

**PROTOKÓŁ Nr 39/10**  
**z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska**  
**i Gospodarki Przestrzennej**  
**z dnia 22 stycznia 2010 r.**

Stan Komisji - 6 Radnych  
Obecnych na posiedzeniu - 6 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

*Porządek obrad*

1. Sprawy regulaminowe:
  - a/otwarcie obrad i stwierdzenie quorum
  - b/przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia
  - c/przyjęcie porządku obrad.
2. Analiza projektu budżetu Gminy Trzebiatów na 2010 r.
  - a/ opinia Komisji
3. Analiza planu pracy Rady Miejskiej w Trzebiatowie na 2010 r.
  - a/ opinia Komisji
4. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej
5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Zaproszenie wraz z porządkiem, stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 3 do protokołu.

*Przebieg obrad*

**Do punktu 1**

**Sprawy regulaminowe.**

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 11.00.

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej z dnia 22 stycznia 2010 r.

Posiedzenie Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej otworzył jej Przewodniczący Teodor Klimowski.

Na podstawie listy obecności stwierdził quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji nr 38 był wyłożony do wglądu Radnych, do jego treści nie zgłoszono uwag ani poprawek.

Komisja w wyniku głosowania, 6 „za”, przyjęła protokół w przedstawionej wersji.

Następnie Przewodniczący zapoznał Komisję z projektem porządku obrad, który został przyjęty pozytywnie, 6 głosami „za”.

### **Do punktu 2**

#### **Opracowanie planu pracy Komisji na 2010 r.**

Przewodniczący Komisji przedstawił projekt planu pracy Komisji na 2010 rok.

Członkowie Komisji zaproponowali aby do planu pracy dodać poniższe tematy:

- ocena występowania miejsc parkingowych i garażowych na terenie gminy Trzebiatów. Dyspozycje w planach zagospodarowania przestrzennego, perspektywa pozyskania nowych możliwości parkowania,
- spotkanie z przedstawicielem Izby Rolniczej z terenu gminy Trzebiatów,
- spotkanie z przedstawicielem powiatu i gminy w sprawie melioracji na terenie gminy Trzebiatów,
- spotkanie w sprawie organizacji Dożynek Gminnych,
- funkcjonowanie świetlic wiejskich - wyjazd w teren.

Po dyskusji członkowie Komisji zaakceptowali plan pracy. Projekt planu pracy stanowi zał. nr 4 do protokołu.

### **Do punktu 3**

#### **Opracowanie sprawozdania Komisji z działalności w 2009 r. zał. nr 5 do protokołu.**

Przewodniczący Komisji przedstawił sprawozdanie o pracy Komisji za 2009 rok.

Po dyskusji członkowie Komisji zaakceptowali sprawozdanie w przedstawionej wersji.

#### **Do punktu 4**

#### **Funkcjonowanie Urzędu Miejskiego w 2009 r. – ocena załatwiania spraw obywateli. Załącznik nr 6 do protokołu.**

Przewodniczący Komisji poinformował, że radni otrzymali informację na temat funkcjonowania Urzędu w roku 2009.

Z przedstawionej informacji między innymi wynika, że do zakresu działania Urzędu należy zapewnienie warunków należytego wykonywania zadań spoczywających na Gminie. Wiodącym priorytetem pracy Urzędu jest zadowolenie z rzetelnej obsługi mieszkańców Gminy. W Urzędzie na dzień 31 grudnia 2009 r. zatrudnionych było 66 pracowników. Po wejściu do Urzędu pierwszy kontakt interesant nawiązuje z pracownikami Punktu Obsługi Interesantów, którzy udzielają niezbędnych informacji w załatwieniu konkretnej sprawy. Na potrzeby punktu został opracowany Katalog i Karty Usług świadczonych w samorządzie Gminy Trzebiatów. W sprawach prowadzonych przez poszczególne referaty, interesanci mogą uzyskać informację bezpośrednio u kierownika referatu lub pracownika kompetentnego do załatwienia sprawy. W sprawach szczególnie skomplikowanych interesanci mogą spotkać się z Burmistrzem lub Zastępcą Burmistrza. Do Punktu Obsługi Interesantów interesanci składają podania oraz wpływają wszystkie przesyłki zwykłe.

Po dyskusji członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali działalność Urzędu Miejskiego w roku 2009 (6 głosów „za”).

#### **Do punktu 2**

#### **Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej**

#### **1/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2010 r., załącznik nr 7 do protokołu.**

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – przedstawił zmiany budżetu gminy na 2010 r.

- zwiększa się wydatki gminy o kwotę 63.512 zł,
- zmniejsza się wydatki budżetu gminy 63.512 zł,

*Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 10 głosami „za”.*

#### **2/ w sprawie emisji obligacji komunalnych, załącznik nr 8 do protokołu.**

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że Gmina Trzebiatów wyemituje 7.860 obligacji o wartości nominalnej 1.000 zł, każda na łączną

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej z dnia 22 stycznia 2010 r.

kwotę 7.860.000 zł. Emisja obligacji nastąpi poprzez propozycje nabycia skierowaną do indywidualnych adresatów w liczbie mniejszej niż 100 osób. Obligacje będą obligacjami na okaziciela. Obligacje nie będą posiadały formy dokumentu. Obligacje nie będą zabezpieczone. Emisja obligacji ma na celu finansowanie gminnych inwestycji, w tym :przebudowa drogi Siemidarżno, przebudowę ul. Nadmorskiej, Miłosza, Zacisze w Mrzeżynie, przebudowę nawierzchni ul. Wolności w Trzebiatowie, budowę przystani kajakowych, modernizację świetlicy w Chomętowie, kompleksowe uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta Trzebiatów, modernizację portu rybackiego w Mrzeżynie, budowę obwodnicy, przebudowę drogi Mrzeżyno – Dźwirzyno – Kołobrzeg. Emisja obligacji nastąpi w 2010 roku.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 6 głosami „za”.

