

PRZETARG

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości

**działka nr 39 o pow. 3598 m² (KW 37528)
położona w Chełmie Gryfickim**

CENA WYWOŁAWCZA – 36.000,00 zł.

WADIUM – 7.000,00 zł.

***PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 3 LUTEGO 2011 r. O GODZ. 11.30
W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE, RYNEK 1***

UWAGA !

- W przetargu może brać udział każdy kto **do dnia 30 stycznia 2011** roku wpłaci w gotówce w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Trzebiatowie. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- Dowód wpłaty wadium będzie warunkiem dopuszczenia do przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości.
- O terminie zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od zamknięcia przetargu. Przewidywany termin podpisania aktu notarialnego - do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż w dniu poprzedzającym dzień zawarcia umowy przenoszącej własność. W przypadku uchylania się przez zwycięzcę przetargu od zawarcia aktu notarialnego w wyznaczonym terminie, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone, przelewem na wskazane konto, w terminie 3 dni od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 500,00 zł.
- Koszty notarialne oraz koszty opłaty sądowej ponosi strona Nabywająca.
- Przez w/w działkę przechodzi linia wysokiego napięcia i usytuowany jest słup ją podtrzymujący.
- W/w nieruchomość nie jest obciążona i w ewidencji gruntów oznaczona jest rodzajem użytku RV, Lz-RVI i PsV.
- Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Ewentualną przebudowę istniejącego uzbrojenia terenu Nabywca wykona we własnym zakresie w porozumieniu z właścicielami sieci.
- Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego na w/w działkę. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów dz. nr 39 zlokalizowana jest na terenie przeznaczonym na tereny wiejskich zespołów zabudowy.
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w tut. urzędzie, pok. nr 12, tel. 91 38 72 275; e-mail: nieruchomosci@trzebiatow.pl