

## **PROTOKÓŁ Nr 25/08**

### **z posiedzenia Komisji Spraw Społecznych z dnia 22 października 2008 r.**

Stan Komisji - 10 Radnych  
Obecnych na posiedzeniu - 10 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Sławomir Ruszkowski – Burmistrz Trzebiatowa
2. Pani Jadwiga Starczewska – Specjalista ds. mieszkaniowych
3. Pan Zbigniew Kawka – Prezes ZBK „Trzebiatów” Sp. z o.o.
4. Pan Kwiatkowski Marcin
5. Pan Kwiatkowski
6. Pan Przemysław Mordalski – Komendant SM
7. Pani Izabela Żaczek – Gminny Koordynator ds. Przeciwdziałania Uzależnieniom.
8. Pani Agnieszka Załachowska – Inspektor ds. Oświaty
9. Pani Maria Gawrońska – Przewodnicząca Rady Osiedla w Jarominie
10. Pani Helena Szustek Helena – Sołtys wsi Gołańcz Pomorska
11. Pan Borys Buczkowski – Sołtys Wsi Sadlno
12. Pan Jerzy Krzymiński – Sołtys Wsi Chomętowo
13. Pani Barbara Boraś Bogumił – Wiceprezes TPD ZOR

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

#### *Porządek obrad*

1. Sprawy regulaminowe,  
a/otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,  
b/przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,  
c/przyjęcie porządku obrad.
2. Ocena działalności jednostek organizacyjnych gminy, służb odpowiedzialnych za przebieg sezonu turystycznego  
a/ stanowisko Komisji wg kompetencji
3. Organizacja czasu wolnego dla dzieci i młodzieży w Gminie Trzebiatów
4. Funkcjonowanie świetlic wiejskich i Środowiskowych (wyjazd do wybranych świetlic)
5. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
6. Sprawy bieżące i wolne wnioski.



Zawiadomienie wraz z porządkiem obrad stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało skierowane goście zaproszonych, stanowi zał. nr 4 do protokołu.

### Przebieg obrad

#### **Do punktu 1**

#### **Sprawy regulaminowe.**

Posiedzenie Komisji Spraw Społecznych otworzyła Przewodnicząca Komisji Radna Jadwiga Teper. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 12.00.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca stwierdziła quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji nr 24 zostały przyjęty jednogłośnie, 9 głosami „za”, przy jednym nieobecny.

Następnie Przewodnicząca Komisji zapoznał członków Komisji z projektem porządku obrad.

Porządek obrad Komisja przyjęła 9 głosami „za”, przy jednym nieobecny.

#### **Do punktu 2**

#### **Ocena działalności jednostek organizacyjnych gminy, służb odpowiedzialnych za przebieg sezonu turystycznego.**

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że radni otrzymali szczegółowe informacje Staży Miejskiej i Policji z działalności w sezonie letnim 2008.

Pan Przemysław Mordalski – powiedział, że służby patrolowe z uwagi na sezon turystyczny przeprowadzane były na terenach miejscowości nadmorskich. W związku z koniecznością kontroli ładu i porządku publicznego każdego dnia oraz w dni wolne funkcjonariusze pełnili służby. W zakresie utrzymania porządku ruchu drogowego i ruchu pieszych utrzymywano stan zadawalający powodując, że miejscowości nadmorskie gminy stały się przejezdne i pod tym względem bezpieczne. Stwierdzono poprawny sposób prowadzenia handlu i utrzymania czystości przez podmioty



prowadzące tą działalność. W okresie sezonu nie odnotowano drastycznych sytuacji w zakresie odmowy wnoszenia opłaty targowej. Utrzymanie czystości na terenie miejscowości nadmorskich również stało na zadawalającym poziomie. Kosze na śmieci opróżnianie były na bieżąco. Zjawisko zakłócania ciszy nocnej w oparciu o zgłoszenia wypoczywających gości miało charakter śladowy. Przy współpracy polegającej na zgłoszeniach od ratowników wodnych, odpowiedzialnych za odcinki plaży strzeżonej eliminowano zjawisko niedostosowania się do regulaminu kąpieliska. W trakcie sezonu turystycznego ujawniono 180 wykroczeń. Mandaty karne zostały nałożone na sumę 9.520 zł. Oprócz patroli prewencyjnych funkcjonariusze dokonywali zabezpieczeń imprez kulturowych i okolicznościowych.

