

PROTOKÓŁ Nr 27/09
z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska
i Gospodarki Przestrzennej
z dnia 23 stycznia 2009 r.

Stan Komisji - 6 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 6 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Sławomir Ruszkowski - Burmistrz Trzebiatowa

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/otwarcie obrad i stwierdzenie quorum
 - b/przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia
 - c/przyjęcie porządku obrad.
2. Funkcjonowanie Urzędu Miejskiego w 2008 r. – ocena załatwiania spraw obywateli
3. Opracowanie planu pracy Komisji na 2009 r.
4. Opracowanie sprawozdania z działalności Komisji za 2008 r.
5. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
6. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Zaproszenie wraz z porządkiem, stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Przebieg obrad

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 11.00.

Posiedzenie Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej otworzył jej Przewodniczący Komisji Teodor Klimowski.

Na podstawie listy obecności stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji nr 26 był wyłożony do wglądu Radnych, do jego treści nie zgłoszono uwag ani poprawek.

Komisja w wyniku głosowania, 6 „za”, przyjęła protokół w przedstawionej wersji.

Następnie Przewodniczący zapoznał Komisję z projektem porządku obrad, który został przyjęty w proponowanej wersji pozytywnie, 6 głosami „za”.

Do punktu 2

Funkcjonowanie Urzędu Miejskiego w 2008 r. – ocena załatwiania spraw obywateli.

Informacja stanowi zał. nr 4 do protokołu

Przewodniczący Komisji poinformował, że członkowie Komisji otrzymali szczegółową informację dotyczącą Funkcjonowania Urzędu Miejskiego w 2008 r. Miedzy innymi do zakresu działań Urzędu należy zapewnienie warunków należytego wykonywania spoczywających na gminie – zadań własnych, zadań zleconych, zadań wykonywanych na podstawie porozumienia z organami administracji rządowej, zadań publicznych powierzonych gminie w drodze porozumień z administracją samorządową, przygotowanie materiałów niezbędnych do podejmowania uchwał, wydawania decyzji, postanowień i innych aktów z zakresu administracji publicznej, zapewnienie organom gminy możliwości, rozpatrywania oraz załatwiania skarg i wniosków, przygotowanie i wykonywanie budżetu gminy, zapewnienie warunków organizacji sesji Rady, posiedzeń jej komisji, prowadzenie zbioru aktów prawa miejscowego dostępnego do powszechnego wglądu w siedzibie Urzędu, wykonywanie prac kancelaryjnych zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Po wejściu do Urzędu pierwszy kontakt interesant nawiązuje z pracownikami Punktu Obsługi Interesantów, którzy udzielają niezbędnych informacji w załatwianiu konkretnej sprawy, ewentualnie kierują do odpowiednich pracowników. W punkcie obsługi interesanta można praktycznie załatwić wszystkie sprawy nie wchodząc do poszczególnych referatów. Na potrzeby punktu został opracowany Katalog i karty usług świadczonych w samorządzie Gminy Trzebiatów. Powstałe dokumenty zawierają wszystkie niezbędne informacje jakie powinien posiadać interesant do załatwienia własnej sprawy. W sprawach szczególnie skomplikowanych

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej z dnia 23 stycznia 2009 r.

