

DZIERŻAWA GRUNTÓW POD DZIAŁALNOŚĆ SEZONOWĄ W MRZEŻYNIE !

Burmistrz Miasta i Gminy Trzebiatów ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów położonych w Mrzeżynie

- I. Przetarg ustny, **ograniczony do mieszkańców Gminy Trzebiatów** odbędzie się w dniu **5.05.2006 r. o godz. 11.00** w Urzędzie Miasta i Gminy w Trzebiatowie, pok. nr 15.
- II. Przetarg ustny **nieograniczony** odbędzie się w dniu **12.05.2006 r. o godz. 11.00** w Urzędzie Miasta i Gminy w Trzebiatowie pok. nr 15.

1. STANOWISKA W PORCIE

- trzy stanowiska o pow. 9 m² (3 x 3) przeznaczone na działalność handlową; czynsz wywoławczy – **700,00 zł.** + 22 % vat, wadium – 500,00 zł.; kaucja – 500,00 zł.

2. PARKING PRZY UL. ZABYTKOWEJ

- pow. 400 m², czynsz wywoławczy – **3.500,00 zł.** + 22 % vat, wadium – 500,00 zł.;

3. STANOWISKO PRZY UL. ZABYTKOWEJ

- przeznaczone na działalność handlową (nie spożywczą) o pow. 4 m² (2 x 2); czynsz wywoławczy – **700,00 zł.** + 22 % vat, wadium – 500,00 zł.; kaucja – 500,00 zł.

4. TEREN PRZY UL. KOŁOBRZESKIEJ – LETNISKOWEJ

- stanowisko pod gry i zabawy o pow. 30 m²; czynsz wywoławczy - **2.000,00 zł.** + 22 % vat, wadium – 500,00 zł.; kaucja – 500,00 zł.
- stanowisko handlowe o pow. 4 m² (2 x 2); czynsz wywoławczy - **700,00 zł.** + 22 % vat, wadium – 500,00 zł.; kaucja – 500,00 zł.
- stanowisko handlowe o pow. 9 m² (3 x 3); czynsz wywoławczy – **700,00 zł.** + 22 % vat, wadium – 500,00 zł.; kaucja – 500,00 zł.

5. TEREN PRZY UL LETNISKOWEJ

- pięć stanowisk handlowych o pow. 9 m² (3 x 3); czynsz wywoławczy – **700,00 zł.** + 22 % vat, wadium – 500,00 zł.; kaucja – 500,00 zł.

6. TEREN PRZY UL. KOŁOBRZESKIEJ (dawna oczyszczalnia)

- przeznaczony pod usługi - powierzchnia 4000 m²; czynsz wywoławczy – **5.000,00 zł.** + 22 % vat, wadium – 1.000,00 zł.; kaucja – 1.000,00 zł.

7. ZEJŚCIE NA PLAŻĘ PRZY UL. WYPOCZYNKOWEJ

- na dojściu do plaży, stanowisko handlowe (nie spożywcze) o pow. 4 m² (2 x 2); czynsz wywoławczy - **700,00 zł.** + 22 % vat, wadium – 500,00 zł.; kaucja – 500,00 zł.

8. TEREN PO ZACHODNIEJ STRONIE REGI

- stanowisko handlowe o pow. 30 m²; czynsz wywoławczy – **1.000,00 zł.** + 22 % vat, wadium – 500,00 zł.; kaucja – 500,00 zł.
- stanowisko handlowe o pow. 140 m²; czynsz wywoławczy – **2.500,00 zł.** + 22 % vat, wadium – 500,00 zł.; kaucja – 500,00 zł.

9. TEREN POD USTAWIENIE NAMIOTU CYRKOWEGO (UL. LETNISKOWA) – 1 dzień - 250,00 zł. + 22 % vat;

WARUNKI OGÓLNE

- **Niezależnie od czynszu dzierżawnego, pobierana będzie opłata targowa wg. stawek uchwalonych przez Radę Miejską w Trzebiatowie.**
- Ustalone wadium, dla osób biorących udział w przetargu, płatne jest na konto Urzędu Miasta i Gminy w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Trzebiatowie, najpóźniej do godz. 10.00 w dniu przetargu;
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zalicza się na poczet kaucji
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu trzech dni od dnia przetargu;
- W przypadku nie podpisania przez zwycięzcę przetargu umowy dzierżawy w ciągu 14 dni od dnia przetargu wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego;
- Wylicytowana kwota czynszu, powiększona o 22 % vat płatna najpóźniej w dniu podpisania umowy;
- Kaucja zostaje w kasie Urzędu jako zabezpieczenie ewentualnych kosztów uprzątnięcia terenu w wypadku, jeśli czynności tych nie wykona osoba, która wygra przetarg. Gmina dokona uprzątnięcia terenu na koszt i ryzyko dzierżawcy.
- Kaucja nie jest rewaloryzowana i podlega zwrotowi po przekazaniu terenu Gminie pod warunkiem, że nastąpi to nie później niż w ciągu 14 dni po zakończeniu umowy dzierżawy
- Minimalne postąpienie – 100,00 zł.

➤ Okres dzierżawy – od 1.06 2006 r. do 15.09.2006 r.

UWAGA!

- ◆ Posadowienie obiektu na wydzierżawionym terenie powinno nastąpić zgodnie z wymogami obowiązującego prawa budowlanego.
- ◆ Dzierżawca jest zobowiązany do uiszczenia podatku od nieruchomości za okres dzierżawy.
- ◆ Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. Urzędzie, pok. nr 11, tel. 38 72 275.