

PRZETARG

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości :

działka nr 195/2 o pow. 1339 m² (KW 1458)

**położona we Włodarce
zabudowana budynkiem mieszkalnym
o pow. użytkowej 123,16 m²**

CENA WYWOŁAWCZA – 69.000,00 zł. w tym:

- grunt – 30.000,00 zł.

- budynek – 39.000,00 zł.

WADIUM – 13.800,00 zł.

UWAGA !

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 21 LISTOPADA 2008 r. O GODZ.
11.00**

W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE. RYNEK 1

- W przetargu może brać udział każdy kto **do dnia 17 listopada 2008** roku wpłaci w gotówce w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Trzebiatowie. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- Dowód wpłaty wadium będzie warunkiem dopuszczenia do przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, a w przypadku uchylania się przez tę osobę od zawarcia aktu notarialnego w ciągu 1 miesiąca od daty przetargu, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócona w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 1.000,00 zł.
- Koszty notarialne oraz koszty opłaty sądowej ponosi strona nabywająca.
- W/w nieruchomość nie jest obciążona. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- Ewentualną przebudowę istniejącego uzbrojenia terenu Nabywca wykona we własnym zakresie w porozumieniu z właścicielami sieci.
- Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego na w/w działkę. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów dz. nr 195/2 zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem RM- tereny wiejskich zespołów zabudowy.
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. urzędzie, pok. nr 12, tel. 0 91 38 72 275; e-mail: nieruchomosci@trzebiatow.pl

Trzebiatów, 10.10.2008 r.