

PROTOKÓŁ Nr 36/09

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej z dnia 23 października 2009 r.

Stan Komisji - 6 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 6 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Sławomir Ruszkowski - Burmistrz Trzebiatowa
2. Pan Grzegorz Jelonek – Prezes ZWiK Sp. z o.o.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/otwarcie obrad i stwierdzenie quorum
 - b/przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia
 - c/przyjęcie porządku obrad.
2. Gospodarka wodno – ściekowa w gminie, zbiórka, selekcja i składowanie odpadów,
 - a/ stanowisko Komisji
3. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Zaproszenie wraz z porządkiem, stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Zaproszenie skierowane do gości stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 4 do protokołu.

Przebieg obrad

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 11.00.

Posiedzenie Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej otworzył jej Przewodniczący Teodor Klimowski.

Na podstawie listy obecności stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji nr 35 był wyłożony do wglądu Radnych, do jego treści nie zgłoszono uwag ani poprawek.

Komisja w wyniku głosowania, 6 „za”, przyjęła protokół w przedstawionej wersji.

Następnie Przewodniczący zapoznał Komisję z projektem porządku obrad, który został przyjęty w proponowanej wersji pozytywnie, 6 głosami „za”.

Do punktu 2

Gospodarka wodno – ściekowa w gminie, zbiórka, selekcja i składowanie odpadów. Informacja stanowi zał. nr 5 do protokołu.

Przewodniczący Komisji poinformował, że radni otrzymali szczegółowe sprawozdanie z Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. odnośnie gospodarki wodno – ściekowej w gminie oraz informację z Referatu Planowania i Promocji odnośnie zbiórki, selekcji i składowania odpadów.

Przewodniczący powitał Pana Grzegorza Jelonka – Prezesa Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. i podziękował za przybycie na posiedzenie komisji.

Pan Grzegorz Jelonek – Prezes ZWiK- Trzebiatów sp. z o. o. między innymi powiedział, że ZWiK eksploatuje około 130 km sieci wodociągowych na terenie gminy Trzebiatów. Wszystkie miejscowości w gminie Trzebiatów zaopatrywane są z ujęć wody zlokalizowanych na terenie gminy i eksploatowanych przez ZWiK (wyjątek m. Lewice zasilane wodą z ujęcia m. Darzewo gm. Brojce). Pan Jelonek poinformował, że około 50 % ze 130 km eksploatowanych sieci wodociągowych jest w wieku 50 lat i więcej lat i wymaga intensywnych działań remontowo modernizacyjnych. Posiadane obecnie ilości ujęć wody zapewnia dostawę wody do wszystkich miejscowości w gminie. Zasoby wodne ujęć są znacznie większe od aktualnego zapotrzebowania wody. Zakłada się

utrzymanie wszystkich obecnie eksploatowanych ujęć wody na terenie gminy, jednakże w najbliższych latach niezbędna będzie modernizacja urządzeń uzdatniania wody i remonty istniejących stacji uzdatniania wody. Istniejące zasoby wód podziemnych kat. „B” zabezpieczają potrzeby zaopatrywania w wodę miejscowości gminy bez konieczności budowy nowych ujęć w chwili obecnej. Docelowo w związku z rozwojem gminy i intensyfikacją ruchu turystycznego należy wybudować dodatkowe 1-2 studnie w SUW w Mrzeżynie.

Następnie Pan Jelonek poinformował, że ZWiK eksploatuje na terenie gminy Trzebiatów około 66 km sieci kanalizacji sanitarnej wraz z 35 przepompowniami. Na terenie gminy funkcjonuje jedna duża komunalna oczyszczalnia ścieków mechaniczno – biologiczna. W chwili obecnej obciążona jest w 85 % . Do w/w oczyszczalni spływają ścieki sanitarne z m. Trzebiatów oraz miejscowości Mrzeżyno, Trzebusz Osiedle, Nowielice, Rogowo, Mirosławice, Jaromin. Około 50 % eksploatowanych sieci jest w wieku 50 lat i wymaga intensywnych działań modernizacyjno - remontowych.

