

S P R A W O Z D A N I E
z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Trzebiatów
za okres od 28.10.2005 r. do 23.11.2005 r.

I FINANSE GMINY.

1. Zarządzeniem Nr 112/05 z dnia 31 października 2005 r. w sprawie zmiany budżetu i układu wykonawczego budżetu gminy na 2005 r. dokonałem przeniesień w budżecie gminy po stronie wydatków między rozdziałami i paragrafami w ramach rozdziału oraz zamiany układu wykonawczego budżetu gminy.
2. Zarządzeniem z dnia 21 listopada wprowadziłem do budżetu dotacje celowe otrzymane na komisje egzaminacyjne nauczycieli i stypendia dla uczniów w kwocie 38.366 zł.
2. 15 listopada wyemitowano pierwszą transzę obligacji na kwotę 600.000 zł.
3. 15 listopada złożono w Radzie Miejskiej i przesłano do RIO w Szczecinie projekt budżetu gminy na 2006 r.
4. Przygotowano projekt uchwały zmiany budżetu, która będzie przedmiotem dzisiejszego głosowania.

II INWESTYCJE I REMONTY.

1. Podpisałem umowę na dofinansowanie projektu o nazwie: etap II budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Trzebiatowie” w ramach programu ZPOR, wysokość dofinansowania 1.045.194 zł. Na tę samą inwestycję otrzymaliśmy już decyzję o pomocy z budżetu państwa w kwocie 118.827 zł.
2. Przyznano dofinansowanie na realizację projektu pod nazwą: Spełniamy dziecięce marzenia – wykonanie 6 remontów świetlic oraz zamontowanie 15 placów zabaw w 16 sołectwach Gminy Trzebiatów. Wysokość przyznanego dofinansowania wynosi 294.559zł.
3. Zarządzeniem Nr 113/05 z dnia 31 października 2005 r. powołałem komisję przetargową do wyłonienia dostawcy w formie przetargu wysokowydajnego spalinowego agregatu próżniowego. Termin

otwarcia ofert upływa 01.12.2005r. Urządzenie wykorzystywane będzie przez ZWIK Trzebiatów w czasie podtopienia terenów przy wysokich stanach wód na rzece Redze (stan alarmowy lub powodziowy).

4. Wystosowano pismo do Prezesa Urzędu zamówień Publicznych o wyrażenie zgody na zawarcie umowy z wolnej ręki z ENEA w Szczecinie na modernizację oświetlenia ulicznego w Trzebiatowie, którego wartość wyniesie 2.200.000,00 zł

III GOSPODARKA KOMUNALNA, DROGI

1. Zakończono prace przy zatoce autobusowej obok Gimnazjum. Zmieniono organizację ruchu, tak żeby autobusy mogły bez problemu dowozić i zabierać młodzież dojeżdżającą do Gimnazjum.
2. Ustawiono dwa nowe przystanki autobusowe jeden we wsi Gąbin i dwa we Włodarce, teren utwardzono płytkami z rozebranych chodników.
3. Trwają prace przy oczyszczaniu rowów melioracyjnych w Parku miejskim, do rzeki Regi. Dobiegają końca prace przy oczyszczaniu terenów wokół stawu z samosiejek i krzaków.
4. Zlecono firmie Zakład Usług Melioracyjnych z Gryfic, wypompowanie wody i odmulenie stawu w Parku Miejskim.
5. Przeprowadzono remonty częściowe dróg gminnych pelczerem przed zimą oraz dróg na osiedlu w Jarominie.
6. Sporządzono plan zimowego utrzymania dla dróg gminnych. Rozstawiono również pojemniki z piaskiem. Drogi nie objęte planem będą odśnieżane na wyraźne polecenie osoby odpowiedzialnej.
7. W ramach Robót Publicznych wykonano wiele prac przy remontach dróg gminnych i pracach porządkowych w gminie:
 - oczyszczono tereny w miejscowości Mrzeżyno z zalegających liści,
 - odkrzaczono drogę Mrzeżyno-Roby,
 - oczyszczono tereny w miejscowości Trzebiatów nie objęte umowami,
 - oczyszczono tereny Parku miejskiego z zalegających liści,

- wyrównano i utwardzono wyjazdy z dróg gminnych przy ul. Łąkowej, Grzybowej, Żytniej, Plac lipowy i Białoboki,
 - utwardzono pobocze przy ul. Słonecznej,
8. Wydano 6 decyzji na zajęcie pasa drogowego i 3 postanowienia.

