swoje zabezpieczenie finansowe. Radny zapytał skąd weźmiemy te pieniądze na wszystkie te wnioski. Nawet gdyby tych siedem wniosków weszło, to i tak w stu procentach nam unia nie da. Jak wynika z powyższego jakiś wkład własny gminy musi być, czyli będą kolejne zadłużenia gminy w tym kierunku. W poprzedniej kadencji gmina złożyła 12 wniosków, z których przeszły tylko 4 i w tym roku może być podobnie. Radny stwierdził, że zaczęliśmy kilka

inwestycji, czy zdołamy to wszystko udźwignąć, np. hala sportowa, kolonia, drogi, kanalizacja. Rada też uchwaliła do realizacji budynek na 100 mieszkań, jest pytanie, czy my to wszystko udźwigniemy. Radny uważa, że należy zrobić dwie, trzy inwestycje docelowo. Radny uważa, że od roku stoimy w miejscu nie realizujemy zadań, poza drobnymi zadaniami. Uważa, że trzeba w pierwszej kolejności kończyć te zadania, które zostały już rozpoczęte. Znowu rozpoczniemy wiele rzeczy i będzie to stało, bo nie będzie środków, nie będziemy mieli płynności finansowej w gminie.

Pan Grzegorz Olejniczak - powiedział, że sytuacja finansowa gminy jest radnym doskonale znana. Założenia do budżetu zostały przedstawione przez burmistrza. Jeżeli radni mają inne propozycje, to trzeba nad tym dyskutować, i wskazać burmistrzowi, czego ma nie realizować.

Radny Artur Cirocki - powiedział, że w jakimś celu te założenia zostały przedstawione, i trzeba tego bronić. Radny powiedział, że zapytał na sesji, czy wchodzi w zadłużenie sfinansowanie własnego wkładu, jeżeli go bierzemy z banku. Burmistrz odpowiedział, że nie wchodzi.

Pani Mariola Ludwiczak - powiedziała, że jeżeli bierzemy kredyt na zadanie unijne, dofinansowywane nie wchodzi to w zadłużenie.

Radny Leszek Polikowski - powiedział, że burmistrz informował, że założenia są tak rozbudowane po to, żeby wyjść z konkretnymi wnioskami do unii.

Radny Józef Kubiak - uważa, że należy w pierwszej kolejności skupić się nad tymi inwestycjami, które zostały już rozpoczęte. Trzeba robić te inwestycje, które są konieczne do zrobienia, czyli np. kanalizacja, drogi.

Radny Artur Cirocki – powiedział, że po to jesteśmy radą, żeby rozwiązywać te problemy, nikt nie powiedział, że to będzie takie proste. My dokonujemy wyboru i możemy się również mylić. Wiemy wszyscy jakie zabiegi trzeba stosować aby uzyskać środki i nie możemy być przesadnie ostrożni. Natomiast zgadza się z tym, że również trzeba kończyć te inwestycje, które zostały już rozpoczęte.

Na zakończenie radny poprosił Wiceburmistrza o poinformowanie o budownictwie mieszkaniowym.

Pan Grzegorz Olejniczak – Wiceburmistrz – powiedział, że deweloper z Nowogardu bardzo chętnie wybuduje w Trzebiatowie przy ul. Długiej mieszkania na sprzedaż. Ma mieć gotowe projekty na te budynki. W okolicach tych budynków deweloperskich mają powstać budynki nasze komunalne. Powiedział, że zależy nam na tym, aby jeżeli deweloper ma gotowe projekty, to my się do tych projektów podłączymy na te nasze budynki komunalne, żeby to jakoś wyglądało. Jest duża szansa, że będziemy mieli te projekty taniej. Jeżeli deweloper stanie do przetargu na jesieni i kupi te grunty pod te

mieszkania, już z gotowymi projektami wystąpi o pozwolenie na budowę, my ogłosimy przetarg na nasze budynki komunalne, być może wtedy ekipa deweloperska wybuduje swoje i nasze mieszkania. Dlatego też musimy poczekać parę miesięcy. W tym terenie będą mieszkania komercyjne i komunalne.

