

PROTOKÓŁ Nr 24/08
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego
z dnia 23 października 2008 r.

Stan Komisji - 8 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 8 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Grzegorz Olejniczak _Wiceburmistrz Trzebiatowa
2. Pan Józef Domański – Dyrektor ZDGiGK
3. Pan Wojciech Grzymkowski – Dyrektor Zarządu Portu Morskiego w Mrzeżynie
4. Pan Zdzisław Mieszczyski Urząd Miejski w Trzebiatowie
5. Pan Jacek Pawlik – Prezes Zakładu Gminnego „Mrzeżyno” Sp. Z o.o.
6. Pani Elżbieta Zawarska – Kierownik Ref. GPiOŚ
7. Pan Henryk Bogusz – Kierownik GNR
8. Pani Halina Sawicka - handlowiec
9. Pan Andrzej Topolewski – handlowiec
10. Pan Krzysztof Myślicki – handlowiec
11. Pan Ryszard Niemczuk Sekretarz Trzebiatowa

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Ocena działalności jednostek organizacyjnych gminy, służb odpowiedzialnych za przebieg sezonu turystycznego
 - a/ stanowisko Komisji wg kompetencji
3. Ocena realizacji oraz aktualizacji Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Trzebiatów
4. Prognozy rozwoju i sytuacja handlu na terenie gminy (sklepy o dużej powierzchni, targowisko, sezon turystyczny) a potrzeby mieszkańców.
5. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
6. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przebieg obrad

PROTOKÓŁ Nr 24/08

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 23 października 2008 r.

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe

Posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego otworzył Przewodniczący Komisji Radny Artur Cirocki. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 11.00.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

Zawiadomienie wraz z porządkiem obrad stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Zaproszenie na posiedzenie Komisji, które zostało skierowane do gości zaproszonych stanowi zał. nr 4 do protokołu.

Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji nr 23 był wyłożony do wglądu Radnych, do jego treści nie zgłoszono uwag ani poprawek.

Komisja w wyniku głosowania, 7 „za”, jeden nieobecny, przyjęła protokół w przedstawionej wersji.

Następnie Przewodniczący Komisji zapoznał członków Komisji z projektem porządku obrad.

Porządek obrad Komisja przyjęła 7 głosami „za”, jeden nieobecny.

Do punktu 2.

Ocena działalności jednostek organizacyjnych gminy, służb odpowiedzialnych za przebieg sezonu turystycznego.

Przewodniczący Komisji powitała zaproszonych gości i podziękował za przybycie na posiedzenie Komisji.

Zarząd Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej . Informacja stanowi zał. nr 5 do protokołu.

PROTOKÓŁ Nr 24/08

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 23 października 2008 r.

Pan Józef Domański - Dyrektor Zarządu dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej – powiedział, że w celu poprawy wizerunku gminy w sezonie turystycznym 2008 r. Zarząd wykonał szereg prac. Między innymi zakupiono dodatkowo 10 szt. ławek ulicznych, zakupiono 2 szt. wiaty przystankowe, zamówiono 40 szt. koszy ulicznych, które zawieszono na słupach oświetleniowych w głównych ciągach pieszych w Mrzeżynie oraz na stadionie miejskim w Trzebiatowie, oraz 10 szt. koszy, które ustawiono w ciągu pieszych przy ul. Dworcowej i Torowej w Trzebiatowie. Odremontowano i wymalowano szale miejski przy ul. Kopernika, zakupiono elementy placu zabaw i ustawiono komplet elementów w Gorzysławiu oraz przy ul. Jana Pawła II w Trzebiatowie. Sukcesywnie przeprowadzono kontrole nad firmami, które odpowiedzialne są za utrzymanie czystości. Pan Domański podkreślił, że pracownicy ZDGiGK przez cały okres letni przeprowadzali koszenie i sprzątanie terenów gminnych nie ujętych w umowach. Dzięki tej brygadzie wszystkie tereny w Trzebiatowie i w Mrzeżynie były koszone na bieżąco. Na bieżąco utrzymywano czystość na przystankach autobusowych. Zawarto umowę z ZDP – Gryfice na sprzątanie dróg powiatowych. Do oczyszczania Mrzeżyna zatrudniono dodatkowo 4 osoby, a do oczyszczania dróg w Trzebiatowie zatrudniono dodatkowo 2 osoby. Na bieżąco wylapywano bezpańskie psy, do chwili obecnej oddano do Schroniska w Kołobrzegu 35 bezpańskich psów. Na bieżąco usuwano zauważone usterki w chodnikach i jezdniach. Zwiększono ilość pojemników oraz częstotliwość wywozu odpadów selektywnych.