Na zakończenie Pan Mordalski powiedział, że działania Straży Miejskiej spotkały się z pozytywną opinią wypoczywających gości, stwierdzających, że pod względem bezpieczeństwa, ładu i porządku publicznego, miejscowości nadmorskie gminy Trzebiatów są przyjazne dla turystów. Informacja stanowi zał. nr 5 do protokołu.

Radny Józef Kubiak - poinformował, że mieszkańcy skarżą się na jeżdżące po okolicy pojazdy samochodowe quady. Kierowcy tych pojazdów jeżdżą bardzo szybko zagrażając bezpieczeństwu mieszkańcom. Radny zapytał czy SM i Policja podejmują jakieś działania w tej sprawie.

Pan Przemysław Mordalski – Komendant SM - poinformował, że jeżeli zdarzyła by się taka sytuacja, że pojazd będzie jechał drogą i przekroczył dozwoloną szybkość lub będzie w inny sposób zagrażał bezpieczeństwu, to na pewno Straż Miejska będzie odpowiednio reagowała. Natomiast pojazdy te najczęściej poruszają się po drogach w lesie, a to nie są nasze tereny i niestety SM nie może zareagować. Sprawę należałoby zgłosić do Lasów Państwowych aby ich służby zareagowały.

Radny Jan Kargul - poinformował, że uregulowania prawne wprost nie mówią jak na tego typu pojazdy należy reagować. Ustawodawca powinien to jasno określić w przepisach.

Radny Józef Kubiak – zapytał czy SM będzie kontrolowała zarządców nieruchomości w okresie zimowym w kwestii odśnieżania.

Pan Przemysław Mordalski – Komendant SM - powiedział, że oczywiście SM będzie przeprowadzała kontrole w tym zakresie.

Radna Jadwiga Teper - zapytała, czy wszystkie sklepy posiadają kosze na śmieci i mają podpisane umowy.

Pan Przemysław Mordalski – Komendant SM - powiedział, że w tej kwestii sprawy zostały już uregulowane i nie ma sygnałów aby było inaczej.



Pan Jan Kargul – Komendant Komisariatu Policji powiedział, że w sezonie letnim nie odnotowano żadnego poważniejszego przypadku zakłócania ładu i porządku społecznego. Nie było zdarzeń bulwersujących opinię społeczną. Pomimo braku poważniejszych zagrożeń w miejscowościach nadmorskich gminy Trzebiatów doszło aż do 4 wypadków śmiertelnych. Zgłaszane przez obywateli uwagi dotyczące realizacji zadań i pracy policjantów były przez kierownictwo komisariatu wnikliwie analizowane, a formułowane na tej podstawie wnioski służyły poprawie. W roku bieżącym dzięki pomocy finansowej Gminy w Mrzeżynie Policja uruchomiła Posterunek Sezonowy, którego zadaniem było utrzymanie ładu i porządku społecznego na terenie miejscowości nadmorskich gminy Trzebiatów. Przed i w trakcie trwania sezonu turystycznego pisemnie Komendant KP Trzebiatów informował ośrodki wczasowe o zagrożeniach i możliwych działaniach w celu zapobiegania przestępczości. Dzielnicy dotarł do wszystkich ośrodków wypoczynkowych w Mrzeżynie i Rogowie i przekazał opracowany na piśmie apel o stosowanie środków bezpieczeństwa oraz informację o możliwościach kontaktu z policją w miesiącach letnich. Informacja stanowi zał. nr 6 do protokołu.

Po dyskusji członkowie Komisji stwierdzili, że w związku ze spadkiem ilości zgłoszonych przestępstw, popełnionych wykroczeń i zdarzeń drogowych można uznać, iż zmniejszyło się zagrożenie przestępczością i wykroczeniami, a tym samym wzrósł poziom bezpieczeństwa naszych mieszkańców i turystów.

Komisja pozytywnie ocenia działalność Straży Miejskiej i Policji w sezonie turystycznym .

