

SPRAWOZDANIE
z działalności Burmistrza Trzebiatowa
za okres od 30.01.2009 r. do 26.02.2009 r.

I. FINANSE GMINY.

1. Zarządzeniem Nr 11/09 z dnia 30 stycznia 2009 r. dokonałem przeniesień w budżecie Gminy po stronie wydatków między rozdziałami w ramach działu i paragrafami w ramach rozdziału oraz zmiany układu wykonawczego budżetu Gminy na kwotę 92.140 zł.
2. Dnia 16 lutego 2009 r. otrzymaliśmy uchwałę Składu Orzekającego RIO z dnia 12.02.2009 r. w sprawie wydania opinii o możliwości spłaty pożyczki przez Gminę Trzebiatów. RIO pozytywnie zaopiniowało możliwość spłaty w latach 2010 – 2019 pożyczki w kwocie 3.500.000 zł, przeznaczonej na sfinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Kompleksowe uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta Trzebiatowa (budowa kanalizacji, kompostowni oraz odtworzenie nawierzchni po kanalizacji).
3. Dnia 09 lutego 2009 r. otrzymaliśmy pismo z Ministerstwa Finansów, informujące o zmniejszeniu na rok 2009 o kwotę 255.156 zł części oświatowej subwencji ogólnej.
4. Wystawiono 4.480 decyzji w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego. Decyzje te będą w najbliższych dniach doręczone podatnikom.
5. Sporządzono i przekazano do realizacji organom egzekucyjnym 143 tytuły wykonawcze dot. zaległości podatkowych.

II. INWESTYCJE I REMONTY

1. Podpisałem następujące umowy związane z Inwestycjami Gminnymi:

- w dniu 10.02.2009 na budowę hali sportowej w Mrzeżynie faza B z firmą Polimex-Mostostal, Zakład Budownictwa ze Szczecina. Oferowana cena to: 19.302.184,84 zł. W dniu 20.02.2009 przekazano plac budowy pod budowę hali sportowej w Mrzeżynie faza B z firmą Polimex-Mostostal, Zakład Budownictwa ze Szczecina.
 - na usługi projektowe, Andrzej Frydrycki ul. Fieldorfa 19/4 71-075 Szczecin na wykonanie dokumentacji budowlanej 4 budynków wielorodzinnych na osiedlu „Kołobrzeskim” w Trzebiatowie.
 - na usługi projektowe z firmą DROMOS, inż. Makris Thomas, ul. Niemcewicza 13c/13 71-520 Szczecin na wykonanie projektów budowlanych branży drogowej na osiedlu „Kołobrzeskim”.
 - z firmą Zakład Projektowo Handlowy „GEOLOG” z Koszalina na wykonanie dokumentacji geotechnicznej dla projektu posadowienia czterech budynków wielorodzinnych na „osiedlu Kołobrzeskim” w Trzebiatowie.
2. 28 stycznia, w imieniu LGD GRYFLANDIA ,wraz z koordynatorami z poszczególnych gmin powiatu gryfickeigo złożono wniosek do konkursu na wybór Lokalnej Grupy Działania (LGD) GRYFLANDIA do realizacji Lokalnej Strategii Rozwoju (LSR) oraz na dofinansowanie funkcjonowania biura LGD Powiatu Gryfickiego. Łączna wartość projektu 9. 110. 732 zł dla całego powiatu z okresem realizacji zadań 2009-2013 r. Wnioskowana kwota stanowi 100% wartości projektu. Do planowanego dofinansowania objęto 4 typy projektów: 1. Różnicowanie w kierunku działalności nierolniczej 2. Tworzenie i rozwój mikroprzedsiębiorstw 3. Odnowa i rozwój wsi 4. Małe projekty.
 3. 18 lutego w ramach RPO WZ do działania 5.1.1. Infrastruktura turystyki, złożono wniosek o dofinansowanie zadania pn. Budowa hali sportowej faza B w miejscowości nadmorskiej w Mrzeżynie w celu zwiększenia atrakcyjności turystycznej Gminy Trzebiatów. Całkowita wartość projektów 19. 383. 184 zł. Beneficjent ubiega się o dofinansowanie w wysokości 6. 870. 873 zł.
 4. 19 lutego w imieniu Gminy Trzebiatów, Płot i Gryfic Powiat Gryficki, jako LEADER Projektu, wystąpił z wnioskiem o dofinansowanie projektu pn. Kajakiem do morza – budowa czterech przystani kajakowych w miejscowości: Trzebiatów, Gryfice i Płoty, na rzece

Redze" Wartość projektu 7 500 000 zł, Planowane Dofinansowanie 3 700 000.

