

**Zarządzenie nr 55/03
Burmistrza Miasta i Gminy Trzebiatów
z dnia 01 lipca 2003 r.**

w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta i Gminy Trzebiatów

Na podstawie art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z 2002 r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806) nadaję: **Regulamin Organizacyjny Urzędu Miasta i Gminy Trzebiatów.**

**Rozdział I
POSTANOWIENIA OGÓLNE**

§ 1

Regulamin Organizacyjny Urzędu Miasta i Gminy Trzebiatów, zwany dalej "Regulaminem", określa:

- 1) zakres działania i zadania Urzędu Miasta i Gminy Trzebiatów, zwanego dalej "Urzędem",
- 2) organizację Urzędu,
- 3) zasady funkcjonowania Urzędu,
- 4) zakres działania kierownictwa Urzędu, kierowników referatów i poszczególnych wydziałów (referatów, stanowisk pracy) w Urzędzie.

§ 2

Ileokroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Trzebiatów,
- 2) Radzie - należy przez to rozumieć Radę Miejską w Trzebiatowie,
- 3) Burmistrzu, Zastępcy Burmistrza, Sekretarzu, Skarbniku, Kierowniku Urzędu Stanu Cywilnego - należy przez to rozumieć odpowiednio: Burmistrza Miasta i Gminy Trzebiatów, Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy Trzebiatów, Sekretarza Gminy Trzebiatów, Skarbnika Gminy Trzebiatów oraz Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego w Trzebiatowie.

§ 3

1. Urząd jest jednostką budżetową Gminy Trzebiatów.
2. Urząd jest pracodawcą dla zatrudnionych w nim pracowników.
3. Siedzibą Urzędu jest miasto Trzebiatów.

§ 4

1. Urząd jest czynny w dniach roboczych w poniedziałki w godzinach od 8.00 do 16.00, w pozostałe dni tj. od wtorku do piątku od w godzinach od 7.30 do 15.30.

2. Urząd Stanu Cywilnego udziela ślubów także w niedziele, święta i dni powszednie wolne od pracy w godzinach od 12.00 do 18.00.

Rozdział II

ZAKRES DZIAŁANIA I ZADANIA URZĘDU

§ 5

1. Urząd stanowi aparat pomocniczy Burmistrza, Rady i jej komisji oraz innych organów funkcjonujących w strukturze Gminy.

2. Do zakresu działania Urzędu należy zapewnienie warunków należytego wykonywania spoczywających na Gminie:

1) zadań własnych,

2) zadań zleconych,

3) zadań wykonywanych na podstawie porozumienia z organami administracji rządowej (zadań powierzonych)

4) zadań publicznych powierzonych gminie w drodze porozumień z administracją samorządową (z innymi samorządami).

§ 6

Do zadań Urzędu należy w szczególności:

1) przygotowywanie materiałów niezbędnych do podejmowania uchwał, wydawania decyzji, postanowień i innych aktów z zakresu administracji publicznej oraz podejmowania innych czynności prawnych przez organy Gminy,

2) wykonywanie, na podstawie udzielonych upoważnień, czynności faktycznych wchodzących w zakres zadań gminy,

3) zapewnienie organom Gminy możliwości przyjmowania, rozpatrywania oraz załatwiania skarg i wniosków,

4) przygotowywanie i wykonywanie budżetu Gminy, oraz innych aktów organów Gminy,

5) realizacja innych obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa oraz uchwał organów Gminy,

6) zapewnienie warunków organizacyjnych do odbywania sesji Rady, posiedzeń jej komisji oraz innych organów funkcjonujących w strukturze Gminy,

7) prowadzenie zbioru aktów prawa miejscowego dostępnego do powszechnego wglądu w siedzibie Urzędu,

8) wykonywanie prac kancelaryjnych zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a w szczególności:

- a) przyjmowanie, rozdział, przekazywanie i wysyłanie korespondencji,
- b) prowadzenie wewnętrznego obiegu akt,
- c) przechowywanie akt,
- d) przekazywanie akt do archiwów,
- e) realizacja obowiązków i uprawnień służących Urzędowi jako pracodawcy - zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa pracy.

Rozdział III ORGANIZACJA URZĘDU

§ 7

1. W skład Urzędu wchodzi następujące referaty, komórki organizacyjne i stanowiska pracy:

- 1) Referat Finansowy (F)
- 2) Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa (GNR)
- 3) Referat Inwestycji i Budownictwa (IB)
- 4) Referat Organizacyjny (O)
- 5) Referat Oświaty i Spraw Społecznych (OSS)
- 6) Referat Promocji i Współpracy Gospodarczej (PWG)
- 7) Referat Planowania i Ochrony Środowiska (POŚ)
- 8) Referat Spraw Obywatelskich (SO)
- 9) Biuro Rady Miejskiej (RM)
- 10) Urząd Stanu Cywilnego (USC)
- 11) Radca Prawny (RP)
- 12) Straż Miejska (SM)
- 13) Gminne Centrum Reagowania (GCR)

2. Na czele referatów stoją kierownicy.

3. Szczegółową strukturę organizacyjną Straży Miejskiej określa Regulamin Straży nadawany przez Radę Miejską. Zadania Straży Miejskiej określa ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 o strażach gminnych (Dz. U. 123 poz. 779 z późniejszymi zmianami),

4. Szczegółową strukturę Gminnego Centrum Reagowania i jego zadania określa Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 03 grudnia 2002 r. w sprawie tworzenia gminnego zespołu reagowania, powiatowego i wojewódzkiego zespołu reagowania kryzysowego, oraz Rządowego Zespołu Koordynacji Kryzysowej i ich funkcjonowania (Dz. U. nr 215 poz. 1818).

5. Ilekroć w dalszej części jest mowa o referatach należy przez to rozumieć także Urząd Stanu Cywilnego i Biuro Rady Miejskiej.

§ 8

Strukturę organizacyjną Urzędu określa schemat organizacyjny, stanowiący załącznik nr 1 do Regulaminu.

Rozdział IV PODZIAŁ ZADAŃ POMIĘDZY KIEROWNICTWO URZĘDU

§ 9

Burmistrz

Do zadań Burmistrza należy:

- 1) kierowanie bieżącymi sprawami gminy oraz reprezentowanie jej na zewnątrz,
- 2) wykonywanie uprawnień zwierzchnika służbowego w stosunku do pracowników urzędu oraz kierowników gminnych jednostek organizacyjnych,
- 3) wydawanie decyzji w indywidualnych sprawach z zakresu administracji publicznej,
- 4) upoważnianie zastępcę lub innych pracowników urzędu do wydawania decyzji administracyjnych,
- 5) podpisywanie oświadczeń woli w imieniu gminy w zakresie zarządu mieniem,
- 6) wykonywanie zadań szefa obrony cywilnej gminy,
- 7) jest organem podatkowym w rozumieniu przepisów Ordynacji podatkowej,
- 8) udzielanie prasie informacji o działalności gminy,
- 9) przyjmowanie interesantów, w stałych terminach,
- 10) odpowiadanie na interpelacje radnych,
- 11) uczestniczenie w posiedzeniach komisji Rady Miejskiej,

- 12) mianowanie pracowników samorządowych,
- 13) wydawanie zarządzeń wewnętrznych dotyczących funkcjonowania Urzędu.

§ 10

Zastępca Burmistrza

Do zadań Zastępcy Burmistrza należy:

- 1) zastępowanie burmistrza we wszystkich sprawach podczas jego nieobecności,
- 2) składanie, na podstawie upoważnienia burmistrza, oświadczenia woli w imieniu gminy w zakresie zarządu mieniem,
- 3) wydawanie decyzji administracyjnych z upoważnienia burmistrza,
- 4) sprawowanie nadzoru i kontroli nad działalnością referatów i jednostek organizacyjnych gminy w zakresie: inwestycji, remontów, gospodarki komunalnej,
- 5) prowadzenie bieżących spraw gminy zleconych przez burmistrza,
- 6) udzielanie prasie informacji o działalności gminy,
- 7) nadzorowanie spraw ochrony przeciwpożarowej na terenie gminy, w tym:
 - a) tworzenia gminnej straży pożarnej,
 - b) realizowania zadań z zakresu ochrony przeciwpożarowej,
 - c) zapewnienia gotowości bojowej i wyposażenia ochotniczych straży pożarnych,
 - d) tworzenia terenowych jednostek i służb ratowniczych

§ 11

Sekretarz Gminy

1. Do zadań Sekretarza Gminy należy:

- 1) sprawowanie nadzoru nad działalnością referatów i jednostek organizacyjnych w zakresie: organizacji jednostek, realizacji uchwał i wytycznych rady i burmistrza oraz przygotowaniem uchwał i innych materiałów na sesje Rady Miejskiej,
- 2) prowadzenie spraw związanych z tworzeniem, przystępowaniem do spółek i spółdzielni oraz rozwiązywanie i występowanie z nich,
- 3) prowadzenie spraw związanych z tworzeniem, likwidacją i reorganizacją przedsiębiorstw, zakładów i innych jednostek organizacyjnych gminy, poza sprawami przydzielonymi referatom, w tym także:
 - a) tworzenie ośrodka pomocy społecznej,
 - b) tworzenie i likwidacja instytucji kultury,

- c) zatrudnianie i zwalnianie kierowników gminnych jednostek organizacyjnych,
- 4) koordynowanie działań pomiędzy referatami i jednostkami organizacyjnymi gminy, rozstrzyganie sporów kompetencyjne,
- 5) rozpatrywanie skarg na działalność pracowników Urzędu,
- 6) w uzgodnieniu z burmistrzem realizowanie polityki kadrowej i płacowej urzędu,
- 7) planowanie kosztów utrzymania urzędu i prowadzenie spraw związanych z bieżącym funkcjonowaniem Urzędu,
- 8) podpisywanie umów związanych z bieżącym funkcjonowaniem Urzędu,
- 9) wydawanie decyzji administracyjnych z upoważnienia burmistrza,
- 10) przyjmowanie ustnych oświadczeń ostatniej woli spadkodawcy,
- 11) udzielanie prasie informacji o działalności gminy.
- 12) prowadzenie spraw:
 - a) uchwalania statutu gminy,
 - b) tworzenia jednostek pomocniczych gminy,
 - c) ustalania zakresu działania jednostek pomocniczych, zasad przekazywania im składników mienia do korzystania oraz środków budżetowych,
 - d) przyjmowania zadań z zakresu administracji rządowej i samorządowej,
 - e) określania sposobu wykonywania uchwał rady,
 - f) przystępowania gminy do związków lub stowarzyszeń międzygminnych,
 - g) współdziałania z innymi gminami oraz wydzielania na ten cel odpowiedniego majątku,
 - h) określania regulaminem organizacyjnym organizacji i zasad funkcjonowania Urzędu,
 - i) tworzenia i rozwiązywania Straży Miejskiej,
 - j) powoływania i odwoływania Komendanta Straży Miejskiej,
 - k) nadawania regulaminu Straży Miejskiej, określającego jej szczegółową strukturę organizacyjną,
- 13) prowadzenie spraw współdziałania z organami władzy państwowej, partiami politycznymi, związkami zawodowymi, organizacjami społecznymi, fundacjami, stowarzyszeniami, mniejszościami narodowymi oraz kościołami i organizacjami wyznaniowymi w sprawach ogólnych nie przypisanych do zakresu działania referatów lub jednostek organizacyjnych gminy,
- 14) sprawowanie nadzoru nad prawidłowym funkcjonowaniem BIP,