ZWiK Trzebiatów eksploatuje na terenie gminy Trzebiatów około 6,6 km sieci kanalizacji deszczowej na terenie miasta Trzebiatów. Nakłady ponoszone do tej pory przez gminę na utrzymanie kanalizacji deszczowej zabezpieczają tylko niezbędny, minimalny poziom utrzymania w sprawności kanalizacji deszczowej. W praktyce utrzymanie kanalizacji deszczowej ograniczało się ze względu na szczupłość posiadanych środków tylko i wyłącznie do napraw w przypadku awarii. Uchwałą Rady Miejskiej wprowadzono opłatę w wysokości 1,20 zł/m² za odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej, która pozwoli wg opinii ZWiK na normalne eksploatacje i utrzymanie posiadanej sieci kanalizacji deszczowej.

Pan Jelonek poinformował, że w gminie oprócz miejscowości, które korzystają ze zbiorowego odprowadzania ścieków poprzez systemy kanalizacyjne w pozostałych miejscowościach gospodarka ściekowa prowadzona jest w oparciu o przydomowe zbiorniki bezodpływowe lub powstające coraz częściej pojawiające się przydomowe oczyszczalnie ścieków. Na dzień dzisiejszy na terenie gminy wywozem nieczystości ciekłych zajmuje się oprócz ZWiK Trzebiatów, jeszcze jedna firma ECO-system, która również zajmuje się wywozem śmieci.

Zakład Wodociągów Kanalizacji Trzebiatów sp. z o.o. na lata 2009 -2013 planuje inwestycje oraz modernizacje urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych. Przedsięwzięcia rozwojowe urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu ZWiK będą realizowane w tych latach zgodnie z założeniami i możliwościami finansowymi oraz w oparciu o uzyskane kredyty i pozyskane środki finansowe z Programów UE. Działania ZWiK będą się głównie koncentrować na remontach małych i średnich inwestycjach oraz modernizacji aktualnie posiadanych i eksploatowanych sieci i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych. Planowana kwota na remonty sieci wodociagowych i kanalizacyjnych to około 300 tys. zł. rocznie. Na zakończenie Pan Grzegorz Jelonek powiedział, że trzeba sobie zdawać sprawę z tego, że sam ZWiK ze swoimi obrotami i dochodami nie jest w stanie zapewnić i pozyskać środków na rozwój infrastruktury kanalizacyjnej i wodociagowej na terenie

całej gminy Trzebiatów. Ponadto planując rozwój gminy i sprzedaż kolejnych terenów, trzeba brać pod uwagę możliwości i koszt ich uzbrojenia.

Radny Henryk Korzeniowski - zapytał za jakie środki ZWiK kupuje sprzęt, Radny wie, że ostatnio zakupiono nowe sprzęty.

Pan Grzegorz Jelonek powiedział, że zakupiono koparkę, sprzęt zakupiono z zysków ubiegłego roku, to nie są środki wypracowane w tym roku. ZWiK charakteryzuje się sezonowością przychodów, sezonowość przy produkcji wody i odprowadzania ścieków. Ogłoszono dwa przetargi, przy drugim przetargu udało się kupić koparkę, która jest również przystosowana do prac melioracyjnych.

Radna Zofia Minko – zwróciła się z pytaniem do Burmistrza w sprawie koncepcji kanalizacji na wsi, na przyszłość. Radna powiedziała, że temat nieuchronnie wraca i trzeba podjąć działania w tej sprawie. W najbliższej przyszłości sprawa wróci na pewno na zebraniach wiejskich i trzeba będzie już konkretnie mieszkańcom odpowiedzieć jakie są zamierzenia władz gminy w tej kwestii.

Radna Teresa Nowak – zapytała, czy wieś Trzebusz będzie i kiedy podłączona do kanalizacji, ponieważ mieszkańcy się niecierpliwią bo co roku mówi się i termin ciągle jest przesuwany. Mieszkańcy już nie wierzą w żadne zapewnienia, są bardzo niezadowoleni i ciągle mają pretensję o to, że się im obiecuje a nic się w tej kwestii nie dzieje.

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – powiedział, że wieś Trzebusz to będzie jedyna wieś, która zostanie podłączona do kanalizacji. Zadanie to będzie realizowane jeżeli gmina upora się z kanalizacją w mieście. Burmistrz poinformował, że mamy możliwość pozyskania dużych pieniędzy, nasz wniosek został zaakceptowany i na razie nic się nie dzieje, nie jest to zależne od nas. Dlatego też zadanie się przeciąga w czasie. Na pewno inwestycja nie będzie rozpoczęta teraz jeżeli w realizacji są jeszcze inne inwestycje, które nie są zakończone, nie możemy realizować wszystkich na raz inwestycji bo nie ma takich możliwości finansowych.

