

S P R A W O Z D A N I E
z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Trzebiatów
za okres od 30.12.2005 r. do 26.01.2006 r.

I FINANSE GMINY.

1. Jeszcze w ubiegłym roku wydałem następujące zarządzenia związane z finansami gminy:
 - Nr 130a z dnia 28 grudnia 2005 w sprawie zmiany układu wykonawczego budżetu gminy na 2005 r. którym dokonałem przeniesień w budżecie gminy po stronie wydatków między paragrafami w ramach rozdziału oraz zmiany układu wykonawczego budżetu gminy.
 - Nr 131 z dnia 29 grudnia 2005 r. w sprawie powołania komisji inwentaryzacyjnej do przeprowadzenia inwentaryzacji kasy.
 - Nr 133 z dnia 30 grudnia 2005 w sprawie zmiany układu wykonawczego budżetu gminy na 2005 r. którym dokonałem przeniesień w budżecie gminy po stronie wydatków między paragrafami w ramach rozdziału oraz zmiany układu wykonawczego budżetu gminy.
2. W b.r. wydałem już dwa zarządzenia dotyczące nowego budżetu gminy.
 - Nr 2/06 z dnia 18 stycznia 2006 r. w sprawie układu wykonawczego budżetu gminy na 2006 r, którym zatwierdziłem układ wykonawczy budżetu gminy na 2006 r. Plan finansowy zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami na 2006.
 - Nr 3 z dnia 19 stycznia 2006 w sprawie zmiany układu wykonawczego budżetu gminy na 2006 r. którym dokonałem przeniesień w budżecie gminy po stronie wydatków między paragrafami w ramach rozdziału oraz zmiany układu wykonawczego budżetu gminy.

II INWESTYCJE I REMONTY.

1. Firma „W.P.R.WiK” S.A. z Gdańska zgodnie z rozstrzygniętym przetargiem za kwotę 92.720,00 zł (brutto) dostarczyła spalinowy

agregat próżniowy. Urządzenie wykorzystywane będzie przez ZWiK Trzebiatów w czasie, ewentualnego podtopienia kanalizacji deszczowej przy bardzo wysokich stanach wód na rzece Redze (stan alarmowy lub powodziowy).

2. W trybie przetargu nieograniczonego wybrano wykonawcę robót związanych z przebudową drogi w Gosławiu. Był to drugi przetarg. Tym razem oferty złożyły 3 firmy. Najtańsza oferta to ok. 1750 tys zł., czyli o ok. 100.000 zł mniej niż w poprzednim przetargu. Po uchwaleniu budżetu podpisano umowę z firmą Próbek Sp. z o.o. z Koszalina
3. Zakończono remont świetlicy w Trzebuszu (osiedlu). Wykonawca robót - Zakład Usługowy Ogólnobudowlany Jan Piętał prace wykonał w terminie i bez usterek.
4. Na budowie hali sportowej w Mrzeżynie faza A, firma POLIMEX-MOSTOSTAL SIEDLCES.A. wykonała 90% wymiany gruntu oraz 60% pali. Rozpoczęto też prace związane z wykonaniem sieci zewnętrznych kanalizacji sanitarnej, deszczowej oraz wodociągowej.
5. Zlecono wykonanie projektów na budowę euroboiska i modernizację stadionu miejskiego dla Firmy MD- Polska sp. z o. o w Szczecinie
6. Pracowni Projektowej Anna Borkowska zlecono wykonanie dokumentacji na projekt zaplecza portu rybackiego w Mrzeżynie. Oferowana kwota za wykonanie dokumentacji 9.943,00 zł (brutto). Termin wykonania do 27.02.2006 r.
7. Pracowni Projektowej Anna Borkowska zlecono wykonanie dokumentacji na projekt osłony śmietnika (łącznie z planem zagospodarowania terenu) w Trzebiatowie. Oferowana kwota za wykonanie dokumentacji 1.833,00 zł (brutto). Termin wykonania do 30.01.2006 r.
8. Zarządzeniem Nr 130 z 28 grudnia 2005 r. powołałem komisję przetargową do oceny i wyboru oferty na remont nawierzchni jezdni i chodników na ul. Łąkowej.
9. Zarządzeniem Nr 135/05 z dnia 30 grudnia 2005 r. powołałem komisję przetargową do oceny i wyboru oferty na wykonanie wtórnika do celów projektowych dla inwestycji polegającej na budowie ścieżki rowerowej w miejscowościach: Nowielice, Trzebisz, Roby, Mrzeżyno.