### **3/ w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania problemów Alkoholowych, zał. nr 9 do protokołu.**

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2010.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 5 głosami „za”, 1 głosy „przeciw”

### **Do punktu 4**

#### **Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Przewodniczący Komisji przedstawił skargę Pana Zygmunta Czerwińskiego, oraz pismo Prezesa Zarządu Pana Zbigniewa Kawki, zał. nr 10 do protokołu.

Pan Czerwiński skarży się na złą działalność Zakładu Budynków Komunalnych. Zgłaszał kilkakrotnie, że w jego mieszkaniu panują złe warunki mieszkaniowe (jest bardzo zimno, jest smród).

Pan Zbigniew Kawka – Prezes Zarządu poinformował, że przetoczone w piśmie zarzuty nie znajdują oparcia w stanie faktycznym. Podczas dokonanej wizji nie stwierdzono odoru stęchlizny i wilgoci mieszkania. W czasie przeglądu mieszkania stwierdzono utrzymanie temperatury pomieszczeń w granicach normatywnych. Utrzymanie odpowiedniej temperatury w pomieszczeniach leży w gestii użytkownika mieszkania. Bazując na rachunkach za dostarczony gaz oraz uwzględniając temperatury zewnętrzne panujące w analizowanym okresie ogrzewanie mieszkania funkcjonowało na minimalnych parametrach czynnika grzewczego.

Po dyskusji członkowie Komisji uznali, iż Rada Miejska nie jest organem właściwym do rozpatrzenia zawartych w skardze zarzutów. Stały nadzór nad działalnością Półki we

wszystkich dziedzinach jej działalności sprawuje Rada Nadzorcza Pólki. W związku z powyższym skargę należy przekazać do Rady Nadzorczej Zakładu Budynków Komunalnych Sp. z o.o. Trzebiatów.

Przewodniczący Komisji przedstawił pisma, które wpłynęły do Biura Rady Miejskiej :

1. Pani Anny Gołębiowskiej. Pismo stanowi żal. Nr 11 do protokołu. Pismo dotyczy wystosowania do Burmistrza Trzebiatowa wniosku do planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna w sprawie likwidacji lub też nie zakładu (sklepu) usytuowanego w pasie drogowym w Mrzeżynie przy ul. Nadmorskiej.

Po dyskusji oraz wysłuchaniu wyjaśnień Burmistrza Trzebiatowa Pana Sławomira Ruszkowskiego członkowie Komisji uznali, iż należy przystąpić do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna dla terenu będącego częścią pasa drogowego ul. Nadmorskiej.

2. Wniosek Pani Zdzisławy Ożgo, zał. nr 12 do protokołu. Wniosek dotyczy rozpatrzenia możliwości nazwania jednej z ulic planowanego osiedla przy ul. Kołobrzeskiej imieniem Księdza Kanonika Henryka Cudaka.

Po dyskusji członkowie Komisji uznali, iż w najbliższym czasie należy podjąć kroki zmierzające do uczczenia pamięci Księdza Kanonika.

3. Wniosek mieszkańców przy ul. Głębokiej 24 a, zał. nr 13 do protokołu. Wniosek dotyczy zmiany uchwały dotyczącej udzielenia ulg przy wykupie mieszkań. Zmiana uchwały umożliwi wykupu mieszkań przez lokatorów po bonifikatach.

Po dyskusji członkowie Komisji nie wyrazili zgody na zmianę uchwały dotyczącej zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Trzebiatów.

4. Pismo Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji, zał. nr 14 do protokołu. Ministerstwo Spraw Wewnętrznych informuje, iż wpisano do Rejestru związków międzygminnych zmianę statutu Celowego Związku Gmin R-XXI.

5. Pismo Pana Zygmunta Czerwińskiego, zał. nr 15 do protokołu. Pismo dotyczy niewyrażenia zgody na zmianę stawki czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Trzebiatów.

Po dyskusji członkowie Komisji uznali, iż pismo należy przekazać do Prezesa ZBK Sp. z o.o.

z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej z dnia 22 stycznia 2010 r.

Przewodniczący Komisji zapoznał członków z Postanowieniem o umorzeniu dochodzenia Prokuratury Rejonowej w Łobzie w sprawie umorzenia dochodzenia prowadzonego przeciwko Wiesławowi Schmidtowi.

Przewodniczący Komisji zapoznał członków Komisji z Postanowieniem o umorzeniu śledztwa Prokuratury Rejonowej w Łobzie w sprawie przekroczenia uprawnień przy zawieraniu umów na obsługę medialną Powiatu Gryfickiego i wydawania biuletynu „Kraina Regi”. .

W związku z wyczerpaniem się porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 13.00.

Przewodniczący Komisji

Teodor Klimowski

Protokołowała  
Hanna Gmifer