

Zarządzenie nr 15/09

Burmistrza Trzebiatowa

z dnia 16.08.2009r

w sprawie ustalenia stawek opłat za centralne ogrzewanie

Na podstawie § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Trzebiatowie Nr XXXVIII/362/05 z dnia 27 października 2005r w sprawie sposobu ustalania cen i stawek opłat za centralne ogrzewanie postanawiam co następuje:

§ 1.

Ustala się stawki opłat za dostawę energii cieplnej wytwarzanej w kotłowniach eksploatowanych przez Zakład Budynków Komunalnych Spółka z o.o. „Trzebiatów”:

1) Kotłownia – Dolna 1

	Jednostka miary	Netto	Podatek vat 22%	Brutto
Opłata za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	58.042,10	12.769,26	70.811,36
	rata- zł/MW/m-c	4.836,84	1.064,10	5.900,94
Opłata za zużycie energii cieplnej	zł/GJ	57,80	12,72	70,52

2) Kotłownia – Rynek 33

	Jednostka miary	Netto	Podatek vat 22%	Brutto
Opłata za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	56.608,70	12.233,91	68.842,61
	rata- zł/MW/m-c	4.717,39	1.037,83	5.755,22
Opłata za zużycie energii cieplnej	zł/GJ	53,11	11,68	64,79

3) Kotłownia – Przyłączna 1

	Jednostka miary	Netto	Podatek vat 22%	Brutto
Opłata za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	79.058,82	17.392,94	96.451,76
	rata- zł/MW/m-c	6.588,24	1.449,41	8.037,65
Opłata za zużycie energii cieplnej	zł/GJ	59,49	13,09	72,58

4) Kotłownia – Wojska Polskiego 60

	Jednostka miary	Netto	Podatek vat 22%	Brutto
Opłata za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	60.823,27	13.381,12	74.204,39
	rata- zł/MW/m-c	5.068,61	1.115,09	6.183,70
Opłata przesyłowa stała -Pałac	zł/MW /rok	17.011,13	3.742,45	20.753,58
	rata- zł/MW/m-c	1.417,59	311,87	1.729,46
Opłata za zużycie energii cieplnej	zł/GJ	52,06	11,45	63,51

5) Kotłownia – II-go Pułku Ułanów 28

	Jednostka miary	Netto	Podatek vat 22%	Brutto
Opłata za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	68.371,48	15.041,73	83.713,21
	rata- zł/MW/m-c	5.697,62	1.253,48	6.951,10
Opłata za zużycie energii cieplnej	zł/GJ	59,56	13,10	72,66
Opłata przesyłowa zmienna	zł/GJ	1,53	0,34	1,87

§ 2.

Ustalić opłatę przesyłową stałą za przesył energii cieplnej rurociągiem ciepłowniczym „Głęboka – Witosa” w następującej wysokości:

Jednostka miary	Stala stawka opłaty za usługi przesyłowe netto	Podatek vat 22%	Stala stawka opłaty za usługi przesyłowe brutto
zł/MW/rok	6.221,82	1.368,80	7.590,62
rata-zł/MW/m-c	518,49	114,07	632,56

§ 3.

Ustala się miesięczną stawkę opłaty za centralne ogrzewanie 1 m² powierzchni użytkowej:

1) Kotłownia – II-go Pułku Ułanów 4

- netto - 4,32 zł / m²
- podatek vat 22% - 0,95 zł / m²
- **brutto - 5,27 zł / m²**

2) Kotłownia – Kamieniecka 14 – Przychodnia

- netto	- 4,12 zł/m ²
- podatek vat 22%	- 0,91 zł/m ²
- brutto	- 5.03 zł/m²

3) Kotłownia – Rynek 11

- netto	- 7,80 zł/m ²
- podatek vat 22%	- 1,72 zł/m ²
- brutto	- 9,52 zł/m²

§ 4.

