

Dane kontaktowe:
tel.: +48 52 388 1010
t.k.: +48 502 483721
e-mail: krajjan@inbox.com

Dane do korespondencji:
ul. Broniewskiego 2
89-400 Sępólno Krajeńskie
<http://www.pphkrajjan.pl>

Rodzaj opracowania	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY				Egz.: I			
					Tom: I			
Nazwa zadania inwestycyjnego	PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE KATEGORIA OBIEKTU – XVI							
Lokalizacja	UL. DASZYŃSKIEGO 26, DZ. NR 7 OBRĘB EWID. NR 0005 TRZEBIATÓW JEDN. EWID. 320508_4 TRZEBIATÓW							
Branża	PROJEKT WIELOBRANŻOWY							
Inwestor	GMINA TRZEBIATÓW UL. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW							
Specjaliści	Projektant				Sprawdzający			
	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Data	Podpis	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Data	Podpis
Architektura	mgr inż. arch. Piotr Adamowski	PO/KK/227/2 008	04.2019r		mgr inż. arch. Lesław Gajda	UAN/8346/3 3/88	04.2019r	
Konstrukcja	mgr inż. Wojciech Sienkiewicz	KUP/0109/P WOK/08	04.2019r		mgr. inż. Karol Sienkiewicz	ZAP/0131/P OOK/12	04.2019r	
Asystent proj.konstrukcja	mgr inż. Gabriela Szpojda	b.u.	04.2019r					
Instalacje sanitarne	mgr. inż. Andrzej Najdowski	POM/0138/P OOS/04	04.2019r		mgr inż. Marek Najdowski	Upr.Nr POM/0170/P WOS/07	04.2019r	
Instalacje elektryczne	tech. Marek Znajdek	UAN-KZ- 7210/36/89	04.2019r		inż. Karol Gołębiowski	POM/0179/P WOE/08	04.2019r	
Kierownik Pracowni	mgr inż. Wojciech Sienkiewicz– główny projektant							
Nr umowy		Data opracowania			Faza			
RP.7011.1.2019		01.2019r. - 04.2019r.			PBW			



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 2

Spis treści

I.OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	5
1.Podstawa opracowania	5
2.Przedmiot inwestycji.....	5
3.Istniejący stan zagospodarowania działki.....	5
3.1. Lokalizacja.....	5
3.2. Ukształtowanie i ogólny stan terenu	5
3.3. Obiekty budowlane i infrastruktura techniczna	5
4. Projektowane zagospodarowanie działki	6
4.1. Projektowana zabudowa.....	6
4.2. Infrastruktura techniczna i komunikacja	6
4.3. Ogrodzenie	6
4.4. Spełnienie wymagań zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.....	6
4.5. Informacja o wpisie do rejestru zabytków.....	8
4.6. Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczej	8
4.7. Informacja o zagrożeniu dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników	8
4.8. Obszar oddziaływania obiektu	9
4.9. Ochrona przeciwpożarowa	9
II.OPIS ROZWIĄZAŃ ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNYCH.....	10
1.Opis istniejącego budynku - inwentaryzacja	10
1.1. Dane ogólne.....	10
1.2. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu	10
1.3. Dane liczbowe budynku	11
1.4. Rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe	11
1.5. Ekspertyza stanu technicznego obiektu budowlanego	12
2. Opis projektowanego budynku.....	14
2.1. Dane ogólne.....	14
2.2. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu	14
2.3. Dane liczbowe.....	15
2.4. Wykończenie pomieszczeń i wyposażenie.....	16
2.5. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe.....	19
2.6. Technologia wykonania prac	20
2.6.1.Wyburzenia i prace rozbiórkowe.....	20
2.6.2.Montaż nadproży stalowych	20
2.6.3.Montaż podciągów stalowych.....	22
2.6.4.Wykonanie izolacji termicznej ścian za pomocą mineralnych płyt izolacyjnych z betonu komórkowego	24
2.6.5.Wykonanie izolacji termicznej ścian za pomocą płyt termoizolacyjnych PIR	26
3.Obliczenia statyczne i wymiarowanie elementów konstrukcji	29
3.1. Założenia przyjęte do obliczeń.....	29
3.2. Zebranie obciążeń	30
3.2.1.Podciąg P1.....	30
3.2.2.Podciąg P2.....	30
3.2.3.Podciąg P3.....	30
3.2.4.Podciąg P4.....	31
3.3. Podstawowe wyniki obliczeń statyczno-wytrzymałościowych	31
3.3.1.Podciąg P1.....	31
3.3.2.Podciąg P2.....	32
3.3.3.Podciąg P3.....	34
3.3.4.Podciąg P4.....	35
4.Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	36
5.Charakterystyka energetyczna budynku	36
6.Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania energii.....	42
7.Ochrona przeciwpożarowa.....	43
7.1. Dane ogólne budynku	43



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 3

7.2. Parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych	43
7.3. Kategoria zagrożenia ludzi	43
7.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego	43
7.5. Ocena zagrożenia wybuchem	44
7.6. Klasa odporności pożarowej budynku oraz odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania się ognia elementów budowlanych	44
7.7. Podział obiektu na strefy pożarowe	44
7.8. Odległość od obiektów sąsiadujących	44
7.9. Warunki ewakuacji	44
7.10. Zabezpieczenia przeciwpożarowe	45
7.11. Elementy zewnętrzne do gaszenia pożaru	46
III. OPIS INSTALACJI SANITARNYCH	47
1. Instalacja wodociągowa	47
2. Instalacja kanalizacyjna	48
3. Instalacja wentylacji	49
4. Instalacja ogrzewcza	51
5. Instalacja gazowa	52
IV. OPIS INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I TELETECHNICZNYCH	53
1. Informacje ogólne	53
2. Rozdzielnica	54
3. Instalacja oświetlenia	54
4. Instalacja gniazd elektrycznych	56
5. Instalacja ochrony od porażeń	56
6. Instalacja odgromowa	56
7. Instalacja alarmowa i monitoringu	56
8. Instalacja sygnalizacji pożarowej	56
9. Instalacja teletechniczna	57
9.1 Dane ogólne	57
9.2 Opis elementów systemu	59
9.2.1. Węzeł Sieci Infrastrukturalnej	59
9.2.2. Główne elementy systemu	59
9.2.3. Punkt logiczny PL	60
9.2.4. Gniazda sieciowe oraz sposób mocowania	61
9.2.5. Centrala Telefoniczna	61
9.2.6. Urządzenia Aktywne	63
9.2.7. System szaf serwerowych	64
9.2.8. Listwy zasilające zarządzalne typu RPDU	64
9.2.9. Adapter kątowy 2xRJ45	66
9.2.10. Panel krosowy dedykowany 24xRJ45	67
9.2.11. Panel krosowy ISDN 25xRJ45	67
9.2.12. Patchcord / RJ45 UTP ISDN	67
9.2.13. Ekranowany Moduł RJ45 kategorii 6A	67
9.2.14. Kabel krosujący Kat.6A S/FTP	68
9.2.15. Przełącznica światłowodowa multikasetowa LGX hybrydowa wysuwalna 1U/19"	68
V. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	69
Rys. nr 1Z Zagospodarowanie terenu skala: 1:500	70
Rys. nr 1I Rzut parteru inwentaryzacja skala: 1:100	71
Rys. nr 2I Rzut piętra inwentaryzacja skala: 1:100	72
Rys. nr 3I Rzut poddasza inwentaryzacja skala: 1:100	73
Rys. nr 4I Rzut piwnicy inwentaryzacja skala: 1:100	74
Rys. nr 5I Przekrój A-A inwentaryzacja skala: 1:100	75
Rys. nr 6I Przekrój B-B inwentaryzacja skala: 1:100	76
Rys. nr 7I Przekrój C-C inwentaryzacja skala: 1:100	77
Rys. nr 8I Elewacja północna (frontowa) inwentaryzacja skala: 1:100	78



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 4

Rys. nr 9I	Elewacja południowa inwentaryzacja skala: 1:100	79
Rys. nr 10I	Elewacja wschodnia inwentaryzacja skala: 1:100	80
Rys. nr 1B	Rzut parteru skala: 1:100	81
Rys. nr 2B	Rzut piętra skala: 1:100	82
Rys. nr 3B	Rzut poddasza skala: 1:100	83
Rys. nr 4B	Rzut piwnicy skala: 1:100	84
Rys. nr 5B	Przekrój A-A skala: 1:100	85
Rys. nr 6B	Przekrój B-B skala: 1:100	86
Rys. nr 7B	Przekrój C-C skala: 1:100	87
Rys. nr 8B	Elewacja południowa skala: 1:100	88
Rys. nr 9B	Zestawienie stolarki skala: 1:100	89
Rys. nr 10B	Nadproża i podciągi rzut parteru skala: 1:100	90
Rys. nr 11B	Nadproża i podciągi rzut piętra skala: 1:100	91
Rys. nr 1S	Rzut parteru instalacja wodna skala: 1:100	92
Rys. nr 2S	Rzut piętra instalacja wodna skala: 1:100	93
Rys. nr 3S	Rzut parteru instalacja kanalizacyjna skala: 1:100	94
Rys. nr 4S	Rzut piętra instalacja kanalizacyjna skala: 1:100	95
Rys. nr 5S	Rzut parteru instalacja c.o. skala: 1:100	96
Rys. nr 6S	Rzut piętra instalacja c.o. skala: 1:100	97
Rys. nr 7S	Rzut poddasza instalacja c.o. skala: 1:100	98
ys. nr 8S	Rzut parteru wentylacja skala: 1:100	99
Rys. nr 9S	Rzut piętra wentylacja skala: 1:100	100
Rys. nr 10S	Rzut poddasza wentylacja skala: 1:100	101
Rys. nr 11S	Rzut piwnicy wentylacja skala: 1:100	102
Rys. nr 1E	Rzut parteru instalacja oświetleniowa i sygnalizacji pożarowej skala: 1:100	103
Rys. nr 2E	Rzut piętra instalacja oświetleniowa i sygnalizacji pożarowej skala: 1:100	104
Rys. nr 3E	Rzut poddasza instalacja oświetleniowa i sygnalizacji pożarowej skala: 1:100	105
Rys. nr 4E	Rzut piwnicy instalacja oświetleniowa i sygnalizacji pożarowej skala: 1:100	106
Rys. nr 5E	Rzut parteru instalacja gniazd elektrycznych i teletechnicznych skala: 1:100	107
Rys. nr 6E	Rzut piętra instalacja gniazd elektrycznych i teletechnicznych skala: 1:100	108
Rys. nr 7E	Rzut poddasza instalacja gniazd elektrycznych skala: 1:100	109
Rys. nr 8E	Rzut piwnicy instalacja gniazd elektrycznych skala: 1:100	110
Rys. nr 9E	Schemat rozdzielnic RG	111
Rys. nr 10E	Schemat rozdzielnic R1	112
Rys. nr 11E	Schemat blokowy LAN	113
VI.DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE.....		114
1.Oświadczenie projektantów		115
2.Oświadczenie sprawdzających.....		116
3.Uprawnienia projektantów i sprawdzających.....		117
4.Uzgodnienia, opinie, pozwolenia.....		136
VII.ZAŁĄCZNIKI		140
Informacja BIOZ		



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE, DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 5

I. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Podstawa opracowania

Projekt wykonano w oparciu o:

- umowę z Inwestorem,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
- mapę do celów projektowych,
- Ustawę z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2018r., poz. 1202 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz.U. z 2015r., poz.1422 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 1935),
- normy i przepisy budowlane.

2. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa budynku przy ul. Daszyńskiego 26 na siedzibę Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzebiatowie, na dz. nr 7, obręb 0005 Trzebiatów, jedn. ewid. 320508_4 Trzebiatów.

W ramach inwestycji projektuje się:

- przebudowę istniejącego budynku, z przekształceniem go na pomieszczenia biurowe Ośrodka Pomocy Społecznej wraz z dostosowaniem do obowiązujących przepisów,
- uporządkowanie istniejącego zagospodarowania terenu.

3. Istniejący stan zagospodarowania działki

3.1. Lokalizacja

Inwestycja obejmuje obszar działki Nr 7, obręb 0005 Trzebiatów, jedn. ewid. 320508_4 Trzebiatów.

Działka Nr 7 oznaczona jest na mapie jako Bi (inne tereny zabudowane).

W bezpośrednim otoczeniu terenu inwestycji znajdują się:

- od strony północnej:
 - dz. nr 156 – ul. Daszyńskiego,
- od strony południowej:
 - dz. nr 141/2 – ul. Wąska
- od strony wschodniej:
 - dz. nr 8 – działka zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym;
- od strony zachodniej:
 - dz. nr 95– działka w całości zabudowana budynkiem cerkwi,
 - dz. nr 157/2 – działka z budynkiem gospodarczym.



3.2. Ukształtowanie i ogólny stan terenu

Na terenie dz. nr 7 znajdują się istniejące tereny utwardzone oraz tereny zielone. Tereny zielone stanowi zieleń niska (trawy) oraz zieleń wysoka (drzewa). Rzędne terenu utwardzonego wahają się od 15,90m n.p.m. do 15,63m n.p.m. Natomiast rzędne terenu zielonego wahają się od 15,30m n.p.m. do 16,30m n.p.m.

3.3. Obiekty budowlane i infrastruktura techniczna

Powierzchnia działki Nr 7 wynosi 2096m². Na działce znajduje się budynek, który dotychczas pełnił funkcje szkoły podstawowej, istniejące tereny utwardzone oraz tereny zielone. Dojazd do obiektu zapewniony jest poprzez istniejący zjazd z dz.nr 156, tj. ul. Daszyńskiego. Budynek posiada przyłącze wodne, przyłącze kanalizacji sanitarnej, przyłącze energetyczne, przyłącze gazowe oraz przyłącze telekomunikacyjne. Zaopatrzenie w wodę odbywa się z wodociągu komunalnego. Ścieki bytowe odprowadzane są do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe odprowadzane są na nieutwardzony teren własny inwestora. Zaopatrzenie w gaz ziemny z sieci.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 6

ISTNIEJĄCY BILANS TERENU DZ. NR 7:

• Powierzchnia zabudowy budynku istniejącego	317,89m ² (15,2%)
• Istniejące tereny utwardzone	536,51m ² (25,6%)
• Istniejące tereny biologicznie czynne	1241,60m ² (59,2%)
RAZEM	2096,00m² (100%)

4. Projektowane zagospodarowanie działki

4.1. Projektowana zabudowa

W ramach inwestycji nie projektuje się powiększania powierzchni zabudowy, a jedynie uporządkowanie istniejącego zagospodarowania terenu.

Uporządkowanie istniejącego zagospodarowania terenu obejmuje:

- naprawę i konserwację istniejącego ogrodzenia ażurowego;
- montaż nowego ogrodzenia ażurowego o wysokości 1,20m (o wyglądzie takim samym jak ogrodzenie istniejące) wzdłuż istniejącego terenu utwardzonego. Ogrodzenie ma stanowić oddzielenie terenu zielonego od terenu utwardzonego.
- ustawienie kontenerów na odpady stałe z zamykanymi otworami wrzutowymi na istniejącym placu utwardzonym;
- wykonanie obustronnych poręczy przy istniejącej pochylni dla osób niepełnosprawnych,
- wydzielenie miejsc postojowych na istniejącym terenie utwardzonym;

BILANS TERENU DZ. NR 7 POZOSTAJE BEZ ZMIAN:

• Powierzchnia zabudowy budynku istniejącego	317,89m ² (15,2%)
• Istniejące tereny utwardzone	536,51m ² (25,6%)
• Istniejące tereny biologicznie czynne	1241,60m ² (59,2%)
RAZEM	2096,00m² (100%)

4.2. Infrastruktura techniczna i komunikacja

Układ komunikacyjny

Układ komunikacyjny działki pozostaje bez zmian – istniejący zjazd z dz.nr 156, tj. ul. Daszyńskiego. W ramach inwestycji, na istniejącym terenie utwardzonym, należy wrysować układ miejsc postojowych. Zaprojektowano 10 miejsc postojowych, w tym 1 przystosowane dla osób niepełnosprawnych.

Infrastruktura techniczna

Istniejący budynek posiada przyłącze wodne, przyłącze kanalizacji sanitarnej, przyłącze energetyczne, przyłącze gazowe oraz przyłącze telekomunikacyjne. Obsługa planowanej inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej z wykorzystaniem istniejących przyłączy.

Miejsce gromadzenia odpadów

Gromadzenie odpadów stałych odbywać się będzie w kontenerach, z zamykanymi otworami wrzutowymi, ustawionych na istniejącym terenie utwardzonym. Odległość miejsc gromadzenia odpadów stałych spełnia wymagania określone w §23 „warunków technicznych” – lokalizacja zgodnie z częścią graficzną opracowania. Następnie nieczystości stałe wywożone będą na składowisko odpadów komunalnych przez firmę do tego upoważnioną, zgodnie z obowiązującym systemem gminnym.

4.3. Ogrodzenie

Teren dz. nr 7 wydzielony jest za pomocą ogrodzenia ażurowego, stalowego o wysokości 1,20m. Projektuje się naprawę i konserwację istniejącego ogrodzenia ażurowego oraz montaż nowego ogrodzenia ażurowego o wysokości 1,20m (o wyglądzie takim samym jak ogrodzenie istniejące) wzdłuż istniejącego terenu utwardzonego. Ogrodzenie ma stanowić oddzielenie terenu zielonego od terenu utwardzonego.

4.4. Spełnienie wymagań zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Trzebiatowa w formie planu rewaloryzacji Starego Miasta zatwierdzoną Uchwałą Rady Miejskiej w Trzebiatowie Nr XXIX/210.96 z dnia 30 grudnia 1996r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Szczec. Nr 3, poz. 19 z dnia 12 marca 1997r. działka nr 7 – obręb geodezyjny Trzebiatów 5, znajduje się w jednostce strukturalnej planu oznaczonej symbolem **SMIVo2**.

Teren SM IV stanowi zabudowa usługowa z zielenią towarzyszącą – przewaga terenów niezabudowanych. Natomiast symbol „o” oznacza tereny podlegające ochronie i adaptacji istniejącej, wartościowej historycznie i krajobrazowo zabudowy, sanacja zabudowy dysharmonijnej lub zdekapitalizowanej, uporządkowanie terenu zabudowy.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE, DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 7

	Wymagania określone w MPZP	Stan projektowany
Funkcja terenu	usługi publiczne niekomercyjne, obecnie funkcja szkoły podstawowej	usługi publiczne niekomercyjne, siedziba Ośrodka Pomocy Społecznej
Ogrodzenie	ażurowe o wysokości 120cm wzdłuż ulic Daszyńskiego i Wąskiej	projektuje się naprawę i konserwację istniejącego ogrodzenia ażurowego
Forma zabudowy	nakaz stosowania dachów stromych, symetrycznych; w rozwiązaniach kolorystycznych elewacji budynków należy stosować nasycone barwy, podkreślające detal architektoniczny oraz ułatwiające rozróżnienie poszczególnych obiektów.	istniejąca forma zabudowy bez zmian
Ustalenia ekologiczne	nawierzchnie ścieżek, bieżni i boisk przepuszczalne; zakaz wycinania istniejących drzew	w ramach inwestycji nie projektuje się wykonania nowych terenów utwardzonych, ani wycinki drzew
Obsługa komunikacyjna	dojazd na zaplecze budynku szkoły od ul. Daszyńskiego	istniejący wjazd na teren działki bez zmian
Obsługa inżynierska	zakaz instalowania systemów grzewczych na paliwa stałe w nowych i modernizowanych obiektach; zaopatrzenie w wodę z wodociągu komunalnego; odprowadzenie ścieków do kanalizacji miejskiej i oczyszczalni centralnej; zaopatrzenie w gaz ziemny z sieci poprzez stacje redukcyjne I stopnia i II stopnia; zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci trafostationi i elektro-energetycznej sieci kablowej; wyposażenie w nowoczesną centralę telefoniczną i budowa telefonicznej sieci kablowej; utrzymanie miejscowego systemu gromadzenia odpadów w pojemnikach i wywóz nieczystości na rejonowe wysypisko śmieci;	istniejący system grzewczy gazowy – bez zmian; zaopatrzenie w wodę z wodociągu komunalnego – bez zmian; odprowadzenie ścieków do kanalizacji miejskiej – bez zmian; zaopatrzenie w gaz ziemny z sieci – bez zmian; zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci – bez zmian istniejące przyłącze telekomunikacyjne – bez zmian; projektuje się ustawienie kontenerów na odpady stałe z zamykanymi otworami wrzutowymi na istniejącym placu utwardzonym; wywóz nieczystości zgodnie z obowiązującym systemem gminnym;
Zobowiązania publiczno—prawne	likwidacja barier architektonicznych dla niepełnosprawnych na obszarze objętym planem;	w ramach inwestycji projektuje się wykonanie obustronnych poręczy przy istniejącej pochylni dla osób niepełnosprawnych oraz dostosowanie parteru budynku dla potrzeb tych osób;
Inne ustalenia	zakaz powiększania powierzchni zabudowy; wskazane jest zabezpieczenie miejsc postojowych dla korzystających z usług na terenie posesji;	w ramach inwestycji nie projektuje się powiększania powierzchni zabudowy; w ramach inwestycji planuje się wydzielenie miejsc postojowych na istniejącym terenie utwardzonym;

Forma i funkcja planowanej przebudowy budynku są zgodne z wymaganiami zawartymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 8

4.5. Informacja o wpisie do rejestru zabytków

Teren SMIVo2 znajduje się w strefie „A” Ścisłej Ochrony Konserwatorskiej i w Strefie „VIII” Ograniczonej Ochrony Archeologicznej. Budynek szkoły podstawowej przy ul. Daszyńskiego 26 znajduje się w ewidencji konserwatorskiej. Obszar Starego Miasta oraz przyległy, sięgający brzegów rzeki Regi i Młynówki wraz z dawnymi urządzeniami obronnymi, wpisany jest do rejestru zabytków pod nr 72 z dnia 29.10.1955r., znak KL-V-O/54/55.

Zgodnie z MPZP ochronie podlegają wszystkie obiekty wpisane do rejestru zabytków, zakwalifikowane do wpisania do rejestru zabytków i ujęte w ewidencji konserwatorskiej.

Obiekty ujęte w ewidencji konserwatorskiej podlegają ochronie w zakresie zachowania następujących elementów:

- ukształtowania bryły,
- zasadniczych podziałów elewacji,
- charakterystycznego detalu,
- zabytkowej stolarki.

Strefa „A” Ścisłej Ochrony Konserwatorskiej, znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków. Na obszarze tym ochronie podlega historycznie ukształtowany układ przestrzenny miasta, w tym:

- układ komunikacyjny; rozplanowanie osi i szerokości ulic, układ i materiał budowlany krawężników, historyczne zachowane i wnioskowane do odtworzenia nawierzchnie ulic, podwórek i przejazdów bramowych;
- rozplanowanie zabudowy; linie zabudowy zamykające obrzeżnie kwartały, historyczne podziały katastralne czytelne, w szerokości fasad i usytuowania oficyn;
- formy zabudowy; gabaryty wysokościowe, szerokości frontów budynków, zasadnicze podziały elewacji, kształty dachów. Należy przeprowadzić sanację istniejącej historycznej zabudowy, z zachowaniem kompozycji fasad, detalu i stolarki.
- istniejąca zieleń wysoka.

Strefa „VIII” Ograniczonej Ochrony Archeologicznej polega na prowadzeniu obserwacji archeologicznej. W przypadku podjęcia realizacji inwestycji, obowiązuje prowadzenie nadzoru archeologiczno-konserwatorskiego oraz ewentualnych badań ratunkowych na koszt inwestora. Inwestorzy i użytkownicy terenu, zobowiązani są do zawiadamiania Działu Ochrony Zabytków Archeologicznych Muzeum Narodowego w Szczecinie o podjęciu działań inwestycyjnych lub remontowych, związanych z robotami ziemnymi, z wyprzedzeniem minimum 3-miesięcznym, w celu umożliwienia zorganizowania nadzoru archeologiczno-konserwatorskiego.

Dla przedmiotowej inwestycji uzyskano pozwolenie Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na wykonywanie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków. Pozwolenie to przedstawiono na stronie nr 137 i 138.

4.6. Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczej

Lokalizacja planowanej inwestycji leży poza granicami terenu górniczego. Nie określa się wpływu eksploatacji górniczej na projektowany obiekt.

4.7. Informacja o zagrożeniu dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Projektowana inwestycja nie zalicza do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco, ani potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2016r. poz.71).

Inwestycja zaprojektowana jest zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska oraz z zasadami wiedzy technicznej. Inwestor zobowiązany jest uwzględnić ochronę środowiska na etapie prowadzenia prac (w szczególności ochronę gleby, zieleni i stosunków wodnych). Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych tylko w takim zakresie, w jakim jest to konieczne.

POWIETRZE

Głównym źródłem wprowadzania zanieczyszczeń lub pyłów do powietrza będą wykonywane roboty budowlane. Emisja będzie miała charakter okresowy i nie będzie decydować o wzroście stężeń substancji zanieczyszczających powietrze.

KLIMAT AKUSTYCZNY

Głównym źródłem hałasu będą prowadzone roboty budowlane - emisja okresowa. Eksploatacja przedsięwzięcia nie wpłynie na klimat akustyczny w rejonie lokalizacji.

WODA

Przedsięwzięcie będzie mieć znikomy wpływ na środowisko gruntowo – wodne. Wody opadowe z dachów odprowadzone będą na nieutwardzony teren własny inwestora.

Realizowana inwestycja nie pogorszy stanu środowiska.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE, DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 9

4.8. Obszar oddziaływania obiektu

Wyznaczenia obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć „teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu”. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane (warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), ale także przepisy dotyczące m.in. ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły. Przedmiotowa inwestycja: „**Przebudowa budynku przy ul. Daszyńskiego 26 na siedzibę Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzebiatowie, na dz. nr 7, obręb 0005 Trzebiatów, jedn. ewid. 320508_4 Trzebiatów**” planowana jest na terenie własnym inwestora. W związku z lokalizacją istniejącego budynku na granicy z dz. nr 95, zgodnie z §12 ust. 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz.U. z 2015r., poz.1422 z późn. zm.), działka ta objęta jest obszarem oddziaływania obiektu.

W ramach inwestycji nie projektuje się powiększania powierzchni zabudowy budynku. Istniejące połączenie budynków na granicy pozostaje na dotychczasowych zasadach, bez zmian.

Przebudowa stanowić będzie kontynuację dotychczasowej funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu - tereny usług publicznych niekomercyjnych i nie wpłynię ujemnie na sąsiednią działkę.

Budynek nie powoduje ograniczenia dostępu do światła dziennego dla budynków na sąsiednich działkach budowlanych. Inwestycja nie spowoduje powstania ponadnormatywnych hałasów i drgań oraz zanieczyszczeń powietrza, gruntu i wód, a także nie spowoduje zagrożenia dla środowiska, higieny i zdrowia jego użytkowników oraz najbliższego otoczenia.

Poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu interesów osób trzecich

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do: drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego.

4.9. Ochrona przeciwpożarowa

Klasyfikację obiektu pod względem pożarowym oraz szczegółowy opis przedstawiono w dziale II. OPIS ROZWIĄZAŃ ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNYCH, pkt 7. Ochrona przeciwpożarowa.

Projektant Architektura
mgr inż. arch. Piotr Adamowski
Upr.Nr PO/KK/227/2008

/podpis projektanta /

Projektant Konstrukcja
mgr inż. Wojciech Sienkiewicz
Upr.Nr KUP/0109/PWOK/08

/ podpis projektanta /

Projektant Instalacje Sanitarne
mgr inż. Andrzej Najdowski
Upr.Nr POM/0138/POOS/04

/ podpis projektanta /

Projektant Instalacje Elektryczne
tech. Marek Znajdek
Upr. Nr UAN-KZ-7210/36/89

/ podpis projektanta /

Sprawdzający Architektura
mgr inż. arch. Lesław Gajda
Upr.Nr UAN/8346/33/88

/podpis projektanta /

Sprawdzający Konstrukcja
mgr inż. Karol Sienkiewicz
Upr.Nr ZAP/0131/POOK/12

/ podpis projektanta /

Sprawdzający Instalacje Sanitarne
mgr inż. Marek Najdowski
Upr.Nr POM/0170/PWOS/07

/ podpis projektanta /

Sprawdzający Instalacje Elektryczne
inż. Karol Gołębiowski
Upr. Nr POM/0179/PWOE/08

/ podpis projektanta /



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 10

II. OPIS ROZWIĄZAŃ ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNYCH

1. Opis istniejącego budynku - inwentaryzacja

1.1. Dane ogólne

Obiekt będący przedmiotem przebudowy to budynek 2-kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, z poddaszem nieużytkowym (strych). Dach dwuspadowy o kącie pochylenia ok. 38°. Wejście główne do budynku znajduje się od strony północnej, tj. od ul. Daszyńskiego.

1.2. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

Budynek będący przedmiotem opracowania dotychczas pełnił funkcje szkoły podstawowej, w chwili obecnej nie jest użytkowany.

ZESTAWIENIE ISTNIEJĄCEJ POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ

PIWNICA

0.1 Korytarz	8,14m ²
0.2 Kotłownia	11,66m ²
0.3 Pomieszczenie gospodarcze	6,55m ²
0.4 Pomieszczenie gospodarcze	6,16m ²
SUMA	32,51m²

PARTER

1.1 Wiatrołap	4,01m ²
1.2 WC damskie	7,44m ²
1.3 WC męskie	6,55m ²
1.4 Sala	52,04m ²
1.5 Sala	50,77m ²
1.6 Korytarz	24,65m ²
1.7 Klatka schodowa	8,17m ²
1.8 Sala	44,35m ²
1.9 Korytarz	30,06m ²
1.10 Szatnia	16,71m ²
1.11 Portiernia	4,27m ²
SUMA	249,04m²

PIĘTRO

2.1 Klatka schodowa	11,41m ²
2.2 Sala	46,18m ²
2.3 Magazyn	3,05m ²
2.4 Pokój nauczycielski	18,26m ²
2.5 Gabinet	4,57m ²
2.6 Pomieszczenie porządkowe	2,07m ²
2.7 WC nauczycieli	2,22m ²
2.8 WC damskie	8,24m ²
2.9 WC męskie	7,06m ²
2.10 Korytarz	29,74m ²
2.11 Korytarz	18,31m ²
2.12 Sala	52,04m ²
2.13 Sala	50,77m ²
SUMA	253,92m²

PODDASZE

3.1 Klatka schodowa	14,94m ²
3.2 Strych	87,81m ²
3.3 Strych	46,18m ²
SUMA	148,93m²



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 11

1.3. Dane liczbowe budynku

BUDYNEK ISTNIEJĄCY

- Długość budynku: 26,73m
- Szerokość max budynku: 12,67m
- Powierzchnia użytkowa: 693,83m²
- Powierzchnia zabudowy: 317,89m²
- Maksymalna wysokość budynku: 11,74m
- Kubatura: ok. 3098,80m³
- Poziom +/- 0,00 16,17m.n.p.m
- Liczba kondygnacji nadziemnych: 2 + poddasze
- Liczba kondygnacji podziemnych: 1

1.4. Rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe

Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej murowanej.

➤ Fundamenty

Fundamenty budynku betonowe.

➤ Ściany

Ściany nośne z cegły ceramicznej pełnej. Ściany działowe gr. 12cm z cegły dziurawki.

➤ Nadproża

Nadproża drewniane i żelbetowe.

➤ Stropy

Strop kondygnacji piwnicznej i parterowej żelbetowy. Strop piętra drewniany.

➤ Dach

Konstrukcja dachowa drewniana w postaci konstrukcji jętkowej o stolcach stojących (więźba dwustolcowa). Pokrycie: dachówka ceramiczna, kontrłaty, łaty, deskowanie.

➤ Posadzka

Posadzka budynku betonowa na podłożu gruntowym.

➤ Schody

Schody zewnętrzne betonowe na podłożu gruntowym, z okładzinami z płytek ceramicznych. Schody wewnętrzne betonowe, z okładzinami z wykładziny PVC.

➤ Stolarka

Stolarka okienna PVC w kolorze białym. Stolarka drzwiowa zewnętrzna PVC w kolorze białym i brązowym. Stolarka drzwiowa wewnętrzna drewnopodobna.

➤ Tynki

Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne. Tynki zewnętrzne cementowo-wapienne + cienkowarstwowe.

➤ Rynny i rury spustowe

Rynny i rury spustowe z blachy stalowej, ocynkowane, obustronnie powlekane..

➤ Instalacje wewnętrzne

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje: instalacje elektryczne (oświetlenia, gniazd wtykowych, alarmowa+ monitoring), instalacja telekomunikacyjna, instalacja zimnej i ciepłej wody, instalacja kanalizacji sanitarnej, instalacja c.o. i gazowa (ogrzewanie gazowe).



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE, DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 12

1.5. Ekspertyza stanu technicznego obiektu budowlanego

Na podstawie opracowania WACETOB z 2000r. przyjęto następujące kryteria oceny:

Lp.	Klasyfikacja stanu technicznego elementu	Procentowe zużycie	Kryterium oceny
1	Bardzo dobry	0-10	Element budynku (lub rodzaj konstrukcji, wykończenia, wyposażenia) jest dobrze utrzymany, konserwowany, nie wykazuje zużycia i uszkodzeń. Cechy i właściwości wbudowanych materiałów odpowiadają wymogom normy.
2	Dobry	11-25	Element budynku nie wykazuje większego zużycia. Mogą wystąpić nieznaczne uszkodzenia wynikające z użytkowania szczególnie mechaniczne. Element wymaga konserwacji.
3	Średni	26-50	Element budynku utrzymany jest zadowalająco. Celowy jest remont bieżący polegający na drobnych naprawach, uzupełnieniach, konserwacji, impregnacji itp.
4	Niezadowalający	51-60	W elementach budynku występują średnie uszkodzenia i ubytki nie zagrażające bezpieczeństwu publicznemu. Celowy jest częściowy remont kapitalny.
5	Zły	61-70	W elementach budynku występują znaczne uszkodzenia, ubytki. Cechy i właściwości wbudowanych materiałów mają obniżoną wartość

➤ Fundamenty

Fundamenty budynku betonowe. Nie stwierdzono istotnego nierównomiernego osiadania fundamentów. Stan techniczny fundamentów ocenia się jako dobry.

➤ Ściany

Ściany nośne z cegły ceramicznej pełnej. Stan techniczny ścian nośnych ocenia się jako dobry.

➤ Nadproża

Nadproża drewniane i żelbetowe. Stan techniczny nadproży ocenia się jako dobry.

➤ Stropy

Strop kondygnacji piwnicznej i parterowej żelbetowy. Strop piętra drewniany. Stan techniczny stropów ocenia się jako dobry.

➤ Dach

Konstrukcja dachowa drewniana w postaci konstrukcji jętkowej o stolcach stojących (wieżba dwustolcowa). Stan techniczny konstrukcji ocenia się jako dobry.

➤ Schody

Schody zewnętrzne betonowe na podłożu gruntowym, z okładzinami z płytek ceramicznych. Schody wewnętrzne betonowe, z okładzinami z wykładziny PVC. Stan techniczny schodów ocenia się jako dobry.

WNIOSKI: W trakcie oględzin istniejącej konstrukcji nie stwierdzono niekorzystnych zjawisk w postaci odkształceń, ugięć, zniszczeń mechanicznych, czy objawów intensywnej korozji. Według aktualnej wiedzy nie występuje bezpośrednie zagrożenie dla zdrowia użytkowników i bezpieczeństwa konstrukcji budynku. Stan techniczny głównych elementów konstrukcyjnych obiektu jest dobry. Ocenia się, że podstawowe elementy budynku znajdują się w stanie technicznym pozwalającym na realizację projektowanej inwestycji, nie wpłynie ona ujemnie na ich wytrzymałość.

Budynek istniejący nie spełnia obecnie obowiązujących przepisów prawa (warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie).

Podstawowe obowiązujące przepisy, które nie są spełnione:

A. Brak poręczy przy pochylni dla osób niepełnosprawnych

Zgodnie z §71 ust. 1. „warunków technicznych” pochylnie przeznaczone dla osób niepełnosprawnych powinny mieć obustronne poręcze odpowiadające warunkom określonym w §298.

Należy zapewnić montaż poręczy przy pochylni dla osób niepełnosprawnych.

B. Brak WC dla niepełnosprawnych

Zgodnie z §86 ust. 1 „warunków technicznych” w budynku, na kondygnacjach dostępnych dla osób niepełnosprawnych, co najmniej jedno z ogólnodostępnych pomieszczeń higienicznosanitarnych powinno być przystosowane dla tych osób.

Należy wykonać toaletę przystosowaną do potrzeb osób niepełnosprawnych.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE, DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 13

C. Zbyt wąskie drzwi do pomieszczeń

Zgodnie z §75 ust. 2 „warunków technicznych” w budynku użyteczności publicznej drzwi wewnętrzne, z wyjątkiem drzwi do pomieszczeń technicznych i gospodarczych, powinny mieć co najmniej szerokość 0,9m i wysokość 2m w świetle ościeżnicy. Zgodnie z §85 ust. 2 pkt 2) i 3) „warunków technicznych” w ustępach ogólnodostępnych należy stosować drzwi o szerokość co najmniej 0,9m; drzwi do kabin ustępowych otwierane na zewnątrz, o szerokości co najmniej 0,8m, a do kabin przystosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych, co najmniej 0,9m.

Należy stosować drzwi zgodne z obowiązującymi przepisami.

D. Nieprawidłowy układ ustępu ogólnodostępnego męskiego

Zgodnie z §85 ust. 2 pkt 1) „warunków technicznych” w ustępach ogólnodostępnych należy stosować przedsionki, oddzielone ścianami pełnymi na całą wysokość pomieszczenia, w których mogą być instalowane tylko umywalki.

Należy zapewnić ustępy zgodne z obowiązującymi przepisami.

E. Nieprawidłowe wymiary kabin ustępowych

Zgodnie z §85 ust. 2 pkt 5) „warunków technicznych” w ustępach ogólnodostępnych należy stosować miski ustępowe umieszczone w oddzielnych kabinach o szerokości co najmniej 1m i długości 1,10m.

Należy zapewnić kabiny ustępowe zgodne z obowiązującymi przepisami.

F. Nieprawidłowe wymiary spoczników na kondygnacjach nadziemnych

Zgodnie z §68 ust. 1 „warunków technicznych” minimalna szerokość użytkowa spocznika w budynkach użyteczności publicznej wynosi 1,5m.

Należy zapewnić spoczniki zgodne z obowiązującymi przepisami.

G. Nieprawidłowe drzwi do piwnicy

Zgodnie z §250 ust. 1 „warunków technicznych” piwnice powinny być zamknięte drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI30.

Należy zapewnić drzwi zgodne z obowiązującymi przepisami.

H. Nieprawidłowe drzwi na poddasze

Zgodnie z §251 „warunków technicznych” wyjście z klatki schodowej na strych lub poddasze powinno być zamykane drzwiami lub klapą wyjściową o klasie odporności ogniowej co najmniej EI15 (w budynkach niskich).

Należy zapewnić drzwi zgodne z obowiązującymi przepisami.

I. Nieprawidłowe wymiary drzwi zewnętrznych (witryny) na elewacji południowej

Zgodnie z §239 ust. 4 „warunków technicznych” szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku powinna być nie mniejsza niż szerokość biegu klatki schodowej, określona zgodnie z §68 ust. 1 i 2, tj. 1,20m.

Należy zapewnić drzwi zgodne z obowiązującymi przepisami. UWAGA: przy zastosowaniu drzwi wieloskrzydłowych, powinny one mieć co najmniej jedno, nieblokowane skrzydło drzwiowe o szerokości nie mniejszej niż 0,9m.

J. Nieprawidłowe wartości współczynnika przenikania ciepła

Zgodnie z Załącznikiem nr 2 „warunków technicznych” wartość współczynnika przenikania ciepła $U_{C(max)}$ dla ścian zewnętrznych, przy $t_i \geq 16^\circ$ od 1 stycznia 2017r., nie może być większa niż $0,23 \text{ W/m}^2$, a od 31 grudnia 2020r. $0,20 \text{ W/m}^2$. Aktualna wartość współczynnika przenikania ciepła U wynosi ok $1,187 \text{ W/m}^2$ (ściana z cegły pełnej nieocieplona).

Wartość współczynnika przenikania ciepła $U_{C(max)}$ dla dachów, przy $t_i \geq 16^\circ$ od 1 stycznia 2017r., nie może być większa niż $0,18 \text{ W/m}^2$, a od 31 grudnia 2020r. $0,15 \text{ W/m}^2$. Aktualna wartość współczynnika przenikania ciepła U wynosi ok $2,784 \text{ W/m}^2$ (połacie dachowa nieocieplona).

Wartość współczynnika przenikania ciepła $U_{C(max)}$ dla podłóg na gruncie, przy $t_i \geq 16^\circ$ od 1 stycznia 2017r., nie może być większa niż $0,30 \text{ W/m}^2$, również $0,30 \text{ W/m}^2$ od 31 grudnia 2020r. Aktualna wartość współczynnika przenikania ciepła U wynosi ok $1,856 \text{ W/m}^2$ (posadzka nieocieplona).

W celu dostosowania budynku do obowiązujących wymagań w zakresie ochrony ciepłej budynków zaleca się ocieplenie ścian zewnętrznych oraz dachu. Wykonanie ocieplenia posadzki w istniejącym budynku wiąże się z koniecznością przebudowy wszystkich pomieszczeń i dużymi nakładami inwestycyjnymi, a uzyskane zyski ze strat ciepła są znacznie mniejsze niż te uzyskane z ocieplenia ścian i dachu, stąd można pominąć przebudowę tej przegrody.

WNIOSKI: W ramach inwestycji należy dokonać termomodernizacji istniejącego budynku oraz przebudowy, dostosowując go do aktualnie obowiązujących przepisów prawa.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 14

2. Opis projektowanego budynku

2.1. Dane ogólne

W ramach inwestycji projektuje się przebudowę istniejącego budynku, z przekształceniem go na pomieszczenia biurowe Ośrodka Pomocy Społecznej wraz z dostosowaniem do obowiązujących przepisów. Forma architektoniczna budynku pozostaje bez zmian. Funkcja budynku zmieni się z dotychczasowej funkcji szkoły podstawowej na pomieszczenia biurowe Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzebiatowie. Jednak ogólną funkcją budynku nadal pozostają usługi publiczne niekomercyjne. Forma i funkcja planowanej inwestycji są zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przebudowa istniejącego budynku obejmuje:

- wykonanie ocieplenia ścian budynku od wewnątrz,
- wydzielenie w budynku pomieszczeń biurowych,
- wydzielenie w budynku toalet,
- wymianę witryny wejściowej zlokalizowanej od strony parkingu,
- poszerzenie spocznika istniejących schodów prowadzących na piętro i poddasze do 150cm, poprzez wykonanie podciągu tuż pod sufitem i rozbiórkę istniejącej ściany na grubości 24cm,
- wykonanie posadzki z płytek ceramicznych na poddaszu, w projektowanym pomieszczeniu archiwum,
- wykonanie ocieplenia dachu i montaż sufitów podwieszanych w części poddasza (archiwum),
- wykonanie ocieplenia stropu pod nieogrzewanym poddaszem (strych),
- remont pomieszczeń piwnicznych,
- obniżenie stropu (sufity podwieszane) w pomieszczeniach na piętrze o istniejącej wysokości 4,29m;
- przebudowę instalacji elektrycznych wewnątrz budynku,
- przebudowę instalacji wodno-kanalizacyjnych wewnątrz budynku,
- przebudowę instalacji c.o. wewnątrz budynku,
- wykonanie kominów wentylacyjnych do projektowanych pomieszczeń,
- rozbudowę istniejącej instalacji telekomunikacyjnej wewnątrz budynku,
- adaptację istniejącej wewnętrznej instalacji alarmowej i monitoringu,
- wykonanie wewnętrznej instalacji przeciwpożarowej (autonomiczne czujki czadu i dymu).

2.2. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

Budynek po przebudowie stanowić będzie siedzibę Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzebiatowie. Główne wejście do budynku znajduje się od strony północnej, tj. ul. Daszyńskiego. W obiekcie na parterze i piętrze znajdą się pomieszczenia biurowe, toalety oraz pomieszczenia gospodarcze przeznaczone m.in. na przechowanie sprzętu porządkowego (wiadro, mop, miotła, środki czystości), a także stanowiące mini aneks kuchenny dla pracowników (miejsce gdzie pracownicy mogą bez przeszkód pobrać wodę i umyć naczynia). Dotychczasowy sposób użytkowania piwnicy pozostaje bez zmian – kotłownia i pomieszczenia gospodarcze. Natomiast poddasze budynku przekształcone zostanie częściowo na archiwum. Maksymalna liczba stałych użytkowników budynku (pracowników): parter – 14 osób, piętro – 11 osób.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU PO PRZEBUDOWIE

PIWNICA

0.1 Korytarz	8,14m ²
0.2 Kotłownia	11,66m ²
0.3 Pomieszczenie gospodarcze	6,55m ²
0.4 Pomieszczenie gospodarcze	6,16m ²
SUMA	32,51m²

PARTER

1.1 Wiatrołap	3,47m ²
1.2 WC niepełnosprawni / męskie	4,25m ²
1.3 Pomieszczenie gospodarcze	3,84m ²
1.4 WC damskie	6,08m ²
1.5 Biuro	10,75m ²
1.6 Biuro	8,94m ²
1.7 Biuro	16,37m ²
1.8 Biuro	26,24m ²
1.9 Biuro	20,99m ²



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 15

1.10 Korytarz	65,34m ²
1.11 Klatka schodowa	7,02m ²
1.12 Biuro	12,46m ²
1.13 Biuro	12,46m ²
1.14 Biuro	15,56m ²
1.15 Biuro	19,04m ²
SUMA	233,08m²

PIĘTRO

2.1 Klatka schodowa	11,75m ²
2.2 Korytarz	48,82m ²
2.3 Biuro	11,50m ²
2.4 Biuro	10,60m ²
2.5 Biuro	16,13m ²
2.6 Biuro	16,64m ²
2.7 Pomieszczenie gospodarcze	4,08m ²
2.8 WC męskie	7,76m ²
2.9 WC damskie	6,56m ²
2.10 Biuro	12,07m ²
2.11 Sala konferencyjna	29,53m ²
2.12 Biuro	17,74m ²
2.13 Biuro	29,86m ²
2.14 Biuro	17,14m ²
SUMA	240,18m²

PODDASZE

3.1 Klatka schodowa	15,27m ²
3.2 Archiwum	83,91m ²
3.3 Strych	46,18m ²
SUMA	145,36m²

ROZWIĄZANIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Na parkingu przewidziano 1 stanowisko postojowe przeznaczone dla samochodów użytkowanych przez osoby niepełnosprawne. Do budynku zapewniono dostęp osobom niepełnosprawnym poprzez pochylnię zewnętrzną o spadku 8%. Osoby te mają dostęp do parteru budynku. Posadzki w budynku są zaprojektowane na takim samym poziomie. Wszystkie drzwi do pomieszczeń ogólnodostępnych mają szerokość w świetle minimum 90cm. W obiekcie wydzielono toaletę przystosowaną dla osób niepełnosprawnych.

2.3. Dane liczbowe

ZESTAWIENIE DANYCH LICZBOWYCH INWESTYCJI

1	2	3
Parametr	Budynek istniejący	Budynek po przebudowie
Długość elewacji frontowej	26,73m	26,73m
Szerokość max budynku	12,67m	12,67m
Powierzchnia użytkowa	693,83m ²	651,13m ²
Powierzchnia zabudowy	317,89m ²	317,89m ²
Maksymalna wysokość budynku	11,74m	11,74m
Kubatura	ok. 3098,80m ³	ok. 3098,80m ³
Poziom +/- 0,00	16,17m.n.p.m	16,17m.n.p.m
Liczba kondygnacji nadziemnych	2 + poddasze	2 + poddasze
Liczba kondygnacji podziemnych (częściowe podpiwniczenie)	1	1



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 16

2.4. Wykończenie pomieszczeń i wyposażenie

PIWNICA

Korytarz (pom. 0.1)

Na ścianach i sufitach wykonać gładzie szpachlowe, a następnie pomalować farbą. Zaleca się wykonać lamperię ścienną do wysokości ok 1,50m w postaci farby lateksowej, hydrofobowej, odpornej na wielokrotne zmywanie detergentami i działanie grzybów pleśniowych oraz wnikanie zanieczyszczeń. Posadzkę pokryć farbą epoksydową. Kolorystyka pomieszczenia do ustalenia z Inwestorem.

UWAGA: Przed przystąpieniem do prac należy usunąć odspojone fragmenty farb i tynków oraz uzupełnić ewentualne ubytki tynków.

Kotłownia (pom. 0.2)

Na ścianach i sufitach wykonać gładzie szpachlowe, a następnie pomalować farbą. Posadzkę pokryć farbą epoksydową. Kolorystyka pomieszczenia do ustalenia z Inwestorem. W pomieszczeniu zamontować nową umywalkę (umywalka istniejąca do demontażu).

UWAGA: Przed przystąpieniem do prac należy usunąć odspojone fragmenty farb i tynków oraz uzupełnić ewentualne ubytki tynków.

Pomieszczenie gospodarcze (pom. 0.3 i 0.4)

Na ścianach i sufitach wykonać gładzie szpachlowe, a następnie pomalować farbą. Posadzkę pokryć farbą epoksydową. Kolorystyka pomieszczenia do ustalenia z Inwestorem.

UWAGA: Przed przystąpieniem do prac należy usunąć odspojone fragmenty farb i tynków oraz uzupełnić ewentualne ubytki tynków.

