

PROTOKÓŁ Nr 43/10

z posiedzenia Komisji Spraw Społecznych z dnia 17 lutego 2010 r.

Stan Komisji - 10 Radnych
Obecnych na posiedzeniu - 10 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Sławomir Ruszkowski - Burmistrz Trzebiatowa
2. Pani Małgorzata Skoneczna – Dyrektor ZSOI w Mrzeżynie
3. Pani Jadwiga Domżał – Dyrektor SP Nr 2
4. Pani Janina Domańska – p.o. Dyrektor Publicznego Przedszkola
5. Pani Halina Pawlak – Dyrektor SP Nr 1
6. Pani Agnieszka Załachowska - Inspektor ds. społecznych
7. Pan Władysław Michalski – Gminny Koordynator ds. Sportu
8. Pani Ewa Godycka - Kierownik Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Gryficach
9. Pani Iwona Frączek – Kierownik OPS Trzebiatów

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad

1. Sprawy regulaminowe,
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przyjęcie porządku obrad.
2. Realizacja zadań i wykonanie budżetu w 2009 roku przez szkoły podstawowe, gimnazja, przedszkola, Straż Miejską i Ośrodek Pomocy Społecznej.
3. Organizacja czasu wolnego dla dzieci i młodzieży w Gminie Trzebiatów.
4. Zaopiniowanie wysokości stypendiów sportowych.
5. Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej.
6. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Zaproszenie wraz z porządkiem obrad stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Protokół z poprzedniego posiedzenia Nr 42 był wyłożony do wglądu radnych, nie wniesiono uwag ani poprawek.

Protokół przyjęto jednogłośnie 10 „za”.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało skierowane gości zaproszonych , stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń, stanowi zał. nr 4 do protokołu.

Przebieg obrad

Do punktu 1

Sprawy regulaminowe.

Posiedzenie Komisji Spraw Społecznych otworzyła Przewodnicząca Komisji Radna Jadwiga Teper. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 12.00.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca stwierdziła quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

Następnie Przewodnicząca Komisji zapoznała członków Komisji z projektem porządku obrad.

Porządek obrad, Komisja przyjęła 10 głosami „za”.

Do punktu 2

Realizacja zadań i wykonanie budżetu w 2009 roku przez szkoły podstawowe, gimnazja, przedszkola, Straż Miejską i Ośrodek Pomocy Społecznej.

Przewodnicząca Komisji powitała zaproszonych gości i podziękowała za przybycie. Poinformowała, że radni otrzymali szczegółowe sprawozdania z realizacji zadań i wykonania budżetu w 2009 r. przez szkoły podstawowe, gimnazja, przedszkola, Straż Miejską i Ośrodek Pomocy Społecznej.

Sprawozdanie złożone przez Szkołę Podstawową Nr 1 stanowi załącznik nr 5 do protokołu. Z informacji między innymi wynika, że w analizowanym okresie bieżące nakłady finansowe na utrzymanie szkoły wynosiły 2 872 251,21 co stanowi 98,6 % całorocznego budżetu. Liczba oddziałów 24, liczba uczniów 506. Miesięczny wydatek na ucznia wyniósł 473,03 zł. Liczba pracowników w przeliczeniu na pełen etat 36,7, obsługi i administracji 9,75. Miesięczny wydatek na jednego pracownika wyniósł 5 223,79 zł.

W analizowanym okresie bieżące nakłady finansowe na utrzymanie oddziałów przedszkolnych wynosiły 70 930, 26 zł, co stanowi 99,90 % całorocznego budżetu. Liczba oddziałów 2, liczba uczniów 59. Miesięczny wydatek na ucznia wyniósł 300,55 zł. Liczba nauczycieli w przeliczeniu na pełen etat 2. Miesięczny wydatek w przeliczeniu na jednego nauczyciela wyniósł 8 866,28 zł.

W analizowanym okresie bieżące nakłady finansowe na utrzymanie świetlicy wyniosły 71 659,77 zł co stanowi 99,86 % całorocznego budżetu. Liczba nauczycieli w przeliczeniu na pełen etat 2,5. Miesięczny wydatek na jednego nauczyciela 2 388,66 zł.

Świetlica socjoterapeutyczna przy SP Nr 1- w analizowanym okresie bieżące nakłady finansowe na utrzymanie świetlicy wyniosły 15 756,44 zł co stanowi 98,48 % całorocznego budżetu. Liczba dzieci uczęszczających na zajęcia 30. Miesięczny wydatek na jednego ucznia wyniósł 52,52 zł.

W szkole uzyskano w analizowanym okresie dochody w wysokości 12 323,13 zł.

W analizowanym okresie SP Nr 1 poniosła nakłady na pomoc materialną dla uczniów w wysokości 4 228,80 zł co stanowi 70,39 % całorocznego budżetu.