Komisja w wyniku głosowania, 6 „za”, 1 „wstrzymujący się”, przy jednym nieobecnym pozytywnie zaopiniowała założenia do budżetu gminy na 2009 r.

Do punktu 3.

Baza oświatowa Gminy Trzebiatów, problemy i propozycje. Informacja stanowi zał. nr 6 do protokołu

Przewodniczący Komisji powiedział, że radni otrzymali informacje na temat bazy oświatowej w gminie Trzebiatów w poszczególnych placówkach. Każdy radny ma także wiedzę na temat bazy oświatowej na swoim terenie. W związku z tym Przewodniczący uważa, że należy przejść do dyskusji.

Przedszkole

W odniesieniu do Przedszkola Publicznego w Trzebiatowie przy ul. Waryńskiego – filia przy ul. Kilińskiego w Trzebiatowie oraz filia w Mrzeżynie

Radny Henryk Korzeniowski - poinformował, że w Przedszkolu w Mrzeżynie plac zabaw został wyposażony w huśtawki. Do dnia dzisiejszego nie został wykonany chodnik dojazdowy przy Przedszkolu. Okna w budynku zostały wymienione na plastikowe, dach został przełożony. Pani Kierownik prosiła o zakończenie elewacji na budynku oraz o doposażenie. Jeżeli chodzi o rekultywację terenu i wykonanie chodnika, ogrodzenia, to nie jest duży koszt. Radny uważa, że jeżeli zostaną wykonane te sprawy, to na kilka lat będzie spokój z filią Przedszkola w Mrzeżynie.

Radny Artur Cirocki - powiedział, że zna stanowisko p. Dyrektora w sprawie remontów budynków. Pani dyrektor ma określone środki na swoje zadania i musi się tak nimi gospodarzyć aby jej na wszystko starczyło, a wiemy, że w każdym budynku trzeba coś zrobić, poprawić. Jak wynika z powyższego z budynkami nie jest tak źle, ale trzeba dołożyć środków aby zakończyć inwestycje we wszystkich placówkach.

Baza szkół

Radny Józef Kubiak - poinformował, że w tej chwili w SP Nr 2 będzie remont dachu. Pani Dyrektor złożyła do Burmistrza zapotrzebowanie na zwiększenie środków o kwotę 400 tys. zł, p. Dyrektor posiada kwotę w wysk. 120 tys. zł. Radny powiedział, że zamierza się przenieść schronisko, ponieważ nie przynosi ono żadnych korzyści dla szkoły, a nawet ponosi straty, bo baza w schronisku jest nędzna. Należałoby urządzić plac

apelowy, bo obecny to jest w opłakanym stanie, były tam wypadki dzieci. Trzeba zrobić dach, elewację, boisko sportowe.

Radna Dorota Klimowicz - powiedziała, że „miasteczko”, które jest w SP Nr 2 i które prowadził p. Kopeć, to jakoś to funkcjonowało. Natomiast obecnie to tylko pracownicy muszą się tym zajmować. Propozycja p. Dyrektor jest taka, aby wydzierżawić ten teren pod plac manewrowy dla tych, którzy prowadzą naukę jazdy, przynajmniej będą wpływały środki do gminy.

Radny Artur Cirocki - powiedział, że w Szkole Podstawowej Nr 1 są dwa budynki, które są od siebie oddalone. Największym problemem jest przeprowadzanie dzieci. To nie jest tylko problem dla dzieci, ale też dla nauczycieli, bo nauczyciel traci nawet trzy godziny. W budynku przy ul. Daszyńskiego nie jest zagospodarowany strych. Radny uważa, że ten strych powinien być zaadaptowany na świetlicę szkolną. Radny poinformował, że buduje się salę gimnastyczną, takiej konstrukcji jak pod market, koszt 600 tys. zł. Teren pod szkołą jest i tam taką salę można by było spokojnie wybudować. Z tej sali mogli by również korzystać gimnazjaliści. Radny uważa, że w Trzebiatowie powinna być, nie koniecznie przy ul. Daszyńskiego, pełnowymiarowa sala gimnastyczna, nie musi to być sala gimnastyczna za ogromne pieniądze. Szczególnie w okresie zimowym i jesiennym odczuwa się brak takiej sali gimnastycznej.