PARTER

Wiatrołap (pom. 1.1)

Ściany i sufit pomalować farbą. Zaleca się wykonać lamperię ścienną do wysokości min. 1,50m w postaci farby lateksowej, hydrofobowej, odpornej na wielokrotne zmywanie detergentami i działanie grzybów pleśniowych oraz wnikanie zanieczyszczeń. Kolorystyka pomieszczenia do ustalenia z Inwestorem.

UWAGA: Istniejąca wykładzina PVC pozostaje bez zmian. Na czas wykonywanych prac należy ją zabezpieczyć. W przypadku uszkodzenia istniejącej wykładziny Wykonawca jest zobowiązany wykonać nową na własny koszt.

WC niepełnosprawni / męskie (pom. 1.2)

Posadzkę w pomieszczeniu wyłożyć płytkami ceramicznymi. Ściany do wysokości co najmniej 2,0m wyłożyć płytkami ceramicznymi. Ściany powyżej oraz sufit pomalować farbą. Kolorystyka pomieszczenia do ustalenia z Inwestorem. W toalecie znajdować się będą: 1 miska ustępowa przystosowana dla osób niepełnosprawnych, umywalka przystosowana dla osób niepełnosprawnych z dopływem bieżącej zimnej i ciepłej wody; poręcz stała oraz ruchoma, ułatwiająca korzystanie z urządzeń higienicznosanitarnych, a także 1 pisuar wraz z wpustem kanalizacyjnym podłogowym i zaworem czerpalnym ze złączką do węża. Przy umywalce należy zamontować dozownik na mydło, podajnik ręczników jednorazowego użycia oraz lustro.

Pomieszczenie gospodarcze (pom. 1.3)

Posadzkę w pomieszczeniu wyłożyć wykładziną PVC. Wykładzina PVC powinna być wywinięta na ścianę na wysokość ok 10cm. Ściany i sufit pomalować farbą. Ściany do wysokości co najmniej 2,0m pokryć farbą lateksową, hydrofobową, odporną na wielokrotne zmywanie detergentami i działanie grzybów pleśniowych oraz wnikanie zanieczyszczeń. Kolorystyka pomieszczenia do ustalenia z Inwestorem. Pomieszczenie wyposażone będzie w zlewozmywak jednokomorowy z ociekaczem, z wyciąganą baterią z dopływem bieżącej zimnej i ciepłej wody, szafkę podblatową na środki czystości oraz szafkę wiszącą.

WC damskie (pom. 1.4)

Posadzkę w pomieszczeniu wyłożyć płytkami ceramicznymi. Ściany do wysokości co najmniej 2,0m wyłożyć płytkami ceramicznymi. Ściany powyżej oraz sufit pomalować farbą. Kolorystyka pomieszczenia do ustalenia z Inwestorem. Przedsionek wyposażony w umywalkę z dopływem bieżącej zimnej i ciepłej wody. Przy umywalce należy zamontować dozownik na mydło, podajnik ręczników jednorazowego użycia oraz lustro. W łazience wydzielono 1 kabinę ustępową. Ściana oddzielająca przedsionek od kabiny ustępowej na całą wysokość pomieszczenia.

Biuro (pom. 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15)

Ściany i sufit pomalować farbą. Kolorystyka pomieszczenia do ustalenia z Inwestorem.

UWAGA: Istniejąca wykładzina PVC pozostaje bez zmian. Na czas wykonywanych prac należy ją zabezpieczyć. W przypadku uszkodzenia istniejącej wykładziny Wykonawca jest zobowiązany wykonać nową na własny koszt. Na nowo projektowanych ścianach należy wykonać cokoliki przy posadzkowe o wys. ok 10cm z wykładziny PVC, harmonizujące z cokołami istniejącymi.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 17

Korytarz (pom. 1.10)

Ściany i sufit pomalować farbą. Zaleca się wykonać lamperię ścienną do wysokości min. 1,50m w postaci farby lateksowej, hydrofobowej, odpornej na wielokrotne zmywanie detergentami i działanie grzybów pleśniowych oraz wnikanie zanieczyszczeń. Kolorystyka pomieszczenia do ustalenia z Inwestorem.

UWAGA: Istniejąca wykładzina PVC pozostaje bez zmian. Na czas wykonywanych prac należy ją zabezpieczyć. W przypadku uszkodzenia istniejącej wykładziny Wykonawca jest zobowiązany wykonać nową na własny koszt. Na nowo projektowanych ścianach należy wykonać cokoliki przy posadzkowe o wys. ok 10cm z wykładziny PVC, harmonizujące z cokołami istniejącymi.

Kłata schodowa (pom. 1.11)

Ściany i sufit pomalować farbą. Zaleca się wykonać lamperię ścienną do wysokości min. 1,50m w postaci farby lateksowej, hydrofobowej, odpornej na wielokrotne zmywanie detergentami i działanie grzybów pleśniowych oraz wnikanie zanieczyszczeń. Kolorystyka pomieszczenia do ustalenia z Inwestorem.

UWAGA: Istniejąca wykładzina PVC pozostaje bez zmian. Na czas wykonywanych prac należy ją zabezpieczyć. W przypadku uszkodzenia istniejącej wykładziny Wykonawca jest zobowiązany wykonać nową na własny koszt.

PIĘTRO

Klatka schodowa (pom. 2.1)

Ściany i sufit pomalować farbą. Zaleca się wykonać lamperię ścienną do wysokości min. 1,50m w postaci farby lateksowej, hydrofobowej, odpornej na wielokrotne zmywanie detergentami i działanie grzybów pleśniowych oraz wnikanie zanieczyszczeń. Kolorystyka pomieszczenia do ustalenia z Inwestorem.

UWAGA: Istniejąca wykładzina PVC pozostaje bez zmian. Na czas wykonywanych prac należy ją zabezpieczyć. W przypadku uszkodzenia istniejącej wykładziny Wykonawca jest zobowiązany wykonać nową na własny koszt.

Korytarz (pom. 2.2)

Po likwidacji istniejącego pomieszczenia toalety skuć istniejące okładziny ścian z płytek ceramicznych i wykonać gładzie szpachlowe. W miejsce istniejących płytek ceramicznych na posadzce ułożyć wykładzinę PVC. Ściany i sufit całości korytarza pomalować farbą. Zaleca się wykonać lamperię ścienną do wysokości min. 1,50m w postaci farby lateksowej, hydrofobowej, odpornej na wielokrotne zmywanie detergentami i działanie grzybów pleśniowych oraz wnikanie zanieczyszczeń. Kolorystyka pomieszczenia do ustalenia z Inwestorem.

UWAGA: Istniejąca wykładzina PVC pozostaje bez zmian. Na czas wykonywanych prac należy ją zabezpieczyć. W przypadku uszkodzenia istniejącej wykładziny Wykonawca jest zobowiązany wykonać nową na własny koszt. Na nowo projektowanych ścianach należy wykonać cokoliki przy posadzkowe o wys. ok 10cm z wykładziny PVC, harmonizujące z cokołami istniejącymi.

Biuro (pom. 2.3, 2.4, 2.5, 2.6)

Ściany i sufit pomalować farbą. Kolorystyka pomieszczenia do ustalenia z Inwestorem.

UWAGA: Istniejąca wykładzina PVC pozostaje bez zmian. Na czas wykonywanych prac należy ją zabezpieczyć. W przypadku uszkodzenia istniejącej wykładziny Wykonawca jest zobowiązany wykonać nową na własny koszt. Na nowo projektowanych ścianach należy wykonać cokoliki przy posadzkowe o wys. ok 10cm z wykładziny PVC, harmonizujące z cokołami istniejącymi.

Pomieszczenie gospodarcze (pom. 2.7)

Ściany i sufit pomalować farbą. Ściany do wysokości co najmniej 2,0m pokryć farbą lateksową, hydrofobową, odporną na wielokrotne zmywanie detergentami i działanie grzybów pleśniowych oraz wnikanie zanieczyszczeń. Kolorystyka pomieszczenia do ustalenia z Inwestorem. Pomieszczenie wyposażone będzie w zlewozmywak jednokomorowy z ociekaczem, z wyciąganą baterią z dopływem bieżącej zimnej i ciepłej wody, szafkę podblatową na środki czystości oraz szafkę wiszącą.

UWAGA: Istniejąca wykładzina PVC pozostaje bez zmian. Na czas wykonywanych prac należy ją zabezpieczyć. W przypadku uszkodzenia istniejącej wykładziny Wykonawca jest zobowiązany wykonać nową na własny koszt.

WC męskie (pom. 2.8)

Posadzkę w pomieszczeniu wyłożyć płytkami ceramicznymi. Ściany do wysokości co najmniej 2,0m wyłożyć płytkami ceramicznymi. Ściany powyżej oraz sufit pomalować farbą. Kolorystyka pomieszczenia do ustalenia z Inwestorem. Przedsionek wyposażony w 2 umywalki z dopływem bieżącej zimnej i ciepłej wody. Przy umywalkach należy zamontować dozowniki na mydło, podajniki ręczników jednorazowego użycia oraz lustra. Ściana oddzielająca przedsionek od toalety na całą wysokość pomieszczenia, natomiast ściana wydzielająca kabinę ustępową do wysokości 2,30m. W toalecie znajdować się będą: 1 miska ustępowa oraz 1 pisuar wraz z wpustem kanalizacyjnym podłogowym i zaworem czerpalnym ze złączką do węża.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 18

WC damskie (pom. 2.9)

Posadzkę w pomieszczeniu wyłożyć płytkami ceramicznymi. Ściany do wysokości co najmniej 2,0m wyłożyć płytkami ceramicznymi. Ściany powyżej oraz sufit pomalować farbą. Kolorystyka pomieszczenia do ustalenia z Inwestorem. Przedsionek wyposażony w umywalkę z dopływem bieżącej zimnej i ciepłej wody. Przy umywalce należy zamontować dozownik na mydło, podajnik ręczników jednorazowego użycia oraz lustro. W łazience wydzielono 1 kabinę ustępową. Ściana oddzielająca przedsionek od kabiny ustępowej na całą wysokość pomieszczenia.

Biuro (pom. 2.10, 2.12, 2.13), Sala konferencyjna (pom. 2.11)

Sufity podwieszane wykonać z płyt gipsowo – kartonowych ognioodpornych o grubości 12,5mm mocowanych do rusztu stalowego. Ściany i sufit pomalować farbą. Kolorystyka pomieszczenia do ustalenia z Inwestorem.

UWAGA: Istniejąca wykładzina PVC pozostaje bez zmian. Na czas wykonywanych prac należy ją zabezpieczyć. W przypadku uszkodzenia istniejącej wykładziny Wykonawca jest zobowiązany wykonać nową na własny koszt. Na nowo projektowanych ścianach należy wykonać cokoliki przy posadzkowe o wys. ok 10cm z wykładziny PVC, harmonizujące z cokołami istniejącymi.

Biuro (pom. 2.14)

Ściany i sufit pomalować farbą. Kolorystyka pomieszczenia do ustalenia z Inwestorem. W projektowanej ścianie wykonać naświetle w postaci luksferów (stanowiące doświetlenie korytarza). Naświetle o wymiarach 40x160cm, na poziomie 2,30m od posadzki.

UWAGA: Istniejąca wykładzina PVC pozostaje bez zmian. Na czas wykonywanych prac należy ją zabezpieczyć. W przypadku uszkodzenia istniejącej wykładziny Wykonawca jest zobowiązany wykonać nową na własny koszt. Na nowo projektowanych ścianach należy wykonać cokoliki przy posadzkowe o wys. ok 10cm z wykładziny PVC, harmonizujące z cokołami istniejącymi.

PODDASZE

Klatka schodowa (pom. 3.1)

Ściany i sufit pomalować farbą. Zaleca się wykonać lamperię ścienną do wysokości min. 1,50m w postaci farby lateksowej, hydrofobowej, odpornej na wielokrotne zmywanie detergentami i działanie grzybów pleśniowych oraz wnikanie zanieczyszczeń. Kolorystyka pomieszczenia do ustalenia z Inwestorem. Wykończenie posadzki spocznika górnego: na istniejących deskach ułożyć płyty podkładowe cementowe, wodoodporne o gr. 6mm, a następnie przykleić płytki ceramiczne.

UWAGA: Istniejąca wykładzina PVC pozostaje bez zmian. Na czas wykonywanych prac należy ją zabezpieczyć. W przypadku uszkodzenia istniejącej wykładziny Wykonawca jest zobowiązany wykonać nową na własny koszt.

Archiwum (pom. 3.2)

Sufity podwieszane wykonać z płyt gipsowo – kartonowych ognioodpornych o grubości 12,5mm mocowanych do rusztu stalowego. Ściany i sufit pomalować farbą. Kolorystyka pomieszczenia do ustalenia z Inwestorem. Wykończenie posadzki w archiwum: na istniejących deskach ułożyć płyty podkładowe cementowe, wodoodporne o gr. 6mm, a następnie przykleić płytki ceramiczne.

Strych (pom. 3.3)

Nie planuje się wykańczania powierzchni strychu nieużytkowego. Istniejące pomieszczenie należy jedynie posprzątać.

PORĘCZE PRZY POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Pochylnie powinny mieć obustronne poręcze (odstęp pomiędzy poręczami powinien mieścić się w granicach od 1,0 do 1,10m) oraz krawężniki o wysokości co najmniej 0,07m. Balustrady przy pochylniach nie powinny mieć ostro zakończonych elementów. Minimalna wysokość balustrady wynosi 1,10m. Przy balustradach przyległych do pochylni dla niepełnosprawnych należy zastosować obustronne poręcze, umieszczone na wysokości 0,75 i 0,90m od płaszczyzny ruchu. Poręcze przy pochylniach, przed ich początkiem i za końcem, należy przedłużyć o 0,30m. Poręcze wykonać ze stali nierdzewnej.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE, DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 19

2.5. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe

➤ Ściany

Ściany działowe z betonu komórkowego gr. 12cm odm. 600.

➤ Nadproża

Nadproża w istniejących ścianach nośnych wykonać w postaci belek zespolonych z kształtowników stalowych (2xC200, stal S275JR). Nadproża w ścianach działowych wykonać jako prefabrykowane z betonu komórkowego NS R30 lub monolityczne.

➤ Podciągi

Podciągi w istniejących ścianach nośnych wykonać w postaci kształtowników stalowych. Podciąg P1: belka zespolona 2xHEB200 dł. 245cm. Podciąg P2: belka zespolona 2xHEB200, dł. 197cm. Podciąg P3: belka zespolona 2xIPE200, dł. 190cm. Podciąg P4 (jeden na poziomie spocznika prowadzącego na piętro, drugi na poziomie spocznika prowadzącego na poddasze): belka HEB240, dł. 311cm. Stal wszystkich podciągów S275JR.

➤ Izolacje termiczne

Izolacja termiczna ścian zewnętrznych nadziemna w postaci mineralnych płyt izolacyjnych z betonu komórkowego gr.20cm o $\lambda = 0,042$ W/mK.

Izolacja termiczna ścian przy spocznikach w postaci płyt termoizolacyjnych PIR wykończonych jednostronnie płytą gipsowo-kartonową, gr.10cm +1cm, o $\lambda = 0,022$ W/mK.

Izolacja termiczna dachu w postaci wełny mineralnej o $\lambda = 0,035$ W/mK, układanej w dwóch warstwach tj. gr.18cm układanej pomiędzy krokiewiami + 5cm wełny mineralnej układanej pod krokiewiami na ruszcie stalowym.

Izolacja termiczna stropu pod nieogrzewanych poddaszem (strych) w postaci wełny mineralnej o $\lambda = 0,035$ W/mK, układanej bezpośrednio na stropie, w jednej warstwie gr.25cm.

➤ Izolacje przeciwwilgociowe

Izolacja przeciwwilgociowa sufitów podwieszanych na poddaszu: folia paroizolacyjna grubości min. 0,2mm.

➤ Kominy

Projektowane kominy wentylacyjne systemowe z keramzytobetonu (komin 2-kanałowy o wymiarach 24x36cm, komin 1-kanałowy 24x20cm).

➤ Tynki (na projektowanych ścianach)

Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne, wykończone gładzią szpachlową. W pomieszczeniach sanitarnych dopuszcza się przyklejanie płytek ceramicznych bezpośrednio do ściany z betonu komórkowego po uprzednim oczyszczeniu i zagruntowaniu podłoża (zgodnie z wytycznymi producenta betonu komórkowego).

➤ Sufity

Sufity podwieszane na poddaszu z płyt gipsowo – kartonowych ognioodpornych o grubości 12,5mm mocowanych do stalowego rusztu przytwierdzonego do konstrukcji dachu.

W pomieszczeniach na piętrze o istniejącej wysokości 4,29m wykonać sufity kasetonowe ognioodporne. Stosować panele sufitowe z płyty gipsowo-kartonowej o wymiarach 60x60cm.

➤ Stolarka

Projektowana stolarka drzwiowa zewnętrzna (witryna) PVC w kolorze białym o $U = 0,9$ W/m²K. Stolarka drzwiowa wewnętrzna drewnopodobna. Kolor stolarki drzwiowej wewnętrznej dopasować do stolarki istniejącej.

➤ Wykończenie ścian i podłóg

Wykończenie poszczególnych pomieszczeń zgodnie z opisem w pkt. 2.4.

➤ Balustrady

Poręcze przy pochylni dla osób niepełnosprawnych zaprojektowano w postaci konstrukcji metalowej ze stali nierdzewnej.

UWAGA: Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia muszą posiadać certyfikaty dopuszczenia do stosowania w budownictwie – zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. z 2019r., poz. 226).



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 20

2.6. Technologia wykonania prac

2.6.1. Wyburzenia i prace rozbiórkowe

Lokalizację istniejących elementów przeznaczonych do rozbiórki przedstawiono na rysunku nr 1I, 2I oraz 3I. Z kolei na rys. 1B i 2B, a także 10B i 11B zaznaczono projektowane nowe otwory w ścianach istniejących, które ulegają wykuciu po wykonaniu nadproży stalowych.

Ścianki działowe

Rozbiórkę ścianek działowych rozpocząć od odłączenia i demontażu wszelkich instalacji, np. elektrycznej. Należy zakleić folią stolarkę, która nie podlega wymianie, aby uniknąć jej zabrudzenia lub zniszczenia. Demontaż ścianki zawsze zaczynać od góry i prowadzić w dół. Absolutnie nie należy zaczynać wyburzania od środka ściany (w połowie wysokości) – może to spowodować jej przewrócenie i nadmierne obciążenie dynamiczne konstrukcji.

Uwaga! W każdym przypadku, niezależnie od materiału, z którego zbudowana jest ścianka, podczas pracy trzeba stale pamiętać o podtynkowych przewodach elektrycznych (lub wszelkich innych instalacjach). Kawałki cegieł lub pustaków nie powinny „wisieć” na przewodach. Trzeba też uważać, żeby nie uszkodzić przewodów młotkiem, przecinakiem, wiertarką itp. Dobrze jest najpierw odkuć tynk młotkiem murarskim i delikatnie uwolnić przewód spod tynku.

Ściany nośne

Rozbiórkę ścian nośnych w miejscach projektowanych otworów można przeprowadzać dopiero po wykonaniu nadproża stalowego i osiągnięciu przez zaprawę montażową odpowiedniej wytrzymałości. Rozbiórkę ścian przeprowadzać zgodnie z wytycznymi podanymi powyżej.

UWAGI DOTYCZĄCE PRAC ROZBIÓRKOWYCH

1. Prace rozbiórkowe należy prowadzić pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia.
2. Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych należy przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezwzględnie stosować przewidziane przy tych robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne. Pracownicy powinni być zaopatrzeni w komplet odzieży ochronnej (odzież robocza, kaski, okulary i rękawice ochronne).
3. Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy zapewnić/ sprawdzić bezpieczeństwo konstrukcji budynku.
4. Prace rozbiórkowe prowadzić minimalizując użycie sprzętu generującego duże drgania (młoty udarowe), w celu ochrony konstrukcji przed drganiami. Wskazane byłoby używanie w jak największym stopniu narzędzi wierzących i pił mechanicznych do stali i betonu.
5. Roboty prowadzić ze szczególną ostrożnością, a w przypadku zauważenia jakichkolwiek objawów wpływu prowadzonych robót na stan budynku (odkształcenia, pęknięcia) roboty należy wstrzymać, a obiekt zabezpieczyć do czasu przybycia Projektanta.
6. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną, „warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych: budownictwo ogólne”, obowiązującymi przepisami, instrukcjami producentów oraz zasadami sztuki budowlanej.

2.6.2. Montaż nadproży stalowych

Nadproża stalowe zaprojektowano w postaci belek zespolonych, składających się z dwóch ceowników C200 połączonych śrubami klasy M16. Lokalizacja nadproży zgodnie z częścią graficzną opracowania (rys. 10B i 11B).

Kolejność prac przy montażu nadproży stalowych:

1. Przygotować elementy nadproży - belki stalowe oczyścić z ewentualnych nieczystości oraz rdzy oraz zabezpieczyć antykorozyjnie.
2. Ułożyć zabezpieczenie istniejącej posadzki w postaci np. płyt wiórowych.
3. Dla bezpieczeństwa zabezpieczyć części stropu poprzez obustronne tymczasowe podstemplowanie w miejscu przewidzianych nowoprojektowanych nadproży stalowych. Zastosowane stemple powinny mieć minimalną nośność 10kN, a ich rozstaw nie powinien być większy niż 1m. Odległość od lica ściany demontowanej do tymczasowego podparcia nie powinna przekraczać 60cm. Należy tak ustawić podparcia, aby nie blokowały one dostępu do bezpiecznego wykonywania prac.
4. Wykonać poziomą bruzdę na głębokość ½ grubości ściany nad górną krawędzią projektowanego otworu.
5. Jeśli po wykonaniu odkrywek górna część ściany jest skruszona, zniszczona bądź wykazuje oznaki korozji należy fragment ściany pod bezpośrednie ułożenie belek wykuć, a następnie przemurować z cegły pełnej na zaprawie cementowej na wysokość min. 4 warstw cegieł. Prace należy przeprowadzić etapowo dla strony wewnętrznej i zewnętrznej ściany. W następnej kolejności należy wykonać podlewki grubości ok. 5cm na murze pod oparcie obu końców belek.

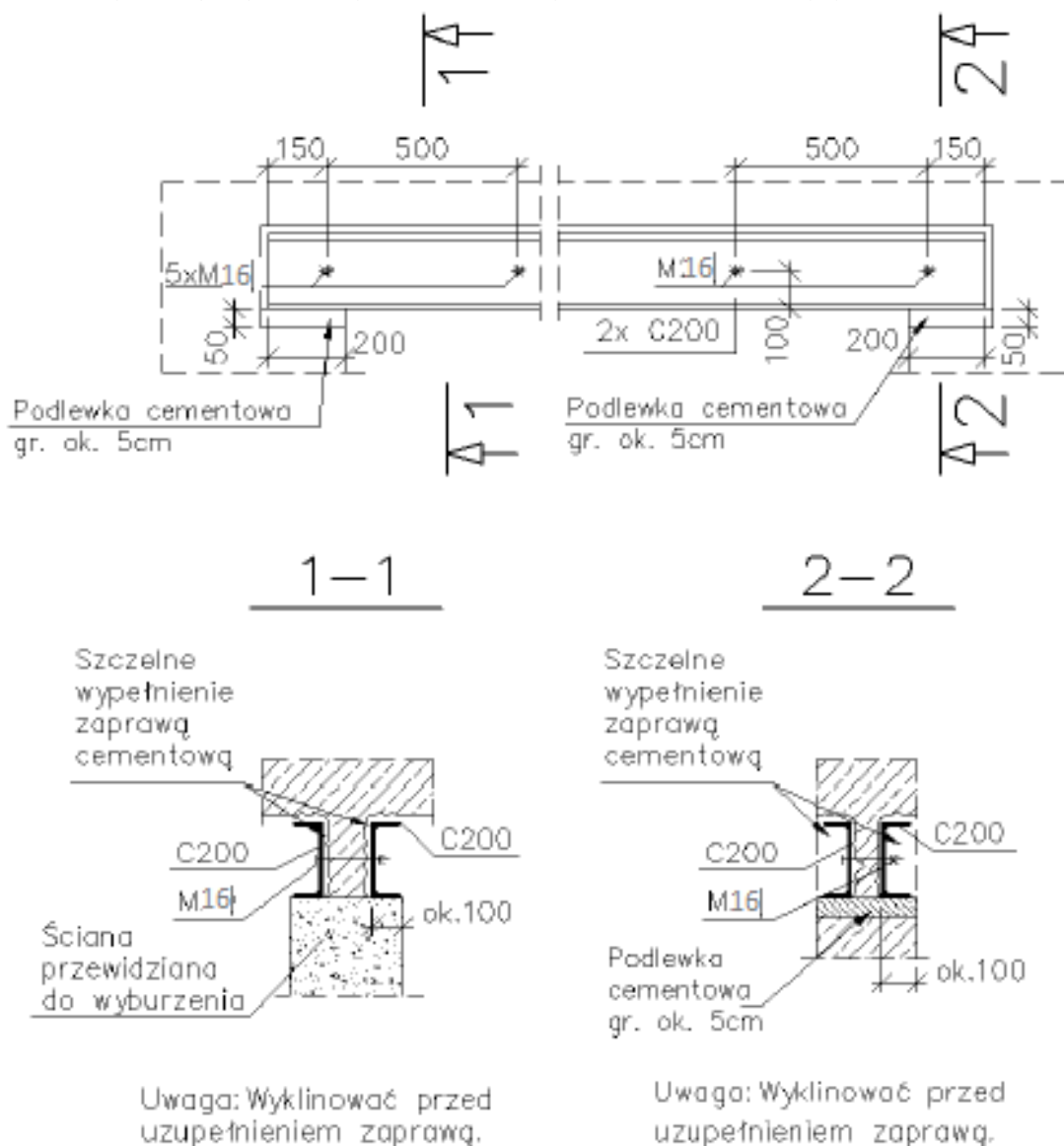


P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 21

6. Osadzić pierwszy z profili. Należy zagwarantować min. 20cm długość oparcia belki stalowej na murze.
7. Wyklinować i wypełnić przestrzeń między profilem a ścianą zaprawą cementową szybkowiązującą, najlepiej typu gotowego.
8. Po osiągnięciu odpowiedniej wytrzymałości przez zaprawę, w celu umieszczenia drugiego profilu, należy wykuć bruzdę i powtórzyć czynności z drugiej strony ściany.
9. Połączyć ze sobą ceowniki śrubami M16 w połowie ich wysokości, minimum na obu końcach belki oraz co ok 50cm tworząc zespoloną belkę nadprożową.
10. Po osiągnięciu przez zaprawę odpowiedniej wytrzymałości (min. tydzień lub wg zaleceń producenta) można przystąpić do rozebrania ścian murowanych pod projektowany otwór.
11. Nadproże obłożyć siatką i otynkować tynkiem cementowym lub obudować w inny sposób.



Rys. Schemat wykonania nadproża



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

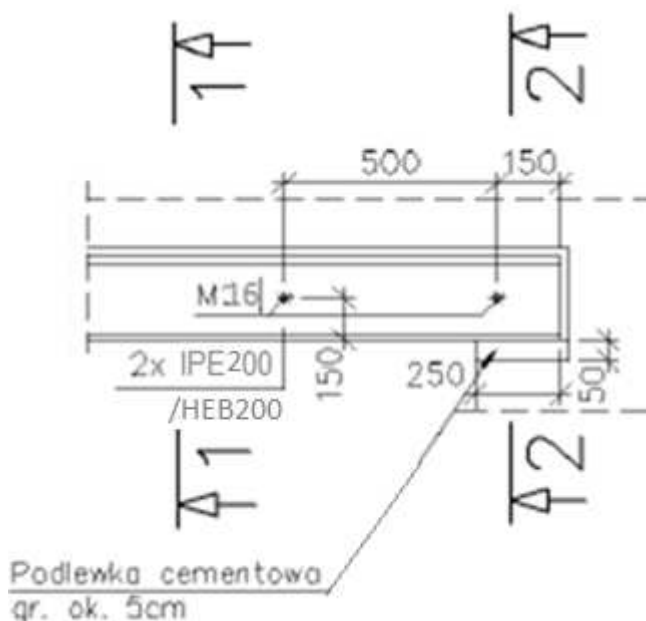
Str. 22

2.6.3. Montaż podciągów stalowych

Podciągi stalowe P1 i P2 zaprojektowano w postaci belek zespolonych, składających się z dwóch dwuteowników HEB200 połączonych śrubami klasy M16. Podciąg stalowy P3 zaprojektowano w postaci belek zespolonych, składających się z dwóch dwuteowników IPE200 połączonych śrubami klasy M16. Natomiast podciąg P4 w postaci belki stalowej z dwuteownika HEB240. Lokalizacja podciągów zgodnie z częścią graficzną (rys. 10B i 11B oraz 6B).

Kolejność prac przy montażu podciągów stalowych w postaci belek zespolonych (podciąg P1, P2, P3):

1. Przygotować elementy podciągów - belki stalowe oczyścić z ewentualnych nieczystości oraz rdzy oraz zabezpieczyć antykorozyjnie.
2. Ułożyć zabezpieczenie istniejącej posadzki w postaci np. płyt wiórowych.
3. Dla bezpieczeństwa zabezpieczyć części stropu poprzez obustronne tymczasowe podstemplowanie w miejscu przewidzianych nowoprojektowanych podciągów stalowych. Zastosowane stemple powinny mieć minimalną nośność 10kN, a ich rozstaw nie powinien być większy niż 60cm. Odległość od lica ściany demontowanej do tymczasowego podparcia nie powinna przekraczać 60cm. Należy tak ustawić podparcia, aby nie blokowały one dostępu do bezpiecznego wykonywania prac.
4. Wykonać poziomą bruzdę na głębokość $\frac{1}{2}$ grubości ściany nad górną krawędzią projektowanego otworu.
5. Jeśli po wykonaniu odkrywek górna część ściany jest skruszona, zniszczona bądź wykazuje oznaki korozji należy fragment ściany pod bezpośrednie ułożenie belek wykuć, a następnie przemurować z cegły pełnej na zaprawie cementowej na wysokość min. 4 warstw cegieł. Prace należy przeprowadzić etapowo dla strony wewnętrznej i zewnętrznej ściany. W następnej kolejności należy wykonać podlewki grubości ok. 5cm na murze pod oparcie belek.
6. Osadzić pierwszy z profili. Należy zagwarantować 25cm długość oparcia belki stalowej na murze.
7. Wyklinować i wypełnić przestrzeń między profilem a ścianą zaprawą cementową szybkowiążącą, najlepiej typu gotowego.
8. Po osiągnięciu odpowiedniej wytrzymałości przez zaprawę, w celu umieszczenia drugiego profilu, należy wykuć bruzdę i powtórzyć czynności z drugiej strony ściany.
9. Połączyć ze sobą dwuteowniki śrubami M16 w połowie ich wysokości, minimum na obu końcach belki oraz co ok 50cm tworząc zespoloną belkę.
10. Po osiągnięciu przez zaprawę odpowiedniej wytrzymałości (min. tydzień lub wg zaleceń producenta) można przystąpić do rozebrania ścian murowanych pod projektowany otwór.
11. Podciąg obłożyć siatką i otynkować tynkiem cementowym lub obudować w inny sposób.

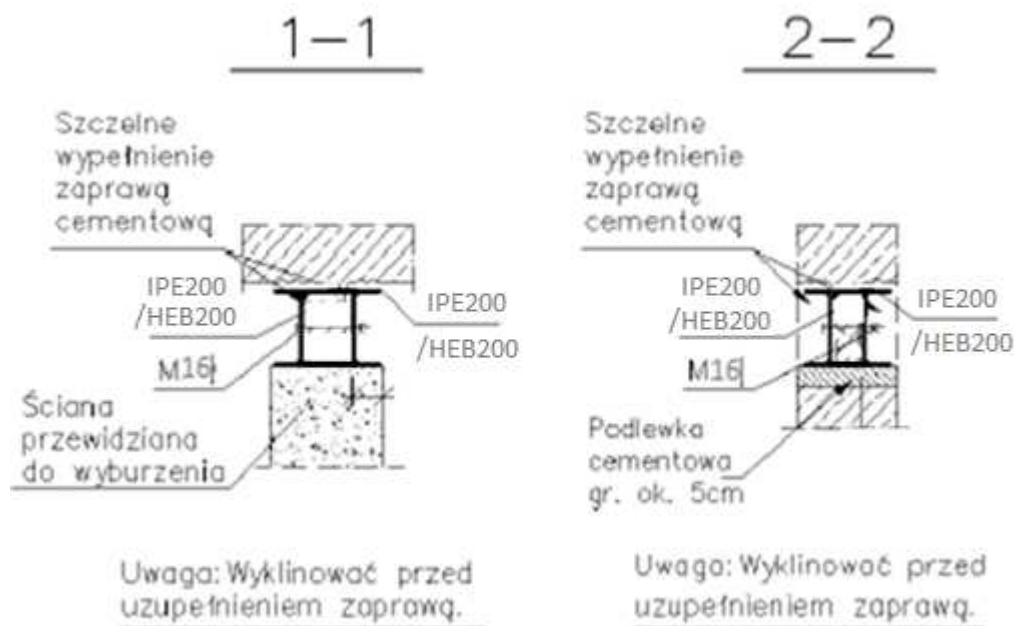




P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE, DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 23



Rys.. Schemat wykonania podciągu w postaci belki zespolonej

Kolejność prac przy montażu podciągów stalowych w postaci belek prostych (podciąg P4):

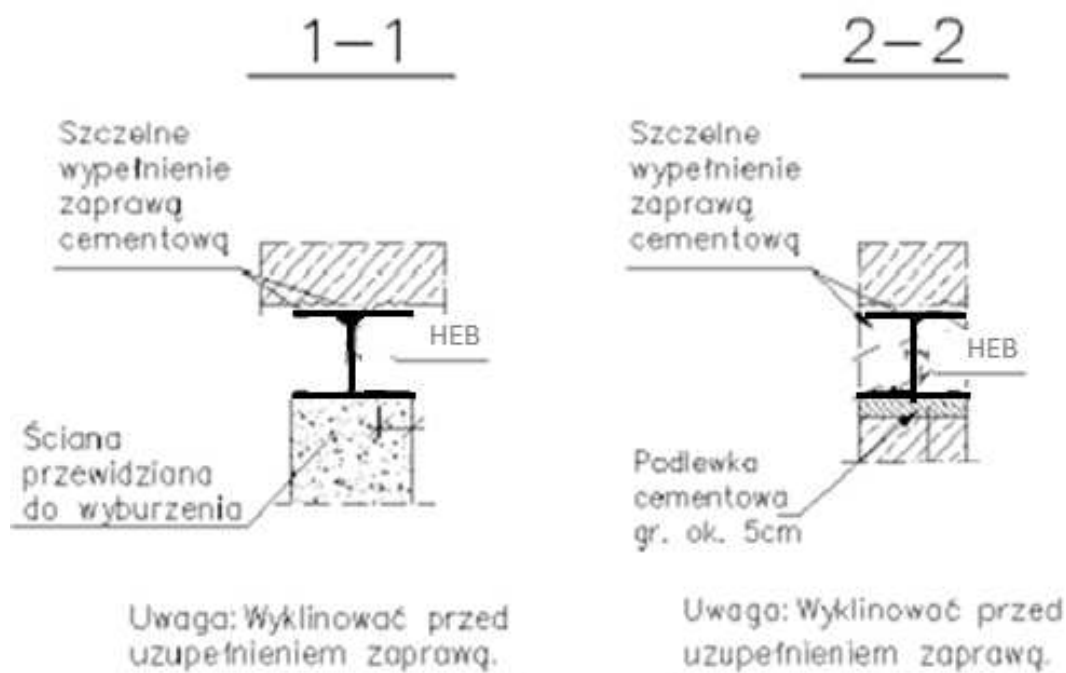
1. Przygotować elementy podciągów - belki stalowe oczyścić z ewentualnych nieczystości oraz rdzy oraz zabezpieczyć antykorozyjnie.
2. Ułożyć zabezpieczenie istniejącej posadzki w postaci np. płyt wiórowych.
3. Dla bezpieczeństwa zabezpieczyć części stropu poprzez obustronne tymczasowe podstemplowanie w miejscu przewidzianych nowoprojektowanych podciągów stalowych. Zastosowane stemple powinny mieć minimalną nośność 10kN, a ich rozstaw nie powinien być większy niż 60cm. Odległość od lica ściany demontowanej do tymczasowego podparcia nie powinna przekraczać 60cm. Należy tak ustawić podparcia, aby nie blokowały one dostępu do bezpiecznego wykonywania prac.
4. Wykonać poziomą bruzdę na głębokość ściany nad górną krawędzią projektowanego otworu.
5. Jeśli po wykonaniu odkrywek górna część ściany jest skruszona, zniszczona bądź wykazuje oznaki korozji należy fragment ściany pod bezpośrednie ułożenie belek wykuć, a następnie przemurować z cegły pełnej na zaprawie cementowej na wysokość min. 4 warstw cegieł. Prace należy przeprowadzić etapowo dla strony wewnętrznej i zewnętrznej ściany. W następnej kolejności należy wykonać podlewki grubości ok. 5cm na murze pod oparcie belek.
6. Osadzić profil stalowy. Należy zagwarantować 25cm długość oparcia belki stalowej na murze.
7. Wyklinować i wypełnić przestrzeń między profilem a ścianą zaprawą cementową szybkowiążącą, najlepiej typu gotowego.
8. Po osiągnięciu przez zaprawę odpowiedniej wytrzymałości (min. tydzień lub wg zaleceń producenta) można przystąpić do rozebrania ścian murowanych pod projektowany otwór.
9. Podciąg obłożyć siatką i otynkować tynkiem cementowym lub obudować w inny sposób.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 24



Rys. Schemat wykonania podciągu w postaci belki prostej

2.6.4. Wykonanie izolacji termicznej ścian za pomocą mineralnych płyt izolacyjnych z betonu komórkowego

Przygotowanie podłoża

Przed przystąpieniem do montażu płyt należy odpowiednio przygotować podłoże. Zależnie od jego typu i stanu powinno się wykonać:

- oczyszczenie z kurzu i pyłu, usunięcie zanieczyszczeń, pozostałości środków antyadhezyjnych (olejów szalunkowych), mleczka cementowego, wykwitów, luźnych cząstek materiału podłoża;
- usunięcie nierówności i wypełnienie ubytków podłoża (skucie, zeszlifowanie, wypełnienie zaprawą wyrównawczą);
- skucie „głuchych” tynków i wykonanie nowego tynku wyrównawczego – cementowo-wapiennego;
- usunięcie przyczyn ewentualnego zawilgocenia podłoża i jego osuszenie.

Uwaga: w przypadku podłoży pyłących, piaszczących lub silnie nasiąkliwych zalecane jest ich gruntowanie paroprzepuszczalnym środkiem gruntującym. W przypadku ścian z tynkiem gipsowym montaż płyt izolacyjnych z betonu komórkowego można wykonać po jego uprzednim skuciu, oczyszczeniu i wyrównaniu powierzchni tynkiem cementowo-wapiennym. Takie postępowanie jest konieczne ze względu na ryzyko osłabienia przyczepności warstwy zaprawy systemowej do tynku gipsowego poprzez możliwość jego pęcznienia. Podobnie należy postąpić w przypadku istniejących płyt gipsowo-kartonowych – należy je bezwzględnie usunąć.

Klejenie płyt

Podłoże powinno być równe, aby po przyklejeniu płyt izolacyjnych z betonu komórkowego nie powstały pustki powietrzne pomiędzy izolacją a ścianą zewnętrzną. Płyty przykleja się do podłoża za pomocą systemowej lekkiej zaprawy. Zaprawa ta jest specjalnie przygotowaną i zaprojektowaną zaprawą lekką, której parametry gwarantują właściwe wykonanie ocieplenia płytami izolacyjnymi z betonu komórkowego. Systemowa zaprawa lekka jest jedyną wskazaną do montażu płyt, nie należy zastępować jej inną.

Przed rozpoczęciem montażu płyt należy wyznaczyć położenie ich dolnej krawędzi i ułożyć warstwę dylatacji paskiem z pianki poliuretanowej lub filcu na powierzchni podłogi w ocieplanym pomieszczeniu. Do przycinania płyt izolacyjnych z betonu komórkowego potrzebna jest jedynie piła widiowa, a do szlifowania krawędzi oraz nadawania płytom zaokrąglonych kształtów – paca do szlifowania. Świeżą zaprawę systemową przygotowuje się zgodnie z instrukcją na opakowaniu. Zawartość 20kg worka należy wsypać do wiadra z odpowiednią ilością wody (ok. 7,5–8,0 l) i wymieszać przy pomocy mieszadła i wiertarki wolnoobrotowej, aż do uzyskania konsystencji gęstej śmietany. Zbyt długie mieszanie zaprawy może skutkować jej nadmiernym napowietrzeniem. Po wymieszaniu świeżą zaprawę należy pozostawić na ok. 5 minut, a następnie ponownie wymieszać. Do tak przygotowanej zaprawy nie wolno dodawać wody ani dosypywać suchej mieszanki. W przypadku zgęstnienia zaprawy można ją jedynie ponownie przemieszać.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 25

Zaprawę nanosi się na całą powierzchnię płyt przy pomocy pacy zębatej o uzębieniu 12 x 12 mm. Grubość warstwy świeżo nałożonej zaprawy powinna wynosić ok. 10 mm. Należy pamiętać, że zaprawę nakłada się na przyklejaną płytę z betonu komórkowego, a nie na podłoże. W zależności od warunków atmosferycznych zaprawa powinna być zużyta w ciągu ok. 1,5 godziny.

Uwaga: płyt izolacyjnych z betonu komórkowego nie należy układać „na placki”, izolacja musi przylegać całą powierzchnią do przegrody. Płyty z naniesioną warstwą zaprawy dociska się do powierzchni podłoża w odległości 2 cm od docelowego miejsca montażu i dosuwa płynnym ruchem na właściwą pozycję. Płyty można łatwo i precyzyjnie dociąć do odpowiedniego rozmiaru i kształtu przy pomocy piły widiowej lub mechanicznej. W przypadku powstałych szczelin, należy je wypełnić dociętymi płytami. Drobne ubytki można wypełnić również nierozprężną pianką poliuretanową.

Wykończenie powierzchni

Po ułożeniu płyt pacą do szlifowania wyrównuje się ewentualne nierówności, które powstały na ich łączeniach. Powierzchnię ocieplonej ściany pokrywa się w całości warstwą ok. 5 mm zaprawy systemowej. W zaprawie należy zatopić siatkę z włókna szklanego o gramaturze min. 145 g/m², wzmacniającą powierzchnię ocieplonych ścian. Po zatopieniu siatki w zaprawie trzeba starannie zaszpachlować powierzchnię całej ściany i ostatecznie ją wyrównać. Po wyschnięciu warstwy zbrojącej należy wykonać wykończenie powierzchni ściany za pomocą cienkowarstwowego tynku mineralnego lub silikatowego. Jako alternatywę można zastosować gładź wapienną, gładź gipsową lub lekką zaprawę systemową, której powierzchnię należy wygładzić pacą filcową. Wyprawy cienkowarstwowe i powłoki malarskie stosowane do wykończenia powierzchni płyt izolacyjnych z betonu komórkowego powinny być paroprzepuszczalne. Jako alternatywne rozwiązanie wykończenia ocieplonej powierzchni można zastosować tapety papierowe typu „raufaza” lub tapety z włókna szklanego przeznaczone do malowania. Łączny opór dyfuzyjny warstwy wykończeniowej nałożonej na zbrojącą warstwę zaprawy systemowej powinien wynosić $S_d \leq 0,1$ m, łączna grubość warstwy zbrojącej oraz warstwy wykończeniowej nie powinna przekraczać 10 mm. Łatwość obróbki płyt izolacyjnych z betonu komórkowego umożliwia dokładne wykonanie izolacji przy przejściach wszelkiego rodzaju rur instalacyjnych.

Ocieplenie ościeży

Podczas docieplania narożnika przy oknie należy unikać spoin pionowych i poziomych na równi z krawędzią narożnika. Na ościeża okienne należy nałożyć zaprawę lekką systemową, a następnie zabezpieczyć narożniki kątownikiem. Potem zamocować do niego siatkę zabezpieczającą przed spękaniem, którą należy zatopić w zaprawie.

Zabudowa instalacji

Instalacje elektryczne

Instalacje elektryczne powinny być mocowane w podłożu nośnym. Ocieplenie ścian od wewnątrz najczęściej wymaga wyrównania ich powierzchni, dlatego zaleca się, aby instalację elektryczną ukryć i poprowadzić w warstwie tynku wyrównującego. Możliwe jest również rozprowadzenie instalacji na powierzchni istniejącej ściany. Wówczas przewody elektryczne znajdują się w 8 mm warstwie zaprawy lekkiej systemowej, na którą przykleja się płyty izolacyjne do ściany. W przypadku kiedy przewody elektryczne umieszczone są w peszlach, należy odpowiednio dociąć i wybrzdować płyty izolacyjne od spodu.

Instalacja gazowa

Rury instalacji gazowej należy prowadzić po ścianach i mocować do podłoża specjalnymi obejmami. Dlatego zaleca się poprowadzenie instalacji gazowej po wykonanym ociepleniu płytami izolacyjnymi z betonu komórkowego. Do mocowania obejm należy zastosować kołki, których strefa rozporowa zaczyna się poza grubością płyty. W przypadku ocieplenia płytami o większej grubości, można wykonać w płycie bruzdę i w niej ukryć rurę gazową bez wypełniania jej tynkiem.

Instalacja C.O.

Mineralne płyty izolacyjne pozwalają na ukrycie rur grzejnych w ścianie. Zanim rury zostaną zabudowane, konieczne jest ich dokładne zaizolowanie otuliną z polietylenu spienionego. Łatwa obróbka płyt pozwala na wycięcie odpowiedniego kształtu i obudowanie rur.

Instalacja wodno-kanalizacyjna

Rury instalacji wodno-kanalizacyjnej mogą być umieszczone wewnątrz płyt lub poprowadzone natynkowo.

Montaż płyt izolacyjnych z betonu komórkowego w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności

Powierzchnie ścian ocieplone płytami izolacyjnymi z betonu komórkowego w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności (np. łazienki) można wykończyć płytkami ceramicznymi stosując się do wskazówek, które zapewnią właściwe funkcjonowanie przegrody. W tych przypadkach konieczne jest wzmocnienie podłoża z płyt izolacyjnych. Przed klejeniem okładzin ceramicznych należy dodatkowo:

- zastosować łączniki mechaniczne z trzpieniem z tworzywa sztucznego, które należy umieścić w świeżej warstwie zaprawy przebijając siatkę zbrojącą;



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE, DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 26

- należy zastosować łączniki z talerzykiem o średnicy ≥ 60 mm;
- ilość kołków powinna wynosić ok. 4,3 szt./1 m² ≥ 1 sztuka na płytę;
- masa okładzin nie może przekraczać 25 kg/m²;
- ściana pomieszczeń mokrych ocieplona płytami izolacyjnymi z betonu komórkowego może być pokryta płytkami ceramicznymi w maksymalnie 2/3 swojej powierzchni.

Po związaniu warstwy zaprawy systemowej, należy nanieść elastyczny klej do glazury oraz przykleić płytki, a fugi należy wypełnić masą elastyczną. Najważniejsze jednak jest, aby zapewnić odparowywanie wilgoci zgromadzonej w płytach w okresie jesienno-zimowym. W pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności szczególnie istotna jest sprawnie działająca wentylacja.

2.6.5. Wykonanie izolacji termicznej ścian za pomocą płyt termoizolacyjnych PIR

Do wykonania ocieplenia ścian przy spocznikach należy zastosować twardą płytę poliuretanową (PIR) wykończoną jednostronnie płytą gipsowo-kartonową. Pomiędzy warstwą gipsu a PIR znajduje się paroizolacja.

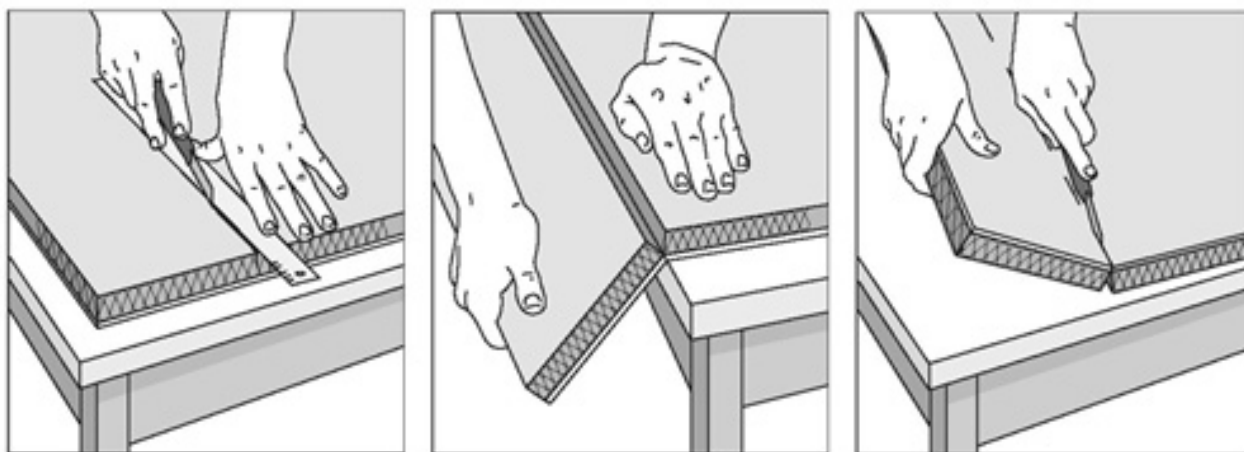
Przygotowanie podłoża

Podłoże powinno zostać przygotowane w sposób gwarantujący maksymalną przyczepność. Należy skuć stare tynki, a podłoże dokładnie oczyścić. Płyty przyklejać bezpośrednio do cegły. Zupełnie suche podłoża powinny zostać lekko nawilżone co najmniej 15 minut przed klejeniem, natomiast samych płyt nie należy nawilżać.