### **Do punktu 3**

#### **Organizacja czasu wolnego dla dzieci i młodzieży w Gminie Trzebiatów. Informacja stanowi zał. nr 7 do protokołu.**

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że jest to kontynuacja tematu, którym Komisja zajmowała się w miesiącu lutym br. Z informacji przedstawionej przez Ośrodek Pomocy Społecznej wynika, że OPS przy współpracy z Polskim Czerwonym Krzyżem oraz Stowarzyszeniem Wspierania Inicjatyw Oświatowo – Wychowawczych i Stowarzyszenia Inicjatyw Społecznych zorganizował wypoczynek letni dla 35 dzieci z terenu naszej gminy. Dzieci uczestniczyły w trzech turnusach kolonijnych.

Pani Agnieszka Załachowska – Inspektor ds. Oświaty poinformowała, że zajęcia poza lekcyjne są organizowane we wszystkich szkołach, których organem prowadzącym jest Gmina Trzebiatów. W szkołach prowadzone są koła zainteresowań, zajęcia sportowe, zajęcia plastyczne, zajęcia teatralne, muzyczne, zajęcia artystyczne. Znaczna część tych zajęć prowadzona jest przez nauczycieli nieodpłatnie. Pani Załachowska powiedziała, że w czasie wolnym kształtuje się wiele nawyków, upodobań, które potem są ważnymi czynnikami w pracy czy w szkole. Praktyka wskazuje, że dzieci mają



poważne problemy z zagospodarowaniem tego czasu. Najczęściej spędzają go na oglądaniu filmów lub grając w gry na komputerze. Wiele rodziców to zadawała, mają swoje dzieci pod kontrolą, a one nie absorbują ich swoimi problemami. Wzorce panujące w rodzinie, w tym wzorce korzystania z czasu wolnego w decydującym stopniu wpływają na osobowość dziecka. Nie można nauczyć dziecka czegoś, czego się samemu nie praktykuje. Młodsze dzieci chcą przede wszystkim bawić się, uczestniczyć w wycieczkach, słuchać i oglądać bajki, programy telewizyjne, a starsze dzieci większą wagę przywiązują do czytelnictwa oraz przebywania w gronie rówieśników. Na zakończenie Pani Załachowska stwierdziła, że czynność jaką dziecko podejmuje w czasie wolnym ma zapewnić mu odpoczynek, rozrywkę i rozwój osobisty. W czasie wolnym kształtuje się wiele nawyków, upodobań, które potem są ważnymi czynnikami w pracy czy w szkole.

Radna Jadwiga Teper - zapytała, czy były zorganizowane wyjazdy dla dzieci uczestniczących w zajęciach w świetlicach środowiskowych.

Pani Izabela Żaczek Gminny Koordynator ds.PU - poinformowała, że dostała informację, że dzieci uczestniczące w placówkach opiekuńczych, w świetlicach nie uczestniczyły w żadnych formach wyjazdowych. Natomiast były zorganizowane półkolonie letnie, zlecono to zadanie organizacji pozarządowej „ARAMIS”, z tej formy skorzystało 45 dzieci, zorganizowano również wyjazd do Białego Boru. W związku z tym, że Stowarzyszenie również pozyskało dotację z Urzędu Marszałkowskiego stąd ta oferta była bardzo bogata.

#### **Do punktu 4**

#### **Funkcjonowanie świetlic wiejskich i środowiskowych (wyjazd do wybranych świetlic). Informacja stanowi zał. nr 8 do protokołu.**

Przewodnicząca Komisji podziękowała gościom zaproszonym za przybycie na posiedzenie Komisji. Przewodnicząca poinformowała, że członkowie Komisji, jak również zaproszeni goście, odwiedzą świetlice w Chomętowie, w Gołańczy Pomorskiej, w Trzebuszu i w Jarominie.

Pani Barbara Boraś Bogumił – Wiceprezes TPD ZOR - na wstępie swojej wypowiedzi podziękowała za zaproszenie na posiedzenie Komisji, podziękowała sołtysom za udział w Komisji, ponieważ uważa, że trudno rozmawia się kiedy nie ma właściciela terenu. Są pewne uwagi, które Pani Wiceprezes wymienia tylko z p. Żaczek.

