



Załącznik
do Uchwały Nr XXXII/305/09
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
Z dnia 26 marca 2009 r.



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ROBY NA LATA 2009-2015

Urząd Miejski w Trzebiatowie
ul. Rynek 1
72-320 Trzebiatów
tel. (0*91) 387-29-84 fax (0*91) 387-26-19

Marzec 2009



Plan Odnowy Miejscowości stanowi załącznik do wniosku o dofinansowanie inwestycji w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013

Spis treści	
Wstęp	3
Wprowadzenie	5
Diagnoza Stanu Istniejącego	7
Położenie Administracyjno-geograficzne	7
Historia i stan zachowania	8
Demografia	9
Środowisko naturalne	10
Infrastruktura	11
Oświata	13
Obiekty o wartościach kulturowych	13
Analiza zasobów miejscowości	15
Analiza SWOT miejscowości	17
Mocne strony	18
Słabe strony	19
Szanse	20
Zagrożenia	20
Cele Planu Odnowy Miejscowości	22
Zadania do realizacji	24
Wdrażanie i monitorowanie planu	29
Podsumowanie	30

Wstęp

Podstawą rozwoju sołectwa Roby jest dokument pn. „Plan Odnowy Miejscowości Roby na lata 2009-2015”, który określa misję, cele i kierunki działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na okres najbliższych 7 lat. Dokument ten stanowi aktualizację Planu Rozwoju Miejscowości na lata 2005-2009, który był niezbędnym załącznikiem przy aplikowaniu o środki w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich (2004-2006)”.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Trzebiatów przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Roby.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

W ramach działania pomocą finansową zostaną objęte projekty dotyczące:

- 1) budowy, przebudowy, remontu lub wyposażania budynków pełniących funkcje rekreacyjne, sportowe i społeczno - kulturalne, w tym świetlic i domów kultury, z wyłączeniem szkół, przedszkoli i żłobków;
- 2) budowy, przebudowy, remontu lub wyposażania obiektów małej architektury;

- 3) budowy, przebudowy lub remontu obiektów sportowych, ścieżek rowerowych, szlaków pieszych, placów zabaw, miejsc rekreacji, przeznaczonych do użytku publicznego;
- 4) zakupu towarów służących przedsięwzięciom związanym z kultywowaniem tradycji społeczności lokalnych lub tradycyjnych zawodów;
- 5) związanych z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno
 - przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego;
- 6) urządzania i porządkowania terenów zielonych, parków lub innych miejsc wypoczynku;
- 7) budowy, przebudowy lub remontu infrastruktury turystycznej;
- 8) zagospodarowania zbiorników i cieków wodnych w celu wykorzystania ich do rekreacji lub w celu poprawy estetyki miejscowości;
- 9) rewitalizacji budynków wpisanych do rejestru zabytków lub objętych wojewódzką ewidencją zabytków, użytkowanych na cele publiczne oraz obiektów małej architektury, odnawiania lub konserwacji lokalnych pomników historycznych i miejsc pamięci;
- 10) zakupu i odnawiania obiektów charakterystycznych dla danego regionu lub tradycji budownictwa wiejskiego i ich adaptacji na cele publiczne;
- 11) budowy, przebudowy, remontu lub wyposażania obiektów budowlanych przeznaczonych na cele promocji lokalnych produktów i usług, w tym pawilonów, punktów wystawowych, sal ekspozycyjnych lub witryn;
- 12) odnawiania elewacji zewnętrznych i dachów w budynkach architektury sakralnej wpisanych do rejestru zabytków lub objętych wojewódzką ewidencją zabytków i cmentarzy wpisanych do rejestru zabytków;
- 13) wyburzenia i rozbiórki zdewastowanych obiektów budowlanych w celu uporządkowania terenu w miejscowości, jeżeli niemożliwe jest ich

odnowienie i dalsze użytkowanie – w zakresie koniecznym do realizacji operacji wymienionych w pkt 1-12;

14) zakupu materiału siewnego lub nasadzeniowego roślin wieloletnich;

15) zakupu sprzętu, materiałów i usług, służących realizacji operacji;

16) ogólnych, które są bezpośrednio związane z przygotowaniem i realizacją operacji.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowana operacja, inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego, analizę SWOT czyli ocenę mocnych i słabych stron miejscowości, planowane kierunki rozwoju, przedsięwzięcia planowane do realizacji na okres 7 lat wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem działań.

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

Wprowadzenie

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta.

Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać młodzież na miejscu. Nie jako „mini-miasto”, wysoko zurbanizowana i konkurująca z ośrodkami miejskimi bogactwem oferty, ale właśnie jako „nowa wieś”, nowoczesna, lecz ceniąca i zachowująca swój wiejski charakter i kulturową specyfikę.

Plan Odnowy ma więc charakter „planu małych kroków”, ale w kierunku wielkich celów. Małych kroków, które podejmowane przez mieszkańców przy finansowym i organizacyjnym wsparciu gminy doprowadzić mają do trwałej poprawy miejscowych warunków życia.

Korzyści wynikające z posiadania Planu Odnowy:

1. Plan umożliwia efektywne gospodarowanie zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe.
2. Zapisanie tego procesu w formie dokumentu umożliwia stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej.
3. Dokument umożliwia zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Uwzględnienie różnych opinii, pomysłów i koncepcji często wymaga consensusu. Osiągnięty na drodze otwartej dyskusji pozwala na wypracowanie strategii, z którą będzie identyfikowała się społeczność lokalna.
4. Tworzenie Planu Odnowy sprzyja realistycznej ocenie mocnych i słabych stron miejscowości, a przez to przyjrzenie się możliwościom oraz potencjalnym problemom, które mogą się pojawić w przyszłości. W ten sposób można uniknąć wielu trudności.

Podstawą tworzenia Planu Odnowy jest zdanie sobie sprawy z lokalnych zasobów i potencjałów, zmobilizowanie ich, zainwestowanie w rozwój i stworzenie systemu działań partnerskich tak, aby uzyskać efekt żywiłowego przyrastania inicjatyw i kumulowania się ich skutków.

