

PRZETARG

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza II przetarg ustny ograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości

**działka nr 115 o pow. 200 m² KW 16063
położona w Chomętowie
zabudowana ruinami budynku świetlicy**

**CENA WYWOŁAWCZA – 3.700,00 zł.
WADIUM – 700,00 zł.**

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 8 STYCZNIA 2010 r.
O GODZ. 10.00 W SALI NR 15
URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE, RYNEK 1**

UWAGA !

- Ponieważ dz. nr 115 nie posiada dostępu do drogi publicznej przetarg jest ograniczony do właścicieli nieruchomości przylegających do działki nr 115.
- W przetargu może brać udział każdy kto **do dnia 4 stycznia 2010** roku wpłaci w gotówce w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Trzebiatowie. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- **Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie oraz okazanie komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium oraz aktualnych dokumentów potwierdzających sąsiedztwo z działką nr 115 tj. odpisu z księgi wieczystej lub wypisu z rejestru gruntów.**
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości.
- Termin zawarcia aktu notarialnego zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia przetargu. W przypadku uchylania się przez zwycięzcę przetargu od zawarcia aktu notarialnego w wyznaczonym terminie, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone, przelewem na wskazane konto, w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 100,00 zł.
- Koszty notarialne oraz koszty opłaty sądowej ponosi strona nabywająca.
- W/w nieruchomość nie jest obciążona. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- Ewentualną przebudowę istniejącego uzbrojenia terenu Nabywca wykona we własnym zakresie w porozumieniu z właścicielami sieci.
- Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego na w/w działkę. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów dz. nr 115 zlokalizowana jest na terenie przeznaczonym pod terenry wiejskich zespołów zabudowy.
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. urzędzie, pok. nr 12, tel. 0 91 38 72 275; e-mail: nieruchomosci@trzebiatow.pl

Trzebiatów, 19.11.2009 r.