Pani Wiceprezes poinformowała, że placówki są kontrolowane, to są placówki publiczne. TPD jest organem prowadzącym tych placówek, uwagi należy kierować bezpośrednio do TPD. Na terenie woj. Zachodniopomorskiego obecnie TPD prowadzi 121 placówek, nazywają się one Środowiskowe Ogniska Wychowawcze. Placówki działają zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej. Oprócz tych placówek TPD



proceedzi 20 przedszkoli na wsiach. Do tego jeszcze jest Ośrodek dla dzieci głębiej upośledzonych w Myśliborzu, ze wszystkimi strukturami, jest również prowadzony jest Ośrodek Szkoleniowy.

Na terenie Gminy Trzebiatów TPD prowadzi placówkę w Jarominie, w Trzebuszu, w Chomętowie, w Sadlnie i w Gołańczy Pomorskiej. Pani Wiceprezes powiedziała, że wszystkie placówki działają na terenie wiosek, dla dzieci, które mieszkają w danej wiosce. Powiedziała, że jest bardzo trudno zdobywać środki z zewnątrz. Środki, które przekazuje gmina na funkcjonowanie placówek nie wystarczają na 100 % funkcjonowanie placówek. We wszystkich gminach jest tak, że to gminy utrzymują pomieszczenia, dbają o ich wygląd, estetykę. Pani Wiceprezes powiedziała, że brakuje takiej pomocy od samych mieszkańców miejscowości. W placówce w Chomętowie jest najgorsza sytuacja, w tej placówce nie ma warunków do pracy z dziećmi. Placówka ta nie spełnia żadnych wymogów. Natomiast w Trzebuszu w pomieszczeniu gdzie działa placówka dużo dało się zrobić, ale występuje tam bardzo trudne środowisko. TPD stara się jak może aby poprawić wizerunek tych placówek. Największy problem jaki występuje w placówkach to problem z ogrzewaniem. W placówce w Jarominie ulatnia się dym, w Trzebuszu jest problem z kominkiem, który nie daje tyle ciepła ile potrzeba. Duży problem jest z Gołańczą Pomorską, gdzie występuje również problem sprzątania pomieszczeń, i jest problem z ogrzaniem. Gmina zatrudnia osoby do sprzątania i one te zadanie powinny wykonać bo mają za to wynagrodzenie. Pani Wiceprezes stwierdziła, że nie będzie frekwencji w placówkach jeżeli tam będzie zimno. Powiedziała, że w ustawie jest taki zapis, że „rodzic może” puścić dziecko do placówki, nie musi. Lekcje kończą się w różnych godzinach, stąd też występuje różna frekwencja w placówkach i to jest norma województwa. W okresie wakacji dzieci również korzystają z tych placówek. Pani Wiceprezes poinformowała, że Minister Edukacji Narodowej zabronił robienia wesel w placówkach oświatowych. Organizowanie wesel w placówkach opiekuńczo – wychowawczych, z którego idą środki alkoholowe, jest niemoralne. Nie może być takiej sytuacji, że informuje się pracownika placówki, że musi opuścić pomieszczenie w czwartek bo będzie w świetlicy organizowane wesele. Trzeba brać pod uwagę, że są zatrudnione osoby na umowę o pracę i nie można ich zwolnić z wykonywania obowiązków. Trzeba o takich sytuacjach informować TPD dużo wcześniej. Pani Wiceprezes wyjaśniła, że nie chodzi o to aby sołtysi za każdym razem informowali TPD o tym, że chcą zorganizować spotkanie z mieszkańcami, to jest oczywiste. Ale pewne działania nie mogą kolidować z pracą placówki.

W trakcie dyskusji sołtysi wsi stwierdzili, że w tych świetlicach były i będą organizowane różnego rodzaju imprezy. Będą się starali aby z wyprzedzeniem informować TPD o zamiarze organizacji spotkania lub jakiejś imprezy okolicznościowej. Uważają również, że należy budować świetlice większe i należy zatrudnić opiekuna, który by się tymi świetlicami opiekował.



Na zakończenie dyskusji członkowie Komisji uznali, że prowadzone przez TPD w pięciu miejscowościach Środowiskowe Ogniska Wychowawcze wzbogacają ofertę spędzania czasu wolnego przez dzieci. Jedną z takich form organizacji zajęć dla dzieci z miejscowości wiejskich były prowadzone przez TPD ogniska przedszkole, które spełniały swoją rolę.