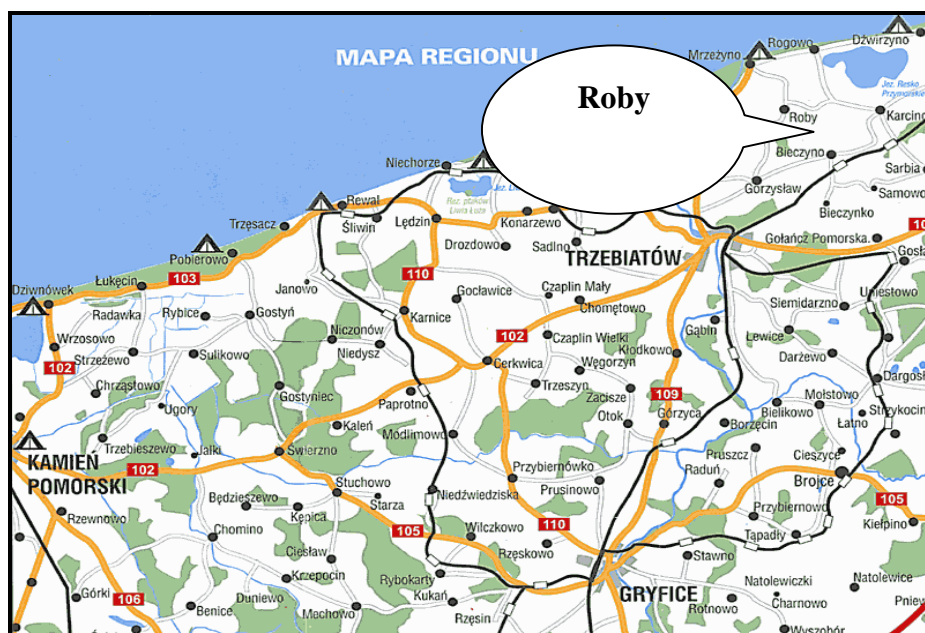
Diagnoza Stanu Istniejącego

Położenie administracyjno-geograficzne

Sołectwo to duża wieś o układzie ulicowym, położona w niewielkiej odległości od Mrzeżyna. Główną funkcją wsi jest obsługa ludności i obsługa ruchu turystycznego.

Pod względem fizyczno-geograficznym sołectwo jak i gmina Trzebiatów położona jest na obszarze prowincji zwanej Nizem Środkowoeuropejskim, w podprowincji Pobrzeże Południowobałtyckie, w obrębie makroregionu Pobrzeże Szczecińskie. Sołectwo należy do tzw. Pradoliny Przymorskiej. Pradolina Przymorska stanowi główną, a w zasadzie jedyną o łatwo odnawialnych zasobach strukturę hydrogeologiczną dla zaopatrzenia w wodę pasa nadmorskiego. Użytkowy poziom wodonośny w obrębie doliny jest poziomem płytkim i ze względu na izolację odpowierzchniową łatwo podatnym na degradację zasobów jakościowych wód podziemnych. Wody podziemne pozostają w obrębie doliny w wyraźnym kontakcie z wodami powierzchniowymi bogatej sieci rowów melioracyjnych i starych wyrobisk potorfowych. Zagrożenie dla ochrony zasobów wodnych stanowią powierzchniowe wylewiska ścieków nieszczelne szamba oraz wysypiska śmieci. Jakikolwiek powiększenie już istniejącego ładunku i emisji zanieczyszczeń w obręb poziomu użytkowego musi doprowadzić do degradacji jego zasobów wodnych.

Mapa 1. Otoczenie Sołectwa - gmina Trzebiatów i okolice



Historia i stan zachowania

Pierwsza wzmianka o wsi Roby /1594r/ mówi o kościele parafialnym. Kościół w Robach datowany jest na XV w. z sugestią, że starsze fragmenty murów pochodzą z XIV w. Według danych z 1628r wieś była własnością księżęcą /w zarządzie domeny w Trzebiatowie/. Należały do niej 42 łany gruntów. We wsi była karczma i 2 rękodzielników. W 1732 r. wystawiono akt własności na gospodarstwo sołtysa. Równocześnie we wsi było 15 pełnych i 6 połówkowych gospodarstw oraz 9 zagrodników. W 1798r mieszkańcy wsi ufundowali dla kościoła patenę i kielich. Ok.1870r w Robach było 840 mieszkańców. Zabudowa składała się z 86 budynków mieszkalnych i 4 budynków produkcyjnych /wiatrak, kuźnia/ oraz z 130 innych budynków. We wsi była też szkoła, dom wdów po pastorach

Układ wsi jest czytelny, układu wsi - obecnie wieś ma układ ulicówki. W zwartej dawnej zabudowie obu pierzei ulicy obecnie występują pustki po nieistniejących zagrodach. W centrum wsi, na płd. od kościoła, postawiono szpecący pawilon sklepowy. Na płn. krańcu wsi, w miejscu zniszczonych zagród, zbudowano wielorodzinne bloki mieszkalne.

Zdecydowana większość zagród ma zabudowę niepełną na skutek rozbiórek budynków gospodarczych zamykających boki podwórzy. Charakterystyczne budynki bramne nie zachowały się /istniejący nagrodzie nr 9 jest częściowo przebudowany/. W kilku zagrodach /nr 3,17,34,54/ front siedliska zamyka rdzenie murowane z cegły z filarami bramy.

We wsi zachował się stosunkowo liczny zespół chałup z naczółkowym dachem, które nie stały przekształcone wtórnymi przebudowami, z oryginalną stolarką okienną i drzwiową oraz ceramicznym kryciem dachów /domy z 3/4 ćw.XIXw./.. Obok nich występuje kilka młodszych typów domów z XIX/XXw. i cz. XXw. - również dobrze zachowane.

Zabudowa gospodarcza znajduje się w zdecydowanie gorszym stanie niż mieszkalna. W większości budynków ryglowe ściany przemurowano, a te, które pozostały w oryginalnej konstrukcji są w katastrofalnym stanie. Wiele budynków gospodarczych wyburzono.

Demografia

Sołectwo zamieszkuje 240 mieszkańców. Poniższa tabela prezentuje sumarycznie strukturę demograficzną ludności sołectwa na tle pozostałych sołectw gminy Trzebiatów .

