

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:234001-2011:TEXT:PL:HTML>

**PL-Mrzeżyno: Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej  
2011/S 141-234001**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU**

**Roboty budowlane**

**SEKCJA I: INSTYTUCJA ZAMAWIAJĄCA**

**I.1) NAZWA, ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE**

Zarząd Portu Morskiego Mrzeżyno  
ul. Portowa 6  
Do wiadomości: Ryszard Szurgut  
72-330 Mrzeżyno  
POLSKA  
Tel. +48 605243415  
E-mail: [portmrzezyno@gmail.com](mailto:portmrzezyno@gmail.com)

**Adresy internetowe**

Ogólny adres instytucji zamawiającej <http://www.port.mrzezyno.pl>

Adres profilu nabywcy <http://www.port.mrzezyno.pl>

**Więcej informacji można uzyskać pod adresem:** jak podano wyżej dla punktu kontaktowego

**Specyfikacje i dokumenty dodatkowe (w tym dokumenty dotyczące dialogu konkurencyjnego oraz Dynamicznego Systemu Zakupów) można uzyskać pod adresem:** jak podano wyżej dla punktu kontaktowego

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres:** jak podano wyżej dla punktu kontaktowego

**I.2) RODZAJ INSTYTUCJI ZAMAWIAJĄCEJ I GŁÓWNY PRZEDMIOT LUB PRZEDMIOTY DZIAŁALNOŚCI**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej  
Ogólne usługi publiczne  
Instytucja zamawiająca dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji zamawiających Nie

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OPIS**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez instytucję zamawiającą**

Modernizacja portu rybackiego w Mrzeżynie.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostaw lub świadczenia usług**

Roboty budowlane  
Zaprojektowanie i wykonanie  
Główne miejsce lub lokalizacja robót budowlanych Port Rybacki w Mrzeżynie.  
Kod NUTS PL425