Drugi budynek szkoły to adaptacja byłego internatu. W budynku są za wąskie korytarze, dzieciaki nie mają gdzie się pomieścić, stwarza to zagrożenie, bo nie wszystkich widać. W budynku nie ma problemu ilości pomieszczeń, tam jest problem jakości tych pomieszczeń. W budynku nie ma auli, w przypadku zakończenia roku lub rozpoczęcia nie ma gdzie tego zorganizować. Trzeba szukać miejsca w innych szkołach. Radny uważa, że trzeba mieć to uwadze aby dobudować do budynku szkoły skrzydło, gdzie byłaby aula i trzy cztery oddziały, bez żadnych cudów. Takie skrzydło powinno być od strony placu apelowego lub od strony bramy.

Radny Bogusław Barański – powiedział, że jeżeli chodzi o Gimnazjum to w obecnej chwili są wymienione wszystkie okna, centralne ogrzewanie, wyremontowana sala gimnastyczna z zapleczem, co warto zaznaczyć, są dwie pracownie informatyczne. Warunki w szkole są coraz lepsze. Pani Dyrektor chciałaby ocieplić budynek, są już plany. W szkole funkcjonuje dziennik elektroniczny, każdy rodzic może sobie wejść do Internetu i oceny swojego dziecka sprawdzić. Radny poinformował, że w Szkole brak jest boiska sportowego, boisko jest w planach. Pani Dyrektor zaproponowała, aby odгородzić teren szkoły od ruchu kołowego, od strony ul. Wodnej, na rzecz szkoły plus te boiska, które są zrobione. Radny podkreślił, że najważniejszą rzeczą w szkole, którą trzeba wykonać to elewacja budynku i wykonanie boiska.

Radny Teodor Klimowski - stwierdził, że w roku 2009 SP Nr 2 będzie obchodziła 50-lecie. Dlatego też, trzeba p. Dyrektor pomóc w remoncie tejże szkoły. Trzeba zrobić

plac apelowy, tak jak to powinno być. Będzie dużo gości z zewnątrz i trzeba się dobrze zaprezentować.

Radny Artur Cirocki - stwierdził, że po dyskusji wiemy i mamy świadomość jaki stan bazy szkół. Można stwierdzić, że baza szkół jest coraz lepsza. Są rzeczy, które trzeba niewątpliwie wykonać. Nowoczesną szkołą w naszej gminie jest szkoła w Mrzeżynie, która ma nowoczesną bazę, szerokie korytarze i jest bezpieczne.

Do punktu 4.

Obiekty sportowe na terenie gminy i ich wykorzystanie. Informacja stanowi zał. nr 7 do protokołu.

Przewodniczący Komisji powiedział, że w przekazanej informacji wiemy jakie są obiekty sportowe, jakie są bołaczki, gdzie tych obiektów brakuje, gdzie trzeba się tym problemem zająć niezwłocznie. Rolą gminy jest przede wszystkim stwarzanie warunków i dbałość o prawidłowy rozwój sportu poprzez tworzenie prawa regulującego zasady uczestnictwa i działalności w sporcie. Strategia na najbliższe lata zakłada poszukiwanie rozwiązań optymalizujących warunki dla dalszego rozwoju budownictwa, obiektów sportowych administrowanych przez samorząd lokalny, ze szczególnym uwzględnieniem budowy osiedlowych, wiejskich, miejskich ośrodków sportu oraz obiektów kwalifikujących się do wykorzystania przez sport. Największa ich grupa to hale sportowe, boiska do piłki nożnej, koszykówki, siatkówki, urządzenia lekkoatletyczne. Administrowaniem obiektów sportowych zajmuje się Zarząd Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej. W skład tych obiektów wchodzi: hala sportowa z siłownią, boisko ze sztuczną nawierzchnią, boisko trawiaste główne, zespół obiektów do gier różnych, urządzenia L.A., plac zabaw oraz boiska treningowe trawiaste do piłki nożnej. Do utrzymania czystości i pielęgnacji boisk zakupiono ciągnik oraz inny sprzęt na kwotę 60.400,00 zł. Powyższy sprzęt służy również do utrzymania boisk wiejskich na terenie gminy Trzebiatów. Na obiekcie stadionu zmodernizowano boisko do piłki siatkowej plażowej. Złożono wnioski do Urzędu Marszałkowskiego na wykonanie modernizacji boiska i odnowienie zaplecza socjalnego, rozbudowę trybun i zaplecza w.c. wolnostojącego dla kibiców – koszt 50 tys. zł. Wykonanie boiska trawiastego do piłki nożnej w Jarominie – koszt 35 tys. zł. Największym problemem na obiekcie stadionu jest dozorowanie urządzeń, które bardzo często niszczone są przez wandalów.