Pan Grzegorz Jelonek w tej kwestii wyjaśnił, że po wykonaniu tej kanalizacji, bardzo wielu mieszkańców będzie zdziwionych jeżeli przyjdzie im zapłacić za ścieki. Będzie ich to wiele więcej kosztowało, niż utrzymanie szamba, które mają. W wyniku połączonych intensywnych działań ZWiK Trzebiatów sp. z o.o. i straży miejskiej polegającej na analizie zużycia wody i kontroli gospodarstw domowych oraz akcji uświadamiającej, osiągnęliśmy dość duży wzrost świadomości wśród mieszkańców wsi o tym, że szambo nie może być dziurawe, wylewane na pole czy łąkę, a zgodnie z literą prawa musi być regularnie opróżniane i oczyszczane. Pan Jelonek powiedział, że w tej kwestii zostało jeszcze wiele do zrobienia, gdyż w naszej gminie są takie gospodarstwa, które

jako zbiornik bezodpływowy posiadają wkopane litrowe beczki bez dna, a bardzo wiele szamb jest dziurawych i ścieki z nich zatruwają nasze wody i glebę. Pan Jelonek uważa, że warto byłoby się zastanowić nad programem promującym budowę przydomowych oczyszczalni ścieków zamiast starych dziurawych szamb i np. co roku przeznaczać w budżecie gminy kwotę 50-60 tys. zł na dopłatę na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków dla 15-20 osób w gminie. Taka dopłata z jednej strony byłaby środkiem mobilizującym budowę przydomowych oczyszczalni ścieków, a z drugiej strony pozwoliłaby wielu osobom mniej zamożnych na ich wybudowanie.

Radna Teresa Nowak – powiedziała, że kiedy kilka miesięcy temu na wsi Trzebusz straż miejska przeprowadziła kontrolę i nałożyła kilka mandatów. Mieszkańcy bardzo źle to odebrali i mówią o kanalizacji. Radna zdaje sobie z tego sprawę, że będzie problem podłączenia się tych mieszkańców, że nie wszyscy od razu się podłączą, bo tak było w innych latach na innych wsiach, ale są tacy, którzy chcą się podłączyć.

Pan Grzegorz Jelonek – wyjaśnił, że mieszkańcy nie otrzymują mandatów za to, że nie są podłączeni do kanalizacji, tylko za to, że nie opróżniają szamba tak jak mówi uchwała Rady Miejskiej i tak jak mówią inne ustawy o utrzymaniu czystości. Pan Grzegorz Jelonek powiedział, że jeżeli ktoś będzie posiadał własną przydomową oczyszczalnię to nie będzie miał obowiązku podłączyć się do kanalizacji. Pan Prezes powiedział, że jest coraz więcej chętnych aby postawić biologiczną oczyszczalnię ścieków, ludzie przychodzą, pytają się i w miarę możliwości ZWiK udziela im informacji. Pan Prezes powiedział, że budującym jest fakt, że gmina przymierza się do dofinansowania przydomowych oczyszczalni ścieków. Uważa, że jest to krok jak najlepszy jaki może gmina zrobić, ponieważ podwójnie z korzyścią będzie to dla wszystkich. Po pierwsze pozwoli to dofinansować tych ludzi, którzy są bardziej ubożsi aby mogli podjąć działania w tym kierunku, a po drugie zaktywizuje to ludzi, aby szamba zastąpić przydomowymi oczyszczalniami ścieków.

Radny Jan Pietrzak – zapytał, czy występuje problem przenikania ścieków do rzeki Regi ?.

Pan Grzegorz Jelonek – powiedział, że Zakład Wodociągów i Kanalizacji takich badań nie prowadzi, natomiast badaniem czystości i monitorowaniem rzek zajmuje się Zarząd Gospodarki Wodnej i Melioracji. Pan Prezes powiedział, że ścieki, które Straż Miejska wskaże, lub inną drogą zostanie poinformowany Zakład, to jest nakaz Burmistrza aby wyciek zamurowywać.

Radna Zofia Minko – powiedziała, że na poprzednich posiedzeniach mówiła o wsiach, które są położone najbliżej rzeki Regi, które są zalewane. To są nasze wsie jak Wlewo, Gąbin, Nowielice i Trzebusz. Radna uważa, że trzeba się tym problemem również zająć.