5. Właśnie dziś składamy dwa wnioski drogowe: 1. Przebudowa dróg gminnych przez miejscowość Siemidarżno, 2. Przebudowa ulicy Nadmorskiej Miłosza i Zacisze w miejscowości nadmorskiej w Mrzeżynie Gmina Trzebiatów. Jutro natomiast wniosek dot. Kanalizacji.
6. W dniu 6 lutego w porcie Mrzeżyno odbyło się spotkanie konsultacyjne rybaków z Ministrem Kazimierzem Plocke w sprawie przyszłości rybołówstwa i portu rybackiego Mrzeżyno. W spotkaniu udział wzięli poseł Konstanty Tomasz Oświecimski, z-ca Dyrektora Departamentu Rybołówstwa Janusz Wrona, Dyrektor ARiMR w Szczecinie Jarosław Łojko i Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie Andrzej Borowiec.
7. Trwają uzgodnienia w sprawie „Wariantowej koncepcji techniczno-kosztowej wraz z badaniami hydrodynamicznymi dla zadania – Przebudowa wejścia do portu Mrzeżyno”. W ramach tych uzgodnień Zarząd Portu Morskiego Mrzeżyno przekazał projektantom swoje uwagi i opracowania dotyczące tego tematu w tym „Analizę nawigacyjną portu w Mrzeżynie” opracowaną przez Akademię Morską w Szczecinie.
8. Z uwagi na znaczne spłytenie wejścia do portu Mrzeżyno Zarząd Portu Morskiego Mrzeżyno skierował do Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie wniosek o pilne pogłębienie wejścia do portu.
9. MRiRW kończy prace nad nowym rozporządzeniem dotyczącym miejsc wyładunku dorsza. Sprawa ta na wniosek Zarządu Portu Morskiego Mrzeżyno była poruszana na spotkaniu z Ministrem Kazimierzem Plocke. Dzięki poparciu samorządu lokalnego, Powiatowego Lekarza Weterynarii, Urzędu Morskiego w Szczecinie i posła Konstantego Oświecimskiego port Mrzeżyno planowany jest jako miejsce nieograniczonych wyładunków dorsza.

III. GOSPODARKA KOMUNALNA, TRANSPORT.

1. Rozstrzygnięto przetarg na „Wynajem sprzętu wraz z obsługą operatorską na rzecz Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki

Komunalnej w Trzebiatowie". Wygrała oferta firmy Zakład Instalacji Sanitarnej i Gazowej, Michał Sroka, ul. Morska 30, 72-320 Trzebiatów.

2. Wykonano wycinkę drzew w ilości 23 sztuk na terenie Gminy Trzebiatów, na które uzyskaliśmy decyzję ze Starostwa Powiatowego w Gryficach.
3. Na bieżąco oczyszczane są place zabaw, przystanki i ulice gminne.
4. Wykonano frezowanie pni na ul. Torowej w ilości 6 sztuk oraz na ul. Żabiej 10 sztuk.
5. Wycięto zakrzaczenia na odcinku drogi Siemidaržno – Gosław.
6. Wykonano remonty częściowe dróg i ulic gminnych – masą na zimno.
7. Wydano 1 decyzję na zajęcie pasa drogowego i 2 postanowienia uzgadniające projekty decyzji o warunkach zabudowy.