III GOSPODARKA KOMUNALNA, DROGI

1. Podpisano umowę na utrzymanie szaleków na lata 2006- 2008 z firmą – Szaleki Miejskie Irena Rutkowska.
2. Złożono wniosek do Starosty Powiatu na wycinkę 75 sztuk drzew w gminie Trzebiatów.
3. W dniu 16- stycznia odbyło się spotkanie z Dyrektorem Zarządu Dróg Powiatowych w sprawie wspólnego finansowania remontu chodnika przy ul. Jana Pawła, modernizacji drogi Roby - Mrzeżyno oraz wspólnego przetargu na oczyszczenie i zimowe utrzymanie ulic w gminie Trzebiatów. Pomysł wspólnego działania pozytywnie zatwierdził Pan Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych. Dlatego zwrócimy się z pismem do Starosty i Rady Powiatu Gryfice o podpisanie porozumienia.
4. W dniu 19 stycznia wspólnie z Zastępcą Burmistrza i Dyrektorem ZDGiGK z Zakładem Energetycznym „Enea” prowadziliśmy rozmowy i negocjacje odnośnie modernizacji oświetlenia ulic w gminie. Uzgodniono szczegóły umowy. Termin podpisania umowy przewidziano na koniec stycznia 2006 roku. Koszt inwestycji to kwota 1.330.000 złotych.
5. Roboty Publiczne
 - Na bieżąco trwają prace przy odśnieżaniu przejść dla pieszych, przystanków
 - Na ferie przygotowano lodowisko dla dzieci i młodzieży na stadionie miejskim.

IV GOSPODARKA GRUNTAMI I NIERUCHOMOŚCIAMI

1. Przygotowano 3 projekty uchwał Rady Miejskiej, które będą przedmiotem dzisiejszego głosowania.
2. Przeprowadzono rokowania w sprawie sprzedaży następujących nieruchomości:

- a) dz. nr 294/2 o pow. 6963 m², położona w Trzebiatowie przy ul. Rolniczej, niezabudowana. Wpłynęła jedna oferta – zaproponowano cenę 40.000,00 zł. netto płatną w pięciu ratach rocznych. W ustnej części rokowań ustalono następujące warunki zbycia w/w nieruchomości: cena - 62.700,00 zł. (równa wartości działki) płatna w dziesięciu ratach rocznych;
 - b) dz. nr 552 o pow. 808 m², położona w Gorzysławiu, niezabudowana. Wpłynęła jedna oferta – zaproponowano cenę 5.500,00 zł. (równa wartości działki) netto płatną w dziesięciu ratach rocznych. Przyjęto zaproponowane warunki;
 - c) dz. nr 77/8 o pow. 578 m², położona w Trzebiatowie przy ul. Rzeźniczej, niezabudowana. Wpłynęła jedna oferta – zaproponowano cenę 12.000,00 zł. netto płatną w dziesięciu ratach rocznych. W ustnej części rokowań ustalono następujące warunki zbycia w/w nieruchomości: cena - 19.000,00 zł. (równa wartości działki) płatna w dziesięciu ratach rocznych.
- 3. Ogłoszono przetargi na sprzedaż nieruchomości w Trzebiatowie i Mrzeżynie.
 - 4. Ogłoszono przetarg na wykonanie wycen nieruchomości komunalnych.
 - 5. Zarządzeniem Nr 1/06 z dnia 04 stycznia 2006 r. przeznaczyłem do zbycia 9 lokali na rzecz dotychczasowych najemców.
 - 6. W dniu 24 stycznia 2006 r. po przeprowadziłem rokowania na sprzedaż nieruchomości położonych w Mrzeżynie:
 - Na działkę nr 412/2 wpłynęły dwie oferty jedna za kwotę 248.500,00 zł płatne w 10 ratach rocznych, druga za kwotę 230.000,00 zł płatne w 10 ratach rocznych, w trakcie rokowań ustaliłem cenę 265.000,00 zł płatne w 10 ratach rocznych.
 - Na działkę Nr 412/1 wpłynęła jedna oferta za kwotę 224.500,00 zł netto płatne w 10 ratach rocznych i taką ofertę przyjąłem.