Tabela 1. Liczba mieszkańców Gminy Trzebiatów wg płci w poszczególnych miejscowościach (stan na 28.02.2009)

MIEJSCOWOŚĆ	RAZEM	WIEK PON. 18	DOROŚLI	0-19		20-60		20-65		POW. 60	POW. 65
				K	M	K	M	K	M		
1. BIECZYŃKO	18	6	12	5	2	3	6	1	1		
2. BIECZYNO	181	50	131	27	26	51	60	12	5		
3. CHEŁM GRYFICKI	30	8	22	6	2	6	114	1	1		
4. CHOMĘTOWO	256	70	186	42	36	70	76	23	9		
5. GĄBIN	181	48	133	22	29	44	64	17	5		
6. GOŁAŃCZ POMORSKA	433	107	326	56	64	118	150	26	19		
7. GORZYŚLAW	128	32	96	20	17	37	36	13	5		
8. GOSŁAW	297	72	225	40	39	75	104	29	10		
9. KŁODKOWO	259	58	201	37	40	70	75	24	13		
10. LEWICE	197	40	157	19	28	52	79	13	6		
11. MIROSŁAWICE	304	67	237	41	45	86	109	19	9		
12. MRZEŻYNO	1671	358	1313	193	235	502	592	98	46		
13. NOWIELICE	375	75	300	37	43	119	133	31	12		
14. PALICZYNO	26	3	23	3	2	4	15	1	1		
15. ROBY	240	59	181	32	32	65	76	23	12		
16. ROGOWO	332	75	257	52	52	110	125	6	2		
17. ROGOZINA	166	27	139	17	16	46	62	17	8		
18. SADLENKO	43	8	35	3	6	10	21		71		
19. SADLNO	287	57	230	26	39	77	105	30	10		
20. SIEMIDARŻNO	106	23	83	13	11	23	36	16	7		
21. TRZEBUSZ	670	141	529	72	90	188	236	62	22		
22. WLEWO	180	40	140	27	23	50	57	15	8		
23. WŁODARKA	230	47	183	23	31	65	79	46	8		
24. ZAPOLICE	79	21	58	8	14	21	24	9	3		
25. TRZEBIATÓW	10252	1928	8324	1118	1105	3163	3568	914	384		
RAZEM	16912	3392	13520	1915	2004	5055	5901	1431	606		

Środowisko naturalne

Warunki klimatyczne

Położenie sołectwa na terenie dwóch krain klimatycznych Pobrzeża Kołobrzesckiego i Krainy Gryficko-Nowogardzkiej ma swoje bezpośrednie konsekwencje klimatyczne. W tutejszych okolicach dominuje oczywiście klimat morski i co najciekawsze - z większymi wpływami Oceanu Atlantyckiego, niż Morza Bałtyckiego. Bałtyk ma jednak decydujący wpływ na mikroklimat tego obszaru, a w szczególności na zawartość w powietrzu - głównie na plażach morskich – korzystnego dla zdrowia czynnika, składającego się m.in. z cząsteczek soli oraz jodu. Temperatury w tym rejonie Pomorza Zachodniego są charakterystyczne dla klimatu umiarkowanego o odmianie oceanicznej. Przejawia się to m.in. stosunkowo małymi różnicami między temperaturą lata i zimy oraz dużej wilgotności powietrza, dochodzącej miejscami do 80 %. Rejon ma zimy zazwyczaj ciepłe i łagodne, a lata chłodniejsze niż w innych rejonach kraju. Średnia temperatura lipca nie przekracza 17 stopni C, a średnia temperatura stycznia wynosi –1,5 stopnia C. Ważną cechą tego klimatu jest duża ilość dni z silnymi wiatrami z kierunków zachodnich szczególnie w okresach sztormowych. Największą częstość wiatrów zanotowano z kierunku południowo-zachodniego (SW) oraz zachodniego (W) – najbliższa stacja meteorologiczna w Kołobrzegu. Średnia roczna prędkość wiatru kształtuje się na poziomie ok. 4 m/s (ok. 5 m/s na wysokości 50 m nad powierzchnią gruntu) i jest jedną z najwyższych w Polsce. Rzadko zdarzają się natomiast dni bezwietrzne. W okresie letnim nie bez znaczenia jest również lokalna cyrkulacja bryzowa, która podczas ciepłego dnia wywołuje wiatr znad morza w kierunku lądu, natomiast w ciągu nocy wiatr kompensacyjny w kierunku przeciwnym. Roczne opady kształtują się na poziomie ok. 600-700 mm rocznie, przy czym większa ich część, czyli ok. 400 mm przypada na półrocze ciepłe. Liczba dni z opadem, średnio sięga 180 dni w ciągu roku. Okres wegetacyjny trwa od 210 do 220 dni rocznie.

Warunki przyrodnicze

Na terenie sołectwa znajdują się liczne pomniki przyrody. Są to najczęściej pojedyncze stare drzewa rodzime, ich grupy lub skupienia o zabytkowym

charakterze. W sołectwie rozpoznano kilka wybitnie wartościowych obiektów florystycznych. Należą do nich fragmenty lasów, łąk, zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne, torfowiska, aleje, starodrzewy, grupy drzew, drzewa pomnikowe i stanowiska rzadkich i chronionych roślin. Łącznie w całej gminie są to 54 pomniki przyrody. Zaproponowano dla nich różne kategorie ochronne.

Warunki glebowe

Obszar sołectwa jak i całej północnej części województwa szczecińskiego wypełniony jest głównie utworami polodowcowymi, a w pradolinach i obniżeniach terenowych utworami holoceniowymi (torfami). Skałami macierzystymi gleb są gliny zwałowe, prawie wyłącznie bezwęglanowe oraz piaski zwałowe i dolinowe. Gleby gruntów ornych to w większości gleby brunatne wyługowane oraz gleby odgórnie oglejone na utworach dwuczłonowych. W lasach dominują gleby bielcowe z nieznacznym udziałem gleb odgórnie oglejonych i brunatnych wyługowanych. Gleby użytków zielonych to przeważnie torfy niskie. W obniżeniach terenowych występują nieduże fragmenty różnie użytkowanych czarnych ziem, murszów i piasków murszastych. Torfowiska stanowią ważny składnik środowiska przyrodniczego. Torfowiska typu przejściowego i wysokiego z dobrze zaawansowanym procesem regeneracyjnym należą do najcenniejszych obiektów przyrodniczych sołectwa i całej gminy. Dobrze zachowane aleje i szpalery drzew przy szlakach komunikacyjnych wyróżniają sołectwo i całą gminę Trzebiatów spośród innych regionów województwa.