Traci moc Zarządzenie nr **77/08** Burmistrza Miasta i Gminy Trzebiatów z dnia 23.09.2008r w sprawie ustalenia stawek opłat za centralne ogrzewanie.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Prezesowi Zarządu Zakładu Budynków Komunalnych „Trzebiatów” Spółka z o.o.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem *1 września 2009 r.*

BURMISTRZ
Trzebiatowa
[Signature]
Sławomir Ruskowski

ZAKŁAD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH
"Trzebiatów" Spółka z o.o.
72-320 TRZEBIATÓW
ul. II-go Pułku Ułanów 4B
REGON 812744522

**Burmistrz
Trzebiatowa**

Nasz znak: F/ 84 /2009

Data: 20.08.2008r

W oparciu o § 2 Uchwały nr XXXVIII/362/05 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 27 października 2005r w sprawie sposobu ustalania cen i stawek opłat za centralne ogrzewanie, w załączeniu przedkładamy kalkulacje stawek opłat za dostawę energii cieplnej.

Kalkulacje opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 09.10.2006r w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U.nr 193, poz.1423).

Zmiana opłat za dostarczaną energię cieplną, w związku ze wzrostem cen gazu, energii elektrycznej i innych nośników cenotwórczych, staje się koniecznością. Zmianie ulegają opłaty stałe i zmienne.

Uprzejmie proszę o zatwierdzenie nowych opłat.

PREZES ZARZĄDU

Zbigniew Kawka

ZAKŁAD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH
 "Trzebiatów" Spółka z o.o.
 72-320 TRZEBIATÓW
 ul. II-go Pułku Ułanów 4B
 REGON 812744522

**Kalkulacja opłaty przesyłowej stałej
 centralne ogrzewanie
 rurociągiem ciepłowniczym „Głęboka-Witosa”**

Lp	Wyszczególnienie		Jm	Przewidywane wykonanie Rok 2009	Uwagi
1	Podatek od nieruchomości		zł	5.599,64	
2	Miesięczna moc zapotrzebowana		MW	0,900	
3	Roczna opłata stała	netto	zł/GJ	6.221,82	
		VAT 22%	zł/GJ	1.368,80	
		brutto	zł/GJ	7.590,62	
4	Miesięczna opłata stała	netto	zł/MW	518,49	
		VAT 22%	zł/MW	114,07	
		brutto	zł/MW	632,56	

Trzebiatów 19.08.2009r

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Ewa Piątkowska

**Kalkulacja opłaty przesyłowej stałej
 centralne ogrzewanie
 Pałac**

Kotłownia – Wojska Polskiego 60

Lp	Wyszczególnienie		Jm	Przewidywane wykonanie Rok 2009	Uwagi
1	Podatek od nieruchomości		zł	2.721,78	
2	Miesięczna moc zapotrzebowana		MW	0,1600	
3	Roczna opłata stała	netto	zł/GJ	17.011,13	
		VAT 22%	zł/GJ	3.742,45	
		brutto	zł/GJ	20.753,58	
4	Miesięczna opłata stała	netto	zł/MW	1.417,59	
		VAT 22%	zł/MW	311,87	
		brutto	zł/MW	1.729,46	

Trzebiatów 19.08.2009r

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Ewa Piłanowska

Kalkulacja opłat za centralne ogrzewanie

Kotłownia – Dolna 1

L p	Wyszczególnienie	Jm	Wykonanie Rok 2008	Przewidywane wykonanie Rok 2009		
Koszty stałe						
1	Koszty wydziałowe	zł	1.858,70	2.150		
2	Koszty ogólnozakładowe	zł	2.988,00	3.312		
3	Podatek od nieruchomości	zł	49,93	52		
4	Obsługa techniczna kotłowni	zł	-	-		
5	Razem koszty stałe	zł	4.896,63	5.514		
II Koszty zmienne						
6	Materiały	zł	22,39	100		
7	Energia elektryczna	zł	-	-		
8	Gaz	zł	33.339,37	37.802		
9	Remonty kotłowni	zł	426,25	500		
10	Pozostałe usługi	zł	109,45	150		
11	Razem koszty zmienne	zł	33.897,46	38.552		
12	Ogółem koszty stałe i zmienne	zł	38.794,09	44.066		
13	Powierzchnia ogrzewana-	m ²	1.106,76	1.106,76		
14	Miesięczna moc zapotrzebowana	MW	0,095	0,095		
15	Średnioroczny pobór energii cieplnej	GJ	700	667		
Taryfa			Opłata wynikowa	Opłata stosowana	Nowa opłata	
16	Roczna opłata stała (poz.5 : poz.14)	Netto	zł/MW/rok	51.543,47	51.178,95	58.042,10
		VAT 22%		11.339,46	11.259,37	12.769,26
		Brutto		62.882,93	62.438,32	70.811,36
17	Opłata stała – rata miesięczna	Netto	zł/MW-m-c	4.295,29	4.264,91	4.836,84
		VAT 22%		944,96	938,28	1.064,10
		Brutto		5.240,25	5.203,19	5.900,94
18	Opłata zmienna (poz. 11 : poz.15)	Netto	zł/GJ	48,42	51,70	57,80
		VAT 22%		10,65	11,37	12,72
		Brutto		59,57	63,07	70,52