**II.1.3) Ogłoszenie dotyczy**

Zamówienia publicznego

**II.1.4) Informacje na temat umowy ramowej**

#### II.1.5) Krótki opis zamówienia lub zakupu(ów)

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie ciągłej nieprzerwanej zabudowy terenów portowych wraz z infrastrukturą, objętych zakresem opracowania poczynając od ulicy Marynarskiej po stronie wschodniej w kierunku południowym do mostu drogowego na rzece Redze i po stronie zachodniej od mostu drogowego na rzece Redze do północnej linii zakresu opracowania etapu II b uwzględniając wszystkie elementy infrastruktury znajdujących się w zakresie opracowania,
2. Etapy opisano w Programie Funkcjonalno Użytkowym [dalej: PFU] projektu modernizacji i rozbudowy portu rybackiego w Mrzeżynie opracowanym przez METROPOLIS, Biuro Architektoniczne (wersja zaktualizowana po podpisaniu umowy o dofinansowanie z ARiMR NR 00012-61722-OR1600007/10 NR 00022-61722-OR1600026/10/11) stanowiącego Załącznik nr 9 do niniejszej SIWZ i Projekcie Budowlanym nr 233/2/08 wraz z przedmiarami robót wykonanych przez autorską pracownię projektową mgr inż. arch Anna Borkowska – Koniewicz stanowiącego załącznik nr 10 do niniejszej SIWZ opisanego w etapie 7 w/w PFU. Przewiduje się finansowanie wykonania zamówienia ze środków Programu Operacyjnego (PO) „Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007-2013” oraz finansowanie ze środków własnych lub zewnętrznych. Sposoby finansowania zakresów robót dla poszczególnych etapów opisano w PFU,
3. Zakres prac projektowych niniejszego zamówienia obejmuje wykonanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego dla wszystkich niezbędnych branż, z kosztorysem inwestorskim i przedmiarem robót oraz szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
4. Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) wykonania i zamontowania trzech tablic informacyjnych spełniających wymagania zapisane w dokumencie pt. Księga wizualizacji znaku Program Operacyjny „Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007 – 2013 – załącznik nr 11, do SIWZ i do oferty,
  - 2) dwóch tablic o wymiarach 90cm x 70 cm informujących o utrudnieniach w porcie z powodu prowadzonych prac budowlanych oraz tablice informujące o wyłączeniu obiektów hydrotechnicznych z eksploatacji wymaganych przepisami obowiązującymi na terenie portu. Treść i wizualizacja tablic informujących o utrudnieniach w porcie, będzie uzgodniona z Zamawiającym na etapie projektowym,
  - 3) zakupu i montażu kamery we wskazanym miejscu przez Zamawiającego, podłączenia jej do strony internetowej ZPM Mrzeżyno, celem możliwości przekazania obrazu cyfrowego. Po zakończeniu inwestycji kamera zostanie przekazana Zamawiającemu.
5. Wykonawca jest zobowiązany do:
  - 1) uzyskania wymaganych prawem uzgodnień i decyzji administracyjnych, w tym pozwolenia na budowę i pozwolenia na użytkowanie. Oznacza to, że po stronie Wykonawcy leży również wykonanie wszystkich związanych z tym opracowań i czynności warunkujących uzyskanie pozytywnych protokołów odbioru, niezbędnych do wystąpienia o pozwolenie na użytkowanie poszczególnych obiektów,
  - 2) uzyskania decyzji Ministra, odpowiedzialnego za gospodarkę morską, o pozwoleniu na wzniesienie i wykorzystywanie konstrukcji i urządzeń na obszarach morskich (art. 23 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej - tekst jednolity w Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1502; z późniejszymi zmianami),
  - 3) wykonania badań geologiczno – inżynierskich w zakresie niezbędnym dla ustalenia warunków posadowienia projektowanych obiektów; zakres badań należy ustalić z Zamawiającym.
6. Całość dokumentacji projektowej będzie podlegała odbiorowi przez Zamawiającego wg zasad określonych w Warunkach szczególnych kontraktu.
7. Zamawiający będzie wymagał:
  - 1) ustalenia Koordynatora Projektu ze strony Wykonawcy,
  - 2) odbywania okresowych (co najmniej raz na dwa tygodnie) narad technicznych w siedzibie Zamawiającego.

— Koordynator projektu jako przedstawiciel Wykonawcy będzie odpowiedzialny za wykonanie prac projektowych zgodnie z postanowieniami zawartymi w Warunkach szczególnych kontraktu.

8. Wyłoniony Wykonawca w przedmiotowym przetargu będzie zobowiązany do sprawowania nadzoru autorskiego bez dodatkowego wynagrodzenia w toku realizacji inwestycji, realizowanej na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem tego zamówienia publicznego.

9. Szczegółowe określenie zakresu prac projektowych (wymagane jest wykonanie następujących opracowań i czynności):

- 1) Operat wodnoprawny opracowany zgodnie z wymogami zawartymi w art. 132 ustawy z dnia 18.7.2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity w Dz. U. z 2005r. Nr 239, poz. 2019; z późniejszymi zmianami) wraz z pozwoleniem wodnoprawnym - 5 egz.,
  - 2) Dokumentacja geologiczno – inżynierska w zakresie niezbędnym do wykonania projektu wykonawczego,
  - 3) Uzyskanie decyzji ministra właściwego do spraw gospodarki morskiej o pozwoleniu na wzniesienie i wykorzystywanie konstrukcji i urządzeń na morzu terytorialnym (art. 23 ustawy z dnia 21.3.1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej - tekst jednolity w Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1502; z późniejszymi zmianami),
  - 4) Projekt budowlany, z wszelkimi uzgodnieniami branżowymi i innymi, koniecznymi dla kompletności dokumentacji projektowej - 5 egz.,
  - 5) Projekty wykonawcze – obejmujące wszystkie wymagane branże i inne konieczne dla kompletności dokumentacji - 5 egz.,
  - 6) Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2.9.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno– użytkowego Dz. U. Nr 202 poz. 2072; późniejszymi zmianami), które winny określać wymagania jakościowe wykonania i odbioru robót objętych inwestycją, sposób ich wykonania (rozszerzony zakres prac ujętych w poszczególnych pozycjach przedmiaru) oraz wykaz użytych w tych robotach materiałów budowlanych. Specyfikacje techniczne powinny stanowić wydzieloną część dokumentacji projektowej –5 egz.,
  - 7) Przedmiar robót, zawierający zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonywania wraz z ich szczegółowym opisem oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2.9.2004 r. (Dz. U. Nr 202 poz. 2072) wraz z późniejszymi zmianami –5 egz.,
  - 8) Kosztorys inwestorski opracowany dla polskich warunków kontraktu i cenach jednostkowych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.5.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. nr 130, poz. 1389) –5 egz.,
  - 9) Informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia –5 egz.,
  - 10) Harmonogram rzeczowo - finansowy dla całej inwestycji - 5 egz.,
  - 11) Inne niezbędne opracowania w celu zapewnienia kompletności dokumentacji projektowej – nie wykraczające poza zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia.
- Uwaga: Niezależnie od podanej wyżej ilości egzemplarzy wymagana jest wersja elektroniczna dla wymienionych opracowań.
- Format wersji elektronicznej (wektor i raster) oraz zakres zabezpieczeń przed modyfikacją powinien być uzgodniony z Zamawiającym, na etapie podpisywania umowy.
- 12) Uzyskanie pozwolenia na budowę.
10. Na terenie objętym opracowaniem przewiduje się, rozbiórki, przebudowy i budowę:

- 1) Etap 2A Obszar nabrzeża pasażerskiego (finansowany ze środków Programu Operacyjnego (PO) „Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007-2013” w ramach umowy o dofinansowanie z ARiMR NR 00012-61722-OR1600007/10) – szczegółowo opisany w PFU oraz ze środków własnych Inwestora oraz Gminy Trzebiatów lub innych,
- 2) Etap 2B Basen remontowy z nabrzeżem zachodnim (finansowany ze środków Programu Operacyjnego (PO) „Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007-2013” w ramach umowy o dofinansowanie z ARiMR NR 00012-61722-OR1600007/10) – szczegółowo opisany w PFU oraz ze środków własnych Inwestora oraz Gminy Trzebiatów lub innych,
- 3) Etap 3A Rejon portu między ulicami Portową i Rybacką (finansowany ze środków Programu Operacyjnego (PO) „Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007-2013” w ramach umowy o dofinansowanie z ARiMR NR 00012-61722-OR1600007/10) – szczegółowo opisany w PFU oraz ze środków własnych Inwestora oraz Gminy Trzebiatów lub innych,
- 4) Etap 3B Obszar nabrzeża przeładunkowego (finansowany ze środków Programu Operacyjnego (PO) „Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007-2013” w ramach umowy o dofinansowanie z ARiMR NR 00012-61722-OR1600007/10) – szczegółowo opisany w PFU oraz ze środków własnych Inwestora oraz Gminy Trzebiatów lub innych,
- 5) Etap 3C Ulica Rybacka - poza granicami Portu Morskiego w Mrzeżynie, (finansowane ze środków własnych Inwestora) – szczegółowo opisany w PFU,
- 6) Etap 4 Od nabrzeża bunkrowego I i II, nabrzeże wschodnie, nabrzeże południowe (finansowany ze środków Programu Operacyjnego (PO) „Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007-2013” w ramach umowy o dofinansowanie z ARiMR NR 00012-61722-OR1600007/10) – szczegółowo opisany w PFU oraz ze środków własnych Inwestora oraz Gminy Trzebiatów lub innych,
- 7) Etap 5a nabrzeże zabezpieczenie przyczółka mostu (finansowane ze środków własnych Inwestora) – szczegółowo opisany w PFU,
- 8) Etap 5b modernizacja pirsu (finansowane ze środków własnych Inwestora) – szczegółowo opisany w PFU,
- 9) Etap 6 budynek nr 2 wraz z zagospodarowaniem terenu (finansowane ze środków własnych Inwestora) – szczegółowo opisany w PFU,
- 10) Etap 7 Zabudowa zaplecza portu rybackiego i zagospodarowanie terenu wg załączonego projektu nr 233/2/08 (finansowany ze środków Programu Operacyjnego (PO) „Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007-2013” w ramach umowy o dofinansowanie z ARiMR NR 00022-61722-OR1600026/10/11) – szczegółowo opisany w PFU,
11. Wszystkie prace projektowe będą wymagały uzyskania pozytywnej opinii Urzędu Morskiego w Szczecinie. Dodatkowo prace projektowe z etapu II a, z uwagi na trwającą inwestycję realizowaną przez UM Szczecin, dotyczącą przebudowy wejścia portu Mrzeżyno oraz przebudowy nabrzeża odpraw granicznych, koniecznym jest uzgodnienie przedmiotowego projektu przez UM Szczecin w zakresie m.in. linii przebiegu nabrzeża, dopuszczalnych obciążeń nabrzeża, rozwiązań konstrukcyjnych na styku obu inwestycji, jak również terminu prowadzenia robót budowlanych,
12. Wszystkie prace powinny odbywać się taką technologią, aby nie doprowadziły do uszkodzeń istniejących sąsiadujących obiektów. Preferowana technologia palowania to technologia pali wierconych. Za powstałe szkody w obiektach sąsiadujących w wyniku prowadzenia prac budowlanych przy przedmiotowym projekcie, konsekwencję ponosić będzie Wykonawca. Projektant winien uwzględnić konieczność zabezpieczenia istniejących obiektów przed oddziaływaniem i następstw pochodzącym od prowadzonych prac,
13. Zamawiający wymaga, aby w okresie prac budowlanych była zapewniona możliwość korzystania z portu, w tym korzystania z miejsc postojowych i wyładunkowych dla jednostek stacjonujących w porcie. Oznacza to, że