Radny Bogusław Barański - poruszył kwestię pojemników na makulaturę. Radny powiedział, że temat jest nam wszystkim znany. Pojemników na makulaturę jest zbyt mało. Na ulicę Waryńskiego w czasie sezonu letniego przewożone są duże ilości kartonów, które są składowane koło pojemników, bo się nie mieszczą w tych pojemnikach. Przez wiatr kartony są porzucane po okolicy. Radny uważa, że należy jak najszybciej się tym zająć. Prosi również, w imieniu mieszkańców budynku pomowskiego aby zwiększyć ilość pojemników, ponieważ ta ilość która jest, jest zbyt mała.

Radny Artur Cirocki - zapytał, czy w Mrzeżynie jest odpowiednia ilość pojemników na makulaturę ?

Pan Józef Domański - powiedział, że jeżeli nie będzie świadomości mieszkańców, że muszą postępować zgodnie z zasadami, to jeżeli byśmy postawili nie wiadomo ile dodatkowy tych pojemników to będzie taka sama sytuacja. Pan Dyrektor wyjaśnił dlaczego w tym roku zostało zmniejszona ilość pojemników, a mianowicie z uwagi na to, że budżet planuje się w m. październiku. Nikt nie wiedział, że śmieci pójdą w górę aż 75 %. Założono, że podwyżka będzie w granicach 15 do 20 %. Został ogłoszony przetarg na selektywną zbiórkę i w pierwszym i w drugim przetargu nie było chętnych, bo za takie pieniądze nikt nie chciał się podjąć takiego zadania. Trzeba było znaleźć

PROTOKÓŁ Nr 24/08

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 23 października 2008 r.

jakiegokolwiek wyjście aby to uporządkować. Najlepszym sposobem to było to, aby zmniejszyć ilość pojemników na szkło, utrzymano pojemniki na plastyki i zmniejszono ilość pojemników na makulaturę. Pan Dyrektor wyjaśnił, że to był jedyny sposób aby zmieścić się w tej kwocie, która została zaplanowana na początku roku. Na sezon, w Mrzeżynie szczególnie zwiększono ilość pojemników, aby tam było czysto i nie było większego problemu. Odnośnie stawianych namiotów na terenie Mrzeżyna Pan Domański wyjaśnił, że Zarząd w pasie drogowym wydaje tylko decyzję na drobny handel, natomiast nikt nie ma wpływu na właścicieli prywatnych, którzy na ośrodkach mają namioty, na czas określony - 90 dni, każdy kto chce może sobie postawić namiot.

Pan Zdzisław Mieszczyński - powiedział, że w Mrzeżynie jest dużo ośrodków wypoczynkowych, jeszcze z lat siedemdziesiątych, nie ma w Mrzeżynie pensjonatów. Na gruntach tych ośrodków nie powstaną obiekty usługowe, bo nie ma takiej możliwości prawnej. Trzeba się zastanowić w jakim kierunku ma rozwijać się Mrzeżyno. W zeszłym roku nie było tyle namiotów co w tym roku. Pan Mieszczyński uważa, że bardzo dużo ludzi przeniosło się z Dźwirzyna do Mrzeżyna. Dźwirzyno uchwałą rady podniosło o kilkaset procent opłatę za metr kwadratowy pod namiot.

Radny Artur Cirocki - powiedział, że należy w najbliższej przyszłości określić status Rogowa jako miejscowości lub części Mrzeżyna. Radny uważa, że należy się zastanowić czy chcemy aby w Mrzeżynie handlowali wszyscy, jaki ma być ten klient. Radny powiedział, że jeżeli zgadzamy się na taką sytuację jaka jest w Mrzeżynie, to będzie coraz gorzej.

Radna Dorota Klimowicz – powiedziała, że im więcej będzie rozwinięte Mrzeżyno pod względem osób handlujących tym bardziej będzie przyciągać turystów. Radna uważa, że nie można tego typu handlu ograniczać, szczególnie chodzi o namioty. Należy ocenić czy do Mrzeżyna przyjeżdża bogata klientela, i czy ludzi będzie stać na wypoczynek w Mrzeżynie.