IV GOSPODARKA GRUNTAMI I NIERUCHOMOŚCIAMI

1. Podpisałem 7 aktów notarialnych na kwotę 179.656,00 zł, dotyczyły one sprzedaży lokali na rzecz dotychczasowych najemców, działek w formie przetargu i rokowań. Część tej kwoty wpłynie do budżetu w następnych latach jako raty.
2. Wydałem zarządzenie w sprawie sprzedaży 3 lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców.
3. Rozstrzygnięto przetarg na sprzedaż działki położonej przy ul. Dąbrowki w Trzebiatowie za cenę – 29.300 zł.
4. Przeprowadziłem rokowania w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Mrzeżynie przy ul. Nadmorskiej. Złożono jedną ofertę, oferent zaproponował cenę 150.000 zł. W wyniku rokowań ustaliłem cenę sprzedaży w/w nieruchomości w wysokości 170.000 zł. netto płatną jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego.
5. Przeprowadziłem również rokowania w sprawie sprzedaży dwóch nieruchomości położonych w Trzebiatowie przy ul. Wodnej, złożono po jednej ofercie na kupno każdej z działek, zaproponowano cenę po 5.000,00 zł płatne w 4 ratach, warunki te przyjąłem.
6. W dniu 21 listopada odbyło się posiedzenie Społecznej Komisji Mieszkaniowej na której m.in.:
 - odstąpiono od eksmisji do mieszkania socjalnego w związku ze spłaceniem zadłużenia w wysokości 9.000,00 zł,
 - powyższy lokal socjalny wskazano innej rodzinie, która zalega z czynszem w wysokości 8.000,00 zł, w przypadku dobrowolnego nie skorzystania z powyższej propozycji sprawa zostanie skierowana do Komornika Sądowego,
 - zwolnione mieszkanie na ul. Sportowej, przeznaczono jako lokal socjalny dla rodziny z eksmisji.
 - zwolnione mieszkanie na ul. Pocztovej po zmarłym najemcy przeznaczono na zamianę dla rodziny z lokalu większego na

mniejszy, przy czym powinno zwolnić się duże mieszkanie dla wielodzietnej rodziny.

V PLANOWANIE I OCHRONA ŚRODOWISKA.

1. Wydałem 7 zaświadczeń o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz 11 wypisów i wyrysów z mpzp oraz ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów.
2. Wydałem 5 decyzji o warunkach zabudowy.
3. Wszczęto 13 postępowań w sprawach usuwania drzew, z których 10 zakończono wydaniem decyzji lub postanowienia.
4. Wszczęto 2 postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji, tj. budowa kompleksu wypoczynkowo – turystyczno - mieszkaniowego Grand Hotel de Rogowo oraz budowa sieci kanalizacyjnych i wodociągowych poprzez przygotowanie obwieszczeń, zawiadomienie stron i zapytanie o konieczność sporządzenia raportów.
5. Wydałem postanowienie o braku obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko oraz przesłano do uzgodnienia dokumenty w celu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Rzeka Rega – Trzebiatów - Mrzeżyno” i przygotowano decyzję.
6. Zaopiniowano, w drodze postanowienia, 3 programy gospodarki odpadami niebezpiecznymi.
7. Przeprowadzono dwukrotnie kontrolę na składowisku odpadów we Włodarce.
8. Zorganizowano w dniach 7-9.11.br. akcję „Ratujmy kasztanowce” poprzez zakup ze środków GFOŚiGW worków oraz organizację wywozu worków z liśćmi na składowisko odpadów.
9. Zawarto 2 porozumienia na udzielenie darowizny w formie paliwa (zakupionego ze środków GFOŚiGW) na walkę z kłusownictwem na rzece Redze z Morskim Oddziałem Straży Granicznej dla Placówki Straży Granicznej w Rewalu: o wartości 4.500 zł i ze Społeczną Strażą Rybacką Powiatu Gryfickiego: o wartości 1.000 zł.

10. Zatwierdziłem podziały geodezyjne 6 nieruchomości gminnych w Trzebiatowie, Wlewie, Włodarce, Kłodkowie i Mrzeżynie.
11. Ogłoszono przetarg nieograniczony na sporządzanie projektów decyzji o warunkach zabudowy i o lokalizacji inwestycji celu publicznego w roku 2006r.
12. Zarządzeniem Nr 117/05 z dnia 17 listopada 2005 r. powołałem Zespół Zadaniowy do współudziału w opracowaniu Lokalnego Planu Rewitalizacji.

VI OŚWIATA I SPRAWY SPOŁECZNE.