Nasza oczyszczalnia ścieków oczyszcza wszystko, tylko to co do niej zostanie dostarczone.

Radny Teodor Klimowski – zapytał, jakie problemy nurtują Zakład Wodociągów i Kanalizacji ?.

Pan Grzegorz Jelonek - powiedział, że problemy na pewno występują ale Zakład Wodociągów i Kanalizacji stara się sobie z nimi radzić. Ostatnim problemem to są wody opadowe, w kontekście tego, że tych opadów jest bardzo dużo. Nie ma takiej kanalizacji, która te wszystkie deszcze i wody opadowe mogłaby przyjąć.

W dalszej części dyskusji członkowie Komisji poruszyli problem melioracji. Radni uważają, że w dużej mierze problemy jakie występują z zalewaniem nieruchomości oraz pól, wynikają z tego, że nie w pełni działa na naszym terenie melioracja. Zaniedbania w tej kwestii występują już od kilkunastu lat. Radni uważają, że trzeba się tym jak najszybciej zająć ponieważ dalsze zaniedbania w tej materii będziemy ponosić my wszyscy, czyli zarówno mieszkańcy wsi jak i miast.

Pan Grzegorz Jelonek – powiedział, że melioracje dzielą się na melioracje podstawowe i szczegółowe. Za podstawowe odpowiada Skarb Państwa w postaci Zarządów Melioracji Rejonowych, natomiast szczegółowe melioracje należą do właścicieli gruntów, każdy przy swoim polu ma obowiązek, wykonać meliorację szczegółową w taki sposób, aby nie zalewać i odprowadzać swoich wód opadowych czy roztopowych na grunty sąsiednie. Zarząd Melioracji w Gryficach ma na pewno wykaz co wchodzi w skład melioracji podstawowej i szczegółowej.

Na zakończenie Pan Grzegorz Jelonek przedstawił listę dłużników, którzy przynajmniej przez pół roku nie płacili rachunków za wodę i ścieki, jest to 32 osoby z terenu gminy Trzebiatów.

Przewodniczący Komisji poinformował, że jak wynika między innymi z informacji przedstawionej przez Referat Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska, odpady komunalne na terenie gminy Trzebiatów odbiera są od właścicieli i zarządców nieruchomości przez przedsiębiorców posiadających zezwolenie zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, na podstawie zawartych umów kierowane są na składowisko odpadów. Odpady gromadzone są w różnego typu pojemnikach na poszczególnych nieruchomościach, a ich unieszkodliwienie odbywa się poprzez składowanie na składowisku odpadów. Na terenie gminy funkcjonuje jedno składowisko odpadów, w miejscowości Włodarka. Zbieraniem odpadów komunalnych na terenie gminy zajmują się przedsiębiorcy posiadający zezwolenie na zbieranie i transport odpadów. W gminie Trzebiatów od roku 2005 prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów. W roku 2008 w Gminnym Funduszu Ochrony Środowiska

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej z dnia 23 października 2009 r.

i Gospodarki Wodnej przeznaczona na selektywną zbiórkę odpadów 81 tys. zł. Między innymi zebrano 76,450 ton makulatury, 0,0172 ton plastiku, 82,70 ton szkła.

W wyniku głosowania, 6 „za”, Komisja dokonała pozytywnej oceny gospodarki wodno-ściekowej w gminie, zbiórki, selekcji i składowania odpadów.

Oceny dokonano na podstawie pisemnych informacji złożonych przez Referat Planowania i Ochrony Środowiska oraz Zakład Wodociągów i Kanalizacji „Trzebiatów” sp. z o.o., która przedstawia przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne na lata 2009 - 2013 oraz problemy gospodarki wodno – ściekowej w Gminie Trzebiatów z jakimi boryka się Zakład Wodociągów i Kanalizacji i przed jakimi będzie stał w najbliższym czasie.

Do punktu 3

Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej

Na posiedzeniu Komisji Radni RM opiniowali poniższe projekty uchwał:

1/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów oraz układu wykonawczego budżetu gminy na 2009 r, zał. nr 6 do protokołu.