Trzebiatów 19.08.2009r

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Ewa Fijanowska

Kalkulacja opłat za centralne ogrzewanie

Kotłownia – II-go Pułku Ułanów 28

Lp	Wyszczególnienie	Jm	Wykonanie Rok 2008	Przewidywane wykonanie Rok 2009		
Koszty stałe						
1	Koszty wydziałowe	zł	7.657,45	8.817		
2	Koszty ogólnozakładowe	zł	10.821,00	12.000		
3	Podatek od nieruchomości	zł	283,08	293		
4	Obsługa techniczna kotłowni	zł	3.568,13	3.600		
5	Amortyzacja		-	761		
5	Razem koszty stałe	zł	22.329,66	25.471		
II Koszty zmienne						
6	Materiały	zł	178,12	300		
7	Energia elektryczna	zł	4.105,10	7.960		
8	Gaz	zł	118.549,52	134.857		
9	Remonty kotłowni	zł	4.694,32	500		
10	Pozostałe usługi	zł	1.396,01	1.400		
11	Razem koszty zmienne	zł	128.923,07	145.017		
12	Ogółem koszty stałe i zmienne	zł	151.252,73	170.488		
13	Powierzchnia ogrzewana	m ²	4.808,96	4.808,96		
14	Miesięczna moc zapotrzebowana	MW	0,3725384	0,3725384		
15	Średnioroczny pobór energii cieplnej	GJ	2.550	2.435		
Taryfa			Opłata wynikowa	Opłata stosowana	Nowa opłata	
16	Roczna opłata stała (poz.5 : poz.14)	Netto	zł/MW/rok	59.939,22	53.030,77	68.371,48
		VAT 22%		13.186,63	11.666,77	15.041,73
		Brutto		73.125,85	64.697,54	83.413,21
17	Opłata stała – rata miesięczna	Netto	zł/MW-m-c	4.994,94	4.419,23	5.697,62
		VAT 22%		1.098,89	972,23	1.253,48
		Brutto		6.093,83	5.391,46	6.951,10
18	Opłata zmienna (poz.11 : poz.15)	Netto	zł/GJ	50,56	52,62	59,56
		VAT 22%		11,12	11,58	13,10
		Brutto		61,68	64,20	72,66

Trzebiatów 19.08.2009r

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Ewa Półnawska

Kalkulacja opłat za centralne ogrzewanie

Kotłownia – Przyłączna 1

Lp	Wyszczególnienie	Jm	Wykonanie Rok 2008	Przewidywane wykonanie Rok 2009		
Koszty stałe						
1	Koszty wydziałowe	zł	982,51	1.660		
2	Koszty ogólnozakładowe	zł	1.407,00	1.560		
3	Podatek od nieruchomości	zł	134,24	140		
4	Obsługa techniczna kotłowni	zł	-	-		
5	Razem koszty stałe	zł	2.523,75	3.360		
II Koszty zmienne						
6	Materiały	zł	-	-		
7	Energia elektryczna	zł	-	-		
8	Gaz	zł	17.447,74	21.771		
9	Remonty kotłowni	zł	237,44	300		
10	Pozostałe usługi	zł	236,05	300		
11	Razem koszty zmienne	zł	17.921,23	22.371		
12	Ogółem koszty stałe i zmienne	zł	20.444,98	25.731		
13	Powierzchnia ogrzewana-	m ²	422,40	422,40		
14	Miesięczna moc zapotrzebowana	MW	0,0425	0,0425		
15	Średnioroczny pobór energii cieplnej	GJ	376	376		
Taryfa			Opłata wynikowa	Opłata stosowana	Nowa opłata	
16	Roczna opłata stała (poz.5 : poz.14)	Netto	zł/MW/rok	59.382,35	60.305,88	79.058,82
		VAT 22%		13.064,12	13.267,29	17.392,94
		Brutto		72.446,47	73.573,17	96.451,76
17	Opłata stała – rata miesięczna	Netto	zł/MW-m-c	4.948,53	5.025,49	6.588,24
		VAT 22%		1.088,68	1.105,61	1.449,41
		Brutto		6.037,21	6.131,10	8.037,65
18	Opłata zmienna (poz.11 : poz.15)	Netto	zł/GJ	47,66	56,77	59,49
		VAT 22%		10,49	12,49	13,09
		Brutto		58,15	69,26	72,58