W trakcie pobytu w świetlicach środowiskowych Komisja zwróciła uwagę, iż w Trzebuszu jest zbyt niska temperatura. Spowodowane jest to brakiem drzwiczek do kominka, który służy do ogrzewania pomieszczeń. Członkowie Komisji uznali, że warto zastanowić się nad możliwością zamiany kominka na piec. W Chomętowie stan techniczny budynku również budzi zastrzeżenia. W związku z perspektywą generalnego remontu należy przeprowadzić ekspertyzę. Pamiętać należy również o doposażeniu świetlicy. W Gołańczy Pomorskiej od dłuższego czasu jest uszkodzone okno. Natomiast w bardzo dobrym stanie są świetlice w Sadlnie i Jarominie.

Z przedstawionej informacji wynika, iż większość świetlic jest w dobrym stanie, jednak w Lewicach i Gosławiu brak jest pomieszczeń sanitarnych, w Lewicach nie ma również ogrzewania. W Nowielicach, Miroslawicach i Wlewie brak jest świetlic, a społeczności nie mają się gdzie spotykać. Członkowie Komisji uważają, że należy rozważyć możliwość aby wesprzeć sołtysów i zatrudnić konserwatora, który zajmowałaby się małymi naprawami.

### **Do punktu 3**

#### **Opiniowanie bieżących uchwał.**

*Na posiedzeniu Komisji radni RM opiniowali poniższe projekty uchwał:*

#### **1) w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów oraz układu wykonawczego budżetu gminy na 2008r., zał. nr 9 do protokołu.**

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – przedstawił zmiany budżetu gminy Trzebiatów, które przedstawiają się następująco:

- zwiększa się dochody budżetu gminy o kwotę - 10.967 0 zł
- zmniejsza się dochody budżetu gminy o kwotę - 364 zł
- zwiększa się wydatki budżetu gminy o kwotę - 111.119 zł
- zmniejsza się wydatki budżetu gminy o kwotę - 100.516 zł

*Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 9 głosami „za”, przy 1 nieobecnym.*



**2) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (działki nr 144/3 w Trzebiatowie przy ul. Marcelego Nowotki) zał. nr 10 do protokołu.**

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa poinformował, że uchwała dotyczy sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz Strażnicy – Towarzystwa Biblijnego i Traktatowego, zarejestrowanego Związku Świadków Jehowy w Polsce.

*Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 9 głosami „za”, przy 1 nieobecnym.*

**3) w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 69/2 w Trzebiatowie przy ul. Piaskowej) zał. nr 11 do protokołu.**

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa poinformował, że uchwała dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości poł. przy ul. Piaskowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – dz. nr 193/2.

*Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 97 głosami „za”, przy 1 nieobecnym.*

**4) w sprawie obciążenia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów prawem użytkowania, zał. nr 12 do protokołu.**

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że uchwała dotyczy wyrażenia zgody na obciążenie prawem nieodpłatnego użytkowania, na rzecz Polskiego Związku Działkowców, nieruchomości niezabudowanej położonej w Obr. Trzebiatów 10, oznaczonej jako działka nr 7/2 o pow. 3,4246 ha.

*Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 9 głosami „za”, przy 1 nieobecnym.*

**5) w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Trzebiatów do Bałtyckiego Banku Spółdzielczego w Darłowie i nabycia udziałów członkowskich banku, zał. nr 13 do protokołu.**

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że uchwała dotyczy wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Trzebiatów do Bałtyckiego Banku Spółdzielczego w Darłowie oraz nabycie udziałów członkowskich w ilości 10 po 600 zł jeden udział na łączną wartość nominalną w kwocie 6.000,00 zł, oraz wniesienie wpisowego w wysokości 6.000,00 zł.



Radny Jan Pietrzak - powiedział, że jeżeli skończy się umowa na obsługę bankową Gminy Trzebiatów, zostanie ogłoszony przetarg, następnie wybór banku na obsługę finansową gminy, to gmina nie będzie patrzeć sprawiedliwie na wszystkich oferentów, tylko przychylnym okiem na Bank Spółdzielczy, gdzie ma swoje udziały.