Aby sport gminny mógł się rozwijać zgodnie z oczekiwaniami społecznymi należy pilnie wprowadzać szereg zmian. Do najważniejszych należy zaliczyć przegląd i modyfikacja strategii dla gminnego sportu, uwzględniające systemowe rozwiązania w zakresie zarządzania i finansowania sportu oraz przygotowanie nowych uchwał o sporcie.

Do punktu 5.

Przewodnictwo i informacja turystyczna na obszarze Gminy Trzebiatów (wyjazd w teren). Informacja stanowi zał. nr 8 do protokołu.

Przewodniczący Komisji poinformował, że na posiedzenie Komisji został zaproszony przedstawiciel Koła Miejskiego PTTK w Trzebiatowie.

Przewodniczący Komisji powitał przybyłego gościa Panią Halinę Szkudlarek – Feliksiak – Licencjonowany przewodnik i pilot wycieczek turystycznych.

Przewodniczący poinformował, że po krótkim omówieniu tematu, członkowie Komisji wyjadą w teren.

Pani Halina Szkudlarek – Feliksiak powiedziała, że w tej chwili jest to okres bardzo intensywny, jest dużo pracy, jest dużo turystów. Codziennie, przynajmniej 15 przewodników wyjeżdża w teren. Oprócz tego, że są prowadzone wycieczki w terenie, to przewodnicy wyjeżdżają za granicę. Pani Szkudlarek – Feliksiak poinformowała, że w tym roku obchodzono 40 – lecie PTTK na terenie Trzebiatowa, jak również Klubu „Basztka Kaszana”, która działa na naszym terenie, gdzie mamy samych przewodników i pilotów licencjonowanych, tzn. wszyscy, którzy są na najwyższych kwalifikacjach. W gronie przewodników są również osoby, które są instruktorami przewodnictwa, a także biorą udział w egzaminach, które dopuszczają przewodników do pracy. Również organizowane są, z udziałem gminy i promocji, imprezy gdzie promowany jest Trzebiatów wraz z gminą Rewal. Szukając środków aby zorganizować imprezy dla przewodników z całej Polski, muszą być środki, dlatego też postanowiono połączyć się z gminą Rewal. W tym roku połączono się również z gminą Międzyzdroje. Zaproponowano również aby połączyć się z gminą Kołobrzeg, ale czy to dojdzie do skutku to jeszcze nie wiadomo. Pani Szkudlarek powiedziała, że jest bardzo trudno wypromować Trzebiatów, ponieważ wszystkie wycieczki, które przejeżdżają przez Trzebiatów mają problem z zatrzymaniem autokaru, a chodzi o postój. Przewodnicy proszą kierowcę aby jechał wolno, i tak turyści zwiedzają Trzebiatów. Postój przy Kościele w okresie letnim cały czas jest zajęty przez targujących, nie ma szans na postój autokarem. Brak w Trzebiatowie jest również kawiarni, gdzie można napić się kawy, brak jest toalet. Pani Szkudlarek stwierdziła, że w porównaniu z innymi miejscowościami to w Trzebiatowie jest brudno. Bardzo wcześniej p. Szkudlarek przyjeżdża do Trzebiatowa, bo jest z Mrzeżyna, to widzi i jest jej wstyd, że w Trzebiatowie panuje bałagan, gdzie miasto Trzebiatów jest monitorowane. Kilka razy widziała, jak radiowóz policyjny objechał Ratusz wkoło i nie widziała aby zareagowali na źle zachowującą się młodzież, która była przy Ratuszu. Pani Szkudlarek podkreśliła, że turystyka to jest wspólną naszą sprawą. Poinformowała, że w Trzebiatowie działa jeden Klub „Basztka Kaszana”, który jest zarejestrowany w Związku i zrzesza tylko licencjonowanych przewodników, jest 10 osób czynnych. Pani Szkudlarek poinformowała, że przewodnicy mają kurtki, które reprezentują Trzebiatów, na trasie przewodnicy są widoczni. W Kościele w Trzebiatowie mamy bardzo cenne rzeczy. Jest bardzo cenny obraz Matki Bożej Łaskawej, który niestety nie można obejrzeć bo jest zasłonięty. Kilkakrotnie rozmawiano z Proboszczem

