

SPRAWOZDANIE
z działalności Burmistrza Trzebiatowa
za okres od 31.12.2008 r. do 29.01.2009 r.

I. FINANSE GMINY.

1. Wydałem następujące zarządzenia;
 - Nr 96/08 z dnia 31 grudnia 2008r dokonałem przeniesień w budżecie gminy po stronie wydatków między rozdziałami w ramach działu i paragrafami w ramach rozdziału oraz zmiany układu wykonawczego budżetu gminy na kwotę 279 031,28 zł.
 - Nr 3/2009 z dnia 08 stycznia 2009 r. w sprawie przyznania dotacji w roku 2009 na realizację zadań publicznych gminy w zakresie kultury fizycznej i sportu zleconych przez Gminę do realizacji organizacjom pozarządowym.
 - Nr 5/2009 z dnia 15 stycznia 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Trzebiatów.
 - Nr 6/2009 z dnia 16 stycznia 2009 r. w sprawie ustalenia układu wykonawczego budżetu gminy na 2009 r.
2. Złożono wnioski do PFRON i Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej o zwrot utraconych dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości za 2008 r na łączną kwotę 250.734,00 zł.

II. INWESTYCJE I REMONTY

1. W przetargu ograniczonym na budowę hali sportowej w Mrzeżynie faza B w dniu 15.01.2009 r., ofertę złożyła firma: Polimer-Mostostal, Zakład Budownictwa ze Szczecina. Oferowana cena to:19.302.184,84 zł brutto wykonania robót, 3.480.721,86 zł Podatek VAT, 10.175.711,62 zł odsetki za okres spłaty, CAŁKOWITA CENA ZADANIA = 29.477.896,62 zł, Komisja przetargowa sprawdza pod względem formalnym poprawność złożonej oferty

2. Przekazano do użytkowania dla OPS Trzebiatów, budynek po byłym OHP przy ul. Muzealnej w Trzebiatowie.
3. Wykonawca robót przebudowy ul. Okrzei, zgłosił zakończenie robót. Odbiór nie został dokonany w związku z panującymi temperaturami ujemnymi, a co za tym idzie brakiem możliwości odbioru podłoża. Termin odbioru oraz wykonanie prac związanych z „kosmetyką” robót przesunięto do czasu odmarznięcia gruntu.
4. W dniu 26.01.2009 biuro projektowe przedstawiło dwie koncepcje projektów budynków z mieszkaniami socjalnymi na „osiedlu Kołobrzeskim” w Trzebiatowie.
5. Akademia Morska w Szczecinie Instytut Inżynierii Ruchu Morskiego zakończył prace nad „Analizą nawigacyjną portu w Mrzeżynie”. Dokument określa maksymalne parametry techniczne statku jaki może być obsługiwany w porcie po jego pogłębieniu. „Mrzeżyno – MAX” to jednostka o długości 60 m, szerokości 12,5 m i zanurzeniu maksymalnym 3 m.
6. Zakończyły się prace nad oceną zanieczyszczeń w próbkach gruntu pobranych z terenu akwatorium portowego na potrzeby wykonania prac pogłębiarskich – podczyszczeniowych w porcie Mrzeżyno. Wyniki umożliwią wykonanie prac pogłębiarskich z wywiezieniem urobku w morze.
7. Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie podpisał umowę na opracowanie „Wariantowej koncepcji techniczno-kosztowej wraz z badaniami hydrodynamicznymi dla zadania – Przebudowa wejścia do portu Mrzeżynie”. Wykonawca przystąpił do prac projektowych. Przewidywany termin zakończenia prac to lipiec bieżącego roku.
8. Trwają prace koncepcyjne w zakresie wykorzystania pomostu rybackiego na potrzeby obsługi jednostek turystycznych.
9. W sprawie możliwości rozładunku dorszy w porcie Mrzeżyno jaki został złożony do MRiRW planowane jest spotkanie konsultacyjne kierownictwa Departamentu Rybołówstwa z rybakami w porcie Mrzeżyno w miesiącu lutym.