Sprawozdanie złożone przez Szkołę Podstawową Nr 2 stanowi załącznik nr 6 do protokołu. Z informacji między innymi wynika, że w analizowanym okresie bieżące nakłady finansowe na utrzymanie szkoły wyniosły 1 872 773,03 co stanowi 98,36 % całorocznego budżetu. Liczba oddziałów ogółem 12, liczba uczniów 300. Miesięczny wydatek na ucznia wyniósł 520,21 zł. Liczba pracowników w przeliczeniu na pełen etat 27,88, w tym obsługi i administracji 6. Miesięczny wydatek na jednego pracownika wyniósł 5 597,72 zł.

W analizowanym okresie bieżące nakłady na utrzymanie oddziału przedszkolnego wyniosły 75 479,00 co stanowi 100 % całorocznego budżetu. Liczba oddziałów ogółem 2, liczba uczniów 40. Miesięczny wydatek na ucznia wyniósł 471,74. Liczba nauczycieli w przeliczeniu na pełen etat 3. Miesięczny wydatek na jednego pracownika wyniósł 6 289,92.

W analizowanym okresie bieżące nakłady finansowe na utrzymanie świetlicy wychowawczo – terapeutycznej wyniosły 16 000,00 zł co stanowi 100 % całorocznego dochodu.

W analizowanym okresie bieżące nakłady finansowe na utrzymanie świetlicy szkolnej wyniosły 98 426,24 co stanowi 99,72 % całorocznego budżetu.

W analizowanym okresie bieżące nakłady na prowadzenie Szkolnego Schroniska Młodzieżowego wyniosły 6 507,00 zł co stanowi 100 % całorocznego budżetu.

W analizowanym okresie szkoła poniosła wydatki na pomoc materialną dla uczniów w wysokości 3 739,60 zł co stanowi 95,16 % całorocznego budżetu.

Sprawozdanie złożone przez Gimnazjum Publiczne stanowi załącznik nr 7 do protokołu. Z informacji między innymi wynika, że w analizowanym okresie bieżące

nakłady finansowe na utrzymanie szkoły wyniosły 2 471 249,33 co stanowi 100 % całorocznego budżetu. Liczba oddziałów ogółem 19,33, liczba uczniów 509. Miesięczny wydatek na ucznia wyniósł 404,59 zł. Przeciętna liczba pracowników w przeliczeniu na pełen etat 41,57. Miesięczny wydatek na jednego pracownika wynosi 4 953,99 zł.

W analizowanym okresie bieżące nakłady finansowe utrzymanie świetlicy wyniosły 52 090,00 zł, co stanowi 100 % całorocznego budżetu.

W analizowanym okresie bieżące nakłady finansowe na utrzymanie świetlicy wyniosły 19 999,62 zł co stanowi 100 % całorocznego budżetu.

W analizowanym okresie bieżące nakłady finansowe na pomoc materialną dla uczniów wyniosły 6 798,22 zł co stanowi 97,12 % całorocznego budżetu.

Sprawozdanie złożone przez Zespół Szkół z Oddziałami Integracyjnymi stanowi załącznik nr 8 do protokołu. Z informacji między innymi wynika, że w analizowanym okresie bieżące nakłady na utrzymanie szkoły wyniosły 2026 914,94 zł co stanowi 97,98 % całorocznego budżetu. Liczba oddziałów ogółem 13,57, liczba uczniów 231. Miesięczny wydatek na ucznia wynosi 729,38 zł. Liczba pracowników w przeliczeniu na pełen etat 34,60. Miesięczny wydatek na jednego pracownika wynosi – 4881,78 zł. W analizowanym okresie bieżące nakłady na utrzymanie gimnazjum wyniosły 1 163.901,44 zł co stanowi 96,90 % całorocznego budżetu. Liczba oddziałów ogółem 8,23, liczba uczniów 132. Miesięczny wydatek na ucznia wyniósł 731,08. Liczba nauczycieli w przeliczeniu na pełen etat 17,77. Miesięczny wydatek na jednego pracownika wyniósł 5.458,18 zł.

W analizowanym okresie bieżące nakłady finansowe na utrzymanie oddziałów przedszkolnych wyniósł 92 138,22 zł, co stanowi 91,92 % całorocznego budżetu. Liczba oddziałów 1, liczba uczniów 18,67. Miesięczny wydatek na ucznia wyniósł 411,26 zł. Liczba nauczycieli w przeliczeniu na pełen etat 1,62. Miesięczny wydatek na jednego nauczyciela wyniósł 4 739,62 zł.

W analizowanym okresie bieżące nakłady na utrzymanie świetlicy wyniosły 76 187,69 co stanowi 75,93 % całorocznego budżetu.

W analizowanym okresie Zespół Szkół poniósł nakłady na pomoc materialną dla uczniów w wysokości 2 613,05 zł co stanowi 86,24 % całorocznego budżetu.