Parafii w sprawie odsłonięcia obrazu, ale niestety Proboszcz jest nieugięty. Ksiądz poinformował, że obraz będzie dostępny jak będzie sezon turystyczny i jak rozpoczną się wakacje. Poinformował, że będzie musiał zatrudnić osobę, która będzie się tym zajmowała. Pani Szkudlarek poinformowała, że przewodnicy obsługują wycieczki już od miesiąca marca. Szczególnie ludzie starsi korzystają w tym okresie z wycieczek i bardzo chcieliby mieć możliwość obejrzenia obrazu.

Pani Szkudlarek podkreśliła, że na terenie gminy Trzebiatów działa tylko jeden Klub „Baszta Kaszana, który jest zarejestrowany w Ogólnopolskim Związku PTTK. Klub zrzesza tylko licencjonowanych przewodników. Dlatego też przewodnicy mogą organizować imprezy ogólnopolskie, mogą uczestniczyć w tych imprezach, mogą uczestniczyć w szkoleniach. Natomiast powstało Koło przy Pałacu, które jest kołem samowzajemnym, ale przewodnicy nie wchodzi sobie w drogę.

Do punktu 6.

Opiniowanie bieżących uchwał RM

Na posiedzeniu Komisji radni RM opiniowali poniższe projekty uchwał:

1) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 182 położona w Trzebiatowie przy ul. II Pułku Ułanów 2g) zał. nr 9 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak – Wiceburmistrz – poinformował, że projekt uchwały dotyczy sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej poł. w Trzebiatowie przy ul. II-go Pułku Ułanów 2g, dz. nr 182.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 8 głosami „za”.

2) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 170/8 położona w Trzebiatowie przy ul. Juliusza Słowackiego), zał. nr 10 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Wiceburmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt dotyczy sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej położonej w Trzebiatowie przy ul. Juliusza Słowackiego, dz. nr 170/8.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 3 głosami „za”, 1 głos „przeciw”, 2 głosy „wstrzymujące się” przy jednym nieobecny.

3) w sprawie sprzedaży udziału w nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 249/2 położona w Bieczynie, zał. nr 11 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Wiceburmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt dotyczy sprzedaży w drodze bezprzetargowej udziału do 2/3 części w nieruchomości zabudowanej poł. w Bieczynie, dz. nr 249/2.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 8 głosami „za”.

4) w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 7/1, położona w Jarominie 1a), zał. nr 12 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak – poinformował, że uchwała dotyczy zgody na nabycie przez gminę Trzebiatów od Skarbu Państwa – WAM w drodze darowizny nieruchomości zabudowanej ozn. Dz. nr 7/1 położonej w Jarominie 1a.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 8 głosami „za”.

5) w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 2102 położona w Trzebiatowie przy ul. Białoboki), zał. nr 13 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak – poinformował, że uchwała dotyczy wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę w drodze umowy sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej przy ul. Białoboki w Trzebiatowie, dz. nr 2102.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 7 głosami „za”, przy jednym nieobecnym.