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – przedstawił zmiany budżetu gminy oraz układu wykonawczego budżetu gminy na 2009 r. :

- zwiększa się dochody budżetu gminy o kwotę - 112.318 zł,
- zmniejsza się dochody budżetu gminy o kwotę - 81.200 zł,
- zwiększa się wydatki budżetu gminy o kwotę - 467.075 zł,
- zmniejsza się wydatki budżetu gminy o kwotę - 685.957 zł,

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

2/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 134/13 i 235 przy ul. 8-go Marca). zał. nr 7 do protokołu.

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze przetargu, nieruchomości niezabudowanej położonej w Trzebiatowie przy ul. 8 - go Marca.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

3/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 337/1 przy ul. Wiejskiej, 344/1 i 344/2 przy ul. Kołobrzeskiej, 205/1 przy ul. Dąbrówki), zał. nr 8 do protokołu.

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność gminy Trzebiatów.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

4/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 153/11 – 31 przy ul. Wąskiej), zał. nr 9 do protokołu.

Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa - poinformował, że projekt uchwały dotyczy sprzedaży w drodze przetargu, nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Trzebiatów.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

5/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 2/1, 2/3-7, 2/9-11, 2/13-15, 2/18, 2/19 w obrębie Trzebiatów – 10), zał. nr 10 do protokołu.

Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa - poinformował, że projekt uchwały dotyczy sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Trzebiatów.

Pan Grzegorz Jelonek zwrócił się z prośbą do radnych aby wstrzymać się z podjęciem przedstawionego projektu uchwały. Pan Prezes wyjaśnił, że jest tam wydzielona, zgodnie z planem zagospodarowania, działka pod ujęcie wody, tylko, że granica tej działki przebiega zbyt blisko ujęcia. Może więc dojść do korekty granic działki. Dlatego też projekt uchwały trzeba jeszcze raz dopracować.

Po wysłuchaniu wyjaśnień członkowie Komisji uznali za zasadne aby przedstawiony projekt uchwały dopracować w kwestii poruszanej przez pana Grzegorza Jelonka.

Po dyskusji Burmistrz postanowił wycofać projekt uchwały, do ponownego przeanalizowania, ponieważ może tam dojść do korekty granic.

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej z dnia 23 października 2009 r.

6/ w sprawie sprzedaży prawa własności gruntu na rzecz użytkownika wieczystego (dz. nr 173/13 przy ul. Rynek 6), zał. nr 11 do protokołu.

Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa - poinformował, że projekt uchwały dotyczy sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, prawa własności gruntu na rzecz użytkownika wieczystego.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

7/ w sprawie zbycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 173/24 przy ul. Rynek), zał. nr 12 do protokołu.

Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa - poinformował, że projekt uchwały dotyczy zbycia, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości niezabudowanej, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

8/ w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 174/4 w Mirosławicach), zał. nr 13 do protokołu.

Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa - poinformował, że projekt uchwały dotyczy nabycie w drodze przetargu przez Gminę Trzebiatów od Stadniny Koni Nowielice Sp. z o.o. prawa własności nieruchomości niezabudowanej w Mirosławicach.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

9/ w sprawie ustalenia liczby przeznaczonych do wydania w 2010 r. nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką na terenie Gminy Trzebiatów, zał. nr 14 do protokołu.

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy ustalenia liczby nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką na terenie Gminy Trzebiatów, przeznaczonych do wydania w 2010 r.

Radni zaproponowali liczę 3- ch licencji.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

10/ w sprawie rozpatrzenia skargi, zał. nr 15 do protokołu.

Radny Teodor Klimowski Przewodniczący Komisji - poinformował, że projekt uchwały dotyczy rozpatrzenia skargi wniesionej przez Pana Jerzego Ustaszewskiego na działalność Burmistrza Trzebiatowa.

Pisma dotyczące skargi stanowią zał. nr 16 do protokołu.

Przewodniczący Komisji poinformował, że do biura Rady Miejskiej wpłynęła skarga Pana Jerzego Ustaszewskiego na działalność Burmistrza Trzebiatowa. Pan Jerzy Ustaszewski, złożył skargę w sprawie modernizacji odcinka kanalizacji burzowej. Informuje w piśmie, że już kilkakrotnie przy intensywnych opadach deszczu zalane zostały garaże usytuowane w budynku przy ul. Krętej. Na pierwszą prośbę wysłaną do Burmistrza nie otrzymał żadnej odpowiedzi. Na drugą prośbę w tej samej kwestii, otrzymał odpowiedź, z której wynika, że „gospodarze „ gminy nie wiedzą, czyja jest kanalizacja burzowa i kto odpowiada za jej funkcjonowanie. Pan Ustaszewski uważa, że modernizacja jest bardzo prosta, potrzebna jest jedynie decyzja Burmistrza.

