



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU



Pomorze
Zachodnie

Unia Europejska
Fundusz Spójności



ZAPYTANIE OFERTOWE

(wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro)

Gmina Trzebiatów z siedzibą w Trzebiatowie przy ul. Rynek 1, 72-320 Trzebiatów zaprasza do złożenia oferty na: Świadczenie usług w zakresie wsparcia w opracowaniu „Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Trzebiatów na lata 2017-2023”.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania uzasadnienia.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zapytania ofertowego obejmuje realizację trzech etapów.

Etap I:

Usługa dotycząca diagnozy poprzez przeprowadzenie badań diagnostycznych wraz z dobraniem metod i narzędzi diagnozy dla potrzeb rewitalizacji.

Etap II:

1. Usługi doradztwa eksperckiego w dziedzinie problematyki rewitalizacji, wspierającej Gminę w procesie opracowania dokumentu „Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Trzebiatów na lata 2017-2023”, zwanego dalej „Programem Rewitalizacji”
2. Kompleksowej realizacji procesu opracowania Programu Rewitalizacji, która polegać będzie na wykonaniu usługi doradztwa eksperckiego w zakresie prowadzenia procesu opracowania realizacji programu rewitalizacji dla Gminy Trzebiatów w tym w szczególności: uczestnictwo w otwartych spotkaniach z mieszkańcami w ramach konsultacji społecznych (4spotkania) oraz w Komisjach Rady (4 spotkania), wyznaczenie obszaru zdegradowanego, opracowanie i zredagowanie finalnej wersji Programu Rewitalizacji, uczestnictwo w procesie weryfikacji i oceny opracowanego programu rewitalizacji przez Zespół ds. Rewitalizacji w województwie zachodniopomorskim.
3. Program Rewitalizacji musi być spójny z Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020 i musi być zgodny z:
 - a) Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w Programach Operacyjnych na lata 2014-2020 opracowanymi przez Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju;
 - b) Ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji;

Projekt pod nazwą „Opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Trzebiatów na lata 2017-2023”
współfinansowany ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz z budżetu państwa



- c) Załoženiami Narodowego Planu Rewitalizacji 2022;
 - d) innymi dokumentami określającymi zasady tworzenia programów rewitalizacyjnych.
4. Program Rewitalizacji obejmował będzie:
- a) Opis powiązań programu z dokumentami strategicznymi i planistycznymi Gminy;
 - b) Diagnozę czynników i zjawisk kryzysowych oraz skalę i charakter potrzeb rewitalizacyjnych;
 - c) Zasięgi przestrzenne obszaru/obszarów rewitalizacji, tj. określenie, w oparciu o inne dokumenty strategiczne gminy lub diagnozę i identyfikację potrzeb rewitalizacyjnych, terytorium/terytoriów najbardziej wymagających wsparcia.;
 - d) Wizję stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji (planowany efekt rewitalizacji);
 - e) Cele rewitalizacji oraz odpowiadające zidentyfikowanym potrzebom rewitalizacyjnym kierunki działań mających na celu eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk;
 - f) Listę planowanych, podstawowych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych wraz z ich opisami zawierającymi, w odniesieniu do każdego projektu/przedsięwzięcia rewitalizacyjnego, co najmniej: nazwę i wskazanie podmiotów go realizujących, zakres realizowanych zadań, lokalizację (miejsce przeprowadzenia danego projektu), szacowaną wartość, prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji;
 - g) Charakterystykę pozostałych rodzajów przedsięwzięć rewitalizacyjnych realizujących kierunki działań, mających na celu eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk powodujących sytuację kryzysową;
 - h) Mechanizmy zapewnienia komplementarności między poszczególnymi projektami/przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi oraz pomiędzy* działaniami różnych podmiotów i funduszy na obszarze objętym programem rewitalizacji;
 - i) Indykatywne ramy finansowe w odniesieniu do przedsięwzięć, o których mowa w lit. f oraz g, z indykatywnymi wielkościami środków finansowych z różnych źródeł (także spoza funduszy polityki spójności na lata 2014-2020 – publiczne i prywatne środki krajowe w celu realizacji zasady dodatkowości środków UE);
 - j) Mechanizmy włączenia mieszkańców, przedsiębiorców i innych podmiotów i grup aktywnych na terenie gminy w proces rewitalizacji;
 - k) System realizacji (wdrażania) programu rewitalizacji;
 - l) System monitoringu i oceny skuteczności działań i system wprowadzenia modyfikacji w reakcji na zmiany w otoczeniu programu.
5. Program powinien zawierać minimalne (elementy) Programu Rewitalizacji, wskazane w Wytycznych w zakresie rewitalizacji w Programach Operacyjnych na lata 2014-2020.