V PLANOWANIE I OCHRONA ŚRODOWISKA.

- 1. Zatwierdziłem podziały geodezyjne w Rogozinie, Sadlnie, Włodarce i Trzebiatowie, które mają na celu przekazania nieruchomości z „torami” na rzecz Gminy.

2. Ogłoszono przetarg w trybie zapytania o cenę na wykonanie podziałów geodezyjnych na terenie gminy Trzebiatów .
3. Wszczęto 11 postępowań w sprawach usuwania drzew, z których 9 zakończono.
4. Wydano postanowienia o nie nakładaniu obowiązku sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko i wystąpiono o uzgodnienia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację następujących inwestycji: „Etap II budowy sieci kanalizacyjnych i sieci wodociągowej w m. Trzebiatów” oraz „kompleksu wypoczynkowo - turystyczno - mieszkaniowego Grand Hotel de Rogowo”.
5. Wszczęto postępowania i wystąpiono o wyrażenie opinii o konieczności sporządzenia raportu w sprawach decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację następujących przedsięwzięć: „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej (z przyłączami do działek) w m. Mrzeżyno, Al. Tysiąclecia, ul. Mickiewicza i Nadmorska” oraz „Budowa sieci wodociągowej (z przyłączami do działek) w m. Mrzeżyno, ulica Boczna”.
6. Zawarto umowę z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Gryficach o udzielenie dotacji na realizację zadań z zakresie państwowego monitoringu środowiska na zakup komputera do wysokości kwoty 5.000 zł ze środków GFOŚiGW.
7. Zaopiniowano 5 Programów gospodarki odpadami niebezpiecznymi.
8. Wydano 15 zaświadczeń o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz 11 wypisów i wyrysów z mpzp lub ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów.
9. Wszczęto 9 postępowań w sprawach o ustalenie warunków zabudowy w Trzebiatowie, Mrzeżynie i Kłodkowie.
10. Zawiadomiono strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy przed wydaniem decyzji o warunkach zabudowy, dla inwestycji polegającej na przebudowie stacji paliw przy ul. Zagórskiej w Trzebiatowie.
11. Ogłoszono dwa przetargi nieograniczone na dokonanie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna-termin składania ofert upływa 31.01.2006r.

12. Rozstrzygnięto przetarg na sporządzanie w przypadku braku planu miejscowego projektów: decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego w 2006r. Wpłynęły 2 oferty. Jednego z oferentów wykluczono i tym samym jego ofertę odrzucono. Wybrano ofertę firmy: Projektowanie Architektoniczne i Urbanistyczne, mgr inż. arch. Małgorzata Cymbik, Szczecin.
13. Od 2 stycznia 2006r. do 31 stycznia 2006r trwa wyłożenie do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tzw. obejścia drogowego Starego Miasta. Na 31 stycznia wyznaczono dyskusję publiczną z udziałem projektanta planu nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu.
14. Zakończono prace nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu Jaromina i za rozdzielnią energetyczną, który będzie przedmiotem dzisiejszego głosowania.
15. Trwa ostatnia korekta projektu planu miejscowego terenu pomiędzy ulicami: Kołobrzaska, Kasprowicz, Długa. Następny etap to uzgodnienie i ponowne wyłożenie planu do publicznego wglądu.

VI OŚWIATA I SPRAWY SPOŁECZNE.