Zamawiający nie przewiduje możliwości wyłączenia z eksploatacji równocześnie wszystkich nabrzeży po stronie wschodniej portu,

14. Zamawiający nie dysponuje miejscem do składowania materiałów, jak również nie posiada terenu, na którym można zorganizować zaplecze budowy – posadowienie kontenerów biurowych,

15. Wszelkie uszkodzenia, zniszczenia dokonane na infrastrukturze w wyniku prowadzonych robót budowlanych, Wykonawca będzie zobowiązany do przywrócenia ich stanu pierwotnego.

II.1.6) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**

45200000, 71520000, 45300000, 45330000, 45400000, 45241500, 45310000, 45244000, 34515000, 45241600, 45233140, 43612800, 35125300

II.1.7) **Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Nie

II.1.8) **Podział na części**

Nie

II.1.9) **Dopuszcza się składanie ofert wariantowych**

Nie

II.2) **WIELKOŚĆ LUB ZAKRES ZAMÓWIENIA**

II.2.1) **Całkowita wielkość lub zakres**

71120758.94 zł brutto

Bez VAT 57 821 768,82 PLN

II.2.2) **Opcje**

II.3) **CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN REALIZACJI**

Okres w miesiącach: 25 (od udzielenia zamówienia):

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

III.1) **WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA**

III.1.1) **Wymagane wadia i gwarancje**

1. Wadium należy wnieść w wysokości 1 700 000,00 PLN (słownie: jeden milion siedemset tysięcy 00/100 PLN) w terminie do dnia 31.8.2011 r. do godziny 9,00.

2. Wadium może być wnoszone:

1) w pieniądzu,

2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej (z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym), gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2) ustawy z dnia 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek Zamawiającego:

Bałtycki Bank Spółdzielczy w Darłowie o/Trzebiatów nr. rachunku: 40 8566 1026 0305 3256 2002 0102.

W tytule wpłaty należy podać: „Wadium - Roboty”. Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu potwierdzoną „za zgodność z oryginałem” – przez osoby odpowiednio upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.

4. Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach należy dołączyć w oryginale do oferty.

5. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach.