Pan Józef Domański - uważa, że jeżeli będzie cokolwiek robione, to on proponuje aby to był jeden typ namiotów, które będą estetyczne. Namioty mogą mieć różne kolory, ale żeby to nie były jakieś obskurne namioty. Pan Dyrektor powiedział, że obecnie w Mrzeżynie to go najbardziej denerwuje, że namioty są różne.

Zakład Gminny „Mrzeżyno Sp. Z o.o.. Informacja Stanowi zał. nr 6 do protokołu.

Pan Jacek Pawlik - Prezes zarządu ZG „Mrzeżyno” sp. Z o.o. - na wstępie swojej wypowiedzi powiedział, że należy stwierdzić, że sezon letni 2008 nie był gorszy od sezonu poprzedniego. Mając na uwadze inwestycję - zaplecze sanitarne -, realizowaną

PROTOKÓŁ Nr 24/08

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 23 października 2008 r.

obecnie na obiekcie przy ul. Trzebiatowskiej 24 jest nadzieja, iż w kolejnych latach zwiększy się atrakcyjność obiektu a tym samym przychód Spółki. Zakład w ramach prowadzonej działalności podstawowej zajmuje się zarządzaniem i gospodarowaniem obiektem przy ul. Trzebiatowskiej 24 i obiektem przy ul. Letniskowej 34, oraz realizuje część zadań własnych gminy Trzebiatów tj. gospodarowanie plażą, terenami przyległymi wraz z towarzyszącą infrastrukturą oraz organizacją wypoczynku na plaży, utrzymanie i prowadzenie toalet publicznych, organizacją kąpielisk strzeżonych na akwenie morskim w Mrzeżynie. Na okres sezonu letniego zakład zatrudniał 11 pracowników sezonowych w celu utrzymania czystości na plaży i terenów przyległych, którzy codziennie sprząтали wyznaczone tereny. Każdego dnia wywożone były nieczystości stałe, co drugi dzień plaża była bronowana. W ramach przetargu zorganizowanego 27 marca 2008 r. Zakład wydzierżawił grunt na plaży w Mrzeżynie. Łączny przychód brutto uzyskany z dzierżawy terenu na plaży wyniósł 49.178,00 zł. Pan Pawlik poinformował, że po raz pierwszy Spółka przystąpiła do kampanii promocyjno – edukacyjnej „Czyste Plaże”. W trakcie sezonu letniego Spółka zorganizowała i zabezpieczyła kąpieliska strzeżone w Mrzeżynie na pięciu stanowiskach ratowniczych. Od kilku lat toalety publiczne obsługiwane są przez osoby zatrudnione na umowy cywilno – prawne, ta forma współpracy sprawdziła się. Pan Prezes nadmienił, że w ramach przetargu wyłoniono firmę posiadającą wymagane kwalifikacje w zakresie ratownictwa wodnego, która wykonywała część zleconych usług. Dodatkowo Spółka przy pomocy ratowników WOPR zabezpieczała imprezy organizowane zgodnie z kalendarzem imprez na 2008 r.

Radny Artur Cirocki - uważa, że należy rozważyć możliwość wprowadzenia przy plaży bezpośredniego punktu medycznego. Radny uważa, że należy zapobiec w jak najwyższym stopniu nieszczęśliwym wypadkom.

Pan Jacek Pawlik - Prezes Zarządu – powiedział, że zabezpieczenie medyczne, jakie jest stosowane obecnie oparte jest na ratownikach WOPR, którzy są wyposażeni dodatkowo w dwa zestawy ratunkowe z tlenem, oraz podstawowe wyposażenie zgodne z ustawą dotyczącą zabezpieczenia kąpielisk strzeżonych. Pan Prezes uważa, że planowanie punktu medycznego należy rozważyć pod względem lokalizacji i wyposażenia. Proponując takie zadanie do budżetu trzeba mieć na uwadze znaczne środki finansowe. Należy pamiętać, że taka placówka będzie musiała być całkowicie utrzymywana przez gminę. Niemniej jednak Zarząd stoi na stanowisku celowości utworzenia takiego punktu.

