

PRZETARG

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości niezabudowanej:

**działka nr 304/2 o pow. 3909 m² (RIVa, Ps IV)
położona w Gosławiu**

CENA WYWOŁAWCZA – 35.000,00 zł.

WADIUM – 7.000,00 zł.

***PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 27 KWIETNIA 2009 r. O GODZ. 13.00
W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE, RYNEK 1***

UWAGA !

- W przetargu może brać udział każdy kto **do dnia 23 kwietnia 2009** roku wpłaci w gotówce w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Trzebiatowie. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- Dowód wpłaty wadium będzie warunkiem dopuszczenia do przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, a w przypadku uchylania się przez tę osobę od zawarcia aktu notarialnego w ciągu 1 miesiąca od daty przetargu, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone, przelewem na wskazane konto, w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 500,00 zł.
- Koszty notarialne oraz koszty opłaty sądowej ponosi strona nabywająca.
- W/w nieruchomość nie posiada założonej księgi wieczystej i nie jest obciążona. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- Ewentualną przebudowę istniejącego uzbrojenia terenu Nabywca wykona we własnym zakresie w porozumieniu z właścicielami sieci.
- Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego na w/w działkę. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów dz. nr 304/2 zlokalizowana jest na terenie przeznaczonym pod wiejskie zespoły zabudowy i ogrody.
- Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi pod warunkiem, że Agencja Nieruchomości Rolnych nie skorzysta z prawa pierwokupu przysługującego jej na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11.04.2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego.
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. urzędzie, pok. nr 12, tel. 0 91 38 72 275; e-mail: nieruchomosci@trzebiatow.pl

Trzebiatów, 19.03.2009 r.