IV. GOSPODARKA GRUNTAMI I NIERUCHOMOŚCIAMI.

1. Podpisałem 5 aktów notarialnych na łączną kwotę 574.339,00 zł, które dotyczyły sprzedaży działek na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców oraz dwóch nieruchomości, na których uwłaszczył się GS /spichlerz i dawna restauracja Baszta Kaszana/.
2. Rozstrzygnięto zapytanie o cenę na wykonanie wycen 28 nieruchomości komunalnych przeznaczonych do zbycia. Wpłynęły 4 oferty. Wybrano ofertę p. Andrzeja Przybyszewskiego – 6.800,00 zł. brutto. Pozostałe oferty: 7.320,00 zł., 9.272,00 zł., 6.941,80 zł.
3. Rozstrzygnięto rokowania na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem byłego przedszkola położonej przy ul. II Pułku Ułanów 10 w Trzebiatowie. Wpłynęło jedno zgłoszenie do rokowań: proponowana cena 500.000,00 zł. płatne w ratach. W ustnej części rokowań ustalono cenę sprzedaży w/w nieruchomości na kwotę 520.000,00 zł., płatną w ratach, I rata – 100.000,00 zł.
4. Ogłoszono przetargi na sprzedaż działek położonych przy ul. Rolniczej ul. Małej Kolejki, ul. Sarniej, ul. Marcelego Nowotki, ul. Jana Kasprowicza, ul. Żytniej w Trzebiatowie oraz działek w Mrzeżynie przy

ul. Trzebiatowskiej.

5. Wydano 20 zaświadczeń o posiadaniu gospodarstwa rolnego.
6. Na posiedzeniu Społecznej Komisji Mieszkaniowej, które odbyło się w dniu 12 stycznia br., rozdysponowano 3 lokale mieszkalne oraz wyrażono zgodę na adaptację strychu w budynku przy ul. Mostowej 13 na mieszkanie dla osoby bezdomnej, która wystąpiła z takim wnioskiem.
7. Podjęto czynności związane z planowym sporządzeniem nowych list mieszkaniowych na 2009r. W tym celu, do wszystkich wnioskodawców z poprzednich list oraz do osób, które złożyły nowe wnioski w przeciągu całego ubiegłego roku (do około 200 osób) wysłano informacje o konieczności przedłożenia aktualnych dochodów. W tej chwili komisja dokonuje oględzin warunków mieszkaniowych u nowych wnioskodawców i u osób u których nastąpiły zmiany warunków. Zgodnie z zasadami, w marcu winny zostać sporządzone projekty planów mieszkaniowych na 2009r.
8. Zarządzeniem nr 10/09 z dnia 30 stycznia 2009 przeznaczyłem do zbycia 5 lokali na rzecz dotychczasowych najemców.

V. PLANOWANIE I OCHRONA ŚRODOWISKA.

1. Ustalono i pobrano opłaty będące podstawą wyrejestrowania pojazdów na łączną kwotę 2.304,54 zł.
2. Wydano 3 decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięć pn.:
 - „Budowa kabla światłowodowego relacji Kamień Pom. - Kołobrzeg na terenie Powiatu Gryfickiego”, realizowanego przez POLKOMTEL S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Postępu 3,
 - „Przebudowa drogi wojewódzkiej Nr 102 na odc. Rogozina – Trzebiatów od km 60+175 do km 65+493” realizowanego przez Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie Rejon Dróg Wojewódzkich w Gryficach z siedzibą w Gryficach przy ul. Piłsudskiego 18,

- „Kanalizacja sanitarna i deszczowa w Trzebiatowie – ETAP III” realizowanego przez Gminę Trzebiatów.
3. Wszczęto 3 postępowania w sprawie wydania decyzji środowiskowej dla inwestycji:
- „przebudowa drogi powiatowej nr 0152Z Mrzeżyno – Dźwirzyno na odcinku o długości ok. 10,3 km”, po uzupełnieniu wniosku o odcinek na terenie gm. Kołobrzeg w m. Dźwirzyno (ok. 3,3 km),
 - „Rzeka Rega Trzebiatów – Mrzeżyno – Etap II – Zadanie nr 2 – Kanał Ulgi – Odbudowa kanału na prawym brzegu rzeki w km 15+650 do rzeki Sarnia”.
 - „Budowa małej elektrowni wiatrowej na działce oznacz. nr geod. 180 w obrębie geod. Chełm Gryficki” .
4. Podpisałem umowę nr POŚ/2/G/2009 z dnia 30.01.2009 w sprawie podziałów geodezyjnych nieruchomości położonych w Mrzeżynie – obr.1 i 3 – wykonawca - Usługi Geodezyjne Danuta Janicka z Gryfic.
5. Zlecono wykonanie operatów w celu ustalenia wysokości opłaty planistycznej dla działek w Rogowie – rzeczoznawcy majątkowemu Pani M. Koczara z Kołobrzegu.
6. Wszczęto 13 postępowań o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w tym jedno o wydanie decyzji o ustaleniu inwestycji celu publicznego polegającej na budowie linii kablowej pomiędzy farmą wiatrową w Darżewie, a stacją transformatorową w Trzebiatowie przy ul. Kołobrzeszkiej – inwestor PUHP "SOBOL" SP Z O.O.
7. Wydano 9 decyzji o warunkach zabudowy i 3 decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:
- na wniosek POWIATU GRYFICKIEGO dla inwestycji polegającej na:
 - budowie przystani kajakowej z pomostami: drewnianym, betonowym i pontonowym,
 - budowie basenu kąpielowego ze stacją filtrów,
 - budowie budynku przystani,
 - przebudowie, nadbudowie i rozbudowie istniejącego obiektu wraz z wprowadzeniem funkcji socjalno-biurowej,
 - budowie boiska wielofunkcyjnego do gry w koszykówkę i