2. Sekretarz Gminy jest Pełnomocnikiem ds. Informacji Niejawnych. Do zadań Pełnomocnika ds. Informacji Niejawnych należy:

- 1) zapewnienie ochrony informacji niejawnych,
 - 2) ochrona systemów i sieci teleinformatycznych,
 - 3) kontrola ochrony informacji niejawnych, przestrzegania przepisów o ochronie tych informacji, okresowa kontrola ewidencji, materiałów i obiegu dokumentów,
 - 4) szkolenie pracowników Urzędu w zakresie ochrony informacji niejawnych,
 - 5) zapewnienie ochrony fizycznej Urzędu,
 - 6) opracowywanie planu ochrony Urzędu i nadzorowanie jego realizacji.
3. Sekretarz Gminy jest Kierownikiem Referatu Organizacyjnego.

§ 12

Skarbnik Gminy

1. Do zadań Skarbnika Gminy należy:

- 1) udzielanie kontrasygnaty na podpisywanych umowach,
- 2) powiadamianie Rady i Regionalnej Izby Obrachunkowej o odmowie kontrasygnaty,
- 3) wykonywanie obowiązków głównego księgowego budżetu,
- 4) przekazywanie referatom i jednostkom organizacyjnym gminy wytyczne do opracowania materiałów związanych z projektem budżetu,
- 5) prowadzenie spraw związanych z uchwalaniem budżetu gminy, w tym:
 - a) przygotowywanie projektu budżetu gminy w oparciu o materiały otrzymane z referatów i jednostek organizacyjnych,
 - b) określanie procedury uchwalania budżetu oraz rodzajów i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu,
 - c) określanie szczegółowości układu wykonawczego budżetu gminy,
 - d) opracowywanie układu wykonawczego budżetu i przekazania jednostkom informacji w szczególności określonej przez Radę,
 - e) sporządzanie planu finansowego dla zadań z zakresu administracji rządowej zleconych gminie,
 - f) upoważnienie burmistrza do dokonywania zmian w budżecie i dysponowania rezerwami budżetowymi,
 - g) przygotowywanie projektów uchwał Rady Miejskiej w sprawie zmian w budżecie, w tym z tytułu:

- zmian kwot dotacji przyznanych gminie,
- dysponowania rezerwami budżetowymi oraz
- podziału kwot rezerwy subwencji.

6) sprawowanie nadzoru nad realizacją budżetu gminy oraz przestrzeganiem dyscypliny budżetowej przez referaty i jednostki organizacyjne gminy,

7) ewidencjonowanie i przechowywanie umów dotyczących realizacji budżetu,

8) wydawanie decyzji administracyjnych z upoważnienia burmistrza,

9) dokonywanie kontroli finansowej i w tym celu przygotowywanie oraz organizowanie obiegu dokumentów finansowych,

10) prowadzenie spraw:

- a) blokowania planowanych wydatków budżetowych,
- b) emitowania obligacji oraz określania zasad ich zbywania, nabywania i wykupu,
- c) zaciągania długoterminowych pożyczek i kredytów,
- d) ustalania maksymalnej wysokości pożyczek i kredytów krótkoterminowych,
- e) określania zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji
- f) ustalania maksymalnej wysokości pożyczek i poręczeń udzielanych przez burmistrza,
- g) określania wysokości sumy, do której burmistrz może samodzielnie zaciągać zobowiązania,
- h) sporządza półroczne i roczne sprawozdania opisowe z wykonania budżetu gminy.
- i) zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych wyłania bank na obsługę budżetu gminy oraz na zaciągnięcie kredytów.

2. Skarbnik Gminy jest Kierownikiem Referatu Finansowego.

Rozdział V KIEROWNICY REFERATÓW

§ 13

Zadania kierowników referatów

1. Do zadań Kierowników referatów należy:

- 1) opracowywanie zakresu czynności dla pracowników referatu,
- 2) organizowanie pracy w referacie, w tym zapewniają ciągłość prowadzenia spraw w czasie nieobecności pracownika (zastępstwa),

- 3) sprawowanie nadzór nad wypełnianiem obowiązków służbowych przez podległych pracowników.
- 4) sprawowanie nadzoru nad przestrzeganiem i stosowaniem przepisów prawnych przez podległych pracowników,
- 5) występowanie z wnioskiem do burmistrza lub sekretarza o nagradzanie lub ukaranie pracowników referatu,
- 6) opiniowanie obsady personalnej referatu,
- 7) podpisywanie bieżącej korespondencji referatu,
- 8) wydawanie decyzji administracyjnych z upoważnienia burmistrza,
- 9) inicjowanie opracowania uchwał, zarządzeń i decyzji w zakresie spraw prowadzonych przez referat,
- 10) udzielanie prasie informacji o działalności referatu,
- 11) ponoszenie odpowiedzialności przed burmistrzem za wykonywanie zadań referatu, a w szczególności za:
 - a) terminowe i zgodne z prawem wydawanie decyzji administracyjnych,
 - b) właściwe przyjmowanie i załatwianie interesantów,
 - c) właściwe przygotowanie projektów uchwał i innych materiałów na posiedzenia komisji rady miejskiej,
 - d) podawanie do publicznej wiadomości spraw istotnych dla mieszkańców gminy.

2. Kierujący referatami wykonują zadania referatu przy pomocy podległych pracowników lub bezpośrednio.

3. Przy wykonywaniu swych zadań kierownicy referatów upoważnieni są do:

- 1) współdziałania z właściwymi instytucjami i jednostkami,
- 2) zasięgania porad i uzyskiwania opinii radcy prawnego,
- 3) konsultowania spraw z burmistrzem,
- 4) kontaktów ze środkami masowego przekazu.

§ 14

Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego

1. Do zadań Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego należy:

- 1) dokonywanie czynności z zakresu rejestracji stanu cywilnego,
- 2) wykonywanie zadań z zakresu spraw rodzinnych, w tym przyjmuje oświadczenia o:
 - a) wstąpieniu w związek małżeński,
 - b) braku okoliczności wyłączającej zawarcie małżeństwa oraz wydawanie zezwolenia na

zawarcie małżeństwa przed upływem miesięcznego terminu,

c) stwierdzenie legitymacji procesowej do wystąpienia do sądu w sprawach możliwości lub niemożności zawarcia małżeństwa,

d) wyborze nazwiska, jakie nosić będą małżonkowie i dzieci zrodzone z małżeństwa,

e) wstąpieniu w związek małżeński w wypadku grożącego niebezpieczeństwa,

f) powrocie małżonka rozwiedzionego do nazwiska noszonego przed zawarciem małżeństwa,

g) uznaniu dziecka,

h) nadaniu dziecku nazwiska męża matki,

i) wskazaniu kandydata na opiekuna prawnego,

3) wykonywanie zadań z zakresu spraw cywilnych, w tym:

a) ustanowienie pełnomocnika w sprawach o ustalenie ojcostwa i o roszczenia alimentacyjne,

b) powiadomienie sąd opiekuńczy o zdarzeniu uzasadniającym wszczęcie postępowania z urzędu,

c) ustanowienie pełnomocnika w sprawach o przysposobienie,

4) w ramach zadań powierzonych gminie na mocy porozumienia ze Starostą, prowadzi sprawy orzekania w sprawach zmiany imion i nazwisk oraz dostosowania pisowni imion i nazwisk do zasad pisowni polskiej zgodnie z fonetycznym brzmieniem, a także ustalanie brzmienia oraz pisowni imion i nazwisk,

2. Zadania Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego wykonuje także Zastępca Kierownika USC.

3. Kierownik USC jest równocześnie kierownikiem Referatu Spraw Obywatelskich.

§ 15

Radca Prawny

1. Radca Prawny udziela opinii i porad oraz wyjaśnień w zakresie stosowania prawa.

2. Wydawanie opinii pisemnych może nastąpić w sprawach:

1) projektów uchwał rady i zarządzeń burmistrza,

2) zawarcia umowy długoterminowej lub nietypowej albo dotyczącej przedmiotu o znacznej wartości,

3) rozwiązania z pracownikiem stosunku pracy bez wypowiedzenia,

4) związanych z postępowaniem przed organami orzekającymi,

5) zawarcia i rozwiązania umowy z kontrahentem zagranicznym,

6) zawarcia ugody w sprawach majątkowych,

7) umorzenia wierzytelności,

8) w innych skomplikowanych sprawach na pisemny wniosek.

3. Radca prawny sprawuje nadzór nad postępowaniem przed organami orzekającymi. W sprawach skomplikowanych reprezentuje Urząd przed tymi organami, jednoosobowo lub wspólnie z kompetentnym pracownikiem.