6) w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości komunalnych, zał. nr 14 do protokołu.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 8 głosami „za”.

7) w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego i przyjęcia ustalonego w porozumieniu z pracodawcą wartości jednego punktu w jednostkach organizacyjnych Gminy Trzebiatów, zał. nr 15 do protokołu.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 8 głosami „za”.

8) w sprawie uchwalenia Planu Odnowy Miejscowości Chomętowo lata 2008 – 2015, zał. nr 16 do protokołu.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 8 głosami „za”.

9) w sprawie uchwalenia Planu Odnowy Miejscowości Gorzysław lata 2008 - 2015, zał. nr 17 do protokołu.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 8 głosami „za”.

10) w sprawie uchwalenia Planu Odnowy Miejscowości Trzebusz lata 2008 – 2015, zał. nr 18 do protokołu.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 8 głosami „za”.

11) w sprawie wynagrodzenia Burmistrza Trzebiatowa, zał. nr 19 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak – poinformował, że od 1 stycznia zmieniły się stawki w wynagrodzeniach pracowników samorządowych. Dokument stosowny ukazał się dopiero pod koniec maja w tej sprawie. W związku z tym płace w Urzędzie zmieniają się, są podwyższane. W ślad za tym został przygotowany projekt uchwały w sprawie wynagrodzenia Burmistrza. Te stawki, które są zaproponowane w projekcie uchwały, są stawkami maksymalnymi. Te stawki, które są zaproponowane są również stawkami najwyższymi, dla burmistrza gminy od 15 do 100 tysięcy mieszkańców. Dodatek specjalny, najniższa jego wartość to jest 20 %, najwyższa 40 %. Burmistrz poprzednio miał 40 % i tak to zostało ustalone teraz. Ocena pracy Burmistrza należy do radnych. Porównując to stanowisko do stanowiska menadżera w różnych sferach działalności, bankowej i produkcyjnej, to te płace burmistrza znacznie odbiegają. Poza tym przyznanie Burmistrzowi niższych stawek, mogłoby oznaczać, że został ukarany. Pan Olejniczak uważa, że p. Ruszkowski – Burmistrz Trzebiatowa na zaproponowaną pensję jak najbardziej zasługuje.

Radny Józef Kubiak – powiedział, że na posiedzeniu Komisji SS była bardzo burzliwa dyskusja. Radny nie ma nic przeciwko osobie Burmistrza. Bardzo go szanuje za kompetencję, za wiedzę, za działalność i td. Radnemu chodzi o dwie rzeczy. Od 15 do 100 tys. mieszkańców, no są na naszym terenie większe miejscowości, czy ci burmistrzowie, prezydenci tych większych miast mają mniejsze problemy, niż akurat nasza gmina i będą mieli te górne stawki. Po drugie, Radny uważa, że jeżeli dostaje w połowie kadencji maksymalne wynagrodzenie, to ma na początku jakąś motywację do pracy, a później powoli się „wypala”. Radny zapytał, czy ten przyznany dodatek specjalny w wysokości 40 % to jest za jakieś szczególne osiągnięcia, jakie mieliśmy ostatnio szczególne osiągnięcia w naszej kadencji. W poprzedniej kadencji byliśmy uhonorowani jako jedna z najlepszych gmin w Polsce. Radny twierdzi, że od dwóch lat o naszej gminie jest cicho. Każdy radny jest suwerenny w swoich decyzjach, będzie podejmował decyzje zgodnie z własnym sumieniem i odczuciem, tylko staniemy w twarzą, w twarz z wyborcami. Mieliśmy ostatnio powódź i ci ludzie jak czytali tą ostatnią uchwałę o przyznaniu dodatkowej nagrody, to się pytali jakie oni dostali umorzenia za powódź, to były kwoty 160 zł. Radny zapytał, czy to jest tak w porządku, aby tak iść na maksa, może jest?. Każdy z nas niech sobie na to pytanie odpowie i zgłaszuje jak uważa. Radny oznajmił, że będzie głosował przeciw, i jeszcze raz podkreśli że szanuje osobę Burmistrza, bo jest jednym z najlepszych burmistrzów jakich znał, pod względem kompetencji, wiedzy, ale przyznanie od razu maksymalnego wynagrodzenia, to Rada Miejska nie ma żadnego „bicza”.