III. **GOSPODARKA KOMUNALNA, TRANSPORT.**

1. Ogłoszono przetarg na „Wynajem sprzętu wraz z obsługą operatorską na rzecz Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej w Trzebiatowie”.
2. Podpisano umowę na wykonanie podkładów geodezyjnych i projektu drogi dojazdowej do pól obręb Nowielice.
3. Podpisano umowę na utrzymanie szaleków miejskich w Trzebiatowie z firmą: Szaleki Miejskie, Irena Rutkowska, Trzebusz 59/7, 72-320 Trzebiatów na 2009 rok.
4. Wykonano wycinkę drzew w ilości 14 sztuk na terenie gminy Trzebiatów, na które uzyskaliśmy decyzję ze Starostwa Powiatowego w Gryficach.
5. Na bieżąco oczyszczane są place zabaw, sprzątane ulice gminne.
6. Trwają prace budowlane przy targowisku miejskim w Trzebiatowie .
7. Trwają prace przy usuwaniu śliskości na terenie Gminy Trzebiatów.
8. Wydano 5 decyzji na zajęcie pasa drogowego i 6 postanowienie uzgadniające projekty decyzji o warunkach zabudowy.

IV. GOSPODARKA GRUNTAMI I NIERUCHOMOŚCIAMI.

1. Podpisałem 10 aktów notarialne na łączną kwotę 563.171,75 zł, które dotyczyły sprzedaży działek w trybie przetargowym, rokowaniach oraz na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
2. Rozstrzygnięto zapytanie o cenę na wykonanie wycen 30 nieruchomości komunalnych przeznaczonych do zbycia. Wpłynęły 2 oferty. Wybrano ofertę p. Jacka Wolskiego – 8.784,00 zł. brutto. Pozostała oferta: 9.000,00 zł.
3. Ogłoszono kolejne przetargi na sprzedaż nieruchomości w Trzebiatowie.
4. Wydano 20 zaświadczeń o posiadaniu gospodarstwa rolnego.

V. PLANOWANIE I OCHRONA ŚRODOWISKA.

1. Wydano 6 decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięć na terenie Gminy Trzebiatów, dotyczą one przebudowy dróg, sieci kanalizacyjnej i budowy hali sportowej w Mrzeżynie.
2. Wystąpiono o uzgodnienie do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska realizacji przedsięwzięcia pn. „Modernizacja portu rybackiego w Mrzeżynie” w związku z postępowaniem o wydanie decyzji środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację tego przedsięwzięcia.
3. Wydano postanowienia opiniujące wstępne projekty podziałów dotyczących wydzielenia łącznie 25 działek :
4. Wydano 3 decyzje zatwierdzające podziały geodezyjne (wydzielono 16 działek w tym 3 gminne).
5. Rozesłano „zapytanie o cenę” do wykonawców geodezyjnych w sprawie podziałów geodezyjnych nieruchomości położonych w Mrzeżynie – obr.1 i 3.
6. Wysłano dokumenty komunalizacyjne do Wojewody w celu przekazania działek Skarbu Państwa na rzecz gminy, położonych w Trzebiatowie oraz Chełmie Gryfickim, Gosławiu, Chomętowie.
7. Wydano 15 decyzji o warunkach zabudowy i 1 decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:
 - na wniosek POWIATU GRYFICKIEGO dla inwestycji polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi powiatowej nr 0152Z Mrzeżyno-Dźwirzyno na odcinku działki drogowej o numerze geodezyjnym 380 - obręb Mrzeżyno 3 wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi.
8. W trakcie uzgodnień jest 29 projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
9. W przypadku trzech wniosków o ustalenie warunków zabudowy nałożono na inwestorów obowiązek wystąpienia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z wnioskiem o wydanie postanowienia w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Powyższy obowiązek nałożono w związku z położeniem terenu objętego wnioskiem w obszarze Natura 2000.
10. Wydano 14 zaświadczeń i wypisów-wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

11. Wszczęto 14 postępowań w sprawie udzielenia zezwolenia na usunięcie drzew, z czego 9 zakończyło się wydaniem decyzji a 5 jest w toku.
12. 5 stycznia 2009r. odbyły się dyskusje publiczne nad rozwiązaniami przyjętymi w projektach dwóch planów:
 - dla obszaru byłej przychodni przy ul. Wąskiej w Trzebiatowie,
 - dla obszaru przy ul. Torowej w Mrzeżynie.
13. Po stwierdzeniu przez Wojewodę Zachodniopomorskiego zgodności z prawem uchwały w sprawie zmiany planu miejscowego Mrzeżyna dla obszaru części portu morskiego w Mrzeżynie dokonano jej publikacji - zaczyna obowiązywać 31 stycznia 2009r.