4. Radca prawny prowadzi także sprawy:

1) występowania do NSA ze skargami na rozstrzygnięcia organów nadzorczych,

2) występowania do NSA o rozstrzygnięcie sporu o właściwość między organem gminy a terenowym organem administracji rządowej,

3) wnioskowania stwierdzenia przez Trybunał Konstytucyjny zgodności wskazanego aktu normatywnego z konstytucją,

5. Radca prawny wykonuje inne zadania i obowiązki wynikające z ustawy o radcach prawnych.

Rozdział VI REFERATY

§ 16

Zadania wspólne pracowników urzędu

Do zadań wspólnych pracowników urzędu należy:

1) posiadanie, znajomość i stosowanie przepisów prawnych w zakresie spraw prowadzonych przez pracownika oraz prawa samorządowego i przepisów gminnych,

2) znajomość i właściwe stosowanie przepisów KPA w postępowaniu administracyjnym, w tym:

a) załatwianie spraw bez zbędnej zwłoki,

b) podejmowanie wszelkich kroków niezbędnych do dokładnego wyjaśnienia stanu faktycznego oraz do załatwienia sprawy,

c) należyte i wyczerpujące informowanie stron o okolicznościach faktycznych i prawnych, które mogą mieć wpływ na ustalanie ich praw i obowiązków będących przedmiotem postępowania administracyjnego oraz czuwania nad tym, aby strony i inne osoby uczestniczące w postępowaniu nie poniosły szkody z powodu nieznajomości prawa i w tym celu udzielanie im niezbędnych wyjaśnień i wskazówek,

3) aktualizowanie przepisów prawnych i wzajemne informowanie się o zmianach,

4) pogłębianie znajomości orzecznictwa,

5) występowanie przed organami orzekającymi,

6) udzielanie Samorządowemu Kolegium Odwoławczemu informacji i udostępnianie do wglądu dokumentacji związanej z załatwianiem spraw rozpatrywanych przez to Kolegium,

- 7) właściwa obsługa i kontaktowanie się z mieszkańcami oraz instytucjami,
- 8) uzyskiwanie wykładni prawnych (opinii) w sprawach skomplikowanych lub nie rozstrzygniętych normą prawną od radcy prawnego urzędu lub od specjalistycznych organów administracji rządowej,
- 9) planowanie zadań rzeczowych oraz wydatków i dochodów, przedkładanie ich skarbnikowi do sporządzenia projektu budżetu gminy,
- 10) realizacja zadań uwzględnionych w budżecie przy przestrzeganiu zasad prawidłowej gospodarki finansowej i dyscypliny budżetowej, w tym w szczególności:
 - a) prawidłowe ustalanie należności,
 - b) zaciąganie zobowiązań i dokonywanie wydatków w granicach kwot określonych w budżecie, w sposób celowy i oszczędny,
 - c) przestrzeganie przepisów ustawy o zamówieniach publicznych przy zlecaniu zadań,
- 11) sprawdzanie pod względem merytorycznym rachunków i faktur,
- 12) opracowywanie programów, prognoz, analiz i ocen w ramach prowadzonych spraw, wnioskowanie i podejmowanie przedsięwzięć w celu prawidłowej realizacji zadań gminy,
- 13) sporządzanie sprawozdań z realizacji zadań oraz przedkładanie ich do sprawozdań z realizacji budżetu oraz na żądanie burmistrza,
- 14) sporządzanie sprawozdań statystycznych,
- 15) opracowywanie projektów uchwał rady oraz zarządzeń burmistrza,
- 16) przygotowywanie decyzji administracyjnych oraz ich podpisywanie, o ile pracownik posiada upoważnienie burmistrza,
- 17) prowadzenie egzekucji administracyjnej obowiązków o charakterze niepieniężnym w zakresie zadań własnych i zleconych,
- 18) wykonywanie uchwał Rady Miejskiej oraz zarządzeń burmistrza,
- 19) przygotowywanie i negocjowanie umów oraz przekazywanie skarbnikowi kopii zawartych umów, uzyskiwanie kontrasygnaty skarbnika,
- 20) przestrzeganie przepisów prawa pracy, regulaminu organizacyjnego i regulaminu pracy,
- 21) wystawianie rachunków potwierdzających dokonanie sprzedaży lub wykonanie usługi,
- 22) wykonywanie obowiązków płatnika podatków w zakresie obliczania podatków związanych z dokonaną sprzedażą lub wykonaną usługą,
- 23) prowadzenie akt spraw zgodnie z instrukcją kancelaryjną, przygotowywanie akt do archiwizacji i przekazywanie ich do archiwum,
- 24) przygotowywanie i przekazywanie prasie lokalnej informacji istotnych dla mieszkańców gminy, w tym szczególnie informacji dotyczących: organizowanych przetargów, uchwalanych przepisów gminnych, zmian w przepisach prawnych,

25) przygotowywanie odpowiedzi na krytykę prasową oraz sprostowań wiadomości nieprawdziwych lub nieścisłych,

26) przestrzeganie tajemnicy państwowej, służbowej i skarbowej oraz przepisów o ochronie danych osobowych,

27) współdziałanie w zakresie wykonywanych zadań z innymi referatami oraz jednostkami organizacyjnymi gminy i instytucjami.

§ 17

Referat Finansowy

1. Do zadań Referatu Finansowego należy prowadzenie spraw związanych z realizacją budżetu gminy, w tym:

- 1) prowadzenie rachunkowości budżetu gminy,
- 2) dekretowanie i księgowanie wydatków i dochodów budżetowych oraz funduszy gminnych,
- 3) sporządzanie informacji o przebiegu wykonania budżetu,
- 4) dokonywanie wstępnej kontroli zgodności operacji gospodarczych i finansowych z planem finansowym,
- 5) dokonywanie wstępnej kontroli kompletności i rzetelności dokumentów dotyczących operacji gospodarczych i finansowych,
- 6) prowadzenie w/g klasyfikacji budżetowej syntetyki i analityki dochodów i wydatków budżetowych,
- 7) przyjmowanie sprawozdania z wykonania planu dochodów i wydatków podległych jednostek budżetowych, zakładów budżetowych, środków specjalnych,
- 8) sporządzanie rocznych zbiorczych sprawozdań z wykonania budżetu,
- 9) sporządzanie zbiorczych sprawozdań z wykonania planów finansowych zadań z zakresu administracji rządowej zleconych gminie oraz innych zadań zleconych gminie ustawami,
- 10) przedkładanie regionalnej izbie obrachunkowej, wojewódzkiemu urzędowi statystycznemu oraz dysponentom części budżetu państwa sprawozdań z wykonania budżetu,
- 11) przedkładanie regionalnej izbie obrachunkowej zarządzeń burmistrza objętych zakresem nadzoru izby,

2. Ponadto referat zajmuje się sprawami związanymi z księgowością i finansami Urzędu, w tym:

- 1) prowadzenie wszelkich urzędzeń księgowych,
- 2) prowadzenie rejestru dłużników i wierzycieli, uzgadniania sald,
- 3) rozliczanie kosztów podróży służbowych i delegacji oraz zaliczek,
- 4) prowadzenie ewidencji (ksiąg) środków trwałych i wyposażenia,
- 5) prowadzenie ewidencji księgowej środków trwałych w budowie,
- 6) rozliczanie i uzgadnianie inwentaryzacji,

- 7) gospodarki drukami ścisłego zarachowania, ich ewidencja i rozliczanie,
- 8) sporządzanie poleceń przelewu na podstawie zatwierdzonych do wypłaty dowodów,
- 9) prowadzenie obsługi kasowej, ewidencji wpłat i wypłat w postaci raportów kasowych,
- 10) rozliczanie pobranych przez gminę kredytów i pożyczek,
- 11) prowadzenie księgowości Zakładowego Funduszu Środków Socjalnych,
- 12) prowadzenie księgowości Pracowniczej Kasy Zapomogowo - Pożyczkowej,
- 13) sporządzanie rejestru zakupu i sprzedaży dotyczącej podatku od towarów i usług oraz sporządza deklarację VAT,
- 14) sporządzanie i przekazywanie rozliczeń środków na Izby Rolnicze,

3. Referat prowadzi także obsługę księgowo-finansową sołectw, osiedli i OSP.

4. Referat zajmuje się prowadzeniem spraw związanych z udzielaniem i rozliczaniem dotacji lub pomocy finansowej, w tym:

- 1) określenie zakresu i zasad przyznawania dotacji na działalność jednostek organizacyjnych gminy,
- 2) prowadzenie ewidencji księgowej dotyczącej utrzymania dotacji celowych i środków otrzymanych z funduszy pomocowych,
- 3) określanie szczegółowych zasad ustalania wysokości i udzielenia dotacji przedszkolom i szkołom podstawowym niepublicznym,
- 4) udzielanie pomocy finansowej innym jednostkom samorządu terytorialnego w przypadku zaistnienia klęski żywiołowej lub innych zdarzeń losowych,
- 5) przekazywanie i rozliczanie dotacji udzielonej z budżetu gminy podmiotom nie zaliczonym do sektora finansów publicznych realizującym zadania własne gminy.

5. Referat prowadzi sprawy związane z przygotowaniem uchwał i zarządzeń burmistrza związanych z ustaleniem i poborem podatków i opłat lokalnych, w tym:

- 1) określanie wysokości stawek podatku od nieruchomości,
- 2) ustalanie podatku od nieruchomości od osób fizycznych,
- 3) określanie wysokości stawek podatku od środków transportowych,
- 4) ustalanie wysokości stawek podatku od posiadania psów,
- 5) określanie zasad ustalania i poboru oraz terminów płatności podatku od posiadania psów,
- 6) wprowadzanie opłaty administracyjnej za czynności urzędowe,
- 7) określanie zasad ustalania i poboru oraz terminów płatności i wysokości stawek opłat lokalnych,
- 8) zarządzania poboru podatków i opłat w drodze inkasa oraz określania inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso,
- 9) wprowadzanie innych zwolnień w podatkach i opłatach lokalnych niż zwolnienia ustawowe,

- 10) obniżenie średniej ceny skupu żyta, przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na terenie gminy,
- 11) ustalanie podatku rolnego od osób fizycznych,
- 12) określanie trybu i szczegółowych warunków zwolnienia od podatku rolnego z tytułu odłogowania użytków rolnych,
- 13) wprowadzanie innych zwolnień i ulg w podatku rolnym niż określone ustawowo,
- 14) przyznawanie ulgi w podatku rolnym w razie wystąpienia klęski żywiołowej,
- 15) przyznawanie innych zwolnień i ulg w podatku rolnym, na wniosek podatnika,
- 16) ustalanie podatku leśnego od osób fizycznych i decydowanie o zwolnieniach od tego podatku,
- 17) wydawanie opinii w sprawie obniżenia opłaty eksploatacyjnej,
- 18) określanie szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych gminy z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa, oraz udzielania innych ulg w spłaceniu tych należności,
- 19) prowadzenie ewidencji wydanych decyzji przyznających ulgi podatkowe i postanowień wstrzymujących wykonanie decyzji,
- 20) udzielanie pisemnej informacji o zakresie stosowania przepisów prawa podatkowego w indywidualnych sprawach podatników, płatników lub inkasentów, w których nie wszczęto postępowania podatkowego lub kontroli podatkowej,
- 21) wydawanie decyzji określającej wysokość zaległości podatkowej lub stwierdzającej nadpłatę w przypadku stwierdzenia, że wysokość zobowiązania podatkowego jest inna niż w deklaracji,
- 22) zwalnianie podatnika z obowiązku pobrania podatku,
- 23) wydawanie decyzji o odpowiedzialności podatkowej inkasenta,
- 24) wnioskowanie o dokonanie wpisu hipoteki ustawowej do księgi wieczystej,
- 25) wydawanie zaświadczeń o wysokości nie ujawnionych hipotek ustawowych,
- 26) odraczanie terminów płatności podatku i rozkładania na raty zapłaty podatku,
- 27) naliczanie odsetek za zwłokę w przypadkach określonych ustawą,
- 28) wprowadzanie opłaty prolongacyjnej,
- 29) umarzanie zaległości podatkowych lub odsetek za zwłokę,
- 30) przeniesienie własności rzeczy na rzecz gminy w zamian za zaległości podatkowe,
- 31) określanie wysokości nadpłaty,
- 32) żądanie od podatników sporządzenia i przekazania informacji o zdarzeniach mogących mieć wpływ na powstanie obowiązku podatkowego lub wysokość zobowiązania podatkowego osób lub jednostek, z którymi zawarto umowę oraz określania zakresu żądanych informacji i terminu ich przekazania,
- 33) wydawanie zaświadczeń o wysokości zobowiązań podatkowych spadkodawcy i zbywającego,