6. W przypadku, gdy wykonawca wnosi wadium w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej z treści tych gwarancji musi być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna w szczególności zawierać następujące elementy:

- 1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (instytucji udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
- 2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
- 3) kwotę gwarancji,
- 4) zobowiązanie gwaranta (banku, zakładu ubezpieczeń) do zapłaty całej kwoty wadium nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze żądanie zamawiającego (beneficjenta gwarancji) zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności, o których mowa w pkt 12 bez potwierdzania tych okoliczności,
- 5) termin obowiązywania gwarancji, który nie może być krótszy niż termin związania ofertą,
- 6) miejsce i termin zwrotu gwarancji.

7. Postanowienia pkt 6 stosuje się odpowiednio do poręczeń, określonych w pkt 2 ppkt 2).

8. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowa na rachunku bankowym.

9. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania Ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania Ofert.

10. W wymienionym przypadku dołączenie do Oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym, ale nie wystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.

11. Osobą upoważnioną do udzielania informacji o potwierdzonych przez Bank transakcjach na wymienionym rachunku Zamawiającego jest Pani Teresa Sanderska.

12. Wykonawca, który nie zabezpieczy swojej oferty akceptowaną formą wadium (okres ważności wadium musi obejmować okres związania ofertą) zostanie przez zamawiającego wykluczony a jego oferta odrzucona.

13. Zamawiający zatrzymuje wadium w sytuacji, gdy:

1) wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
- b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- c) spowodował, że zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po jego stronie,

2) wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w Rozdziale VII pkt 11 niniejszej SIWZ, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw. Zamawiający zwróci wadium jeśli wykonawca udowodni, że nastąpiło to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

14. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt 12 ppkt 2).

15. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.

16. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

17. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 13, jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.

18. Na wniosek wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zamawiający zaliczy wadium wpłacone w pieniądzu na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

19. Jeżeli wadium zostanie wniesione w pieniądzu zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane pomniejszonym o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek wykonawcy.

20. W ofercie należy wpisać nr konta, na które zamawiający ma zwrócić wadium lub dołączyć do oferty upoważnienie do odbioru wadium przez wskazaną osobę.

**III.1.2) Główne warunki finansowania i płatności i/lub odniesienie do odpowiednich przepisów je regulujących**

1) Kontrakt rozliczany będzie zgodnie z ofertą Wykonawcy, w granicach i na podstawie ceny ofertowej – ryczałtowej,

2) Cena ofertowa jest maksymalną ceną realizacji inwestycji pn. Modernizacja Portu Rybackiego w Mrzeżynie, obejmującą wykonanie opracowań projektowych i realizację robót budowlanych określonych w opisie przedmiotu zamówienia,

3) Cena Kontraktowa będzie stanowiła ryczałtową Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową i oznacza wynagrodzenie w rozumieniu art.632 Kodeksu Cywilnego.

**III.1.3) Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa wykonawców, której zostanie udzielone zamówienie**

1. Wykonawcy składający ofertę wspólną ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy,

2. Pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt 1 musi znajdować się w ofercie wspólnej wykonawców.

Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza,

3. Pełnomocnik pozostaje w kontakcie z zamawiającym w toku postępowania i do niego zamawiający kieruje informacje, korespondencję, itp.,

4. Oferta wspólna, składana przez dwóch lub więcej wykonawców, powinna spełniać następujące wymagania:

1) oferta wspólna powinna być sporządzona zgodnie z SIWZ,

2) sposób składania dokumentów w ofercie wspólnej:

a) dokumenty, dotyczące własnej firmy, takie jak np.: odpis z właściwego rejestru, oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego, informacja z KRK itp. – składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną we własnym imieniu,

b) jeżeli jednak podmiot występujący wspólnie (spółka cywilna) na podstawie odrębnych przepisów, dla celów podatkowych lub związanych z ubezpieczeniami jest traktowany jako jeden podmiot (jedna jednostka organizacyjna) – dokumenty dotyczące ubezpieczeń, podatków i opłat powinien złożyć niezależnie ten podmiot,

c) dokumenty wspólne takie jak np.: formularz ofertowy, wykaz prac podobnych, oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu itp. składa pełnomocnik wykonawców w imieniu wszystkich wykonawców składających ofertę wspólną,

d) kopie dokumentów dotyczących każdego z wykonawców składających ofertę wspólną muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania tych wykonawców.