Sprawozdanie złożone przez Publiczne Przedszkole stanowi załącznik nr 9 do protokołu. Z informacji między innymi wynika, że w analizowanym okresie nakłady finansowe na utrzymanie przedszkola wynosiły 1 964 477,44 zł. Liczba oddziałów 9, liczba dzieci zapisanych – średnio 250. Miesięczny wydatek na jedno dziecko 654,83. Miesięczny wydatek na jedno dziecko / dochody własne przedszkola 132,48. Liczba pracowników w przeliczeniu na pełne etaty 39,89. Miesięczny wydatek na jednego pracownika 4 103,95.

Radna Jadwiga Teper - zapytała, czy z tych godzin ponadwymiarowych byłaby możliwość do stworzenia etatu, zatrudnienia dodatkowej osoby, czy to są godziny, których nie można połączyć ?

Pani Jadwiga Domżał – Dyrektor SP Nr 2 – powiedziała, że w SP Nr 2 jest 95 godziny ponadwymiarowych, tylko ewentualnie mógłby być zatrudniony nauczyciel wychowania fizycznego, inne godziny to są zajęcia korekcyjne, logopedia, wyrównawcze w poszczególnych klasach.

Pani Alicja Iwanowska – Dyrektor Publicznego Gimnazjum – powiedziała, że godziny ponadwymiarowe występują z tych przedmiotów ponieważ, nie ma nauczycieli do pracy.

Pani Małgorzata Skoneczna - Dyrektor Zespołu Szkół w Mrzeżynie – powiedziała, że w Zespole Szkół jest podobna sytuacja jak w Gimnazjum, brak jest wykwalifikowanych nauczycieli.

Pani Janina Domańska – p.o. Dyrektor Publicznego Przedszkola - powiedziała, że zmniejszyły się godziny ponadwymiarowe ponieważ skrócono czas pracy oddziału, z Publicznego Przedszkola odeszły „zerówki” .

Pani Jadwiga Domżał – poinformowała, że w SP Nr 2 powstał „Orlik” i dzięki temu szkoła inaczej wygląda, będzie też plac apelowy, to też podwyższy wartość wizualną szkoły.

Radny Jan Kargul – zapytał, jaka jest przyszłość Schroniska Młodzieżowego w SP Nr 2, czy jest szansa, że będzie funkcjonowało w przyszłości ?

Pani Jadwiga Domżał – powiedziała, że największym problemem jest przenoszenie mebli, stołów, krzeseł z uwagi na to, że nie ma dodatkowych pracowników oraz brak jest zaplecza w szkole aby trzymać te wszystkie sprzęty. Przez to jest utrudniony jakikolwiek remont, całe korytarze zastawione są meblami, sprzętami. Przez schronisko przewija się ponad dwieście osób. Pani Dyrektor poinformowała, że szkoła dostała wyróżnienia odnośnie działalności Schroniska. Inne schroniska mieszczą się w internatach, bursach. Dyrektorzy nie mają takich problemów z działalnością schroniska.

Radny Jan Pietrzak – powiedział, że Komisja SS była w odwiedzinach w szkole i sprawa schroniska była przedstawiana dla Burmistrza. Radny uważa, że jest to problem dla szkoły, dlatego też trzeba się zastanowić, czy jest taka potrzeba aby schronisko działało w SP Nr 2. Podczas wizyty w szkole Komisji chodziło o to aby przeanalizować sprawę i ewentualnie jak schronisko jest niezbędne w Trzebiatowie, to trzeba je zorganizować w innym miejscu. Radny uważa, że nie może tak być aby korytarze były

zawalone sprzętem, ponieważ to znacznie utrudnia działalność szkoły, a dochodów z tego tytułu nie ma, bo szkoła jeszcze dokłada środki.

Pan Sławomir Ruszkowski – Burmistrz Trzebiatowa powiedział, że działalność takiego schroniska na terenie miasta Trzebiatowa jest bardzo potrzebne, zwłaszcza dla młodzieży i dzieci, która nie ma za dużo pieniędzy, a która nie przyjechałaby do nas gdyby nie tanie schronisko. Burmistrz powiedział, że nie stworzymy schroniska jako oddzielnej instytucji bo nie będzie to opłacalne.

Radny Bogusław Barański – uważa, że taka placówka jest bardzo potrzebna na naszym terenie. Młodzież nie ma za dużo pieniędzy a to jest właśnie okazja, żeby skorzystać z tanich noclegów, szczególnie w okresie letnim.

Radny Zbigniew Pawłowski – zapytał, czy dyrektor Zespołu Szkół w Mrzeżynie prowadziła rozmowy z dyrektorem hali sportowej odnośnie wykorzystanie hali przez Zespół Szkół.

Pani Małgorzata Skoneczna - poinformował, że na chwilę obecną prowadzone są rozmowy odnośnie wykorzystania hali sportowej przez szkołę.

W dalszej części dyskusji dyrektorzy szkół szczegółowo omówili jakie przeprowadzono remonty w szkołach, jakie są potrzeby remontów i z jakimi problemami najczęściej muszą się borykać.