Radny Sławomir Pawlak – powiedział, że suwerenne decyzje radni podejmują na każdej sesji, nie zależnie od tego jaka jest waga tej sprawy, w dyskusji każdy może się wypo-

wiedzieć i podejmuje decyzję tak jak uważa. Radny uważa, że Radny Kubiak zbyt dużą wagę przywiązuje do kryterium, które państwo przyjęło klasyfikując i umożliwiając danie takich pieniędzy za pracę samorządowcom. Radny powiedział, że zadania gmina ma te same jak większe miejscowości, i ilość mieszkańców nie wpływa na ilość problemów, spraw, które w danej gminie występują. Burmistrz Trzebiatowa może mieć tylko jednego zastępcę, natomiast w tych większych miastach mogą mieć po dwóch. Radny stwierdził, że trzeba wyborcom mówić otwarcie, tak jak jest. Mówimy, że płacimy za pracę burmistrza, obojętnie kto tym burmistrzem będzie. Dokonujemy oceny tej pracy i na takiej wysokości płacimy. Wytlumaczenie się radnych z poparcia dla burmistrza jest sprawą indywidualną, ale trzeba to robić w miarę obiektywnie.

Radny Henryk Korzeniowski - powiedział, że jest radnym od roku. Stara się widzieć i oceniać to co Burmistrz robi. Radny stwierdził, że w propozycjach uchwał, które są przygotowane, widać ile jest spraw załatwianych. Radny uważa, że trzeba dać dla Burmistrza wotum zaufania, dostał duże wynagrodzenie to niech się wykaże w rządzeniu gminą.

Radny Bogusław Barański - powiedział, że wtedy kiedy uchwałodawca zdjął możliwości wynagrodzenia pensją „trzynastą” burmistrzów i wójtów, to poprzednia rada dała te pieniądze w formie podwyżki dla burmistrza. Radny nie rozumie dlaczego był ten projekt uchwały sprzed miesiąca. Uważa, że nawet gestem Burmistrza byłoby to gdyby nie wziął tej „trzynastki” i dzisiaj byłaby inna rozmowa i ten projekt uchwały radny by poparł. Sprawa niejasna jest z kontrolą RIO. Nie wiadomo jak ten protokół pokontrolny będzie brzmiał. Od roku zauważa się tak jakby uspokojenie w działaniach Burmistrza. Brakuje środków na wiele inwestycji, stoimy z pracami, szukamy środków. Nie jest to okres dynamiczny taki, jak był w tamtej kadencji. Radny uważa, że będzie coraz trudniej. Radny nie uważa, że Burmistrz nic nie robi, ale aktualnie pensje ma na tyle wysoką, że ta dzisiejsza podwyżka maksymalna, nie jest do końca uzasadniona. Wiceburmistrz na wstępie omówienia uchwały powiedział, że w innych przedsiębiorstwach, w bankach prezesi, dyrektorzy tych zakładów mają dużo, dużo wyższe pobory, ale oni są tak jakby na boku, realizują swoje zadania bankowe, zakładowe. Natomiast Burmistrz to jest osoba publiczna i to też trzeba wziąć pod uwagę.

Pan Grzegorz Olejniczak – stwierdził, czy nie można byłoby pomyśleć w ten sposób, że ustawodawca za mało przewidział w tych widelkach, bo może okazałoby się, że gdyby były większe kwoty, to wielu samorządowców miałyby jeszcze większe kwoty.