interesanci mogą spotkać się z Burmistrzem. W tym celu Burmistrz przyjmuje interesantów w określone dni i godziny oraz w miarę możliwości jeżeli nie koliduje to z kalendarzem spotkań. Po wpłynięciu korespondencji pismo wpisywane jest do dziennika korespondencji. Cała korespondencja trafia do Burmistrza. Po zadekretowaniu trafiają one do kierowników referatów, którzy przydzielają ich rozpatrzenie podległym pracownikom. Celem sprawniejszego funkcjonowania Urzędu, a tym samym wprowadzenie oszczędności i dostosowania się wymogom ustawy o dostępie do informacji publicznej od 2006 r. wdrożony został system zarządzania gminą. Ponadto zgodnie z przepisami ustawy o podpisie elektronicznym wprowadzono w Urzędzie kwalifikowany podpis elektroniczny, a także elektroniczną skrzynkę podawczą poprzez którą można załatwić sprawy drogą elektroniczną. W Urzędzie na dzień 31 grudnia 2008 r. zatrudnionych jest 65 pracowników. W analizowanym okresie wpłynęła 1 skarga na pracowników Urzędu. Wiodącym priorytetem pracy Urzędu jest zadowolenie z rzetelnej obsługi mieszkańców. Każdy pracownik Urzędu został zobowiązany do noszenia tabliczki identyfikacyjnej z fotografią, imieniem i nazwiskiem oraz oznaczeniem zajmowanego stanowiska służbowego. Każdy referat Urzędu jest oznaczony w sposób czytelny i wyraźny ze wskazaniem przedmiotu działalności kierownika i referatów. Każdy urzędnik pracuje nie tylko wg merytorycznej wiedzy niezbędnej w pełnieniu danej funkcji, ale również w oparciu o zapisy Kodeksu etycznego pracownika samorządowego.

Komisja pozytywnie ocenia funkcjonowanie Urzędu Miejskiego w 2008 r.

Do punktu 3

Opracowanie planu pracy Komisji na 2009 r.

Przewodniczący Komisji przedstawił projekt planu Komisji na rok 2009 r.

Projekt Plan pracy Komisji stanowi zał. nr 5 do protokołu.

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali, 6 głosów „za”, projekt planu pracy Komisji na 2009 r.

Do punktu 4

Opracowanie sprawozdania z działalności Komisji za 2008 r.

Przewodniczący Komisji przedstawił sprawozdanie z działalności Komisji za 2008 r.

Sprawozdanie z pracy Komisji w 2008 r. stanowi zał. nr 6 do protokołu.

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali, 6 głosów „za”, sprawozdanie z działalności Komisji za 2008 r.

Do punktu 5

Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.

Na posiedzeniu Komisji Radni RM opiniowali poniższe projekty uchwał:

1/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów oraz układu wykonawczego budżetu gminy na 2009 r., zał. nr 7 do protokołu.

Sławomir Ruszkowski - Burmistrz Trzebiatowa – przedstawił zmiany budżetu gminy Trzebiatów :

- zwiększa się wydatki budżetu gminy o kwotę 3.505.500 zł
- zmniejsza się wydatki budżetu gminy o kwotę 5.500 zł,

Pan Sławomir Ruszkowski – Burmistrz podkreślił, że pożyczka z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska jest bardzo opłacalna dla gminy, bo jest możliwość 30 % umorzenia i w związku z tym trzeba z takiej możliwości skorzystać. Burmistrz powiedział, że pożyczki związane z realizacją inwestycji nie wchodzi we wskaźnik zadłużenia. Inwestycja kanalizacja została już rozpoczęta i żeby złożyć wniosek o środki musi być pełne pokrycie w budżecie gminy tej inwestycji.

Radny Jan Pietrzak – powiedział, że przy omawianiu projektu budżetu na 2009 r. nie było mowy na temat tego zadania i że ma być finansowane z zaciągniętej pożyczki. Radny uważa, że w tej sytuacji gmina będzie bardzo zadłużona, trzy i pół miliona to jest bardzo dużo. Radny zapytał, dlaczego teraz się o tym mówi już po uchwaleniu budżetu gminy na 2009 r.