- 34) orzekanie o zakresie odpowiedzialności podatkowej spadkobierców i osób trzecich,
 - 35) dokonywanie czynności sprawdzających poprawność złożonych deklaracji i oświadczeń,
 - 36) przeprowadzanie kontroli podatkowej u podatników, płatników i inkasentów,
 - 37) wnioskowanie do prokuratora rejonowego o udzielenie zgody na przeprowadzenie oględzin lokalu,
 - 38) udostępnianie akt i informacji wynikających z akt spraw podatkowych organom upoważnionym,
 - 39) wydawanie zaświadczeń o wysokości zaległości podatkowych za zgodą podatnika,
 - 40) wydawanie postanowień w sprawie podatków i opłat stanowiących dochody gminy a pobieranych przez urzędy skarbowe,
 - 41) prowadzenie analityki księgowej dotyczącej najmu i dzierżawy obiektów i gruntów gminnych,
 - 42) prowadzenie postępowania windykacji opłaty skarbowej,
 - 43) przygotowywanie umów dla inkasentów podatków i opłat gminnych,
 - 44) rozliczanie inkasentów z pobranych podatków i opłat gminnych.
6. Referat przeprowadza postępowanie podatkowe zgodnie z przepisami ordynacji podatkowej.
7. Referat wykonuje czynności związane z egzekucją należności podatkowych poprzez wystawianie upomnień, wezwań do zapłaty i tytułów wykonawczych.
8. Referat udziela sądowi informacji niezbędnych dla prowadzenia egzekucji.
9. Referat wykonuje obowiązki płatnika podatków w zakresie wpłacania organowi podatkowemu pobranych kwot.
10. Referat Finansowy w porozumieniu z Referatem Spraw Obywatelskich wydaje zaświadczenia o stanie majątkowym i rodzinnym w postępowaniu o zwolnienie od kosztów sądowych osób fizycznych,
11. Referat Finansowy współpracuje z Referatem Promocji i Współpracy Gospodarczej oraz Referatem Inwestycji i Budownictwa w zakresie finansowego przygotowania wniosków o dofinansowanie z funduszy pomocowych.

§ 18

Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwem

1. Do zadań Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwem należy prowadzenie spraw gospodarki nieruchomościami, w tym:
- 1) określanie zasad nabycia, zbycia i obciążenie nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu,
 - 2) obrót nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, w szczególności: sprzedaży, zamiany, zrzekania się, oddawania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę oraz w trwałą zarząd, obciążania ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszenia jako wkłady do spółek,
 - 3) dokonywanie darowizny na cele publiczne,
 - 4) uzyskiwanie opinii wojewódzkiego konserwatora zabytków, przy obrocie nieruchomościami

wpisanymi do rejestru zabytków,

5) zawieranie umów z organami gospodarującymi nieruchomościami Skarbu Państwa,

6) oddawanie w trwały zarząd, użytkowanie, najem lub dzierżawę nieruchomości jednostkom organizacyjnym gminy,

7) uzyskiwanie porozumień z odpowiednimi organami przy zagospodarowaniu niektórych nieruchomości,

8) składanie wniosków o przekazanie gminie w drodze darowizny nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe oraz na realizację urządzeń infrastruktury technicznej,

9) gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości w zakresie:

a) zapewnienia wycen nieruchomości,

b) naliczanie należności za nieruchomości i prowadzenie windykacji tych należności,

c) współpracy z organami gospodarującymi nieruchomościami Skarbu Państwa,

d) zbywania nieruchomości,

e) podejmowania czynności w postępowaniu sądowym w sprawach o własność lub inne prawa rzeczowe na nieruchomości, o roszczenia ze stosunku najmu lub dzierżawy, o stwierdzenie nabycia spadku, o stwierdzenie nabycia własności nieruchomości przez zasiedzenie oraz o wpis w księdze wieczystej lub o założenie księgi wieczystej,

10) rozwiązywanie umowy użytkowania wieczystego, jeżeli użytkownik wieczysty korzysta z tej nieruchomości w sposób sprzeczny z ustalonym w umowie,

11) przyznawanie pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom lub dzierżawcom,

12) sporządzanie i podawanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, użytkowania wieczystego, użytkowania, najmu lub dzierżawy,

13) zwalnianie z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu,

14) ogłaszanie, organizowanie i przeprowadzanie przetargów,

15) obniżanie ceny wywoławczej nieruchomości,

16) odstępowanie od obowiązku organizowania przetargów,

17) ustalanie szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości przez jednostki organizacyjne gminy,

18) ustanawianie w drodze decyzji trwałego zarządu na rzecz jednostki organizacyjnej gminy,

19) wydawanie decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu,

20) orzekanie o przekazaniu trwałego zarządu między jednostkami organizacyjnymi,

21) wyposażanie tworzonych jednostek organizacyjnych lub komunalnych osób prawnych w nieruchomości,

- 22) włączanie nieruchomości nie zagospodarowanych w wyniku likwidacji lub prywatyzacji komunalnej osoby prawnej do gminnego zasobu nieruchomości,
- 23) wykonywanie obowiązku wskazania i przeniesienia nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa, jeżeli jest ona niezbędna na cele określone ustawą,
- 24) ustalanie sposobu i terminu zagospodarowania oraz terminu rozpoczęcia lub zakończenia zabudowy,
- 25) wyznaczanie dodatkowego terminu w razie niedotrzymania ustalonych terminów zagospodarowania nieruchomości,
- 26) ustalanie dodatkowych opłat rocznych,
- 27) udzielanie bonifikat od ceny nieruchomości lub od pierwszej opłaty i opłat rocznych, w przypadkach określonych w ustawie,
- 28) żądanie zwrotu udzielonych bonifikat przy zbyciu przez nabywcę nieruchomości lub zmianie sposobu jej użytkowania,
- 29) wnioskuję o podwyższanie lub obniżania bonifikaty od ceny lub od pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu zbycia nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków,
- 30) wnioskuję o stosowanie umownych stawek oprocentowania innych niż określone w ustawie,
- 31) ustalanie innych terminów płatności opłat rocznych niż określone w ustawie
- 32) ustalanie opłat z tytułu użytkowania wieczystego i trwałego zarządu, oraz prowadzi ewidencję należności i ich windykację,
- 33) wnioskuję o podwyższanie stawki procentowej opłaty rocznej,
- 34) aktualizowanie opłaty rocznej oraz wypowiedzania wysokości dotychczasowej opłaty rocznej,
- 35) wnoszenie sprzeciwu od orzeczenia kolegium w sprawie wysokości opłaty rocznej,
- 36) ustalanie wysokości opłat rocznych oraz udzielonych bonifikat i sposobu zapłaty tych opłat w drodze decyzji,
- 37) zmiany stawki procentowej opłaty rocznej oraz pozbawienia bonifikaty z tytułu trwałego zarządu nieruchomością w drodze decyzji,
- 38) ustalanie opłat adiacenckich i odszkodowań z tytułu podziału nieruchomości,
- 39) ustalanie terminów i sposobu wnoszenia opłat adiacenckich z tytułu scalenia i podziału nieruchomości,
- 40) wykonywanie prawa pierwokupu,
- 41) ustalanie opłat adiacenckich po urządzeniu lub modernizacji drogi albo po stworzeniu warunków do podłączenia nieruchomości do urządzeń infrastruktury technicznej, ustalania stawki procentowej tej opłaty oraz warunków rozłożenia jej na raty,
- 42) udostępnianie rzeczoznawcom majątkowym danych dotyczących szacowanych nieruchomości,
- 43) uchwalanie przeprowadzenia na koszt gminy powszechnej taksacji nieruchomości w okresie między terminami ustalonymi w ustawie,
- 44) stwierdzanie nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości z mocy prawa,

- 45) rozłożenie na raty oraz umorzenia odsetek zaległych zobowiązań z tytułu opłat za wieczyste użytkowanie nieruchomości lub opłat za zarząd nieruchomości,
- 46) wydawanie decyzji o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności,
- 47) odmawianie wydania decyzji o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności,
- 48) określanie wysokości opłaty rocznej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności,
- 49) stwierdzanie uprawnienia do nieodpłatnego przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności,
- 50) przejmowanie od Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa wydzielonego majątku wraz z niezbędnymi gruntami,
- 51) oddawanie w użytkowanie wieczyste albo sprzedawanie kościelnym osobom prawnym gruntów przeznaczonych w planach do zagospodarowania na cele sakralne i kościelne,
- 52) przeniesienie własności nieruchomości na rzecz gminy w zamian za zaległości podatkowe,
- 53) przejmowanie w zarząd zabytku nieruchomego,

2. Ponadto Referat prowadzi sprawy związane z gruntami rolnymi, w tym:

- 1) obejmowanie ochroną niektórych gruntów rolnych,
- 2) nakazywanie wykonania określonych przepisami zabiegów,
- 3) sporządzanie projektów planów gospodarowania gruntami rolnymi w strefach ochronnych,
- 4) kontrolowanie stosowania przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- 5) zgłaszanie występowania na obszarze gminy organizmów szkodliwych,
- 6) zatwierdzanie statutu spółki (wspólnoty gruntowej) i zmian statutu,
- 7) zatwierdzanie planu zagospodarowania gruntów spółki,
- 8) tworzenie spółki przymusowej, nadania jej statutu i wyznaczenia organów tej spółki,
- 9) wyrażanie zgody na zbycie, zamianę oraz przeznaczenie na cele publiczne lub społeczne wspólnot gruntowych oraz zaciąganie pożyczek pieniężnych przez spółkę,
- 10) zatwierdzanie aktu zbycia udziału we wspólnocie,
- 11) występowanie z wnioskiem do wojewody o zaliczenie gminy do innego okręgu podatkowego,
- 12) zaliczanie niektórych wsi do innego okręgu podatkowego,

3. Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa prowadzi także sprawy związane z produkcją rolną, w tym:

- 1) pomocy informacyjnej rolnikom w zakresie obrotu produktami rolnymi i środkami produkcji, możliwości uzyskiwania kredytów preferencyjnych dla produkcji rolnej,

2) wydawanie opinii w sprawach uprawiania niektórych roślin uprawnych lub ich odmian oraz w sprawach umieszczania uli z pszczołami na gruntach rolnych położonych w pobliżu chronionych upraw,

3) wydawanie opinii w sprawach tworzenia i znoszenia rejonów zamkniętego wytwarzania kwalifikowanego materiału siewnego odmian ziemniaka,

4) wydawanie opinii w sprawie ustalania podmiotów gospodarczych organizujących na zasadzie wyłączności wytwarzanie ziemniaka i skup kwalifikowanego materiału siewnego odmian ziemniaka w rejonie gminy,

5) wydawanie zezwoleń na uprawę maku i konopi,

6) wydawanie świadectw pochodzenia zwierząt i upoważniania sołtysów lub innych osób do wydawania świadectw,

7) przyjmowanie zawiadomień i informowania Państwowej Inspekcji Weterynaryjnej o podejrzeniu wystąpienia choroby zakaźnej u zwierząt,

8) wyznaczanie rzeczoznawców do określenia wartości zwierząt,

9) znakowanie obszarów dotkniętych lub zagrożonych chorobą zakaźną zwierząt.