Radny Bogusław Barański - uważa, że należy zaplanować środki w budżecie na następny rok aby wykonać zjazdy techniczne na plażę.

Pan Jacek Pawlik - Prezes Zarządu – powiedział, że brak zjazdów technicznych to jest duży problem. Sprzątanie plaży „Za Regą” utrudnione jest właśnie przez brak zjazdów, nie ma możliwości aby tam wjechał ciężki sprzęt.

PROTOKÓŁ Nr 24/08

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 23 października 2008 r.

Zarząd Portu Morskiego. Informacja stanowi zał. nr 7 do protokołu.

Pan Wojciech Grzymkowski – Dyrektor Zarządu Portu Morskiego - powiedział, że wraz z przejęciem przez Gminę zarządzania portem morskim w Mrzeżynie i systematycznym polepszaniu obsługi usług turystów w porcie rośnie zainteresowanie gości zarówno krajowych jak i zagranicznych z korzystania z różnych form turystyki morskiej. Szczególnie dynamiczny wzrost miał miejsce w ilości zawinięć jachtów i łodzi motorowych oraz w ilości wędkarzy wypływających na połowy morskie. Wzrosła również ilość przewozów pasażerskich na krótkich rejsach redowych. Z portu w Mrzeżynie korzysta 5 jednostek przeznaczonych do przewozu pasażerów. W 2008 r. z możliwości postoju w porcie w Mrzeżyno skorzystało 45 jednostek pływających.

Radny Leszek Polikowski - zapytał jakie jest uzasadnienie, że pogłębianie rzeki Regi idzie w kierunku od Mrzeżyna do białej pompy ?

Pan Wojciech Grzymkowski - wyjaśnił, że z tym pytaniem należy zwrócić się do wykonawcy czyli do RZGW. Powiedział, że miał okazję wypłynąć łódką i sprawdził co się dzieje, przy moście było 2,5 metra, w tej chwili do baseniku małego, który jest w Spółce „Mrzeżyno” zostało w tej chwili metr portu.

Radny Bogusław Barański – powiedział, że wynika z tego, że rzeka została pogłębiona, port jest wyżej i to wszystko spływa do tego miejsca.

Radny Artur Cirocki - zapytał kiedy ruszą prace przy pogłębianiu port i czy Urząd Morski będzie to zadanie wykonywał ?

Pan Wojciech Grzymkowski powiedział, że Urząd Morski nie pogłębi rzeki bo nie ma na to środków. Jeżeli Urząd Morski będzie mógł być beneficjentem środków z programu rybackiego to będzie to robił wspólnie z gminą. Ale jeżeli gmina będzie chciała pogłębić port przy 100 % zwrocie środków, to będzie musiała zrobić to zadanie we własnym zakresie.

Radny Henryk Korzeniowski - powiedział, że jest jeszcze takie rozwiązanie, że gmina płaciła by tylko za paliwo a pogłębiarkę wynajmie się ze Słupska, którą przyciągną nasi rybacy do pogłębienia portu. Rybacy są bardzo zainteresowani pogłębieniem portu. Mamy pięć jednostek upoważnionych do holowania. Radny podkreślił, że gmina poniosłaby tylko koszty paliwa.

Pan Wojciech Grzymkowski - powiedział, że niestety nie leży to w kompetencji gminy. Bez zgody Urzędu Morskiego i bez warunków jakie postawi, gmina nic nie może zrobić.

Referat Promocji i Współpracy Gospodarczej. Informacja stanowi zał. nr 8 do protokołu.

Pan Zdzisław Mieszczynski – Kierownik Ref. PiWG – powiedział, że przed rozpoczęciem właściwego sezonu turystycznego w gminie opracowano, wydrukowano i dostarczono biuram podróży, touroperatorom i potencjalnym klientom indywidualnym kilka tysięcy sztuk różnorodnych materiałów promocyjnych. Dystrybucja tych materiałów odbywała się głównie poprzez targi turystyczne. Przygotowano koszulki reklamowe z logo Mrzeżyna i Trzebiatowa, długopisy, kubki, torby ekologiczne. Aktualizowano portal internetowy Trzebiatowa i Mrzeżyna o nowe informacje. Opracowano artykuły o atutach turystycznych gminy Trzebiatów. Zorganizowano własne stoiska promocyjne na wiosennych targach turystycznych. Podpisano umowy na realizację cyklu programów radiowych i telewizyjnych podczas głównego sezonu wypoczynkowego. Od czerwca do września działania promocyjne skupiały się głównie na organizowaniu, współorganizowaniu i sponsorowaniu imprez sportowych, rekreacyjnych i kulturalno – artystycznych ukierunkowanych na mieszkańców i turystów .