Pan Grzegorz Jelonek Prezes Zakładu Wodociągów i Kanalizacji podkreślił, że opisany we wniosku odcinek kanalizacji deszczowej nie znajduje się na ewidencji środków trwałych ani ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. ani Gminy Trzebiatów. ZWiK nie pobiera również od tych nieruchomości opłat taryfowych wprowadzonych uchwałą Rady Miejskiej za odprowadzane wody opadowe i roztopowe. Opisany odcinek został najprawdopodobniej wybudowany w latach 80 –tych. Od czasu jej powstania odcinek kanalizacji deszczowej nie był remontowany, z powodu czego jego stan techniczny w chwili obecnej pozostawia wiele do życzenia. Właścicielem najprawdopodobniej pozostają inwestorzy w osobie WAM i do tych instytucji powinien się zwrócić Pan Ustaszewski z wnioskiem o modernizację deszczówki, o czym został poinformowany na piśmie. Pan Grzegorz Jelonek wyjaśnił, że problem zalewanych garaży nie pojawił się w czasie ostatniego roku, problem istnieje od kilkunastu lat. WAM poza drobnymi doraźnymi udrożnieniami kanalizacji najpierw informował mieszkańców o tym, że nie ma pieniędzy na gruntowny remont lub modernizację, a potem po sprzedaży mieszkań i założeniu wspólnoty odsyłał ich z przysłowiowym kwitkiem do gminy. Pan Jelonek poinformował, że pomimo, że kanalizacja nie jest ZWiK-u ani gminy, to w roku 2008 dwukrotnie, nieodpłatnie, po zgłoszeniu problemu niedrożnej kanalizacji deszczowej na tym odcinku, było tam wysłane pogotowie techniczne z przyczepą wysokociśnieniową WUKO w celu udrożnienia tejże kanalizacji. Przy okazji, okazało się, że problemem nie jest i nie był sam tylko zapadnięty i zapchany odcinek tej kanalizacji deszczowej lecz zarówno zbyt mała średnica w stosunku do potrzeb odbioru wód opadowych.

Pan Grzegorz Jelonek powiedział, że w chwili obecnej brak jest jakichkolwiek podstaw prawnych do sfinansowania przez ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. modernizacji opisanego przez Pana Ustaszewskiego odcinka kanalizacji deszczowej nie będącego w ewidencji

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej z dnia 23 października 2009 r.

ZWiK-u. Nie wolno Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.- będącego spółką komunalną – wydawać publicznych pieniędzy na remonty i modernizację środków trwałych nie będących w ewidencji zakładu. ZWiK Trzebiatów Sp. z o.o. mógłby się podjąć remontu lub modernizacji tej kanalizacji, ale tylko i wyłącznie jako pracy zleconej – finansowanej wyłącznie przez inwestora zewnętrznego.

Komisja po zapoznaniu się ze zgromadzonymi materiałami i wysłuchaniu wyjaśnień Pana Grzegorza Jelonka – Prezesa Zakładu Wodociągów i Kanalizacji uznała skargę za nieuzasadnioną.

Kanalizacja w kwartale pomiędzy ulicami Jana Pawła II, Głęboka i przy ul. Krętej nie została przekazana Gminie Trzebiatów przez inwestorów po zakończeniu budowy osiedla mieszkaniowego. Inwestorami byli: Wojskowa Agencja Mieszkaniowa, Stadnina Koni Nowielice oraz Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nad Regą” w Gryficach. Opisany w skardze odcinek kanalizacji deszczowej nie znajduje się w ewidencji środków trwałych Zakładu Wodociągów i Kanalizacji i Zakład nie pobiera od tych nieruchomości opłat taryfowych za odprowadzanie wód opadowych. Członkowie Komisji uznali, że przyczyną nie odbioru wód opadowych jest zbyt mała średnica rury kanalizacyjnej w stosunku do potrzeb odbioru wód opadowych, jak również położenie kratki odpływowej do kanalizacji deszczowej przy garażach, która jest posadowiona w zajeździe do garaży i niezabezpieczona klapą zwrotną. Wykonanie takiego zabezpieczenia jak i klapy zwrotnej należy do obowiązków właściciela nieruchomości.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

11/ w sprawie nadania godności Honorowego Obywatelstwa Miasta Trzebiatów Pani Janinie Kochanowskiej, zał. nr 17 do protokołu.