Cięcie i rozcinanie płyt PIR

Cienkie płyty PIR mogą zostać rozcięte przy użyciu ostrego, masywnego noża (np. szewskiego). W tym celu naciąć należy zarówno płytę GK jak również tylną warstwę poliuretanu. Następnie płyta zostaje złamana. Podczas wykonywania tej czynności uważać należy, aby nie uszkodzić bocznych krawędzi płyty GK.

Grubsze płyty PIR rozcięte zostają w całości przy użyciu piły pionowej lub piły ręcznej. Zawsze należy rozcinać płytę widoczną stroną skierowaną w stronę osoby wykonującej czynność. W przypadku potrzeby usunięcia z paska panelu warstwy izolacji odciąć należy ją nożem nie naruszając płyty GK. Oddzielić warstwę GK od warstwy izolacji poprzez nacięcie pomiędzy dwoma warstwami zdejmując warstwę pianki. Zdejmowanie warstwy płyty GK z warstwy pianki odbywa się w analogiczny sposób. Od widocznej strony w płycie GK wykonana zostaje faza w kształcie litery V co umożliwia również przecięcie płyty GK po lewej stronie. Pas płyty GK zdjęty może zostać z panelu płyty poprzez oddzielenie go od warstwy pianki np. nożem. Do wiercenia w panelu płyty zaleca się używanie wiertła do metalu. Do obróbki krawędzi najlepiej użyć narzędzi zalecanych przez producentów płyt GK.



Rys. Sposób cięcia płyty poliuretanowej (PIR) wykończonej jednostronnie płytą gipsowo-kartonową

Montaż płyt

Montaż płyt PIR można wykonać na 2 sposoby:

- montaż na stelażu drewnianym,
- montaż poprzez zastosowanie metody klejenia.

Projekt zakłada montaż płyt za pomocą metody klejenia.

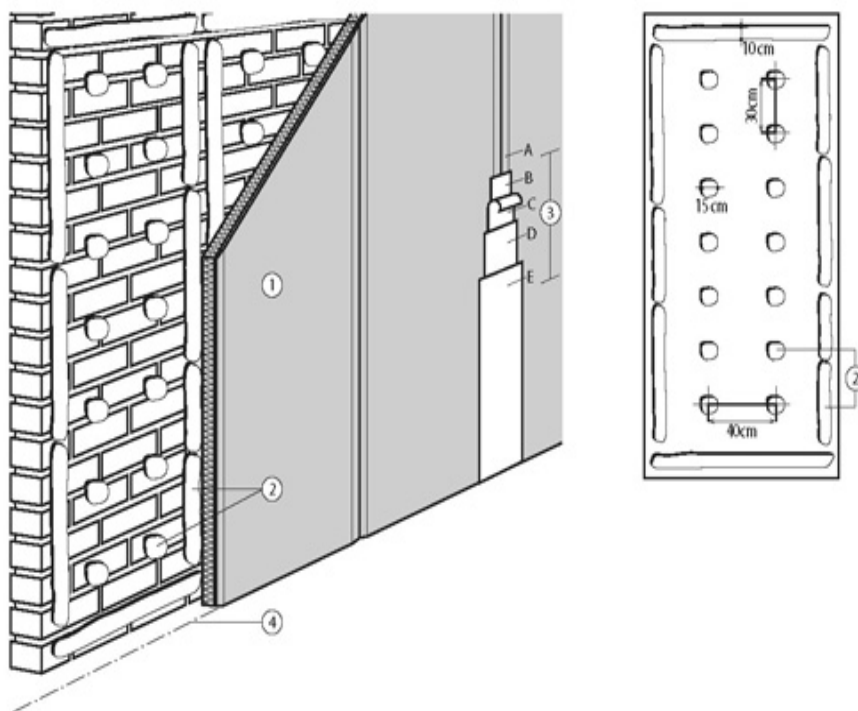
Do klejenia zaleca się stosować gipsowe kleje wolnowiążące przeznaczone do płyt g-k.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 27



Rys. Montaż płyt za pomocą metody klejenia

1. Płyta PIR, 2. Gipsowa masa klejowa w formie pasów i "placków" naniesiona w sposób opisany poniżej,
3. Wykończenie połączeń płyt: A. Zfazowane krawędzie, B. Taśma klejąca, C. Taśma fugująca, D. i E. Warstwy
wykończeniowe; 4. Linia pomocnicza narysowana na podłożu przed montażem

Kielnię nanieść zaprawę klejową w postaci placków na całej powierzchni płyty i pasów po jej obwodzie. Pasy i placki mają szerokość od 40 do 80mm i grubość 5-40 mm. Placki na środku paneli można wykonać nieco grubsze. Pasy kleju przy krawędziach powinny być układane w odległości od 10 do 100mm od krawędzi płyty. Płytę opartą na klinach drewnianych lub paskach płyty g-k przyłożyć do ściany i wypionować używając łaty i gumowego młotka. Po przyklejeniu płyty zostawić bez fugowania ich styki przez 7-14 dni zależnie od warunków wilgotnościowych, tak aby woda zawarta w kleju mogła odparować. Następnie szczeliny pomiędzy płytami jak również na styku z posadzką i stropem należy wypełnić pianką niskoprężną i wykończyć z użyciem taśmy i szpachli gipsowej. Ze względu na możliwość wystąpienia na powierzchni płyty normatywnego ugięcia zaleca się cało powierzchniowe jej szpachlowanie, po uprzednim zagruntowaniu warstwy g-k preparatem zalecanym przez producenta masy wyrównującej. W przypadku różnic powyżej 5mm zaleca się stosowanie taśmy do tynków, aby zapobiec odpajaniu się warstw.

UWAGA!

Płyty przed montażem należy przechowywać na płaskim podłożu w suchym środowisku. Nie kleić w temperaturach niższych niż 7°C ani na zawilgoconych czy zamarzniętych ścianach.

Fugowanie izolacyjnych paneli PIR

Po zamontowaniu wszystkich paneli rozpocząć można prace związane z wykończeniem połączeń między płytami. Idealnymi warunkami do wykonania tej czynności będzie temperatura na poziomie około 20°C przy wilgotności względnej powietrza na poziomie około 60%. Sporządzanie masy fugującej nie powinno odbywać się w temperaturze poniżej 5°C. Nie należy również sporządzać większej ilości materiału fugującego niż ilość, która może zostać przetworzona w ciągu 30-40 minut.

Dłuższe krawędzie boczne

Pierwsza warstwa masy fugującej służy do zamknięcia szczelin pomiędzy płytami oraz do usunięcia uszkodzeń. Prace wykonać najlepiej szpachelką o szerokości 100mm. Po całkowitym zastygnięciu masy (+/- 2 h) tą samą szpachelką o szerokości 100mm nałożyć warstwę masy fugującej o grubości około 2mm i szerokości około 60mm. W tę, jeszcze mokrą warstwę zatopiona zostaje jak najgłębiej taśma fugująca zabezpieczająca łączenia pomiędzy płytami GK. Wyciśnięty podczas tej czynności nadmiar masy zebrać szpachelką i rozsmarować na taśmie w równomierny sposób. Po stwardnieniu poprzedniej warstwy nałożyć następną warstwę o szerokości tym razem około 200 – 300mm.

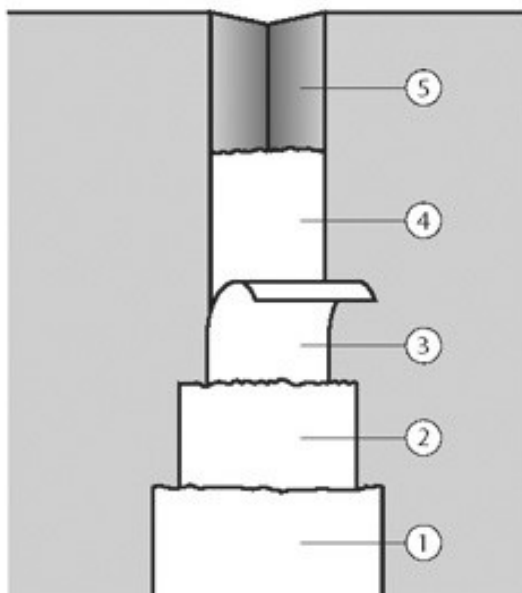


P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 28

Powierzchnia masy fugującej tym razem powinna zrównać się z powierzchnią płyty. Po wyschnięciu (+/- 10h) usunąć największe nierówności poprzez ich zeszlifowanie suchym papierem ściernym nr. 80. Po odkurzeniu nałożyć można bardzo cienką warstwę (przynajmniej o 100mm szerszą od warstwy wypełniającej fugę) wykończeniowego gipsu szpachlowego. Po wyschnięciu powierzchnię wyrównać suchym papierem ściernym o nr. 120. Długie krawędzie boczne zfazowane są fabrycznie.



Rys. Fuga

1. Masa wykańczająca fugę, 2. Masa fugująca, 3. Taśma fugująca, 4. Masa fugująca, 5. Zfazowane krawędzie

Narożniki wewnętrzne

Masę fugującą nanieść równocześnie na obydwie powierzchnie ściany używając w tym celu kątowej kielni. Nałożyć taśmę fugującą w sposób opisany powyżej. Taśmę na szerokości przynajmniej 100mm wzdłuż obydwu krawędzi pokryć wypełniającą masą fugującą. Zeszlifować i nałożyć masę fugującą w sposób umożliwiający jej znalezienie się w odległości około 50mm za warstwą wypełniającą fugę.

Narożniki zewnętrzne

W tym przypadku nie korzystamy z taśmy fugującej lecz z narożnika aluminiowego wykończonego paskami siatki. W pierwszej kolejności na obydwie krawędzie ściany nanieść należy masę fugującą - na szerokości około 50mm. Następnie nałożony zostaje narożnik poprzez wciśnięcie go w nałożoną uprzednio masę. Nadmiar masy fugującej należy zdjąć przed nałożeniem drugiej warstwy którą rozłożyć należy na szerokości około 200mm po każdej ze stron narożnika. Po wyschnięciu zeszlifować nadmiar papierem ściernym i nałożyć po każdej ze stron warstwę szpachlującą na szerokości o około 50mm większej od pasa masy fugującej.

Krawędzie czołowe płyty

Krawędzie czołowe płyty są krawędziami prostymi. W trakcie procesu montażu krawędzie te należy również zfazować na szerokości około 100mm, a to w celu umożliwienia nałożenia taśmy fugującej. Wykończenie łączenia odbywa się w sposób opisany przy dłuższych krawędziach.

UWAGA!

Również otwory powstałe wskutek użycia wkrętów lub gwoździ należy wykończyć przynajmniej dwoma warstwami masy fugującej.

Wykończenie

Informacje ogólne

Do wykończenia zewnętrznego płyt użyte mogą zostać właściwie wszystkie materiały wykończeniowe oprócz materiałów zawierających w swoim składzie wapno. Ze względu na możliwość zgodnego z normą EN 13165 ugięcia na szerokości powierzchni płyty zaleca się w celu osiągnięcia idealnej płaszczyzny szpachlowanie nałożonej płyty. Szpachlowanie poprzedzić należy zagruntowaniem warstwy płyty GK preparatem zalecanym przez dostawcę stosowanej masy wyrównującej. W przypadku różnic powyżej 5mm zaleca się stosowanie taśmy do tynków, która ma



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 29

zapobiec odspajaniu warstw. Po wyschnięciu masy fugującej/wyrównującej płyta powinna zostać odkurzona oraz pokryta warstwą gruntującą (nie gruntujemy tylko w przypadku, kiedy na płytę nałożone zostaną płytki).

Tapetowanie

Tapeta nie przepuszczająca pary wodnej przyklejona zostaje na płytę odpornym na wilgoć klejem. Gęstość kleju oraz rodzaj substancji gruntującej dobrane powinny zostać w sposób zależny od wagi tapety – zgodnie z zaleceniami jej producenta. Przed nałożeniem tapety zaleca się wstępne pomalowanie płyty, co znacznie ułatwi zdjęcie tapety w przypadku jej wymiany.

Malowanie

Również w przypadku malowania zaleca się zagruntowanie podłoża. Rodzaj farby gruntującej powinien być zgodny z rodzajem wybranej farby. Normalnie powierzchnię płyty malować należy dwukrotnie. W przypadku użycia farby z połyskiem zaleca się najpierw wyszpachlowanie powierzchni płyty.

Pokrycie płytkami ceramicznymi

Przyklejanie płytek ceramicznych do powierzchni płyt odbywa się najlepiej z wykorzystaniem kleju na bazie żywic syntetycznych. Płytki o grubości powyżej 10mm mogą zostać nałożone również przy użyciu tej metody. Płytki naklejać w sposób zgodny z zaleceniami ich producenta.

Montowanie przedmiotów

W przypadku potrzeby zamontowania jakichkolwiek przedmiotów do powierzchni płyty użyć należy metalowych lub plastikowych kołków montażowych. Dopuszczalne obciążenie jednego kołka to: sufit: 50N (5kg), ściana: 250 N (25 kg). Cięższe przedmioty montować należy do podłoża, do którego zamontowana została płyta.

3. Obliczenia statyczne i wymiarowanie elementów konstrukcji

3.1. Założenia przyjęte do obliczeń

Obliczenia statyczne zostały wykonane na podstawie następujących Norm:

PN-EN 1990:2004/Ap1	Eurokod 0: Podstawy projektowania konstrukcji
PN-EN 1991-1-1:2004	Eurokod 1: Oddziaływanie na konstrukcje. Część 1-1: Oddziaływania ogólne. Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach.
PN-EN 1991-1-3:2005	Eurokod 1: Oddziaływanie na konstrukcje. Część 1-3: Oddziaływania ogólne-obciążenie śniegiem.
PN-EN 1991-1-4:2008	Eurokod 1: Oddziaływanie na konstrukcje. Część 1-4: Oddziaływania ogólne-oddziaływania wiatru.
PN-EN 1992:2008	Eurokod 2: Projektowanie konstrukcji z betonu
PN-EN 1993:2008	Eurokod 3: Projektowanie konstrukcji stalowych
PN-EN 1995:2010	Eurokod 5: Projektowanie konstrukcji drewnianych
PN-EN 1996:2010	Eurokod 6: Projektowanie konstrukcji murowych
PN-EN 1997-1:2008	Eurokod 7 - Projektowanie geotechniczne. Część 1: Zasady ogólne.

Materiały konstrukcyjne

Przyjęto następujące materiały konstrukcyjne:

- stal kształtowników stalowych S275JR.

Warunki geotechniczne

Oceny geotechnicznych warunków posadowienia dokonano przez przeprowadzony wywiad i oględziny miejsca posadowienia obiektu w terenie. W obrębie fundamentów występują proste warunki gruntowe. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012r., poz. 463) obiekt zaliczany jest do **I kategorii geotechnicznej**.

Lokalizacja

Lokalizacja obiektu znajduje się w II strefie obciążenia śniegiem (obciążenie charakterystyczne $s_k=0,9kN/m^2$) i w II strefie wiatrowej (charakterystyczne ciśnienie prędkości wiatru $q_b=0,42kN/m^2$).



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 30

3.2. Zebranie obciążeń

3.2.1. Podciąg P1

Obciążenia stałe

Współczynnik częściowy $\gamma_f = 1,35$

Zestawienie obciążeń na podciąg ze ściany parteru

- cegła pełna 51cm $P = 18\text{kN/m}^3 \times 0,51\text{m} \times 0,80\text{m} = 7,344\text{ kN/m}$.

- tynk gr. 1cm x2 $P = 19\text{kN/m}^3 \times 0,02\text{m} \times 0,80\text{m} = 0,304\text{kN/m}$.

Suma: 7,648kN/m

Obciążenie stałe przekazane na podciąg P1 z podciagu istniejącego

Reakcja z podciagu : $V = 101,72\text{kN}$

Ciężar podciagu P2

$122,62\text{ kg/m} = 1,23\text{kN/m}$

Zestawienie obciążeń na podciąg ze ściany piętra

- cegła pełna 51cm $P = 18\text{kN/m}^3 \times 0,51\text{m} \times 2,09\text{m} = 19,19\text{ kN/m}$.

- tynk gr. 1cm x2 $P = 19\text{kN/m}^3 \times 0,02\text{m} \times 2,09\text{m} = 0,79\text{kN/m}$.

Suma: 19,98 kN/m

Obciążenie stałe przekazane na podciąg z dachu

Reakcja z dachu : $V = 3,393\text{kN}$

3.2.2. Podciąg P2

Obciążenia stałe

Współczynnik częściowy $\gamma_f = 1,35$

Zestawienie obciążeń na podciąg ze ściany piętra

- cegła pełna 51cm $P = 18\text{kN/m}^3 \times 0,51\text{m} \times 2,09\text{m} = 19,19\text{ kN/m}$.

- tynk gr. 1cm x2 $P = 19\text{kN/m}^3 \times 0,02\text{m} \times 2,09\text{m} = 0,79\text{kN/m}$.

Suma: 19,98 kN/m

Obciążenie stałe przekazane na podciąg P2 z podciagu istniejącego

Reakcja z podciagu : $V = 166,33\text{kN}$

Obciążenie stałe przekazane na podciąg z dachu

Reakcja z dachu : $V = 3,393\text{kN}$

3.2.3. Podciąg P3

Obciążenia stałe

Współczynnik częściowy $\gamma_f = 1,35$

Zestawienie obciążeń na podciąg ze ściany piętra

- cegła pełna 32cm $P = 18\text{kN/m}^3 \times 0,32\text{m} \times 0,50\text{m} = 2,88\text{ kN/m}$.

- tynk gr. 1cm x2 $P = 19\text{kN/m}^3 \times 0,02\text{m} \times 0,50\text{m} = 0,19\text{kN/m}$.

Suma: 3,07kN/m

Obciążenie stałe przekazane na podciąg ze stropu

STROP PIĘTRA

Lp	Opis obciążenia	Obc. char. [kN/m ²]
1	Płytki ceramiczne 2cm [21kN/m ³] 0,02 x 1,5 x 21	0,630
2	Płyty podkładowe cementowe 6mm [8,5 kg/m ²]	0,085
3	Deska 2,5cm [4,5kN/m ³]	0,113
4	Belka drewniana 15x25cm w rozstawie co 90cm [4,5kN/m ³] 0,15x0,25x4,5 / 0,90	0,188
5	Deska 2,5cm [4,5kN/m ³]	0,113
6	Tynk cementowo-wapienny 1,5cm (19kN/m ³) – 0,015x19	0,285
Σ		1,414

Podciąg zbiera obciążenia ze stropu z pasma o szerokości 5,16m.

$P = 1,414\text{ kN/m}^2 \times 5,16\text{m} = 7,30\text{ kN/m}$.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 31

Obciążenia zmienne

Współczynnik częściowy $\gamma_f = 1,50$

Obciążenie zmienne przekazane na podciąg ze stropu

Przyjęto obciążenie użytkowe stropu jak dla kategorii E1: $7,5 \text{ kN/m}^2$ (archiwum)

Podciąg zbiera obciążenia z pasma o szerokości $5,16 \text{ m}$.

$P = 7,50 \text{ kN/m}^2 \times 5,16 \text{ m} = 38,70 \text{ kN/m}$.

3.2.4. Podciąg P4

Do obliczeń przyjęto podciąg P4, usytuowany na spoczniku prowadzącym na piętro (poziom $+1,65$), jako bardziej obciążony.

Obciążenia stałe

Współczynnik częściowy $\gamma_f = 1,35$

Obciążenie stałe przekazane na podciąg ze spocznika

SPOCZNIK

Lp	Opis obciążenia	Obc. char. [kN/m^2]
1	Wykładzina PVC $0,5 \text{ cm}$ [2 kg/m^2]	0,020
2	Płyta żelbetowa 16 cm [25 kN/m^3] $0,16 \times 25$	4,00
3	Tynk cementowo-wapienny $1,5 \text{ cm}$ (19 kN/m^3) – $0,015 \times 19$	0,285
Σ		4,305

Podciąg zbiera obciążenia ze spocznika o szerokości $1,50 \text{ m}$.

$P = 4,305 \text{ kN/m}^2 \times 1,50 \text{ m} = 6,476 \text{ kN/m}$.

Zestawienie obciążeń na podciąg ze ściany – izolacja z płyt PIR

Masa płyt termoizolacyjnych PIR wykończonych jednostronnie płytą gipsowo-kartonową: $30 \text{ kg/m}^3 = 0,3 \text{ kN/m}^3$.

$P = 0,3 \text{ kN/m}^3 \times 0,11 \text{ m} \times 2,80 \text{ m} = 0,092 \text{ kN/m}$.

Obciążenia zmienne

Współczynnik częściowy $\gamma_f = 1,50$

Obciążenie zmienne przekazane na podciąg ze spocznika

Przyjęto obciążenie użytkowe stropu jak dla kategorii B: $3,0 \text{ kN/m}^2$

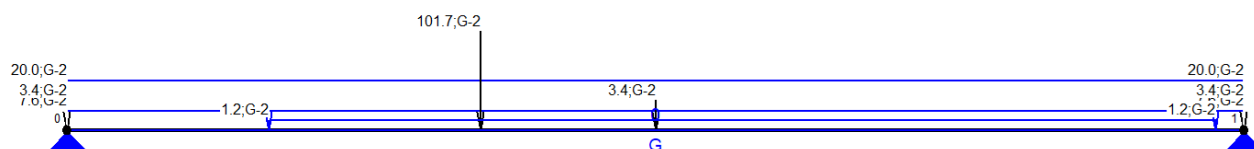
Podciąg zbiera obciążenia ze spocznika o szerokości $1,50 \text{ m}$.

$P = 3,00 \text{ kN/m}^2 \times 1,50 \text{ m} = 4,50 \text{ kN/m}$.

3.3. Podstawowe wyniki obliczeń statyczno-wytrzymałościowych

3.3.1. Podciąg P1

Schemat statyczny



Geometria przekroju elementów

	Nazwa profilu:	2xHEB 200	
	Długość pręta:	L = 1,97m	
	Gatunek stali:	S275	
	Pole przekroju:	A = 156,20cm ²	
	Momenty bezwładności:	$J_x = 19776,59 \text{ cm}^4$	$J_y = 11400,00 \text{ cm}^4$
	Wskaźniki wytrzymałości:	$W_x = 986,36 \text{ cm}^3$	$W_y = 1140,00 \text{ cm}^3$
Momenty bezwładności na skręcanie:		$I_t = 816,34 \text{ cm}^4$	



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW

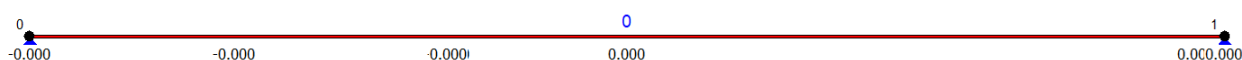
Str. 32

Charakterystyka obciążenia układu

Nr	Nazwa	Typ	I/O	Min	Max	$\Psi_0/\Psi_1/\Psi_2$
1	Ciężar własny	STAŁE	AKTYWNE	1.00	1.00	1.00/1.00/1.00
2	STAŁE	STAŁE	AKTYWNE	1.00	1.35	1.00/1.00/1.00

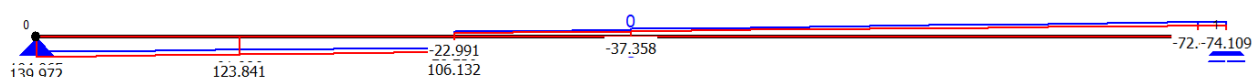
OBWIEDNIA SIŁ PRZEKROJOWYCH - NORMALNE [kN]

UWAGA!!! Prezentowane wyniki zostały obliczone dla : Kombinatoryka obciążeń (SGN - podstawowa (PN-EN))



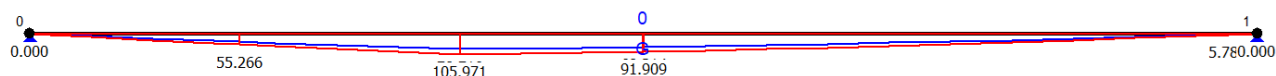
OBWIEDNIA SIŁ PRZEKROJOWYCH - TNĄCE [kN]

UWAGA!!! Prezentowane wyniki zostały obliczone dla : Kombinatoryka obciążeń (SGN - podstawowa (PN-EN))



OBWIEDNIA SIŁ PRZEKROJOWYCH - MOMENTY ZGINAJĄCE [kNm]

UWAGA!!! Prezentowane wyniki zostały obliczone dla : Kombinatoryka obciążeń (SGN - podstawowa (PN-EN))



Pręt nr 0 - Element stalowy wg. PN-EN 1993-1-1:2005+AC:2006

Całkowite wyężenie elementu: 34%

Rozciąganie: 0 %

Ściskanie: 0 %

Zginanie: 34 %

Zginanie z siłą podłużną: 34 %

Zginanie ze ściskaniem: 34 %

Ścinanie: 29 %

Środek pod obciążeniem skupionym: 0 %

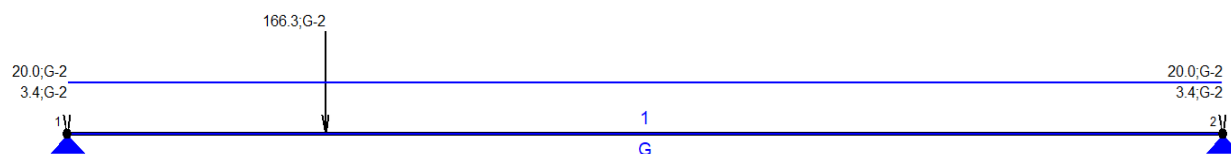
Smukłość: 0 %

Ugięcia: 25 %

Element zaprojektowany poprawnie!

3.3.2. Podciąg P2

Schemat statyczny



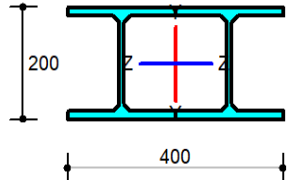


P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 33

Geometria przekroju elementów

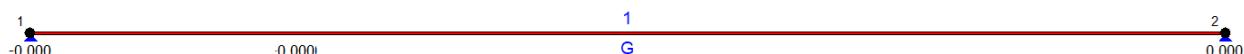
	Nazwa profilu:	2xHEB 200	
	Długość pręta:	L = 1,97m	
	Gatunek stali:	S275	
	Pole przekroju:	A = 156,20cm ²	
	Momenty bezwładności:	J _x = 19776,59cm ⁴	J _y = 11400,00cm ⁴
	Wskaźniki wytrzymałości:	W _x = 986,36cm ³	W _y = 1140,00cm ³
	Momenty bezwładności na skręcanie:	I _t = 816,34cm ⁴	

Charakterystyka obciążenia układu

Nr	Nazwa	Typ	I/O	Min	Max	ψ0/ψ1/ψ2
1	Ciężar własny	STAŁE	AKTYWNE	1.00	1.00	1.00/1.00/1.00
2	STAŁE	STAŁE	AKTYWNE	1.00	1.35	1.00/1.00/1.00

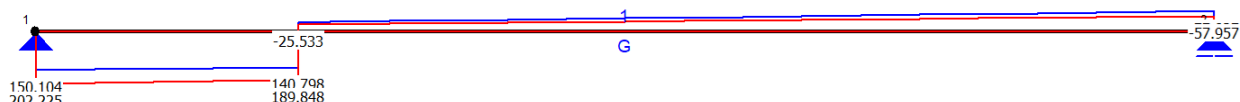
OBWIEDNIA SIŁ PRZEKROJOWYCH - NORMALNE [kN]

UWAGA!!! Prezentowane wyniki zostały obliczone dla : Kombinatoryka obciążeń (SGN - podstawowa (PN-EN))



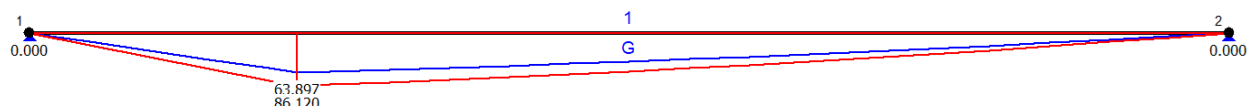
OBWIEDNIA SIŁ PRZEKROJOWYCH - TNĄCE [kN]

UWAGA!!! Prezentowane wyniki zostały obliczone dla : Kombinatoryka obciążeń (SGN - podstawowa (PN-EN))



OBWIEDNIA SIŁ PRZEKROJOWYCH - MOMENTY ZGINAJĄCE [kNm]

UWAGA!!! Prezentowane wyniki zostały obliczone dla : Kombinatoryka obciążeń (SGN - podstawowa (PN-EN))



Pręt nr 1 - Element stalowy wg. PN-EN 1993-1-1:2005+AC:2006

Całkowite wyężenie elementu: 42%

Rozciąganie: 0 %

Ściskanie: 0 %

Zginanie: 28 %

Zginanie z siłą podłużną: 28 %

Zginanie ze ściskaniem: 28 %

Ścinanie: 42 %

Środek pod obciążeniem skupionym: 0 %

Smukłość: 0 %

Ugięcia: 15 %

Element zaprojektowany poprawnie!



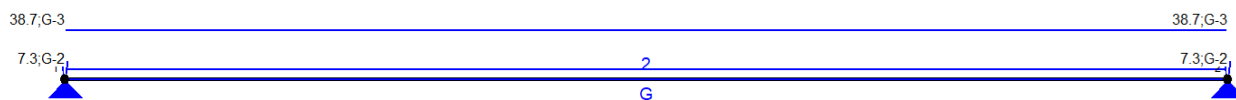
P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 34

3.3.3. Podciąg P3

Schemat statyczny



Geometria przekroju elementów

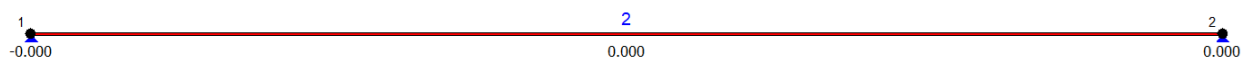
	Nazwa profilu:		2xIPE 200	
	Długość pręta:		L = 1,90m	
	Gatunek stali:		S275	
	Pole przekroju:		A = 57,00cm ²	
	Momenty bezwładności:		J _z = 1709,00cm ⁴	J _y = 3880,00cm ⁴
	Wskaźniki wytrzymałości:		W _z = 17,90cm ³	W _y = 338,00cm ³
	Momenty bezwładności na skręcanie:		I _t = 1595,79cm ⁴	

Charakterystyka obciążenia układu

Nr	Nazwa	Typ	I/O	Min	Max	Ψ0/Ψ1/Ψ2
1	Ciężar własny	STAŁE	AKTYWNE	1.00	1.00	1.00/1.00/1.00
2	STAŁE	STAŁE	AKTYWNE	1.00	1.35	1.00/1.00/1.00
3	ZMIENNE	ZMIENNE	AKTYWNE	1.00	1.50	1.00/1.00/1.00

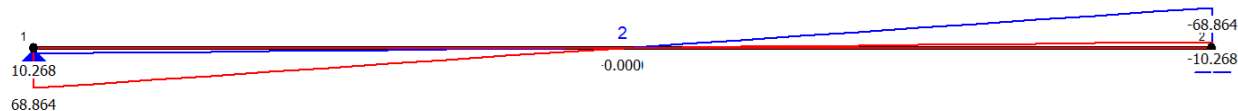
OBWIEDNIA SIŁ PRZEKROJOWYCH - NORMALNE [kN]

UWAGA!!! Prezentowane wyniki zostały obliczone dla : Kombinatoryka obciążeń (SGN - podstawowa (PN-EN))



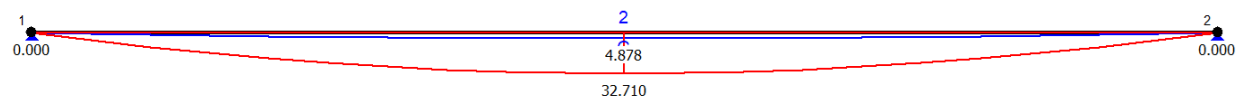
OBWIEDNIA SIŁ PRZEKROJOWYCH - TNĄCE [kN]

UWAGA!!! Prezentowane wyniki zostały obliczone dla : Kombinatoryka obciążeń (SGN - podstawowa (PN-EN))



OBWIEDNIA SIŁ PRZEKROJOWYCH - MOMENTY ZGINAJĄCE [kNm]

UWAGA!!! Prezentowane wyniki zostały obliczone dla : Kombinatoryka obciążeń (SGN - podstawowa (PN-EN))





P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 35

Pręt nr 2 - Element stalowy wg. PN-EN 1993-1-1:2005+AC:2006

Całkowite wyężenie elementu: 32%

Rozciąganie: 0 %

Ściskanie: 0 %

Zginanie: 32 %

Zginanie z siłą podłużną: 32 %

Zginanie ze ściskaniem: 32 %

Ścinanie: 14 %

Środek pod obciążeniem skupionym: 21 %

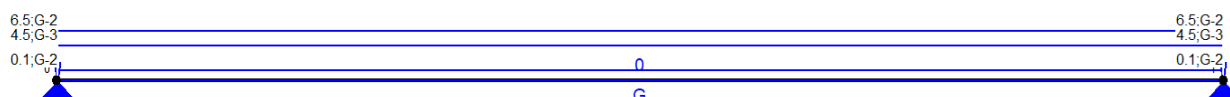
Smukłość: 0 %

Ugięcia: 19 %

Element zaprojektowany poprawnie!

3.3.4. Podciąg P4

Schemat statyczny



Geometria przekroju elementów

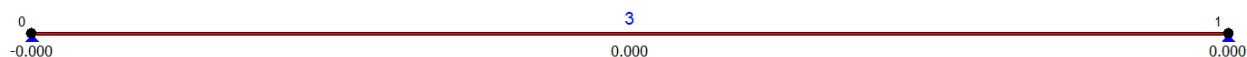
	Nazwa profilu:	HEB 240	
	Długość pręta:	L = 3,11m	
	Gatunek stali:	S275	
	Pole przekroju:	A = 106,00cm ²	
	Momenty bezwładności:	J _z = 3920,00cm ⁴	J _y = 11260,00cm ⁴
	Wskaźniki wytrzymałości:	W _z = 326,67cm ³	W _y = 938,33cm ³
	Momenty bezwładności na skręcanie:	I _t = 100,60cm ⁴	

Charakterystyka obciążenia układu

Nr	Nazwa	Typ	I/O	Min	Max	ψ0/ψ1/ψ2
1	Ciężar własny	STAŁE	AKTYWNE	1.00	1.00	1.00/1.00/1.00
2	STAŁE	STAŁE	AKTYWNE	1.00	1.35	1.00/1.00/1.00
3	ZMIENNE	ZMIENNE	AKTYWNE	1.00	1.50	1.00/1.00/1.00

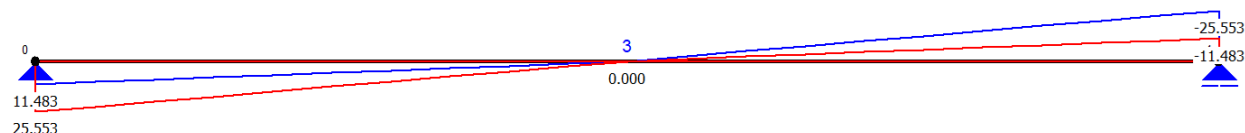
OBWIEDNIA SIŁ PRZEKROJOWYCH - NORMALNE [kN]

UWAGA!!! Prezentowane wyniki zostały obliczone dla : Kombinatoryka obciążeń (SGN - podstawowa (PN-EN))



OBWIEDNIA SIŁ PRZEKROJOWYCH - TNĄCE [kN]

UWAGA!!! Prezentowane wyniki zostały obliczone dla : Kombinatoryka obciążeń (SGN - podstawowa (PN-EN))





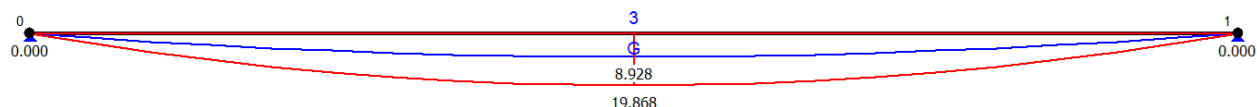
P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 36

OBWIEDNIA SIŁ PRZEKROJOWYCH - MOMENTY ZGINAJĄCE [kNm]

UWAGA!!! Prezentowane wyniki zostały obliczone dla : Kombinatoryka obciążeń (SGN - podstawowa (PN-EN))



Pręt nr 3 - Element stalowy wg. PN-EN 1993-1-1:2005+AC:2006

Całkowite wyężenie elementu: 8%

Rozciąganie: 0 %
Ściskanie: 0 %
Zginanie: 8 %
Zginanie z siłą podłużną: 8 %
Zginanie ze ściskaniem: 8 %
Ścinanie: 8 %
Środek pod obciążeniem skupionym: 4 %
Smukłość: 0 %
Ugięcia: 7 %

Element zaprojektowany poprawnie!

4. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Przy realizacji rozpatrywanego przedsięwzięcia zastosowane będą nowoczesne rozwiązania techniczne, technologiczne i materiałowe poprawiające zasadniczo standardy korzystania ze środowiska. Zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie z gminnej sieci wodociągowej. Ścieki bytowe odprowadzane będą do gminnej kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe i roztopowe z dachu będą odprowadzane na tereny zieleni w granicach działki inwestora. Eksploatacja budynku nie wiąże się z emisją zanieczyszczeń gazowych, pyłowych, ani płynnych. Usuwanie odpadów stałych, związanych z eksploatacją budynku, odbywać się będzie poprzez gromadzenie ich w wyznaczonym miejscu na terenie działki inwestora, a następnie przekazane uprawnionym podmiotom. Budynek z projektowanym wyposażeniem oraz w przewidzianym sposobie użytkowania nie emituje szczególnych hałasów i wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego pola elektromagnetycznego ani innych zakłóceń, wymagających dodatkowych środków zaradczych. Charakter, program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne, jak również na zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane. Zastosowanie odpowiednich materiałów hydroizolacyjnych i kwasoodpornych oraz solidne wykonawstwo pozwalają zakładać, że zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed migracją zanieczyszczeń pochodzenia organicznego do gleby, wód powierzchniowych i gruntowych będzie odpowiednie.

5. Charakterystyka energetyczna budynku

Budynek znajduje się w I strefie klimatycznej. Temperatura obliczeniowa powietrza na zewnątrz budynku $T_e = -16,0^\circ\text{C}$

Parametry przegród przy $t_i \geq 16^\circ\text{C}$

A. Ściany zewnętrzne

Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U_c [W/m ² K]	Wsp. U_c wg WT2017 [W/m ² K]	Wsp. U_c wg WT2021 [W/m ² K]	Warunek spełniony
Ściana z cegły pełnej gr.48cm, ocieplona mineralnymi płytami izolacyjnymi z betonu komórkowego gr.20cm, $\lambda = 0,042$ W/mK	SZ 1	0,178	0,23	0,20	Tak
Ściana z cegły pełnej gr.33cm, ocieplona płytami termoizolacyjnymi PIR wykończonymi jednostronnie płytką g-k, gr.10+1cm, $\lambda = 0,022$ W/mK	SZ 2	0,193	0,23	0,20	Tak



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 37

B. Strop pod nieogrzewanym poddaszem

Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U_c [W/m ² K]	Wsp. U_c wg WT2017 [W/m ² K]	Wsp. U_c wg WT2021 [W/m ² K]	Warunek spełniony
Strop ocieplony wełną mineralną gr. 25cm, $\lambda = 0,035$ W/mK	ST1	0,130	0,18	0,15	Tak

C. Dach

Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U_c [W/m ² K]	Wsp. U_c wg WT2017 [W/m ² K]	Wsp. U_c wg WT2021 [W/m ² K]	Warunek spełniony
Dach ocieplony wełną mineralną układaną w dwóch warstwach tj. gr. 18cm + 5cm, $\lambda = 0,035$ W/mK	D1	0,144	0,18	0,15	Tak

D. Podłoga na gruncie

Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U_c [W/m ² K]	Wsp. U_c wg WT2017 [W/m ² K]	Wsp. U_c wg WT2021 [W/m ² K]	Warunek spełniony
Podłoga betonowa nieocieplona	P1	1,856	0,30	0,30	Nie

Przegroda nie ulega przebudowie. Wykonanie ocieplenia posadzki w istniejącym budynku wiąże się z koniecznością przebudowy wszystkich pomieszczeń i dużymi nakładami inwestycyjnymi, a uzyskane zyski ze strat ciepła są znacznie mniejsze niż te uzyskane z ocieplenia ścian i dachu, stąd ocieplenie nie będzie realizowane.

E. Drzwi zewnętrzne

Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U_c [W/m ² K]	Wsp. U_c wg WT2017 [W/m ² K]	Wsp. U_c wg WT2020 [W/m ² K]	Warunek spełniony
Drzwi istniejące	DZ1	1,5	1,5	1,3	Tak / Nie

F. Okna zewnętrzne

Nazwa przegrody	Symbol	Wsp. U_c [W/m ² K]	Wsp. U_c wg WT2017 [W/m ² K]	Wsp. U_c wg WT2020 [W/m ² K]	Warunek spełniony
Okna istniejące	O	1,10	1,10	0,90	Tak / Nie
Witryna projektowana	W1	0,90	1,10	0,90	Tak

Sprawdzenie warunku uniknięcia rozwoju pleśni

A. Wartości obliczeniowego czynnika temperatury $f_{Rsi,min}$ dla przegród zewnętrznych

Lp.	Miesiąc	$f_{Rsi,min}$ [W/m ² ·K]
1	Syczeń	0,227
2	Luty	0,142
3	Marzec	0,049
4	Kwiecień	0,005
5	Maj	0,270
6	Czerwiec	0,030
7	Lipiec	-0,375
8	Sierpień	-0,690
9	Wrzesień	0,117
10	Październik	-1,972
11	Listopad	-1,537
12	Grudzień	-1,044

Miesiąc krytyczny: Maj. Wartość czynnika temperatury dla krytycznego miesiąca: $f_{Rsi,max} = 0,270$



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE, DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 38

B. Wartości obliczeniowego czynnika temperatury $f_{Rsi,min}$ dla przegród stykających się z gruntem

Lp.	Miesiąc	$f_{Rsi,min} [W/m^2 \cdot K]$
1	Syczeń	0,836
2	Luty	0,836
3	Marzec	0,836
4	Kwiecień	0,836
5	Maj	0,836
6	Czerwiec	0,836
7	Lipiec	0,836
8	Sierpień	0,836
9	Wrzesień	0,836
10	Październik	0,836
11	Listopad	0,836
12	Grudzień	0,836

Miesiąc krytyczny: Styczeń, Luty, Marzec, Kwiecień, Maj, Czerwiec, Lipiec, Sierpień, Wrzesień, Październik, Listopad, Grudzień

Wartość czynnika temperatury dla krytycznego miesiąca: $f_{Rsi,max}=0,836$

Efektywna wartość czynnika temperatury na powierzchni wewnętrznej przegrody wyznaczona na podstawie wartości współczynnika przenikania ciepła elementu U oraz oporu przejmowania ciepła na powierzchni wewnętrznej R_{si} dla poszczególnych przegród

Nazwa przegrody	Symbol	$U_c [W/m^2 \cdot K]$	$f_{Rsi} [W/m^2 \cdot K]$	$f_{Rsi,max} [W/m^2 \cdot K]$	$f_{Rsi} > f_{Rsi,max}$
Ściana zewnętrzna	SZ 1	0,178	0,977	0,976 > 0,270	Spełniony
Ściana zewnętrzna	SZ 2	0,193	0,976	0,976 > 0,270	Spełniony
Strop pod nieogrzewanym poddaszem	ST1	0,130	0,984	0,984 > 0,270	Spełniony
Dach	D1	0,144	0,982	0,982 > 0,270	Spełniony

Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepło $Q_{H,nd}$ dla każdej strefy

A. Obliczenia zbiorcze dla strefy O1

Temperatura wewnętrzna strefy:

$\theta_i = 20,0^\circ C$

Pole powierzchni pomieszczeń o regulowanej temperaturze:

$A_f = 651,13 m^2$

Obciążenia cieplne pomieszczeń zyskami wewnętrznymi:

$q_{int} = 3,7 W/m^2$

Pojemność cieplna budynku:

$C_m = 107436450 J/K$

Stała czasowa budynku:

$\tau = 45,7 h$

Udział granicznych potrzeb ciepła:

$g_{H,lim} = 1,2; a_H = 4,0;$

B. Obliczenia miesięcznego zapotrzebowania na energię do ogrzewania i wentylacji $Q_{H,nd,n}$ kWh/m-c

Miesiąc	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Średnia temperatura zewnętrzna θ_e [$^\circ C$]	0,7	2,6	4,3	5,0	11,9	13,9	15,7	16,5	13,3	8,0	5,9	2,5
Liczba godzin w miesiącu t_m , [h]	744	672	744	720	744	720	744	744	720	744	720	744
Miesięczna strata ciepła przez przenikanie $Q_{H,th} = 10^{-3} H_{tr} (\theta_i - \theta_e) t_m$ [kWh/m-c]	3655	2976	2973	2749	1534	1118	814	663	1228	2272	2584	3314
Miesięczna strata ciepła przez przenikanie z strefami ogrzewanymi $Q_{H,zy} = 10^{-3} H_{zy} (\theta_i - \theta_{i,yz}) t_m$ [kWh/m-c]	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Miesięczna strata ciepła przez przenikanie $Q_{H,ht} = Q_{H,t} + Q_{H,zy}$ [kWh/m-c]	3655	2976	2973	2749	1534	1118	814	663	1228	2272	2584	3314



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 39

Miesięczne zyski ciepła od nasłonecznienia Q_{sol}	957	1354	2681	3976	5658	5277	5455	5015	3201	2170	1150	808
Miesięczne wewnętrzne zyski ciepła $Q_{int}=q_{int} \cdot 10^{-3} \cdot A_f \cdot t_m$ [kWh/m-c]	1792	1619	1792	1735	1792	1735	1792	1792	1735	1792	1735	1792
Miesięczne zyski ciepła $Q_{H,gn}=Q_{sol}+Q_{int}$ [kWh/m-c]	2749	2973	4474	5710	7451	7012	7247	6807	4936	3962	2885	2600
$\gamma_H=Q_{H,gn}/Q_{H,ht}$	0,29	0,39	0,59	0,81	1,89	2,44	3,47	4,00	1,57	0,68	0,43	0,31
$\gamma_{H,1}$	0,30	0,34	0,49	0,70	1,35	0,00	0,00	0,00	1,12	0,56	0,37	0,30
$\gamma_{H,2}$	0,34	0,49	0,70	1,35	2,17	0,00	0,00	0,00	2,78	1,12	0,56	0,37
$f_{H,m}$	1,00	1,00	1,00	0,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,14	1,00	1,00	1,00
Współczynnik wykorzystania zysków ciepła, $\eta_{H,gn}$	1,00	0,99	0,95	0,88	0,51	0,40	0,29	0,25	0,60	0,92	0,98	0,99
Miesięczne zapotrzebowanie na energię $Q_{H,nd,n}=Q_{H,ht}-\eta_{H,gn} \cdot Q_{H,gn}$ [kWh/m-c]	6650,06	4709,77	3389,89	2053,60	146,93	46,32	9,78	4,70	207,66	2183,28	3807,95	5924,84
Całkowita ilość ciepła przenoszonego ze strefy ogrzewanej przez wentylację w miesiącu $Q_{v,e}=10^{-3} \cdot H_{ve} \cdot (q_i-q_e) \cdot t_M$	5731	4667	4662	4310	2405	1753	1277	1039	1925	3563	4052	5196
Całkowita ilość ciepła przenoszonego ze strefy ogrzewanej w miesiącu $Q_{ht}=Q_{tr}+Q_{v,e}$ [kWh/m-c]	9386	7643	7635	7059	3939	2871	2091	1702	3153	5836	6636	8510
Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową dla ogrzewania i wentylacji $Q_{H,nd}=\sum(Q_{H,nd,n})$: 29134,79 kWh/rok												

C. Zestawienie stref

Lp.	Nazwa strefy	A_f [m ²]	V [m ³]	θ_i [°C]	Zapotrzebowanie na ciepło $Q_{H,nd}$ [kWh/rok]
1.	Strefa O1	651,13	3098,80	20,0	29134,79
Całkowite zapotrzebowanie strefy $\sum Q_{H,nd}$ [kWh/rok]					29134,79

Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepłą wodę

Nazwa	Wartość	Jednostka
Ciepło właściwe wody, c_w	4,19	kJ/(kg•K)
Gęstość wody, ρ_w	1000	kg/m ³
Temperatura ciepłej wody, θ_w	55	°C
Temperatura zimnej wody, θ_o	10	°C
Współczynnik korekcyjny, k_R	0,70	-
Powierzchnia o regulowanej temperaturze, A_f	651,13	m ²
Jednostkowe dobowe zużycie ciepłej wody, V_w	0,35	dm ³ /(m ² •dzień)
Roczna energia użytkowa do przygotowania c.w.u., $Q_{W,nd}$	2881,04	kWh/rok



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 40

Tabela zbiorcza sprawności systemu ogrzewania i wentylacji

Nazwa	Wartość	Jednostka
Rodzaj nośnika energii	Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz ziemny	-
Udział procentowy	100	%
Współczynnik W_H	1,10	-
Współczynnik W_{el}	3,00	-
Energia użytkowa $Q_{H,nd}$	29134,79	kWh/rok
Wybrany wariant wytwarzania	Kotły niskotemperaturowe na paliwo gazowe lub ciekłe, z zamkniętą komorą spalania i palnikiem modulowanym, o mocy nominalnej powyżej 50kW do 120kW	-
Sprawność wytwarzania $\eta_{H,g}$	0,91	-
Wybrany wariant regulacji	Ogrzewanie wodne z grzejnikami członowymi lub płytowymi w przypadku regulacji centralnej i miejscowej z zaworem termostatycznym o działaniu proporcjonalnym z zakresem proporcjonalności P-2K	-
Sprawność regulacji $\eta_{H,e}$	0,88	-
Wybrany wariant przesyłu	C.o. wodne z lokalnego źródła ciepła usytuowanego w ogrzewanym budynku z zaizolowanymi przewodami, armaturą i urządzeniami, które są zainstalowane w przestrzeni ogrzewanej	-
Sprawność przesyłu $\eta_{H,d}$	0,96	-
Wybrany wariant akumulacji	System ogrzewania bez zasobnika ciepła	-
Sprawność akumulacji $\eta_{H,s}$	1,00	-
Całkowita sprawność systemu zasilania i tego nośnika $\eta_{H,tot}$	0,77	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,H\%}$	15,00	kWh/rok

Tabela zbiorcza sprawności systemu przygotowania ciepłej wody

Nazwa	Wartość	Jednostka
Rodzaj nośnika energii	Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Gaz ziemny	-
Udział procentowy	100	%
Współczynnik W_H	1,10	-
Współczynnik W_{el}	3,00	-
Energia użytkowa $Q_{W,nd}$	2887,04	kWh/rok
Wybrany wariant wytwarzania	Kotły niskotemperaturowe o mocy powyżej 50kW	-
Sprawność wytwarzania $\eta_{W,g}$	0,88	-
Wybrany wariant przesyłu	Centralne podgrzewanie wody — systemy z obiegami cyrkulacyjnymi z pionami instalacyjnymi i przewodami rozprowadzającymi izolowanymi	-
Rodzaj przesyłu ciepłej wody	Liczba punktów poboru ciepłej wody do 30	-
Sprawność przesyłu $\eta_{W,d}$	0,70	-
Wybrany wariant akumulacji	System przygotowania ciepłej wody użytkowej bez zasobnika ciepłej wody użytkowej	-
Sprawność akumulacji $\eta_{H,s}$	1,0	-
Całkowita sprawność systemu zasilania i tego nośnika $\eta_{W,tot}$	0,62	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,H\%}$	15,00	kWh/rok



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 41

Tabela zbiorcza sprawności systemu oświetlenia

Rodzaj nośnika energii	Energia elektryczna	
Współczynnik w_L	3,00	-
Współczynnik W_{el}	3,00	-
Powierzchnia pomieszczeń A_f	651,13	m ²
Czas użytkowania oświetlenia w dzień t_D	2080	h/rok
Czas użytkowania oświetlenia w nocy t_N	260	h/rok
Rodzaj regulacji	Włączanie ręczne	-
Wpływ oświetlenia dziennego F_D	1,0	-
Wpływ nieobecności pracowników F_O	1,0	
Współczynnik obciążenia natężenia oświetlenia F_C	1,0	
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom}$	-	kWh/rok
Średnia moc opraw oświetleniowych	2826	W
Liczba godzin w roku t_y	8760	h/rok
Całkowita moc pasywna urządzeń sterujących oświetleniem P_{ce}	1	W
Moc oświetlenia awaryjnego P_{em}	39	W
Liczba godzin oświetlenia awaryjnego t_e	100	h/rok
Całkowita ilość energii do oświetlenia $W=W_L + W_P$	6623,16	kWh/rok
Liczbowy wskaźnik energii oświetlenia LENI	10,17	kWh/(m ² rok)

Tabela zbiorcza wyników energii użytkowej, końcowej i pierwotnej

Lp.	Nazwa	Q_U [kWh/rok]	Q_K [kWh/rok]	Q_P [kWh/rok]
1	Ogrzewanie i wentylacja	29134,79	37837,39	41666,13
2	Przygotowanie ciepłej wody	2887,04	4656,52	5167,17
3	Oświetlenie wbudowane	-	6623,16	19869,48
SUMA		32021,83	49117,07	66702,78

Nazwa	Wartość	Jednostka
Powierzchnia użytkowa ogrzewanego budynku	651,13	m ²
Zestawienie energii użytkowej $EU=(Q_{U,H}+Q_{U,W}) / A_f$	49,18	kWh/(m ² •rok)
Zestawienie energii końcowej $EK=(Q_{K,H}+Q_{K,W}+Q_{K,L}+E_{el,pom}) / A_f$	75,43	kWh/(m ² •rok)
Roczny wskaźnik obliczeniowy zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną na cele ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej, chłodzenia oraz instalacji oświetlenia $EP=Q_P/A_f$	102,44	kWh/(m ² •rok)

Budynek referencyjny

Nazwa	Symbol	Wartość WT2017	Wartość WT2021	Jednostka
Cząstkowa maksymalna wartość wskaźnika EP na potrzeby ogrzewania, wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej	EP_{H+W}	60,00	45,00	kWh/(m ² •rok)
Cząstkowa maksymalna wartość wskaźnika EP na potrzeby oświetlenia, $t_0 < 2500$	ΔEP_L	50,00	25,00	kWh/(m ² •rok)
Maksymalną wartość wskaźnika EP określającego roczne obliczeniowe zapotrzebowanie budynku na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz oświetlenia	EP_{max}	110,00	70,00	kWh/(m ² •rok)

Sprawdzenie warunku na EP

$$EP < EP_{max} \text{ [kWh/(m}^2\text{•rok)]}$$

WT 2017

102,44 < 110,00

Warunek spełniony.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 42

WT 2021

102,44 > 70,00

Warunek niespełniony.*

Sprawdzenie warunków granicznych

Nazwa	WT 2017	Spełniony	WT 2019	Spełniony
Warunek izolacyjności cieplnej przegród przebudowywanych		tak		tak
Warunek $EP < EP_{max}$		tak		nie*
Warunek powierzchniowej kondensacji pary wodnej		tak		tak

***UWAGA:** Zgodnie z §328 ust. 1a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz.U. z 2015r., poz.1422 z późn. zm.), wymagania minimalne co do wartości wskaźnika rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP, uznaje się za spełnione dla budynku podlegającego przebudowie, jeżeli przegrody oraz wyposażenie techniczne budynku podlegające przebudowie odpowiadają przynajmniej wymaganiom izolacyjności cieplnej określonym w załączniku nr 2 do rozporządzenia. Przegrody ulegające przebudowie spełniają w/w warunki, stąd należy uznać, że budynek jest budynkiem o niskim zużyciu energii.

6. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania energii

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową

$$Q_u = Q_{H,nd} + Q_{W,nd} + Q_{C,nd} = 32021,83 \text{ [kWh/rok]}$$

Dostępne źródła energii

Dostępными źródłami energii dla projektowanej inwestycji są: gaz ziemny, energia elektryczna z sieci elektroenergetycznej systemowej, energia słoneczna, energia geotermalna.

Opis systemów zapotrzebowania w energię do analizy porównawczej

Lp.	Nazwa	Wariant projektowany	Wariant alternatywny
1	System ogrzewania	Gaz ziemny	Pompa ciepła powietrzna
2	System ciepłej wody	Gaz ziemny	Pompa ciepła powietrzna
3	System oświetlenia wbudowanego	Energia elektryczna	Energia elektryczna

Zestawienie parametrów energetycznych

Element	Wariant projektowany	Wariant alternatywny
Udział [%]	100	100
Roczne zapotrzebowanie na energię końcową Q_k [kWh/rok]	49117,07	36546,29
Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną Q_p [kWh/rok]	66702,78	19959,48
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową E_k kWh/(m ² •rok)	75,43	56,13
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną EP kWh/(m ² •rok)	102,44	30,65

Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze kosztów eksploatacyjnych i inwestycyjnych

Element	Wariant projektowany	Wariant alternatywny
Zużycie paliwa [kWh/rok]	32021,83	32021,83
Koszty inwestycyjne [zł]	0	50 000
Roczne koszty eksploatacyjne [zł]	8966,11	6404,37
EP [kWh/(m ² •rok)]	106,49	30,65

Zestawienie użytych cen jednostkowych na poszczególne paliwa

Rodzaj paliwa	Cena	Jednostka
Energia elektryczna - produkcja mieszana	0,65	zł/kWh
Pompa ciepła powietrzna	0,20	zł/kWh
Gaz ziemny	0,28	zł/kWh

Wyniki analizy

Zastosowanie źródeł alternatywnych jest korzystne pod względem wskaźnika rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną (EP). Jednak koszty inwestycyjne w wariantcie alternatywnym są zbyt duże, stąd wybrano wariant projektowany.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 43

7. Ochrona przeciwpożarowa

Warunki ochrony przeciwpożarowej dla budynku określono zgodnie z wymaganiami zawartymi w:

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r., poz.1422 z późn. zm.),
- Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z 2015r., poz.2177),
- Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010r., nr 109, poz. 719),
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. z 2009r., nr 124, poz. 1030).

7.1. Dane ogólne budynku

W ramach inwestycji projektuje się przebudowę istniejącego budynku, z przekształceniem go na pomieszczenia biurowe Ośrodka Pomocy Społecznej. W obiekcie na parterze i piętrze znajdują się pomieszczenia biurowe, toalety oraz pomieszczenia gospodarcze przeznaczone m.in. na przechowanie sprzętu porządkowego (wiadro, mop, miotła, środki czystości), a także stanowiące mini aneks kuchenny dla pracowników (miejsce gdzie pracownicy mogą bez przeszkód pobrać wodę i umyć naczynia). Dotychczasowy sposób użytkowania piwnicy pozostaje bez zmian – kotłownia i pomieszczenia gospodarcze. Natomiast poddasze budynku przekształcone zostanie częściowo na archiwum. Maksymalna liczba stałych użytkowników budynku (pracowników): parter – 14 osób, piętro – 11 osób.

BUDYNEK PO PRZEBUDOWIE

- Długość max budynku:: 26,73m
- Szerokość max budynku: 12,67m
- Powierzchnia użytkowa: 651,13m²
- Powierzchnia zabudowy: 317,89m²
- Maksymalna wysokość budynku: 11,74m
- Kubatura: 3098,80m³
- Poziom +/- 0,00 16,17m.n.p.m
- Liczba kondygnacji nadziemnych: 2
- Liczba kondygnacji podziemnych: 1 (częściowe podpiwniczenie)
- Budynek zaliczany do budynków niskich (N).
- Kategoria zagrożenia ludzi: ZL III

Zgodnie z §3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z 2015r., poz.2177), projekt przebudowy budynku, będącego przedmiotem niniejszej inwestycji, **nie wymaga uzgodnienia** pod względem ochrony przeciwpożarowej (budynek niski, ZL III, powierzchnia kondygnacji nadziemnej innej niż pierwsza (piętro) nie przekracza 1000m²).

7.2. Parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych

W budynku nie przewiduje się składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych tj. rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r, w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010r., nr 109, poz. 719) w ilościach przekraczających dopuszczalne wartości określone w w/w rozporządzeniu.

7.3. Kategoria zagrożenia ludzi

Zgodnie z wymaganiami określonymi w Dziale VI Bezpieczeństwo pożarowe Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz.U. z 2015r., poz.1422 z późn. zm.) - §209, budynek kwalifikuje się jako **ZL** – budynek użyteczności publicznej. Kategoria zagrożenia ludzi **ZL III**.

7.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

W pomieszczeniach klasyfikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL nie oblicza się gęstości obciążenia ogniowego. W pomieszczeniach piwnicznych występuje gęstość obciążenia ogniowego < 500 MJ/m².



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE, DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 44

7.5. Ocena zagrożenia wybuchem

W projektowanym budynku nie występują pomieszczenia i przestrzenie zagrożone wybuchem.

7.6. Klasa odporności pożarowej budynku oraz odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania się ognia elementów budowlanych

Wymaganą klasę odporności pożarowej budynku, ustala się jak dla budynku niskiego, kategoria zagrożenia ludzi ZL III. Zgodnie z §212 „warunków technicznych” budynek zaliczany jest do klasy odporności pożarowej „C”. Poszczególne elementy budynku spełniać muszą wymagania zawarte w §216 „warunków technicznych”. Wykończenie wnętrz wykonane zostanie z materiałów co najmniej trudno zapalnych, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. Na drogach komunikacji ogólnej nie będą stosowane materiały i wyroby łatwo palne

Elementy budynku	Klasa odporności ogniowej	
	Wymagana	Projektowana
Ściana zewnętrzna z cegły pełnej gr. 53cm	EI 30	EI 240
Ściana wewnętrzna z cegły pełnej gr. 12cm	EI 15	EI 120
Strop kondygnacji piwnicznej i parterowej żelbetowy	REI 60	REI 60
Strop piętra drewniany zabezpieczony płytami ognioodpornymi	REI 60	REI 60
Główna konstrukcja nośna	R60	R240
Konstrukcja dachu (drewniana zaimpregnowana NRO)	R15	R30
Przekrycie dachu (dachówka ceramiczna)	RE15	RE30

7.7. Podział obiektu na strefy pożarowe

W obiekcie wydziela się dwie strefy pożarowe. Strefa nr 1- ZL III (parter, piętro, poddasze) o łącznej powierzchni użytkowej 618,62m². Strefa nr 2 – PM (piwnica) o powierzchni 32,51m². Dopuszczalna powierzchnia stref pożarowych ZL, zgodnie z §227 „warunków technicznych”, dla budynków niskich i kategorii zagrożenia ludzi ZL III wynosi 8000m². Wielkość ta nie została przekroczona. Dopuszczalna powierzchnia stref pożarowych PM, zgodnie z §228 „warunków technicznych”, dla budynków niskich, bez pomieszczeń zagrożonych wybuchem, o Q≤500, w podziemnej części budynku wynosi 5000m². Wielkość ta nie została przekroczona. Oddzielenie pożarowe pomiędzy piwnicą a pozostałą częścią budynku stanowią ściany o odporności ogniowej EI240, strop o odporności REI 60 oraz drzwi o odporności ogniowej EI30.

7.8. Odległość od obiektów sąsiadujących

Budynek będący przedmiotem inwestycji znajduje się bezpośrednio przy budynku cerkwi na dz. nr 95. Budynek cerkwi jest wyższy od budynku biurowego. Spełnione są wymagania w zakresie oddzielenia przeciwpożarowego (ściana cerkwi z cegły pełnej – REI240, bez otworów, wyprowadzona ponad pokrycie dachu budynku biurowego). Budynek Ośrodka Pomocy Społecznej znajduje się w odległości ok 9m od budynku po przeciwnej stronie ulicy, na działce nr 79.

7.9. Warunki ewakuacji

Oznakowanie dróg i kierunków ewakuacji, a także lokalizację podręcznego sprzętu gaśniczego należy wykonać wg normy: PN-EN ISO 7010/2012 „Symbole graficzne. Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa”.

Z każdego miejsca w obiekcie, przeznaczonego do przebywania ludzi, zapewnia się odpowiednie warunki ewakuacji, umożliwiające szybkie i bezpieczne opuszczanie strefy zagrożonej lub objętej pożarem, dostosowane do liczby i stanu sprawności osób przebywających w obiekcie oraz jego funkcji, konstrukcji i wymiarów, a także zastosowanie technicznych środków zabezpieczenia przeciwpożarowego.

Wyjścia ewakuacyjne

Wyjścia z budynku stanowią drzwi dwuskrzydłowe, częściowo przeszklone. Drzwi główne o szerokości 1,94m oraz drzwi dodatkowe o szerokości 1,20m z nieblokowanym skrzydłem o szerokości 0,9 m i otwierane są zgodnie z kierunkiem ewakuacji.

Szerokość drzwi stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń wynosi 0,9m oraz 0,8m i spełnia wymagania §239 ust.1 warunków technicznych tj. „łączną szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia, należy obliczać proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać w nim równocześnie, przyjmując co najmniej 0,6m szerokości na 100 osób, przy czym najmniejsza szerokość drzwi w świetle ościeżnicy powinna wynosić 0,9m, a w przypadku drzwi służących do ewakuacji do 3 osób – 0,8m.”



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE, DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 45

Poziome drogi ewakuacyjne

Długości przejść ewakuacyjnych nie przekraczają długości dopuszczalnych podanych w §237 „warunków technicznych” – dla ZL 40m. Długości dojść ewakuacyjnych nie przekraczają długości dopuszczalnych podanych w §256 „warunków technicznych” – dla ZL III, przy jednym dojściu: 30m. Szerokość korytarzy, stanowiących poziome drogi ewakuacyjne, wynosi nie mniej niż 1,40m. A w przypadku korytarzy przeznaczonych dla nie więcej niż 20 osób - 1,20m. Wysokość dróg ewakuacyjnych jest większa od minimalnej 2,20m.

Pionowe drogi ewakuacyjne (schody)

Klatki schodowe po przebudowie spełniać będą wymagania określone w §68 „warunków technicznych”. Tj. schody do kondygnacji podziemnej mają szerokość biegu min. 0,8m oraz minimalną szerokość użytkową spocznika 0,8m. Schody kondygnacji nadziemnych mają szerokość biegu min. 1,20m oraz minimalną szerokość użytkową spocznika 1,50m.

Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego

Zgodnie z § 6. ust. 8 Rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony ppoż. budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, właściciel przed rozpoczęciem użytkowania obiektu winien zapewnić opracowanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego dla budynku. Przy wejściach głównych powinny być umieszczone instrukcje z wykazem telefonów alarmowych i zasadami postępowania na wypadek pożaru oraz instrukcja przeciwpożarowa ogólna i znak „zakaz palenia tytoniu oraz używania ognia otwartego”.

7.10. Zabezpieczenia przeciwpożarowe

Zabezpieczenie instalacji użytkowych

Izolacje cieplne i akustyczne instalacji powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia (NRO). Zgodnie z §234 „warunków technicznych”: przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów. Dopuszcza się nie izolowanie przepustów, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzonych przez ściany i stropy do pomieszczeń higienicznosanitarnych. Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż E I 60 lub R E I 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) ścian i stropów tego pomieszczenia. Przejścia instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, powinny być zabezpieczone przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku.

Urządzenia przeciwpożarowe

- Oświetlenie awaryjne

Zgodnie z §181 ust. 3 „warunków technicznych” zastosowanie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego jest wymagane na drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym. Mimo, iż na drogach ewakuacyjnych, na kondygnacjach nadziemnych, korytarze są oświetlone światłem naturalnym, w obiekcie zaprojektowano oświetlenie awaryjne. Szczegóły dotyczące oprav przedstawiono w dziale IV. OPIS INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I TELETECHNICZNYCH. Lokalizacja oprav zgodnie z częścią graficzną opracowania – rys. 1E, 2E, 3E, 4E.

- Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Zgodnie z §183 ust. 2 „warunków technicznych” przeciwpożarowy wyłącznik prądu elektrycznego należy stosować w strefach pożarowych o kubaturze przekraczającej 1000m³ lub zawierających strefy zagrożone wybuchem. Kubatura projektowanego budynku wynosi 3098,80m³, stąd zaprojektowano w/w wyłącznik w pobliżu głównego wejścia do budynku.

- Instalacja odgromowa

Budynek posiada istniejącą instalację odgromową. Instalacja ta pozostaje bez zmian.

- Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa

Zgodnie z § 19 Rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej. budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, zastosowanie hydrantów wewnętrznych nie jest wymagane (ZL III, budynek niski o powierzchni <1000m³).

- Autonomiczne czujki czadu i dymu

W celu dodatkowej ochrony pomieszczeń przed pożarem i tlenkiem węgla w obiekcie zaprojektowano montaż autonomicznych czujek czadu i dymu. Lokalizacja czujników zgodnie z częścią graficzną opracowania – rys. 1E, 2E, 3E, 4E. W przypadku wykrycia pożaru lub/i przekroczenia dopuszczalnego stężenia tlenku węgla uruchomiony zostanie alarm akustyczny o sile 85dB, alarm optyczny (czerwona dioda LED) oraz emitowane będą powiadomienia głosowe informujące o rodzaju wykrytego zagrożenia. Szczegóły dotyczące czujników przedstawiono w dziale IV. OPIS INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I TELETECHNICZNYCH.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 46

Gaśnice

Budynek należy wyposażać w gaśnice ze środkiem gaśniczym przeznaczonym do gaszenia pożarów grup ABC. Normatyw – jednostka 2kg na każde 100 m² powierzchni budynku. Zaleca się zastosowanie gaśnic proszkowych GP-6 (ABC) lub GP-4 (ABC). Gaśnice należy umieścić w miejscach łatwo dostępnych i widocznych. Odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30m. Do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m. Miejsca usytuowania gaśnic oznakować zgodnie z Polską Normą. Gaśnice powinny być umieszczone na wieszakach na wysokości 1,7m lub 0,15m od powierzchni podłogi.

7.11. Elementy zewnętrzne do gaszenia pożaru

Drogi pożarowe

Zgodnie z zapisami § 12 ust. 1. rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. z 2009r., nr 124, poz. 1030). droga pożarowa dla przedmiotowego budynku nie jest wymagana (ZL III, budynek niski o powierzchni kondygnacji nadziemnej innej niż pierwsza <1000m³). Dojazd do budynku zapewniony jest z dz.nr 156, tj. ul. Daszyńskiego – istniejący zjazd.

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru

Zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. z 2009r., nr 124, poz. 1030), woda do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru jest zapewniana w ramach ilości wody przewidywanych dla jednostek osadniczych (wydajność wodociągu nie mniejsza niż 10 dm³/s). Dla przedmiotowego budynku zaprojektowano hydrant zewnętrzny nadziemny na istniejącej sieci wodociągowej, w odległości ok 11,00m od budynku. Lokalizacja hydrantu zgodnie z częścią graficzną opracowania – rys. 1Z.

Projektant Architektura
mgr inż. arch. Piotr Adamowski
Upr.Nr PO/KK/227/2008

/podpis projektanta /

Projektant Konstrukcja
mgr inż. Wojciech Sienkiewicz
Upr.Nr KUP/0109/PWOK/08

/ podpis projektanta /

Asystent Projektanta Konstrukcja
mgr inż. Gabriela Szpojda

/ podpis /

Sprawdzający Architektura
mgr inż. arch. Lesław Gajda
Upr.Nr UAN/8346/33/88

/podpis projektanta /

Sprawdzający Konstrukcja
mgr inż. Karol Sienkiewicz
Upr.Nr ZAP/0131/POOK/12

/ podpis projektanta /



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 47

III. OPIS INSTALACJI SANITARNYCH

NINIEJSZY OPIS DOTYCZY INSTALACJI WEWNĄTRZ BUDYNKU. OPIS INSTALACJI ZEWNĘTRZNYCH ZNAJDUJE SIĘ W DZIALE I. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU, PKT. 4.2. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNIKACJA

1. Instalacja wodociągowa

Dane ogólne

Zasilnie w wodę zimną – istniejące przyłącze bez zmian. Projektuje się przebudowę istniejącej instalacji wodnej wewnątrz budynku.

Zestaw wodomierzowy

Istniejący zestaw wodomierzowy w budynku pozostaje bez zmian.

Zapotrzebowanie zimnej wody

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. z 2010r., nr 8, poz. 70) przyjęto następujące dobowe zużycie wody:

- 15 dm³/dobę - 1 zatrudnionego (zakłady pracy)

Dobowe zużycie dla 25 osób:

$$Q_d = Q \times n$$

$$Q_d = 15 \times 25 = 375 \text{ dm}^3/\text{d} = 0,375 \text{ m}^3/\text{d}$$

Max. dobowe zużycie wody:

$$Q_{d\max} = Q_d \times N_d = 0,375 \times 1,5 = 0,563 \text{ m}^3/\text{d} \quad (N_d = 1,5)$$

Ciepła woda użytkowa

Do przygotowania ciepłej wody użytkowej służy istniejący kocioł gazowy dwufunkcyjny.

Rozwiązania techniczne instalacji wewnątrz budynku

Projektowane wewnętrzne instalacje wody wykonać z rur PP20. Do zmian kierunku trasy rurociągu stosować systemowe kształtki i łączniki. Przewody należy prowadzić pod posadzką oraz w bruzdach ściennych. Przy przejściach przez ściany stosować stalowe tuleje ochronne. Na głównych przewodach wodociągowych należy zamontować zawory odcinające i kurki spustowe dla umożliwienia opróżniania instalacji.

Przewody ciepłej wody użytkowej muszą być izolowane cieplnie. Izolacja cieplna tych przewodów powinna spełniać wymagania określone w pkt. 1.5. Załącznika nr 2 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz.U. z 2015r., poz.1422 z późn. zm.).

Wszystkie elementy instalacji wodnej powinny być wykonane z materiałów niepływakających ujemnie na jakość wody i mieć świadectwo o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie.

Montaż

Prace instalacyjno-montażowe wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz.U. z 2015r., poz.1422 z późn. zm.).

W trakcie montażu należy zadbać o właściwe mocowanie oraz prowadzenie przewodów. Podpory i zamocowania przewodów muszą występować w ilości zapewniającej odpowiednią sztywność instalacji. Należy je rozłożyć w odstępach bliskich na tyle, aby rury pod ciężarem własnym i sił, których działaniu mogą zostać poddane, nie ujawniły wadliwych odkształceń. Maksymalne odległości pomiędzy punktami mocowania przewodów poziomych należy przewidzieć w zależności od zastosowanej technologii rur i średnicy zgodnie z wytycznymi producentów rur. Przewody zlokalizowane pod spodem konstrukcji mocować do niej za pośrednictwem stalowych strzemion. Rury mocować do struktury budynku i do murów zgodnie z ich przebiegiem. Podczas montażu należy uwzględniać wszystkie niezbędne odchylenia, bieg belek i podpór innych branż. W każdym punkcie mocowania, pomiędzy przewodem a obejmą uchwytu lub wspornika należy stosować podkładki elastyczne. W miejscu przejść rurociągów przez przegrody budowlane powinny być osadzone tuleje, o średnicy większej od przechodzącej przez nią rury, dla zachowania luzu. Przestrzeń między rurą a tuleją powinna być wypełniona materiałem elastycznym. W miejscu przejść przez ściany nie powinny być wykonywane połączenia rur. Podłączenie urządzeń ma pozwalać na łatwy demontaż wyposażenia i być na tyle elastyczne, aby, z jednej strony dylatacje nie wywoływały pęknięć ceramiki, z drugiej, aby możliwa była wymiana urządzenia, gdyby wystąpiła taka potrzeba. Na zaworach czerpalnych ze złączką do węża należy montować zawory antyskażeniowe typu HA 216.

Próba szczelności

Po wykonaniu instalacji należy wykonać płukanie wodą o możliwie dużej prędkości przepływu, a następnie poddać instalację próbie szczelności zgodnie z wytycznymi dla systemów rur PP i sporządzić protokoły.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 48

Dezynfekcja przewodów

Rurociągi przed ich oddaniem do eksploatacji należy dokładnie przepłukać wodą, oraz dokonać dezynfekcji. Dezynfekcję instalacji przeprowadzić należy wodą chlorową powstałą z rozpuszczenia związków chloru - podchlorynu wapnia lub sodu, zawierającą co najmniej 50 mg Cl_2/dm^3 , przy czasie kontaktu wynoszącym 24 godziny. Dezynfekcję należy przeprowadzać dawkując roztwór środka dezynfekującego przy powolnym napełnianiu instalacji. Pozostałość chloru w wodzie po tym okresie czasu powinna wynosić 10 mg Cl_2/dm^3 . Po przeprowadzeniu dezynfekcji, instalację należy ponownie przepłukać czystą wodą i wykonać badanie jakości wody.

W budynku zaprojektowano następujące nowe przybory:

Nazwa	Liczba (szt).
Umywalka	5
Umywalka dla niepełnosprawnych	1
Miska ustępowa	3
Miska ustępowa dla niepełnosprawnych	1
Zlewozmywak jednokomorowy z wyciąganą baterią	2
Zawór czerpalny ze złączką do węża	2
Pisuar	2

W urządzeniach sanitarnych należy zapewnić centralną regulację mieszania ciepłej wody przy zachowaniu środków bezpieczeństwa, tak aby nie dopuścić do poparzenia osób korzystających z tych urządzeń, zwłaszcza na końcówkach instalacji.

2. Instalacja kanalizacyjna

Dane ogólne

Istniejące przyłącze kanalizacyjne do budynku bez zmian. Projektuje się przebudowę istniejącej instalacji kanalizacyjnej wewnątrz budynku.

Przewody

Projektowaną instalację kanalizacji sanitarnej wewnątrz budynku należy wykonać z rur i kształtek PP-HT. Średnice podejść pod poszczególne przybory sanitarne wykonać w zależności od rodzaju przyboru (zgodnie z obowiązującymi normami), przy czym średnice podejść nie mogą być mniejsze niż średnice wylotów z przyborów sanitarnych. Podejścia do poszczególnych przyborów sanitarnych należy prowadzić w ścianach lub posadzkach. Odpływ z każdego przyboru sanitarnego, powinien być zaopatrzony w zamknięcie wodne (syfon) dobrany specjalnie do tego celu. Przybory wykonane z blachy (np. zlewozmywaki) należy ustawiać na elastycznych podkładkach w celu ochrony przed hałasem i drganiami. Przy przejściach przewodów przez ściany stosować stalowe tuleje ochronne.

Montaż

Instalację kanalizacji sanitarnej (poziomy i pionowy) wykonać zgodnie z obowiązującymi normami. Złącza rur i kształtek wykonać za pomocą fabrycznie wmontowanej gumowej uszczelki dwuwargowej. Przewody poziome prowadzone pod posadzką układać na podsypce piaskowej gr.15cm. Projekt kanalizacji rozpatrywać łącznie z projektami innych branż. Przejścia przewodów przez ściany budynku wykonać jako szczelne w tulejach ochronnych. Odejścia z urządzeń prowadzić ze spadkiem $i = 2,0\%-3,0\%$.

Bilans ścieków dla całego budynku (wg normy PN-EN 12056-2:2002)

Nazwa przyboru	Ilość	Równoważnik odpływu DU	Σ DU
umywalka	5	0,5	2,5
zlewozmywak	2	0,8	1,6
miska ustępowa ze zbiornikiem 9l	4	2,5	10,0
wpust podłogowy dn50	4	0,8	3,2
pisuar z zaworem spłukującym	2	0,5	1,0
SUMA			18,3
Przepływ obliczeniowy $Q_{ww} = K \sqrt{\Sigma DU}$		$K=0,5$	$Q_{ww} = 2,14$ [dm ³ /s]



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 49

3. Instalacja wentylacji

PIWNICA

Korytarz (pom.0.1)

Wentylacja pomieszczenia grawitacyjna: nawiew powietrza poprzez okno umieszczone na klatce schodowej; wywiew poprzez istniejący kanał wentylacyjny.

Kotłownia (pom.0.2)

W budynku znajduje się istniejąca kotłownia gazowa o mocy 56,4kW. Wysokość pomieszczenia wynosi od 2,19m do 2,45m. Kubatura pomieszczenia wynosi ok. 27,05m³. Kubatura pomieszczenia kotłowni pomnożona przez obciążenie jednostkowe 4650W/m³ musi być większa od mocy zamontowanych kotłów (§172 ust. 1 warunków technicznych).

Q kotłowni(kW) < V kubatura (m3) *4650(W/m3)

56,4kW < 27,05 * 4,65kW/m³ = 125,78kW Wymaganie jest spełnione.

Zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami pomieszczenie kotłowni należy wyposażyć w kanały wentylacji nawiewnej i wywiewnej. Wentylację należy wykonać jako grawitacyjną.

Powierzchnia kanałów i otworów nawiewnych w zależności od mocy cieplnej kotłowni opalanej gazem ziemnym powinna wynosić:

- do 30kW – minimum 200cm²
- od 30kW do 60kW – minimum 300cm²
- od 60kW do 2000kW – 5(cm²/kW) * Q kotłowni(kW), ale nie mniej niż 300cm²

Minimalna powierzchnia kanałów nawiewnych dla przedmiotowej kotłowni: 300cm²

Dla kotłowni zaprojektowano nawiew powietrza w postaci czerpni o wymiarach 20x20cm (400cm²). W pomieszczeniu kotłowni nawiew należy sprowadzić 0,30m nad posadzkę (kanał typu Z). Natomiast po stronie zewnętrznej dolna krawędź kraty czerpanej powinna być zlokalizowana zgodnie z §152 ust. 3 warunków technicznych, tj. co najmniej 2m od poziomu terenu. W celu regulacji nawiewu należy zastosować żaluzję która pozwoli ograniczyć przepływ powietrza przez kanał, nie więcej jednak niż o 50%.

Wywiew o powierzchni min. 200cm². W pomieszczeniu znajduje się istniejący kanał wywiewny zlokalizowany tuż pod sufitem.

Pomieszczenie gospodarcze (pom.0.3)

Wentylacja pomieszczenia grawitacyjna: nawiew powietrza poprzez przepływ powietrza z korytarza; wywiew poprzez istniejący kanał wentylacyjny.

Pomieszczenie gospodarcze (pom.0.4)

Wentylacja pomieszczenia grawitacyjna: nawiew powietrza poprzez otwory w dolnej części drzwi, wywiew poprzez przepływ powietrza wentylacyjnego do pomieszczeń sąsiadujących.

PARTER

Wiatrołap (pom. 1.1)

Wentylacja pomieszczenia grawitacyjna: nawiew powietrza poprzez drzwi wejściowe, wywiew poprzez przepływ powietrza wentylacyjnego do pomieszczeń sąsiadujących (kierunek przepływu od pomieszczenia o mniejszym do pomieszczenia o większym stopniu zanieczyszczenia powietrza).

WC niepełnosprawni / męskie (pom.1.2)

Wentylacja pomieszczenia mechaniczna wywiewna: nawiew powietrza poprzez otwory w dolnej części drzwi oraz okno, wywiew poprzez wentylator łazienkowy zainstalowany na istniejącym kanale wywiewnym. Wentylator uruchamiany wraz z oświetleniem pomieszczenia, a wyłączany z opóźnieniem około 3-4 minut po jego wyłączeniu.

Pomieszczenie gospodarcze (pom. 1.3)

Zgodnie z §147 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz.U. z 2015r., poz.1422 z późn. zm.):

„Wentylację mechaniczną lub grawitacyjną należy zapewnić w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi, w pomieszczeniach bez otwieranych okien, a także w innych pomieszczeniach, w których ze względów zdrowotnych, technologicznych lub bezpieczeństwa konieczne jest zapewnienie wymiany powietrza.”

Przedmiotowe pomieszczenie gospodarcze nie jest przeznaczone na pobyt ludzi i posiada okno, stąd wentylacja grawitacyjna nie jest wymagana.

WC damskie (pom. 1.4)

Wentylacja pomieszczenia mechaniczna wywiewna: nawiew powietrza poprzez otwory w dolnej części drzwi oraz okno, wywiew poprzez wentylator łazienkowy zainstalowany na istniejącym kanale wywiewnym. Wentylator uruchamiany wraz z oświetleniem pomieszczenia, a wyłączany z opóźnieniem około 3-4 minut po jego wyłączeniu.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 50

Biuro (pom.1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9)

Wentylacja pomieszczenia grawitacyjna: nawiew powietrza poprzez okno, wywiew poprzez przyłączenie do istniejącego kanału wentylacyjnego.

Korytarz (pom.1.10)

Wentylacja pomieszczenia grawitacyjna: nawiew powietrza poprzez drzwi wejściowe i okno, wywiew poprzez istniejący kanał wentylacyjny.

Klatka schodowa (pom.1.11)

Wentylacja pomieszczenia grawitacyjna: nawiew powietrza poprzez okno; wywiew poprzez przepływ powietrza wentylacyjnego do pomieszczeń sąsiadujących (kierunek przepływu od pomieszczenia o mniejszym do pomieszczenia o większym stopniu zanieczyszczenia powietrza).

Biuro (pom.1.12, 1.13, 1.14, 1.15)

Wentylacja pomieszczenia grawitacyjna: nawiew powietrza poprzez okno, wywiew poprzez przyłączenie do istniejącego kanału wentylacyjnego.

PIĘTRO

Klatka schodowa (pom.2.1)

Wentylacja pomieszczenia grawitacyjna: nawiew powietrza poprzez okno; wywiew poprzez przepływ powietrza wentylacyjnego do pomieszczeń sąsiadujących (kierunek przepływu od pomieszczenia o mniejszym do pomieszczenia o większym stopniu zanieczyszczenia powietrza).

Korytarz (pom.2.2)

Wentylacja pomieszczenia grawitacyjna: nawiew powietrza poprzez okno, wywiew poprzez istniejący kanał wentylacyjny.

Biuro (pom.2.3, 2.4, 2.5, 2.6)

Wentylacja pomieszczenia grawitacyjna: nawiew powietrza poprzez okno, wywiew poprzez projektowany nowy kanał wentylacyjny.

Pomieszczenie gospodarcze (pom. 2.7)

Zgodnie z **§147 ust. 2** Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz.U. z 2015r., poz.1422 z późn. zm.):

„Wentylację mechaniczną lub grawitacyjną należy zapewnić w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi, w pomieszczeniach bez otwieranych okien, a także w innych pomieszczeniach, w których ze względów zdrowotnych, technologicznych lub bezpieczeństwa konieczne jest zapewnienie wymiany powietrza.”

Przedmiotowe pomieszczenie gospodarcze nie jest przeznaczone na pobyt ludzi i posiada okno, stąd wentylacja grawitacyjna nie jest wymagana.

WC męskie (pom. 2.8)

Wentylacja pomieszczenia mechaniczna wywiewna: nawiew powietrza poprzez otwory w dolnej części drzwi oraz okno, wywiew poprzez wentylator łazienkowy zainstalowany na istniejącym kanale wywiewnym. Wentylator uruchamiany wraz z oświetleniem pomieszczenia, a wyłączany z opóźnieniem około 3-4 minut po jego wyłączeniu.

WC damskie (pom. 2.9)

Wentylacja pomieszczenia mechaniczna wywiewna: nawiew powietrza poprzez otwory w dolnej części drzwi oraz okno, wywiew poprzez wentylator łazienkowy zainstalowany na istniejącym kanale wywiewnym. Wentylator uruchamiany wraz z oświetleniem pomieszczenia, a wyłączany z opóźnieniem około 3-4 minut po jego wyłączeniu.

Biuro (pom.2.10, 2.12, 2.13, 2.14), Sala konferencyjna (pom. 2.11)

Wentylacja pomieszczenia grawitacyjna: nawiew powietrza poprzez okno, wywiew poprzez przyłączenie do istniejącego kanału wentylacyjnego.

PODDASZE

Klatka schodowa (pom.3.1)

Wentylacja pomieszczenia grawitacyjna: nawiew powietrza poprzez okno; wywiew poprzez przepływ powietrza wentylacyjnego do pomieszczeń sąsiadujących (kierunek przepływu od pomieszczenia o mniejszym do pomieszczenia o większym stopniu zanieczyszczenia powietrza).

Archiwum (pom.3.2)

Wentylacja pomieszczenia grawitacyjna: nawiew powietrza poprzez okna, wywiew poprzez projektowany nowy kanał wentylacyjny oraz przyłączenie do kanału istniejącego.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 51

Strych (pom. 3.3)

Zgodnie z **§147 ust. 2** Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz.U. z 2015r., poz.1422 z późn. zm.):

„Wentylację mechaniczną lub grawitacyjną należy zapewnić w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi, w pomieszczeniach bez otwieranych okien, a także w innych pomieszczeniach, w których ze względów zdrowotnych, technologicznych lub bezpieczeństwa konieczne jest zapewnienie wymiany powietrza.”

Przedmiotowe pomieszczenie nie jest przeznaczone na pobyt ludzi i posiada okna, stąd wentylacja grawitacyjna nie jest wymagana.

4. Instalacja ogrzewcza

Dane ogólne

W budynku znajduje się istniejąca instalacja c.o. zasilana z kotła gazowego dwufunkcyjnego. Projektuje się rozbudowę istniejącej instalacji c.o.

Parametry obliczeniowe powietrza

Parametry obliczeniowe powietrza zewnętrznego przyjęto zgodnie z:

- PN-EN 12831:2006 – Instalacje ogrzewcze w budynkach- metody obliczania projektowego obciążenia cieplnego.
Obiekt będący przedmiotem inwestycji znajduje się w strefie klimatycznej I. Projektowa temperatura zewnętrzna dla tej strefy wynosi: -16°C.

Parametry obliczeniowe powietrza wewnętrznego przyjęto zgodnie z:

- PN-EN 12831:2006 – Instalacje ogrzewcze w budynkach- metody obliczania projektowego obciążenia cieplnego.
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz.U. z 2015r., poz.1422 z późn. zm.).

Przyjęto następujące projektowe temperatury wewnętrzne:

- +12 °C – wiatrołapy, pomieszczenia w piwnicy, klatki schodowe;
- +16 °C – archiwum,
- +20 °C – biura,
- +24 °C – łazienki.

Instalacja c.o.

W budynku znajdują się istniejące grzejniki. Grzejniki te pozostają bez zmian jako ogrzewanie projektowanych pomieszczeń. Grzejniki istniejące, znajdujące się na ścianach zewnętrznych, należy zdemontować, wykonać ocieplenie ścian (wnęć podokiennych) i zamontować ponownie. Projektuje się nowe grzejniki jedynie w tych pomieszczeniach, gdzie ogrzewanie istniejące jest niewystarczające lub występuje całkowity jego brak, a jest wymagane ze względu na nowy sposób użytkowania pomieszczeń.

Projektowane nowe grzejniki stalowe płytowe **typu C21s**, z wbudowaną wkładką zaworu termostaticznego z regulacją wstępną i odpowietrznikiem. Lokalizację grzejników przedstawiono na rysunku 5S, 6S i 7S.

Grzejniki należy wyposażyć w zawory termostaticzne wraz z głowicą na zasilaniu oraz w zawory powrotne. Zabezpieczenie instalacji grzewczych wodnych należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami. Rozbudowę instalacji c.o. wykonać z rur miedzianych półtwardych lub twardych 15x1,0mm. Projektuje się łączenie grzejników systemem dwururowym. Tam gdzie jest to możliwe rury prowadzić w bruzdach ściennych oraz w posadzce w rurze ochronnej lub otulinie. W pozostałych przypadkach prowadzenie instalacji wykonać natynkowo. Przy ułożeniu natynkowym rury pomalować na biało. W przejściach przez mury, stropy zastosować tuleje ochronne. Przewody centralnego ogrzewania muszą być izolowane cieplnie. Izolacja cieplna tych przewodów powinna spełniać wymagania określone w pkt. 1.5. Załącznika nr 2 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz.U. z 2015r., poz.1422 z późn. zm.).

Próby szczelności instalacji

Po zamontowaniu urządzeń i armatury instalację należy przepłukać do momentu uzyskania czystej wody. Po płukaniu należy przeprowadzić próby instalacji. Do próby ciśnieniowej na zimno należy instalację napełnić wodą do uzyskania 4bar. Próbę uznaje się za zakończoną, jeżeli przez 30min ciśnienie na manometrze nie zmniejszy się. Podczas próby naczynie przeponowe należy odłączyć. Po próbie ciśnieniowej na zimno przystąpić do próby na gorąco. W tym celu instalację napełnić wodą o max. Temp. 90°C i max. Ciśnieniu pracy 1,5bar. Jeżeli w czasie 30min próby i po ochłodzeniu instalacji nie stwierdzono odkształceń, pęknięć i przecieków próbę uznaje się za zakończoną.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 52

Dobór mocy grzejników

Nr pom.	Funkcja pomieszczenia	Kubatura [m ³]	Zapotrzebowanie ciepła [W]	Typ grzejnika	Projektowana moc [W]
PARTER					
1.3	Pomieszczenie gospodarcze	11,52	357	C21s 600x400	536
1.9	Biuro	62,97	1952,07	C21s 600x1000 + grzejnik istniejący	1340 ok 1000
PIĘTRO					
2.8	WC męskie	23,28	907,92	C21s 600x600 + grzejnik istniejący	840 ok 600
PODDASZE					
3.1	Klatka schodowa	46,96	892,53	C21s 600x800	1072
3.2	Archiwum	306,68	5826,92	4x C21s 600x1100	4x1474=5896W

*Współczynniki pomieszczeń dla grzejników przyjęto: 31W dla pomieszczeń normalnych, 39W dla łazienek, 19W dla pomieszczeń o zmniejszonym zapotrzebowaniu na ciepło (klatki schodowe, archiwum).

5. Instalacja gazowa

Budynek posiada istniejącą instalację gazową (zasilanie kotła). Instalacja ta pozostaje bez zmian.

Projektant Instalacje Sanitarne
mgr inż. Andrzej Najdowski
Upr.Nr POM/0138/POOS/04

/ podpis projektanta /

Sprawdzający Instalacje Sanitarne
mgr inż. Marek Najdowski
Upr.Nr POM/0170/PWOS/07

/ podpis projektanta /



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 53

IV. OPIS INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I TELETECHNICZNYCH

NINIEJSZY OPIS DOTYCZY INSTALACJI WEWNĄTRZ BUDYNKU. OPIS INSTALACJI ZEWNĘTRZNYCH ZNAJDUJE SIĘ W DZIALE I. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU, PKT. 4.2. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNIKACJA

1. Informacje ogólne

Projekt instalacji elektrycznych wykonany został na podstawie następujących Norm:

- PN-HD 60364-1:2010 Instalacje elektryczne niskiego napięcia – Część: 1. Wymagania podstawowe, ustalanie ogólnych charakterystyk, definicji
- PN-HD 60364-4-41:2009 Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa – Ochrona przed porażeniem elektrycznym
- PN-HD 60364-5-51:2006 Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego – Postanowienia ogólne
- PN-HD 60364-5-52:2002 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych – Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego – Oprzewodowanie
- PN-HD 60364-5-54:2011 Instalacje elektryczne niskiego napięcia – Część 5-54 Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego – Układy uziemiające i przewody ochronne
- PN-IEC 60364-5-523:2001 Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego – Obciążalność prądowa długotrwałą przewodów
- PN-HD 60364-5-56:2010 Instalacje elektryczne niskiego napięcia – Część 5-56: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego – Instalacje bezpieczeństwa
- PN-EN 60617 Symbole graficzne
- PN-HD 60364-7-701:2007 Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji- pomieszczenia wyposażone w wannę lub natrysk
- PN-EN 62305-2:2008 Ochrona odgromowa – Część 2: Zarządzanie ryzykiem
- PN-EN 62305-3:2009 Ochrona odgromowa – Część 3: Uszkodzenia fizyczne obiektów i zagrożenia życia

Projekt instalacji teletechnicznych wykonany został na podstawie następujących Norm:

- ISO/IEC11801:2002/Am2:2010 - Information technology - Generic cabling for customer premises
- ISO-IECJTC1-SC25_N2238_25N2238_DTR_11801-99-1 – Guidance for balanced cabling in suport of at last 40 Gbit/s data transmission and Explanatory report
- PN-EN 50173-1:2011 Technika Informatyczna – Systemy okablowania strukturalnego – Część 1: Wymagania ogólne
- PN-EN 50173-2:2008/A1:2011 Technika Informatyczna – Systemy okablowania strukturalnego – Część 2: Budynki biurowe;
- PN- EN 50173-5:2009; A1:2011 Technika informatyczna - Część 5: Centra danych,
- PN-EN 50174-1:2010/A1:2011 Technika informatyczna. Instalacja okablowania – Część 1- Specyfikacja i zapewnienie jakości
- PN-EN 50174-2:2010/A1:2011 Technika informatyczna. Instalacja okablowania – Część 2 - Planowanie i wykonawstwo instalacji wewnątrz budynków
- PN-EN 50174-3:2005 Technika informatyczna. Instalacja okablowania – Część 3 – Planowanie i wykonawstwo instalacji na zewnątrz budynków
- TIA-942: Data Centre Cabling captures IT, power, resilience, HVAC, security published in 2005
- PN-EN 50600-1:2012 – Technika Informatyczna, Wyposażenie i infrastruktura centrów przetwarzania danych (EN 50600-2-1 do -2-6)
- PN-EN 50346:2004/A2:2010 Technika informatyczna. Instalacja okablowania - Badanie zainstalowanego okablowania;
- PN-ISO/IEC 14763-3:2009/A1:2010 Technika informatyczna - Implementacja i obsługa okablowania w zabudowaniach użytkowych - Część 3: Testowanie okablowania światłowodowego;
- EN 50288-4-1 Norma komponentowa dotycząca wydajności kabli symetrycznych (do 600MHz);
- IEC 60332-1-2, IEC 60332-3-24, IEC 60332-3-22, IEC 60754-1, IEC 60754-2, IEC 61034-2 - Normy międzynarodowe związane z palnością powłoki kabla.
- PN-EN 50310:2007 Stosowanie połączeń wyrównawczych i uziemiających w budynkach z zainstalowanym sprzętem informatycznym.