Trzebiatów 19.08.2009r

GLÓWNY KSIĘGOWY

 Ewa Pijanowska

Kalkulacja opłat za centralne ogrzewanie

Kotłownia – Rynek 33

Lp	Wyszczególnienie	Jm	Wykonanie Rok 2008	Przewidywane wykonanie Rok 2009		
Koszty stałe						
1	Koszty wydziałowe	zł	4.241,60	5.468		
2	Koszty ogólnozakładowe	zł	5.289,00	5.856		
3	Podatek od nieruchomości	zł	380,16	394		
4	Obsługa techniczna kotłowni	zł	-	-		
5	Razem koszty stałe	zł	9.910,76	11.718		
II Koszty zmienne						
6	Materiały	zł	39,35	200		
7	Energia elektryczna	zł	3.068,34	3.860		
8	Gaz	zł	72.663,48	80.420		
9	Remonty kotłowni	zł	385,36	300		
10	Pozostałe usługi	zł	296,19	300		
11	Razem koszty zmienne	zł	76.452,72	85.080		
12	Ogółem koszty stałe i zmienne	zł	86.363,48	96.798		
13	Powierzchnia ogrzewana	m ²	1.809,90	1.809,90		
14	Miesięczna moc zapotrzebowana	MW	0,207	0,207		
15	Średnioroczny pobór energii cieplnej	GJ	1.547	1.602		
Taryfa			Opłata wynikowa	Opłata stosowana	Nowa opłata	
16	Roczna opłata stała (poz.5 : poz.14)	Netto	zł/MW/rok	47.878,06	45.024,15	56.608,70
		VAT 22%		10.533,17	9.905,31	12.233,91
		Brutto		58.411,23	54.929,46	68.842,61
17	Opłata stała – rata miesięczna	Netto	zł/MW-m-c	3.989,84	3.752,01	4.717,39
		VAT 22%		877,76	825,44	1.037,83
		Brutto		4.867,60	4.577,45	5.755,22
18	Opłata zmienna (poz.11 : poz.15)	Netto	zł/GJ	49,42	51,72	53,11
		VAT 22%		10,87	11,38	11,68
		Brutto		60,29	63,10	64,79

Trzebiatów 19.08.2009r

GŁÓWNY KSIĘGOWY
Ewa Pijanowska

Kalkulacja opłat za centralne ogrzewanie

Kotłownia – Wojska Polskiego 60

Lp	Wyszczególnienie	Jm	Wykonanie Rok 2008	Przewidywane wykonanie Rok 2009		
Koszty stałe						
1	Koszty wydziałowe	zł	6.727,05	8.747		
2	Koszty ogólnozakładowe	zł	9.213,00	10.212		
3	Podatek od nieruchomości	zł	775,56	805		
4	Obsługa techniczna kotłowni	zł	2.388,20	2.400		
5	Razem koszty stałe	zł	19.103,81	22.164		
II Koszty zmienne						
6	Materiały	zł	-	200		
7	Energia elektryczna	zł	-	-		
8	Gaz	zł	112.667,04	130.093		
9	Remonty kotłowni	zł	213,39	2.000		
10	Pozostałe usługi	zł	1.511,07	1.500		
11	Razem koszty zmienne	zł	114.391,50	133.793		
12	Ogółem koszty stałe i zmienne	zł	133.495,31	155.957		
13	Powierzchnia ogrzewana-	m ²	3.120,72	3.120,72		
14	Miesięczna moc zapotrzebowana	MW	0,3644	0,3644		
15	Średnioroczny pobór energii cieplnej	GJ	2.580	2.570		
Taryfa			Opłata wynikowa	Opłata stosowana	Nowa opłata	
16	Roczna opłata stała (poz.5 : poz.14)	Netto	zł/MW/rok	52.425,38	49.816,14	60.823,27
		VAT 22%		11.533,58	10.959,55	13.381,12
		Brutto		63.958,96	60.775,69	74.204,39
17	Opłata stała – rata miesięczna	Netto	zł/MW-m-c	4.368,78	4.151,35	5.068,61
		VAT 22%		961,13	913,30	1.115,09
		Brutto		5.329,91	5.064,65	6.183,70
18	Opłata zmienna (poz.11 : poz.15)	Netto	zł/GJ	44,33	47,65	52,06
		VAT 22%		9,75	10,48	11,45
		Brutto		54,08	58,13	63,51