We wszystkich placówkach oświatowych odbywały się remonty i jeszcze wiele jest do zrobienia. Powszechnym problemem jest wadliwa izolacja budynków, należałoby również wyremontować dachy i instalacje, budynek przedszkola przy ul. Kilińskiego czeka na remont. Ponieważ pozyskanie środków pozabudżetowych leży poza kompetencjami dyrektorów, to gmina musi podjąć działania zmierzające do ich uzyskania.

Komisja pozytywnie ocenia realizację zadań i wykonanie budżetu przez szkoły p[odstawowe, gimnazja i przedszkola – 10 głosów „za”.

Sprawozdanie złożone przez Ośrodek Pomocy Społecznej stanowi załącznik nr 10 do protokołu. Z informacji między innymi wynika, że pomoc społeczna jest instytucją polityki społecznej państwa, mającą na celu umożliwienie osobom i rodzinom przezwyciężenie trudnych sytuacji życiowych.

W/w zadania wykonywało 29 pracowników w tym 8 opiekunek. Tak jak w poprzednich latach w 2009 roku zadania były realizowane w ramach środków finansowych przekazywanych przez Urząd Miejski w Trzebiatowie i Wojewodę Zachodniopomorskiego za pośrednictwem Urzędu Miejskiego.

W 2009 roku najczęściej była przyznawana pomoc dla osób bezrobotnych, które stanowiły 24,53 % ogółu korzystających ze wsparcia. Drugim ważnym powodem przyznawania pomocy była długotrwała i ciężka choroba, stanowiła ona 23,82 %. Przyznano pomoc również rodzinom dotkniętym niepełnosprawnością, których grupa stanowiła 13,60 %.

W analizowanym okresie z przyznanych środków 8.732.546 ,- wydatkowano 8.563.757,69 ,-Środki wojewody stanowiły 76,37 % wydatkowanej kwoty, środki gminy stanowiły 22,46 % oraz środki unijne 1,17 %.

Podstawowym kryterium uprawniającym do ubiegania się o pomoc był określony dochód przy jednoczesnym wystąpieniu co najmniej jednej okoliczności takich jak np. bezrobocie, sieroctwo, bezdomność itp.

W 2009 r. ze świadczeń pomocy społecznej w ramach zadań zleconych i własnych skorzystało 872 osób, w tym 1.474 osób pozostających w gospodarstwach domowych tych rodzin.

Komisja pragnie zwrócić uwagę na fakt, że sprawozdanie zostało przygotowane w sposób konkretny, rzeczowy i wyczerpujący.

Komisja pozytywnie ocena realizację zadań i wykonanie budżetu przez Ośrodek Pomocy Społecznej – 10 głosów „za”.

Sprawozdanie złożone przez Straż Miejską stanowi załącznik nr 11 do protokołu. Z przedstawionej informacji między innymi wynika, że w analizowanym okresie funkcjonariusze przeprowadzili 487 służb. W trakcie kontroli ujawniono 1884 wykroczenia. Wobec sprawców zastosowano oddziaływanie wychowawcze w postaci 1514 mandatów karnych, 239 pouczeń i 91 wniosków do sądu. Mandaty karne łącznie nałożono na kwotę 217 700 zł. W analizowanym okresie do komendy Straży Miejskiej wpłynęło 725 zgłoszeń z prośbą o podjęcie interwencji, z których załatwiono 693, pozostałe 59 były bezzasadne. Funkcjonariusze Straży miejskiej zabezpieczyli gminne imprezy.

Komisja pozytywnie ocena realizację zadań i wykonanie budżetu przez Straż Miejską – 9 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący się”.

Do punktu 3

Organizacja czasu wolnego dla dzieci i młodzieży w Gminie Trzebiatów. Informacje stanowią zał. nr 12 do protokołu

Przewodnicząca Komisji przedstawiła sprawozdania w sprawie organizacji czasu wolnego dla dzieci i młodzieży w gminie Trzebiatów, złożone przez szkoły podstawowe

oraz Urząd Miejski. Z informacji między innymi wynika, że w Polsce przeciętny czas wolny dziecka miejskiego wynosi 5 godzin dziennie, a 4 godziny dziennie dzieci wiejskich. W czasie wolnym kształtuje się wiele nawyków, upodobań, które potem są ważnymi czynnikami w pracy czy w szkole. Praktyka wskazuje, że dzieci mają poważne problemy z zagospodarowaniem tego czasu. Najczęściej spędzają go na oglądaniu filmów lub grając w gry komputerowe. W trosce o rozwój fizyczny zdrowotny dzieci i młodzieży oraz w celu zapewnienia im właściwych, alternatywnych wobec używania środków psychoaktywnych, form spędzania wolnego czasu, od kilku lat podejmuje się działania w ramach uchwalonego corocznie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Zakres tych działań obejmuje prowadzenie placówek opiekuńczo wychowawczych wsparcia dziennego – 5 placówek w miejscowościach wiejskich skupiających ok. 142 dzieci w wieku 6-16 lat, funkcjonujących pięć dni w tygodniu po pięć godzin dziennie, prowadzenie 3 świetlic wychowawczo – terapeutycznych przez szkoły - skupiających około 85 wychowanków w wieku 6- 16 lat.