1. W dniu 05 stycznia 2006 r. odbyło się spotkanie z Dyrektorami Szkół, na którym omówiono organizację ferii zimowych oraz bieżące sprawy. Podczas spotkania omówiono wspólnie z Radą Koordynacyjną ds. Bezpiecznego miasta Program na rok 2006 do którego Dyrektorzy Szkół wnieśli uwagi.
2. Wspólnie ze Starostwem Powiatowym w Gryficach przygotowano i przeprowadzono eliminacje w Trzebiatowie do Turnieju Gier Komputerowych DELETE. Nagrody laureatom eliminacji gminnych wręczył Zastępca Burmistrza.
3. Zgodnie z zapotrzebowaniem złożonym przez Dyrektorów Szkół opracowano i realizowany jest dowóz uczniów na zajęcia organizowane w czasie ferii zimowych.
4. Wydałem 2 zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych i jedną decyzję w sprawie odmowy wydania zezwolenia.
5. W dniu 23 stycznia zorganizowano spotkanie z przedstawicielami różnych instytucji w celu przeprowadzenia analizy SWOT do Strategii.

6. Zarządzeniem powołałem Komisję konkursową do rozstrzygnięcia otwartego konkursu ofert na prowadzenie świetlic wychowawczych w Sadlnie, Trzebuszu i Gołańczy Pomorskiej.

VII PROMOCJA I WSPÓŁPRACA GOSPODARCZA

1. Dokonano 18 wpisów do Ewidencji Działalności Gospodarczej, i ok. 35 zmian we wpisie do Ewidencji Działalności, jednocześnie wykreślono z rejestru EDG 20 przedsiębiorców.
2. Opracowano zbiorcze kalendarium imprez na 2006 r.
3. W dniu 16 stycznia wręczono certyfikaty 19 osobom, które ukończyły kurs komputerowy w ramach programu „Internet 50+”. Certyfikaty wręczył Zastępca Burmistrza. Organizatorem kursu była Fundacja Wspomagania Wsi wspólnie z Urzędem Miasta i Gminy Trzebiatów.
4. W dniu 25 stycznia w Szczecinie w TVP. Odbyło się spotkanie odnośnie ustalenia warunków współpracy na 2006 r. Wstępnie ustalono:
 - Pakiet 110 emisji reklam o czasie 30 sek. w wybranym terminie od stycznia do września br.
 - Realizacja programu „Zakręcone Wakacje” 5 odcinków 12 minutowych w wybranych tygodniach letnich.
 - Powtórka w/w programu na wiosnę 2007 r.
 - Pakiet 35 zwiastunów programu „Zakręcone wakacje” emisja 5 razy dziennie przed każdym programem.
 - Program na żywo na antenie ogólnopolskiej /TVP 1, TVP 2 i Polonia/.
 - Festyn z TVP 3 w plenerze.
 - Udział w programie „Gość TVP 3” gdzie można będzie prezentować informacje na temat wydarzeń sportowych i kulturalnych.
 - Informacja o gminie na stronie internetowej.