Trzebiatów 19.08.2009r

GŁÓWNY KSIĘGOWY
Ewa Pijanowska

Kalkulacja opłat za centralne ogrzewanie

Kotłownia – II-go Pułku Ułanów 4

Lp	Wyszczególnienie	Jm	Wykonanie Rok 2008		Przewidywane wykonanie Rok 2009
	Koszty stałe				
1	Koszty wydziałowe	zł	1.392,53		1.790
2	Koszty ogólnozakładowe	zł	3.138,00		3.480
3	Podatek od nieruchomości	zł	-		-
4	Obsługa techniczna kotłowni	zł	-		-
5	Razem koszty stałe	zł	4.530,53		5.270
II	Koszty zmienne				
6	Materiały	zł	-		100
7	Energia elektryczna	zł	-		-
8	Gaz	zł	23.438,03		25.541
9	Remonty kotłowni	zł	60,00		300
10	Pozostałe usługi	zł	-		200
11	Razem koszty zmienne	zł	23.498,03		26.141
12	Ogółem koszty stałe i zmienne	zł	28.028,56		31.411
13	Powierzchnia ogrzewana	m ²	606		606
Taryfa			Opłata wynikowa	Opłata stosowana	Nowa opłata
14	Opłata za 1 m ² netto	zł/m ²	3,85	4,25	4,32
	VAT 22%	zł/m ²	0,85	0,94	0,95
	Opłata za 1 m ² brutto	zł/m ²	4,70	5,19	5,27

Trzebiatów 19.08.2009r


GŁÓWNY KSIĘGOWY
Ewa Piątkowska

Kalkulacja opłat za centralne ogrzewanie

Kotłownia – Kamieniecka 14 - Przychodnia

Lp	Wyszczególnienie	Jm	Wykonanie Rok 2008	Przewidywane wykonanie Rok 2009	
	Koszty stałe				
1	Koszty wydziałowe	zł	715,83	961	
2	Koszty ogólnozakładowe	zł	1.920,00	2.100	
3	Podatek od nieruchomości	zł	-	-	
4	Obsługa techniczna kotłowni	zł	-	-	
5	Razem koszty stałe	zł	2.635,83	3.060	
II	Koszty zmienne				
6	Materiały	zł	-	-	
7	Energia elektryczna	zł	-	-	
8	Gaz	zł	12.582,52	15.941	
9	Remonty kotłowni	zł	105,62	100	
10	Pozostałe usługi	zł	113,00	200	
11	Razem koszty zmienne	zł	12.801,14	16.241	
12	Ogółem koszty stałe i zmienne	zł	15.436,97	19.301	
13	Powierzchnia ogrzewana	m ²	390,73	390,73	
Taryfa			Opłata wynikowa	Opłata stosowana	Nowa opłata
14	Opłata za 1 m ² netto	zł/m ²	3,29	3,47	4,12
	VAT 22%	zł/m ²	0,72	0,76	0,91
	Opłata za 1 m ² brutto	zł/m ²	4,01	4,23	5,03

Trzebiatów 19.08.2009r

GŁÓWNY KSIĘGOWY

 Ewa Pijanowska

Kalkulacja opłat za centralne ogrzewanie

Kotłownia – Rynek 11

Lp	Wyszczególnienie	Jm	Przewidywane wykonanie kosztów w roku 2009	
1	Koszty	zł	56.041,68	
2	Powierzchnia ogrzewana	m ²	598,98	
Taryfa			Opłata stosowana	Nowa opłata
3	Opłata za 1 m ² netto	zł/m ²	3,20	7,80
	VAT 22%	zł/m ²	0,70	1,72
	Opłata za 1 m ² brutto	zł/m ²	3,90	9,52

Trzebiatów 19.08.2009r

GLÓWNY KSIĘGOWY
Ewa Pijanowska