W szkołach prowadzone są zajęcia pozalekcyjne, których organem założycielskim jest Gmina Trzebiatów. Między innymi są to koła zainteresowań(historyczne, matematyczne, geograficzne itp.), zajęcia teatralno muzyczne, zajęcia sportowe, Liga Ochrony Przyrody, zajęcia plastyczne, zajęcia artystyczne.

W Trzebiatowskim Ośrodku Kultury młodzież z trzebiatowskich szkół mają możliwość poznawania tajników muzyki dawnej. Od roku 2008 w TOK działają warsztaty z historii i sztuki. Dzieci ćwiczą rysunek, poznają zabytki miasta, kształtują poczucie estetyki i piękna. Przy Bibliotece istnieje Klub Miłośników Książki, oraz dział teatrzyk. Interesującą ofertę zajęć dla dzieci i młodzieży ma również Klub Garnizonowy w Trzebiatowie. Działa między innymi Młodzieżowy Klub Sportowy, Młodzieżowy Zespół Wokalny, Dziecięcy Zespół estradowy, Koło plastyczne, Klub survivalowo – militarny. W okresie ferii zimowych dzieci we wszystkich szkołach, w określonych godzinach, mogą korzystać ze świetlicy szkolnej. W tych godzinach dzieci mają zapewnioną opiekę i skromny posiłek. Organizowane są różnego rodzaju zajęcia (plastyczne, sportowe, muzyczne itp.).

Komisja pozytywnie ocenia organizację czasu wolnego dla dzieci i młodzieży w Gminie Trzebiatów – 10 głosów „za”.

Do punktu 4

Zaopiniowanie wysokości stypendiów sportowych. Zał. nr 13 do protokołu.

Pan Władysław Michalski – Gminny Koordynator ds. Sportu przedstawił projekt zarządzenia burmistrza w sprawie przyznania stypendiów sportowych dla zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym współzawodnictwie lub

krajowym współzawodnictwie. Projekt zarządzenia opracowany jest zgodnie z Uchwałą Nr X/92/07 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 30 sierpnia 2007 r w sprawie określenia warunków i trybu przyznania, wstrzymania i pozbawiania stypendiów sportowych dla zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym współzawodnictwie lub w krajowym współzawodnictwie. W tym roku wpłynęło wniosków 20, negatywnie rozpatrzono jeden wniosek. Pan Władysław Michalski – powiedział, że na dzień dzisiejszy obowiązuje podjęta uchwała Rady Miejskiej i musimy działać według ustalonych zasad w uchwale. W szczególnie uzasadnionych przypadkach za zgodą Rady Miejskiej w ciągu roku kalendarzowego może być rozpatrzony wniosek.

Na zakończenie dyskusji członkowi Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt zarządzenia burmistrza w sprawie przyznania stypendiów sportowych dla zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe.

Do punktu 2

Opiniowanie bieżących uchwał Rady Miejskiej

1/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2010 r. , zał. nr 14 do protokołu.

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – przedstawił zmiany budżetu gminy na 2010 r.

- zwiększa się dochody budżetu gminy o kwotę 1.016.830 zł,
- zmniejsza się dochody budżetu gminy o kwotę 2.950.000 zł,
- zwiększa się wydatki budżetu gminy o kwotę 1.217.830 zł,
- zmniejsza się wydatki budżetu gminy o kwotę 4.826.000 zł,
- zmniejsza się przychody budżetu gminy 1.765.000 zł,
- zmniejsza się rozchody budżetu gminy 90.000 zł.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 9 głosami „za”, 1 głos „wstrzymujący się”.

2/ w sprawie odstąpienia od obowiązku zawarcia w drodze przetargu umowy dzierżawy nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. 235 przy Al. Tysiąclecia w Mrzeżynie, zał. nr 15. do protokołu.

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku zawarcia w drodze przetargu, na czas nieoznaczony, umowy dzierżawy nieruchomości zabudowanej

budynkiem hali sportowej położonej w Mrzeżynie przy ul. Al. Tysiąclecia 32 A- dz. nr 235 o pow. 11260 m². Burmistrz wyjaśnił, że nieruchomość, której dotyczy uchwała została zabudowana budynkiem hali sportowej. W celu dalszej eksploatacji i użytkowania obiekt ten zostanie przekazany w dzierżawę jednoosobowej spółce gminy – Zakładowi Gminnemu „Mrzeżyno” sp. z o.o. Przedmiotem działalności spółki jest między innymi gospodarowanie bazą turystyczną i sportową Gminy Trzebiatów.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 10 głosami „za”.

3/ w sprawie zbycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 281/2 przy ul. Jana Kilińskiego), zał. nr 16 do protokołu.