4. Referat prowadzi sprawy socjalne i bytowe wsi, w tym:

1) występowanie o uzyskanie pomocy finansowej na budowę infrastruktury na terenach wiejskich od instytucji i fundacji pomocowych,

2) współdziałanie z Pełnomocnikiem Rządu d/s telekomunikacji na wsi w realizacji polityki kredytowej telekomunikacji wiejskiej,

3) udzielanie opinii o wystawieniu na licytację wydzielonej części nieruchomości rolnej,

4) wstrzymywanie czynności egzekucyjnych dotyczących egzekucji administracyjnej należności pieniężnych od rolników,

5) udzielanie informacji mających znaczenie dla ustalania świadczeń z zakresu ubezpieczenia rolników,

6) kontrolowanie obowiązku zawarcia umowy ubezpieczenia budynków w gospodarstwach rolnych,

5. Referat prowadzi sprawy związane z łowiectwem, w tym:

1) opiniowanie rocznych planów łowieckich,

2) współdziałanie w zakresie ochrony i hodowli zwierzyny oraz zagospodarowania obwodów łowieckich,

3) opiniowanie wniosków o dzierżawę obwodów łowieckich,

4) uzyskiwanie czynszu za dzierżawę obwodów łowieckich na gruntach gminy,

5) przyjmowanie zawiadomień o dostrzeżonych objawach chorób zwierząt dziko żyjących,

6. Referat realizuje ponadto zadania związane z organizacją i prowadzeniem spisów rolnych.

7. W realizacji swych zadań z zakresu rolnictwa i wsi Referat utrzymuje stałe kontakty i współdziała z sołtysami i radami sołeckimi.

8. Do zadań Referatu należy również prowadzenie spraw mieszkaniowych, w tym:

- 1) przyjmowanie i załatwianie wszelkiej korespondencji w sprawach przydziału i najmu lokali mieszkalnych i socjalnych,
- 2) organizowanie i obsługa posiedzeń komisji mieszkaniowej,
- 3) dokonywanie oględzin warunków mieszkaniowych wnioskodawców i sporządzanie protokołów oględzin,
- 4) kompletowanie i przygotowywanie akt wnioskodawców,
- 5) sporządzanie projektów list osób zakwalifikowanych do poprawy warunków zamieszkania, zamiany mieszkania i uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu,
- 6) rozpatrywania odwołań w sprawach mieszkaniowych,
- 7) imienne kierowanie osób do administratora budynków celem zawarcia umowy najmu lokali mieszkalnych i socjalnych:
 - a) wytypowanych przez komisję mieszkaniową,
 - b) które utraciły lokal mieszkalny w wyniku klęski żywiołowej,
 - c) przekwaterowania z powodu zagrożenia lokalu lub budynku i z budynków przeznaczonych do remontu,
- 8) wyrażanie zgody na zamianę mieszkań komunalnych,
- 9) wyrażanie zgody na zawarcie umowy najmu lokalu po śmierci najemcy i po opuszczeniu lokalu przez najemcę,
- 10) wyrażanie zgody na przedłużenie umów najmu lokali socjalnych na kolejny okres,
- 11) typowanie lokali przeznaczonych do remontu we własnym zakresie lub do adaptacji na cele mieszkalne, i wyrażanie zgody po uzyskaniu opinii komisji mieszkaniowej,
- 12) pozyskiwanie mieszkań z innych zasobów.

§ 19

Referat Inwestycji i Budownictwa

1. Do zadań Referatu Inwestycji i Budownictwa należy prowadzenie spraw, w tym przygotowywanie projektów decyzji administracyjnych, postanowień i zaświadczeń z zakresu administracji architektoniczno-budowlanej.

- 1) prowadzi sprawy związane z umieszczaniem reklam na obiektach gminnych.
- 2) planuje, realizuje i prowadzi nadzór nad inwestycjami gminnymi i remontami o większym zakresie.
- 3) prowadzi także sprawy budowy infrastruktury technicznej, w tym także:
 - a) wyposażanie gminnego zasobu nieruchomości w niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej,
 - b) budowy niezbędnych urządzeń infrastruktury technicznej na gruntach objętych uchwałą o scaleniu i podziale nieruchomości,

c) składanie wniosków do wojewody o udzielenie zezwolenia na korzystanie z nieruchomości w celu przeprowadzenia urządzeń infrastruktury technicznej lub prowadzenia rokowañ z właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości o uzyskanie zgody na wykonanie prac,

d) doprowadzenie infrastruktury do pracowniczych ogrodów działkowych,

2. W sprawach związanych z pozyskiwaniem środków pozabudżetowych na inwestycje gminne Referat współpracuje z Referatem Promocji i Współpracy Gospodarczej.

§ 20

Referat Organizacyjny

Do zadań Referatu Organizacyjnego należy:

1) prowadzenie spraw kadrowych pracowników, w tym:

- a) zawieranie i rozwiązywanie stosunku pracy z pracownikami urzędu, zwolnień, przechodzenia na emerytury lub renty,
- b) planowanie i udzielania urlopów,
- c) doskonalenie kadr, udziału pracowników szkoleniach, kursach, organizacja szkoleń.
- d) prowadzenie i rozliczanie ewidencji umów,

2) prowadzenie akt osobowych pracowników urzędu oraz kierowników gminnych jednostek organizacyjnych,

3) naliczanie płac pracowników urzędu i sporządzanie rozliczenia z wynagrodzeń, które przekazuje do księgowości,

4) wykonywanie obowiązków płatnika podatków i potrąceń związanych z wynagrodzeniami w zakresie ich prawidłowego obliczania,

5) wykonywanie obowiązków płatnika składek ZUS, funduszu płac i Funduszu Ochrony Zdrowia,

6) opracowywanie zarządzeń, instrukcji i regulaminów związanych z organizacją pracy,

7) sprawowanie nadzoru nad przestrzeganiem prawa pracy i regulaminów przez pracowników,

8) prowadzenie zakupu i prenumerata czasopism i wydawnictw,

9) zaopatrywanie Urzędu w materiały biurowe, kancelaryjne i druki oraz prowadzenie racjonalnej gospodarki nimi,

10) prowadzenie rejestru pieczęci urzędowych,

11) prowadzenie spraw związanych z zakupem, remontami i konserwacją maszyn biurowych, mebli i innego inwentarza biurowego,

12) prowadzenie ewidencji wyposażenia Urzędu będącego w użytkowaniu,

13) prowadzenie spraw bhp, ochrony p.poż i ochrony mienia Urzędu,

- 14) prowadzenie spraw związanych z utrzymaniem czystości i porządku na terenie urzędu, dekorowaniem budynku,
- 15) sprawowanie nadzoru nad pracownikami obsługi urzędu,
- 16) prowadzenie obsługi kancelaryjnej urzędu w zakresie:
- a) przyjmowania, wysyłania i rozdzielania korespondencji,
 - b) prowadzenia ewidencji wpływów specjalnych, rejestrów podań oraz skarg i wniosków,
 - c) przyjmowania i nadawania telefaksów, obsługi łącznicy telefonicznej,
 - d) udzielania informacji interesantom, kierowania ich do właściwych referatów,
- 17) prowadzenie obsługi kancelaryjnej i administracyjno-technicznej burmistrza (zastępcy) w tym:
- a) organizuje narady i spotkania burmistrza (zastępcy),
 - b) ewidencjonuje zarządzenia burmistrza,
 - c) prowadzi korespondencję w sprawach prowadzonych bezpośrednio przez burmistrza (zastępcę),
- 18) prowadzenie archiwum zakładowego urzędu, w tym:
- a) przyjmowanie dokumentacji archiwalnej z referatów,
 - b) prowadzenie rejestru akt archiwalnych,
 - c) dokonywanie brakowania akt, dla których upłynął termin przechowywania w archiwum,
 - d) wydawanie akt z archiwum pracownikom,
 - e) współpraca z archiwum państwowym,
- 19) prowadzenie spraw związanych z informatyzacją urzędu,
- 20) prowadzenie następujących spraw związanych z postępowaniem sądowym, w tym:
- a) przyjmowanie pism sądowych i prokuratorskich w przypadku nie możliwości doręczenia ich adresatowi,
 - b) wywieszanie ogłoszeń o ustanowieniu kuratora dla strony, której miejsce pobytu nie jest znane,
 - c) składanie na wezwanie sądu, urzędowo poświadczonych dokumentów w celu odtworzenia akt sądowych.
 - d) przyjmowanie obwieszczeń,
- 21) prowadzenie i nadzorowanie BIP, a w szczególności:
- a) przyjmuje od poszczególnych referatów zmiany do uzupełnienia BIP,
 - b) uaktualnia BIP, na podstawie dostarczonych zmian,

c) prowadzi bieżącą kontrolę BIP.