1. Wydałem 8 zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz 4 decyzje o wygaśnięciu zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.
2. Prowadzone są działania zmierzające do utworzenia świetlicy wychowawczej w Jarominie jako terenie zagrożonym patologiami społecznymi (wystosowano pismo do Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w sprawie przekazania lokalu b. przedszkola w Jarominie na organizację świetlicy wychowawczej).
3. Prowadzone są sprawy dotyczących współpracy z organizacjami pozarządowymi, ogłoszono otwarte konkursy na prowadzeniu świetlic wychowawczych w: Gołańczy Pomorskiej, Trzebuszu oraz Sadlnie (na każdą ze świetlic przeznaczono kwotę w wysokości 18 000,00 zł).
4. W dniu 31 października odbyło się spotkanie z kierownictwem PKS Gryfice, na którym wyjaśniliśmy wszystkie problemy, które dotyczyły przewozów szkolnych, ze szczególnym uwzględnieniem trasy Gołańcz – Gosław, na której pojawia się najwięcej kłopotów. Ponadto wspólnie z Dyrektorami dokonaliśmy zmiany planu lekcji aby równomiernie rozłożyć liczbę uczniów na poranne kursy.

VII PROMOCJA I WSPÓŁPRACA GOSPODARCZA

1. Dokonano 9 wpisów do Ewidencji Działalności Gospodarczej, i ok. 20 zmian we wpisie do Ewidencji Działalności, jednocześnie wykreślono z rejestru EDG 10 przedsiębiorców.

2. Urząd Miasta wspólnie z Jednostką Wojskową w Mrzeżynie i Trzebiatowie zorganizował obchody Święta Niepodległości.
3. W dniu 19 listopada w Urzędzie Miasta i Gminy odbyło się spotkanie zespołów do spraw współpracy pomiędzy gminą Trzebiatów i gminą Wändlitz. Celem spotkania było podsumowanie współpracy partnerskiej za 2005 r. oraz zatwierdzenie nowego programu współpracy na 2006 r. Współpraca w roku przyszłym będzie dotyczyła wymiany pracowników samorządowych w ramach wspólnych warsztatów, wymiany młodzieży, organizacji zawodów sportowych oraz współpracy w dziedzinie kultury, promocji sportu. W podsumowaniu, obie strony stwierdziły, iż obecna 4 – letnia już współpraca przyniosła pozytywne efekty dla obu partnerskich gmin.
4. Złożyliśmy akces przystąpienia do programu „Blue Flag” w roku 2006. W związku z tym przygotowano harmonogram czynności i przedsięwzięć które należy wykonać w ramach w/w programu.

VIII BEZPIECZEŃSTWO

1. Funkcjonariusze SM wykonali 63 patrole prewencyjne , które miały na celu, kontrolę ładu i porządku na terenie miasta oraz kontrolę rz. Regi w związku z rozpoczętym okresem ochronnym troci. W wyniku przeprowadzonych patroli ujawniono 23 wykroczenia, w 12 przypadkach zastosowano pouczenia, w 9 nałożono mandaty karne, w 2 dokonano doprowadzenia do Policji (sprawcy kłusownictwa troci) Ujawnione wykroczenia miały charakter nienależytego zachowania się w miejscu publicznym, spożywania alkoholu w miejscu publicznym zaśmiecania, niezastosowania się do wytycznych określających sposób wyprowadzania psów przez ich właścicieli (brak kagańca, biegające psy luzem w miejscach dostępności publicznej).
2. Straż Miejska uczestniczyła w zabezpieczeniu święta zmarłych w okolicach cmentarza pod względem utrzymania stanu bezpieczeństwa i porządku na drodze a także na terenach handlowych w okolicach cmentarza.
3. Ponadto:
 - zabezpieczano obchody św. Hubertowskiego i św. Niepodległości,
 - doprowadzono do Policji zbiegłego z zakładu wychowawczego nieletniego.

IX INNE SPRAWY.

1. Wydałem dwa zarządzenia powołujące komisje konkursowe do przeprowadzenia postępowań konkursowych na stanowisko Specjalisty ds. obsługi kancelarii urzędu – punkt obsługi interesanta i księgowej w referacie finansowym. Po przeprowadzonych postępowaniach konkursowych zostaną zatrudnione dwie osoby z dniem 01 grudnia 2005 r.
2. W Urzędzie trwa wdrażanie oprogramowania zarządzania gminą.
3. 6 listopada odbyły się, po raz pierwszy w Trzebiatowie, okręgowe Obchody Św. Huberta. Była to duża i myślę, że udana i widowiskowa impreza, także dla mieszkańców, którzy mieli możliwość degustowania dań z dziczyzny.
4. 15 listopada Zastępca Burmistrza uczestniczył w spotkaniu Gmin Dorzecza Regi, które odbyło się w Płotach. Spotkanie dotyczyło kanalizowania wszystkich gmin dorzecza Regi.
5. 18 listopada uczestniczyłem w posiedzeniu Społecznej Rady SPZZOZ w Gryficach.
6. 20 listopada wspólnie z Zastępcą Burmistrza uczestniczyliśmy we mszy świętej w Gosławiu z okazji 60 – lecia pracy duszpasterskiej na Pomorzu Zachodnim zakonu chrystusowców.