

#### **Pytanie 91**

**W związku z udostępnieniem proj. budowlanego nr 233/2/08 (etap 7) o którym mowa w SIWZ w rozdziale IV pkt 3 mamy pytanie jak należy traktować przedmiot zamówienia, który obejmuje min. Zaprojektowanie zabudowy portowej wraz z infrastrukturą. Dla etapu 7 jest już wykonany projekt architektoniczno-budowlany. Czy wykonawca powinien ponownie wykonać projekt dla tej części zamówienia i uwzględnić to w wycenie czy wyłączyć z projektowania tę część zadania i przyjąć dla etapu 7 tylko uzyskanie pozwolenia na budowę i wybudowanie.**

*Odp.: Zamawiający wymaga aby Wykonawca w porozumieniu z autorem projektu nr 233/2/08 Autorska Pracownia Projektowa mgr inż. Anna Borkowska – Koniewicz, ul. Lisa 13; 70-795 Szczecin Tel. 91-460-11-19 dokonał jego włączenia do projektu powstałego na podstawie programu funkcjonowania – użytkowego opracowanego przez biuro Metropolis – Biuro Architektoniczne ul. Narutowicza 12; 70-240 Szczecin Tel. 91-434-73-43*

*Wg projektu 233/2/08 należy zrealizować obiekty kubaturowe, natomiast infrastrukturę zewnętrzną tych obiektów dostosować do ogólnej infrastruktury po stronie wschodniej portu, tj. zgodnie z zapisem w PFU: - układ komunikacyjny str.59; - odwodnienie obiektów i terenu str. 62, 63, 83; elektryczna sieć zasilająca str.65; oświetlenie terenu str.68; sieć wodociągowa str.74; sieć sanitarna str. 77. 78.*

*Wycenę do oferty na cały etap 7 należy wykonać wg przedmiarów do projektu nr 233/2/08.*

*Przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę obiektów kubaturowych etapu 7, należy uwzględnić przywołane wyżej zapisy PFU.*

#### **Pytanie nr 92**

**Warunki techniczne dostarczenia i odbioru energii (do umowy nr A604017530) wystawione przez Enea operator oraz warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji (ZWiK – 1025/12/08) załączone do proj. Nr 233/2/08 są nieaktualne. Prosimy o wystąpienie o nowe warunki lub dostarczenie aktualnych. Zmiana warunków może wpłynąć na wycenę inwestycji. W takim stanie rzeczy Wykonawca nie może przewidzieć kosztów związanych z wykonaniem przedmiotowego zadania.**

*Odp.: Odpowiedź jak pytanie nr 5*

*(W myśl zapisów par 19 pkt 4 ppkt g Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót budowlanych oraz Programu Funkcjonalno Użytkowego z dnia 2 września 2004 roku (Dz. Ust. Nr 202 poz. 2072) „część informacyjna Programu Funkcjonalno Użytkowego obejmuje inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do*

*zaprojektowania robót budowlanych”, oznacza to, iż w razie braku takich dokumentów nie ma obowiązku ich dołączania.*

*Zamawiający przekazał wszystkie posiadane przez niego dokumenty.*

*W zakresie decyzji energetycznych do przygotowania oferty prosimy przyjąć treść warunków przyłączenia z dnia 31.03 2009 r .*

*W zakresie decyzji sieci wodnych i sanitarnych do przygotowania oferty prosimy przyjąć treść warunków przyłączenia z dnia 16.12.2008 r., które zostały przedłożone pismem z dnia 14.07.2011 r. Włączenie należy wykonać zgodnie z warunkami wydanymi przez ZWiK Trzebiatów (załącznik do warunków określa dokładnie punkt włączenia) Wymagania materiałowe zostały opisane w punkcie nr 7 branży sanitarnej. Dokładne długości sieci wodociągowej z uwzględnieniem budynków wg projektu 233/2/08 powinny zostać określone na etapie PB.*

*W zakresie przyłącza gazowego należy przyjąć dla obiektu kubaturowego realizowanego w etapie II b gazociąg o średnicy 63 mm a dla obiektów kubaturowych realizowanych w etapie III a i VI gazociąg o średnicy 80 mm oraz długości 200 m dla każdego z w/w obiektów. Na planie sytuacyjnym jest zaznaczona sieć gazowa (punkt włączenia i trasa)*

*W zakresie przyłącza teletechnicznego należy przyjąć dla obiektów kubaturowych realizowanych w etapie II b, III a i VI kabel teletechniczny 5 – cio parowy ułożony w rurze teletechnicznej średnicy 80 mm o długości 150 m dla każdego z w/w obiektów.)*

#### **Pytanie nr 93**

**Zgodnie z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia rozdział XI pkt. 2 ppk.1), Zamawiający wymaga aby ofertę sporządzić w trzech egzemplarzach. W związku z powyższym prosimy o udzielenie odpowiedzi czy mają to być trzy oryginały, czy też może to być oryginał wraz z dwiema kopiami?**

*Odp.: Zamawiający oczekuje, że Wykonawca złoży jeden oryginał i dwie kopie ofert.*