§ 21

Referat Oświaty i Spraw Społecznych

1. Do zadań Referatu Oświaty i Spraw Społecznych należy prowadzenie spraw oświaty, w tym:

1) zakładanie i prowadzenie publicznych przedszkoli, szkół podstawowych oraz gimnazjów, w tym z oddziałami integracyjnymi

2) zapewnienie uczniom bezpłatnego transportu i opieki do szkół w przypadkach określonych ustawowo,

3) ustalanie planu sieci publicznych szkół podstawowych oraz granic ich obwodów,

4) realizacja wydanych zaleceń wynikających z czynności nadzoru przez organ sprawujący nadzór pedagogiczny,

5) nadzór nad działalnością, publicznych przedszkoli, szkół podstawowych i gimnazjów w zakresie spraw administracyjnych, gospodarczych, ekonomicznych i racjonalnego rozliczania przejechanych kilometrów przy dowozie dzieci do szkół,

6) występowanie z wnioskami w sprawach dydaktyczno-wychowawczych i opiekuńczych do dyrektora przedszkola lub szkoły i organu sprawującego nadzór pedagogiczny,

7) wyłanianie kandydata na stanowisko dyrektora szkoły lub placówki w drodze konkursu, w tym określania regulaminu konkursu oraz powoływania komisji konkursowej,

8) powierzanie stanowiska dyrektora szkoły lub przedszkola,

9) określanie składu komisji konkursowej w przypadku szkół i przedszkoli nowo zakładanych,

10) przedłużanie powierzenia stanowiska dyrektora szkoły lub przedszkola na kolejny okres,

11) udzielanie opinii w sprawie powierzenia i odwołania ze stanowisk wicedyrektorów i innych stanowisk kierowniczych,

12) odwołanie nauczyciela ze stanowiska kierowniczego,

13) przeprowadzanie postępowania wyjaśniającego w sprawie wniosku o odwołanie nauczyciela ze stanowiska dyrektora,

14) wydawanie zezwoleń, po uzyskaniu pozytywnej opinii kuratora oświaty, w sprawie założenia szkoły lub przedszkola publicznego przez osobę prawną inną niż jednostka samorządu terytorialnego lub fizyczną,

15) podpisywanie aktu założycielskiego szkoły lub przedszkola oraz nadawania jej pierwszego statutu,

16) likwidacja, po uzyskaniu pozytywnej opinii kuratora oświaty publicznego przedszkola lub szkoły,

17) dokonywanie oceny częściowej pracy nauczyciela, któremu powierzono stanowisko dyrektora szkoły lub przedszkola,

18) powoływanie komisji egzaminacyjnej dla nauczycieli ubiegających się o awans na stopień nauczyciela mianowanego,

- 19) wnioskowanie o nadanie, w drodze decyzji administracyjnej stopnia nauczyciela mianowanego,
- 20) udzielanie opinii w sprawie przeniesienia nauczyciela zatrudnionego na podstawie mianowania do innej szkoły,
- 21) określanie dla nauczycieli poszczególnych stopni awansu zawodowego, w drodze regulaminu, wysokości stawek dodatkowych, nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy,
- 22) określanie zasad udzielania i rozmiaru zniżek nauczycieli, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach lub przedszkolach,
- 23) zatwierdzanie, po zaopiniowaniu przez kuratora oświaty arkuszy organizacji publicznych szkół i przedszkoli.

2. Referat prowadzi także sprawy z zakresu ochrony zdrowia, w tym:

- 1) tworzenie gminnych zakładów opieki zdrowotnej,
- 2) udzielanie zamówień na świadczenia zdrowotne,
- 3) opiniowanie aktów normatywnych o przekształceniu lub likwidacji publicznego zakładu opieki zdrowotnej,
- 4) wyznaczanie lub powoływanie członków rady społecznej zakładu opieki zdrowotnej,
- 5) zapewnienie ochrony zdrowia psychicznego,
- 6) udział w komisjach konkursowych na stanowisko w publicznym zakładzie opieki zdrowotnej,
- 7) zapewnienie warunków lokalowych i technicznych organom samorządowym pielęgniarek i położnych,
- 8) pokrywanie kosztów przewozu osób przymusowo hospitalizowanych lub izolowanych,
- 9) zgłaszanie przypadków zachorowań i zgonów na choroby zakaźne,
- 10) zakładanie i utrzymywanie żłobków,
- 11) zapewnienie warunków lokalowych i technicznych izbom aptek,
- 12) współdziałanie z izbami aptekarskimi w sprawie rozmieszczenia aptek,
- 13) uchwalanie statutu uzdrowiska,
- 14) wyrażanie stanowiska w sprawie powołania i odwołania naczelnego lekarza uzdrowiska,
- 15) uprawnianie do prowadzenia zakładów i urzędzeń lecznictwa uzdrowiskowego,

3. Ponadto zadaniem Referatu jest prowadzenie spraw związanych z wychowaniem trzeźwości i przeciwdziałaniem alkoholizmowi, w tym:

- 1) uchwalanie i realizacja gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych,
- 2) powoływanie gminnej komisji rozwiązywania problemów alkoholowych,
- 3) ustalanie, pobieranie i podwyższanie opłaty za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych,

- 4) ustalanie liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych,
 - 5) określanie zasad usytuowania miejsc sprzedaży napojów alkoholowych,
 - 6) wydawanie i cofanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych,
 - 7) przeprowadzanie kontroli przestrzegania zasad i warunków korzystania z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.
4. Referat prowadzi obsługę gminnej komisji rozwiązywania problemów alkoholowych w zakresie:
- 1) prowadzenia dokumentacji związanej z działalnością komisji,
 - 2) naliczania wynagrodzeń dla członków komisji,
 - 3) koordynowania działań i przebiegu informacji pomiędzy komisją a organami i jednostkami gminy
5. Referat prowadzi sprawy zapobiegania innym patologiom społecznym, w tym narkomanii, poprzez współpracę z instytucjami, stowarzyszeniami i osobami z tym związanymi a także organami oświaty i dyrektorami szkół.
6. Referat prowadzi sprawy ustalania na terenie gminy stref wolnych od dymu tytoniowego, w ramach określonych ustawowo.
7. Referat współdziała z organami odpowiedzialnymi za bezpieczeństwo i porządek publiczny i prowadzi następujące sprawy z tym związane:
- 1) opiniowanie powoływania komendantów komisariatów policji,
 - 2) kierowanie do właściwego komendanta Policji żądania przywrócenia stanu zgodnego z porządkiem prawnym lub podjęcia działań zapobiegających naruszeniu prawa,
 - 3) udzielanie pomocy organom prokuratury w realizacji ich zadań,
 - 4) występowanie do organów prokuratury o udzielenie informacji o stanie przestępczości i jej zwalczaniu na obszarze gminy,
 - 5) wydawanie lub odmawianie wydania zezwolenia na przeprowadzenie imprezy masowej,
 - 6) wydawanie decyzji o zakazie przeprowadzenia imprezy masowej,
8. Ponadto Referat współpracuje z klubami sportowymi i zajmuje się organizacją sportu na terenie gminy.
9. Referat sprawuje opiekę nad działalnością Młodzieżowej Rady Miejskiej.

§ 22

Referat Promocji i Współpracy Gospodarczej

1. Do zadań Referatu Promocji i Współpracy Gospodarczej należy zajmowanie się wszechstronną promocją gminy, a przede wszystkim sprawami:
- 1) wykonywanie zadań z zakresu polityki informacyjnej Urzędu, a w szczególności:
 - a) publiczne prezentowanie działań organów gminy,

b) organizowanie kontaktów publicznych organów gminy, realizowanych z udziałem lub za pośrednictwem środków masowego przekazu.

c) współdziałał w realizacji obowiązków nałożonych na organy administracji w ustawie z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. Nr 112, poz. 1198).

2) zbierania i opracowywania materiałów oraz publikacji wydawnictw promocyjnych lub informacyjnych,

3) przygotowania i udziału w targach, wystawach i imprezach promocyjnych,

4) współorganizowania z jednostkami organizacyjnymi gminy imprez promujących gminę,

5) współdziałania z firmami z terenu gminy w celu wspólnej promocji,

6) inicjowania i pozyskiwania środków pozabudżetowych na zadania realizowane przez gminę i nawiązywania kontaktów z organizacjami, fundacjami dysponującymi takimi środkami.

2. Ponadto Referat prowadzi sprawy związane z działalnością gospodarczą, w tym:

1) uchwalenie programów gospodarczych gminy,

2) prowadzenie ewidencji działalności gospodarczej na obszarze gminy,

3) odmawianie dokonania wpisu do Ewidencji Działalności Gospodarczej,

4) kontrola przestrzegania przepisów prawa przez przedsiębiorców,

5) sprawdzania czy przedsiębiorca spełnia obowiązki zawarte w ustawie Prawo działalności gospodarczej,

6) zawiadamianie właściwych organów administracji w przypadku naruszeń przepisów Ustawy Prawo o działalności gospodarczej,

7) nakazywanie wstrzymywania wykonywania działalności gospodarczej,

8) wzywanie przedsiębiorcy do usunięcia uchybień,

9) wnioskowanie do Burmistrza o upoważnienie do dokonania kontroli przez inny wyspecjalizowany organ administracji,

10) kontrolowanie prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie zgodności wykonywania jej z udzieloną koncesją,

11) wspieranie, promowanie przedsiębiorczości na terenie gminy, prowadzenie działalności informacyjnej i oświatowej,

12) uzgadnianie i wydawanie koncesje w zakresie wydobywania kopalin ze złóż, bezzbiornikowego magazynowania substancji oraz składowania odpadów w górotworze, w tym w podziemnych wyrobiskach górniczych,

13) prowadzenie ewidencji pól biwakowych,

14) prowadzenie ewidencji innych obiektów, w których mogą być świadczone usługi hotelarskie,

15) dokonywanie kontroli innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie,

- 16) nakazywanie wstrzymania świadczeń usług hotelarskich w
 - 17) prowadzenie targowisk, w obiektach nie spełniających określonych wymagań,
 - 18) określanie strefy cen (stawki taryfowe) przewozu osób i ładunków taksówkami oraz ustalania cen urzędowych przy przewozie transportu zbiorowego,
 - 19) zezwalanie na prowadzenie targowisk przez inne podmioty gospodarcze,
 - 20) współdziałanie i udzielanie pomocy technicznej organom celnym,
 - 21) udzielanie, odmowa udzielenia, zmiana lub cofnięcie licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką na pojazd i obszar gminy,
 - 22) udzielanie, odmowa udzielenia, zmiana lub cofnięcie licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką na pojazd i na obszar gmin sąsiednich (po uprzednim zawarciu porozumienia),
 - 23) wydawanie i cofanie zezwoleń na wykonywanie przewozów regularnych i przewozów regularnych specjalnych w krajowym transporcie drogowym na obszar gminy,
 - 24) określanie na dany rok kalendarzowy liczby przeznaczonych do wydania nowych licencji na wykonanie transportu drogowego taksówką,
 - 25) przedstawianie ministrowi właściwemu d/s transportu informacji dotyczących liczby i zakresu udzielonych licencji i zezwoleń,
 - 26) kontrolowanie przedsiębiorców w zakresie zgodności wykonywania transportu drogowego z przepisami ustawy i warunkami udzielonej licencji lub zezwolenia,
3. Referat prowadzi Punkt Informacji Gospodarczej.
 4. Referat przekazuje wpisy do EDG do Urzędu Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.
 5. Referat współpracuje ze środkami masowego przekazu, koordynuje przekazywanie informacji dla prasy z referatów, informuje o działalności burmistrza.
 6. Referat prowadzi sprawy współpracy z gminami z kraju i zza granicy.
 7. Ponadto Referat zajmuje się sprawami związanymi z Unią Europejską.
 8. Rzecznik prasowy jest równocześnie Kierownikiem Referatu Promocji i Współpracy Gospodarczej.