VIII BEZPIECZEŃSTWO

1. W w/w okresie funkcjonariusze SM w Trzebiatowie przeprowadzili 148 patroli prewencyjnych, w tym 72 piesze i 76 zmotoryzowanych. Do podstawowych zadań funkcjonariuszy należało: kontrola ładu i porządku publicznego , kontrola stanu nawierzchni ciągów pieszych z tytułu ich oblodzenia i opadów śniegu, codzienna kontrola bram kamienic, piwnic i klatek schodowych w blokach mieszkalnych z tytułu gromadzenia się młodzieży zakłócającej spójność, monitorowanie bezdomnych przebywających na terenie gminy Trzebiatów, kontrola stawów i rzeki Młynówki ze względu na wystąpienie pokrywy lodowej i bawiące się na niej dzieci .
2. W trakcie przeprowadzanych patroli ujawniono 33 wykroczenia. W tym 22 sprawców wykroczeń pouczone, 8 ukarano mandatami karnym, a wobec 2 skierowano wnioski do sądu o ukaranie.
3. Wobec sprawców wykroczeń:
 - przeciwko porządkowi i spokojowi publicznemu zastosowano 12 pouczeń i 1 mandat
 - przeciwko bezpieczeństwu osób i mienia zastosowano 1 pouczenie, skierowano 1 wniosek do sądu o ukaranie
 - przeciwko bezpieczeństwu, porządkowi w komunikacji zastosowano 3 pouczenia i 7 mandatów
 - przeciwko obyczajności publicznej zastosowano 1 pouczenie
 - przeciwko ustawie o wychowaniu w trzeźwości zastosowano 5 pouczeń i skierowano 2 wnioski do sądu o ukaranie
4. Wykonano zabezpieczenie ładu i porządku w noc sylwestrową oraz imprezy Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy
5. Ujawniono 1 przestępstwo o charakterze zaboru mienia przekazując sprawę do Policji
6. Wyłapano 1 psa wraz z pracownikami ZDGiGK.
7. W wymienionym okresie przyjęto 17 zgłoszeń o podjęcie interwencji od mieszkańców gminy, w 16 przypadkach interwencje były uzasadnione.

IX INNE SPRAWY.

1. Wydałem zarządzenie Nr 134/05 z dnia 30 grudnia 2005 w sprawie sporządzenia informatora budżetowego dla mieszkańców Miasta i Gminy Trzebiatów w ramach akcji „Przejrzysta Polska”.
3. w dniu 03 stycznia Zastępca Burmistrza uczestniczył w uroczystym przekazaniu obowiązków Powiatowemu Komendantowi Straży Pożarnej.
4. w dniu 04 stycznia spotkałem się z Powiatowym Komendantem Policji Jackiem Fabisiakiem odnośnie zasad współpracy i poprawy bezpieczeństwa na terenie gminy Trzebiatów w 2006 r.
5. w dniu 05 stycznia wspólnie z Przewodniczącym Rady Miejskiej Sławomirem Pawlakiem i Zastępcą Burmistrza uczestniczyliśmy w przekazaniu obowiązków Dowódcy 78 Pułku Rakietowego w Mrzeżynie.
6. W dniu 08 stycznia jak co roku uczestniczyłem w XIV Wielkiej Orkiestrze Pomocy Świątecznej. W czasie tej akcji na terenie gminy Trzebiatów zebrano ponad 10.000,00 zł.
7. W dniach 9 i 10 stycznia odbyła się w naszym Urzędzie II Konferencja z przedstawicielami Gminy Gravesmuhlen w ramach projektu „Przedmieścia Bałtyku alternatywą dla plażowiczów – koncepcja rozwoju miasta Trzebiatowa i Gravesmuhlen” wspieranego przez Fundację Współpracy Polsko – Niemieckiej. Warsztaty dotyczyły stanu obecnego i ewentualnych zmian w infrastrukturze publicznej w związku z planowanym procesem rewitalizacji miasta. W ramach warsztatów w zespołach wypracowano ciekawe propozycje, które mogą być przedmiotem wspólnych realizacji.
8. 12 stycznia jak już co roku odbyło się „Spotkanie czterech światec” wieczór kolęd w Domu Kultury.
9. 16 stycznia spotkałem się z Dyrektorem Szpitala w Gryficach, na którym Dyrektor przedstawił propozycję pomocy Gminy na rzecz szpitala, będzie ona oczywiście tematem przedstawionym do dyskusji radnym.
10. w dniu 20 stycznia wspólnie z Przewodniczącym Rady Miejskiej Sławomirem Pawlakiem i Zastępcą Burmistrza uczestniczyliśmy w uroczystym przekazaniu obowiązków Dowódcy 36 Brygady Legii

Akademickiej w Trzebiatowie, oraz nadania odznaczenia Pro Memoria dla Brygady.

11. w dniu 23 stycznia wspólnie z Zastępcą Burmistrza spotkaliśmy się z Wojewodą zachodniopomorskim Robertem Krupowiczem, spotkanie dotyczyło przekazania wodociągów przez Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego, oraz innych spraw dotyczących gminy Trzebiatów.