Po zapoznaniu się z przygotowanymi informacjami, oraz wyjaśnieniami udzielonymi przez gości zaproszonych członkowie Komisji uznali, że sezon turystyczny 2008 był udany dla gminy.

W trakcie dyskusji członkowie Komisji zauważyli również kilka spraw wymagających innej organizacji. Obowiązującym w naszym Wojewódzkim Urzędzie Morskim sposobem dzierżawy plaży jest corocznie zawieranie nowej umowy z samorządami, jednak by znaleźć dzierżawcę, który zainwestuje w lepsze obiekty i ich wyposażenie w media, należałoby zawierać dłuższe umowy np. 10 letnie. Zagospodarowanie plaży na zachód od ujścia Regi, parking, budowa toalet przy zejściach, współpraca z podmiotami kompetentnymi w celu uatrakcyjnienia tych obszarów oraz utrzymania tam czystości, porządku i spójnej organizacji. W dalszym ciągu należy dążyć do lepszego zagospodarowania plaży w Rogowie oraz terenów przyległych. Ważne jest określenie statusu Rogowa jako miejscowości lub części Mrzeżyna, wiąże się to z szeregiem uregulowań prawnych, np. z poborem opłaty miejscowej. Koniecznym staje się wprowadzenie bezpośrednio przy plaży punktu medycznego. W kolejnym roku należy wykonać zjazd techniczny na plażę. Członkowie Komisji uważają, że należy zastanowić się nad wprowadzeniem w Mrzeżynie Sytemu Ratownictwa z prawdziwego zdarzenia, tak aby zapobiec w jak najwyższym stopniu nieszczęśliwym wypadkom, w tym celu należałoby przygotować harmonogram działań jakie należy wykonać w kolejnych latach, by taki system mógł powstać. Należy zastanowić się nad zmianą uchwały o płatnym parkowaniu, szczególnie dotyczy to sobót w sezonie na terenie Mrzeżyna. W przyszłym sezonie w związku ze zmianą lokalizacji targowiska miejskiego, należy bezwzględnie zorganizować na terenie Trzebiatowa nowe, dobrze oznaczone

PROTOKÓŁ Nr 24/08

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 23 października 2008 r.

miejsca parkingowe w tym dla autobusów. Komisja rozważała dwa obszary w centrum miasta obok pałacu oraz przy ul. Strumykowej. Należy zapobiec podnajmowaniu w sezonie gminnych terenów wskutek czego wpływy do kasy gminnej z tytułu dzierżaw sezonowych mogą być nawet kilkakrotnie mniejsze.

Obecny sezon był pierwszym, w którym działał w pełni Zarząd Portu Mrzeżyno, w zakresie swoich kompetencji Zarząd spełnia oczekiwania jeśli chodzi o uporządkowanie terenu w porcie i pracę rybaków, jednak w porcie czekają gminę mniejsze i większe inwestycje. Potrzebny jest sprzęt pływający do sprzątania toru wodnego i rzeki. Należy rozwiązać problem zrzutu ścieków z jednostek pływających. Pilne jest pogłębienie portu, przebudowa wejścia do portu oraz rozbudowa infrastruktury portowej, ale tę kwestię można przeprowadzić wyłącznie ze środków unijnych.

Do punktu 3.

Ocena realizacji oraz aktualizacji Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Trzebiatów. Informacja stanowi zał. nr 9 do protokołu.