5. Wspólnicy spółki cywilnej są traktowani jak wykonawcy składający ofertę wspólną i mają do nich zastosowanie zasady określone w pkt 1 – 4 niniejszego rozdziału.

6. Przed podpisaniem umowy (w przypadku wygrania postępowania) wykonawcy składający ofertę wspólną będą mieli obowiązek przedstawić zamawiającemu umowę konsorcjum, zawierającą, co najmniej:

1) zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia,

2) określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,

3) czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy, niż okres obejmujący realizację zamówienia oraz czas trwania gwarancji jakości i rękojmi.

**III.1.4) Inne szczególne warunki, którym podlega realizacja zamówienia**

Nie

**III.2) WARUNKI UDZIAŁU**

**III.2.1) Sytuacja podmiotowa wykonawców, w tym wymogi dotyczące wpisu do rejestru zawodowego lub handlowego**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów: 1. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy. w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy mają obowiązek złożyć następujące dokumenty:

1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ – załącznik nr 2 do oferty. W przypadku składania oferty wspólnej ww. oświadczenie składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną we własnym imieniu,

2) Aktualny odpis z właściwego rejestru (jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru), w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy. W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną,

3) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną.

W przypadku składania oferty przez spółkę cywilną wykonawca musi złożyć oddzielne zaświadczenie dla każdego ze wspólników oraz oddzielnie na spółkę,

4) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną.

W przypadku składania oferty przez spółkę cywilną wykonawca musi złożyć oddzielne zaświadczenie dla każdego ze wspólników oraz oddzielnie na spółkę,

5) Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 Ustawy – wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną,

6) Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 Ustawy – wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną.

**III.2.2) Zdolność ekonomiczna i finansowa**



Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów: Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku: warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że (łącznie):

- a) osiągnął średniorocznie w ostatnich trzech latach obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie obrót w wysokości co najmniej 100 000 000,00 PLN rocznie.
- b) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż 15 000 000,00 PLN.
- c) posiada dostęp do środków finansowych w wysokości nie niższej niż 10 000 000,00 PLN.

W przypadku, gdy jakkolwiek wartość dotycząca ww, warunków została wyrażona w walucie obcej, Zamawiający przeliczy tą wartość w oparciu o średni kurs walut NBP dla danej waluty z daty wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (za datę wszczęcia postępowania Zamawiający uznaje datę umieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w miejscu publiczne dostępnym w swojej siedzibie oraz na stronie internetowej). Jeżeli w tym dniu nie będzie opublikowany średni kurs NBP, zamawiający przyjmie kurs średni z ostatniej tabeli przed wszczęciem postępowania.

### III.2.3) **Zdolność techniczna**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku: warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że wykonał należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie (łącznie):

- a) co najmniej (2) dwa zadania budowlane obejmujące realizację obiektów budynków lub budowli wykonane w systemie „zaprojektuj i wybuduj” o wartości jednostkowej nie mniejszej niż 20 000 000 PLN netto każde z zadań,
- b) co najmniej (2) dwa kompleksowe budowy lub przebudowy portów wodnych (morskich lub lądowych) albo ich elementów w branży hydrotechnicznej o wartości robót hydrotechnicznych w ramach każdej inwestycji minimum 15 000 000 PLN netto każda,
- c) zaprojektował min 2 budowy lub modernizacje portów.

W przypadku, gdy wartość inwestycji wykazanej przez wykonawcę w lit. a i b, wyrażona będzie w walucie obcej, zamawiający przeliczy wartość na walutę polską w oparciu o średni kurs walut NBP dla danej waluty z daty wszczęcia postępowania. Jeżeli w tym dniu nie będzie opublikowany średni kurs NBP, zamawiający przyjmie kurs średni z ostatniej tabeli przed wszczęciem postępowania.