Infrastruktura

Zaopatrzenie w wodę i sieć kanalizacyjną

Sołectwo jak i wszystkie pozostałe miejscowości zaopatrywane są z ujęć wody zlokalizowanych na terenie gminy (wyjątek stanowią Lewice zasilane z Darzewo gm. Brojce) Dla ujęcia wody w Robach pobór wody na ujęciu waha się w granicach:

$$Q_{\max h} = 29 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$Q_{\max d.} = 230 \text{ m}^3/\text{d}$$

Miejscowość posiada sieci wodociągowe, ale nie mają żadnych uregulowanych i kontrolowanych systemów kanalizacyjnych i oczyszczalni ścieków. Powstałe ścieki odprowadzane są do lokalnych lub przydomowych zbiorników bezodpływowych.

Najczęściej odbywa się niekontrolowany odpływ ścieków do gruntu, rowów lub małych cieków wodnych.

Infrastruktura drogowa

Powiązania zewnętrzne z regionem to:

drogi powiatowe

nr 41 163 relacji Gorzysław – Roby

nr 41 184 relacji Bieczynko – Bieczyno – Roby – Mrzeżyno – Rogowo -
Dźwirzyno

Sieć dróg w Sołectwie jest wystarczająca, ale w złym stanie technicznym. Największym problemem jest połączenie komunikacyjne na trasie Roby – Mrzeżyno – Rogowo –Dźwirzyno. Te drogi wymagają modernizacji.

Przewozy pasażerskie w gminie zapewnia komunikacja PKS oraz prywatne linie przewozowe. Codzienne dowozy uczniów do szkół są zadaniem własnym gminy realizowanym przez prywatnych przewoźników.

Źródło energii

Energia elektryczna dla sołectwa jest dostarczana na poziomie napięcia WN 110 KV liniami napowietrznymi Gryfice – Trzebiatów i Kołobrzeg – Trzebiatów AFL 120 mm². Główną stacją zasilającą jest stacja 110/15 kV „Trzebiatów” o mocy 2x16 MVA. Ze stacji tej jest wyprowadzona linia napowietrzna 110 kV zasilająca stację 110/15 kV „Niechorze” o mocy 10 MVA. Energia elektryczna jest dostarczana na poziomie napięcia SN – 15 kV. Na terenie sołectwa nie istnieje zorganizowany system dostarczania energii cieplnej. Ogrzewanie budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej odbywa się w oparciu o indywidualne piece termiczne i kotłownie.

Gazownictwo

Jako miejscowość nie objęta gazyfikacją przewodową są zaopatrywane w gaz płynny w butlach 11 kilogramowych. Dystrybutorami gazu płynnego są firmy prywatne, państwowe i spółdzielcze. W związku z tym trudno jest określić aktualną ilość odbiorców gazu w tym systemie, a także aktualne zużycie gazu. Szacuje się, że

zużycie gazu wynosi średnio jedną butlę na odbiorcę miesięcznie. Na terenie sołectwa nie istnieje zorganizowany system dostarczania energii cieplnej. Ogrzewanie budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej odbywa się w oparciu o indywidualne piece termiczne i kotłownie.

Oświata

Zgodnie z dążeniem do rozwijania regionalizmu i samorządności administrowanie oświatą w stopniu podstawowym oraz placówkami wychowania przedszkolnego weszło w zakres kompetencji sołectwa. Wiąże się to także z finansowaniem tych placówek przez samorządy. W konsekwencji ludność miejscowa - rodzice dzieci mają większą szansę wpływać na kształt publicznego systemu oświatowo - wychowawczego. Poważnym niedomaganiem są jednak nikłe środki na utrzymanie placówek oświatowo - wychowawczych. Problem ten nie może jednak być rozpatrywany jedynie w kategoriach kalkulacji ekonomicznych.

Należy odnotować zniknięcie przedszkoli na wsi. Ponadto utrzymanie małych wiejskich szkół w gminie w obecnych warunkach okazało się zbyt kosztowne. Wobec powyższego dzieci z wsi, dojeżdżają do dużych szkół w Trzebiatowie i w Mrzeżynie.

Obiekty o wartościach kulturowych

Wykaz obiektów kulturowych zawiera poniższa tabela

OBIEKT	ADRES	MATERIAŁ	DATOWANIE
d. plebania, ob. budynek mieszkalny		mur.	pocz.XXw.
kościół filialny pw. Niepokalanego Serca NMP (numer w rejestrze 283, strefa A)		mur./cegła,granit/	XVw.
Cmentarz przykościelny założony prawdopodobnie po zbudowaniu kościoła (strefa K)			XV/XVIw
szkoła		mur.	pocz.XXw.

budynek mieszkalny ogrodzenie	nr 3	mur.	3 éw.XIXw.
zagroda z ogrodzeniem,	nr 17	mur.	XIX/XXw.
Budynek mieszkalny	nr 18	mur.	XIX/XXw.
budynek mieszkalny	nr 22	mur.	3 éw.XIX/XXw.
budynek mieszkalny	nr 23	mur.	4 éw.XIXw.
budynek mieszkalny	nr 27	mur.	k.XIXw.
budynek mieszkalny	nr 34	mur.	3 éw.XIXw.
budynek mieszkalny	nr 37	mur.	3 éw.XIXw.
budynek mieszkalny	nr 38	mur.	XIX/XXw.
budynek mieszkalny	nr 42	mur.	3 éw.XIXw.
budynek mieszkalny	nr 46	mur.	3 éw.XIXw.
zagroda : budynek mieszkalny budynek gospodarczy stodoła ogrodzenie	nr 54	mur./rygl.	3 éw.XIXw.
budynek mieszkalny	nr 55	mur.	poł.XIXw.

Źródło: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów.

Analiza zasobów miejscowości

Informacje na temat podstawowych zasobów charakteryzujących sołectwo Roby zostały sporządzone na podstawie analizy ankiet, w których mieszkańcy określili jak postrzegają swoją miejscowość. Tabela ta przybliży obserwatorowi zewnętrznemu obecny stan wsi i obrazuje w pewien sposób moment rozwoju, w jakim obecnie się ona znajduje.

Zasoby – to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w budowaniu bądź realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

W analizie zasobów brano pod uwagę następujące rodzaje zasobów:

- ✓ środowisko przyrodnicze,
- ✓ środowisko kulturowe,
- ✓ dziedzictwo religijne i historyczne,
- ✓ obiekty i tereny,
- ✓ gospodarka, rolnictwo,
- ✓ sąsiedzi i przyjezdni,
- ✓ instytucje, ludzi, organizacje społeczne.

Dzięki swoim walorom naturalnym sołectwo jak i cała gmina jest regionem szczególnie atrakcyjnym turystycznie. Głównym elementem decydującym o tej atrakcyjności jest jej nadmorskie położenie. Sołectwo zakłada ukierunkowanie rozwoju na turystyczny wypoczynek rodzinny, na aktywne przebywanie na świeżym powietrzu w kontakcie z naturą i historią.