§ 23

Referat Planowania i Ochrony Środowiska

1. Do zadań Referatu Planowania i Ochrony Środowiska należą sprawy sporządzania planów i strategii rozwoju gminy.
2. Ponadto Referat prowadzi sprawy planowania przestrzennego gminy, w tym:
 - 1) ustalanie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu gminy,
 - 2) sporządzanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
 - 3) przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany z własnej inicjatywy lub na wniosek,

- 4) sporządzanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany, zgodnie z procedurą ustaloną w ustawie)
 - 5) przyjmowanie i rozpatrywanie uwag zgłoszonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - 6) uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz zmian w planach,
 - 7) udostępnianie do wglądu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz wydawanie wypisów i wyrysów z tych planów,
 - 8) prowadzenie rejestru miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i materiałów z nimi związanych,
 - 9) przekazywanie wojewodzie i staroście kopii uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
 - 10) dokonywanie oceny zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy i przedstawiania ich radzie,
 - 11) analiza wniosków w sprawie sporządzania lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i przedstawiania wniosków w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmian radzie,
 - 12) ustalanie jednorazowych opłat z tytułu obniżenia lub wzrostu wartości nieruchomości i informowania o tym rady,
 - 13) wydawanie decyzji o tymczasowym zagospodarowaniu terenu,
 - 14) wydawanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
 - 15) przedstawianie radzie, przynajmniej raz w roku wykazu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydanych w braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wraz z oceną skutków tych decyzji,
 - 16) wydawanie decyzji o wygaśnięciu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
 - 17) badanie zgodności decyzji wydanych przez administrację rządową z ustalonymi warunkami zabudowy i zagospodarowania terenu,
 - 18) prowadzenie rejestru wydanych decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
 - 19) prowadzenie negocjacji w sprawie warunków realizacji zadań rządowych,
3. Referat prowadzi sprawy związane z ewidencją nieruchomości, przygotowywaniem opracowań geodezyjno-prawnych i projektowych, dokonywaniem podziałów oraz scaleń i podziałów oraz innych spraw związanych z przygotowaniem nieruchomości do zagospodarowania, w tym:
- 1) ewidencję gminnego zasobu nieruchomości,
 - 2) sporządzanie planów wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości,
 - 3) opiniowanie zgodności proponowanego podziału nieruchomości z ustaleniami planu miejscowego,
 - 4) wydawanie decyzji zatwierdzającej rozgraniczenie nieruchomości na wniosek i z urzędu,
 - 5) zatwierdzanie projektu podziału nieruchomości w drodze decyzji,

6) składanie wniosków o ujawnienie w księdze wieczystej praw gminy do działek gruntu wydzielonych pod drogi,

7) przystępowanie do scalenia i podziału nieruchomości,

8) składanie wniosku o ujawnienie w księdze wieczystej przystąpienia do scalenia i podziału nieruchomości,

9) powiadamianie właścicieli i użytkowników wieczystych oraz samoistnych posiadaczy o wszczęciu postępowania związanego ze scalaniem i podziałem nieruchomości,

10) rozstrzyganie o sposobie załatwienia wniosków, uwag i zastrzeżeń do projektu uchwały o scaleniu i podziale nieruchomości,

11) uchwalanie scalenia i podziału nieruchomości oraz wykonywania czynności związanych z przeprowadzaniem postępowania w sprawie scalenia i podziału,

12) składanie wniosków o dokonanie czynności związanych z podjęciem uchwały o scaleniu i podziale nieruchomości,

13) składanie wniosków o wywłaszczenie nieruchomości,

14) przeprowadzanie rokowań o nabycie praw do nieruchomości w drodze umowy,

15) składanie wniosków o dokonanie wpisu w księdze wieczystej wynikającego z decyzji o wywłaszczeniu nieruchomości,

16) zawiadamianie poprzedniego właściciela lub jego następcę prawnego o zamiarze użycia wywłaszczonej nieruchomości na inny cel niż określony w decyzji o wywłaszczeniu,

17) udostępnianie rzeczoznawcom majątkowym danych dotyczących szacowanych nieruchomości,

18) komunalizacja mienia,

19) oznaczanie nieruchomości numerami porządkowymi.

4. Referat prowadzi także sprawy związane z ochroną zabytków, w tym:

1) składanie wniosków o wpis do rejestru zabytków,

2) przyjmowanie zawiadomień o ujawnieniu przedmiotu zabytkowego,

3) przyjmowanie zawiadomień o znalezieniu przedmiotu archeologicznego lub wykopaliska i zawiadamiania o tym wojewódzkiego konserwatora zabytków,

4) określanie zespołu dawnej zabudowy wymagającej uporządkowania ze środków państwowych,

5) prowadzenie ewidencji dóbr kultury nie wpisanych do rejestru zabytków a znajdujących się na terenie gminy

5. Ponadto Referat prowadzi sprawy ochrony środowiska, a w szczególności:

1) przygotowuje decyzje w sprawach:

a) nałożenia na prowadzącego instalację lub użytkownika urządzenia obowiązku prowadzenia pomiarów wielkości emisji,

- b) określenia wymagań dotyczących eksploatacji instalacji, z której emisja nie wymaga pozwolenia,
- c) przyjmowania wyników pomiarów wielkości emisji składanych przez prowadzących instalacje,
- d) przyjmowania wyników pomiarów wielkości emisji,
- e) przyjmowania zgłoszeń o instalacji, z której emisja nie wymaga pozwolenia lecz może negatywnie oddziaływać na środowisko,
- f) przyjmowania wykazów, na podstawie których ustalono opłaty za składowanie odpadów,
- g) w przypadku eksploatacji instalacji w ramach zwykłego korzystania ze środowiska lub eksploatacji urządzenia negatywnie oddziałującego na środowisko - przygotowanie decyzji nakazującej osobie fizycznej ograniczenie negatywnego oddziaływania lub wstrzymać użytkowanie instalacji,
- h) przygotowania propozycji zadań do finansowania z gminnego funduszu ochrony środowiska i gospodarki wodnej, jego realizacja oraz składanie sprawozdań z wykonania planu,
- i) podejmowania i realizacji zadań w zakresie edukacji ekologicznej,

2) prowadzenie publicznie dostępnych wykazów zawierających informacje o środowisku w zakresie:

- a) wniosków i zezwoleń na usunięcie drzew i krzewów,
- b) decyzji o wymiarze kar pieniężnych za zniszczenie terenów zieleni, drzew i krzewów, usuwanie drzew i krzewów bez zezwolenia,
- c) informacji o wytwarzanych odpadach i sposobach gospodarowania nimi,

3) prowadzenie spraw w zakresie sporządzenia programu zrównoważonego rozwoju oraz ochrony środowiska, przygotowywanie raportów z wykonania tych programów,

4) ustalanie opłat za gospodarcze korzystanie ze środowiska (dla instalacji lub urządzeń funkcjonujących dla Gminy),

6. Referat ponadto wykonuje obowiązki z zakresu gospodarki odpadami, w tym:

- 1) przygotowuje opinię do wniosków dot. zatwierdzenia programu gospodarki odpadami niebezpiecznymi na wniosek wojewody lub starosty,
- 2) przygotowuje opinię do wniosków dot. zezwoleń na prowadzenie działalności w zakresie odzysku lub unieszkodliwiania odpadów na wniosek wojewody lub starosty,
- 3) przygotowuje opinię do wniosków na prowadzenie działalności w zakresie zbierania lub transportu odpadów na wniosek starosty,
- 4) przygotowuje decyzje nakazujące posiadaczowi odpadów ich usunięcie z miejsc nie przeznaczonych do ich składowania lub magazynowania,
- 5) prowadzi sprawy w zakresie sporządzania gminnego planu gospodarki odpadami,
- 6) obowiązki w zakresie ochrony przyrody,
- 7) przygotowuje materiały w celu wprowadzenia form ochrony przyrody,

8) przygotowuje decyzje zezwalające na usuwanie drzew i krzewów z terenów nieruchomości wraz z naliczeniem opłaty, zwolnieniem od niej lub odroczeniem,

9) przygotowuje decyzje wymierzające administracyjną karę pieniężną za zniszczenie terenów zieleni, drzew lub krzewów oraz za ich usuwanie bez wymaganego zezwolenia,

7. Referat realizuje obowiązki wynikające z ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków, w szczególności:

1) przygotowuje informację dla mieszkańców o jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi,

2) przygotowuje zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzania ścieków,

3) przygotowuje projekty regulaminu (lub jego zmiany) dostarczania wody i odprowadzania ścieków

4) nadzoruje obciążania gminy przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne za wodę pobraną z publicznych studni i źródeł ulicznych, wodę zużytą do zasilania publicznych fontann i na cele przeciwpożarowe oraz wodę zużytą do zraszania publicznych ulic i publicznych terenów zieleni,

5) przygotowuje informację o zgodności przedłożonych przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne do zatwierdzenia taryf i planu z przepisami ustawy i celowości przedstawionych do poniesienia kosztów,

6) przygotowuje decyzje w sprawie wymierzenia kary za stosowanie nie zatwierdzonych taryf lub zawyżanie zatwierdzonych cen i stawek,

8. Referat przestrzega obowiązki wynikające z ustawy prawo geologiczne i górnicze, w tym:

1) przygotowuje opinię projektów prac górniczych lub projektów prac geologicznych,

2) przygotowuje opinię planów ruchu zakładu górniczego,

3) przygotowuje opinię projektów zdjęć grawimetrycznych,

9. Referat wykonuje ponadto obowiązki wynikające z ustawy prawo wodne, w tym:

1) przygotowuje decyzje wyznaczające części nieruchomości umożliwiające dostęp do wód,

2) przygotowuje decyzje nakazujące właścicielowi gruntu przywrócenie stanu poprzedniego lub wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom powstałym wskutek zmiany stanu wody na gruncie,

3) zatwierdza ugodą (w drodze decyzji) w sprawach zmiany stanu wody na gruntach.