Uwaga: W przypadku powołań normatywnych niedatowanych obowiązuje zawsze najnowsze wydanie cytowanej normy. Wykonawca ma obowiązek wykonać instalację okablowania zgodnie z wymaganiami norm obowiązujących w czasie realizacji zadania, przy uwzględnieniu wymagań minimalnych opisanych w dokumentacji projektowej.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 54

Zasilanie budynku:

Istniejące przyłącze do budynku pozostaje bez zmian. Projektuje się wymianę instalacji wewnątrz budynku na nową. Instalacja elektryczna powinna być wykonana przez wykwalifikowanych pracowników posiadających odpowiednie i aktualne uprawnienia eksploatacyjne. Wszystkie prace powinny być wykonane z uwzględnieniem obowiązujących Norm, przepisów BHP i zasad wiedzy technicznej. Po wykonaniu instalacji należy wykonać badania skuteczności ochrony przeciwporażeniowej, stanu izolacji kabli i przewodów, natężenia oświetlenia.

Podstawowe dane techniczne:

- napięcie zasilania 230/400 V
- projektowane dopuszczalne długotrwałe napięcie dotykowe: $U_L=50V$,
- projektowany system ochrony od porażeń: samoczynne wyłączenie zasilania o czasie nie dłuższym niż 0,4s,
- projektowana skuteczność oświetlenia: przynajmniej 100 lm/W,
- klasa ochrony odgromowej LPS: IV, istniejąca instalacja odgromowa bez zmian.
- moc czynna zainstalowana: $P_i=35,826$ kW
- moc czynna szczytowa: $P_s=18,478$ kW.

Bilans mocy:

Wyszczególnienie	P_i [kW]	k_z	P_s [kW]
1. Oświetlenie	2,826	0,7	1,978
2. Gniazda ogólne 230 V*	33,000	0,5	16,500
RAZEM:	35,826	-	18,478

*Moc znamionowa przyjęta na jedno gniazdo = 0,25kW.

2. Rozdzielnica

W budynku znajduje się istniejąca rozdzielnica główna (RG). Rozdzielnica do rozbudowy/ przebudowy. Należy przyłączyć projektowane nowe elementy. Okablowanie wewnątrz obudów rozdzielnic prowadzić w sposób estetyczny i przejrzysty, obowiązkowo opisać obwody. Projektuje się wykonanie dodatkowej rozdzielnic piętrowej (R1). Schematy rozdzielnic przedstawiono na rysunku 9E i 10E.

3. Instalacja oświetlenia

Oświetlenie podstawowe

Instalacje istniejące do demontażu. W budynku należy wykonać nową instalację oświetleniową. Projektowane instalacje oświetlenia wykonać przewodami YDY 3x1,5mm². Tam gdzie jest to możliwe instalację wykonać jako podtynkową, w pozostałych przypadkach prowadzenie instalacji wykonać natynkowo w listwach i korytkach instalacyjnych. Łączniki oświetlenia zaleca się mocować na wysokości 1,30m. Lokalizacja opraw oraz włączników zgodnie z częścią graficzną opracowania

W pomieszczeniach WC zainstalować wentylatory uruchamiane wraz z oświetleniem pomieszczenia, a wyłączane z opóźnieniem około 3-4 minut po zgaszeniu światła.

Dobór mocy opraw oświetleniowych wewnętrznych

1	2	3	4	5	6	7
Nr pom.	Funkcja pomieszczenia	Pow. użyt. [m ²]	Wymagane minimalne natężenie* [lx]	Wymagany minimalny strumień świetlny [lm] kol. 3 x kol.4	Projektowane oprawy**	Projektowany strumień świetlny [lm]
PIWNICA						
0.1	Korytarz	8,14	100	814	1xL1	900
0.2	Kotłownia	11,66	200	2332	2xL2	2400
0.3	Pom. gospodarcze	6,55	100	655	1xL1	900
0.4	Pom. gospodarcze	6,16	100	616	1xL1	900
PARTER						
1.1	Wiatrołap	3,47	100	347	1xL3	420
1.2	WC niepeł. / męskie	4,25	200	850	1xL1	900
1.3	Pom. gospodarcze	3,84	100	384	1xL3	420
1.4	WC damskie	6,08	200	1216	1xL1+ 1xL3	1320
1.5	Biuro	10,75	500	5375	3xL4	6000
1.6	Biuro	8,94	500	4470	3xL4	6000



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 55

1	2	3	4	5	6	7
Nr pom.	Funkcja pomieszczenia	Pow. użyt. [m ²]	Wymagane minimalne natężenie* [lx]	Wymagany minimalny strumień świetlny [lm] kol. 3 x kol.4	Projektowane oprawy**	Projektowany strumień świetlny [lm]
1.7	Biuro	16,37	500	8185	3xL5	10200
1.8	Biuro	26,24	500	13120	4xL5	13600
1.9	Biuro	20,99	500	10495	4xL5	13600
1.10	Korytarz	65,34	100	6534	4xL4	8000
1.11	Klatka schodowa	7,02	150	1053	2xL1	1800
1.12	Biuro	12,46	500	6230	2xL5	6800
1.13	Biuro	12,46	500	6230	2xL5	6800
1.14	Biuro	15,56	500	7780	4xL4	8000
1.15	Biuro	19,04	500	9520	3xL5	10200
PIĘTRO						
2.1	Klatka schodowa	11,75	150	1762,50	1xL4	2000
2.2	Korytarz	48,82	100	4882	2xL1+2xL4	5800
2.3	Biuro	11,50	500	5750	3xL4	6000
2.4	Biuro	10,60	500	5300	3xL4	6000
2.5	Biuro	16,13	500	8065	3xL5	10200
2.6	Biuro	16,64	500	8320	3xL5	10200
2.7	Pom. gospodarcze	4,08	100	408	1xL3	420
2.8	WC męskie	7,76	200	1552	1xL1+2xL3	1740
2.9	WC damskie	6,56	200	1312	1xL1+ 1xL3	1320
2.10	Biuro	12,07	500	6035	4xL4	8000
2.11	Sala konferencyjna	29,53	500	14765	5xL5	17000
2.12	Biuro	17,74	500	8870	3xL5	10200
2.13	Biuro	29,86	500	14930	5xL5	17000
2.14	Biuro	17,14	500	8570	3xL5	10200
PODDASZE						
3.1	Klatka schodowa	18,79	150	2848,50	1xL1 + 1xL4	2900
3.2	Archiwum	130,50	200	26100	8xL5	27200
3.3	Strych	110,86	100	11086	4xL6	13600

*Wymagane natężenie dla poszczególnych pomieszczeń przyjęto na podstawie normy PN-EN 12464-1:2012, *Światło i oświetlenie. Oświetlenie miejsc pracy*, Część 1: *Miejsca pracy we wnętrzach*.

** L1 – plafon LED natynkowy, 9W, 900lm, IP 44

L2 – plafon LED natynkowy, 18W, 1200lm, IP 44

L3 – plafon LED natynkowy, 6W, 420lm, IP 44

L4 – oprawa rastrowa LED natynkowa, 60x30cm, 2x10W, 2000lm, IP 20

L5 – oprawa rastrowa LED natynkowa, 60x60cm, 4x10W, 3400lm, IP 20

L6 – oprawa rastrowa LED natynkowa, 60x60cm, 4x10W, 3400lm, IP 44

Oświetlenie awaryjne

Zgodnie z §181 ust. 3 „warunków technicznych” zastosowanie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego jest wymagane na drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym. Mimo, iż na drogach ewakuacyjnych, na kondygnacjach nadziemnych, korytarze są oświetlone światłem naturalnym, w obiekcie zaprojektowano oświetlenie awaryjne. W oświetleniu awaryjnym zastosowano oprawy typu LED o mocy 3W, 360lm. Zaprojektowano oświetlenie awaryjne ogólne na korytarzach oraz podświetlane znaki wskazujące wyjścia ewakuacyjne. Rozmieszczenie i rodzaje opraw zgodnie z częścią graficzną opracowania. Oprawy oświetleniowe wyposażone w bezobsługowe akumulatory niklowo-kadmowe włączające się automatycznie w razie zaniku napięcia. Zaprojektowany czas działania oświetlenia awaryjnego min. 1 godzina. Instalację należy wykonać przewodem kabelkowym typu HDGs 2,5 mm². Obwody sterownicze przewodem kabelkowym typu HDGs 2x1,5mm².



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 56

4. Instalacja gniazd elektrycznych

Rozmieszczenie gniazd wtykowych oraz ich rodzaje wg części graficznej opracowania. Instalacje gniazd wtykowych 230V wykonać przewodami YDY 3x2,5mm². Tam gdzie jest to możliwe instalację wykonać jako podtynkową, w pozostałych przypadkach prowadzenie instalacji wykonać natynkowo w listwach i korytkach instalacyjnych. Gniazdka wtykowe montować na wysokości 0,30m w pomieszczeniach suchych, a w pomieszczeniach mokrych na wysokości 1,30m.

5. Instalacja ochrony od porażeń

Ochronę podstawową stanowić będzie izolacja podstawowa przewodów, osprzętu o stopniu ochrony przynajmniej IP20 i IP44. Ochrona przy uszkodzeniu zostanie zrealizowana poprzez połączenia wyrównawcze oraz samoczynne wyłączenie zasilania poprzez zastosowanie w obwodach odbiorczych wyłączników nadprądowych (instalacyjnych) oraz bezpieczników. Dodatkowo zostanie zastosowana ochrona uzupełniająca poprzez wyłączniki różnicowo-prądowe o prądzie różnicowym 30mA. Cała instalacja od rozdzielni pracować będzie z oddzielną żyłą ochronną PE. Przewód ochronny PE koloru żółtozielonego należy poprowadzić we wszystkich obwodach i połączyć go z bolcami gniazd wtykowych, metalowymi obudowami i zaciskami ochronnymi stosowanych urządzeń elektrycznych. Przewodu ochronnego PE nie wolno przerywać ani zabezpieczać.

W zależności od warunków technicznych przyłączenia:

- System zasilania typu TN-C:
Przewód ochronno-neutralny PEN należy rozdzielić na ochronny PE i neutralny N, a punkt rozdzielu uziemić płaskownikiem FeZn 30x5mm. Odporność uziemienia powinna być mniejsza od 30Ω.
- System zasilania typu TT:
W układzie sieci TT przewód neutralny N prowadzony jest jako oddzielna izolowana żyła w kablach i przewodach zasilających. Przewodu neutralnego N nie wolno uziemiać, ani łączyć z przewodami ochronnymi PE.

Ochrona przeciwprzepięciowa

Dla projektowanego obiektu ochrona przepięciowa będzie wykonana jako dwustopniowa. Ochronę przepięciową należy zrealizować za pomocą ogranicznika przepięć typu- SPBT12-280/4 zamontowanego w rozdzielni.

Główna szyna wyrównawcza i uziemienie

Główna szyna wyrównawcza znajdować się będzie w tablicy rozdzielczej R. Podłączone do niej zostaną poprzez przewód LgYżo 1x6mm²: pomocnicze szyny wyrównawcze, instalacje wodociągowe wykonane z przewodów metalowych, metalowe elementy instalacji kanalizacyjnej, instalację ogrzewczą wodną wykonaną z przewodów metalowych, metalowe elementy przewodów i wkładów kominowych, metalowe elementy przewodów i urządzeń do wentylacji.

6. Instalacja odgromowa

Budynek posiada istniejącą instalację odgromową. Instalacja ta pozostaje bez zmian.

7. Instalacja alarmowa i monitoringu

Budynek posiada istniejącą instalację alarmową i monitoringu. Na czas wykonywania prac budowlanych należy zdemonstrować elementy instalacji (czujniki, kamery), aby nie uległy one zakurzeniu i zniszczeniu. Po wykonaniu prac elementy te zamontować ponownie.

8. Instalacja sygnalizacji pożarowej

W celu dodatkowej ochrony pomieszczeń przed pożarem i tlenkiem węgla w obiekcie zaprojektowano montaż autonomicznych czujek czadu i dymu. Lokalizacja czujników zgodnie z częścią graficzną opracowania – rys. 1E, 2E, 3E, 4E. W przypadku wykrycia pożaru lub/i przekroczenia dopuszczalnego stężenia tlenu węgla uruchomiony zostanie alarm akustyczny o sile 85dB, alarm optyczny (czerwona dioda LED) oraz emitowane będą powiadomienia głosowe informujące o rodzaju wykrytego zagrożenia.

Dane techniczne:

Urządzenie posiada dwa niezależne czujniki (sensory) umieszczone w jednej obudowie. Z jednej strony czujnik dymu monitoruje powietrze pod kątem obecności produktów powstających w trakcie spalania lub tlenia się przedmiotów, z drugiej zaś czujnik tlenu węgla służy do monitorowania pomieszczeń pod kątem występowania czadu (CO).



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE, DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 57

Typ produktu	Czujnik tlenku węgla i dymu
Wymiar (śr. x wys.) (mm)	145x45
Detekcja dymu	Tak
Sygnalizacja alarmu	Tak
Pamięć alarmu	Tak
Resetowanie	Tak
Sposób montażu	ściana/sufit
Temperatura pracy (°C)	0...+40
Kolor	Biały
Sygnalizacja	Przekroczenia dopuszczalnego stężenia CO, wykrycia pożaru, zapisu w pamięci stężenia powyżej 100 PPM, niskiego poziomu zasilania, nieprawidłowego działania, końca okresu działania
Rodzaj produktu	Autonomiczna czujka dymu i czadu
Typ detekcji	Optyczna
Typ pracy	Autonomiczna
Inne funkcje	Zasilanie bateryjne zapewniające ochronę także przy zaniku napięcia zasilania w sieci Zgodność z normą PN-EN14604:2006P(EN14604:2005) Zgodność z normą PN-EN50291-1:2010

9. Instalacja teletechniczna

9.1 Dane ogólne

W skład instalacji strukturalnej wchodzi: instalacja logiczna, instalacja telefoniczna. Instalacja strukturalna w rozumieniu niniejszej dokumentacji obejmuje instalację (sieć) logiczną (przewodową), instalację telefoniczną wewnętrzną. Proponowana instalacja strukturalna jest uniwersalnym rozwiązaniem umożliwiającym użytkownikom dowolną konfigurację łączy na polach krosowych szaf dystrybucyjnych, niezależnie od rodzaju przesyłanego sygnału jak i miejsca odbioru. Rozwiązanie umożliwia w każdym z projektowanych gniazd zakończenie punktu jako gniazdo telefoniczne bądź komputerowe. Założono wykonanie instalacji logicznej kategorii 6A w układzie gwiazdy z centralnym punktem dystrybucyjnym. Wymienione instalacje spełniać będą odrębne funkcje w obiekcie i jako takie będą mogły działać niezależnie. W instalacji telefonicznej przewidziano dostępny dla wszystkich aparat telefoniczny miejski. Wspomniane elementy stanowić będą wybór własny Inwestora w konsultacji z firmą (firmami) specjalistyczną dostarczającą, montującą i uruchamiającą całą instalację strukturalną, bądź jej poszczególne elementy składowe. Należy wybrać zaprojektowane urządzenia, bądź o podobnych parametrach technicznych

Przyjęto następujące założenia:

- Okablowanie poziome zostanie wykonane na bazie skrętki ekranowanej KABEL S/FTP LSHF KAT6A BKT 1000 DRUT 23AWG,
- pojedyncze stanowisko- Punkt Logiczny PL składa się w zależności od typu z gniazd kat 6A,
- Standardowo punkty będą montowane zazwyczaj pod tynkiem – precyzyjną lokalizację oraz sposób montażu należy uzgodnić z osobą odpowiedzialną za instalacje niskoprądowe ze strony Inwestora,
- W Punkcie Dystrybucyjnym GPD zostaną zamontowane panele modułowe wyposażone w moduły kat 6A , panele 25/50 portowe ISDN do zakończenia kabli wieloparowych przyłącza telefonicznego oraz panele światłowodowe,
- Kable z wszystkich Punktów Logicznych zostaną doprowadzone do szafy krosowej.
- Dokładne rozmieszczenie punktów zostanie określona na etapie wykonawstwa

Dla instalacji niskoprądowych należy wykonać osobne trasy w postaci koryt metalowych lub zastosować przegrodę metalową celem oddzielenia instalacji elektrycznej od teletechnicznej przy tym zapewniając odpowiednią ilość miejsca na montaż kabli jak również zapas na rozbudowę systemów dla zadania 2 + min30% rezerwy

Wszystkie komponenty powinny charakteryzować się pełną zgodnością ze specyfikacją dla min kategorii 6A zgodnie z normą PN-EN 50173-1:2011 oraz ISO 11801 2nd edition: 2002 Amd 2 2010) oraz dokumentem ISO-IEC JTC1-SC25_N2238_25N2238_DTR_11801-99-1.

Przekroje przewodów ochronnych powinny być dobierane zgodnie z HD 60364-5-54:2007, punkt 543. Przekrój tego przewodu nie powinien być mniejszy niż: **16 mm²** w przypadku szafy większej niż 21U. W sytuacji kiedy występuje wiele szaf, każda z nich powinna być oddzielnie uziemiona.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 58

Ogólne wymagania

Projektuje się wykonanie GPD (Głównego Punktu Dystrybucyjnego) w pomieszczeniu biurowym na piętrze (pom.2.13) poprzez zamontowanie szafy kablowej 42U (800/1000) wraz z osprzętem. Do szafy schodzić się będą wszystkie połączenia kablowe instalacji strukturalnej wykonanej z skrętki kat. 6A, które zostaną zakończone w systemie paneli krosowych umożliwiając dowolną konfigurację gniazd (sieć/telefon). Ponadto projektuje się wprowadzenia przyłącza TP. W instalacji należy przygotować wypust kablowy poprzez ułożenie rury elektroinstalacyjnej RKG 25 pomiędzy projektowaną szafą serwerową a istniejącym przyłączem kablowym TP (centralą telefoniczną oraz wprowadzeniem kabla XzTKMXpw 5x4x0,5 z złącza TP do budynku oraz zakończenie go na łączówce rozłącznej LSA w projektowanej szafie serwerowej. Kabel rozszyci poprzez system paneli ISDN RJ45. Zastosować ograniczniki przepięć stosować na przejściu okablowania zewnętrznego do wnętrza budynku w celu zabezpieczenia systemu przed przepięciami i wyładowaniami atmosferycznymi. Mają na celu ochronę urządzeń zainstalowanych wewnątrz budynku. W projektowanej szafie rackowej należy umieścić projektowane urządzenia aktywne oraz zasilacz UPS.

Wymagania do systemu okablowania

Wszystkie elementy toru transmisyjnego mają być zgodne z wymaganiami obowiązujących norm przywołanych w projekcie dla poszczególnych elementów kategorii 6A.

Wszystkie elementy instalacji muszą posiadać certyfikaty niezależnych instytutów badawczych, dla potwierdzenia spełniania parametrów.

Wydajność systemu okablowania (Permant Link) musi być potwierdzona certyfikatami niezależnego laboratorium. System okablowania strukturalnego powinien być objęty 25 letnią gwarancją systemową wystawianą przez producenta (gwarancja na szafy minimum 5 lat). Producent systemu okablowania musi posiadać certyfikat jakości EN ISO 9001:2008 w zakresie działalności handlowej i produkcyjnej. Urządzenia powinny być wyprodukowane w Polsce.

W czasie instalacji należy przestrzegać promieni gięcia kabli:

- dla kabla S/FTP jest to minimum 40mm,
- nie wolno dopuścić do powstania pętli podczas układania kabla oraz do powstania uszkodzeń izolacji, spowoduje to obniżenie kategorii toru transmisyjnego,
- dla kabli światłowodowych należy zachować minimalny promień gięcia podczas instalacji wynoszący 20x średnica kabla.
- przy wszystkich czynnościach związanych z układaniem kabli logicznych należy zwracać szczególną uwagę, aby nie przekroczyć maksymalnych dopuszczalnych sił naciągu.

Należy zostawić odpowiednie zapasy kabli w PL'ach (tak aby można było przesunąć dany punkt w dowolne rozsądne miejsce) i w przełącznicy (ok. 2m.).

Ze względu na uzyskanie jednolitej gwarancji, jakości dopasowania i pewności co do kompatybilności poszczególnych elementów wszystkie elementy takie jak: moduł RJ45, skrętka teleinformatyczna, panele krosowe, kable krosowe, szafa dystrybucyjna wraz z wyposażeniem, listwy zasilające zarządzalne muszą pochodzić od jednego producenta systemu.

Wymagania techniczne oraz jakościowe:

- Wszystkie urządzenia stanowiące przedmiot zamówienia powinny być fabrycznie nowe.
- Dostarczony sprzęt powinien posiadać akceptację jednego z niezależnych, laboratoriów badawczych na zgodność z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie normami m.in. ISO/IEC 11801
- Wykonawca jest zobowiązany do dostarczania atestów i/lub wykonania prób materiałów otrzymanych z zatwierdzonego źródła dla każdej dostawy, żeby udowodnić, że nadal spełniają one wymagania odpowiedniej szczegółowej specyfikacji technicznej.
- Okablowanie strukturalne powinno zostać wykonane w oparciu o normę EN 50173. Łącznie w tym opisie należy traktować jako pełen tor transmisyjny składający się z kabla, patch-cordów, patch-paneli oraz gniazd przyłączeniowych. Wszystkie te elementy powinny być w wersji ekranowanej.
- System okablowania strukturalnego powinien zapewniać wszystkie elementy toru transmisyjnego (kable instalacyjne i moduły przyłączeniowe) spełniające wymagania minimum kategorii 6A. Moduł RJ45 kategorii min. 6A w gnieździe i w panelu powinien mieć taką samą konstrukcję i być odporny na co najmniej 750 cykli łączeniowych.
- Kable instalacyjne miedziane S/FTP AWG23 w powłoce LSOH powinny zapewniać transmisję nie mniejszą niż 690MHz dla kat 6A.

System okablowania strukturalnego powinien zapewnić modułową budowę gwarantującą:

- wykorzystanie modułów o tej samej konstrukcji po stronie punktu dystrybucyjnego jak i gniazd abonenckich,
- umożliwić dokonywanie naprawy jednego łącza bez przerywania ciągłości pracy pozostałych,
- skalowalność z dokładnością do jednego złącza RJ45 (także po stronie punktu dystrybucyjnego).



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 59

- System okablowania strukturalnego powinien oferować technikę montażu modułów RJ45 zapewniającą możliwość zakańczania złącza bez użycia dodatkowych specjalizowanych narzędzi jak noży krosowniczych, narzędzi uderzeniowych

Wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, instrukcjami producentów elementów (systemów) i poleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Wykonawca robót odpowiedzialny jest za jakość wykonania oraz zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, i poleceniami Inspektora Nadzoru.

Instalacja okablowania strukturalnego musi zostać wykonywana przez instalatora posiadającego ważne uprawnienia i certyfikat wydany przez producenta okablowania (Certyfikowany Instalator Systemu). Uprawnienia Certyfikowanego Instalatora systemu muszą obejmować wszystkie stopnie/poziomy kwalifikacji: Instalację, nadzór, serwis i kwalifikowanie do objęcia gwarancją niezawodności.

9.2 Opis elementów systemu

9.2.1. Węzeł Sieci Infrastrukturalnej

Urządzenia i elementy, które wchodzi w skład węzła sieci strukturalnej można podzielić na następujące grupy:

- Pole krosowe okablowania zabudowane w szafie dystrybucyjnej o szerokości 19 w formie paneli krosowych z zamontowanymi gniazdami RJ45 w ilości 24 w jednym panelu. W tym przypadku w szafie krosowej zaterminowane zostaną kable S/FTP okablowania dystrybucyjnego w dedykowanych panelach.
- Krosowanie pomiędzy urządzeniami aktywnymi a polem krosowym zrealizowane zostanie kablami kat. 6A. Wykonawca powinien dostarczyć kable krosowe o długości dostosowanej do potrzeb oraz rozmieszczenia urządzeń aktywnych, biurek.
- Wszystkie urządzenia węzła sieci strukturalnej zostaną zamontowane w szafie węzła zabudowanej profilami montażowymi o rozstawie 19".
- Szafa serwerowa powinna posiadać jednostkę wentylatorów przeznaczonych do ciągłej pracy, oraz system do mechanicznego montażu kabli instalacyjnych i organizacji kabli krosujących. Ponadto wyposażona będzie w główną szynę uziemiającą pozwalającą na zaekranowanie całej szafy i systemu okablowania dystrybucyjnego.

9.2.2. Główne elementy systemu

Głównymi elementami okablowania strukturalnego są:

- Beznarzędziowy, ekranowany moduł RJ45 kategorii 6A,
- Kabel S/FTP 4 pary kategorii 6A LSZH – musi posiadać pozytywne parametry transmisyjne do minimum 695 MHz- o następujących parametrach:

Parametry transmisyjne minimalne:

F	Tłumienność	RL	NEXT	PS-NEXT	ACR	PS-ACR	ELFEXT	PS-ELFEXT
Hz)	(dB/100m)	(dB)	(dB)	(dB)	(dB/100m)	(dB/100m)	(dB/100m)	(dB/100m)
4.0	3.6	27	90	87	86	83	85	82
10.0	5.6	27	90	87	84	81	79	76
20.0	7.9	27	90	87	82	79	73	70
62.5	14.3	27	90	87	76	73	63	60
100.0	18.2	27	90	87	72	69	59	56
250.0	29.7	25	86	83	56	53	51	48
300.0	32.8	23	86	83	54	50	49	46
600.0	48.1	20	84	83	36	33	42	39
695.0	52.5	19	80	77	27	24	41	38



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE, DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 60

Konstrukcja:

żyła:	druk miedziany Ø 0,56 mm (23 AWG)
izolacja żył:	polietylenowa
ekran par:	folia Al/PET
ekran ośrodka:	miedziany, ocynkowany oplót (pokrycie ok. 35%)
kod barwny:	biało-niebieski, niebieski, biało-pomarańczowy, pomarańczowy, biało-zielony, zielony, biało-brązowy, brązowy
średnica:	6,9 mm
powłoka:	LSZH (tworzywo bezhalogenowe, nierozprzestrzeniające płomienia o ograniczonym wydzielaniu dymu oraz gazów toksycznych i korozyjnych), FRNC
kolor powłoki:	żółty

Parametry elektryczne:

NVP:	75% c
impedancja (1 - 100 MHz)	100 Ω ±5
pętla oporności prądu stałego	≤ 145 Ω/km
odchylenie oporności	≤ 2%
opóźnienie propagacji	≤ 500 ns/100 m

- Panel krosujący 19", modułowy na 24xRJ45, ekranowany, 1U, czarny, skośne porty + 24* Moduł RJ45, ekranowany, Kat.6A, beznarzędziowy,
- Szafa Krosowa 42 U
- 19" poziomy organizator kabli , 1U, uszy plastik, czarny,
- Łączówki LSA – montaż szafa RACK
- Kabel krosujący Kat.6A S/FTP; 0,5 ; 1,0; 2,0, 3,0 i 5,0m.

Wymagane jest aby moduły RJ45 w gniazdach PL i w panelach krosowych były te same.

9.2.3. Punkt logiczny PL

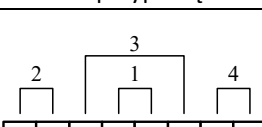
Punkt logiczny (PL) oparty został na płycie czołowej skośnej (kątovej, z wyprowadzeniem kabli przyłączeniowych na dół, na skos, od strony ściany zaś pionowo, do góry kabla instalacyjnego – w celu zagwarantowania najbardziej łagodnego prowadzenia kabli, a także zabezpieczenia przed ich załamaniem pod wpływem własnego ciężaru lub przez montera podczas instalacji). Należy przewidzieć pogłębienie puszek podtynekowej (pozostawienie pogłębienia za puszką ok. 20-30 mm) lub zastosowanie puszek o głębokości 50-60mm.

Płyta czołowa ma posiadać klapy przeciwkursorowe oraz w górnej części, widocznej dla Użytkownika, pola pozwalające na wprowadzenie oddzielnego każdego modułu gniazda (numeracji portu). Płyta czołowa ma być zgodna ze standardem uchwyty (45x45mm), celem jak największej uniwersalności i możliwości adaptacji do dowolnego systemu i linii wzorniczej osprzętu elektroinstalacyjnego dowolnego producenta.

Każdy Punkt Logiczny (PL) będzie składał się z dwóch gniazd RJ45 ekranowanych kategorii 6A. Większość PL będzie montowanych w puszkach podtynekowych. Puszki te muszą być o głębokości minimum 60mm. Należy zastosować kątovej osprzęt do montażu gniazd RJ45 co zapewni możliwość lepszego ułożenia kabla we wnętrzu puszki (odpowiedni promień gięcia) oraz większą ochronę kabla podłączeniowego włączonego do gniazda RJ45. Każdy PL będzie wyposażony również w gniazda elektryczne sieci gwarantowanej 230V– ilości i typy zawarte są w projekcie elektrycznym

Sekwencja i polaryzacja

Poniższy rysunek przedstawia przyporządkowanie par kabla S/FTP do styków gniazda 1xRJ45

							
568B							
Nr pinu gniazda RJ45	Nr żyły kabla 4UTP	Kolor żyły					
5	1	biało-niebieski					
4	2	niebieski-biały					
1	3	biało-pomarańczowy					
2	4	pomarańczowo-biały					
3	5	biało-zielony					
6	6	zielono-biały					
7	7	biało-brązowy					
8	8	brązowo-biały					



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE, DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4 TRZEBIATÓW

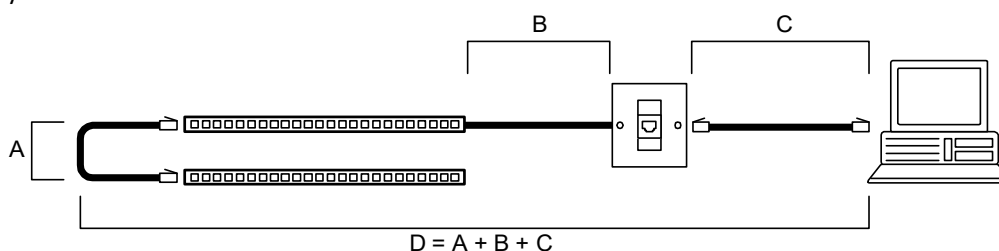
Str. 61

Oplot kabla oraz metalizowaną folię stanowiącą ekran poszczególnych par należy w sposób przewidziany przez producenta podłączyć do ekranu gniazda RJ45 oraz do uziemienia po stronie punktu dystrybucyjnego.

Okablowanie poziome

Wymagania instalacyjne dla przebiegów poziomych – zalecane długości linii

W okablowaniu poziomym maksymalna długość przebiegu kabla wynosi 90m, pomiędzy gniazdem i punktem dystrybucyjnym.



Rys. Przedstawienie segmentów kabli.

Maksymalna długość

A	nie więcej niż 6 m
A + C	łącznie 10 m
B	90 m
D	100 m

Należy szczególnie zwrócić uwagę na optymalizację tras kablowych do najdalej położonych PL tak aby nie przekroczyć maksymalnej długości 90 m.

Ilości Urządzeń

Projektuje się:

LP	Nazwa	Ilość
1	Szafa Krosowa 42U 800/600 wraz z wyposażeniem	1
2	Listwa zarządzalna RPDU	1
3	Przełącznik 48 Portowy PoE	2
4	Zasilacz UPS Rack 3 KW	1
5	Centrala telefoniczna	1
6	Telefon systemowy	1
7	Konsola systemowa	1
8	Telefon analogowy	10

9.2.4. Gniazda sieciowe oraz sposób mocowania

Zbudowana sieć będzie funkcjonować na zasadzie gwiazdy. Każde gniazdo sieciowe będzie obsadzone dwoma wkładami ekranowanymi RJ45. Wkłady te zostaną zamontowane w obudowie naściennej. Do gniazd tych zostaną podłączone kablami przyłączeniowymi urządzenia użytkowników sieci. Każde gniazdo RJ45 zostanie oznaczone numerem odpowiadającego mu przyłącza RJ45 znajdującego się w polu krosowym w węźle dystrybucyjnym. Pozwala to na szybką identyfikację połączeń w czasie krosowania.

9.2.5. Centrala Telefoniczna

Projektuje się w budynku wykonanie instalacji telefonicznej opartej o projektowane punkty logiczne. Instalacja strukturalna jest uniwersalnym rozwiązaniem umożliwiającym użytkownikom dowolną konfigurację łączy na polach krosowych szaf dystrybucyjnych, telefon/komputer.

Projektuje się umieszczenie centrali telefonicznej typu RACK w projektowanej szafie krosowej. Szafę krosową należy wyposażać w głowicę tp. wykonaną z łączówki LSA do której przyłączony zostanie kabel przyłączeniowy operatora telekomunikacyjnego XZTKMXpw 5x2x0,5 zabezpieczony za pomocą ochronnika. Numer zewnętrzny oraz numery wewnętrzne należy rozszyfrować na panelach krosowych RJ45 kat. 6A za pomocą pachcordów umożliwiających krosowanie pomiędzy telefonem a dostępem do sieci komputerowej. Dla inst. telefonicznej zastosować pachcordy w kolorze innym



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 62

niż w inst. sieci komputerowej. Szafę należy wyposażać w system półek oraz organizatorów, listwę zasilającą, panel wentylacyjny. Centralę zasilić z projektowanej zarządzanej listwy zasilającej.

Po instalacji centrali należy ją skonfigurować oraz uruchomić, dokonać krosowania z uwzględnieniem doposażenia pomieszczeń w numery wewnętrzne/zewnętrzne zgodnie z wymaganiami użytkownika. Wyposażać pomieszczenia w projektowane aparaty telefoniczne oraz przyłączyć gniazd RJ 45 za pomocą kabla telefonicznego zakończonego z jednej strony wtykiem RJ45 oraz z drugiej RJ11. Po wykonaniu instalacji dokonać testów działania instalacji telefonicznej.

Projektuje się elementy sytemu o poniższych parametrach technicznych :

• **Centrala telefoniczna montowana w szafie RACK (1 szt.)**

Projektuje się centralę wykorzystującą technologię VoIP, GSM i TDM o następujących parametrach:

- do 64 linii miejskich analogowych
- do 128 łączy ISDN BRA (2B+D)
- do 8 łączy ISDN PRA (30B+D)
- do 720 linii wewnętrznych analogowych
- do 128 cyfrowych portów systemowych
- do 6 kart VoIP (do 64 kanałów VoIP na każdej)
- do 1000 portów VoIP
- do 16 obsługiwanych kart SIM (portów GSM)
- łącznie do 1000 użytkowników
- nagrywanie do 30 rozmów jednocześnie.

W celu zwiększenia elastyczności systemu oraz dopasowania go do różnych potrzeb użytkowników wprowadzonych zostało 6 sterowników o różnych parametrach oraz możliwościach.

Multi Phone – możliwość podłączenia do czterech telefonów (w tym komórkowych) pod jednym numerem wewnętrznym.

Organizacja telekonferencji w pokojach konferencyjnych.

Układ sekretarsko-dyrektorski – kierowanie przez sekretariat ruchu telefonicznego przychodzącego do dyrekcji.

Pełna dowolność numeracji wewnętrznej i usług.

• **Telefon systemowy (1 szt.)**

Projektuje się wyposażać budynek w telefon systemowy wraz z konsolą. Profil telefonu jest tworzony i przechowywany w pamięci serwera. Telefon wyposażony jest w wysokiej jakości kolorowy, dotykowy ekran zapewniający doskonałą czytelność w różnych warunkach oświetlenia. Programowalne przyciski dotykowe i tradycyjne. Telefon umożliwia pracę z zestawem słuchawkowym w tym bezprzewodowym, lub w trybie głośnomówiącym.

Parametry:

- Praca w sieci LAN i WAN – tworzenie rozproszonych sieci firmowych
- SWICH – dwuportowy przełącznik sieci LAN
- Automatyczna autoryzacja telefonu na podstawie MAC adresu
- Gniazdo zestawu słuchawkowego oraz mikrofonu
- Możliwość korzystania ze słuchawek bezprzewodowych
- Możliwość dołączenia czterech konsol rozszerzających
- Połączenia konferencyjne oraz funkcje PBX
- Dźwięk jakości HD Audio
- VAD - wykrywanie aktywności głosowej
- CNG - generowanie szumu tła
- Złącze zestawu słuchawkowego (mini-jack)
- Tryb głośnomówiący – pełen duplex
- Regulowana głośność trybu głośnomówiącego, słuchawki przewodowej i zestawu słuchawkowego.
- Wysokiej jakości kolorowy i dotykowy wyświetlacz TFT o rozdzielczości 480 x 272 piksele
- Informacja o połączeniu oczekującym
- Ręczne przekazywanie połączeń
- Automatyczne przekierowanie połączeń w trakcie nieobecności, zajętości
- Muzyka podczas oczekiwania (Music on Hold)

• **Telefon analogowy (10 szt.)**

Projektuje się wyposażenie pomieszczeń budynku w telefony analogowe. Telefony wyposażone w wyświetlacz LCD, książkę telefoniczną, tryb głośnomówiący, listę połączeń przychodzących, listę wybieranych numerów.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE, DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID. 320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 63

Parametry:

- wyświetlacz LCD prezentujący nazwę i numer dzwoniącego
- 10 komórek pamięci jednoprzyciskowej
- 10 komórek pamięci dwuprzyciskowej
- informacja o połączeniu przychodzącym w FSK oraz DTMF
- ustawienie czasu sygnału Flash
- tryb głośnomówiący, który nie wymaga dodatkowego źródła zasilania
- wskaźnik nowego połączenia
- podtrzymanie pamięci przy braku połączenia z centralą (baterie R6 AA).

9.2.6. Urządzenia Aktywne

• **Przełącznik 48 portowy**

Liczba portów	48 porty 10/100/1000Mbps RJ-45 o przepustowości do 2Gbps
Porty mini-GBIC	Dwa porty Gigabit współdzielone ze slotami na moduły światłowodowe MiniGBIC
Standardy sieciowe	SNMP v1, 2c, RMON, HTTP, HTTPS, TFTP, SSH, SSL, DHCP, BOOTP, 802.1X - RADIUS, IEEE 802.3ad Link Aggregation Control Protocol (LACP), IGMP v1,2, 802.1p VLAN, 802.1Q-based VLAN, 802.3x flow control, 802.3u, 802.3ab, 802.3z
Przepustowość	Przesyłanie danych przez nieblokującą się magistralę 48Gbps
Trunk	Tak
SpanningTree	IEEE 802.1d Spanning Tree, IEEE 802.1w Rapid Spanning Tree, Fast Linkover
Zarządzalność	HTTP, HTTPS, SNMP, Telnet, SSH, SSL, RMON
QoS	4 reguły sprzętowe, WRR, CoS - w oparciu o porty, 802.1p VLAN, IPv4 DSCP, IPv4 ToS/IP
VLAN	802.1Q-based VLANs oraz Management VLAN
Montaż w szafach RACK	19" Rack 1U
Możliwość mocowania do podłoża	Nie
Rozmiar tablicy adresów MAC	8K
Algorytm przełączania	Store And Forward
Opis	<p>Możliwość monitorowania statusu pracy urządzenia przez dowolną przeglądarkę internetową</p> <p>Technologia PoE na wszystkich 24 portach oferuje 7.5Wata na port lub na 20 portach po 15.4Watt zgodnie ze standardem 802.3af</p> <p>Automatyczne rozpoznawanie rodzaju kabla MDI oraz MDI-X</p> <p>Obsługa VLAN w oparciu o porty lub o znakowane ramki w standardzie 802.1q - od 256 do 4096 VLAN</p> <p>Trunking dla 8 grup umożliwia wzrost przepustowości dla każdego połączenia</p> <p>Konfiguracja portów, połączeń, MDI/MDI-X, Flow Control i więcej..</p> <p>Dołączone uchwyty dla montażu w szafach RACK</p> <p>Tablica adresów MAC o pojemności 8000 wpisów</p> <p>Optymalna platforma do obsługi aplikacji działających w czasie rzeczywistym takich jak VoIP czy Wideo dzięki zastosowaniu IGMP, różne kolejki, priorytety ruchu, 802.p, IP ToS, DSCP, TCP/UDP</p> <p>Zaawansowany mechanizm QoS zawierający funkcje przydzielania pasma dla indywidualnego użytkownika w stopniu do 64Kbity</p> <p>Bezpieczne zarządzanie SSH dla Telnet oraz SSL dla HTTP</p> <p>Bezpieczeństwo w sieci dzięki autoryzacji RADIUS 802.1x</p> <p>Zaawansowane listy dostępu ACL w warstwach L1-L4 modelu OSI (MAC, VLAN ID, IP, TCP/UDP)</p> <p>Zabezpieczenia przed zwiększonym ruchem typu broadcast, multicast oraz nieznanym unicast</p> <p>Szeroki zasięg oraz duża przepustowość dzięki funkcji agregacji połączeń</p> <p>Zarządzanie SNMP oraz RMON dla łatwiejszej orientacji urządzeń w sieci</p>



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 64

- **Zasilacz UPS rack 3kW**
 - Moc pozorna [VA] 3000VA (3kVA)
 - Moc czynna [W] 3000W (3kW)
 - Ilość faz 1f-jednofazowy
 - Współczynnik mocy (Power Factor) – wyjściowy 1.0
 - Kształt fali: sinusoida
 - Ilość portów IEC 9 portów
 - Typ baterii 12V / 9Ah
 - Ilość baterii 6x
 - Czas ładowania (do 90%) 3h
 - Czas przełączenia w tryb baterii 0 ms
 - Złącze dodatkowej baterii
 - Wyświetlacz LCD
 - Slot inteligentny (moduł rozszerzeń)
 - Funkcja EPO (Awaryjne wyłączenie)
 - Port RS-232
 - Port USB

9.2.7. System szaf serwerowych

Szafy muszą być produkowane zgodnie z systemem jakości ISO 9001 oraz ISO14001. Rama spawana stabilna, laserowo cięta z profili stalowych gr. min 1,5 mm o nośności przynajmniej 1500 kg, otworowana w każdej płaszczyźnie. Istnieje możliwość jednoczesnego zastosowania nóżek poziomujących oraz kół. Rama szafy z licznymi poziomymi oraz pionowymi otworami umożliwiającymi montaż elementów do organizacji okablowania oraz listew zasilających. Przykręcany dach wyposażony w min. 4 otwory 2U (dach do szafy szerokości 800mm posiada dodatkowe otwory poza płaszczyzną 19" do wprowadzenia okablowania). Szafa musi być w standardzie przystosowana do zabudowy zimnego/gorącego korytarza oraz pod montaż elementów rack typu: organizatory, panele, urządzenia aktywne. Szafa musi posiadać funkcjonalność zwiększenia przestrzeni rackowej szafy minimalnie o dodatkowe 3U z jednoczesną możliwością przeprowadzenia kabli w bocznej przestrzeni (na całej wysokości szafy) z zabezpieczeniem przepustem szczotkowym. Istnieje możliwość dowolnej konfiguracji przepustów kablowych oraz paneli wentylacyjnych. Szafa musi umożliwiać uzyskanie szczelności do poziomu min IP54 bez konieczności wymiany jej konstrukcji. Podstawa szafy otwarta z możliwością indywidualnej konfiguracji poprzez zastosowania zaślepek z przepustami kablowymi, panelami wentylacyjnymi, wkładkami filtracyjnymi. System szaf serwerowych musi posiadać opcjonalne 4 belki montażowe z możliwością beznarzędziowego przesuwu (system beznarzędziowy nie obniża obciążalności szafy). Profile montażowe 19" z trwale oznaczoną wysokością U (numeryczny opis). Trawersy do montażu profili 19" (na górze i na dole) ze znacznikami położenia celem łatwego określenia położenia profili rackowych względem głębokości szafy. Dla szaf o szerokości 800mm wymagana możliwość rozstawu od 19" do 23".

System szaf musi posiadać opcjonalnie możliwość dzielenia tylnych belek montażowych w poziomie na dwie niezależne sekcje o różnych rozstawach głębokości. Drzwi przednie oraz tylne z perforacją min 80%, oraz powierzchnią perforacji min 69%. Możliwość montażu prawo i lewostronnego oraz beznarzędziowego demontażu/montażu drzwi. Drzwi w standardzie przystosowane pod montaż zamków elektromagnetycznych, wyposażone są w metalowy kanał kablowy do prowadzenia kabla po obrzeżach. Możliwość otwarcia drzwi min 180°. Drzwi jednocześnie muszą być wyposażone z zamek 4 punktowy. Drzwi jednocześnie muszą mieć możliwość wymiany siatki perforowanej bez konieczności zamiany i demontażu całych drzwi (perforacja jako odrębny element) celem możliwości dostosowania szafy do szczelności min. IP54 bez konieczności ich wymiany. Drzwi dwuczęściowe muszą być wyposażone w zamek min. 3 punktowy. Szafy muszą posiadać możliwość dzielenia ścian bocznych w poziomie na 2, 3 lub 4 sekcje. Ściany wykonane z blachy stalowej, demontowane oraz mocowane przy pomocy zamków bez konieczności stosowania klucza.

9.2.8. Listwy zasilające zarządzalne typu RPDU

Ze względu na konieczność monitorowania zasilania oraz środowiska w szafie serwerowej należy zastosować zarządzalną listwę zasilającą z monitoringiem środowiska typu Listwa zarządzalna o minimalnych wymaganiach:

Zgodność z normami i dyrektywami LVD Nr: 2014/35/EU: PN-EN 60950-1:2006, EMC Nr: 2014/30/EU: EN 55022:2011, klasa A, EN 61000-3-2:2014, EN 61000-3-3:2013, EN 55024: 2011, klasa B.

Obudowa listwy nie może przekraczać wymiarów maksymalnych: szerokość 56mm i głębokość 86mm.

Listwa powinna zapewniać pracę w przedziale minimalnych parametrów: Temperatura: 0°C - 60°C.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 65

Należy zastosować gniazda w 3 różnych kolorach dla wersji 3 fazowej, oraz gniazda w dwóch różnych kolorach dla wersji jednofazowej. Listwa musi być zasilana napięciem jednofazowym 250V i przenosić obciążenia na poziomie do 16A Listwa musi zapewniać komunikację i wysyłanie alarmów poprzez wieloużytkownikowy interfejs webowy, e-mail do administratorów, trapy SNMP. Listwa musi zapewniać zarządzanie stanem (włączone/wyłączone) każdego wyjścia. Listwa musi zapewniać zdalny monitoring przynajmniej następujących parametrów:

- Napięcia zasilania [V]
- Obciążenia dla całej listwy [A]
- Poboru mocy (kW) dla całej listwy
- Zużycia energii (kWh) dla całej listwy
- Wartość współczynnika mocy dla całej listwy [PF]
- Obciążenia [A] dla pojedynczego gniazda
- Poboru mocy (kW) dla pojedynczego gniazda
- Zużycia energii (kWh) dla pojedynczego gniazda
- Temperatury i wilgotności z podłączonych czujników zakończonych wtykiem RJ11 (minimum dwa czujniki temp/wilgotności)
- Stan czujnika dymu
- Stan czujnika zalania
- Stan dwóch czujników otwarcia drzwi
- Odczyt stanu gniazda (włączone/wyłączone)

Listwa musi zapewniać możliwość ustawienia następujących progów alarmowych:

- Minimalnego i maksymalnego obciążenia każdego z gniazd
- Minimalnego i maksymalnego obciążenia całej listwy
- Minimalnej i maksymalnej temperatury (po podpięciu czujników)
- Minimalnej i maksymalnej wilgotności (po podpięciu czujników)

Listwa musi zapewniać funkcje automatycznego wyłączenia pojedynczego gniazda po przekroczeniu ustawionych progów obciążenia na tym gnieździe. Listwa musi posiadać funkcje automatycznego załączenia i wyłączenia pojedynczego gniazda poprzez zaprogramowanie daty, godziny, minuty dla funkcji "Time Switch".

Listwa powinna zapewniać alarmy systemowe (po podpięciu czujników):

- Obecności dymu
- Obecności wody
- Otwarcia drzwi lub osłon bocznych szafy

Listwa powinna mieć możliwość ustawienia, jako master lub slave. Listwy powinny umożliwiać połączenie łańcuchowe w grupę do 5 listew w celu zarządzania i monitorowania grupy przy wykorzystaniu jednego adresu IP. Interfejs webowy musi zapewnić możliwość zarządzania i monitorowania grupy minimum 5 listew przy wykorzystaniu jednego adresu IP Listwa musi zapisywać wszystkie zdarzenia alarmowe w logach w wewnętrznej pamięci. Listwa musi mieć możliwość restartu poszczególnych liczników zużycia energii (kWh)

Listwa powinna być wyposażona w kabel zasilający:

- dla wersji jednofazowej 3x6.0mm² od długości 3 m i zakończony wtykiem IEC60309 (32A 1P+N+E),
- dla wersji trójfazowej 5x6.0mm² od długości 3 m i zakończony wtykiem IEC60309 (32A 5P+N+E).

Każde gniazdo IEC320 C13 musi posiadać sygnalizację diodową informującą o załączeniu obwodu. Listwa powinna być wyposażona w wyświetlacz typu LCD i przynajmniej dwa przyciski do przełączania pomiędzy ekranami wyświetlacza.