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa - poinformował, że projekt uchwały dotyczy nadania godności Honorowego Obywatelstwa Miasta Trzebiatów, Pani Janinie Kochanowskiej.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

Do punktu 4
Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przewodniczący Komisji przedstawił pisma skierowane do biura Rady Miejskiej celem zapoznania radnych RM.

1) Pismo Pracowników Publicznego Przedszkola w Trzebiatowie, zał. nr 18 do protokołu. Pracownicy Przedszkola w Trzebiatowie występują z prośbą do Burmistrza o nie wyrażenie zgody na powrót Pani Wiesławy Krych do pracy.

Przewodnicząca Komisji przedstawiła:-

- Zarządzenie Nr 88/09 Burmistrza Trzebiatowa z dnia 12.10.2009 r. w sprawie odwołania ze stanowiska Dyrektora Publicznego Przedszkola w Trzebiatowie. W związku ze złożeniem w dniu 09.10.2009 r. rezygnacji ze stanowiska Dyrektora Publicznego Przedszkola w Trzebiatowie odwołuje się Panią Wiesławę Krych ze stanowiska z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, którego termin upływa z dniem 31 stycznia 2010 r.

- Zarządzenie Nr 91/09 Burmistrza Trzebiatowa z dnia 16.10.2009 r. w sprawie powierzenia Pani Janinie Domańskiej pełnienia obowiązków Dyrektora Publicznego Przedszkola w Trzebiatowie od dnia 01 listopada 2009 r. do 31 stycznia 2010 r.

Pan Sławomir Ruszkowski poinformował, że od początku sprawa była prowadzona zgodnie z prawem, nic nie zostało pomięte. Konsekwencją tych działań są wydane Zarządzenia Burmistrza Trzebiatowa Nr 88/09 z dnia 12 października 2009 r. oraz 91/09 z dnia 16 października 2009 r.

Po dyskusji członkowie Komisji uznali, że Burmistrz Trzebiatowa podjął dobre działania, najlepsze z możliwych, w w/w sprawie.

3) Pismo Wojewody Zachodniopomorskiego, zał. nr 19 do protokołu.

Wojewoda Zachodniopomorski informuje, iż zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, wnioski kierowane do rady gminy uprawniona jest rozpoznać jedynie rada gminy w drodze podjętej uchwały. W żadnym razie jednak do takiego rozstrzygnięcia nie jest kompetentny ani przewodniczący rady, radny, ani też komisje rady.

4) Pismo Fundacji „Trzeźwy Umysł”, zał. nr 20 do protokołu. Fundacja „Trzeźwy umysł” poinformowała o efektach kolejnej edycji kampanii „Zachowaj Trzeźwy Umysł”. Wśród nagrodzonych znaleźli się także przedstawiciele Gminy Trzebiatów.

5) Pismo Anny Czajkowskiej, zał. nr 21 do protokołu. Pani Anna Czajkowska poinformowała, że urodziła się w Trzebiatowie, mieszkała przy ul. Sportowej. Wspomnienia z dzieciństwa i młodości są związane z tą częścią miasta. Jednym ze szczególnych miejsc był, nie zniszczony przez Niemców, cmentarz żydowski położony przy skrzyżowaniu ulic II – go Pułku Ułanów i Sportowej. Po roku 1970 zburzono mur, usunięto macewy. Kirkut oficjalnie zniknął z krajobrazu miasta. Pani Czajkowska uważa, że to miejsce także dziś, chociaż nieczytelne są miejsca grobów, nie przestało być cmentarzem. Upamiętnienie cmentarza żydowskiego byłoby przykładem właściwej postawy społecznej. Uczyło tolerancji oraz szacunku dla tych, którzy poprzedzili nas w wędrówce po pięknej zachodniopomorskiej ziemi.

Po dyskusji członkowie Komisji uznali za zasadne aby ogrodzić i postawić tablicę pamiątkową na terenie byłego cmentarza żydowskiego.

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa wyraził również pozytywne zdanie w tym temacie.