§ 24

Referat Spraw Obywatelskich

1. Do zadań Referatu Spraw Obywatelskich należy prowadzenie spraw obywatelskich, w tym:

1) prowadzenie ewidencji ludności,

2) wydawanie decyzji administracyjnych w sprawach zameldowania lub wymeldowania,

3) wydawanie dowodów osobistych,

- 4) prowadzenie postępowania w sprawach zgromadzeń,
- 5) wydawanie zezwoleń na zbiórki przeprowadzane na obszarze gminy lub jej części,
- 6) wnioskowanie podejmowania czynności przez Rzecznika Praw Obywatelskich,
- 7) badanie spraw skierowanych przez Rzecznika Spraw Obywatelskich do gminy i udzielanie mu opinii i informacji,
- 8) udzielanie pomocy Komisji Badania Zbrodni Hitlerowskich i Stalinowskich,
- 9) przysyłanie dyrektorom szkół informacji o aktualnym stanie i zmianach w ewidencji dzieci w wieku od 3 do 15 lat,
- 10) przekazywania pisemnej informacji o zgonach urzędowi skarbowemu,

2. Referat prowadzi sprawy rejestru wyborców, sporządzania spisu wyborców, wydawania zaświadczeń o prawie do głosowania.

3. Ponadto Referat wspólnie z urzędnikiem wyborczym prowadzi sprawy przeprowadzania wyborów i referendów, w związku z tym współdziała z Delegaturą Wojewódzką Krajowego Biura Wyborczego i Okręgową Komisją Wyborczą oraz prowadzi sprawy:

- 1) powoływania terytorialnych i obwodowych komisji,
 - 2) obsługi i zapewnienia techniczno-materialnych warunków pracy obwodowych komisji,
 - 3) ustalenia granic obwodów głosowania oraz numerów i siedzib obwodowych komisji.
4. Referat prowadzi także sprawy wojskowe, obrony cywilnej i samoobrony ludności, a także prowadzi kancelarię tajną, w tym:
- 1) współdziałania z organami ochrony granicy państwowej,
 - 2) umacniania obronności kraju, przygotowania ludności i mienia na wypadek wojny oraz wykonywania innych zadań z zakresu powszechnego obowiązku obrony,
 - 3) dokonuje czynności związanych z powszechnym obowiązkiem obrony oraz współdziałania z organami wojskowymi,
 - 4) dokonuje rejestracji przedpoborowych,
 - 5) wzywania przedpoborowych do rejestracji,
 - 6) wzywania poborowych do stawienia się przed komisją,
 - 7) nakładania grzywny oraz zarządzania przymusowego doprowadzenia przez Policję do komisji poborowej,
 - 8) dokonywania zameldowania osób podlegających obowiązkowi czynnej służby wojskowej,
 - 9) doręczania kart powołania do odbycia ćwiczeń wojskowych oraz czynnej służby wojskowej w razie ogłoszenia mobilizacji w czasie wojny,
 - 10) orzekania o sprawowaniu opieki nad rodziną żołnierza,
 - 11) uznania poborowych za jedynego żywiciela rodziny,

- 12) przyznawania zasiłków członkom rodziny żołnierza uznanego za jedyne go jej żywiciela i pokrywanie określonych ustawą świadczeń,
- 13) tworzenia formacji obrony cywilnej,
- 14) wyznaczania komendantów formacji obrony cywilnej,
- 15) nakładania na obywateli obowiązków w zakresie samoobrony,
- 16) nakładania obowiązku wykonania świadczenia osobistego,
- 17) wydawania decyzji o przeznaczeniu osoby do funkcji kuriera,
- 18) wydawania decyzji o przeznaczeniu nieruchomości lub rzeczy ruchomej na cele świadczeń rzeczowych,
- 19) przekwaterowywania osób nie będących żołnierzami zawodowymi,
- 20) wydawania decyzji dotyczących zajęcia na cele przejściowego zakwaterowania sił zbrojnych budynków, pomieszczeń i terenów,
- 21) usuwania na wniosek wojskowego organu kwaterunkowego osoby cywilnej będącej sprawcą samodzielnego zajęcia kwatery,
- 22) informowania mieszkańców o objęciu strefą niebezpieczeństwa obszarów zamieszkałych,
- 23) nakładania obowiązku na mieszkańców do bezpłatnego udostępniania pomieszczeń osobom usuniętym ze strefy niebezpieczeństwa,
- 24) nakładania grzywien w przypadku nie zastosowania się do zarządzeń o zakwaterowaniu lub usuwaniu mieszkańców,
- 25) organizowania ochotniczych powodziowych drużyn ratowniczych,
- 26) zarządzania ewakuacji ludności z terenu zagrożonego powodzią,
- 27) zobowiązywania do wykonania prac zabezpieczających przed powodzią lub do dostarczenia materiałów,
- 28) przyznawania odszkodowań za straty z tytułu udziału w ochronie przed powodzią,
- 29) sporządzania planu operacyjno-ratowniczego na wypadek wystąpienia zagrożenia środowiska na terenie gminy,
- 30) uzgadniania planu operacyjno-ratowniczego sporządzonego przez użytkowników instalacji mogących spowodować nadzwyczajne zagrożenie środowiska,
- 31) prowadzenia magazynu sprzętu OC,
- 32) sprawuje nadzór nad obiegiem dokumentów niejawnych,
- 33) udostępnia i wydaje dokumenty niejawne osobom uprawnionym,
- 34) egzekwuje zwrot dokumentów niejawnych,
- 35) prowadzi bieżącą kontrolę postępowania z dokumentami niejawnymi, które zostały udostępnione pracownikom.

5. Referat zajmuje się prowadzeniem spraw związanych z tworzeniem i funkcjonowaniem gminnego zespołu reagowania.

§ 25

Biuro Rady Miejskiej

1. Do zadań Biura Rady Miejskiej należy prowadzenie obsługi kancelaryjnej i administracyjno-technicznej Rady Miejskiej, Komisji Rady Miejskiej i Przewodniczącego Rady Miejskiej, w tym:

- 1) prowadzenie spraw związanych ze zwoływaniem sesji rady miejskiej,
- 2) przygotowywanie projektów planów pracy i projektów porządku dziennego obrad,
- 3) organizowanie sesji rady i posiedzeń komisji,
- 4) przygotowywanie materiałów dla radnych i zapewnienie ich terminowego doręczenia,
- 5) sporządzanie protokołów i prowadzenie dokumentacji z sesji i posiedzeń,
- 6) prowadzenie ewidencji uchwał rady miejskiej,
- 7) przygotowywanie uchwał rady do przedłożenia wojewodzie,
- 8) organizowanie szkoleń radnych,
- 9) prowadzenie korespondencji w sprawach prowadzonych przez przewodniczącego rady i komisje rady.

2. Ponadto Biuro Rady Miejskiej prowadzi sprawy związane z wyborem osób, należące do kompetencji rady, w tym:

- 1) wybieranie i odwołanie przewodniczącego i wiceprzewodniczących rady miejskiej,
- 2) powoływanie stałych i doraźnych komisji rady miejskiej,
- 3) wybieranie ławników sądowych,

3. Biuro Rady Miejskiej prowadzi także sprawy:

- 1) nadawania honorowego obywatelstwa gminy,
- 2) wyrażania zgody rady na rozwiązanie stosunku pracy z radnym,
- 3) ustalania zasad na jakich przysługują radnym diety i zwrotu kosztów podróży służbowych,
- 4) uchwalania przeprowadzenia referendum gminnego.

Rozdział VII POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 26

Załączniki nr 1 - 2 do Regulaminu stanowią jego integralną część.

§ 27

1. Regulamin wchodzi w życie po upływie 14 dni od jego ogłoszenia.
2. Z dniem wejścia w życie Regulaminu traci moc Regulamin Organizacyjny Urzędu Miasta i Gminy Trzebiatów, nadany uchwałą Nr XLI/302/98 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 12 lutego 1998 r.

B U R M I S T R Z
Miasta i Gminy Trzebiatów
Sławomir Ruszkowski

ZAŁĄCZNIK NR 2

ZASADY PODPISYWANIA PISM

§ 1

1. Burmistrz podpisuje:
 - 1) zarządzenia, regulaminy i okólniki wewnętrzne,
 - 2) pisma związane z reprezentowaniem Gminy na zewnątrz,
 - 3) pisma zawierające oświadczenia woli w zakresie zarządu mieniem Gminy,
 - 4) odpowiedzi na skargi i wnioski dotyczące kierowników Referatów i Kierowników jednostek organizacyjnych,
 - 5) decyzje z zakresu administracji publicznej, do których wydawania w jego imieniu nie upoważnił pracowników Urzędu,
 - 6) pełnomocnictwa i upoważnienia do działania w jego imieniu, w tym pisma wyznaczające osoby uprawnione do podejmowania czynności z zakresu prawa pracy wobec pracowników Urzędu,
 - 7) pisma zawierające oświadczenia woli Urzędu jako pracodawcy,
 - 8) pełnomocnictwa do reprezentowania Gminy przed sądami i organami administracji publicznej,
 - 9) odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych,
 - 10) pisma zawierające odpowiedzi na postulaty mieszkańców, zgłaszane za pośrednictwem radnych,

11) inne pisma, jeśli ich podpisywanie Burmistrz zastrzegł dla siebie.

§ 2

Zastępca Burmistrza, Sekretarz i Skarbnik podpisują pisma pozostające w zakresie ich zadań, nie zastrzeżone do podpisu Burmistrza.

§ 3

Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego i jego Zastępcy podpisują pisma pozostające w zakresie ich zadań.

§ 4

1. Kierownicy referatów podpisują:

- 1) pisma związane z zakresem działania referatów, nie zastrzeżone do podpisu Burmistrza,
- 2) decyzje administracyjne oraz pisma w sprawach, do załatwiania których zostali upoważnieni przez Burmistrza,
- 3) pisma w sprawach dotyczących organizacji wewnętrznej referatów i zakresu zadań dla poszczególnych stanowisk.

§ 5

Kierownicy referatów określają rodzaje pism, do podpisywania których są upoważnieni inni pracownicy.

§ 6

Pracownicy przygotowujący projekty pism, w tym decyzji administracyjnych, parafują je swoim podpisem, umieszczonym na końcu tekstu projektu z lewej strony.