Z poziomu wyświetlacza administrator musi mieć możliwość odczytu przynajmniej następujących danych:

- Napięcia zasilania [V]
- Obciążenia dla całej listwy [A]
- Poboru mocy (kW) dla całej listwy
- Zużycia energii (kWh) dla całej listwy
- Wartość współczynnika mocy dla całej listwy [PF]
- Obciążenia dla pojedynczego gniazda
- Wartości temperatury i wilgotności
- Stan czujnika dymu
- Stan czujnika zalania
- Stan dwóch czujników otwarcia drzwi

Listwa musi być wyposażona w zintegrowany moduł monitoringu parametrów środowiska, który umożliwi podłączenie min dwóch czujników temp i wilgotności. Czujniki mają być podłączane do dedykowanych portów modułu kontrolno-zarządzającego w standardzie RJ11.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 66

Dodatkowe czujniki jak: Otwarcia Drzwi, Zalania, Dymu mają być podłączone do listwy lub poprzez moduł warunków środowiskowych

Listwa musi obsługiwać przynajmniej następujące protokoły:

- SNMP V1,V2,V3
- ModBus RTU
- Telnet, SSH
- HTTP, HTTPS
- FTP
- NTP
- SYSLog
- SMTP/SMTPS
- Trapy SNMP

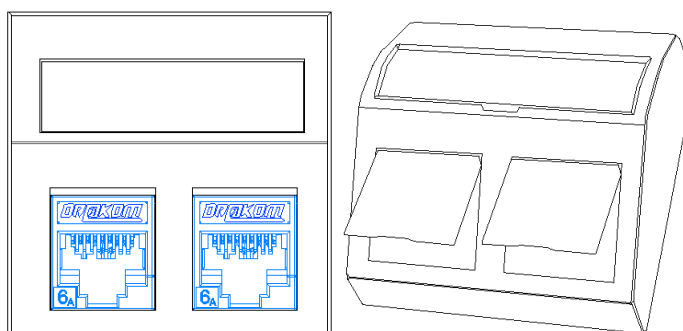
Wymagane porty sprzętowe minimalnie:

- 1 port RJ45 10/100 Mbit/s
- 2 porty RJ11 do podłączenia czujników temperatury/wilgotności
- 2 porty RJ45 transmisji szeregowej RS485 do obsługi kaskady Master/Slave
- 1 port RJ45 transmisji szeregowej RS485 (ModBud RTU)
- 1 port USB A (gniazdo 2.0)

Listwy muszą być kompatybilne i muszą pozwalać na integrację z zewnętrznym oprogramowaniem do integracji i wizualizacji typu system automatyki serwerowni. Ze względu na konieczność podłączenia do zasilania urządzeń typu routery, mediaconvertery, switchy, itp. z wtykami płaskimi lub okrągłymi, należy listwę wyposażać w 3 adaptory typu: kabel zasilający gniazdo DIN49440 10A, wtyk IEC 320 C14 10A, 3 x 1.5mm² czarny 0.3m lub – kabel zasilający gniazdo DIN49440 16A, wtyk IEC 320 C20 16A, 3 x 1.5mm² czarny 0.3m w zależności od typu gniazda w zastosowanej listwie.

9.2.9. Adapter kątowy 2xRJ45

Punkt logiczny należy zbudować w oparciu o płytę czołową kątową. Płyta czołowa ma posiadać klapki/osłonki przeciw kurzowe oraz (w celach opisowych) w górnej części, widocznej dla Użytkownika, pole pozwalające na wprowadzenie opisu każdego modułu gniazda (numeracji portu) – przy czym opisy muszą być zabezpieczone przezroczystymi pokrywami (chroniącymi przed zamazaniem lub zabrudzeniem). Płyta czołowa ma być zgodna ze standardem uchwytu typu Mosaic (45x45mm), celem jak największej uniwersalności i możliwości adaptacji do dowolnego systemu i linii wzorniczej osprzętu elektroinstalacyjnego dowolnego producenta.



Przykładowy widok adaptera kąтового 2M

Zastosowanie adaptera kąтового wymusza prawidłowe ułożenie kabla skrętkowego w puszcze pod lub natynkowej w postaci łagodnego wyprowadzenia skrętki w górę bez konieczności nadmiernego załamania, które może spowodować pogorszenie lub utratę prawidłowych parametrów transmisyjnych.

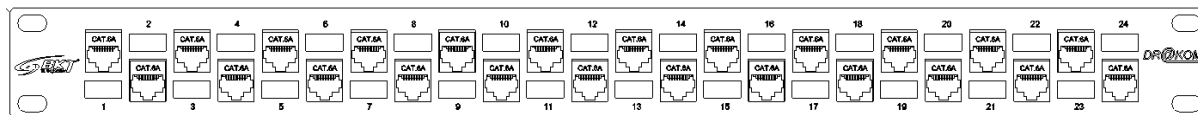


P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 67

9.2.10. Panel krosowy dedykowany 24xRJ45



Kable należy zakończyć na 19", modularnym na 24xRJ45, ekranowany, 1U, czarny, przesunięte porty + 24* Moduł Keystone, RJ45, ekranowany, Kat.6A; Panele modularne z przesuniętymi portami dla modułów RJ45 pozwalają na zmniejszenie oddziaływania pomiędzy kablami (allien crosstalk) co jest szczególnie istotne w klasie E_A. Pozwalają na montaż modułów od kategorii 5e do 7_A. Panele krosowe muszą posiadać trwałe oznaczenie logo producenta i logo systemu oraz pole opisowe; Panel musi posiadać zintegrowaną półkę kablową umożliwiającą przymocowanie kabli za pomocą opasek; Metalowa konstrukcja zapewnia galwaniczne połączenie z ekranami modułów oraz posiadać przewód uziemienia; Kolor czarny RAL 9005.

9.2.11. Panel krosowy ISDN 25xRJ45

Panele krosujące (ISDN) przeznaczone są do transmisji analogowych sygnałów. Na każdym porcie jest zakończenie 2 par (4 żył) kabla skrętkowego/telekomunikacyjnego.



Parametry produktu:

Panel krosujący wykonany w standardzie 1U.

Zintegrowana półka kablowa umożliwiająca przymocowanie kabli za pomocą opasek zaciskowych

50 nieekranowanych portów RJ45

Złącza szczelinowe typu IDC LSA dla kabli AWG 22 – AWG 26

Kolorowe kodowanie złącza, zgodnie ze schematem rozszycia T568A i T568B

Kolor czarny RAL 9005

9.2.12. Patchcord / RJ45 UTP ISDN

W celu zapewnienia wysokiej jakości połączeń wymaga się zastosowania kabli krosowych U/UTP dedykowanych dla transmisji telefonicznej ze złączami na RJ45 zaciskanymi mechanicznie (nie dopuszcza się kabli krosowych zalewanych), wykonane na kablu typu linka min. kat.6A.

Parametry minimalne:

Złącze RJ45, 3-6, 4-5

osłonka w kolorze zielonym dla połączenie PHONE.

9.2.13. Ekranowany Moduł RJ45 kategorii 6A

Minimalne parametry produktu:

- moduły RJ45 musi być wykonany w standardzie Keystone Jack; co pozwala na ich montaż w każdym dostępnym osprzęcie,
- moduł RJ45 powinien zapewnić uniwersalność rozwiązania (taki sam moduł po stronie gniazda i po stronie panela krosowego modularnego);
- moduł RJ45 musi posiadać możliwość zrobienia zarówno beznarzędziowego jak i narzędziowy oraz wielokrotnego użytku - pozwalać na demontaż z kabla skrętkowego a następnie powtórne zaterminowanie.
- typ modułu RJ45 musi być taki sam dla wszystkich możliwych w danym systemie kategorii i technologii (ekranowanej i nieekranowanej);
- moduł RJ45 musi posiadać kolorystyczne wyróżnienia kategorii dla której jest dedykowany,
- moduł RJ45 musi posiadać trwałe oznaczenie kategorii dla której jest dedykowany, logo producenta i logo systemu.
- Moduł RJ45 Keystone JACK musi posiadać minimum dwa certyfikaty zgodności z normami, dla potwierdzenia spełniania parametrów.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 68

9.2.14. Kabel krosujący Kat.6A S/FTP

W celu zapewnienia wysokiej jakości połączeń wymaga się zastosowania kabli krosowych S/FTP Kat.6A (10Gbit-500MHZ) ze złączami RJ45 zaciskanymi mechanicznie (nie dopuszcza się kabli krosowych zalewanych), wykonane na kablu typu linka min. kat.6A.

Parametry minimalne:

- złącze RJ45, ekranowane, 1:1 acc. TIA/EIA 568B.
- osłonka w kolorze kabla.
- częstotliwość – min. 500 MHz.
- temperatura pracy operacyjna - od -20°C do +60°C, instalacji - od 0°C do +50°C.
- właściwości ogniowe IEC 60332-1; IEC 60754-2; IEC 61034.

9.2.15. Przełącznica światłowodowa multikasetowa LGX hybrydowa wysuwalna 1U/19"



Panel krosowy światłowodowy musi składać się z dwóch elementów: szuflady montażowej i płyty czołowej wymiennej 1U 24xSC simplex/ MTRJ/ E2000 gwarantującej montaż adapterów LC Duplex. Zastosowanie wymiennej płyty czołowej pozwala na migrację w przyszłości do różnych typów oraz ilości złącz optycznych. Producent musi dysponować w swojej ofercie płytami pozwalającymi na zakończenie od 12 włókien do 96 włókien na 1U. Kolor przełącznicy musi być zgodny i jednolity z całością systemu okablowania w części miedzianej. Przełącznica musi posiadać dwie płaszczyzny wysuwania, 5 wejść kabla od tyłu, możliwość instalacji dławnic kablowych oraz organizatorów przednich kabla. Panel ma zapewnić zamontowanie 4 kaset światłowodowych. Producent musi posiadać w swojej standardowej ofercie kompletne rozwiązania światłowodowe obejmujące cały tor transmisji tj. kabel krosowy o dowolnym interfejsie (w tym hybrydowe), adaptery i pigtaile światłowodowy (SC, LC, LCQUAD, ST, MTRJ, E2000, FC); tacki i osłonki spawów oraz elementy zaślepiające porty przełącznicy optycznej. Zgodność z normami: ISO/IEC 11801-1:2017(Ed. 1.0), ISO/IEC 11801-2:2017(Ed.1.0), EN50173-1:2011, ANSI/TIA-568-C.2:2009.

Projektant Instalacje Elektryczne
tech. Marek Znajdek
Upr. Nr UAN-KZ-7210/36/89

/ podpis projektanta /

Sprawdzający Instalacje Elektryczne
inż. Karol Gołębiewski
Upr. Nr POM/0179/PWOE/08

/ podpis projektanta /



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 69

V.CZĘŚĆ RYSUNKOWA

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Uklad: 2000/5

Poziom odniesienia: Kronsztadt 86

GRUND GEODEZJA

Kościelny Zdzisław

ul. Milnicza 3/4A, 72-300 Gryfice
NIP 8571084460, REGON 814200454

INP 83/1084460, REGON 811200151

Woj.: zachodniopomorskie

Powiat: gryficki

Gmina: Trzebiatów

Obwód: 5 Trzebiatów

Obiekt: ul. Daszyńskiego dz. 7

ID: 320508_4.0005.7

PODGiK.6640.36.2019

Gryffice 2019-01-11

~~Geodeta Uprawniony~~

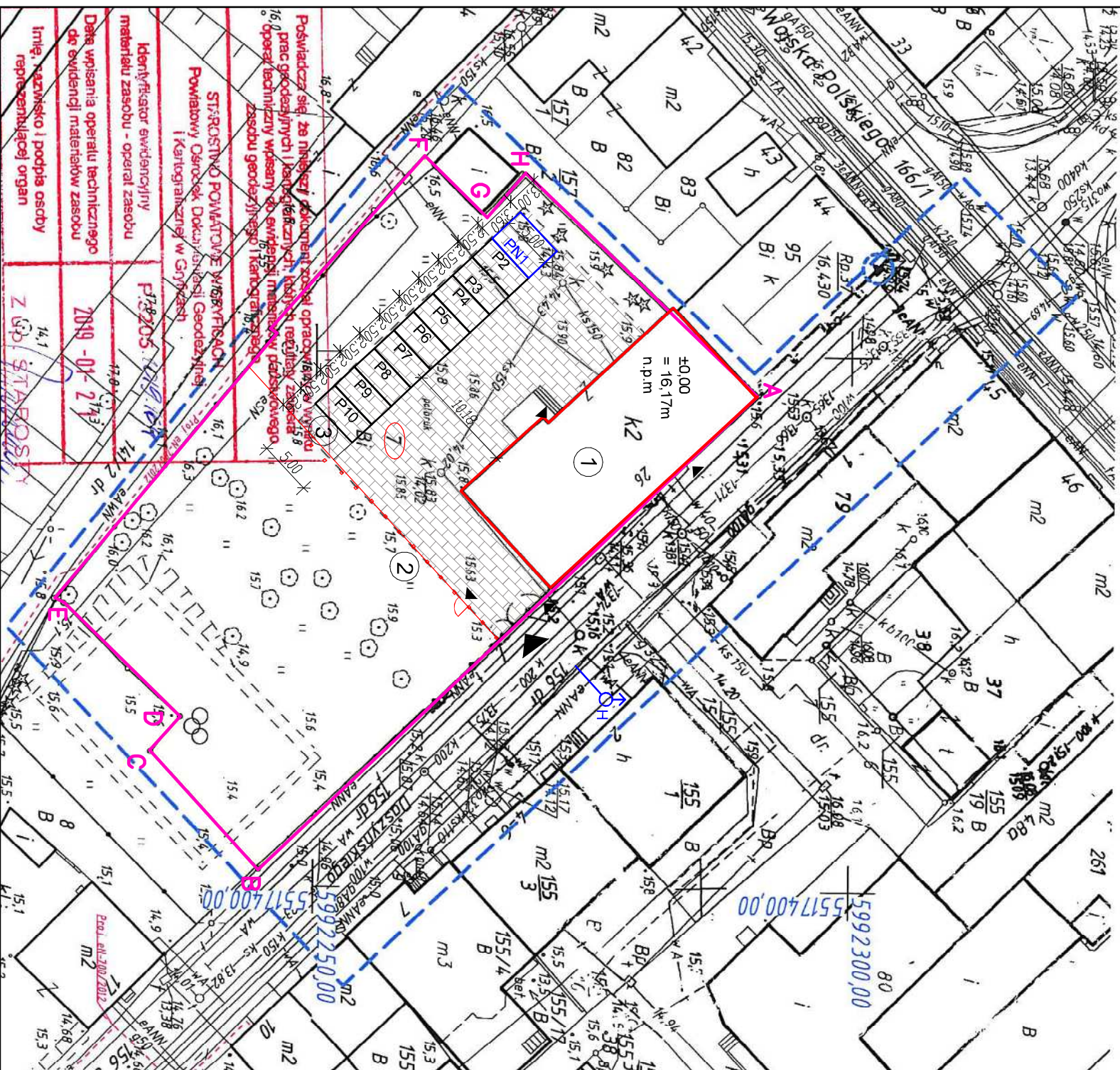
Krzysztof Kościelny

pozwolenie 19687, zakres 1,2,4

W zakresie opracowania mapy do celów projektowych znajduje się projekt:

1. eN-700-2012

Nie badano obciążen szkieletowymi gruntowymi na przedmiotowej działce. Brak konturów użytków gruntowych, które nie są ujawnione w bazie danych ewidencji gruntów i budynków.



BILANS TERENU DZ. NR 7
DZ. NR: 7: 2096m²

1. POW. ZAB. BUDYNKU	ISTNIEJĄCEGO	317,89m ²	(15,2%)
2. TERENY UTMARDOZONE	ISTNIEJĄCE	536,51m ²	(25,6%)
3. TERENY BIOLOGICZNE	CZYNNIE	1241,60m ²	(59,2%)
RAZEM		2096,00m ²	(100%)

317,89m² (15,2%)
536,51m² (25,6%)
1241,60m² (59,2%)
2096,00m² (100%)

LEGENDA:

GRANICE OPRACOWANIA

BUDYNEK OBJĘTY OPRACOWANIEM

TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY

ISTNIEJĄCE TERENY UTWARDZONE

WEJŚCIE / WJAZD

PROJEKTOWANE OGRODZENIE

♂H PROJEKTOWANY HYDRANT NADZIEMNY


na podstawie zgłoszenia

OPIS OBIEKTÓW:

- 1 BUDYNEK OBJĘTY OPRACOWANIEM
- 2 PROJEKTOWANE OGRODZENIE
- 3 MIEJSCE GROMADZENIA DYPADŁY STALYCH

Zagospodarowanie terenu
skala 1:500

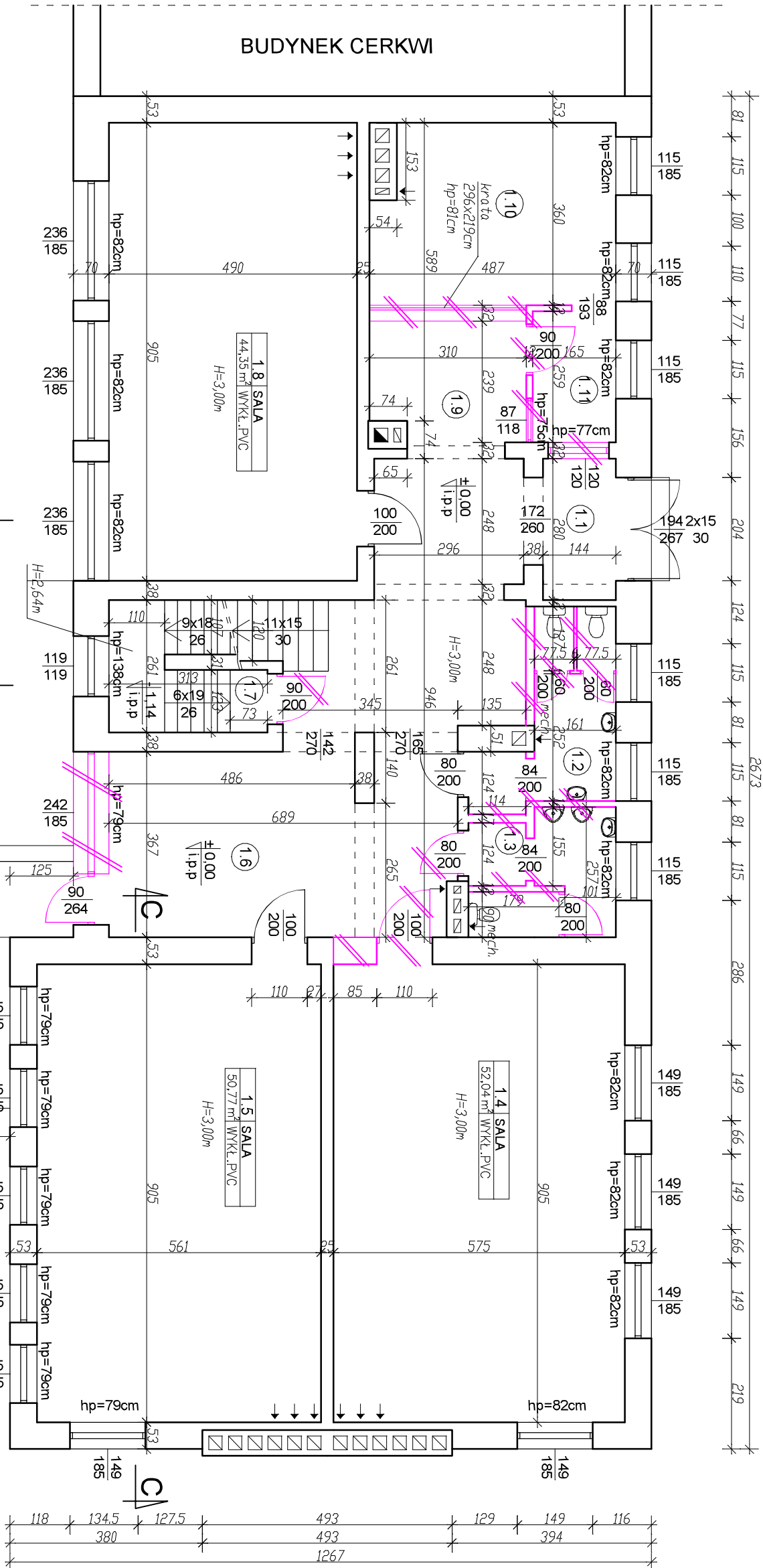
[illegible]


KRAJAN

PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wislana 18
89-400 Śegedino Krajeńskie
t. 502 388 10 10
t.k. 502 483 721
email: krajan@inbox.com
www: www.ppbkrajan.pl

INWESTOR:	GMINA TRZEBIATÓW UL. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW		
NAZWA INWESTYCJI:	PRZEBUDOWA	BUDYNKU	PRZYMOCZNY UL. DĄSZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE
LOKALIZACJA:	TRZEBIATÓW, UL. DĄSZYŃSKIEGO 26, DZ. NR 7		

PROJEKTANT:ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Piotr Adamowski Upr. Nr: POM.02.721/2008	SPRAWDZIAJĄCY:ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Lesław Gajda Upr. Nr: POM.06.653/08
PROJEKTANT:KONSTRUKCJA: mgr inż. Wojciech Steniekiewicz Upr. Nr: K.P.01019/POM.0/08	SPRAWDZIAJĄCY:KONSTRUKCJA: mgr inż. Karol Steniekiewicz EUR. ING Upr. Nr: ZAP.0131/P.00K.12
PROJEKTANT:INSTALACJE SANITARNE: mgr inż. Andrzej Najdosz Upr. Nr: POM.0138/POM.0/14	SPRAWDZIAJĄCY:INSTALACJE SANITARNE: mgr inż. Marek Najdosz Upr. Nr: POM.0170/POM.0/07
PROJEKTANT:INSTALACJE ELEKTRYCZNE: tech. Marek Zdzisław Upr. Nr: UAN.42-7210.38/08	SPRAWDZIAJĄCY:INSTALACJE ELEKTRYCZNE: inż. Karol Gajbicki Upr. Nr: POM.0179/POM.0/08
ASYSTENT PROJEKTANTA KONSTRUKCJA: mgr inż. Gabriela Szpolna	
SKALA 1:500	NR. PROJ. 2/2019
	NR. RYS. 1Z
	DATA: 03.2019



LEGENDA:
- elementy istniejące przeznaczane do rozbioru


B I L A N S P O W I E R Z C H N I			
PARTER			
NR. POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTK. =PODL.
1.1	Wielotropek	WYKL.P.VC	4,03
1.2	WC damskie	PEŁTKI CERAM.	7,44
1.3	WC męskie	PEŁTKI CERAM.	6,55
1.4	Sala	WYKL.P.VC	52,04
1.5	Sala	WYKL.P.VC	50,77
1.6	Korytarz	WYKL.P.VC	24,65
1.7	Klatka schodowa	WYKL.P.VC	8,17
1.8	Sala	WYKL.P.VC	44,35
1.9	Korytarz	WYKL.P.VC	30,06
1.10	Szatnia	WYKL.P.VC	16,71
1.11	Portiernia	WYKL.P.VC	4,27
OGÓŁEM SUMA POWIERZCHNI			249,04

UWAGA:
1. Powierzchnie pomieszczeń obliczone zgodnie z t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 1935.

Rzut parteru inwentaryzacja

skala 1:100

STATUS:
INWENTARYZACJA BUDOWLANA



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Śegółino Krajeńskie
t. 052 388 10 10
tk. 502 483 721
email: krajjan@inbox.com
www: www.pphkrajjan.pl

INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW
UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW

OBIEKT: BUDYNEK PO SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 1

LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26,
DZ. NR 7

TYTUŁ RYS.: RZUT PARTERU INWENTARYZACJA

PROJEKTANT KONSULTACJA: mgr inż. Wojciech Sienkiewicz Upr.Nr KUP 0109 PWOK/08		ASYSTENT PROJEKTANTA KONSULTACJA: mgr inż. Gabriela Szopka	
SKALA 1:100	NR. PROJ. 2/2019	NR. RYS. 11	DATA: 01.2019

B I L A N S P O W I E R Z C H N I			
PIĘTRO			
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POM. UŻYTK. =PODL.
2.1	Klatka schodowa	WYKL. PVC	11,41
2.2	Salą	WYKL. PVC	46,18
2.3	Mogazyn	WYKL. PVC	3,05
2.4	Pokój nauczycielski	WYKL. PVC	18,26
2.5	Gabinet	WYKL. PVC	4,57
2.6	Pomieszczenie porządkowe	PE YTKI CERAM.	2,07
2.7	WC nauczycieli	PE YTKI CERAM.	2,22
2.8	WC domskie	PE YTKI CERAM.	8,24
2.9	WC mekie	PE YTKI CERAM.	7,06
2.10	Korytarz	WYKL. PVC	29,74
2.11	Korytarz	WYKL. PVC	18,31
2.12	Salą	WYKL. PVC	52,04
2.13	Salą	WYKL. PVC	50,77
OGÓŁEM SUMA POWIERZCHNI			253,92


UWAGA!

1. Powierzchnie pomieszczeń obliczone zgodnie z t.j. Dz. U. z 2018r, poz. 1935,

Rzut piętra inwentaryzacja
skala 1:100

STATUS:

INWENTARYZACJA BUDOWLANA

**PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYNO-HANDLOWE**
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
052 388 10 10
t.k. 052 483 721
email: krajan@nbox.com
www: [www: www.ipbkkrajan.pl](http://www.ipbkkrajan.pl)

INVESTOR

UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW

OBJEKT:

OKALIZACJA: TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26,
DZ. NR 7

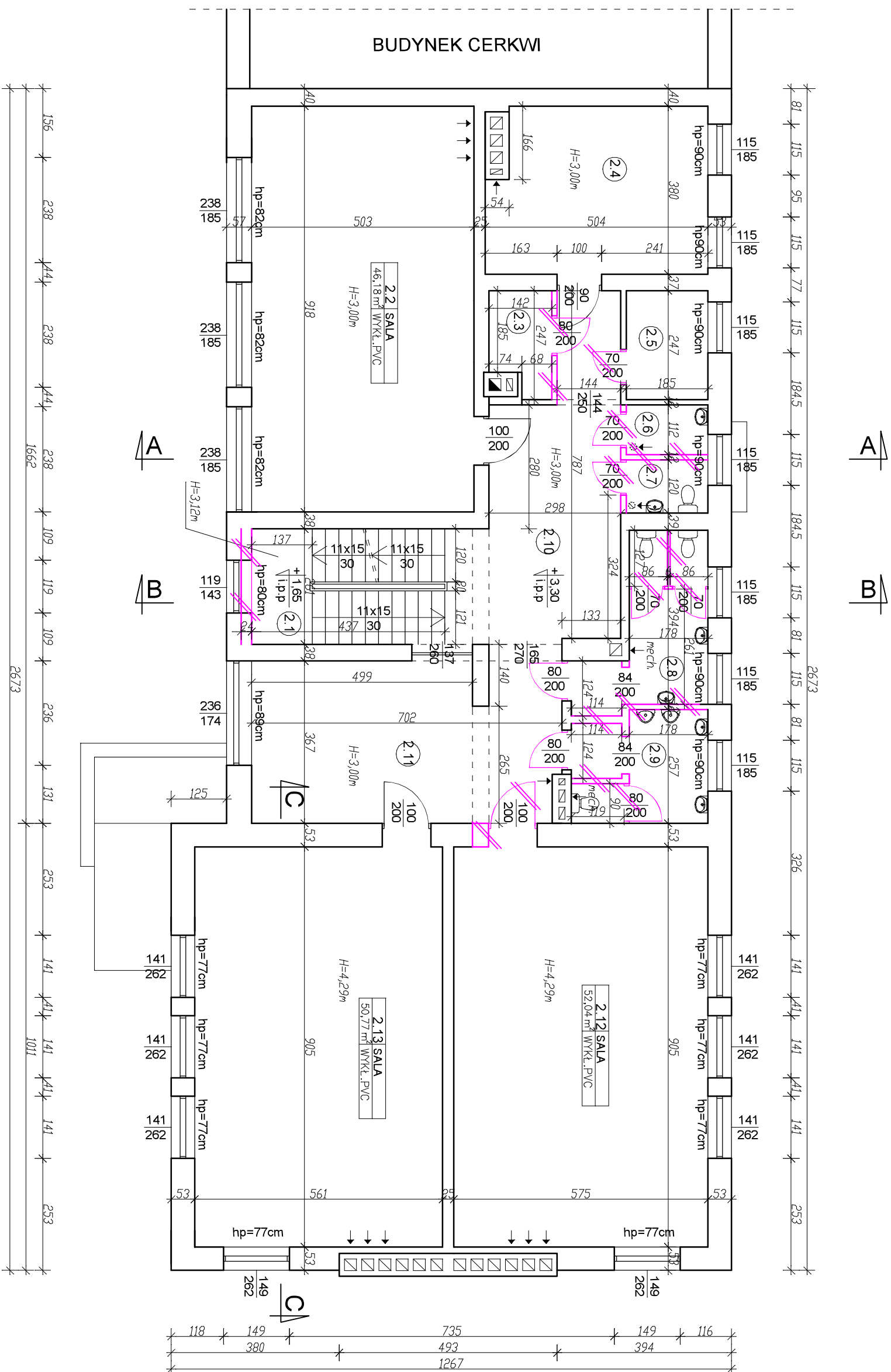
RYTUŁ RYS.: RZUT PIĘTRA INWENTARYZACJA

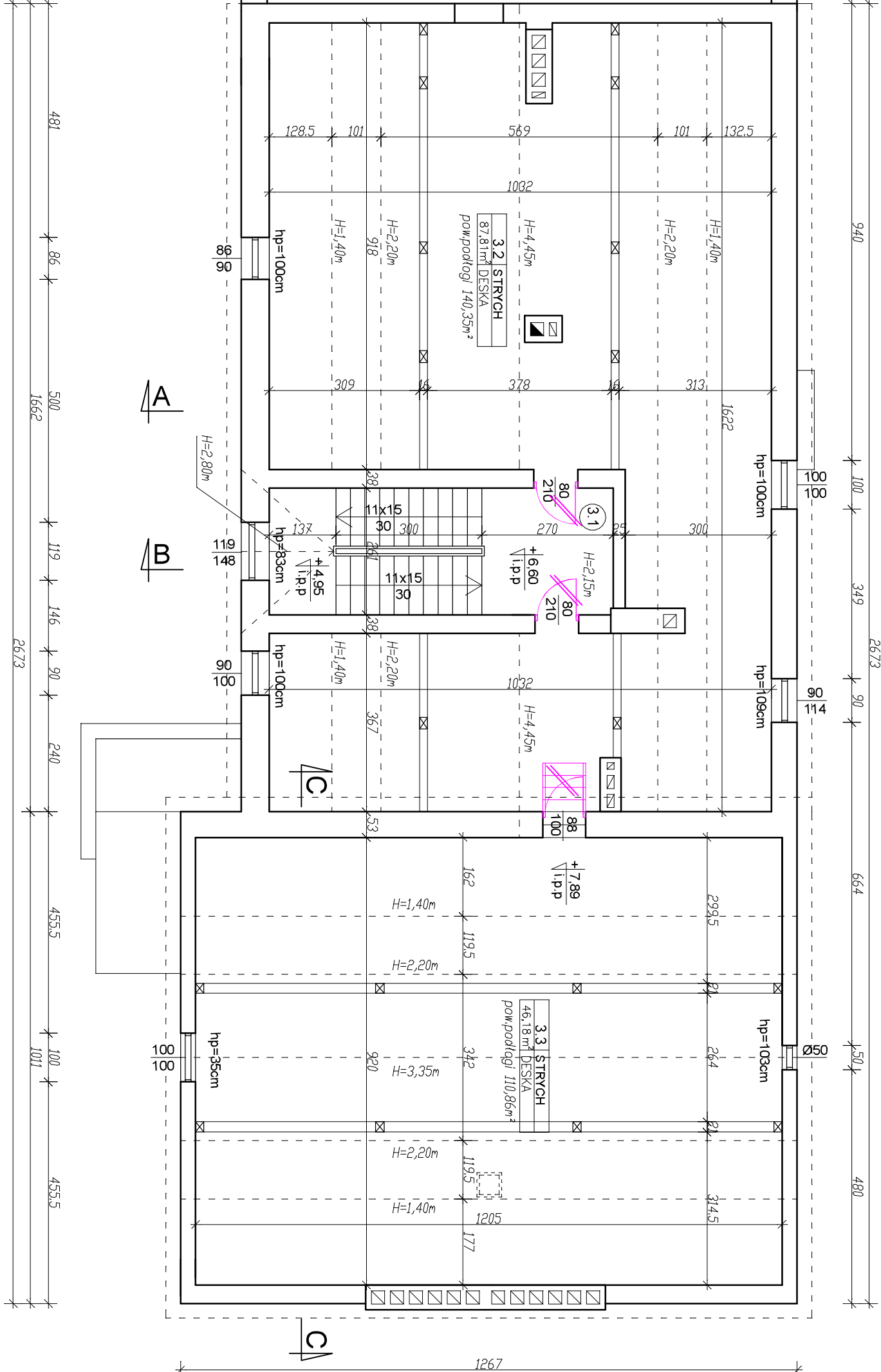
PROJEKTANT KONSTRUKCJA:	ASYSTENT PROJEKTANTA KONSTRUKCJA
-------------------------	----------------------------------

Pr. Nr KUP/0109/PWOK/08

mgr inż. Gabriela Szpojda

KALA	NR. PROJ.	NR. RYS.	DATA:
1:100	2/2019	21	01.2019





B I L A N S P O W I E R Z C H N I				
PODDASZE				
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UZYTK.	POW. PODŁ.
3.1	Klatka schodowa	WYKŁ. PVC	14,94	18,46
3.2	Strych	DESKA	87,81	140,35
3.3	Strych	DESKA	46,18	110,86
OGÓŁEM SUMA POWIERZCHNI			148,93	269,67

UWAGA!


1. Powierzchnie pomieszczeń obliczone zgodnie z t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 1935.

Poddasze – powierzchnia podłogi			
wysokość	<140cm	140–220cm	>220cm
powierzchnia [m ²]	78,85	64,93	125,89

Rzut poddasza inwentaryzacja
skala 1:100

STATUS:

INWENTARYZACJA BUDOWLANA

 **PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYNO-HANDLOWE**
KRAJAN Sp. z o.o.
Wisliewa 18
89-400 Sepolno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
f. 502 483 721
email: krajan@inbox.com
www: [www: www.ipphkrajan.pl](http://www.ipphkrajan.pl)

INVESTOR:

GMINA TRZEBIATÓW
UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW

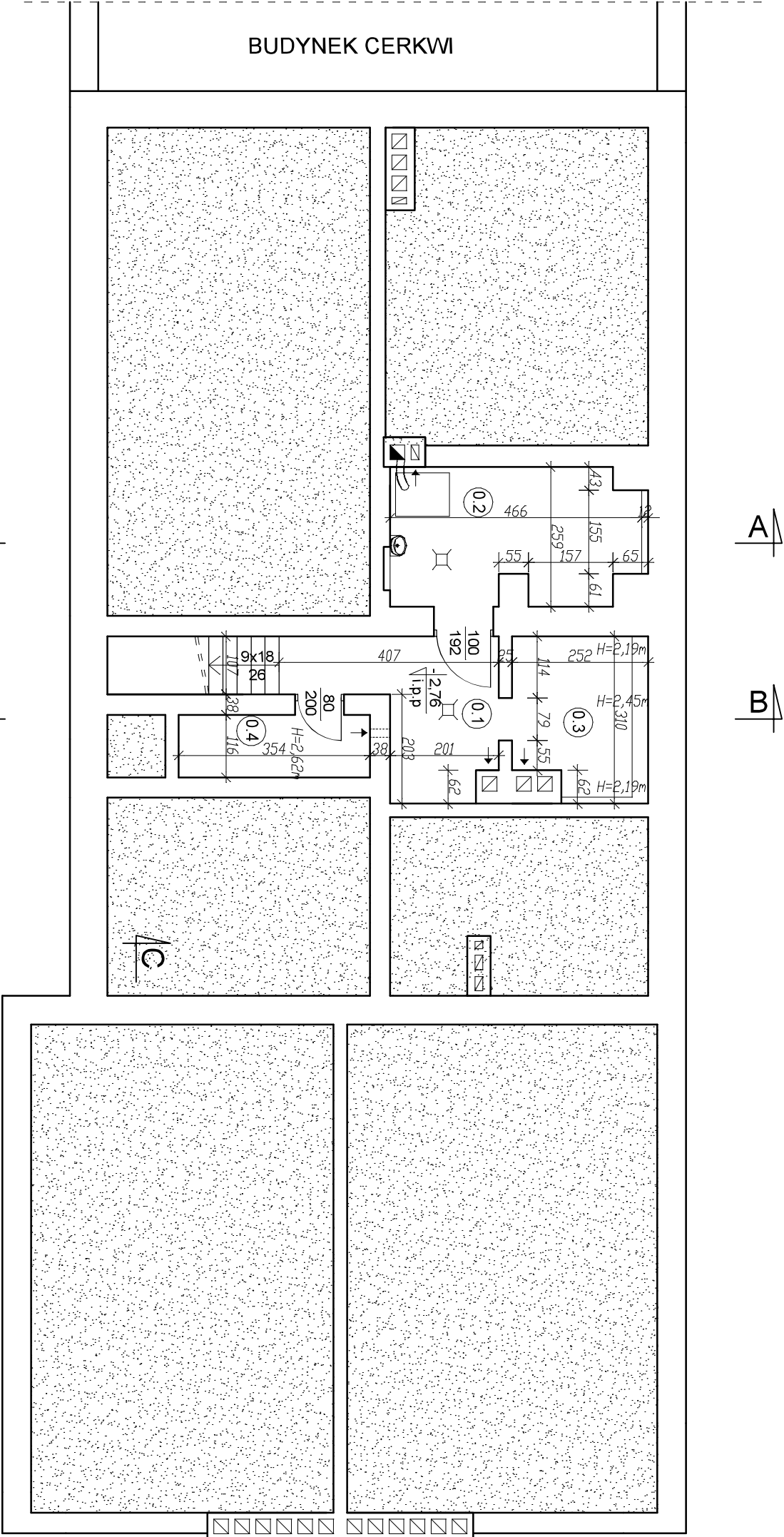
OBIJEKT:

LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26,
DZ. NR 7

LEGENDA

- elementy istniejące przeznaczane do rozbiórki

SKALA 1:100	NR. PROJ. 2/2019	NR. RYS. 31	DATA: 01.2019
	PROJEKTANT KONSTRUKCJA: mgr inż. Wojciech Sankiewicz Upzr. Nr. KUP.0109/PWCK.008		
ASYSTENT PROJEKTANTA KONSTRUKCJA: mgr inż. Gabriela Szojka			



B I L A N S P O W I E R Z C H N I			
PIWNICA			
NR. POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTK. =PODL.
0.1	Korytarz	BETON	8,14
0.2	Kuchnia	BETON	11,66
0.3	Pomieszczenie gospodarcze	BETON	6,55
0.4	Pomieszczenie gospodarcze	BETON	6,16
OGÓŁEM SUMA POWIERZCHNI			32,51

UWAGA:
1. Powierzchnie pomieszczeń obliczone zgodnie z t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 1935.

Rzut piwnicy inwentaryzacja

skala 1:100

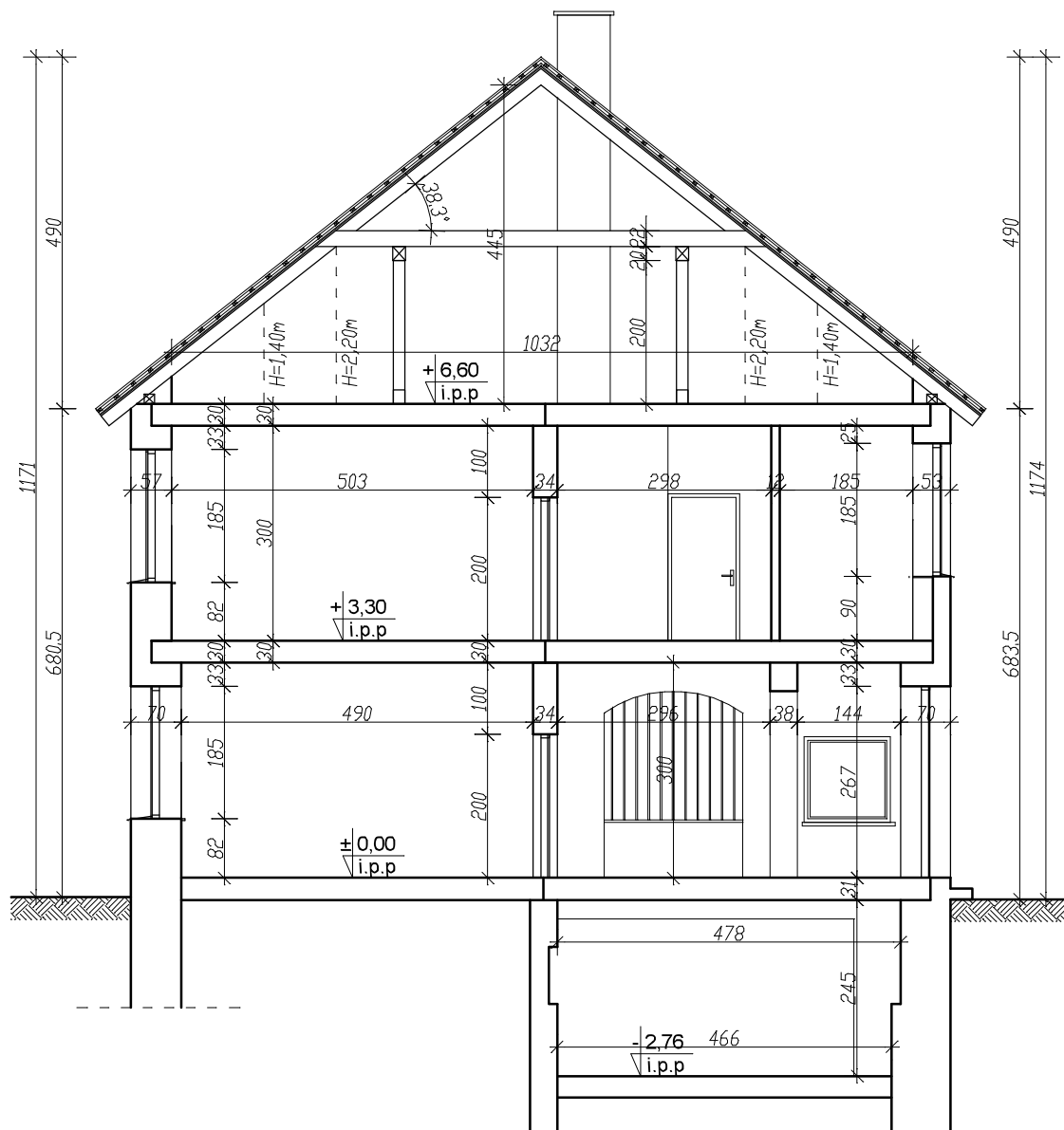
STATUS:

INWENTARYZACJA BUDOWLANA



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Śępólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
t.k. 502 483 721
email: krajana@inbox.com
www: www.ppkkrajana.pl

INWESTOR:		GMINA TRZEBIATÓW UL. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW	
OBIEKT:		BUDYNEK PO SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 1	
LOKALIZACJA:		TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26, DZ. NR 7	
TYTUŁ RYS.:		RZUT PIWNICY INWENTARYZACJA	
PROJEKTANT KONSTRUKCJA:		ASYSTENT PROJEKTANTA KONSTRUKCJA:	
mgr inż. Wojciech Stankiewicz Upř. Nr KUP/0109/PWCK/08		mgr inż. Gabriela Szpida	
SKALA	NR. PROJ.	NR. RYS.	DATA:
1:100	2/2019	41	01.2019



Przekrój A-A inwentaryzacja skala 1:100

STATUS:

INWENTARYZACJA BUDOWLANA



KRAJAN

PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10 email: krajana@inbox.com
t.k. 502 483 721 www: www.pphkrajana.pl

INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW
UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW

OBIEKT: BUDYNEK PO SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 1

LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26,
DZ. NR 7

TYTUŁ RYS.: PRZEKRÓJ A-A INWENTARYZACJA

PROJEKTANT KONSTRUKCJA:
mgr inż. Wojciech Sienkiewicz
Upr.Nr KUP/0109/PWOK/08

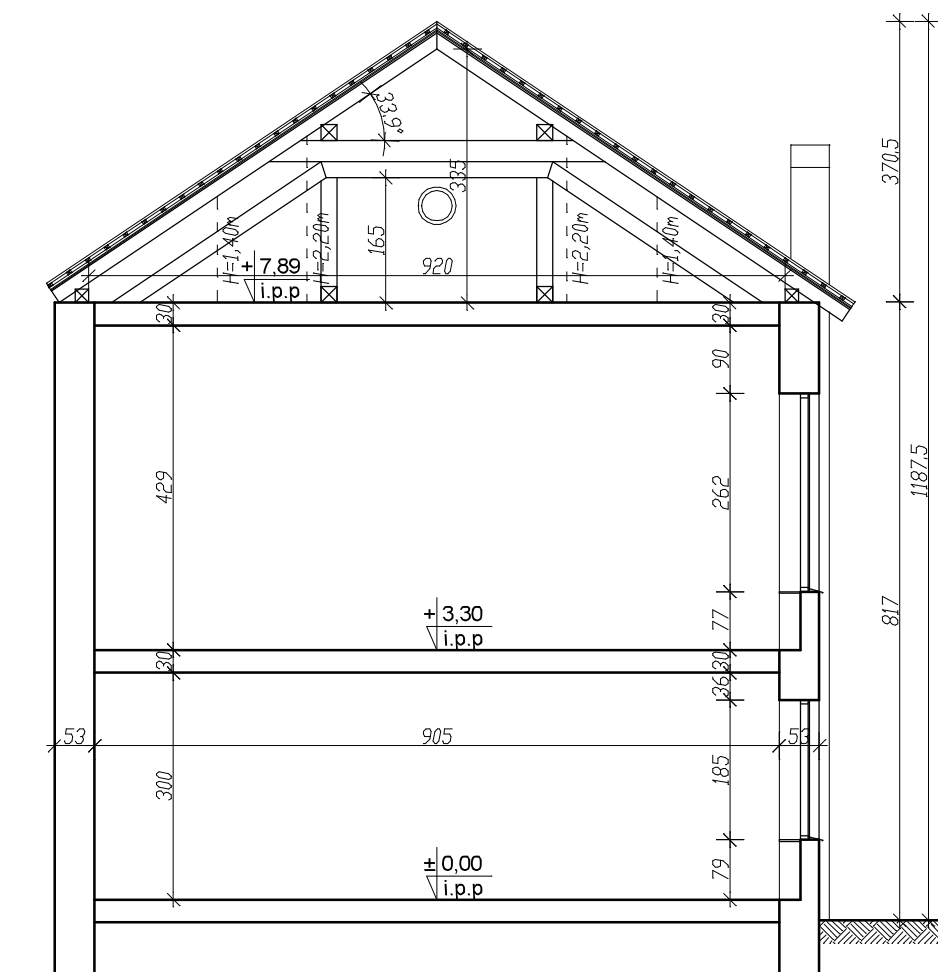
ASYSTENT PROJEKTANTA KONSTRUKCJA:
mgr inż. Gabriela Szpojda

SKALA
1:100

NR. PROJ.
2/2019

NR. RYS.
51

DATA:
01.2019



Przekrój C-C inwentaryzacja skala 1:100

STATUS:

INWENTARYZACJA BUDOWLANA



KRAJAN

PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10 email: krajana@inbox.com
t.k. 502 483 721 www: www.pphkrajana.pl

INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW
UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW

OBIEKT: BUDYNEK PO SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 1

LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26,
DZ. NR 7

TYTUŁ RYS.: PRZEKRÓJ C-C INWENTARYZACJA

PROJEKTANT KONSTRUKCJA:
mgr inż. Wojciech Sienkiewicz
Upr.Nr KUP/0109/PWOK/08

ASYSTENT PROJEKTANTA KONSTRUKCJA:
mgr inż. Gabriela Szpojda

SKALA
1:100

NR. PROJ.
2/2019

NR. RYS.
71

DATA:
01.2019



Elewacja północna
(frontowa)
inwentaryzacja
skala 1:100

STATUS:

INWENTARYZACJA BUDOWLANA



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wisława 18
89-400 Śępólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
tk. 502 483 721
email: krajana@inbox.com
www: www.pphkrajana.pl

- UWAGI:
1. Stolarzka okienna PVC w kolorze białym.
 2. Stolarzka drzwiowa w kolorze białym i jasnobrazowym.
 3. Parapety z blachy powlekanej w kolorze brazowym.
 4. Dłrodkł blacharskie z blachy powlekanej w kolorze brazowym.
 5. Rymy i rury spusłowe z blachy stalowej, ocynkowane, okusłownie powekane powłoką w kolorze brazowym.

