

OBWIESZCZENIE

o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Kołobrzeskiej, ulicy Nowej i rzeki Regi w Trzebiatowie oraz sporządzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla potrzeb ww. opracowania.

Na podstawie art.17 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), oraz art.3 ust.1, pkt. 11 i 14, art. 39, art. 40 pkt.1, art.41, art. 46 pkt. 1, art.50, art. 51 ust.1 i art. 54 ust 3, w związku z art. 29 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405) **zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miejską w Trzebiatowie Uchwały Nr XL/359/17 z dnia 28 września 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Kołobrzeskiej, ulicy Nowej i rzeki Regi w Trzebiatowie.**

Granice obszaru objętego projektem miejscowego planu określone zostały na załączniku graficznym do ww. Uchwały i obejmują teren w rejonie ulicy Kołobrzeskiej, ulicy Nowej i rzeki Regi w Trzebiatowie.

Przedmiotem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Kołobrzeskiej, ulicy Nowej i rzeki Regi w Trzebiatowie jest m.in.:

- 1) potrzeba przystosowania zapisów obowiązujących planów miejscowych do nowej sytuacji powstałej po wykonaniu kanału ulgi rzeki Regi (inwestycji związanej z ochroną przeciwpowodziową Trzebiatowa);
- 2) uporządkowanie zasad podziałów geodezyjnych;
- 3) zmiana zasad podziału terenu na działki budowlane, w tym wydzielenie terenów przeznaczonych na powiększenie istniejących, zabudowanych działek.

Ogłaszam również o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, przedmiotem której będzie sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko dla potrzeb wyżej wymienionego opracowania.

Z dokumentacją sprawy zainteresowani mogą zapoznać się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie, ul. Rynek 1 (pok. nr 11), w godzinach: od 9⁰⁰ do 14⁰⁰ oraz mogą też złożyć wnioski do przedmiotowych opracowań wyłącznie w zakresie terenu objętego granicami ww. planu.

Każdy ma prawo składania uwag i wniosków do wyżej wymienionych opracowań, tj. miejscowego planu oraz do prognozy oddziaływania na środowisko, sporządzonej dla potrzeb ww. dokumentu, jak również zapoznać się z niezbędną dostępną dokumentacją spraw.

Wnioski i uwagi do wyżej wymienionych opracowań można składać w formie pisemnej i za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 570): opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym albo opatrzone podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP, **w terminie 21 dni od dnia ukazania się niniejszego obwieszczenia** na adres: Urząd Miejski w Trzebiatowie, ul. Rynek 1, 72-320 Trzebiatów, mail: planowanie@trzebiatow.pl

Wniosek powinien zawierać nazwisko, imię, nazwę i adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

Organem właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Burmistrz Trzebiatowa

**BURMISTRZ
TRZEBIATOWA**

Józef Domański