Radny Artur Cirocki - powiedział, że warunki w naszej gminie też są takie, że nie jest łatwo znaleźć kompetentną osobę do zarządzania, która ma dużą wiedzę. Nie jest łatwo taką osobę znaleźć, łatwo natomiast jest przewidzieć możliwość, że były burmistrz znalazł sobie bardzo szybko gdzie indziej pracę i bardzo sobie chwali i dużo więcej zarabia niż w samorządach. Dlatego też trzeba to też wziąć pod uwagę. A z kolei łatwo jest znaleźć element, w tym okresie akurat pracy samorządu, który niestety jest w impasie w całej Polsce, nie tylko u nas, żeby gdzieś tam wytknąć urzędnikowi, argumenty negatywne. Radny stwierdził, że trudniej jest znaleźć elementy, które jednak doceniają to stanowisko. Na to stanowisko trzeba znaleźć pracownika, który tą gminę poprowadzi i wcale nie jest łatwo o taką osobę. A to, że to jest podwyżka maksymalna, taka jest ustalona zasada.

Każdy następny burmistrz, również powinien mieć taką kwotę. Na zakończenie Radny podkreślił, że trzeba Burmistrza szanować.

Radna Dorota Klimowicz - stwierdziła, że na sukces pracy Burmistrza przyczyniają się pracownicy Urzędu, to jest sztab ludzi, który pracuje. Radna powiedziała, że pytała ile pracownicy Urzędu otrzymują podwyżki. Więc pracownicy Urzędu, którzy naprawdę bardzo ciężko pracują dostają od kilku do kilkunastu procent. I im młodszy pracownik to dostaje więcej, a im starszy to mniej. Radna pytała też ile dostają nauczyciele, to też dostają gdzieś około 10 %. Radna stwierdziła, że nie należy zapominać o tym, że funkcja burmistrza jest funkcją reprezentacyjną. Burmistrz ma reprezentować gminę na zewnątrz. Natomiast za sobą ma sztab ludzi, którzy bardzo ciężko pracują.

Radny Artur Cirocki - stwierdził, że wierzy w to, że część tych pieniędzy wraca do społeczeństwa. Są różne rzeczy, o których wiemy, że Burmistrz finansuje.

Radny Teodor Klimowski - powiedział, że zgłasza za przyznaniem zaproponowanego wynagrodzenia, nie boi się mieszkańców za krytykę, bo wie, że za taką pracę jaką wykonuje Burmistrz, to takie pobory mu się należą. Radna powiedziała o pracownikach, ale urzędnik pracuje tylko osiem godzin dziennie, a soboty i niedziele ma wolne. Nie można porównywać pracy urzędnika do pracy Burmistrza.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”, 3 głosy „przeciw”.

12) w sprawie uchwały w sprawie diet oraz zwrotu kosztów podróży radnych i przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych, zał. nr 20 do protokołu.

Radny Sławomir Pawlak – Przewodniczący Rady - powiedział, że sprawa diet dla sołtysów już w momencie uchwalania, gdzie byli sołtysi tamtej kadencji, już były głosy w dyskusji, że koszty sprawowania tej funkcji są duże i już wtedy było niezadowolenie. Minęło dwa lata, w międzyczasie odbyły się wybory i pomyśleliśmy, że koszty wzrosły i może tą kwotę z 8 % podwyższyc do 10 %. Druga sprawa to Rada Miejska jest pod coraz większą presją pracy nie tylko w tych miesiącach, w których pracuje, ale także letnich, gdzie mówi się, że w lecie zamiast pojechać po Mrzeżynie, popatrzeć co się dzieje, to sobie robimy przerwy. Ta zmiany uchwały umożliwi nam pracę przez cały rok Radny stwierdził, że nie chodzi o pieniądze tylko o pracę. Tak że ten paragraf 5 uchylony, umożliwia przewodniczącemu zwołanie normalnej sesji.

Radny Józef Kubiak – złożył wniosek, aby podwyższyć dietę sołtysa o 11,4 %, co da kwotę po przeliczeniu 302,06 zł.

W wyniku głosowania wniosek został odrzucony, 1 głos „za”, 5 głosów „przeciw”, 2 głosy „wstrzymujące się”.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 8 głosami „za”.

Do punktu 7.

Sprawy bieżące i wolne wnioski

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 15.30.

Przewodniczący Komisji
Artur Cirocki

Protokołowała
Hanna Gmiter