

Uchwała Nr XXXVIII/ 335 /17
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 29 czerwca 2017 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446¹) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.²), Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze przetargu, nieruchomości stanowiących własność gminy Trzebiatów, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Kaniewicz

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016 r. poz. 1579 i poz. 1948, z 2017 r. poz. 730 i poz. 935.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016 r. poz. 2260, z 2017 r. poz. 624 i poz. 820.

Wykaz nieruchomości

- 1) dz. nr 376/210 o pow. 0,0409 ha, położona w obrębie Mrzeżyno – 3;
- 2) dz. nr 376/211 o pow. 0,0289 ha, położona w obrębie Mrzeżyno – 3;
- 3) dz. nr 376/212 o pow. 0,0409 ha, położona w obrębie Mrzeżyno – 3;
- 4) dz. nr 376/214 o pow. 0,0409 ha, położona w obrębie Mrzeżyno – 3;
- 5) dz. nr 376/215 o pow. 0,0408 ha, położona w obrębie Mrzeżyno – 3;
- 6) dz. nr 376/219 o pow. 0,0469 ha, położona w obrębie Mrzeżyno – 3;
- 7) dz. nr 376/220 o pow. 0,0242 ha, położona w obrębie Mrzeżyno – 3;
- 8) dz. nr 376/221 o pow. 0,0327 ha, położona w obrębie Mrzeżyno – 3;
- 9) dz. nr 376/222 o pow. 0,0443 ha, położona w obrębie Mrzeżyno – 3;
- 10) dz. nr 376/225 o pow. 0,0701 ha, położona w obrębie Mrzeżyno – 3;
- 11) dz. nr 376/226 o pow. 0,0326 ha, położona w obrębie Mrzeżyno – 3;
- 12) dz. nr 376/227 o pow. 0,0439 ha, położona w obrębie Mrzeżyno – 3;
- 13) dz. nr 376/228 o pow. 0,0617 ha, położona w obrębie Mrzeżyno – 3.

Uzasadnienie do

Uchwały Nr XXXVIII/ 335 /17

Rady Miejskiej w Trzebiatowie

z dnia 29 czerwca 2017 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów

Z reguły przyjętej w art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) wynika, że sprzedaż nieruchomości oraz oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej następuje w drodze przetargu. Przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy przetarg jest formą podstawową. Zbycie nieruchomości bez przetargu może nastąpić jedynie w ściśle określonych przypadkach wymienionych w ust. 2 i 3 art. 37 w/w ustawy.

Kształt i wielkość nieruchomości przesądza o przetargowej formie zbycia. W związku z powyższym Burmistrz Trzebiatowa proponuje podjąć uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości wymienionych w projekcie uchwały w trybie przetargu.