

PISEMNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ PLACU PRZED RATUSZEM NA STOISKA HANDLOWO-GASTRONOMICZNE

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza I pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę placu przed ratuszem na części nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 175.

Pisemne oferty należy składać osobiście lub za pośrednictwem w sekretariacie Urzędu Miejskiego w kopertach z dopiskiem **"Przetarg na dzierżawę placu przed ratuszem"**
Termin składania ofert – **7.05.2012r. do godz 15,00**

- Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata do dnia **2.05.2012r.** wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Trzebiatowie.
Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto.
- Wadium za każde stanowisko wynosi – **500,00 zł**
- Okres dzierżawy – **od 1.06.2012r. do 31.08.2012r.**

Sposób zagospodarowania nieruchomości – działalność gastronomiczna lub handlowa.
Dopuszcza się działalność kilku samodzielnych stanowisk.

Uwaga: Plac przed ratuszem wpisany jest do rejestru zabytków.

Przed przystąpieniem do przetargu należy uzyskać pozytywną opinię Konserwatora Zabytków.

Oferta powinna zawierać:

- 1) imię i nazwisko oferenta, adres oferenta lub nazwę firmy i adres jej siedziby,
- 2) datę sporządzenia,
- 3) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- 4) oferowaną wysokość czynszu miesięcznego netto,
- 5) oferowany szczegółowy opis realizacji zagospodarowania nieruchomości.
(wymagana powierzchnia, rodzaj działalności, itp.)

Dowód wpłaty należy dołączyć do oferty

Publiczne otwarcie ofert nastąpi 11.05.2012r. o godz 12,00 w budynku Urzędu, pokój nr 15.

Komisja przetargowa podaje liczbę otrzymanych ofert, sprawdza dowody wniesienia wadium, otwiera koperty z ofertami oraz sprawdza kompletność złożonych ofert, oraz tożsamość osób, które złożyły oferty. Komisja weryfikuje oferty i ogłasza, które zostały zakwalifikowane do części niejawnego przetargu.

Część niejawna odbędzie się 11.05.2012. o godz 13,00

Dzierżawcą przedmiotowej nieruchomości zostaną osoby, która przedstawią najatrakcyjniejszy sposób zagospodarowania nieruchomości oraz przedstawią najkorzystniejszą ofertę finansową.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet opłat dzierżawy nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz wynajmującego.

W przypadku nie podpisania przez zwycięzcę przetargu umowy dzierżawy w ciągu 7 dni od dnia przetargu wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego.

Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników zwraca się w terminie 3 dni od dnia przetargu.

Blizszych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
w tut.urzędzie, pokój nr 9, tel. 913872275, e-mail: gnr@trzebiatow.pl