

PRZETARG

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza I przetarg ustny ograniczony do mieszkańców Gminy Trzebiatów na dzierżawę następującej nieruchomości:

część działki nr 154/28 o pow. 120 m²
położona w Jarominie , Gmina Trzebiatów
przeznaczona na postawienie pawilonu handlowo-usługowego

WARUNKI DZIERŻAWY

- okres dzierżawy – czas nieokreślony
- okres wypowiedzenia – trzy miesiące
- czynsz wywoławczy do przetargu wynosi **6.360,00 zł netto** rocznie
- wadium – 1.000,00 zł

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 14 LUTEGO 2011r. O GODZ
12.00 W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE,
RYNEK 1**

UWAGA!

- W przetargu może brać udział każdy kto posiada stałe zameldowanie na terenie Gminy Trzebiatów oraz do dnia **11 lutego 2011 roku** wpłaci w gotówce w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Trzebiatowie. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.
- Dowód wpłaty wadium oraz dokument poświadczający stałe zameldowanie będą warunkiem dopuszczenia do przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego , a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy dzierżawy w ciągu 14 dni od dnia przetargu, wadium przepada na rzecz gminy.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone przelewem na wskazane konto w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 200,00 zł.
- Wysokość czynszu może być waloryzowana z dniem 1 stycznia każdego roku.
- Wylicytowana kwota czynszu powiększona zostanie o podatek VAT wg. obowiązującej stawki.
- Osoba przystępująca do przetargu zobowiązana jest do dokładnego zapoznania się z jego przedmiotem.
- W przypadku rozwiązania umowy, Dzierżawcy nie przysługuje prawo zwrotu poniesionych nakładów.

- Dzierżawca zobowiązany jest do zgłoszenia i uiszczenia podatku .
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. Urzędzie, pok. nr 8 , tel. 0 91 38 72 275;