6) Pismo Wicemarszałka Województwa Zachodniopomorskiego, zał. nr 22 do protokołu. Wicemarszałek Województwa Zachodniopomorskiego poinformował, że w stolicy Pomorza Zachodniego powstanie Akademia Sztuki. Nowa uczelnia zwiększy potencjał kulturalny i artystyczny województwa zachodniopomorskiego. Do dzisiaj to samorządy lokalne zwracały się do zarządu województwa z prośbą o wsparcie różnych lokalnych wydarzeń i inicjatyw. Zarząd Województwa starał się na te prośby odpowiadać. Natomiast dzisiaj ZW zwraca się z prośbą do samorządu o wsparcie Akademii Sztuki.

7) Pismo Zarządu Powiatu w Gryficach, zał. nr 23 do protokołu. Zarząd Powiatu zwraca się z prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia w uchwale Nr XXXII/308/09 RM w Trzebiatowie z dnia 26.03.2009 r. w sprawie zatwierdzenia cen i stawek opłat za ścieki z wód opadowych i roztopowych na okres maja 2009 r. do dnia 20 października 2010 r. zmiany mającej na celu zwolnienie z opłat dróg powiatowych na podległym terenie. Zarząd Powiatu wniosek uzasadnia tym, że dotychczasowa współpraca i utrzymania stanu dróg z władzami samorządowymi Trzebiatowa układa się doskonale, jedynym ograniczeniem ze strony Powiatu Gryfickiego są możliwości finansowe. Powiat Gryficki ma niewielkie możliwości w pozyskiwaniu dochodów własnych. Powiat Gryficki pozyskuje znaczne środki zewnętrzne, które w głównej mierze przeznaczone są na modernizację dróg. Wprowadzenie opłat za odprowadzenie wód opadowych w znacznym stopniu pozbawi Powiat środków własnych, które przy odpowiednim opracowaniu mogą być wielokrotnie i przeznaczone na inwestycje drogowe, których ciągle jest za mało.

Pan Grzegorz Jelonek – Prezes ZWiK-u Trzebiatów – poinformował, że nie ma możliwości prawnych aby z takich opłat zwolnić Powiat. Powiat za umieszczenia naszych urządzeń kanalizacji sanitarnej czy deszczowej jak i za każdorazowe zajęcie pasa drogowego pobiera opłaty, które rocznie wynoszą ponad 20 tys. złotych. Pan Prezes powiedział, że nie widzi żadnego uzasadnienia aby zwolnić Powiat z opłat. O tym, że będzie wprowadzona taka opłata zarząd Powiatu wiedział rok wcześniej. Ponieważ były rozsyłane ankiety i zawiadomienia, że ZWiK przymierza się do wprowadzenia opłat, były prowadzone pomiary, które były wykonywane wspólnie z Powiatem.

Pan Sławomir Ruszkowski – Burmistrz Trzebiatowa powiedział, że Powiat pobiera opłaty za zajęcie pasa drogowego, za umieszczenie urządzeń, ale nie ponosi żadnych kosztów. Natomiast odprowadzenie wód deszczowych gminę kosztuje, Powiat płaci za usługę.

Członkowie komisji po wysłuchaniu wyjaśnień Prezesa ZWiK - u oraz Burmistrza uznali, że nie ma podstaw prawnych do zwolnienia Powiatu z opłat za odprowadzenie wód opadowych z dróg powiatowych na podległym terenie.

8) Pismo p. B. Kosmali i p. Marciniak, pismo stanowi zał., nr 24 do protokołu. Pani B. Kosmala i p. Marciniak informują w piśmie, iż zwrócili się do Zakładu Budynków Komunalnych z prośbą o przeniesienie anteny zbiorczej TV budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Trzebiatowie, przy ul. Głębokiej.

Wolne wnioski.

Radna Zofia Minko – uważa, że należy sprawdzić, czy jest zasadne aby nasza Gmina w dalszym ciągu należała do Stowarzyszenia Unii Miast i Gmin Dorzecza rzeki Regi. Od kilku lat radni nie mają wiadomości jakie działania zostały przez Unię podjęte i jakie są w realizacji. Trzeba się zastanowić czy jest zasadne aby w dalszym ciągu płacić składki na działalność Stowarzyszenia.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 14.00.

Przewodniczący Komisji

Teodor Klimowski

Protokołowała
Hanna Gmiller