3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku: warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej po jednej osobie na każde wymienione poniżej stanowisko:

- a) Kierownik budowy:  
Kwalifikacje: posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi o specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń lub hydrotechnicznej.  
Doświadczenie zawodowe: minimum 7-letnie na stanowisku kierownika budowy lub inżyniera, w tym posiadającym doświadczenie w realizacji minimum jednego kontraktu na realizację zamówienia o charakterze „zaprojektuj i wybuduj” o wartości minimalnej 20 000 000 PLN brutto, przynależność do właściwej Izby Samorządowej.
- b) Zastępca kierownika budowy:  
Kwalifikacje: posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń lub hydrotechnicznej.  
Doświadczenie zawodowe: co najmniej 5 – letnie w kierowaniu i nadzorze nad robotami o charakterze podobnym do przedmiotu zamówienia to jest na stanowisku kierownika budowy lub inżyniera.
- c) Kierownik robót budowlanych w zakresie wznoszenia obiektów budowlanych budowy:

Kwalifikacje: posiadający uprawnienia budowlane w specjalności roboty budowlane w zakresie wznoszenia obiektów budowlanych lub uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.  
Doświadczenie zawodowe: co najmniej 5-cio letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu w/w robotami.

d) Kierownik robót drogowych:

Kwalifikacje: posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności drogowej.

Doświadczenie zawodowe: co najmniej 5-cio letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami drogowymi.

e) Kierownik robót hydrotechnicznych:

Kwalifikacje: posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi o specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub specjalności konstrukcyjno inżynierskiej w zakresie budowy hydrotechnicznej.

Doświadczenie zawodowe: co najmniej 5-cio letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu morskimi robotami hydrotechnicznymi.

f) Kierownik robót elektrycznych:

Kwalifikacje: posiadający uprawnienia budowlane do prowadzenia robót elektrycznych oraz dodatkowo uprawnienia dozoru energetycznego.

g) Kierownik robót sanitarnych:

Kwalifikacje: posiadający uprawnienia budowlane do prowadzenia robót sanitarnych.

h) Projektant branży hydrotechnicznej, który w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania wykonał projekt przebudowy lub odbudowy nabrzeża o długości łącznej min. 100 m i głębokości technicznej minimum 2 m.

Kwalifikacje: wykształcenie wyższe techniczne, uprawnienia projektowe w zakresie projektowania konstrukcji hydrotechnicznych bez ograniczeń, minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu konstrukcji hydrotechnicznych.

i) Weryfikator branży konstrukcji hydrotechnicznych, który w ciągu ostatnich 4 lat przed dniem wszczęcia postępowania wykonał lub zweryfikował minimum 2 projekty przebudowy lub budowy budowli hydrotechnicznych. Wymagania: wykształcenie wyższe techniczne, uprawnienia projektowe w zakresie projektowania konstrukcji hydrotechnicznych bez ograniczeń, minimum 4 letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu konstrukcji hydrotechnicznych.

j) Projektant branży architektonicznej, który wykonał w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania min. 1 projekt przebudowy, budowy lub modernizacji portu morskiego. Wymagania: wykształcenie wyższe techniczne, uprawnienia budowlane projektowe w zakresie projektowania architektury bez ograniczeń, minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu.

k) Weryfikator branży architektonicznej, który wykonał w ciągu ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania wykonał lub zweryfikował minimum 1 projekt przebudowy, budowy lub modernizacji portu morskiego. Wymagania: wykształcenie wyższe techniczne, uprawnienia projektowe w zakresie projektowania konstrukcji hydrotechnicznych bez ograniczeń, minimum 3 letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu konstrukcji hydrotechnicznych.

l) Koordynator projektu, który wykonał w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania min. 1 projekt przebudowy, budowy lub modernizacji portu morskiego. Wymagania: wykształcenie wyższe techniczne, uprawnienia budowlane projektowe w zakresie projektowania architektury bez ograniczeń, minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu.

Uwaga: Zamawiający nie dopuszcza łączenia stanowiska Koordynatora projektu z innymi stanowiskami. Zamawiający uzna również wyżej postawione wymogi za spełnione, jeśli jedna osoba będzie posiadać kwalifikacje dla kilku specjalności. Zamawiający dopuszcza łączenie stanowisk wymienionych w lit. od a) –

k) tylko pod warunkiem spełnienia łącznie wymagań dotyczących kwalifikacji i doświadczenia dla danych stanowisk.