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zbycie, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości niezabudowanej położonej w Trzebiatowie przy ul. Jana Kilińskiego oznaczonej jako działka nr 281/2 o pow. 155 m² w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – dz. nr 45.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 10 głosami „za”.

4/ w sprawie zbycia nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 2/1, 2/5 – 2/7, 2/9-2/11, 2/13-2/15, 2/18, 2/19, 83/2 w obrębie Trzebiatów -10.), zał. nr 17 do protokołu.

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Trzebiatów.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 10 głosami „za”.

5/ w sprawie zbycia nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (dz. nr 146/10 i 146/12 przy ul. Podmiejskiej), zał. nr 18 do protokołu.

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność gminy Trzebiatów.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 10 głosami „za”.

6/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna dla części ulicy Nadmorskiej. zał. nr 19 do protokołu.

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna. Wniosek o zmianę planu został zgłoszony przez Panią Annę Dąbrowską użytkującą część pasa drogowego ul. Nadmorskiej w Mrzeżynie – prowadzącą działalność handlową w obiekcie tymczasowym. Obecne ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego: droga publiczna klasy dojazdowej uniemożliwiają zabudowę pasa drogowego stałymi budynkami o funkcji handlowej. Przedmiotem zmiany miałyby być wprowadzenie takiej możliwości.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 10 głosami „za”.

7/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna w obrębie geodezyjnym nr 2 dla obszaru pomiędzy ulicami Sosnową, Krótką, Zieloną i Plażową. zał. nr 20 do protokołu.

Pan Sławomir Ruszkowski Burmistrz Trzebiatowa – poinformował, że projekt uchwały dotyczy przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Mrzeżyna w obr. geodezyjnym nr 2. Wniosek o zmianę planu został zgłoszony przez władającego nieruchomością zabudowaną oznaczoną nr. geodezyjnym 1/55 w związku z zamiarem zabudowania wolnej części działki nowym budynkiem mieszkalnym w takim zakresie, że przy obecnych ustaleniach planu jest to niemożliwe. Analiza wniosku w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem zabytków wskazała na możliwość i zasadność proponowanej zmiany.

Projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie, 10 głosami „za”.

Do punktu 4
Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przewodnicząca Komisji przedstawiła skargę Pani Ireny Modrzejewskiej i Pana Zygmunta Czerwińskiego, zał. nr 21 do protokołu. Pani I. Modrzejewska i p. Z. Czerwiński złożyli skargę na Burmistrza Trzebiatowa dotyczącą odmowy zamiany mieszkania. Zdaniem skarżących mieszkanie, które obecnie zamieszkują jest zaniedbane, zniszczone i nie spełnia kryteriów bezpieczeństwa oraz sanitarnych. Oni sami są osobami schorowanymi, posiadającymi niskie dochody a mieszkanie w takich warunkach niekorzystnie wpływa na ich stan fizyczny i emocjonalny.

Przewodnicząca Komisji przedstawiła informację Burmistrza Trzebiatowa na skargę dot. sprawy mieszkaniowej Pani Ireny Modrzejewskiej i Zygmunta Czerwińskiego.

W piśmie między innymi Burmistrz informuje, że zgodnie z obowiązującymi zasadami gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy wnioskodawcy nie w pełni spełniają należne kryteria do zamiany mieszkań, ale pomimo tego, z uwagi na ciągłe interwencje i skargi zarówno do zarządcy, Urzędu jak i do mediów oraz instytucji wyższych, Społeczna Komisja Mieszkaniowa od kilku lat ujmuje wnioskodawców na obowiązujących listach mieszkaniowych w aspekcie zamiany mieszkania z baraku na inne, pochodzące z „ruchu ludności”. Zbyt mała ilość zwalnianych mieszkań nie pozwoliła dotychczas na realizację wnioskowanej zamiany. W międzyczasie p. Czerwiński wskazywał konkretne lokale na zamianę, ale były to lokale albo nie w naszych zasobach, albo lokale prawnie nie zwolnione. Ewentualne propozycje ze strony Urzędu spotkały się z odmową z powodu nieodpowiedniego stanu technicznego. Burmistrz informuje, że w obecnym piśmie wnioskodawcy ponownie skarżą się na zły stan techniczny obecnego mieszkania, a w dalszej treści swojej skargi zaprzeczają sobie a mianowicie stwierdzają „my zostawiamy mieszkanie w dobrym stanie...”. W międzyczasie wielokrotnie zmieniają swoje oczekiwania. Należy więc przypuszczać, że oczekują tylko i wyłącznie na mieszkanie pełno standardowe, w nowym budownictwie. Burmistrz poinformował, że w przyszłości wnioskodawcom będą proponowane kolejne lokale, pochodzące wyłącznie z ruchu ludności, w miarę zwalniania się odpowiednich lokali, takie będą.

Po dyskusji, biorąc pod uwagę powyższe wyjaśnienia, członkowie Komisji nie znajdują podstaw do uznania skargi za zasadną - 9 głosów „za” przy jednym nieobecny.