Burmistrz wyjaśnił dlaczego to zadanie znalazło się w projekcie uchwały, a mianowicie z tego powodu, że inwestycja miała być realizowana przez Spółkę ZWiK i to Spółka miała wziąć pożyczkę. Natomiast nie doszło to do skutku tylko z jednego powodu, ponieważ nie udało się przepisać pozwolenia na budowę z przyczyn czysto technicznych. Projekt musiał być uzgodniony z ok. 200 właścicielami nieruchomości, gdzie przebiega ta kanalizacja i tego nie da się fizycznie uzgodnić. I dlatego też chcąc tą inwestycję dalej realizować musimy wprowadzić ją do budżetu gminy. Burmistrz stwierdził, że wycofywać się z tej inwestycji nie możemy ponieważ poniesione zostały

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej z dnia 23 stycznia 2009 r.

koszty. Burmistrz powiedział, że nie grozi nam niewypłacalność gminy. Burmistrz jeszcze raz podkreślił, że aby złożyć wniosek o środki na jakąkolwiek inwestycję, nie wiedząc czy wniosek przejdzie, musimy zapewnić pełne pokrycie w budżecie gminy. To czy te środki wydamy, to zależy od tego, czy ten wniosek będzie realizowany i stąd niestety biorą się te problemy, że trzeba te środki zapewnić w projekcie budżetu. Na dzień dzisiejszy gmina ma przygotowanych około trzydziestu wniosków i oczywiste jest, że tyle wniosków nie przejdzie i nie będziemy realizować wszystkiego, ale żeby złożyć wniosek musimy mieć pokrycie w budżecie. Burmistrz wyjaśnił, że to nie będzie tak, że my się zadłużymy, bo przecież wszystkie inwestycje nie będą realizowane.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za” 1 głos „wstrzymujący się”.

2/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów oraz zmiany uchwały (dz. nr 134/9 położona przy ul. Marcelego Nowotki w Trzebiatowie), zał. nr 8 do protokołu.

Sławomir Ruszkowski - Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, nieruchomości niezabudowanej poł. w Trzebiatowie przy ul. M. Nowotki, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

3/ w sprawie sprzedaży prawa własności gruntów na rzecz użytkowników wieczystych (dz. nr 25/1 poł. przy ul. Rynek w Trzebiatowie, dz. nr 26/1 poł. przy ul. Rynek w Trzebiatowie, dz. nr 177 poł. przy ul. Rynek w Trzebiatowie), zał. nr 9 do protokołu.

Sławomir Ruszkowski - Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gruntowych, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

4/ w sprawie nabycia nieruchomości zał. nr 10 do protokołu.

Sławomir Ruszkowski - Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Agencji Nieruchomości Rolnych

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej z dnia 23 stycznia 2009 r.

nieruchomości. Upoważnia się Burmistrza Trzebiatowa do zawarcia umowy w sprawie nabycia nieruchomości.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

5/ w sprawie sprzedaży prawa własności gruntu na rzecz użytkownika wieczystego, zał. nr 11 do protokołu.

Sławomir Ruszkowski - Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności gruntu oznaczonego jako dz. nr 198/15 na rzecz użytkownika wieczystego.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

6/ w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze, szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat oraz trybu ich pobierania, zał. nr 12 do protokołu.

Sławomir Ruszkowski - Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy regulacji szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze, a także szczegółowe warunki częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat oraz tryb ich pobierania.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

7/ w sprawie przyjęcia gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2009 r. zał. nr 13 do protokołu.

Sławomir Ruszkowski - Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy przyjęcia Gminnego programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2009.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”, 1 „wstrzymujący się”.

8/ w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, zał. nr 14 do protokołu.

Sławomir Ruszkowski - Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy zaciągnięcia pożyczki długoterminowej w wysokości 3.500.000,00 zł na

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej z dnia 23 stycznia 2009 r.

sfinansowanie zadania budowa kompostowni będącego częścią zadania inwestycyjnego pn. „Kompleksowe uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta Trzebiatowa (budowa kanalizacji, kompostowni oraz odtworzenie nawierzchni po kanalizacji).

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 4 głosami „za”, 2 „wstrzymujące się”.

9/ w sprawie upoważnienia do złożenia wniosku aplikacyjnego i przystąpienia do realizacji przedsięwzięcia „Kompleksowe uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie Miasta Trzebiatów”, zał. nr 15 do protokołu.