VI. OŚWIATA I SPRAWY SPOŁECZNE

1. Wydano 4 zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych.
2. Naliczano opłaty za korzystanie z zezwoleń w 2009 roku.
3. Zarządzeniem Nr 4/2009 z dnia 8 stycznia 2009 r. powołałem komisję do rozstrzygnięcia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego polegającego na organizacji wypoczynku zimowego z programem zajęć profilaktycznych dla dzieci z rodzin niewydolnych wychowawczo, dotkniętych skutkami alkoholizmu, pochodzących z Gminy Trzebiatów, w dniu 9 stycznia br. z wybranym oferentem: Krajowym Stowarzyszeniem „Aramis” w Trzebiatowie na realizację powyższego zadania podpisałem umowę.
4. Wydano 1 decyzję unieważniającą prawo do świadczeń zdrowotnych finansowanych ze środków publicznych.
5. Zorganizowano eliminacje Gminy do Powiatowego Turnieju Gier Komputerowych DELETE 2009, koordynacja wypoczynku dla dzieci w okresie ferii zimowych.
6. W styczniu odbyły się 3 ceremonie ślubne, sporządzono 5 aktów zgonu, wydano 3 decyzje z zakresu sprostowania aktów urodzenia i małżeństwa, transkrybowano irlandzki akt urodzenia, wydano 100 odpisów aktów stanu cywilnego.

7. Wydano 20 zaświadczeń z zakresu ewidencji ludności, dokonano 10 zameldowania na pobyt stały i 3 na pobyt czasowy na terenie gminy Trzebiatów.
8. W miesiącu grudniu złożono 65 wniosków dowodowych, przyjęto 54 dowodów a wydano 42.

VII. PROMOCJA I WSPÓŁPRACA GOSPODARCZA

1. Dokonano 19 wpisów do EDG prowadzonej przez Burmistrza Trzebiatowa, dokonano 20 zmian we wpisie do ED, wydano 5 decyzji dotyczących wykreślenia z rejestru EDG.
2. Wydano Przedsiębiorstwu PKS Gryfice Sp z o.o zezwolenie na wykonywanie regularnych przewozów osób w krajowym transporcie drogowym na linii komunikacyjnej Trzebiatów – Trzebiatów przez Mirosławice – Gąbin- Lewice – Mirosławice.
3. Dokonano aktualizacji materiałów promocyjnych i oddano do druku.
4. Podpisano umowę z organizatorami Targów Turystycznych we Wrocławiu, które w tym roku odbędą się od 5 do 8 lutego.
5. Uzgodniono treści zadań i podpisano umowy z Zakładem Gminnym Mrzeżyno, Radiem VOX, Przedsiębiorstwem Handlowo – Usługowym TELSAT Gryfice oraz Radiem Kołobrzeg.
6. 14 stycznia gościliśmy w urzędzie przedstawicieli Ukrainy. Jest to już kolejna wizyta, której docelowym celem jest znalezienie partnera po stronie Polskiej.

VIII. BEZPIECZEŃSTWO

1. W wyżej wymienionym okresie funkcjonariusze Straży Miejskiej przeprowadzili 35 służb, w tym 30 w komendzie Straży Miejskiej oraz 5 wspólnie z funkcjonariuszami Komendy Policji w Trzebiatowie.
2. W trakcie służb wykonali 64 patrole prewencyjne (33 zmotoryzowane, 31 pieszych) i ujawnili 56 wykroczeń. Wobec i sprawców zastosowano oddziaływanie wychowawcze w postaci pouczenia oraz nałożono mandaty karne na łączną kwotę 6250 zł, skierowano 1 wniosek do sądu.

3. W ww. okresie do Komendy Straży Miejskiej wpłynęły 33 zgłoszenia z prośbą o interwencję i wszystkie zostały załatwione.
4. Strażnicy uczestniczyli również w zabezpieczeniu sylwestra oraz Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy w dniu 11.01.2009 r.

IX SPRAWY POZOSTAŁE

1. Wydałem następujące zarządzenia:
 - Nr 7/09 z dnia 20 stycznia 2009 r. zmieniające Regulamin Pracy Urzędu Miasta i Gminy Trzebiatów
 - Nr 8/09 z dnia 20 stycznia 2009 r. zmieniające Regulamin Organizacyjny Urzędu Miasta i Gminy Trzebiatów.
 - Nr 9/09 z dnia 27 stycznia 2009 r w sprawie przyznania stypendiów sportowych dla zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym współzawodnictwie lub krajowym współzawodnictwie.
2. W dniu 27 stycznia spotkałem się z Dyrektorem zarządu dróg Wojewódzkich w Koszalinie w sprawie budowy obwodnicy Trzebiatowa.