Poniżej przedstawiono inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości Roby, w której przedstawiono aktualną kondycję zasobów, które mogą być wykorzystane na rzecz rozwoju tej miejscowości.

Analiza zasobów wsi

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze				
- walory krajobrazu				x
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)				x
- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)			x	
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty		x		
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)				x
- osobliwości przyrodnicze			x	
- wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)			x	
- podłoże, warunki hydrogeologiczne			x	
- gleby, kopaliny		x		
Środowisko kulturowe				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe			x	
- walory zagospodarowania przestrzennego			x	
- zabytki		x		
- zespoły artystyczne	x			
Dziedzictwo religijne i historyczne				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu		x		
- święta, odpusty, pielgrzymki			x	
- tradycje, obrzędy, gwara		x		
- legendy, podania i fakty historyczne	x			
- ważne postacie historyczne		x		
- specyficzne nazwy		x		
Obiekty i tereny				
- działki pod zabudowę mieszkaniową			x	
- działki pod domy letniskowe				x
- działki pod zakłady usługowe i przemysł		x		
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe		x		
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)		x		
- place i miejsca publicznych spotkań			x	
- miejsca sportu i rekreacji			x	
Gospodarka, rolnictwo				

- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)			x	
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	x			
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	x			
Sąsiedzi i przyjezdni				
- korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)				x
- ruch tranzytowy		x		
- przyjezdni stali i sezonowi			x	
Instytucje				
- placówki opieki społecznej	x			
- szkoły	x			
- Dom Kultury	x			
Ludzie, organizacje społeczne				
- OSP	x			
- KGW	x			
- Stowarzyszenia	x			

Analiza SWOT miejscowości

Kierując się zasadami przyjętymi dla kreowania strategii w otoczeniu biznesowym lub samorządowym postanowiono również w przypadku wsi Roby posłużyć się bardzo wygodnym narzędziem planistycznym, jakim jest analiza SWOT. Jest to analiza mająca na celu przeprowadzenie inwentaryzacji zasobów oraz ustalenie słabych i mocnych stron miejscowości oraz najbliższego otoczenia społeczno-gospodarczego, infrastrukturalnego i przyrodniczego, które przekłada się bezpośrednio na szanse i/lub zagrożenia wsi w okresie perspektywicznym.

Praca nad analizą SWOT w zakresie rozwoju społeczno-gospodarczego związanego z przeprowadzeniem diagnozy sytuacji wsi, pozwoliły na uzyskanie opinii, spostrzeżeń, wniosków i uwag odnośnie stanu wyjściowego. Zdobyta wiedza umożliwi podjęcie skutecznych działań przyczyniających się do rozwoju społeczno-gospodarczego.

Mocne strony

- korzystne położenie geograficzne (bliskość Morza i Wybrzeża Bałtyckiego),
- zainteresowanie agroturystyką,



- pamiątki i obiekty kulturalno-historyczne,
- dobry stan środowiska naturalnego,
- utworzenie miejsca rekreacji i wypoczynku dla dzieci,



Plac zabaw dla dzieci został współfinansowany z Sektorowego Programu Operacyjnego „Restrukturyzacja i Modernizacja Sektora Żywnościowego oraz Rozwój Obszarów Wiejskich 2004-2006” w ramach działania 2.3. Odnowa wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego

Słabe strony

- brak organizacji ruchu rowerowego (ścieżek rowerowych),
- zła jakość infrastruktury komunikacyjnej – bardzo zły stan drogi dojazdowej z miejscowości nadmorskiej z Mrzeżyna,



- brak sieci kanalizacyjnej,
- brak wyposażenia i niska jakość techniczna obiektu pełniącego funkcje społeczno-kulturalne – miejsce spotkań mieszkańców,



- niedostatecznie rozwinięta infrastruktura turystyczno-rekreacyjno-sportowa,

- słaba świadomość agroturystyczna - brak dobrej koordynacji działań pro-turystycznych,
- niepełna informacja turystyczna oraz zbyt mała oferta rekreacyjna,
- niska świadomość walorów środowiska naturalnego,
- brak przemysłu – niedorozwój sfery produkcyjnej,
- dezintegracja środowiska gospodarczego.

Szanse

- aktywność i przedsiębiorczość społeczeństwa,
- ogólny wzrost gospodarczy,
- poprawa zainteresowania problemem ochrony środowiska,
- promocja potencjału turystycznego i zasobów naturalnych sołectwa,
- większe wykorzystanie potencjału jakie stwarza sezonowy wzrost ruchu turystycznego w miejscowości Mrzeżyno,
- coraz silniejsza chęć młodzieży do kształcenia się,
- pozytywna zmiana wizerunku,
- pojawienie się nowych źródeł finansowania w związku z integracją europejską.

Zagrożenia

- pauperyzacja społeczeństwa,
- odpływ do większych miast ludzi młodych i dobrze wykształconych,
- brak miejsc pracy dla osób o wysokich kwalifikacjach,
- niekorzystna koniunktura gospodarcza kraju,
- ograniczona ilość środków finansowych na realizację zadań z zakresu modernizacji i rozbudowy infrastruktury technicznej,
- niekorzystna koniunktura w rolnictwie,
- niska kultura ruchu drogowego,
- brak dbałości o wspólny majątek,
- słaba współpraca pomiędzy sektorem publicznym i społecznym,
- brak zainteresowania sołectwem przez potencjalnych inwestorów

Jak widać znaczącym problemem jest stosunkowo wysokie bezrobocie oraz brak przemysłu i związana z tym niska podaż miejsc pracy na terenie sołectwa. Odczuwalny jest brak integracji i samoorganizacji mieszkańców połączonej z brakiem wystarczającej ilości ofert spędzania wolnego czasu przez młodzież. Występują znaczne braki w propagowaniu i rozwoju agroturystyki.

Najbardziej istotną szansą rozwojową jest korzystne położenie geograficzne oraz walory przyrodnicze. Swoją szansę sołectwo znajduje także w procesie przystąpienia Polski do Unii Europejskiej i rozwoju współpracy międzyregionalnej i międzynarodowej. Regionalny trend osadnictwa poza dużymi aglomeracjami daje znaczną szansę rozwoju. W regionie brak jest jakichkolwiek zagrożeń nadzwyczajnych. Głównym zagrożeniem zewnętrznym dla społeczności wydają się być: słabnąca koniunktura w województwie i w Polsce. Zagrożeniem dla mieszkańców jest brak czytelnej polityki rozwoju państwa i niski poziom wiedzy o następstwach integracji Polski z Unią Europejską.