Burmistrz wyjaśnił, że gmina przeprowadza postępowanie przetargowe na obsługę bankową, wygrywa ten oferent, który złoży korzystniejszą ofertę. W tej chwili obsługa bankowa gminę nic nie kosztuje.

*Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 7 głos „za”, 1 głos „przeciw”, 1 głosów „wstrzymujący się”, przy 1 nieobecnym .*

**6) w sprawie nadania godności Honorowego Obywatelstwa Miasta Trzebiatów Panu Andrzejowi Guzikowi, zał. nr 14 do protokołu.**

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy nadania godności Honorowego Obywatelstwa Miasta Trzebiatów dla p. Andrzeja Guzik.

*Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 9 głosami „za”, przy 1 nieobecnym .*

**7) w sprawie nadania godności Honorowego Obywatelstwa Miasta Trzebiatów Panu Tadeuszowi Żukowskiemu, zał. nr 15 do protokołu.**

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy nadania godności Honorowego Obywatelstwa Miasta Trzebiatów dla p. Tadeusza Żukowskiego .

*Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 7 głosami „za”, przy 1 nieobecnym .*

**8) w sprawie ustalenia liczby przeznaczonych do wydania w 2009 r. nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką na terenie Gminy Trzebiatów, zał. nr 16 do protokołu.**

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy ustalenia liczby nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego. Uchwała zostanie podjęta w miesiącu listopadzie.



*Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 7 głosami „za”, przy 1 nieobecny. Komisja ustaliła liczbę nowych licencji w ilości 3 sztuk.*

#### **Do punktu 4**

#### **Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Przewodnicząca Komisji przedstawiła pismo mieszkańców osiedla w sprawie dokonania wizji lokalnej na placu zabaw między blokami ul. Pocztowej, Krętej i Lipowej. Pismo stanowi zał. nr 17 do protokołu.

Przewodnicząca Komisji zapoznała członków Komisji z pismem p. Marcina Kwiatkowskiego w sprawie ponownego rozpatrzenia decyzji Prezesa Zakładu Budynków Komunalnych. Przewodnicząca poinformowała, że Państwo Kwiatkowscy swą prośbę uzasadniają wieloletnim meldunkiem w lokalu przy ul. Kilińskiego 78/1. Głównym najemcą była babcia p. Kwitkowskiego, która zmarła 19.08.2008 r. Z babcią zamieszkiwał od 2002 r., a syn i żona od 2003 r.. Pan Kwiatkowski informuje, że do śmierci opiekował się babcią. Ze względu na stan zdrowia i postępującą chorobę był zmuszony wyprowadzić się i zamieszkać na stacji. Niemniej jednak przez cały czas opiekowali się chorą babcią. Jeszcze przed śmiercią babci został złożony wniosek o wykup tego mieszkania, lecz po niespodziewanej śmierci babci wniosek został unieważniony. Państwo Kwiatkowscy proszą o pozytywne rozpatrzenie decyzji, ponieważ zależy im aby mieli dach nad głową. Szanse na dostanie mieszkania od gminy są bardzo marne. Państwo Kwiatkowscy są zainteresowani wykupem tego lokalu, lub na dostanie lokalu zastępczego.

Przewodnicząca Komisji przedstawiła pismo Prezesa ZBK w sprawie Pana Marcina Kwiatkowskiego dotyczące zawarcia umowy po zmarłej babce Pani Władysławie Kwiatkowskiej - najemcy lokalu komunalnego położonego w Trzebiatowie przy ul. Kilińskiego nr 78/1. Prezes poinformował, że Zakład kierował się zapisami uchwały Nr XLIV/468/02 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 25 kwietnia 20002 r. Zgodnie z paragrafem 20 ust. 2 tejże uchwały umowa najmu może być zawarta z pełnoletnim wnukiem „najemcy, który stale zamieszkiwał od co najmniej 5 lat z najemca do chwili jego śmierci”. W omawianym przypadku takiej przesłanki nie było. Ośrodek Pomocy Społecznej, do którego zwrócił się Zakład, poinformował, że w okresie sprawowania opieki przez opiekunki tutejszego Ośrodka w środowisku zmarłej Pani Władysławy Kwiatkowskiej, jak również z przeprowadzonej pracy socjalnej oraz z przeprowadzonych wywiadów środowiskowych przez pracownika socjalnego nie stwierdzono, aby w lokalu tym zamieszkiwał Pan Marcin Kwiatkowski. Pan Prezes podkreślił, że zważyć należy o nabyciu praw do lokalu nie decyduje fakt zameldowania a liczy się stałe zamieszkiwanie. W omawianym przypadku takiej przesłanki nie zostały spełnione w związku z czym nie nabył on praw do lokalu. Pan Prezes nadmienił, że w przypadku nie zgadzania się z podjętą decyzją, zainteresowany może dochodzić swoich praw na drodze sądowej.



