

LOKAL UŻYTKOWY

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego:

**Lokal użytkowy o pow. 516,56 m² wraz z pomieszczeniami
gospodarczymi o pow. 91,98 m²
położony w budynku przy ul. Rynek 11 w Trzebiatowie
wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku
i gruncie - dz. nr 173/27 o pow. 695 m² - do 0,4445 części, (KW 21424)**

CENA WYWOŁAWCZA – 1.200.000,00 zł. w tym:

- lokal – 1.085.000,00 zł.
- udział w gruncie – 115.000,00 zł.

WADIUM – 240.000,00 zł.

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 13 STYCZNIA 2012 r.
O GODZ. 12.00 W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO
W TRZEBIATOWIE, RYNEK 1**

UWAGA !

- W przetargu może brać udział każdy kto **do dnia 9 stycznia 2012** roku wpłaci w gotówce w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Trzebiatowie. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- Dowód wpłaty wadium będzie warunkiem dopuszczenia do przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości, a w przypadku uchylania się przez tę osobę od zawarcia aktu notarialnego w ciągu 1 miesiąca od daty przetargu, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone, przelewem na wskazane konto, w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 15.000,00 zł.
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
- W/w nieruchomość nie jest obciążona i przeznaczona jest w planie zagospodarowania przestrzennego gminy na śródmiejskie zespoły zabudowy. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- Niezbędną infrastrukturę potrzebną do funkcjonowania lokalu Nabywca wykona we własnym zakresie w porozumieniu z właścicielami sieci.
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. urzędzie, pok. nr 12, tel. 0 91 38 72 275; e-mail: nieruchomosci@trzebiatow.pl