Główne problemy koncentrują się w ramach następujących obszarów:

- Sfery społecznej.
- Sfery gospodarczej.

Najważniejszym z nich jest fakt niewykorzystania potencjału otaczającego ją środowiska. Wynika to z braku inicjatywy do wykorzystania terenów agroturystycznych i chronionych. Do najważniejszych problemów zaliczyć możemy:

- słabą świadomość agroturystyczną wśród okolicznych rolników, stanowiącą poważną przeszkodę w rozwoju tego kierunku turystyki;
- niską świadomość wartości walorów środowiska naturalnego wśród mieszkańców powodującą degradację środowiska;
- brak dobrej koordynacji działań pro-turystycznych oraz brak dobrej promocji.

Najważniejszymi problemami z tej sfery jest jednak:

- niska zasobność finansowa społeczności lokalnej w zasadzie wyklucza dokonywanie poważnych inwestycji gospodarczych w oparciu o kapitał lokalny;
- duży wskaźnik bezrobocia bez możliwości szybkiego rozładowania problemu;
- podstawą lokalnego biznesu są stosunkowo słabe, małe podmioty handlowe nastawione wyłącznie na obsługę rynku lokalnego, co nie wpływa na zwiększanie masy pieniądza w sołectwie;
- duży kryzys rolnictwa poważnie ogranicza, na chwilę obecną, naturalny z punktu widzenia lokalizacji, kierunek rozwoju;

Występuje też szereg problemów w sferze społecznej. Zdecydowana większość z nich spowodowana jest trudną sytuacją materialną poszczególnych osób lub rodzin. Najczęściej występujący problem to ubóstwo. Dotyka ono głównie osób bezrobotnych oraz osób w podeszłym wieku.

Cele planu Odnowy Miejscowości

Celem Planu Odnowy Miejscowości jest wyznaczenie długofalowych kierunków społeczno – gospodarczego rozwoju i sposobów ich realizacji. Plan ten uwzględnia horyzont najbliższych lat. W procesie formułowania celów Planu Rozwoju Miejscowości uwzględniono uwarunkowania otoczenia zarówno zewnętrznego i wewnętrznego.

W rezultacie przeprowadzonych analiz zasobów i potrzeb sformułowano cele strategiczne dla sołectwa. Bazując na zidentyfikowanych uwarunkowaniach rozwojowych (a więc posiadanych atutach oraz najistotniejszych brakach i problemach), wytyczają one główne kierunki rozwoju. Ich realizacja powinna doprowadzić do osiągnięcia pożądanego stanu rozwoju sołectwa.

Celem strategicznym Planu Rozwoju Miejscowości jest zapewnienie optymalnego rozwoju wsi oraz stworzenie możliwie jak najlepszych warunków życia mieszkańcom.

Cel strategiczny bazuje na ogólnych przesłankach kierunku rozwoju tj.:

- należy zachować owalnicowy układ wsi wraz z pomnikową grupą drzew oraz chronić ekspozycję kościoła w krajobrazie;
- nową zabudowę należy sytuować skupioną w pasie wzdłuż głównej drogi;
- przekształcenie części gospodarstw rolnych w gospodarstwa agroturystyczne;
- stworzenie warunków do wydłużenia sezonu turystycznego w sołectwie i okolicy;
- na północy jednostki, poniżej jeziora możliwa lokalizacja ośrodka wypoczynku dla młodzieży, lub wsi letniskowej; forma zabudowy dostosowana do miejscowych form zabudowy wiejskiej;
- włączenie wsi do gminnego systemu kanalizacji zbiorczej;
- budowa odcinka międzynarodowej trasy rowerowej – w szczególności

Nowielice – Roby - Mrzeżyno;

- o planowane wariantowe przejście gazociągu wysokiego ciśnienia oraz terminalu paliwowego nie może zmienić stosunków hydrologicznych w dolinie ani zakłócić harmonii krajobrazu kulturowego;
- o na południe od wsi planowany rezerwat florystyczny „Mszarnik Roby”;
- o ochrona eksploatowanego złoża gazu ziemnego na terenie kopalni Gorzysław w północnej części jednostki;
- o zabroniona będzie lokalizacja składowisk odpadów, w tym przyzmożenia obornika i zrzutu ścieków hodowlanych, eksploatacja torfów stanowiących filtr i odpowierzchniową warstwę izolacyjną, działalność inwestycyjna wiążąca się z wykonaniem głębokich odwodnień i wprowadzeniem zabudowy wielkopowierzchniowej naruszającej stosunki wodne;
- o złoża torfów, których zasoby geobotaniczne zostały udokumentowane w obrębie doliny przymorskiej, pełnić będą rolę filtra i warstwy izolującej poziom użytkowy i jednocześnie będą podłożem wysokowydajnych użytków zielonych. Zgodnie z Ustawą o prawie geologicznym i górniczym z 1994 roku torfy są zaliczane do kopalin pospolitych, a przy określonej jakości (torfy borowinowe) do kopalin leczniczych. Dokumentowanie zasobów oraz eksploatacja torfów wymaga uzyskania koncesji;

Realizacja celu strategicznego odbywać się będzie poprzez osiągnięcie następujących celów cząstkowych:

- I. Budowa i modernizacja infrastruktury technicznej.
- II. Zapewnienie właściwych warunków do rozwoju turystyki, sportu i rekreacji.
- III. Remont i wyposażenie obiektów pełniących funkcje publiczne oraz społeczno-kulturalne.
- IV. Zapewnienie właściwych warunków do rozwoju kultury.
- V. Budowa i modernizacja infrastruktury społecznej oraz szkolenia lokalnej społeczności (sfera społeczna).

Jak widać, głównym celem jest zatem odnowa miejscowości poprzez modernizację infrastruktury, rozwój działalności rekreacyjno-sportowej, poprawa funkcjonalności i estetyki sołectwa oraz działalności edukacyjnej mającej na celu podnoszenie

konkurencyjności gospodarstw rolnych, promocji zasobów sołectwa, pomocy w poszukiwaniu pozamiejscowych źródeł utrzymania i rozwoju przedsiębiorczości wśród mieszkańców wsi. Dzięki odpowiedniej bazie kulturalno-rekreacyjnej oraz działaniom towarzyszącym podniesie się atrakcyjność sołectwa.