Pan Sławomir Ruszkowski - powiedział, że Zakład Budynków Komunalnych w tej sprawie postępuje zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej. Państwo Kwitkowsy mają szansę na przydział mieszkania w normalnym trybie, zgodnie z zasadami zawartymi w uchwale Rady Miejskiej.

Pan Marcin Kwiatkowski - poinformował, że na dzień dzisiejszy nie ma gdzie z rodziną mieszkać. Druga rzecz to, że opieka nad babcią z OPS –u była sprawowana w godzinach przedpołudniowych, opieka nie była sprawowana 24 godziny. W godzinach popołudniowych i nocnych opiekę sprawował on wraz ze swoim ojcem. Z względu na stan zdrowia babci, gdzie musiała leżeć w łóżku, nie chodziła, był zmuszony się z rodziną wyprowadzić. Przez cały czas opieka nad babcią była sprawowana, również w soboty i w niedziele. Warunki do zamieszkania w tym lokalu są bardzo ciężkie, na tyle osób co tam miało zamieszkać.

Radny Jan Kargul stwierdził, że Rada Miejska w drodze uchwały ustaliła zasady i Zakład według tych zasad musi działać. Natomiast Pan Kwiatkowski może dochodzić swoich praw na drodze sądowej. Sąd jest organem, który rozpatruje każdy przypadek, rozważa argumenty, bada dowody, sprawdza. Rada Miejska takich kompetencji nie ma, nie ma takich uprawnień. Tylko sąd jest takim organem, który może to zrobić.

Na zakończenie dyskusji członkowie Komisji uznali, że Rada w drodze uchwały określiła zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy. ZBK „Trzebiatów” działa na podstawie tejże uchwały.

Pismo stanowi zał. nr 18 do protokołu.

Przewodnicząca Komisji przedstawiła pisma, które wpłynęły do Bira rady Miejskiej:

1. Trzebiatowskiego Ośrodka Kultury, zał. nr 19 do protokołu. TOK informuje, że w ostatnim okresie zaistniały liczne przypadki włamań do budynku Domu Kultury przy ul. Wojska Polskiego.
2. Pismo Fundacji „Trzeźwy umysł”, zał. nr 20 do protokołu.

Radny Jan Kargul - zapytał w jaki sposób zostanie zabezpieczony budynek „Domu Kultury” ?.

Pan Sławomir Ruszkowski – poinformował, że została podjęta decyzja o ochronie budynku poprzez firmę ochroniarską, ze względów bezpieczeństwa. Burmistrz poinformował, że można by było nieruchomość przeznaczyć do sprzedaży, ale ze względu na zapis w planie zagospodarowania przestrzennego, plan przewiduje usługi publiczne o charakterze niekomercyjnym, na razie nie jest to możliwe.

Radna Teresa Nowak - zapytała kiedy zostanie założone oświetlenie w Nowielicach ?.



Burmistrz poinformował, że w niedługim czasie prace ruszą.

Radny Józef Kubiak – zapytał jak wygląda sprawa z naborem środków unijnych, kiedy możemy się spodziewać tych środków ?

Burmistrz poinformował, że na razie nie ma informacji o naborze środków. Terminy przez cały czas są przesuwane.

W związku z wyczerpaniem się porządku obrad Przewodnicząca Komisji zamknęła posiedzenie Komisji Spraw Społecznych.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 19.00.

Przewodniczący Komisji

Jadwiga Teper

Protokołowała  
Hanna Gmiter