Przewodnicząca Komisji przedstawiła skargę Pana Sławomira Piętała, zał. nr 22 do protokołu. Pan Sławomir Piętał złożył skargę na postępowanie Burmistrza Trzebiatowa w związku z pozbawieniem prawa do najmu umowy lokalu mieszkalnego przy ul. Nowej 1/1. Skarżący uważa, że nabył prawo o ubieganie się o lokal przy ul. Nowej 1/1, ponieważ zameldował się tam w 2002 r. i od tamtej pory mieszkał, prowadząc gospodarstwo wspólnie z babcią, do jej śmierci., tj. 7 lat. Zdaniem Pana Piętała spełnia on wymagania określone w § 20 punkt 2 Uchwały Rady Miejskiej w Trzebiatowie Nr XLIV/468/02 z dnia 25 kwietnia 2002 r. uprawiające do ubiegania się o przydział lokalu przy ul. Nowej 1/1.

Przewodnicząca Komisji przedstawiła pismo Burmistrza Trzebiatowa odnośnie sprawy mieszkaniowej p. Sławomira Piętała. Burmistrz między innymi poinformował, że rozstrzygnięcie sprawy nastąpi po zakończeniu postępowania sądowego przed Sądem rejonowym w Gryficach, gdzie sprawa trafia z powództwa ZBK-u jako zarządcy budynku. Art. 691 Kodeksu cywilnego zawęża krąg osób uprawnionych do wstąpienia w stosunek najmu po śmierci najemcy do: małżonka, dzieci najemcy i jego współmałżonka, innych

osób, wobec których najemca był obowiązany do świadczeń alimentacyjnych oraz do konkubentów. Wnukowie więc, zgodnie z Ustawą nie wstępują w stosunek najmu lokalu po śmierci najemcy. W swoim wniosku Pan Piętał powołuje się na § 20 ust. 2 Uchwały rady Miejskiej w Trzebiatowie nr XLIV/468/02 w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, który brzmi „w razie śmierci najemcy i pozostanie w lokalu pełnoletniego wnuka najemcy, który stale zamieszkiwał od co najmniej pięciu lat z najemcą do chwili jego śmierci, umowa najmu może być zawarta z tą osobą”. Przepis ten stanowi odstępstwo od ustawowych przepisów mieszkaniowych, „o ochronie praw lokatorów mieszkaniowym zasobem gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego”. Po śmierci najemcy zarządca budynku przeprowadza postępowanie, czy zaistniały przesłanki do stwierdzenia uprawnień wnuków do lokalu po zmarłych dziadkach. Ustalono, że Pan Piętał jest zameldowany na pobyt stały w lokalu przy ul. Nowej 1/1 od 17 października 2002 r. i tym samym częściowo spełnia wymogi cytowanego wyżej § 20 uchwały RM. Istotną stała się niepotwierdzająca przesłanka, że wnioskodawca fizycznie zamieszkiwał z babcią z uwagi na informacje, że babcia z powodu poważnej choroby od wielu lat przebywała poza lokalem przy ul. Nowej 1/1. Tym samym opieka nie była sprawowana bezpośrednio przez p. Sławomira Piętała. Wobec powyższego nie został w pełni spełniony warunek „zamieszkiwania wnuka z babką do chwili jej śmierci”.

Mając tą wątpliwość Zakład Budynków Komunalnych nie mógł jednoznacznie stwierdzić, że p. Piętał nabył prawo do wstąpienia w stosunek najmu lokalu po śmierci babki i wystąpił do sądu o ostateczne rozstrzygnięcie sprawy. Burmistrz powiedział, że należy poczekać na zakończenie sprawy sądowej i wydanie ostatecznego rozstrzygnięcia.

Po dyskusji, biorąc pod uwagę powyższe wyjaśnienia, członkowie Komisji nie znajdują podstaw do uznania skargi za zasadną - 9 głosów „za” przy jednym nieobecny.

Przewodnicząca Komisji przedstawiła pisma, które wpłynęły do Biura Rady Miejskiej :

1. Burmistrz Trzebiatowa przekazał opinię do informacji przekazanej radnym w dniu 16.10.2009 r. Informacja dotyczy działalności szkół i przedszkola w Gminie Trzebiatów z uwzględnieniem wyników zewnętrznego sprawdzianu po szkole podstawowej i egzaminu gimnazjalnego w roku szkolnym 2008/2009. Informacja stanowi zał. nr 23 do protokołu.

2. Burmistrz Trzebiatowa przesłał sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez Gminę Trzebiatów, uzyskanych w 2009 r., zgodnie z art. 30 a ust. 5 Ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. karta nauczyciela. Informacja stanowi zał. nr 24 do protokołu.