Zadania do realizacji

W celu stworzenia zbioru inwestycji, działań i zadań, jakie należy przeprowadzić w okresie krótkoterminowym i perspektywicznym na terenie wsi Roby posłużono się przede wszystkim sugestiami mieszkańców oraz wynikami analizy SWOT.

Zadania planowane do objęcia planem to projekty, które wpisują się w cele cząstkowe i realizują cel strategiczny. Realizacja zadań objętych Planem Odnowy Miejscowości oddziaływać będzie na poszczególne dziedziny życia mieszkańców i będzie realizowana zgodnie ze stopniem priorytetowości.

Poniżej przedstawiono planowane zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną do 2015 roku.

Lista zadań przewidzianych do realizacji na terenie sołectwa w latach 2009-2015, w kolejności wynikającej ze stopnia priorytetowości poszczególnych inwestycji służących rozwojowi miejscowości.

L.p.	Nazwa zadania	Cel ¹	Stopień priorytetowości ² /przeznaczenie	Harmonogram realizacji	Koszt W PLN	Źródła finansowania
1	Modernizacja oraz wyposażenia obiektu pełniącego funkcje kulturalne tj. Sali wiejskiej	III	1 Funkcja publiczna, kulturalna, miejsce organizacji imprez i spędzania wolnego czasu przez mieszkańców wsi	2010/2011	200 000	PROW ³ / odnowa i rozwój wsi/ Środki własne

¹ Realizacja celu strategicznego poprzez osiągnięcie następujących celów cząsteczkowych – numer działania inwestycyjnego

² gdzie 1 – oznacza najwyższy stopień, 3 - najniższy

³ Program Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013

2	Rewitalizacja kościoła filialnego p.w. Niepokalanego Serca Najświętszej Maryi Panny oraz Zagospodarowanie terenu	III/IV	1 ochrona i zachowanie dziedzictwa kulturowego	2010/2012	600 000	PROW ⁴ / odnowa i rozwój wsi/ Środki własne
3	Modernizacja oświetlenia na wsi	I	1 Poprawa bezpieczeństwa, zwiększenie atrakcyjności wsi	2012	50 000	LGD ⁵
4	Budowa drogi Roby- Mrzeżyno	I	1 Poprawa bezpieczeństwa i wygody ruchu drogowego, poprawa wizerunku miejscowości, zwiększenie atrakcyjności wsi	2012-2013	2 000 000	Środki własne/Urząd Wojewódzki
5	Budowa ścieżki rowerowej na trasie Nowielice-Roby- Mrzeżyno	II	2 Uatrakcyjnienie terenu, podniesienie walorów estetycznych wsi oraz pobudzenie mieszkańców do wspólnego i aktywnego spędzania wolnego czasu	2010-2011	2 500 000	RPOWZ ⁶ / Środki własne
6	Budowa boiska	II	2 Zagospodarowanie terenu na teren rekreacyjno-sportowy	2011	100 000	PROW ⁷ / odnowa i rozwój wsi/ Środki własne

⁴ Program Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013

⁵ Lokalna Grupa Działania GRYFLANDIA

⁶ Regionalny program Operacyjny Województwa Zachodniopomorskiego

⁷ Program Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013

7	przygotowanie materiałów informacyjnych o wsi, ustawienie w centrum tablicy informacyjnej typu „gdzie jesteś turysta”; Informatory, foldery	III	2 Promocja miejscowości, zwiększenie atrakcyjności wsi, rozwój systemu informacji turystycznej	2009-2012	4 000	EWT ⁸
8	budowa kanalizacji	I	2 Poprawa stanu środowiska naturalnego poprzez ograniczenie ilości zanieczyszczeń przedostających się do wód i gleb	2010-2012	2 000 000	POIiŚ ⁹
9	Organizacja imprez kulturalnych tj. festynów, odpustów, dożynek itp.	III i V	2 Zagospodarowanie wolnego czasu mieszkańcom wsi, rozwój tożsamości społeczności wiejskiej	2009-2015	200 000	LGD
10	urządzania terenów zielonych, parków i innych miejsc wypoczynku	III	2 Rozwój infrastruktury rekreacyjnej, wzrost atrakcyjności i konkurencyjności wsi	2011	150 000	PROW ¹⁰ / LGD
11	remont i utrzymanie obiektów kulturalnych oraz miejscowych pomników historycznych wymienionych w tabeli na str. 13	IV	3 ochrona i zachowanie dziedzictwa kulturowego	2009-2013	1 500 000	PROW ¹¹ / LGD ¹²

⁸ Europejska Współpraca Terytorialna

⁹ Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko

¹⁰ Program Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013

¹¹ Program Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013

¹² Lokalna Grupa Działania – Stowarzyszenie działające na terenie Powiatu Gryfickiego

12	Szkolenia i kursy dla mieszkańców w zakresie dotacji unijnych, aktywizacji mieszkańców, nauki języka itp.	V	3 Aktywizacja mieszkańców, podniesienie kwalifikacji	2009-2013	80 000	POKL ¹³
13	Gazyfikacja wsi	I	3 Poprawa jakości powietrza	2012-2013	1 000 000	RPOWZ/ Środki własne

¹³ Program Operacyjny Kapitał Ludzki na lata 2007-2013

Harmonogram realizacji poszczególnych inwestycji – wykres Gantta

Lp.	NAZWA ZADANIA	ROK						
		2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
1.	PRZYGOTOWANIE MATERIAŁÓW INFORMACYJNYCH O WSI							
2.	REMONT I UTRZYMANIE OBIEKTÓW KULTURALNYCH ORAZ MIEJSCOWYCH POMNIKÓW HISTORYCZNYCH							
3.	SZKOLENIA I KURSY DLA MIESZKAŃCÓW W ZAKRESIE DOTACJI UNIJNYCH, AKTYWIZACJI MIESZKAŃCÓW, NAUKI JĘZYKA							
4.	ORGANIZACJA IMPREZ KULTURALNYCH							
5.	MODERNIZACJA ORAZ WYPOSAŻENIA OBIEKTU PEŁNIĄCEGO FUNKCJE KULTURALNE TJ. SALI WIEJSKIEJ							
6.	BUDOWA ŚCIEŻKI ROWEROWEJ NA TRASIE NOWIELICE-ROBY-MRZEŻYNO							
7.	BUDOWA KANALIZACJI							
8.	REWITALIZACJA KOŚCIOŁA FILIALNEGO pw. NIEPOKALANEGO SERCA NAJŚWIĘTSZEJ MARYI PANNY ORAZ ZAGOSPODAROWANIE TERENU							
9.	BUDOWA BOISKA							
10.	URZĄDZENIE TERENÓW ZIELONYCH, PARKÓW I INNYCH MIEJSC WYPOCZYNKU							
11.	MODERNIZACJA OŚWIETLENIA NA WSI							
12.	BUDOWA DROGI ROBY-MRZEŻYNO							
13.	GAZYFIKACJA WSI							