siatkówkę,

- budowie placu zabaw dla dzieci,
 - budowie oświetlenia zewnętrznego oraz parkingów na samochody osobowe (szt. 20) w Trzebiatowie przy ul. Plac Lipowy na działce nr 62, części działki nr 180/6 – obręb ewidencyjny Trzebiatów 7 oraz na części działki nr 1338 – obręb ewidencyjny Trzebiatów 8,
 - na wniosek GMINY TRZEBIATÓW dla inwestycji polegającej na rozbudowie sieci kanalizacji sanitarnej oraz renowacji i budowy kolektora burzowego w ulicach: Pusta, Jagiełły, Strusia, Ogrodowa, Dąbrówki i II-go Pułku Ułanów na działkach nr 128/8, 129, 180/3, 180/6, 190, 205, 227, 229/2, 232, 237/2 i 240/18 obręb Trzebiatów 7,
 - na wniosek GMINY TRZEBIATÓW dla inwestycji polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi przez wieś Siemidarżno, gm. Trzebiatów, na odcinku o nr dz. 10, 73, 87, 126/2, 205, 208, 237/1, 246, 258, obręb Siemidarżno, wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi.
8. W trakcie uzgodnień jest 25 projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
 9. Wydano 23 zaświadczenia i wypisy-wyrisy z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
 10. Wszczęto 11 postępowań w sprawie udzielenia zezwolenia na usunięcie drzew, wydano 9 decyzji w sprawie udzielenia zezwolenia na usunięcie drzew, 6 postępowań jest w toku.
 11. Zlecono sporządzenie tzw. „białej karty” na budynek remontowanej świetlicy w Chomętowie w celu wpisania obiektu do wojewódzkiej ewidencji zabytków ; cel - więcej punktów przy staraniu się o środki pozabudżetowe.

VI. OŚWIATA I SPRAWY SPOŁECZNE

1. Wydano 5 zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz 23 zaświadczenia o dokonaniu opłaty za zezwolenia i 6 decyzji o wygaśnięciu zezwoleń.

2. W dniu 20 lutego br. podpisałem umowę z Teatrem Profilaktycznym im. M. Kotańskiego na realizację 4 programów profilaktycznych dla uczniów Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi w Mrzeżynie oraz Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Trzebiatowie.
3. Zarządzeniem Nr 12/09 z dnia 02 lutego 2009 r. przyjąłem harmonogram zadań o raz preliminarz wydatków do Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2007 – 2013.
4. Zarządzeniem Nr 13/09 z dnia 02 lutego 2009 r. przyjąłem harmonogram zadań oraz preliminarz wydatków do Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2009 r.
5. Wydano 2 decyzje przyznające prawo do świadczeń zdrowotnych finansowanych ze środków publicznych.
6. W miesiącu lutym odbyły się 3 ceremonie ślubne, sporządzono 1 akt zgonu, wydano 9 decyzji z zakresu sprostowania aktów urodzenia i małżeństwa, wydano 80 odpisów aktów stanu cywilnego, transkrybowano 4 obcojęzyczne akty stanu cywilnego /3 urodzenia i 1 małżeństwo/.
7. 05 lutego Burmistrz odznaczył Jubilatów Teresy i Aleksandra Wojciechowskich „Medalem za długoletnie pożycie małżeńskie”.
8. 28 lutego /sobota/ w UM o godz. 14.00 odbędzie się uroczystość „Złoty Godów” – Czesławy i Eugeniusza Chodorowskich, Janiny i Napoleona Kozłowskich, Haliny i Stanisława Ostaszewskich.
9. Odbyły się 3 rozprawy administracyjne w sprawie o wymeldowanie z miejsca stałego pobytu, wydano 11 zaświadczeń z zakresu ewidencji ludności, dokonano 11 zameldowań na pobyt stały na terenie gm. Trzebiatów oraz 7 zameldowań na pobyt czasowy na terenie gm. Trzebiatów.
10. Złożono 72 wnioski dowodowe, wydano 57 dowodów.