Sławomir Ruszkowski - Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy upoważnienia Burmistrza do złożenia wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie oraz przyjęcie do realizacji przedsięwzięcia pn. „Kompleksowe uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie Miasta Trzebiatów w ramach Programu operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007 – 2013 Priorytet I: Gospodarka wodno – ściekowa.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

Do punktu 5

Sprawy bieżące i wolne wnioski

Pan Sławomir Ruszkowski – Burmistrz poinformował, że na terenie, który Fundacja ma w użyczenie od gminy (hangary) nic się nie dzieje. Fundacja włożyła tam swoje środki w remont hangarów. W umowie zawartej pomiędzy Gminą Trzebiatów a Fundacją jest zapis, że umowa jest do czasu ustalenia przez Radę Miejską sposobu zagospodarowania tej nieruchomości. Na dzisiaj jest taka sytuacja, że hangar może być wykorzystany na cele produkcyjne. Burmistrz poinformował, że w Firmie TECHNIK-INDUSTRY nie dzieje się za dobrze, zwolniono już sporo pracowników. Właściciel chce sprzedać ten obiekt. Firma, która chce to kupić jest poważna i będzie produkować wanny. Natomiast obecny właściciel Firmy TECHIK - INDUSTRY chce cały czas produkować łodzie i chciałby je produkować w hangarach w Rogowie, ma zamiar produkować jeszcze większe łodzie, w obecnym miejscu nie ma na to warunków. Burmistrz stwierdził, że to byłoby dobre rozwiązanie, ponieważ w Trzebiatowie Firma będzie dalej działać, tylko inna, a obecny właściciel został by też na naszym terenie, to też byłoby z korzyścią dla naszej gminy. Zatrudnienie znalazłoby część osób i byłby aspekt promocyjny, bo takiej wytwórni w okolicy nie ma. Burmistrz powiedział, że obecny właściciel kupił od Agencji Wojskowej zejście na plażę w Rogowie na przeciwko

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej z dnia 23 stycznia 2009 r.

jeziora i być może byłaby możliwość odkupienia tego terenu, co byłoby korzystne dla naszej gminy.

Radna Zofia Minko – zapytała, co będzie w tej sytuacji, bo jak wiemy Fundacja poniosła koszty remontu tych hangarów ?

Burmistrz powiedział, że po pierwsze w umowie jest zapis, że koszty remontu ponosi Fundacja i dlatego też użytkują te hangary za darmo, po drugie to już nie będzie sprawa należąca do gminy, tylko do nowego właściciela. Burmistrz powiedział, że na razie gmina by ten teren wydzierżawiła.

Burmistrz poinformował, że jest po rozmowie z nowym Prezesem Agencji Mienia Wojskowego. Nowy Prezes wprowadził trochę optymizmu, bo powiedział, że już jest gotowy projekt likwidacji Agencji. Proces likwidacji ma potrwać do 2010 roku. Burmistrz poinformował, że rozmawiał z Prezesem o przejęciu terenów już z tym drugim hangarem. Agencja przystępuje już do wydzielania tych działek, które mogą sprzedać komercyjnie, ale już zgodnie z planem, a resztę terenu ok. 30 ha mają przekazać gminie.

Wolne wnioski

Radna Teresa Nowak - prosi o zajęcie się drogami w Trzebuszu, które obecnie są w tragicznym stanie. Radna uważa, że trzeba się tą sprawą zająć jak najszybciej. Radna powiedziała, że mieszkańcy wsi Trzebusz mają pretensję, że osiedle jest dość zadbane a w pozostałej części wsi nic się nie dzieje. Radna prosi Burmistrza o pomoc w tej sprawie.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji.

Posiedzenie zakończyło się o godz 14.30

Przewodniczący Komisji

Teodor Klimowski

Protokołowała
Hanna Gmitter