Pan Marek Rabiega – Kierownik Referatu Inwestycji i Budownictwa - wyjaśnił, że Plan Rozwoju Lokalnego Miasta i Gminy Trzebiatów na lata 2005-2010 został opracowany w celu ubiegania się o środki z Unii Europejskiej i stanowił załącznik do wniosków o dofinansowanie zadań w ramach Zintegrowanego Programu Rozwoju Regionalnego działającego w latach 2004 -2006. Jak każdy program strategiczny powinien być sukcesywnie aktualizowany przynajmniej raz w roku. Pan Rabiega poinformował, że w związku z brakiem konieczności posiadania tego typu dokumentu w nowym okresie programowania tj. na lata 2007-2013, takiej aktualizacji nie sporządzono. Na dzień dzisiejszy trwają prace nad aktualizacją Planu Rozwoju Lokalnego Powiatu Gryfickiego na lata 2007-2013, które umożliwiają staranie się o dotację przy wsparciu funduszy UE. Obowiązującym dokumentem strategicznym dla Miasta Trzebiatowa jest Lokalny Program Rewitalizacji sporządzony na lata 2006-2010, który stanowić będzie załącznik do wniosku do działań związanych z rewitalizacją obszarów zdegradowanych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego. Dokument ten powstał na podstawie Planu Rozwoju Lokalnego uwzględniając w nim inwestycje i projekty jeszcze nierealizowane. Pan Rabiega poinformował, że najbardziej aktualnym dokumentem jest Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Trzebiatowa, zaś dla całej gminy będzie to Plan Rozwoju Lokalnego Powiatu Gryfickiego.

Do punktu 4.

Prognozy rozwoju i sytuacja handlu na terenie gminy (sklepy o dużej powierzchni, targowisko, sezon turystyczny) a potrzeby mieszkańców. Informacja stanowi zał. nr 10 do protokołu.

PROTOKÓŁ Nr 24/08

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 23 października 2008 r.

Pani Elżbieta Zawarska - poinformowała, że potencjalne lokalizacje obiektów handlowych o dużej powierzchni, ustalone w wydanych decyzjach o warunkach zabudowy to w Trzebiatowie przy u. Parkowej 18 o pow. sprzedażowej do 700 m², w Trzebiatowie przy ul. Torowej 27 o pow. sprzedażowej do 800 m². ustalone w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w Trzebiatowie przy zbiegu ulic Kołobrzesckiej i Kasprowicza – trzy działki gruntu, dla których ustalono możliwość lokalizacji obiektów handlowych o pow. sprzedażowej do 1000 m², przy zbiegu ulic Kołobrzesckiej i Podmiejskiej (obecny skup złomu), przy ul. Nowej obiekty handlowe o pow. sprzedażowej powyżej 1000 m².

Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego nie przewidują lokalizacji placu targowego. Istniejące przy ul. Słowackiego targowisko miejskie jest przeznaczone do likwidacji. Sporządzona w 1991 r. koncepcja przewidywała lokalizację placu targowego przy Placu Lipowym przy nieczynnym już magazynie zbożowym.

Pan Zdzisław Mieszczyński – powiedział, że opinie mieszkańców odnośnie sklepów wielopowierzchniowych są podzielone. Pozytywnym objawem powstania drugiego czy trzeciego sklepu o dużej powierzchni jest na pewno obniżka cen produktów w sklepach konkurencyjnych. Minusem takiego dużego sklepu jest powodowany zanik tzw. handlu rodzinnego, który skupia się głównie w centrum i na obrzeżach starego rynku w Trzebiatowie. Ze względu na położenie Trzebiatowa i jego charakter turystyczny największym czynnikiem jest bardzo słaba baza konsumpcyjna – bary, małe restauracje, kawiarenki.

Pan Józef Domański - powiedział, że był wniosek aby targowisko powstało prawie w tym samym miejscu, tj. między ul. Słowackiego a Łukową i przy parkingu przy Kościele. Według tej wersji rozpoczęto działania polegające na tym, że przeprowadzono oględziny terenu, ustalono jakie trzeba poczynić tam prace, co trzeba zrobić. Na pierwszym spotkaniu ustalono, że zostanie wykonany plan koncepcyjny targowiska, jak to ma wyglądać. Plan koncepcyjny został zlecony i wykonany. Przedstawiony i omówiony projekt koncepcji targowiska, stanowi zał. nr 11 do protokołu.