MATERIAŁ Y:		
SYMBOL NA RYS.	OPIS	
A/	TYNK CEMENTOWD-WAPIENNY	
B/	TYNK CEMENTOWD-WAPIENNY	
C/	PŁYTKI KLINKIEROWE	
D/	DACHÓWKA CERAMICZNA	
KOLORY:		
SYMBOL NA RYS.	NAZWA KOLORU	SYMBOL
A/	JASNDPMARANÓZDŁY	-
B/	CIEWNDPMARANÓZDŁY	-
C/	CEGLASTY	-
D/	CEGLASTY	-

TYTUŁ RYS.: ELEWACJA PÓŁNOCNA (FRONTOWA)
INWENTARYZACJA

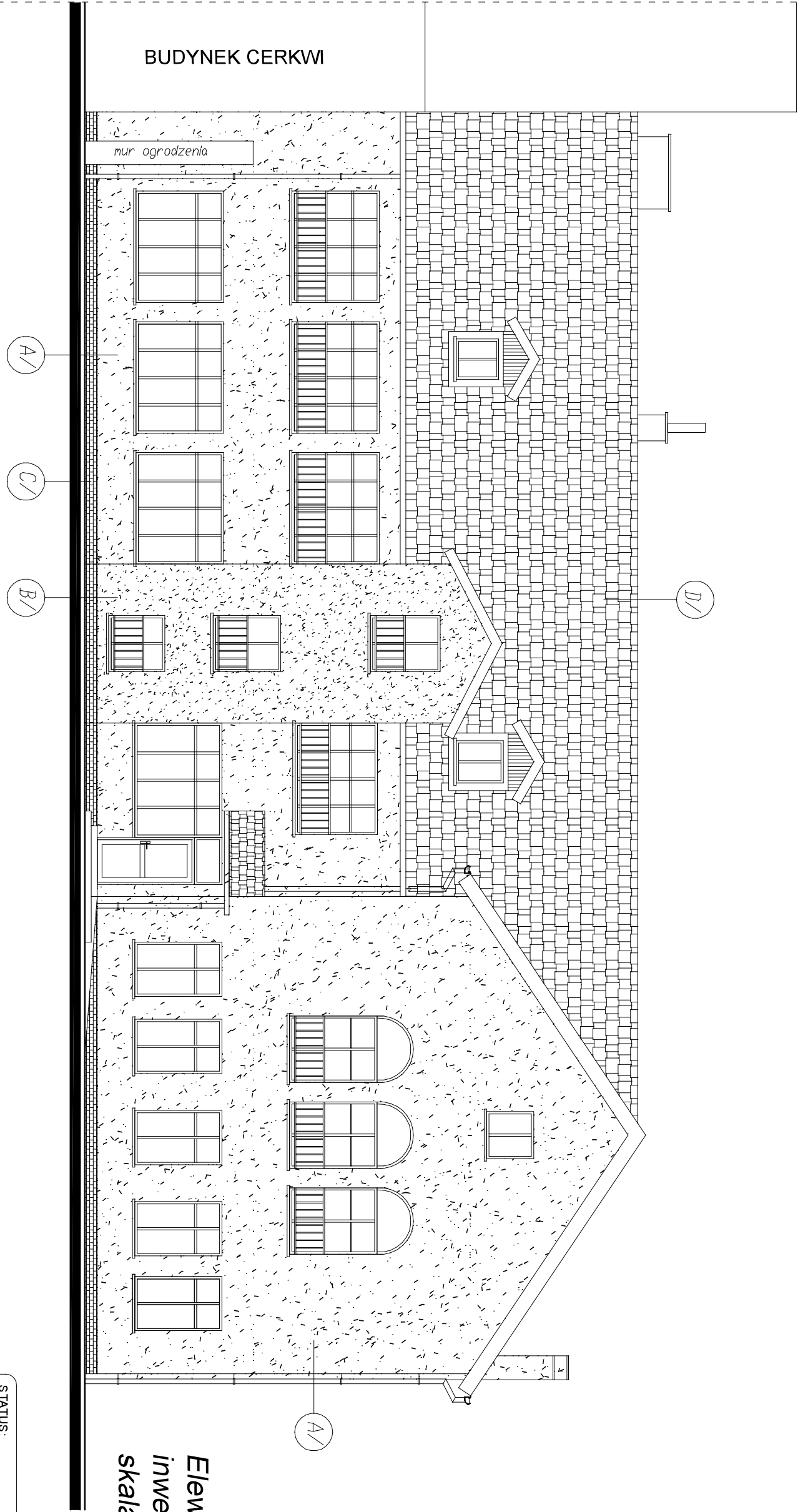
PROJEKTANT KONSTRUKCJA: mgr inż. Wojciech Siankiewicz
AsYSTENT PROJEKTANTA KONSTRUKCJA: mgr inż. Gabriela Szpółda
Up-Nr KUP.0109.PWOK/08

SKALA	NR. PROJ.	NR. RYS.	DATA:
1:100	2/2019	81	01.2019

LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26,
DZ. NR 7

OBIEKT: BUDYNEK PO SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 1

INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW
UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW



Elewacja południowa
inventaryzacja
skala 1:100

STATUS:

INWENTARYZACJA BUDOWLANA



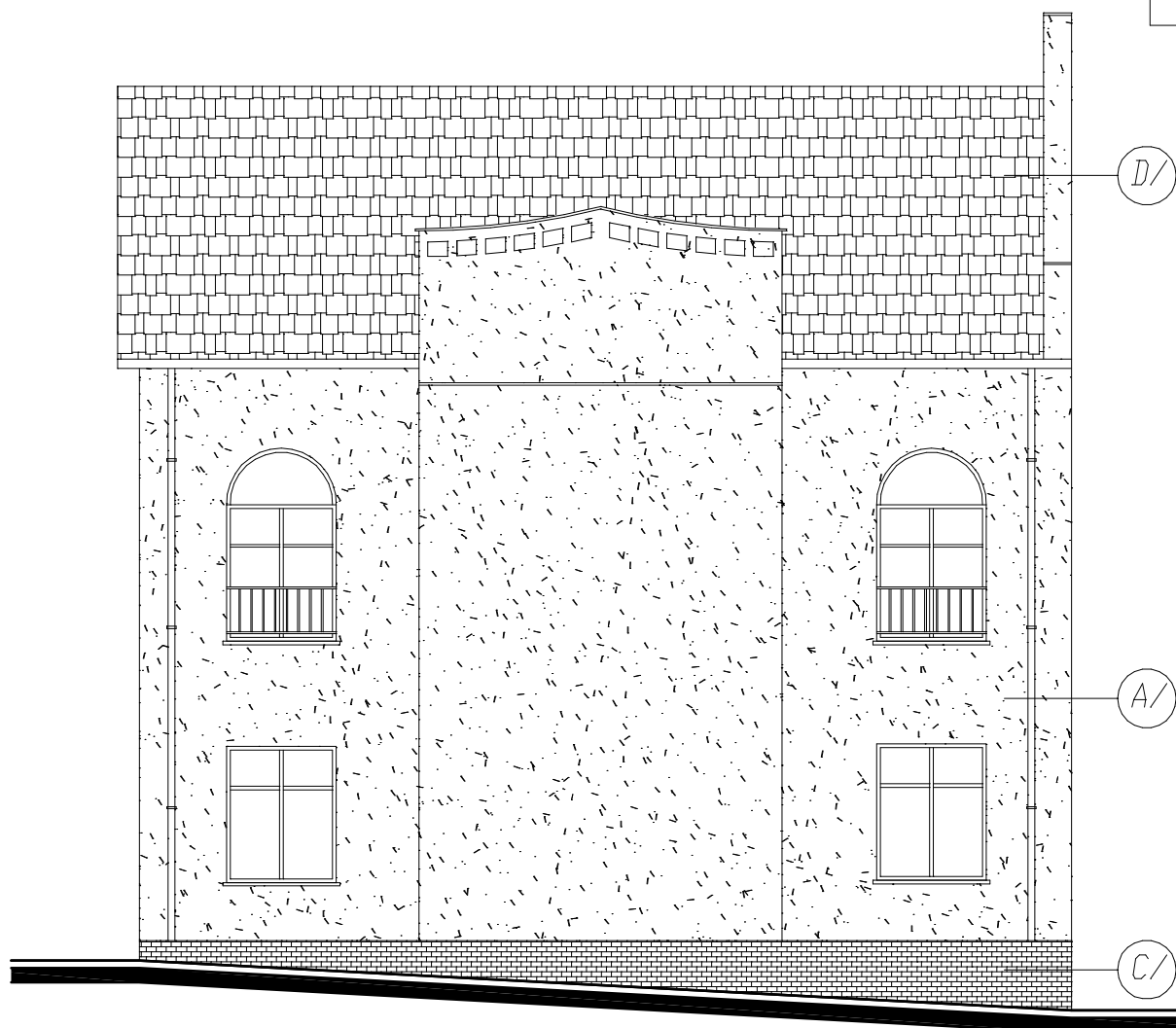
PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
tk. 502 483 721
email: krajana@inbox.com
www: www.pphkrajana.pl

- UWAGI:
1. Stolarka okienna PVC w kolorze białym,
 2. Stolarka drzwiowa w kolorze białym i jasnobrązowym,
 3. Parapety z blachy powlekanej w kolorze brązowym,
 4. Drobki blacharskie z blachy powlekanej w kolorze brązowym,
 5. Rynny i rury spustowe z blachy stalowej, ocynkowane, obustronnie powlekane powłoką w kolorze brązowym.

MATERIAŁY:		
SYMBOL NA RYS.	OPIS	
A/	TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY	
B/	TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY	
C/	PEŁYTKI KLINKIEROWE	
D/	DACHÓWKA CERAMICZNA	
KOLORY:		
SYMBOL NA RYS.	NAZWA KOLORU	SYMBOL
A/	JASNOPOMARAŃCZOWY	-
B/	CIEMNOPOMARAŃCZOWY	-
C/	CEGLASTY	-
D/	CEGLASTY	-

INWESTOR:	GMINA TRZEBIATÓW UL. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW		
OBIEKT:	BUDYNEK PO SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 1 DZ. NR 7		
LOKALIZACJA:	TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26, DZ. NR 7		
TYTUŁ RYS.:	ELEWACJA POŁUDNIOWA INWENTARYZACJA		

PROJEKTANT KONSTRUKCJA: mgr inż. Wojciech Sienkiewicz Upr.Nr.KUP.0109/PWOK/08		ASYSTENT PROJEKTANTA KONSTRUKCJA: mgr inż. Gabriela Szpida	
SKALA 1:100	NR. PROJ. 2/2019	NR. RYS. 91	DATA: 01.2019



MATERIAŁY:

SYMBOL NA RYS.	OPIS
A/	TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
B/	TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
C/	PŁYTKI KLINKIEROWE
D/	DACHÓWKA CERAMICZNA

KOLORY:

SYMBOL NA RYS.	NAZWA KOLORU	SYMBOL
A/	JASNOPIKARAŃCZOWY	-
B/	CIEMNOPIKARAŃCZOWY	-
C/	CEGLASTY	-
D/	CEGLASTY	-

UWAGI:

1. Stolarka okienna PVC w kolorze białym.
2. Stolarka drzwiowa w kolorze białym i jasnobrązowym.
3. Parapety z blachy powlekanej w kolorze brązowym.
4. Obróbki blacharskie z blachy powlekanej w kolorze brązowym.
5. Rynny i rury spustowe z blachy stalowej, ocynkowane, obustronnie powlekane powłoką w kolorze brązowym.

Elewacja wschodnia inventaryzacja skala 1:100

STATUS:

INWENTARYZACJA BUDOWLANA



KRAJAN

PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10 email: krajana@inbox.com
t.k. 502 483 721 www: www.pphkrajana.pl

INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW
UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW

OBIEKT: BUDYNEK PO SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 1

LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26,
DZ. NR 7

TYTUŁ RYS.: ELEWACJA WSCHODNIA INWENTARYZACJA

PROJEKTANT KONSTRUKCJA:
mgr inż. Wojciech Sienkiewicz
Upr.Nr KUP/0109/PWOK/08

ASYSTENT PROJEKTANTA KONSTRUKCJA:
mgr inż. Gabriela Szpojda

SKALA
1:100

NR. PROJ.
2/2019

NR. RYS.
101

DATA:
01.2019

B I L A N S P O W I E R Z C H N I			
PARTER			
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POM. UŻYTK. =POM.
1.1	Wiatrołap	WYKŁ.PVC	3,47
1.2	WC niepeł. / męskie	PŁYTKI CERAM.	4,25
1.3	Pomieszczenie gospodarcze	PŁYTKI CERAM.	3,84
1.4	WC domskie	PŁYTKI CERAM.	6,08
1.5	Biuro	WYKŁ.PVC	10,75
1.6	Biuro	WYKŁ.PVC	8,94
1.7	Biuro	WYKŁ.PVC	16,37
1.8	Biuro	WYKŁ.PVC	26,24
1.9	Biuro	WYKŁ.PVC	20,99
1.10	Korytarz	WYKŁ.PVC	65,34
1.11	Klatka schodowa	WYKŁ.PVC	7,02
1.12	Biuro	WYKŁ.PVC	12,46
1.13	Biuro	WYKŁ.PVC	12,46
1.14	Biuro	WYKŁ.PVC	15,56
1.15	Biuro	WYKŁ.PVC	19,04
OGÓŁEM SUMA POWIERZCHNI			233,08

UWAGA:
1. Powierzchnie pomieszczeń obliczone zgodnie z t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 1935,

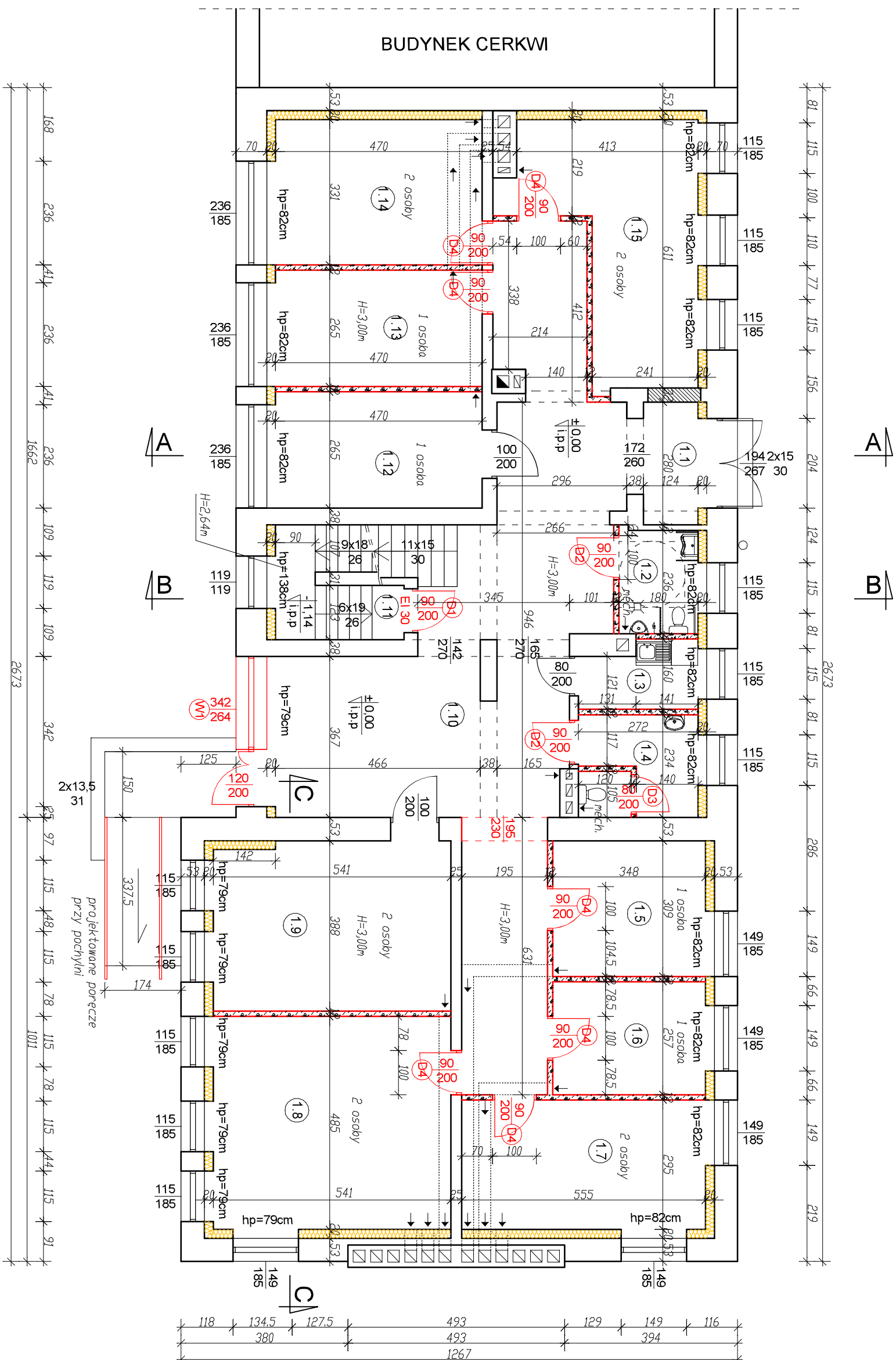
Rzut parteru
skala 1:100

STATUS: PROJEKT BUDOWLANY


PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wisłowa 18
89-400 Szepińo Krajeńskie
t. 052 388 10 10
t.k. 502 483 721
email: kraj@inbox.com
www: www.pphkraj.pl

INWESTOR:	<p>GMINA TRZEBIATÓW</p> <p>UL. RYNEK 1</p> <p>72-320 TRZEBIATÓW</p>
<p>NAZWA</p> <p>INWESTYCJI:</p>	<p>PRZEBUDOWA BUDYNKU</p> <p>PRZY</p> <p>UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA</p> <p>POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE</p>
LOKALIZACJA:	<p>TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26,</p> <p>DZ. NR 7</p>

PROJEKTANT ARCHITEKTURA:		SPRAWODZAJĄCY ARCHITEKTURA:	
mgr inż. arch. Piotr Adamowski		mgr inż. arch. Lesław Gajda	
Upr. Nr: P-01/KK/27/2008		Upr. Nr: UAN/63/6/53/89	
PROJEKTANT KONSPIKUM:		SPRAWODZAJĄCY KONSPIKUM:	
mgr inż. Wojciech Sienkiewicz		mgr inż. Karol Sienkiewicz	
Upr. Nr: KUP.010/9WOK/08		Upr. Nr: ZAP.0131/P.00K/12	
ASYSTENT PROJEKTANTA KONSPIKUM:			
mgr inż. Gabriela Szpajda			



LEGENDA:

- 
 - projektowana nowa stolarka (zgodnie z zestawieniem stolarki)
 - projektowane ściany gr. 12cm z betonu komórkowego
 - ↓ mech.
 - wentylacja wentylarna mechaniczna
 - zomurowania
 - ściany istniejące
 - ocieпление ścian za pomocą mineralnych płyt izolacyjnych z betonu komórkowego gr. 20cm, $\lambda = 0,042\text{W/mK}$
 - ocieпление ścian za pomocą płyt termoizolacyjnych PIR wykonanych jednostronnie płytka, g-k, gr. 10cm+1cm, $\lambda = 0,022\text{W/mK}$

UWAGA:

1. Rysunek rozpoznać łącznie z rysunkami poszczególnych branż.
 2. Projektowane ściany działowe z betonu komórkowego gr. 20cm, odm. 600.
3. Zdane na rysunku wymiary drzwi dotyczyą wymiarów w świetle osłonek tzn. np. dla drzwi o wymiarze 90/200cm należy wykonać otwór o wymiarach 100/205cm.

B I L A N S P O W I E R Z C H N I			
PIĘTRO			
NR POM.	NAMWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTK. =PODŁ.
2.1	Klatka schodowa	WYKŁ.PVC	11,75
2.2	Korytarz	WYKŁ.PVC	48,82
2.3	Biuro	WYKŁ.PVC	11,50
2.4	Biuro	WYKŁ.PVC	10,60
2.5	Biuro	WYKŁ.PVC	16,13
2.6	Biuro	WYKŁ.PVC	16,64
2.7	Pomieszczenie gospodarcze	WYKŁ.PVC	4,08
2.8	WC męskie	PŁYTKI CERAM.	7,76
2.9	WC damskie	PŁYTKI CERAM.	6,56
2.10	Biuro	WYKŁ.PVC	12,07
2.11	Sala konferencyjna	WYKŁ.PVC	29,53
2.12	Biuro	WYKŁ.PVC	17,74
2.13	Biuro	WYKŁ.PVC	29,86
2.14	Biuro	WYKŁ.PVC	17,14
OGÓŁEM SUMA POWIERZCHNI			240,18


UWAGA!
1. Powierzchnie pomieszczeń obliczone zgodnie z t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 1935.

Rzut piętra
skala 1:100

STATUS:

PROJEKT

BUDOWLANY



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE

KRAJAN Sp. z o.o.

Wiśniewa 18

89-400 Sępólno Krajeńskie

t. 052 388 10 10

tk. 502 483 721

email: krajan@inbox.com

www: www.pphkrajan.pl

INWESTOR:

GINNA TRZEBIATÓW

UL. RYNEK 1

72-320 TRZEBIATÓW

NAZWA

PRZEBUDOWA

INWESTYCJI:

UL.DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE

PRZY

LOKALIZACJA:

TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26,

DZ NR 7

TYTUŁ RYS.:

RZUT PIĘTRA

PROJEKTANT/ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. Piotr Adamowski

UPR.Nr.P.O.KK/227/2008

PROJEKTANT/KONSTRUKCJA:

mgr inż. Wojciech Sienkiewicz

UPR.Nr.KUP/0109/PWOK/08

ASISTENT PROJEKTANTA/KONSTRUKCJA:

mgr inż. Gabriela Szpyda

SPRAWDZAJĄCY/ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. Lesław Gajda

UPR.Nr.UAN/8346/33/88

SPRAWDZAJĄCY/KONSTRUKCJA:

mgr inż. Karol Sienkiewicz

UPR.Nr.ZAP/0131/POOK/12

SKALA

1:100

NR. PROJ.

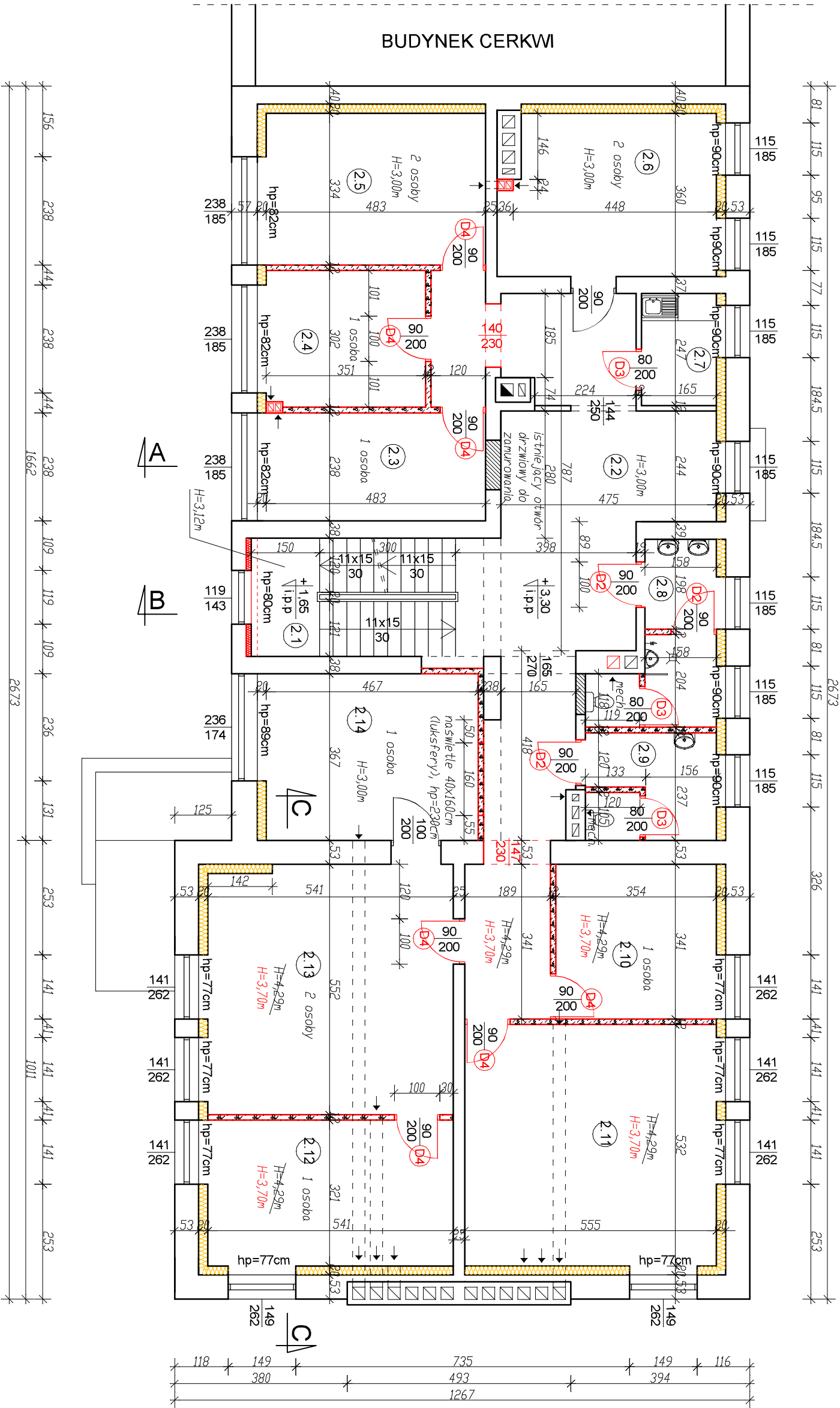
2/2019

NR. RYS.

2B

DATA:

03.2019



- LEGENDA:
- projektowana nowa stolarka (zgodnie z zestawieniem stolarki)
 - projektowane ściany gr.12cm z betonu komórkowego
 - ↓ mech. — wentylacja wywiewna mechaniczna
 - zamurowania
 - ściany istniejące
 - ocieplenie ścian za pomocą mineralnych płyt izolacyjnych z betonu komórkowego gr.20cm, λ= 0,042W/mK
 - ocieplenie ścian za pomocą płyt termoizolacyjnych PIR wykonanych jednostronnie płytą g-k, gr.10cm+1cm, λ= 0,022W/mK

- UWAGA!
- Rysunek rozpatrywać łącznie z rysunkami poszczególnych branż.
 - Projektowane ściany działowe z betonu komórkowego gr.12cm, odm. 600.
 - Podane na rysunku wymiary drzwi dotyczą wymiarów w świetle ościeżnicy tzn. np. dla drzwi o wymiarze 90/200cm należy wykonać otwór o wymiarach 100/205cm.
 - Projektowane kominy wentylacyjne systemowe z keramzytobetonu (komin 2-kanałowy o wymiarach 24x36cm, komin 1-kanałowy 24x20cm).

B I L A N S P O W I E R Z C H N I			
-------------------------------------	--	--	--

PODDASZE			
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTK. POW. PODŁ.
3.1	Klatka schodowa	PEŁYTKI CERAM.	15,27 18,79
3.2	Archiwum	PEŁYTKI CERAM.	83,91 130,50
3.3	Styrych	DESKA	46,18 110,86
OGÓŁEM SUMA POWIERZCHNI			145,36 260,15

UWAGA:
1. Powierzchnie pomieszczeń obliczone zgodnie z t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 1935.


Poddasze – powierzchnia podłogi			
wysokość	<140cm	140–220cm	>220cm
powierzchnia [m²]	72,16	64,40	123,59

Rzut poddasza skala 1:100

STATUS:

PROJEKT

BUDOWLANY



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Śępólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
tk. 502 483 721

email: krajan@inbox.com
www: www.pphkrajan.pl

INWESTOR:

GMINA TRZEBIATÓW
UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW

NAZWA

PRZEBUDOWA

INWESTYCUJ:

BUDYNKU
UL.DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA
POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE

LOKALIZACJA:

TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26,
DZ NR 7

TYTUŁ RYS.:

RZUT PODDASZA

PROJEKTANT/ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. Piotr Adamowski
Upr.Nr.P.O./KK/227/2008

SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. Lesław Gajda
Upr.Nr.UAN/8346/33/88

PROJEKTANT/KONSTRUKCJA:

mgr inż. Wojciech Sienkiewicz
Upr.Nr.KUP/0109/PWCK/08

SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCJA:

mgr inż. Karol Sienkiewicz EUR ING
Upr.Nr.ZAP/0131/POCK/12

ASYSTENT PROJEKTANTA/KONSTRUKCJA:

mgr inż. Gabriela Szpyda

SKALA

1:100

NR. PROJ.

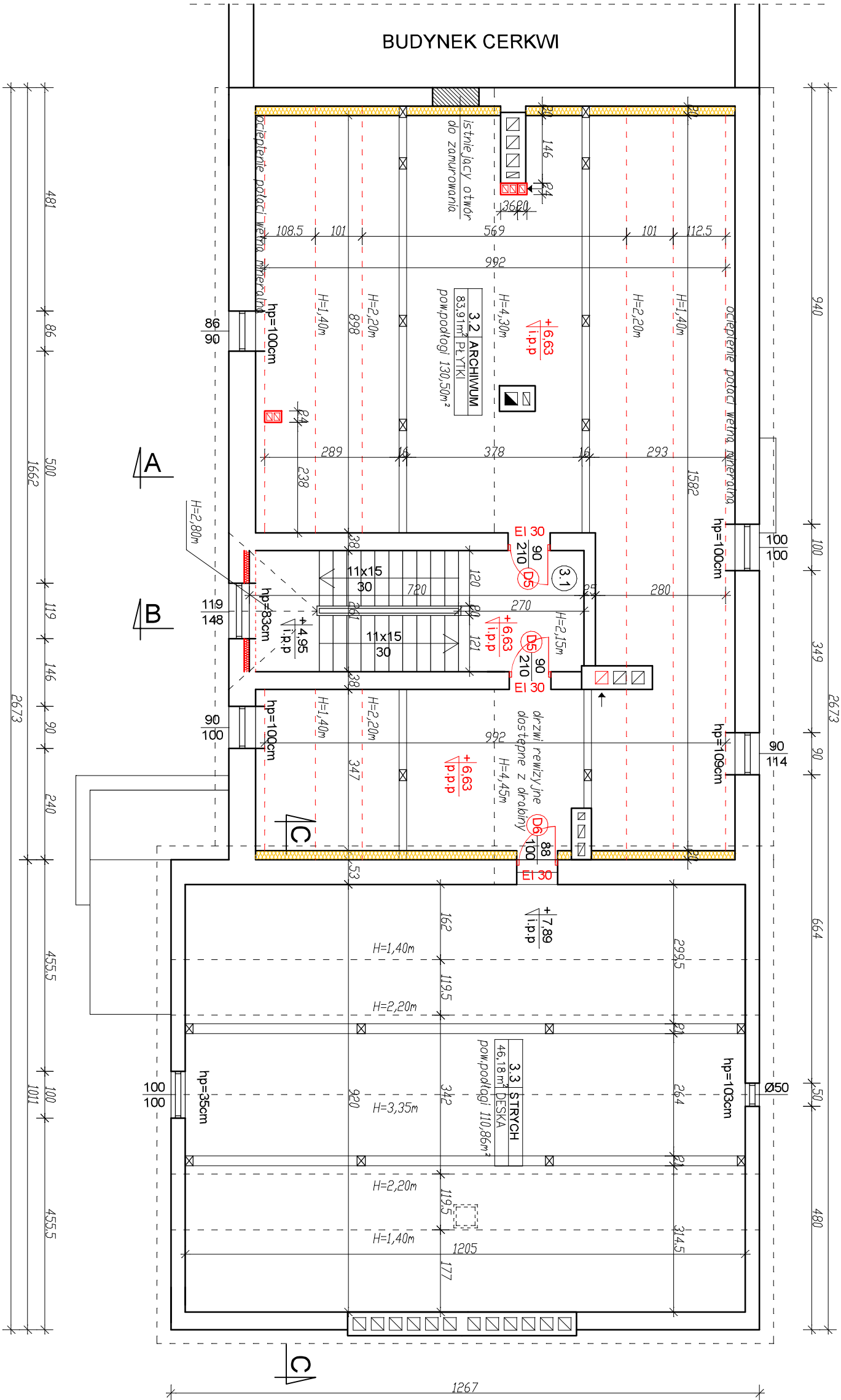
2/2019

NR. RYS.

3B

DATA:

03.2019

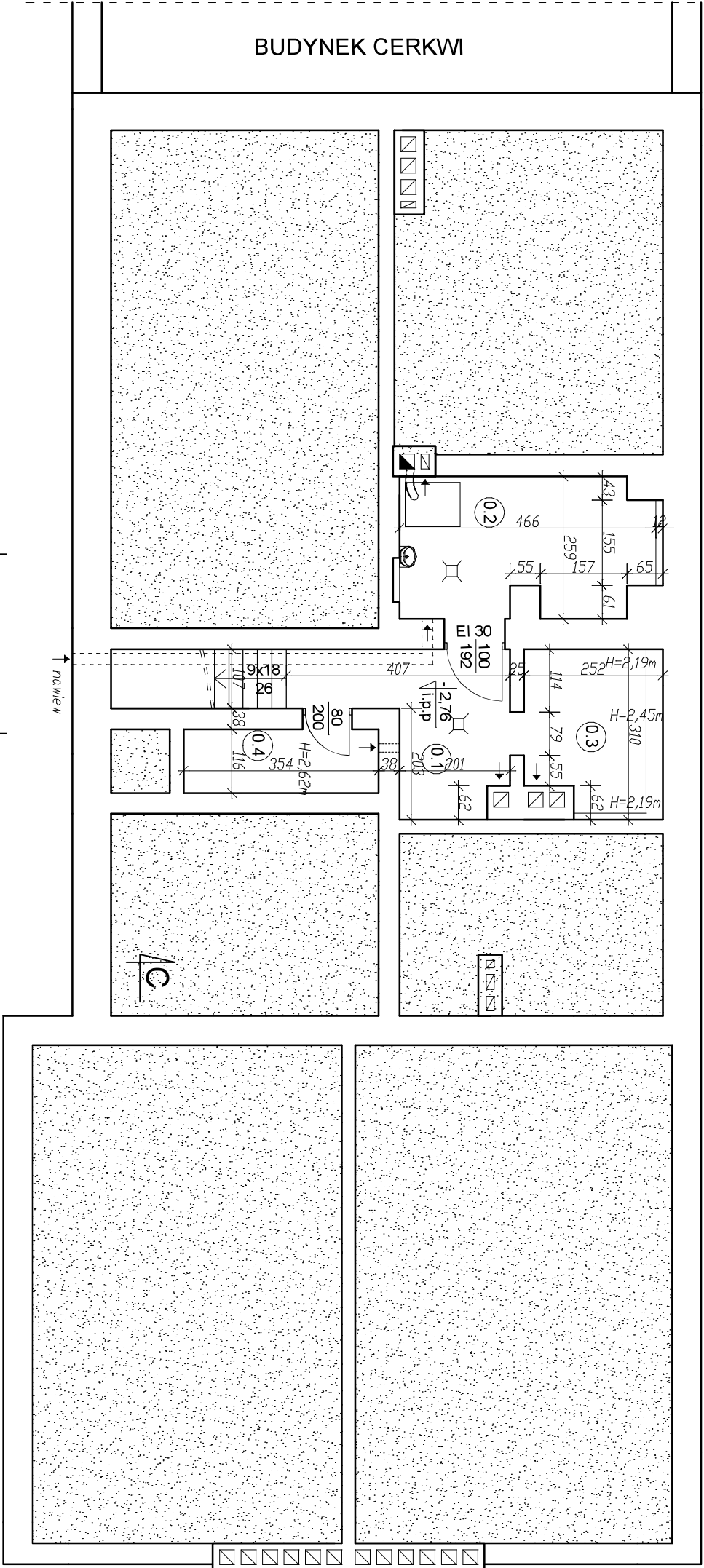


LEGENDA:

- projektowana nowa stolarka (zgodnie z zestawieniem stolarki)
- projektowane ściany gr.12cm z betonu komórkowego na całą wysokość pomieszczenia
- mech. — wentylacja wywiewna mechaniczna
- zamurowania
- ściany istniejące
- ocieplenie ścian za pomocą mineralnych płyt izolacyjnych z betonu komórkowego gr.20cm, $\lambda = 0,042W/mK$
- ocieplenie ścian za pomocą płyt termoizolacyjnych PIR wykonanych jednostronnie płytą g-k, gr.10cm+1cm, $\lambda = 0,022W/mK$

UWAGA:

- Rysunek rozpatrywać łącznie z rysunkami poszczególnych branz.
- Projektowane ściany działowe z betonu komórkowego gr.12cm odn. 600.
- Podane na rysunku wymiary drzwi dotyczy wymiarów w świetle oszczędzicy tzn. np. dla drzwi o wymiarze 90/200cm należy wykonać otwór o wymiarach 100/205cm.
- Projektowane kominy wentylacyjne systemowe z keranzytobetonu (komin 2-kanalowy o wymiarach 24x36cm, komin 1-kanalowy 24x20cm).




B I L A N S P O W I E R Z C H N I			
PIWNICA			
NR. POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POM. UŻYTK. = PODŁ.
0.1	Korytarz	BETON	8,14
0.2	Kuchnia	BETON	11,66
0.3	Pomieszczenie gospodarcze	BETON	6,55
0.4	Pomieszczenie gospodarcze	BETON	6,16
OGÓŁEM SUMA POWIERZCHNI			32,51

UWAGA:
1. Powierzchnie pomieszczeń obliczone zgodnie z t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 1935.

Rzut piwnicy
skala 1:100

STATUS: PROJEKT BUDOWLANY



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Śępólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10 email: kraj@inbox.com
tk. 502 483 721 www: www.pphkraj.pl

INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW
 UL. RYNEK 1
 72-320 TRZEBIATÓW

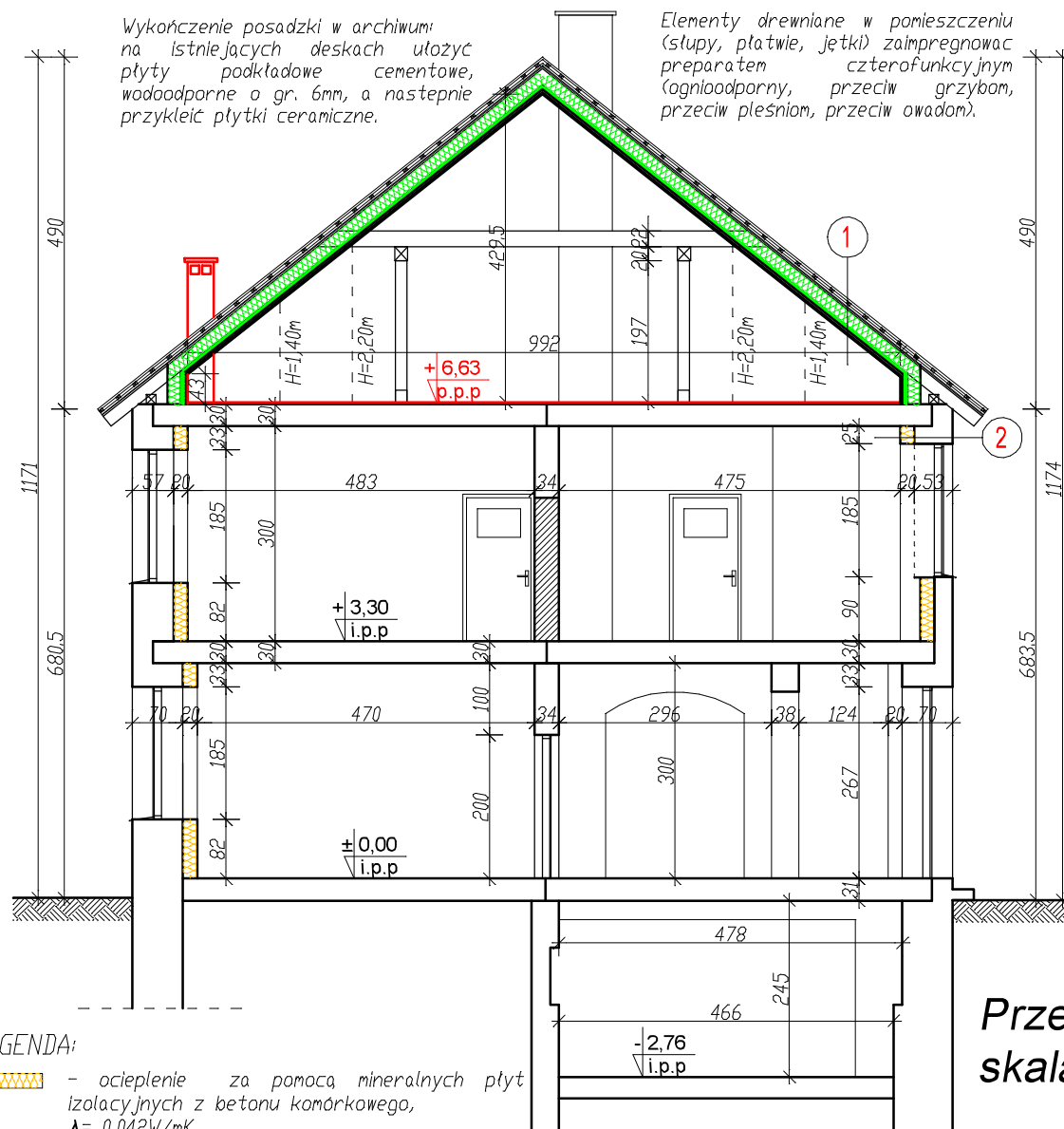
NAZWA PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY
INWESTYCJI: UL.DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA
 POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE

LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26,
DZ. NR 7

TYTUŁ RYS.: RZUT PIWNICY

PROJEKTANT/ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Piotr Adamowski Upr.Nr.P.O.KK/227/2008				SPRAWDZAJĄCY/ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Lesław Gajda Upr.Nr.UAN/8346/33.88			
PROJEKTANT/KONSTRUKCJA: mgr inż. Wojciech Sienkiewicz Upr.Nr.KUP/0109/PWOK/08				SPRAWDZAJĄCY/KONSTRUKCJA: mgr inż. Karol Sienkiewicz EUR ING Upr.Nr.ZAP/0131/POCK/12			
ASYSTENT PROJEKTANTA/KONSTRUKCJA: mgr inż. Gabriela Szpyda							
SKALA 1:100		NR. PROJ. 2/2019	NR. RYS. 4B	DATA: 03.2019			

UWAGA:
1.Należy wykonać remont pomieszczeń piwnicznych zgodnie z opisem technicznym.



1	dach
	dachówka ceramiczna
	łata
	kontrłata
	deskowanie
	18,0 wełna mineralna o $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$ /krokiew
	5,0 wełna mineralna o $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$
	3,0 ruszt stalowy
	0,02 izolacja przeciwwilgociowa
	1,25 płyta gipsowo-kartonowa
2	ściana
	1,5 tynk cem-wap + gładź
	20,0 płyty izolacyjne z bet. kom., $\lambda = 0,042 \text{ W/mK}$
	2,0 tynk cem-wap
	48,0 cegła pełna
	2,0 tynk cem-wap
	0,5 tynk cienkowarstwowy

STATUS:

PROJEKT

BUDOWLANY



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10 email: krajana@inbox.com
t.k. 502 483 721 www: www.pphkrajana.pl

INWESTOR:

GINA TRZEBIATÓW
UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW

NAZWA
INWESTYCJA:

PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY
UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA
POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE

LOKALIZACJA:

TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26,
DZ. NR 7

TYTUŁ RYS.:

PRZĘKRÓJ A-A

PROJEKTANT ARCHITEKTURA:
mgr inż. arch. Piotr Adamowski
Upr.Nr PO/KK/227/2008

SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA:
mgr inż. arch. Lesław Gajda
Upr.Nr UAN/8346/33/88

PROJEKTANT KONSTRUKCJA:
mgr inż. Wojciech Sienkiewicz
Upr.Nr KUP/0109/PWOK/08

SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCJA:
mgr inż. Karol Sienkiewicz EUR ING
Upr.Nr ZAP/0131/POOK/12

ASYSTENT PROJEKTANTA KONSTRUKCJA:
mgr inż. Gabriela Szpojda

SKALA
1:100

NR. PROJ.
2/2019

NR. RYS.
5B

DATA:
03.2019

LEGENDA:

- ocieplenie za pomocą mineralnych płyt izolacyjnych z betonu komórkowego, $\lambda = 0,042\text{W/mK}$
- ocieplenie za pomocą wełny mineralnej $\lambda = 0,035\text{W/mK}$
- ocieplenie za pomocą płyt termoizolacyjnych PIR wykonanych jednostranie płytka g-k, $\lambda = 0,022\text{W/mK}$
- projektowane ściany grzełcm z betonu komórkowego

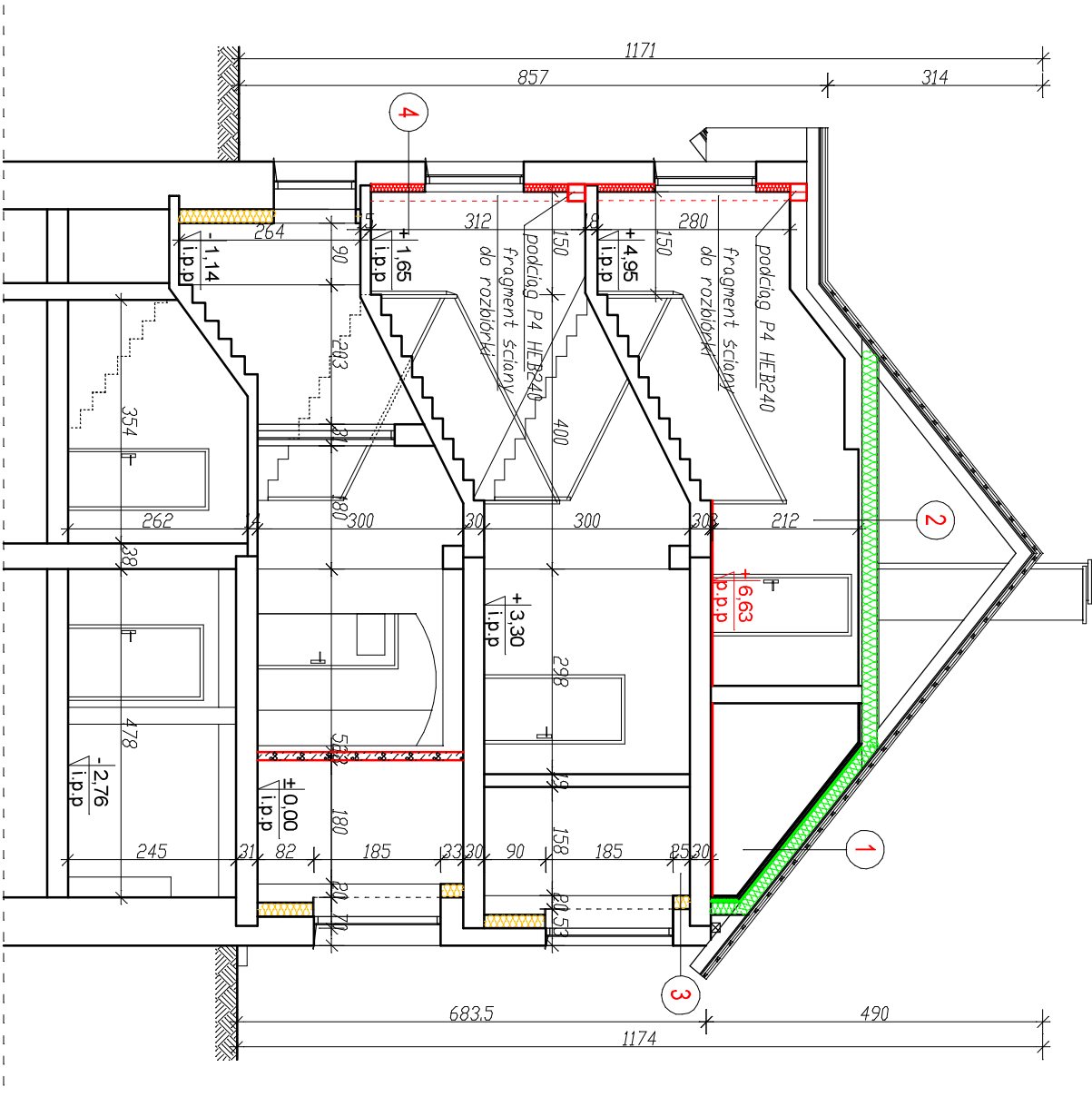
UWAGA:

1.Rysunek rozpatrywać łącznie z rysunkami poszczególnych branż.

2.Projektowane ściany działowe z betonu komórkowego grzełcm, odm. 600.

3.Szczegóły montażu podciągów stalowych i rozbiórki ścian zgodnie z opisem technicznym.

4.Wykończenie spocznika górnego: na istniejących deskach ułożyć płyty podkładowe cementowe, wodoodporne o gr. 6mm, a następnie przykleić płytki ceramiczne.