6. Mając na uwadze fakt, iż w obecnej perspektywie finansowej (na lata 2014-2020) Lokalne Programy Rewitalizacji będą podlegać ocenie i weryfikacji Instytucji Zarządzających Regionalnymi Programami Operacyjnymi/Zespół ds. Rewitalizacji, Wykonawca będzie miał obowiązek uaktualnienia go zgodnie z uwagami ww. IŻ RPO/Zespołu w ramach realizowanej usługi. Ponadto, ostateczny termin realizacji usługi może zostać przedłużony do chwili zatwierdzenia opracowanego Programu Rewitalizacji przez IŻ RPO/Zespołu. Przewidywany termin uzyskania opinii IŻ RPO: 30 dni od momentu przekazania dokumentu.

Etap III

Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z wytycznymi określonymi w art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3.10.2008 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.) o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Wykonanie Części III zamówienia warunkowane jest opinią właściwych organów, które określą, czy strategiczna ocena oddziaływania na środowisko jest konieczna do wykonania.

II. TERMIN WYKONANIA:

Termin wykonania usługi:

- 1) ETAP I-III od dnia podpisania umowy **do dnia 10.05.2017 r.**
- 2) Odbiór przedmiotu zamówienia po Uchwaleniu przez Radę Miejską w Trzebiatowie

„Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Trzebiatów na lata 2017-2023” **do dnia 25.05.2017r.**

- 3) Uzyskanie pozytywnej oceny IZ RPO **do 30.06.2017r.**

III. WARUNKI UDZIAŁU

W postępowaniu mogą uczestniczyć Wykonawcy, którzy spełniają określone warunki tj.:

- 1) **Posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia:**

Opis sposobu spełnienia warunku:

Wykonawca wykaże, w okresie ostatnich 3 lat przed dniem składania oferty wykonanie min. 3 usług opracowania dokumentów o charakterze strategicznym dla JST (np. Strategia

rozwoju gminy, Plan Gospodarki Gminy itp.), jednostek organizacyjnych JST lub stowarzyszeń JST.

Na potwierdzenie spełnienia warunków Wykonawca przedstawi wykaz usług potwierdzający posiadanie wyżej opisanego doświadczenia (Załącznik Nr 2) wraz z dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie.

2) Dysponują osobami zdolnymi do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia:

Wykonawca winien wykazać, że dysponuje co najmniej 2 osobami posiadającymi doświadczenie w opracowaniu co najmniej 3 dokumentów o charakterze strategicznym, w tym 1 osobą, która posiada doświadczenie w opracowaniu co najmniej 3 lokalnych programów rewitalizacji.

Wykonawca przedstawi (Załącznik Nr 3) potwierdzający spełnienie wymagań Zamawiającego.

IV. INNE INFORMACJE

W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego całość praw autorskich majątkowych do dzieła, bez żadnych ograniczeń czasowych i terytorialnych, na wszelkich znanych w chwili zawarcia umowy polach eksploatacji, w szczególności do:

- a) Utrwalenia i zwielokrotnienia utworu każdą znaną techniką, w tym drukarską, reprograficzną, cyfrową na wszelkich znanych nośnikach,
- b) Rozpowszechniania utworu i jego egzemplarzy poprzez publikowanie, w tym w formie cyfrowej i za pośrednictwem Internetu nieokreślonego katalogowi odbiorców,
- c) Wprowadzenie do obrotu poprzez używanie lub inne oddawanie w posiadanie należne oryginału lub egzemplarza w każdej dostępnej formie zapisu.

Wykonawca upoważnia również zamawiającego do rozporządzenia oraz korzystania z utworów stanowiących opracowanie dzieła, w zakresie wskazanym w ust. 1 powyżej. Wskazane upoważnienie może być przenoszone na osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania odrębnych zgody. Przejście praw autorskich do dzieła nastąpi z momentem przekazania Dzieła Zamawiającemu.

Wykonawca odpowiada za merytoryczną stronę opracowania. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek błędów w opracowaniu będącym przedmiotem zamówienia Wykonawca uwzględni uwagi i poprawi opracowanie w ramach wynagrodzenia wskazanego w złożonej ofercie. Cena w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z realizacją usługi oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.

V. SPOSÓB ZAPŁATY:

1. Podstawą do zapłaty wynagrodzenia wypłaconego przez Zamawiającego będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę.
2. Podstawą wystawienia faktury będzie odbiór przedmiotu zamówienia udokumentowany protokołem odbioru podpisanym bez zastrzeżeń przez strony umowy oraz przyjęta przez Radę Miejską w Trzebiatowie Uchwała przyjmująca „Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Trzebiatów na lata 2017-2023” (70% płatności) a także pozytywna decyzja Zespołu ds. Rewitalizacji Urzędu Marszałkowskiego w Szczecinie (30% płatności).
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na wskazane przez Wykonawcę konto bankowe w terminie 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.