VII. PROMOCJA I WSPÓŁPRACA GOSPODARCZA

1. Dokonano 16 wpisów do EDG prowadzonej przez Burmistrza Trzebiatowa, dokonano 34 zmian we wpisie do ED, wydano 10 decyzji dotyczących wykreślenia z rejestru EDG.

2. W dniach 28-29 stycznia w Urzędzie Miejskim odbył się egzamin państwowy na pilotów wycieczek, którzy wcześniej przez trzy miesiące szkolili się w tym zakresie. Test, egzamin ustny i praktyczny zaliczyło 12 osób.
3. W dniach 6-8 lutego referat PiWG zorganizował stoisko promocyjne Gminy Trzebiatów na Targach Turystycznych – Wrocław 2009. Stoisko odwiedziło ok. 2000 osób.
4. W sobotę, 14 lutego odbyły się rozmowy z przedstawicielami partnerskiej gminy Wandlitz na temat współpracy w roku 2009. Uzgodniono szereg wspólnych przedsięwzięć w kulturze, sporcie, wymianie młodzieży oraz współpracy samorządów.
5. Podpisano umowy z wykonawcami koncertu w dniu 5 lipca – Inauguracja Sezonu Letniego w Mrzeżynie /grupy: Sprint Band, LESZCZE/.

VIII. BEZPIECZEŃSTWO

1. W ww. okresie funkcjonariusze przeprowadzili 64 patrole prewencyjne pełniąc 45 służb, w tym 12 z policją. W trakcie patroli ujawniono 137 wykroczeń nałożono mandaty karne na kwotę 16200 zł.
2. We wskazanym okresie do Komendy Straży Miejskiej wpłynęło 28 zgłoszeń z prośbą o podjęcie interwencji, 9 z nich jest w trakcie realizacji .
3. Przeprowadzano kontrole posesji prywatnych pod względem prawidłowości gospodarowania odpadami ciekłymi i stałymi na terenie Gminy. Zakończono kontrole w miejscowościach Gośław i Gołańcz Pomorska.

IX SPRAWY POZOSTAŁE

1. Wydałem następujące zarządzenia:
 - Nr 14/09 z dnia 05 lutego 2009 r. w sprawie szczegółowego sposobu przeprowadzania służby przygotowawczej i organizowania egzaminu kończącego tę służbę w Urzędzie Miejskim w Trzebiatowie.

- Nr 15/09 z dnia 05 lutego 2009 r. w sprawie regulaminu przeprowadzania okresowej oceny pracowników samorządowych w Urzędzie Miejskim w Trzebiatowie.
- Nr 16/09 z dnia 11 lutego 2009 r. w sprawie powołania komisji konkursowej do oceny ofert na realizację zadania publicznego na terenie Gminy Trzebiatów w zakresie: działalności turystycznej, krajoznawczej oraz w zakresie edukacji dzieci i młodzieży mającej na celu poprawę ich bezpieczeństwa, polegającego na zorganizowaniu X Rajdu po Ziemi Trzebiatowskiej, oraz wyjazdu edukacyjnego pn: „Ścieżka Dydaktyczna” w Nadleśnictwie Gryfice.
- Nr 17/09 z dnia 12 lutego 2009 r. w sprawie powołania komisji przetargowej do oceny i wyboru oferty na zakup samochodu osobowego dla potrzeb Urzędu Miejskiego.
- Nr 18/09 z dnia 28 lutego 2009 w sprawie przeklasyfikowania dokumentów niejawnych.
- Nr 19/09 z dnia 18 lutego w sprawie przyznania dotacji w 2009 r. na realizację zadań publicznych Gminy w zakresie kultury fizycznej i sportu zleconych przez Gminę do realizacji organizacjom pozarządowym.
- Nr 20/09 z dnia 20 lutego w sprawie powołania Jednostki Realizującej Projekt /JRP/ projektu pn. „Kompleksowe uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta Trzebiatów’.