3. Pismo skierowane do radnego Barańskiego w sprawie podjęcia działań zmierzających do utworzenia w szkołach klas sportowych. Burmistrz poinformował, że z informacji przekazanych przez dyrektorów szkół wynika, iż nie zamierzają w roku szkolnych 2010/2011 tworzyć klas sportowych. Zdaniem dyrektorów uczniowie szkół trzebiatowskich w ramach SKS-ów mają stworzone warunki do rozwoju zainteresowań i talentów sportowych. Ponadto na zajęcia wychowania fizycznego dyrektorzy przeznaczają dodatkowe godzin. W opinii dyrektorów jest zbyt mało uczniów spełniających kryteria do klas sportowych, również rodzice uczniów nie wykazują zainteresowania utworzeniem klas sportowych. Pismo stanowi zał. nr 25 do protokołu.

Przewodnicząca Komisji powitała przybyłą na posiedzenie Komisji Panią Ewę Godycką - Kierownika Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie.

Pani Ewa Godycka jest jednocześnie Prezesem Fundacji „Rozwój – Integracja”. Pani Godycka przedstawiła informację o postępie prac w przygotowaniu byłej szkoły w Rogozinie do funkcjonowania w ramach działalności Centrum Integracji Społecznej. Projekt rusza 1 kwietnia 2010 roku. Programem objętych będzie 45 uczestników z powiatu gryfickiego, w tym z gminy Trzebiatów 10 osób. Zatrudnienie również mogą znaleźć mieszkańcy gminy Trzebiatów.

Oferta ta jest przeznaczona dla osób nie posiadających własnych dochodów. Liczba uczestników CIS jest ograniczona. Uczestnik realizuje w centrum indywidualny program zatrudnienia socjalnego. Zajęcia będą odbywać się 5 dni w tygodniu, po 6 godzin dziennie. Reintegracja zawodowa od poniedziałku do czwartku, Reintegracja społeczna w piątki. Uczestnicy będą mieli zapewnione miesięczne świadczenie integracyjne wypłacane z dołu, ubezpieczenie zdrowotne, ubezpieczenie społeczne, ubezpieczenie od nieszczęśliwych wypadków, nieodpłatny jeden posiłek, przeszkolenie BHP, pracownicze badania lekarskie, odzież ochronną i środki ochrony indywidualnej, bezpieczne i higieniczne warunki uczestnictwa w zajęciach, zorganizowanie dojazdu. Uczestnicy Centrum Integracji Społecznej będą wykonywać następujące usługi: usługi porządkowania pasów trzydrogowych i terenów zielonych, usługi budowlano – remontowo – porządkowe, usługi profesjonalnego sprzątania pomieszczeń, usługi krawieckie i florystyczne, usługi poligraficzne, usługi wykończeniowe opakowań kartonowych. Ponadto Centrum dla uczestników organizuje szkolenia zawodowe, doradztwo zawodowe i społeczne – indywidualne i grupowe, zajęcia psychologiczne, zajęcia edukacyjno – integracyjne, grupy wsparcia, poradnictwo prawne, inne formy zgodnie z potrzebami uczestników. Zajęcia będą prowadzone przez instruktorów zawodu, inspektor BHP, pracownik socjalny, psycholog, terapeuta ds. uzależnień i przemocy, doradca społeczny, doradca zawodowy, pedagog.

Wolne wnioski:

Radny Bogusław Barański - poinformował, że na dzisiejszym posiedzeniu poruszono kwestię budynku Publicznego Przedszkola przy ul. Kilińskiego. Pani Dyrektor na dzisiejszym posiedzeniu poinformowała, że budynek stanowi zagrożenie dla osób tam przebywających i trzeba podjąć decyzje w tym temacie. Radny zapytał kiedy gmina przystąpi do remontu tego budynku. Radny uważa, że miejsca lokalowe przy ul. Waryńskiego przerastają możliwości przyjęcia większej ilości dzieci.

Pan Sławomir Ruszkowski stwierdził, że wtedy kiedy zaplanuje się środki w budżecie, to remont budynku będzie robiony. Obecnie nie ma możliwości finansowych.

Radna Zofia Minko - poinformowała, że w czasie dyżurów radnych zgłaszają się interesanci w sprawie kryteriów przydziału lokali mieszkaniowych. Jednym z kryteriów jest dochód. Nasza uchwała była uchwalona w poprzednich latach i od tego czasu zmieniły się dochody osób ubiegających się o mieszkanie.

Pan Sławomir Ruszkowski wyjaśnił, że w uchwale nie jest zawarta sztywna kwota, jest to oparte na najniższej emeryturze w danym okresie i te kwoty zmieniają się automatycznie. Samo kwalifikowanie na listę musi przebiegać zgodnie z ustalonymi przepisami. Jeżeli osoba nieznacznie przekracza kwotę obowiązującą to oczywiście jest wciągana na listę.

W związku z wyczerpaniem się porządku obrad Przewodnicząca Komisji zamknęła posiedzenie Komisji Spraw Społecznych.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 18.30.

Przewodniczący Komisji

Jadwiga Teper

Protokołowała
Hanna Gmitter

PROTOKÓŁ Nr 43/09

z posiedzenia Komisji Spraw Społecznych z dnia 17 lutego 2010 r..