

# PRZETARG

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza I przetarg ustny ograniczony do mieszkańców Gminy Trzebiatów na dzierżawę następujących nieruchomości.

**Stanowisko nr 1 o pow. 20m<sup>2</sup> część działki nr 275/1 położonej w Trzebiatowie przy ul. Waryńskiego**

**Stanowisko nr 2 o pow. 20m<sup>2</sup> część działki nr 275/1 położonej w Trzebiatowie przy ul. Waryńskiego.**

**Stanowiska przeznaczone na zabudowę garażową.**

## WARUNKI DZIERŻAWY

- okres dzierżawy – czas nieokreślony
- okres wypowiedzenia – trzy miesiące
- czynsz wywoławczy do przetargu wynosi za jedno stanowisko **180,00 zł netto** rocznie
- wadium – 100,00 zł

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 15 KWIETNIA 2010r. O GODZ.11.00 W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE, RYNEK 1**

## UWAGA!

- W przetargu może brać udział każdy kto posiada stałe zameldowanie na terenie Gminy Trzebiatów oraz do dnia **13 kwietnia 2010 roku** wpłaci w gotówce w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Trzebiatowie. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.
- Dowód wpłaty wadium oraz dokument poświadczający stałe zameldowanie będą warunkiem dopuszczenia do przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy dzierżawy w ciągu 14 dni od dnia przetargu, wadium przepada na rzecz gminy.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone przelewem na wskazane konto w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 10,00 zł.
- Wysokość czynszu może być waloryzowana z dniem 1 stycznia każdego roku.
- Osoba przystępująca do przetargu zobowiązana jest do dokładnego zapoznania się z jego przedmiotem.
- W przypadku rozwiązania umowy, Dzierżawcy nie przysługuje prawo zwrotu poniesionych nakładów.
- Dzierżawca zobowiązany jest do zgłoszenia i uiszczania podatku od nieruchomości.
- Posadowienie garażu na wydzierżawionym gruncie powinno nastąpić zgodnie z wymogami prawa budowlanego i innych przepisów prawnych ( w gestii dzierżawcy leży uzyskanie opinii i zgod właściwych organów).
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. Urzędzie, pok. nr 12, tel. 0 91 38 72 275; e-mail: [nieruchomosci@trzebiatow.pl](mailto:nieruchomosci@trzebiatow.pl)