Wszystkie wyżej wymienione zadania możliwe będą do realizacji głównie przy dużej aktywności mieszkańców umiejętnie kierowanych przez miejscowych liderów, przy odpowiednim zrozumieniu i współpracy ze strony władz samorządowych i lokalnych przedsiębiorców. Oczywiście warunkiem koniecznym jest zapewnienie odpowiedniego poziomu finansowania tych zadań ze strony władz gminnych, samorządów wyższego szczebla, instytucji dysponujących środkami unijnymi, przedsiębiorstw użyteczności społecznej oraz firm prywatnych.

Odbiorcami projektu będą mieszkańcy miejscowości Roby oraz przebywający turyści. Ponadto projekt będzie oddziaływał na okoliczne sołectwa.

Realizacja zadań w ramach Planu Odnowy Miejscowości przyczyni się do polepszenia wizerunku miejscowości, podniesienia poziomu życia lokalnej społeczności, rozwoju społeczno-kulturowego oraz pobudzenia aktywności sportowo-rekreacyjnej. Ma służyć głównie integracji społeczności lokalnej i wzrostowi lokalnego patriotyzmu, rozwojowi organizacji społecznych, jak i zmniejszeniu problemów w sferze patologii społecznych.

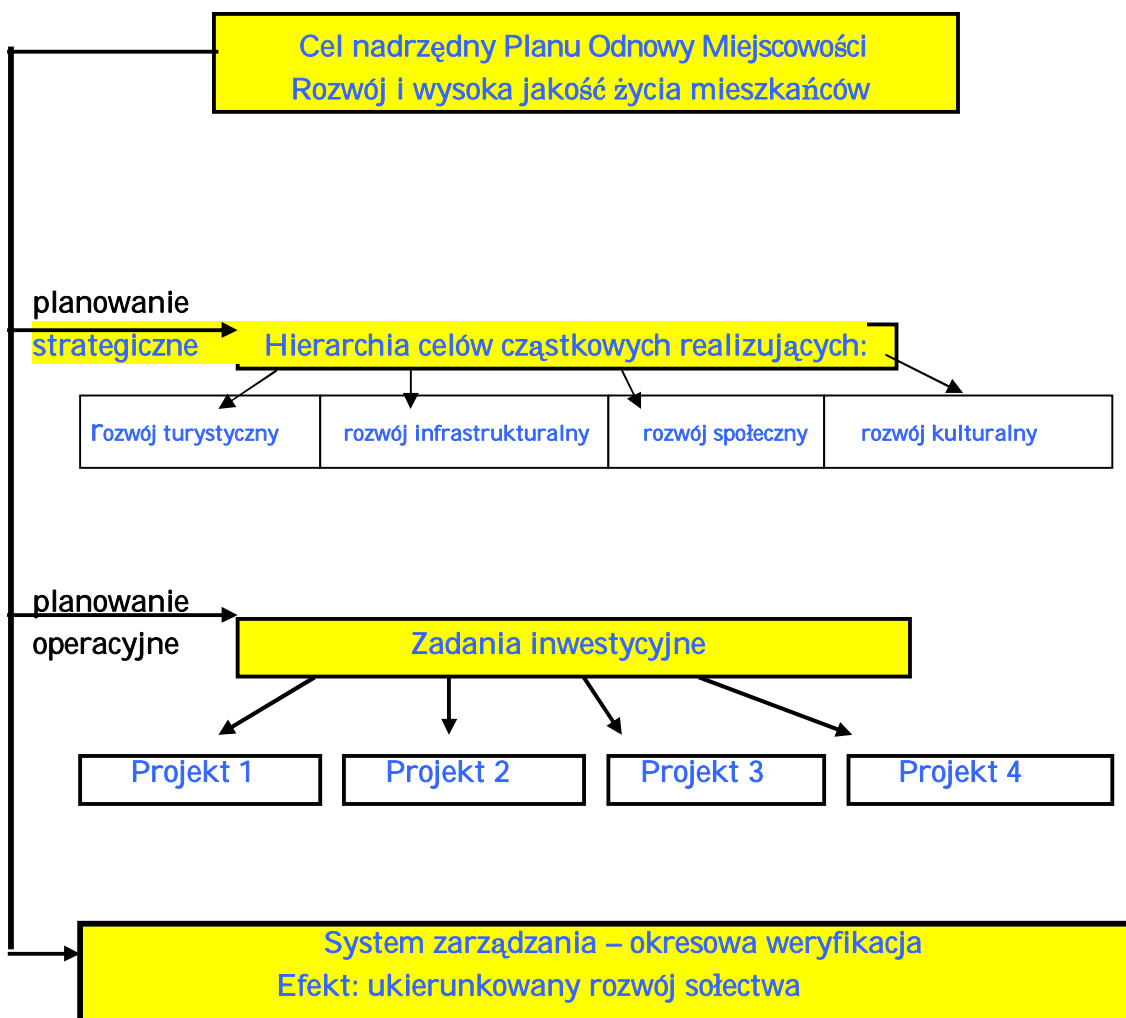
Wdrożenie oraz monitorowanie planu

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Zebrania Wiejskiego w Robach oraz Rady Miejskiej Trzebiatów. Wdrożenie Planu zaleca się Burmistrzowi Gminy Trzebiatów oraz Sołtysowi wsi Roby. Monitorowanie każdego przedsięwzięcia - czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty.

W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Roby oraz mieszkańcy tej wsi.

Należy pamiętać, że tworzenie Planu Rozwoju Miejscowości to proces prowadzący do najważniejszego zaplanowania inwestycji na miarę oczekiwań i potrzeb mieszkańców. Poniższy schemat podsumowuje proces konstruowania i realizacji Planu.

Schemat 1. Struktura procesu konstruowania i realizacji Planu Odnowy Miejscowości



PODSUMOWANIE

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu 7 najbliższych lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości Roby ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.