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 7.7.1994 roku Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2006 roku, Nr 156, poz. 1118 ze zm.) osoby, które przed dniem wejścia w życie ustawy, uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. Zakres uprawnień budowlanych należy odczytywać zgodnie z treścią decyzji o ich nadaniu i w oparciu o przepisy będące podstawą ich nadania. Ponadto, zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

Wszystkie osoby, wymienione wyżej w treści lit. a) - l), zatrudnione przy realizacji zamówienia muszą biegle posługiwać się językiem polskim, w przeciwnym wypadku wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy wskazujących znajomość języka technicznego w zakresie terminologii budowlanej we wszystkich specjalnościach występujących przy realizacji zamówienia.

III.2.4) **Zamówienia zastrzeżone**

Nie

III.3) **SPECYFICZNE WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIEŃ NA USŁUGI**

III.3.1) **Świadczenie usługi zastrzeżone jest dla określonego zawodu**

III.3.2) **Osoby prawne powinny wskazać nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe osób odpowiedzialnych za wykonanie usługi**

**SEKCJA IV: PROCEDURA**

IV.1) **RODZAJ PROCEDURY**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Otwarta

IV.1.2) **Ograniczenie liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert lub do udziału**

IV.1.3) **Zmniejszenie liczby wykonawców podczas negocjacji lub dialogu**

IV.2) **KRYTERIA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

IV.2.1) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Najniższa cena

IV.2.2) **Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna**

Nie

IV.3) **INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

IV.3.1) **Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą**

02/04/2011/SPO

IV.3.2) **Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia**

Nie

IV.3.3) **Warunki uzyskania specyfikacji i dokumentów dodatkowych**

Termin składania wniosków dotyczących uzyskania dokumentów lub dostępu do dokumentów 11.8.2011

Dokumenty odpłatne

podać cenę 500,00 PLN

Warunki i sposób płatności: Dokumenty wysłane będą za pobraniem, płatność przy odbiorze.

IV.3.4) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu**

31.8.2011 - 09:00

- IV.3.5) **Data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału zakwalifikowanym kandydatom**
- IV.3.6) **Język(i), w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu**  
polski.
- IV.3.7) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**  
Okres w dniach 60 (od ustalonej daty składania ofert)
- IV.3.8) **Warunki otwarcia ofert**  
Data: 31.8.2011 - 09:15  
Miejsce  
Urząd Miejski w Trzebiatowie, ul. Rynek 1, 72-320 Trzebiatów, POLSKA.  
Osoby upoważnione do obecności podczas otwarcia ofert Nie

#### **SEKCJA VI: INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE**

- VI.1) **JEST TO ZAMÓWIENIE O CHARAKTERZE POWTARZAJĄCYM SIĘ**  
Nie
- VI.2) **ZAMÓWIENIE DOTYCZY PROJEKTU/PROGRAMU FINANSOWANEGO ZE ŚRODKÓW WSPÓLNOTOWYCH**  
Tak  
odniesienie do projektów i/lub programów: Program Operacyjny RYBY 2007-2013 zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów morskich.
- VI.3) **INFORMACJE DODATKOWE**
- VI.4) **PROCEDURY ODWOŁAWCZE**
- VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**  
Krajowa Izba Odwoławcza  
ul. Postępu 17 A  
02-676 Warszawa  
POLSKA  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel. +48 224587801  
Internet: <http://www.uzp.gov.pl>  
Faks +48 224587800
- VI.4.2) **Składanie odwołań**  
Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: 1. Wykonawcom, którzy mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy: odwołanie i skarga, 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu w terminie określonym w art. 182 ustawy, 3. Odwołujący przysyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu, 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
- VI.4.3) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**  
Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

ul. Postępu 17A  
02-676 Warszawa  
POLSKA  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel. +48 224587801  
Internet: <http://www.uzp.gov.pl>  
Faks +48 224587800

VI.5) **DATA WYŚŁANIA NINIEJSZEGO OGŁOSZENIA:**  
21.7.2011