Pan Józef Domański szczegółowo omówił i przedstawił jak to targowisko ma wyglądać i jak funkcjonować. Między innymi trzeba wykonać projekt budowlany do tej przedstawionej koncepcji, i to już zostało zlecone. Osoba, która będzie to opracowywała będzie się kontaktowała również osobami handlującymi na targowisku. Sprawa

PROTOKÓŁ Nr 24/08

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 23 października 2008 r.

następna to będą doprowadzone media takie jak woda, kanalizacja i energia. Jak zostanie wykonany projekt budowlany to trzeba będzie uzyskać pozwolenie na budowę. Wystąpiono o zgodę do Konsekratora Zabytków na wyrażenie zgody na usytuowanie targowiska we wskazanym miejscu. Konserwator Zabytków wyraził na to zgodę. Pan Domański powiedział, że targowisko zostanie wkomponowane na stałe w tym miejscu i dlatego też trzeba będzie zmienić plan zagospodarowania przestrzennego.

Pan Domański powiedział, że jeżeli chodzi o parking przy Kościele to powiedział, że wystąpi do Rady aby ten parking był również parkingiem płatnym. W ten sposób ograniczymy ilość miejsc parkingowych. Jeżeli nie zrobimy parkingu płatnego to wszyscy, którzy przyjadą handlować, będą parkować samochód przez dłuższy czas, tym samym parking będzie załadowany. Odnośnie parkowania dla autobusów, to zaplanowano parking przy ul. Strumykowej, i nie tylko dla autobusów ale również dla samochodów osobowych. Pan Dyrektor uważa, że należy również rozważyć możliwość aby zrobić miejsce parkingowe dla autobusów przy Pałacu. Wszystkie wycieczki, które przyjeżdżają to odwiedzają Pałac, Kościół.

Radny Artur Cirocki - zapytał jakie jest zagrożenie, że będziemy mieć opory prawne na uzyskanie pozwolenia na budowę, czy istnieje takie zagrożenie, że takiego pozwolenia gmina nie otrzyma ?

Pan Józef Domański - odpowiedział, że największe zagrożenie to było uzyskanie pozwolenia od Konserwatora Zabytków. Chcemy aby to targowisko było z prawdziwego zdarzenia, bo to jest centrum miasta. Aby uzyskać pozwolenie na budowę nie ma innych przyczyn, które by spowodowały, eliminowały ten teren. W niedługim czasie rozpocznie się porządkowanie terenu. Do końca roku to targowisko ma być zrobione.

Pan Henryk Bogusz Kierownik Referatu GNR - powiedział, że Burmistrz zapewnił, że dopóki nie zostanie wykonane targowisko, to nie podpisze aktu notarialnego na zbycie terenu obecnego targowiska.

Pani Halina Sawicka - zapytała, gdzie będzie lokalizacja dla handlujących ogrodników ?

Pan Józef Domański - powiedział, że miejsce to jest wskazane w koncepcji i to jest przy murach, będą tam ustawione namioty.

Pan Krzysztof Myślicki - zapytał, co się stanie z tymi namiotami, które zostały nabyte wcześniej przez handlujących. Niektóre osoby namioty nabyły w ostatnim czasie, jeden namiot to koszt ok. 2 tys. zł.

PROTOKÓŁ Nr 24/08

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 23 października 2008 r.

Pan Józef Domański - podkreślił, że jeżeli chcemy zrobić w centrum Trzebiatowa targowisko i to ma funkcjonować przez wiele lat, to niestety ta estetyka targowiska musi być zachowana. Pan Domański powiedział, że nie wyobraża sobie aby namioty były różnej wielkości, wysokości. W takim centralnym miejscu Trzebiatowa nie mogą stać jakieś tam budki. Handlujący muszą wziąć pod uwagę to, że również są mieszkańcami i również im powinno zależeć na tym aby to miasto dobrze wyglądało aby było estetyczne. Jak wszyscy wiemy obecne targowisko jest tragiczne, wokół jest bałagan, wygląda to bardzo nieestetycznie. Pan Domański powiedział, że jeżeli projekt zostanie porządnie zrobiony to wszystko będzie działało dużo lepiej, będą lepsze efekty wizualne, i handlujący na pewno będą mieli większe korzyści.

Do punktu 5.

Opiniowanie bieżących uchwał RM

Na posiedzeniu Komisji radni RM opiniowali poniższe projekty uchwał:

1) w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów oraz układu wykonawczego budżetu gminy na 2008r., zał. nr 12 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Wiceburmistrz Trzebiatowa – przedstawił zmiany budżetu gminy Trzebiatów, które przedstawiają się następująco:

- zwiększa się dochody budżetu gminy o kwotę - 10.967 0 zł
- zmniejsza się dochody budżetu gminy o kwotę - 364 zł
- zwiększa się wydatki budżetu gminy o kwotę - 111.119 zł
- zmniejsza się wydatki budżetu gminy o kwotę - 100.516 zł

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 7 głosami „za”, przy 1 nieobecnym .

2) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (działki nr 144/3 w Trzebiatowie przy ul. Marcelego Nowotki) zał. nr 13 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że uchwała dotyczy sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz Strażnicy – Towarzystwa Biblijnego i Traktatowego, zarejestrowanego Związku Świadków Jehowy w Polsce.

PROTOKÓŁ Nr 24/08

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 23 października 2008 r.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”, 1 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”, przy 1 nieobecnym

3) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 69/2 w Trzebiatowie przy ul. Piaskowej) zał. nr 14 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Wiceburmistrz Trzebiatowa poinformował, że uchwała dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości poł. przy ul. Piaskowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – dz. nr 193/2.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 7 głosami „za”, przy 1 nieobecnym.

4) w sprawie obciążenia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów prawem użytkowania, zał. nr 15 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Wiceburmistrz Trzebiatowa – poinformował, że uchwała dotyczy wyrażenia zgody na obciążenie prawem nieodpłatnego użytkowania, na rzecz Polskiego Związku Działkowców, nieruchomości niezabudowanej położonej w Obr. Trzebiatów 10, oznaczonej jako działka nr 7/2 o pow. 3,4246 ha.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 7 głosami „za”, przy 1 nieobecnym.

5) w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Trzebiatów do Bałtyckiego Banku Spółdzielczego w Darłowie i nabycia udziałów członkowskich banku, zał. nr 16 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Wiceburmistrz Trzebiatowa – poinformował, że uchwała dotyczy wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Trzebiatów do Bałtyckiego Banku Spółdzielczego w Darłowie oraz nabycie udziałów członkowskich w ilości 10 po 600 zł jeden udział na łączną wartość nominalną w kwocie 6.000,00 zł, oraz wniesienie wpisowego q w wysokości 6.000,00 zł.

Projekt uchwały Komisja nie przyjęła, 1 głos „za”, 1 głos „przeciw”, 5 głosów „wstrzymujących się”, przy 1 nieobecnym.

6) w sprawie nadania godności Honorowego Obywatelstwa Miasta Trzebiatów Panu Andrzejowi Guzikowi, zał. nr 17 do protokołu.

PROTOKÓŁ Nr 24/08

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 23 października 2008 r.

Pan Grzegorz Olejniczak Wiceburmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy nadania godności Honorowego Obywatelstwa Miasta Trzebiatów dla p. Andrzeja Guzik.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 7 głosami „za”, przy 1 nieobecnym.

7) w sprawie nadania godności Honorowego Obywatelstwa Miasta Trzebiatów Panu Tadeuszowi Żukowskiemu, zał. nr 18 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Wiceburmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy nadania godności Honorowego Obywatelstwa Miasta Trzebiatów dla p. Tadeusza Żukowskiego.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 7 głosami „za”, przy 1 nieobecnym.

8) w sprawie ustalenia liczby przeznaczonych do wydania w 2009 r. nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką na terenie Gminy Trzebiatów, zał. nr 19 do protokołu.

Pan Grzegorz Olejniczak Wiceburmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy ustalenia liczby nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego. Uchwała zostanie podjęta w miesiącu listopadzie.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 7 głosami „za”, przy 1 nieobecnym. Komisja ustaliła liczbę nowych licencji w ilości 3 sztuk.

Do punktu 6.

Sprawy bieżące i wolne wnioski

Przewodniczący Komisji przedstawił pisma, które wpłynęły do Biura Rady Miejskiej:

1. Pismo TOK. Zał. nr 20 do protokołu, w sprawie zaistnienia licznych przypadków włamań do budynku Domu Kultury.
2. Pismo Fundacji „Trzeźwy Umysł”, zał. nr 21 do protokołu.

W związku z wyczerpaniem się porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji.

PROTOKÓŁ Nr 24/08

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 23 października 2008 r.
Posiedzenie zakończyło się o godz. 18.30.

Przewodniczący Komisji
Artur Cirocki

Protokołowała
Hanna Gmiter