VI. KRYTERIA OCENY OFERTY:

1. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który spełnia wszystkie warunki udziału oraz uzyska największą liczbę punktów (1% odpowiada 1 pkt.) według poniżej wymienionych kryteriów.

2. Kryteria oceny i ich waga:

KRYTERIUM

WAGA

Nr 1 – Cena łączna brutto

-50%

Nr 2 – Metodologia realizacji zamówienia

-25%

Nr 3 – Doświadczenie osób biorących udział w zamówieniu – co najmniej 2 osoby posiadające doświadczenie w opracowaniu dokumentów strategicznych dla JST bądź jednostek organizacyjnych JST lub stowarzyszeń JST; -25%

3. Sposób liczenia wartości punktowej oferty:

KRYTERIUM NR 1:

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{najniższa cena ofertowa brutto}}{\text{cena oferty badanej brutto}} \times 50$$

Z tytułu kryterium nr 1 Wykonawca może uzyskać maksymalnie 50 punktów

KRYTERIUM NR 2:

Ocenie podlegać będzie trafność przyjętych metod badawczych do obszaru objętego opracowaniem w tym: racjonalność planowanego harmonogramu prowadzenia LPR. Kryterium oceniane będzie na podstawie przedłożonego przez Wykonawcę projektu metodologii zawierającej opis proponowanych metod badawczych wraz z uzasadnieniem oraz szczegółowy harmonogram prowadzenia LPR. Kryterium oceny metodologii; maksymalna liczba punktów, którą może uzyskać oferta wynosi 25 punktów, przy czym punkty będą przyznawane według przyjętego sposobu:

0-5 pkt. Metodologia niezgodna lub mało adekwatna w stosunku do celów opracowania, mało racjonalny harmonogram;

6-15 pkt. Metodologia spójna, adekwatna do celów opracowania, logiczny harmonogram;

16-25 pkt. Metodologia w największym stopniu spójna, adekwatna do celów opracowania, odpowiednio dobrane i opisane metody i techniki badawcze, racjonalny harmonogram.

KRYTERIUM NR 3:

- co najmniej po 3 opracowania – 0 pkt. – warunek obligatoryjny

- co najmniej po 4 opracowania – 15 pkt.

- co najmniej po 5 opracowań – 25 pkt.

VII. SKŁADANIE OFERT:

Przygotowanie oferty

1. Wykonawca składa ofertę na realizację przedmiotu zamówienia na załączonym formularzu ofertowym (Załącznik Nr 1) do zapytania ofertowego, w języku polskim.
2. Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
3. Cena za wykonanie zamówienia musi być podana w polskich złotych oraz być wartością brutto. Złożona oferta musi uwzględniać wszystkie zobowiązania, obejmować koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.
4. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
5. Oferta powinna zawierać:
 - a) Załącznik nr 1: Formularz ofertowy,
 - b) Załącznik nr 2: Wykaz zrealizowanych usług
 - c) Załącznik nr 3: Wykaz osób
6. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie opatrzonej nazwą i adresem Zamawiającego oraz z zapisem: **Oferta na Świadczenie usług w zakresie wsparcia w opracowaniu „Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Trzebiatów na lata 2017-2023”**

VIII. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:

Ofertę należy złożyć osobiście lub za pośrednictwem poczty do dnia **25.11.2016 r. do godz. 14.00** w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie (pok. 17 – Ip.) ul. Rynek 1, 72-320 Trzebiatów (decyduje data i godzina wpływu). Oferta złożona po terminie składania ofert nie będzie podlegać ocenie.

IX. ODRZUCENIE OFERTY I OGŁOSZENIE O WYNIKACH POSTĘPOWANIA:

1. Oferta Wykonawcy niezgodna z opisem przedmiotu zamówienia i warunkami udziału w postępowaniu określonymi w niniejszym zapytaniu zostanie odrzucona przez Zamawiającego.
2. O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty oraz zamieści informację na stronie internetowej Zamawiającego.

X. ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY:

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy w zakresie:

1. Uzasadnionych zmian w zakresie wykonywania umowy proponowanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego korzystnych dla Zamawiającego, po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
2. Przedłużających się postępowań, w tym administracyjnych, związanych w szczególności z przeprowadzeniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.
3. Przedłużającego się terminu wykonywania czynności przez organy lub osoby trzecie, które mają wpływ na termin wykonania zamówienia.

XI. DODATKOWE INFORMACJE:

1. W uzasadnionych sytuacjach Zamawiający może przed upływem składania ofert zmienić treść i warunki zapytania ofertowego. Dokonaną zmianę zapytania ofertowego Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej.
2. Zamawiający może unieważnić postępowanie, na każdym etapie prowadzenia, bez podawania przyczyny.

**BURMISTRZ
TRZEBIATOWA**
Józef Domański