1	dach
	dachówka ceramiczna
	łata
	kontrłata
	deskowanie
18,0	wełna mineralna o $\lambda = 0,035\text{ W/mK}$ /krokwie
5,0	wełna mineralna o $\lambda = 0,035\text{ W/mK}$
3,0	ruszt stalowy
0,02	izolacja przeciwwilgociowa
1,25	plyta gipsowo-kartonowa


2	strop
25,0	wełna mineralna o $\lambda = 0,035\text{ W/mK}$ / krokwie 18cm
3,0	ruszt stalowy
0,02	izolacja przeciwwilgociowa
1,25	plyta gipsowo-kartonowa

3	ściana
1,5	tynek cem-wap + gładź
20,0	plyty izolacyjne z bet. kom., $\lambda = 0,042\text{W/mK}$
2,0	tynek cem-wap
48,0	cegła pełna
2,0	tynek cem-wap
0,5	tynek cienkowarstwowy

4	ściana
0,5	tynek cienkowarstwowy
2,0	tynek cem-wap
33,0	cegła pełna
11,0	plyta PIR z plyta g-k, $\lambda = 0,022\text{W/mK}$

Przekrój B-B
skala 1:100

STATUS:	PROJEKT	BUDOWLANY
---------	---------	-----------



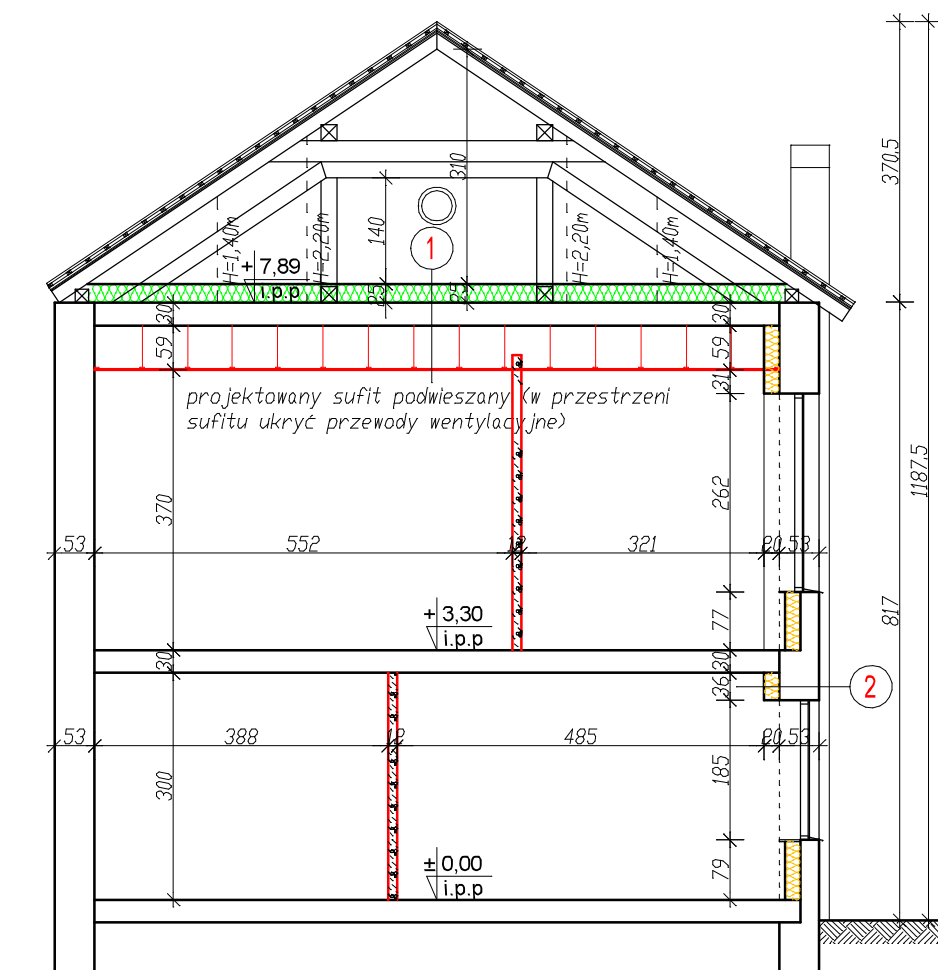
KRAJAN

PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Śępólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
tk. 502 483 721
email: krajjan@inbox.com
www: www.pphkrajjan.pl

INWESTOR:	GINIA TRZEBIATÓW UL. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW
NAZWA	PRZEBUDOWA BUDYNKU
INWESTYCJI:	UL.DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE
LOKALIZACJA:	TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26, DZ. NR 7

TYTUŁ RYS.: PRZEKRÓJ B-B

PROJEKTANT/ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Piotr Adamowski Upr.Nr: P.O.KK/227/2008		SPRAWDZAJĄCY/ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Lesław Gajda Upr.Nr: UAN/8346/33/88	
PROJEKTANT/KONSTRUKCJA: mgr inż. Wojciech Sienkiewicz Upr.Nr: KUP/0109/PWOK/08		SPRAWDZAJĄCY/KONSTRUKCJA: mgr inż. Karol Sienkiewicz EUR ING Upr.Nr: ZAP/0131/POOK/12	
ASYSTENT PROJEKTANTA/KONSTRUKCJA: mgr inż. Gabriela Szpyda			
SKALA 1:100	NR. PROJ. 2/2019	NR. RYS. 6B	DATA: 03.2019

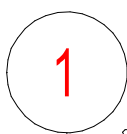


Przekrój C-C skala 1:100

STATUS:

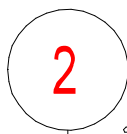
PROJEKT

BUDOWLANY



strop

25,0	wetna mineralna o $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$
0,02	izolacja przeciwwilgociowa
30,0	istniejące warstwy stropu
55,0	puszka powietrzna
3,0	ruszt stalowy
1,25	plyta gipsowo-kartonowa



ściana

1,5	tynek cem-wap + gładź
20,0	plyty izolacyjne z bet. kom., $\lambda = 0,042 \text{ W/mK}$
2,0	tynek cem-wap
48,0	cegła pełna
2,0	tynek cem-wap
0,5	tynek cienkowarstwowy



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10 email: krajana@inbox.com
t.k. 502 483 721 www: www.pphkrajana.pl

INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW
UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW

NAZWA PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY
INWESTYCJI: UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA
POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE

LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26,
DZ. NR 7

TYTUŁ RYS.: PRZEKRÓJ C-C

PROJEKTANT ARCHITEKTURA:
mgr inż. arch. Piotr Adamowski
Upr. Nr PO/KK/227/2008

SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA:
mgr inż. arch. Lesław Gajda
Upr. Nr UAN/8346/33/88

PROJEKTANT KONSTRUKCJA:
mgr inż. Wojciech Sienkiewicz
Upr. Nr KUP/0109/PWOK/08

SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCJA:
mgr inż. Karol Sienkiewicz EUR ING
Upr. Nr ZAP/0131/POOK/12

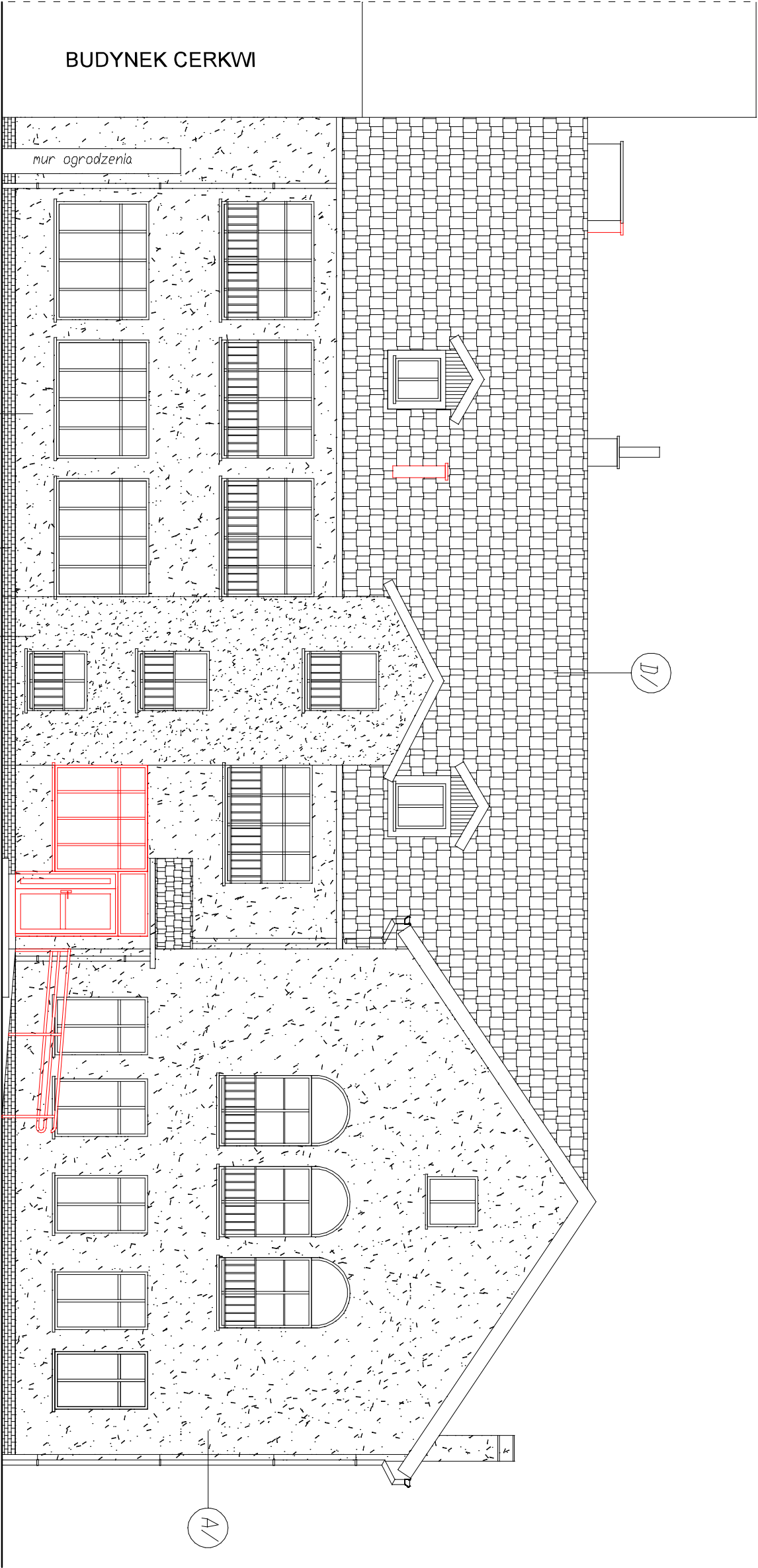
ASYSTENT PROJEKTANTA KONSTRUKCJA:
mgr inż. Gabriela Szpolda

SKALA
1:100

NR. PROJ.
2/2019

NR. RYS.
7B

DATA:
03.2019



Elewacja południowa
skala 1:100

STATUS:

PROJEKT BUDOWLANY



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10 email: kraj@inbox.com
t.k. 502 483 721 www: www.pphkraj.pl

INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW

UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW

NAZWA PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY
INWESTYCJI: UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA
POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE

LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26.
DZ. NR 7

TYTUŁ RYS.: ELEWACJA POŁUDNIOWA

PROJEKTANT ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Piotr Adamowski Upr.Nr. POJK.227/2008	SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Lesław Gajda Upr.Nr. UAN.8346/33/88
PROJEKTANT KONSTRUKCJA: mgr inż. Wojciech Sienkiewicz Upr.Nr. KUP.0109.PWOK.08	SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCJA: mgr inż. Karol Sienkiewicz EUR ING Upr.Nr. ZAP.0131.POOK.12
ASISTENT PROJEKTANTA KONSTRUKCJA: mgr inż. Gabriela Szejda	

SKALA 1:100	NR. PROJ. 2/2019	NR. RYS. 8B	DATA: 03.2019
----------------	---------------------	----------------	------------------

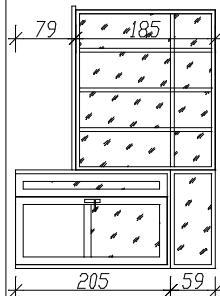
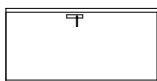
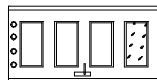
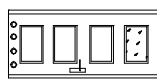
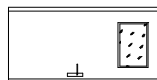
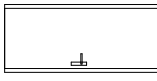

UWAGI:

- Stalarka okienna PVC w kolorze białym,
- Stalarka drzwiowa w kolorze białym i jasnobrązowym,
- Parapety z blachy powlekanej w kolorze brązowym,
- Drzwiaki blacharskie z blachy powlekanej w kolorze brązowym,
- Rynny i rury spustowe z blachy stalowej, ocynkowane, obustronnie powlekane powłoką w kolorze brązowym.

POZOSTAŁE ELEWACJE ORAZ KOLORYSTYKA
CAŁEGO BUDYNKU POZOSTAJĄ BEZ ZMIAN.

MATERIAŁY:		
SYMBOL NA RYS.	OPIS	
A/	TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY	-
B/	TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY	-
C/	PEŁYTKI KLINKIEROWE	-
D/	DACHÓWKA CERAMICZNA	-
KOLORY:		
SYMBOL NA RYS.	NAZWA KOLORU	SYMBOL
A/	JASNOBREMONTOWY	-
B/	CIEMNOBREMONTOWY	-
C/	CEGLASTY	-
D/	CEGLASTY	-

ZESTAWIENIE STOLARKI

SYMBOL	W1	D1	D2	D3	D4	D5	D6					
SCHEMAT												
WYMIAR W ŚWIETLE OŚCIEŻY	So	90	90	80	90	90	88					
	Ho	264	200	200	200	210	100					
WYMIAR ZEWNĘTRZ OŚCIEŻY	S	352	100	90	100	100	98					
	H	269	205	205	205	215	105					
CZĘŚCI	rodzaj	L	P	L	P	L	P	L	P			
	piwnica	0	0	0	0	0	0	0	0			
	parter	0	1	0	1	0	3	4	0	0		
	piętro	0	0	0	3	0	2	1	5	2	0	0
	poddasze	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0
RAZEM		1	1	5	4	14	2	1				
UWAGI	witryna wejściowa PVC, kolor biały, w górnej części przeszklona, drzwi główne 120x210cm, witryna o max współczynniku U=0,9W/m² K, drzwi techniczne przeciwpozarowe EI30 drzwi drewnopodobne z otworami w dolnej części i przeszkleniem matowym w górnej części drzwi drewnopodobne z otworami w dolnej części i przeszkleniem matowym w górnej części drzwi drewnopodobne z przeszkleniem matowym w górnej części drzwi rewizyjne przeciwpozarowe EI30											


- UWAGI:
1. Przed zamówieniem wymiary sprawdzić w naturze.
 2. Istniejąca stolarka okienna PVC w kolorze białym.
 3. Projektowana stolarka drzwiowa zewnętrzna (witryna) PVC w kolorze białym.
 4. Kolor stolarki drzwiowej wewnętrznej dopasować do stolarki istniejącej.

Zestawienie stolarki
skala 1:100

STATUS:

PROJEKT

BUDOWLANY



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10 email: kraj@i@inbox.com
t.k. 502 483 721 www: www.pphkraj.pl

INWESTOR:

GINA TRZEBIATÓW
UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW

NAZWA

PRZEBUDOWA BUDYNKU

INWESTYCJI: UL.DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE

LOKALIZACJA:

TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26.
DZ. NR 7

TYTUŁ RYS.:

ZESTAWIENIE STOLARKI

PROJEKTANT ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. Piotr Adamowski
Upi-Nr. POL/K.227/2008

PROJEKTANT KONSTRUKCJA:

mgr inż. Wojciech Siemkiewicz
Upi-Nr. KUP.0109.PWOK.08

ASYSTENT PROJEKTANTA KONSTRUKCJA:

mgr inż. Gabriela Sponda

SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. Lesław Gajda
Upi-Nr. UAN/8346/33/88

SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCJA:

mgr inż. Karol Siemkiewicz EUR ING
Upi-Nr. ZAP.0131.POOK.12

SKALA

1:100

NR. PROJ.

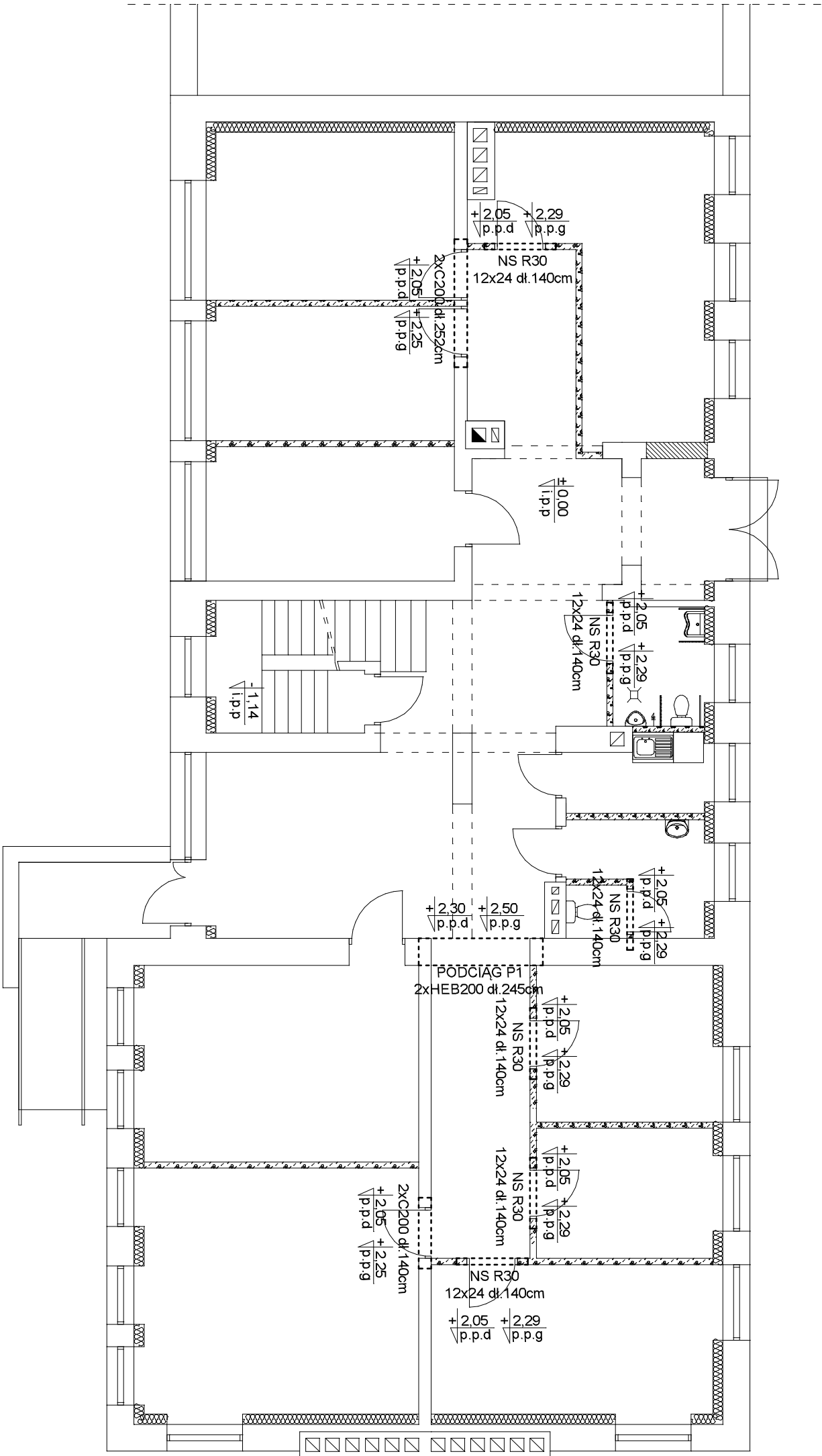
2/2019

NR. RYS.

9B

DATA:

03.2019




Nadproża i podciągi rzut parteru

skala 1:100

- UWAGI:
1. Rysunek rozpatrywać wraz z projektami pozostałych branż.
 2. Projektowane nadproża w istniejących ścianach nośnych w postaci belek zespolonych 2xC200.
 3. Nadproża w projektowanych ścianach działowych p prefabrykowane z betonu komórkowego NS R30 lub monolityczne.
 4. Projektowane podciągi w istniejących ścianach nośnych w postaci belek zespolonych 2xHEB200.
 5. Podano rzędne nadproży / podciągow w stosunku do poziomu posadzki.
 6. Szczegóły montażu belek stalowych w istniejących ścianach nośnych zgodnie z opisem technicznym.

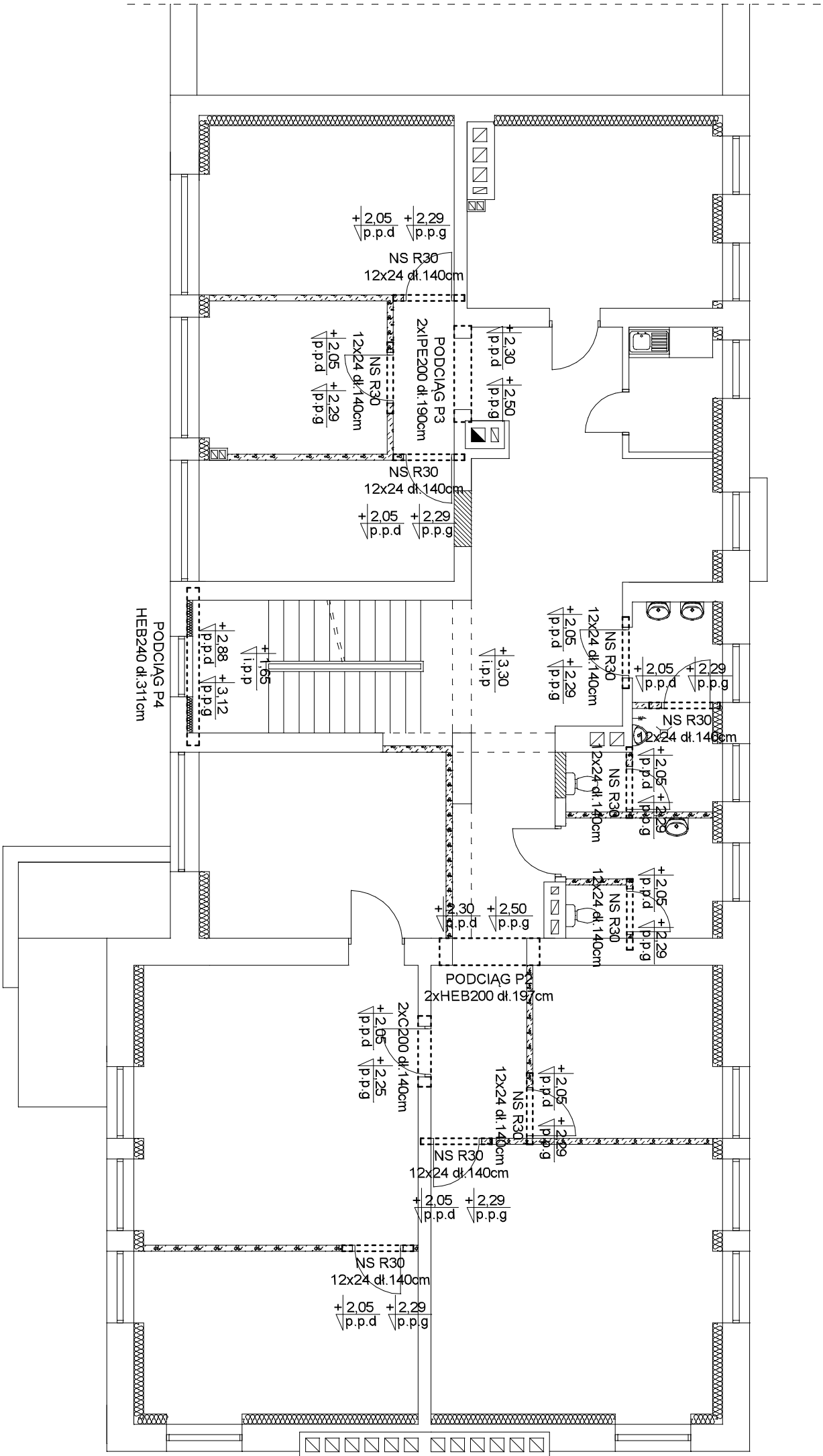
STATUS:	PROJEKT	BUDOWLANY
---------	---------	-----------



KRAJAN

PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Śępólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
t.k. 502 483 721
email: kraj@inbex.com
www: www.pphkraj.pl

INWESTOR:	GMINA TRZEBIATÓW UL. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW		
NAZWA INWESTYCJI:	PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE		
LOKALIZACJA:	TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26, DZ. NR 7		
TYTUŁ RYS.:	NADPROŻA I PODCIĄGI RZUT PARTERU		
PROJEKTANT KONSTRUKCJA:	mgr inż. Wojciech Siemkiewicz Upi-Nr. KU.P.0109.PWOK/08		
ASYSTENT PROJEKTANTA KONSTRUKCJA:	mgr inż. Gabriela Szpolda		
SKALA 1:100	NR. PROJ.	NR. RYS.	DATA:
	2/2019	10B	03.2019




Nadproża i podciągi rzut piętra

skala 1:100

- UWAGI:**
1. Rysunek rozpatrywać wraz z projektami pozostałych branż.
 2. Projektowane nadproża w istniejących ścianach nośnych w postaci belek zespolonych 2xC200.
 3. Nadproża w projektowanych ścianach działowych p prefabrykowane z betonu komórkowego NS R30 lub monolityczne.
 4. Projektowane podciągi w istniejących ścianach nośnych w postaci belek zespolonych 2xHEB200.
 5. Podano rzędne nadproży / podciągow w stosunku do poziomu posadzki.
 6. Szczegóły montażu belek stalowych w istniejących ścianach nośnych zgodnie z opisem technicznym.

STATUS:	PROJEKT	BUDOWLANY
---------	---------	-----------



KRAJAN

PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10 email: kraj@inbex.com
t.k. 502 483 721 www: www.pphkraj@inbex.com

INWESTOR:	GMINA TRZEBIATÓW UL. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW		
NAZWA INWESTYCJI:	PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE		
LOKALIZACJA:	TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26, DZ. NR 7		
TYTUŁ RYS.:	NADPROŻA I PODCIĄGI RZUT PIĘTRA		
PROJEKTANT KONSTRUKCJA:	SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCJA:		
mgr inż. Wojciech Siemkiewicz Upi-Nr: KUP.0109.PWOK.08	mgr inż. Karol Siemkiewicz EUR ING Upi-Nr: ZAP.0131.POOK.12		
ASYSTENT PROJEKTANTA KONSTRUKCJA:			
mgr inż. Gabriela Szczoła			
SKALA	NR. PROJ.	NR. RYS.	DATA:
1:100	2/2019	11B	03.2019

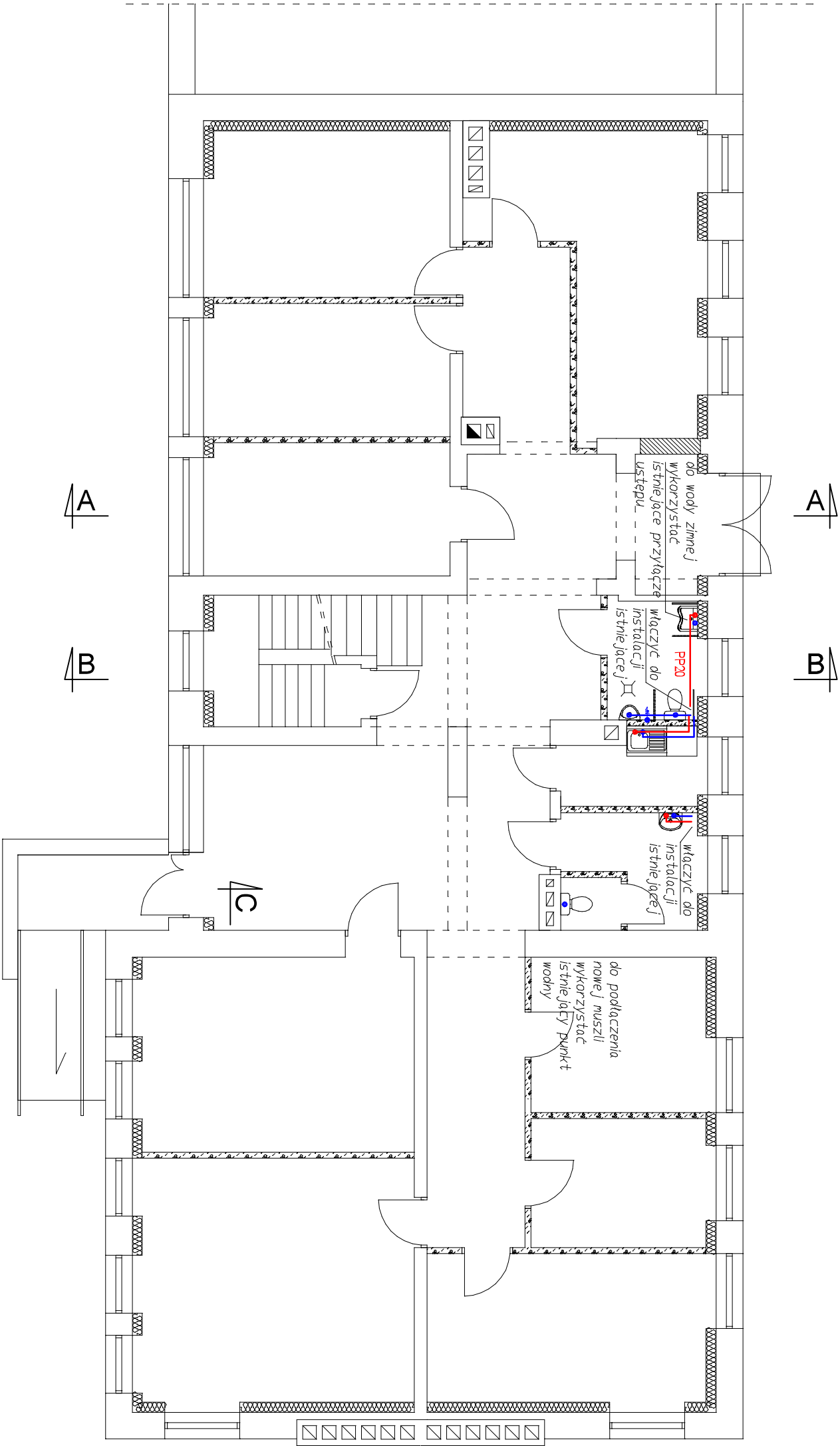
LEGENDA:

- instalacja wody zimnej
- instalacja wody ciepłej
- ZUMWR czepalny ze złączką do węża


UWAGI:

- Istniejące przyłącze do budynku i zestaw wodomierzowy bez zmian,
- Instalacje wewnętrzne wykonac z rur typu PP,
- Instalacje prowadzić w posadzkach i bruzdach ściennych,
- Przewody instalacji ciepłej wody użytkowej zaizolować termicznie,
- 4.Po montażu instalacji wodnej wykonać próby szczelności oraz przeprowadzić płukanie i dezynfekcję,
- 5.Przy przejściach instalacji przez ściany stosować tuleje ochronne,
- 6.Do przygotowania ciepłej wody użytkowej służyć istniejący kocioł gazowy dwufunkcyjny,

Rzut parteru instalacja wodna
skala 1:100



C/

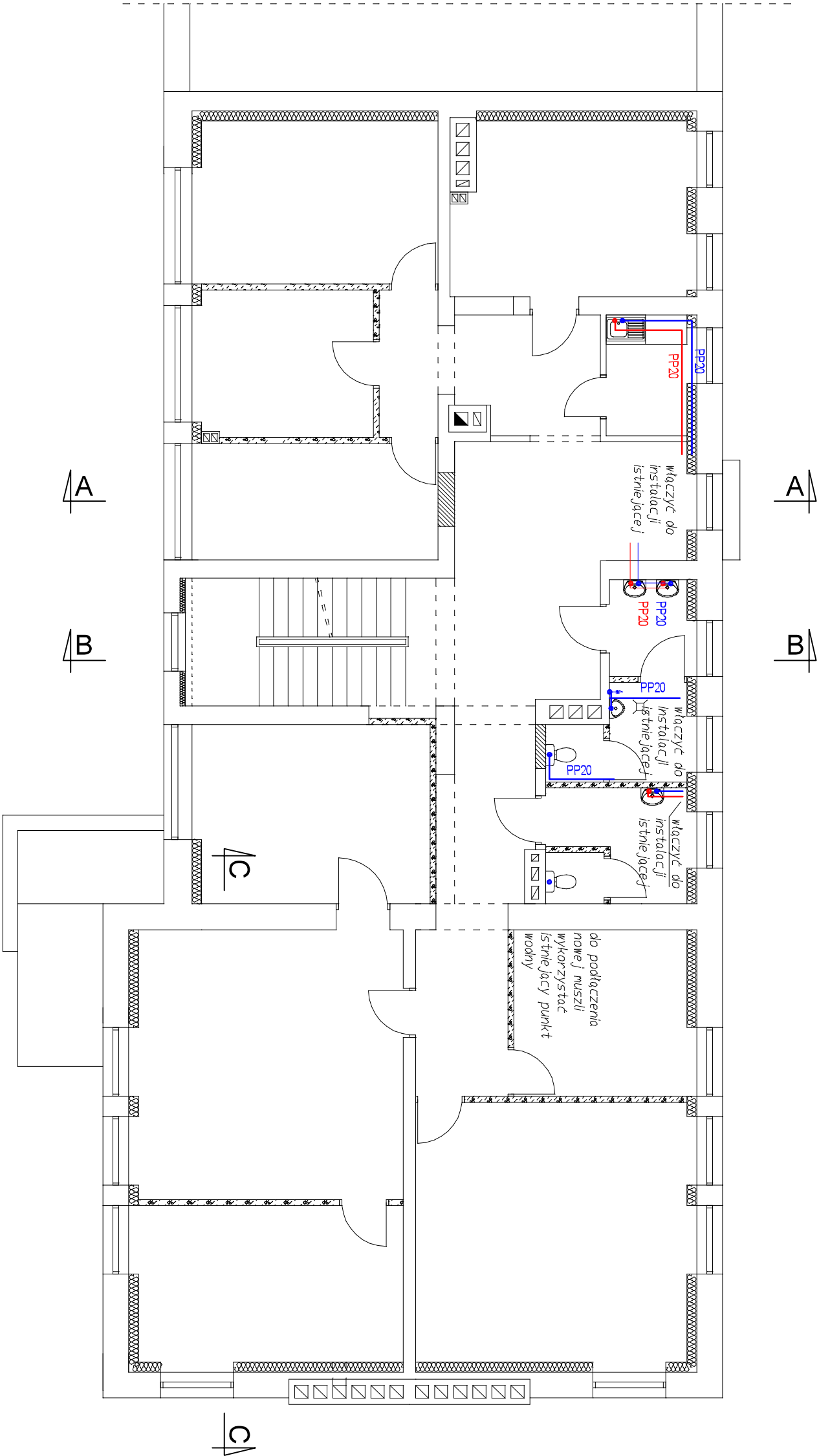
<div><div></div><div><p>PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE KRAJAN Sp. z o.o. Wiśniewa 18 89-400 Sepólno Krajeńskie t. 052 388 10 10 t.k. 502 483 721 email: kraj@inbox.com www.ppkikrajan.pl</p></div></div>			
STATUS: PROJEKT BUDOWLANY			
INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW UL. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW			
NAZWA PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY INWESTYCJI: UL.DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE			
LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26, DZ. NR 7			
TYTUŁ RYS.: RZUT PARTERU INSTALACJA WODNA			
PROJEKTANT INSTALACJE SANITARNE: mgr inż. Andrzej Najdowski Upn.Nr POW.0108/POSO.04		SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE SANITARNE: mgr inż. Marek Najdowski Upn.Nr POW.0108/POSO.07	
SKALA 1:100	NR. PROJ 2/2019	NR. RYS. 1S	DATA: 04.2019

LEGENDA:

- instalacja wody zimnej
- instalacja wody ciepłej
- zawór czterpalny ze złączką do węża

UWAGI:

- Istniejące przyłącze do budynku i zestaw wodomierzowy bez zmian,
- Instalacje wewnętrzne wykonać z rur typu PP,
- Instalacje prowadzić w posadzkach i bruzdach ściennych,
- Przewody instalacji ciepłej wody użytkowej izolować termicznie,
- 4.Po montażu instalacji wodnej wykonać próby szczelności oraz przeprowadzić płukanie i dezynfekcję,
- 5.Przy przejściach instalacji przez ściany stosować tuleje ochronne,
- 6.Do przygotowania ciepłej wody użytkowej służyć istniejący kocioł gazowy dwufunkcyjny,



Rzut piętra instalacja wodna
skala 1:100

STATUS:

PROJEKT

BUDOWLANY



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
t.k. 502 483 721
email: krajan@inbox.com
www: www.ppkrajan.pl

INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW

UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW

NAZWA PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY
INWESTYCJI: UL.DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA
POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE

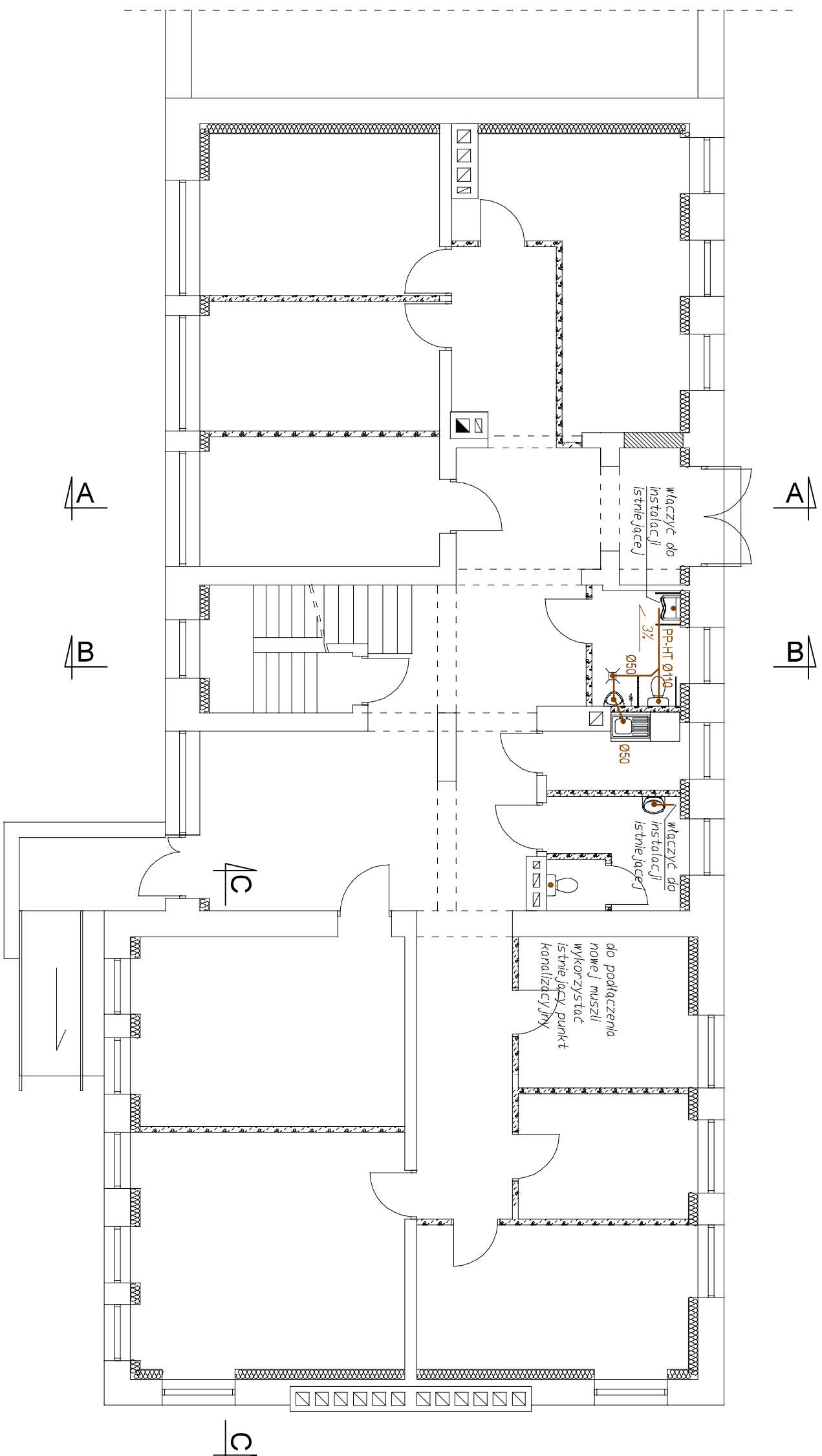
LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26,
DZ. NR 7

TYTUŁ RYS.: RZUT PIĘTRA INSTALACJA WODNA

PROJEKTANT INSTALACJE SANITARNE: mgr inż. Andrzej Najdowski
UPRNI POWI0108/PODS04

SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE SANITARNE: mgr inż. Marek Najdowski
UPRNI POWI0108/PODS07

SKALA 1:100 NR. PROJ. 2/2019 NR. RYS. 2S DATA: 04.2019



Rzut parteru kanalizacyjna skala 1:100	instalacja
--	------------

1. Projektowana instalacje kanalizacji sanitarnej wykonac z rur PP-HI.
2. Podejścia do przyborów sanitarnych montować w krużdach ściennych,
3. Średnice podejść i spadoi wg rysunków i obowiązujących norm.
4. Przesłca przez ściany wykonac w murze ochronnej, uszczelnionej elastycznym szczelnikiem.
5. Przed zasypaniem instalacji dokonac prób na szczelność.
6. Instalacje projektowana, włączyć do instalacji istniejącej.


LEGENDA:

PP-HT Ø110 - projektowana instalacja kanalizacji sanitarnej

STATUS:

PROJEKT

BUDOWLANY



KRAJANI

PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJANI sp. z o.o.
Włósniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
f.k. 502 483 721

email: krajani@inbox.com
www: www.ppkkrajani.pl

INWESTOR:

GMINA TRZEBIATÓW
UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW

NAZWA
INWESTYCJI:

PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY
UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA
POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE

LOKALIZACJA:

TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26,
DZ. NR 7

TYTUŁ RYS.:

RZUT PARTERU INSTALACJA KANALIZACYJNA

PROJEKTANT INSTALACJE SANITARNE:
mgr inż. Andrzej Najdowski
Upis.Nr.POM/0138/PWOS/04

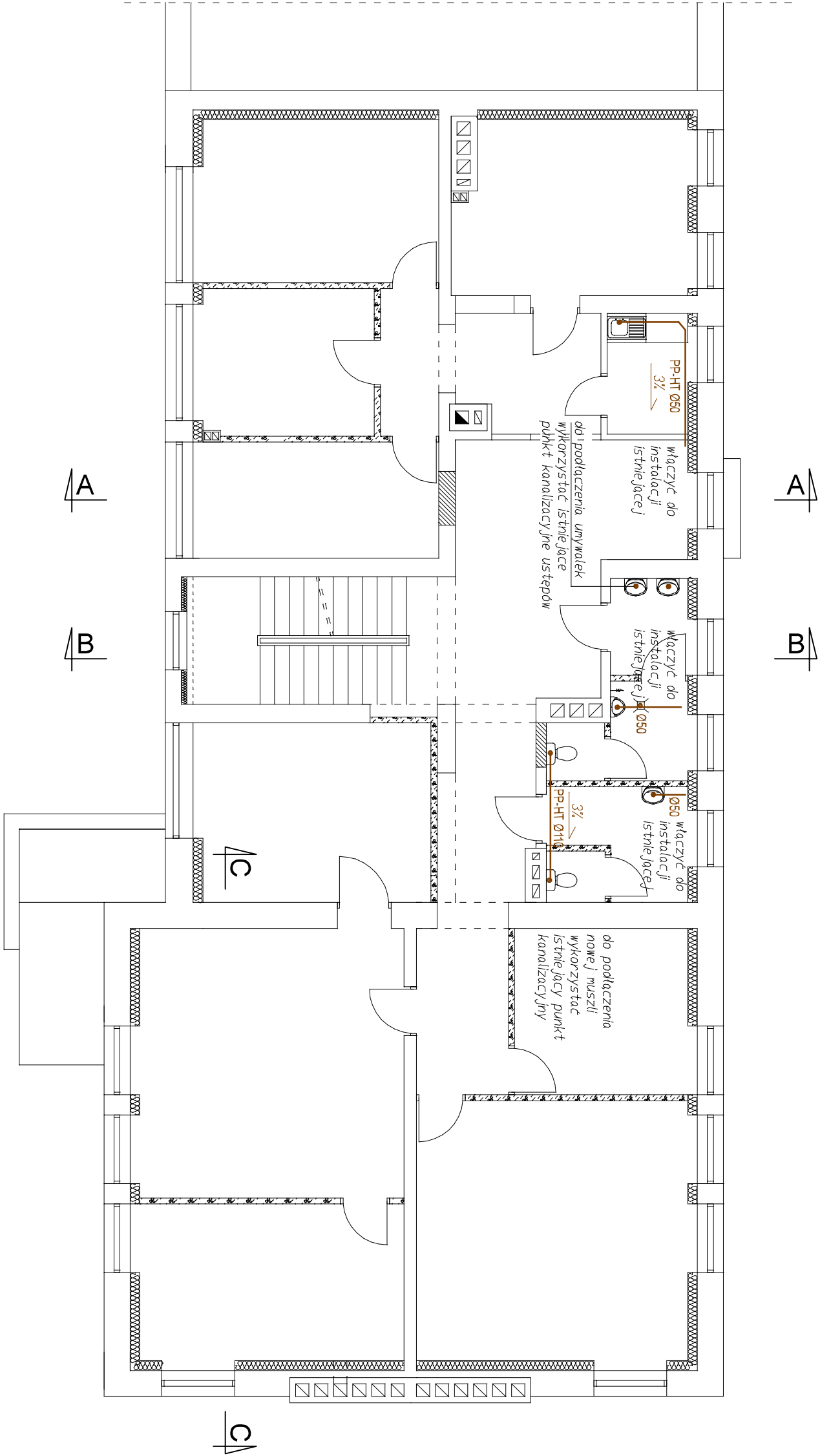
SPRĄDZAJĄCY INSTALACJE SANITARNE:
mgr inż. Marek Najdowski
Upis.Nr.POM/0110/PWOS/07

SKALA
1:100

NR. PROJ
2/2019

NR. RYS.
3S

DATA:
04.2019



LEGENDA:

PP-HT Ø110 - projektowana instalacja kanalizacji sanitarnej

- UWAGI:
1. Projektowana instalacja kanalizacji sanitarnej wykonac z rur PP-HT.
 2. Podłączenia do przyborów sanitarnych montować w bruzdach ściennych.
 3. Średnice podjąć i spadki wg rysunków i obowiązujących norm.
 4. Prześcia przez ściany wykonać w rurze ochronnej, uszczelnionej elastycznym szczelikiem.
 5. Przed zasypaniem instalacji dokonać prób na szczelność.
- Instalację projektowaną włączyć do instalacji istniejącej.

Rzut piętrowa instalacja kanalizacyjna
skala 1:100

STATUS:

PROJEKT BUDOWLANY



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
e-mail: kraj@inbex.com
www: www.ppkkraj@inbex.com

INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW UL. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW			
NAZWA PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY INWESTYCJI: UL. DĄSZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE			
LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, UL. DĄSZYŃSKIEGO 26, DZ. NR 7			
TYTUŁ RYS.: RZUT PIĘTRA INSTALACJA KANALIZACYJNA			
PROJEKTANT INSTALACJE SANITARNE: mgr inż. Andrzej Najdowski Upis nr: P.Om/010/PWOS/04		SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE SANITARNE: mgr inż. Marek Najdowski Upis nr: P.Om/010/PWOS/07	
SKALA 1:100	NR. PROJ. 2/2019	NR. RYS. 4S	DATA: 04.2019

LEGENDA:

- projektowana instalacja c.o.
- projektowane nowe grzejniki
- grzejniki istniejące

- UWAGI:
- Rozbudowę instalacji c.o. wykonać z rur miedzianych półtwardych lub twardych 15x1,0mm.
 - Projektowane nowe grzejniki płytowe stalowe z wbudowaną wkładką zoworu termostaticznego z regulacją wstępną i odpowietrznikiem.
 - Każdy grzejnik wyposażać w głowicę termostaticzną.
 - Tam gdzie jest to możliwe rury prowadzić w bruzdach ściennych oraz w posadzce w rurze ochronnej lub otulinie. W pozostałych przypadkach prowadzenie instalacji wykonać natynkowo. Przy ułożeniu natynkowym rury pomalować na biało.
 - W przejściach przez mury, stropy zastosować tuleje ochronne.
 - Podana moc ciepła grzejników dla parametrów 75/65/20°C.
 - Grzejniki istniejące, znajdujące się na ścianach zewnętrznych, należy zdemontować, wykonać ocieplenie ścian (wnek podklejnych) i zamontować ponownie.

Rzut parteru instalacja c.o.
skala 1:100

STATUS:

PROJEKT

BUDOWLANY



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
t.k. 502 483 721
email: kraj@inbox.com
www.ppkkraj.pl

INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW

UL. RYNEK 1

72-320 TRZEBIATÓW

NAZWA PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY
INWESTYCIJ: UL.DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA
POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE

LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26,
DZ. NR 7

TYTUŁ RYS.: RZUT PARTERU INSTALACJA C.O.

PROJEKTANT INSTALACJE SANITARNE:

mgr inż. Andrzej Najdowski

SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE SANITARNE:

mgr inż. Marek Najdowski

Upis nr. POMO/0158/P/2019/07

SKALA 1:100

NR. PROJ. 2/2019

NR. RYS. 55

DATA: 04.2019

LEGENDA:

- projektowana instalacja c.o.
- projektowane nowe grzejniki
- grzejniki istniejące

UWAGI:

1. Rozbudowe instalacji c.o. wykonac z rur miedzianych potwardych lub twarдых 15x10mm.
 - 2.Projektowane nowe grzejniki płytowe stalowe z wbudowaną wkładką zaworu termostaticznego z regulacja wstępna i odpowietrznikiem.
 3. każdy grzejnik wyposażyc w głowicę termostaticzna.
 - 4.Tam gdzie jest to możliwe rury prowadzić w bruzdach ściennych oraz w posadzce w rurze ochronnej lub otulinie. W pozostałych przypadkach prowadzenie instalacji wykonac na tylnikowo. Przy ułożeniu natynkowym rury pomalować na biało.
 5. W przejściach przez mury, stropy zastosować tuleje ochronne.
 6. Podana moc ciepła grzejników dla parametrów 75/65/20°C.
- Grzejniki istniejące, znajdujące się na ścianach zewnętrznych, należy zdemontować, wykonac ocieplenie ścian (wnek podciennych) i zamontować ponownie.

Rzut piętra instalacja c.o.
skala 1:100

STATUS:

PROJEKT BUDOWLANY



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10 email: krajan@inbox.com
t.k. 502 483 721 www.ppkikrajan.pl

INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW

UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW

NAZWA PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY
INWESTYCJI: UL.DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA
POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE

LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26,
DZ. NR 7

TYTUŁ RYS.: RZUT PIĘTRA INSTALACJA C.O.

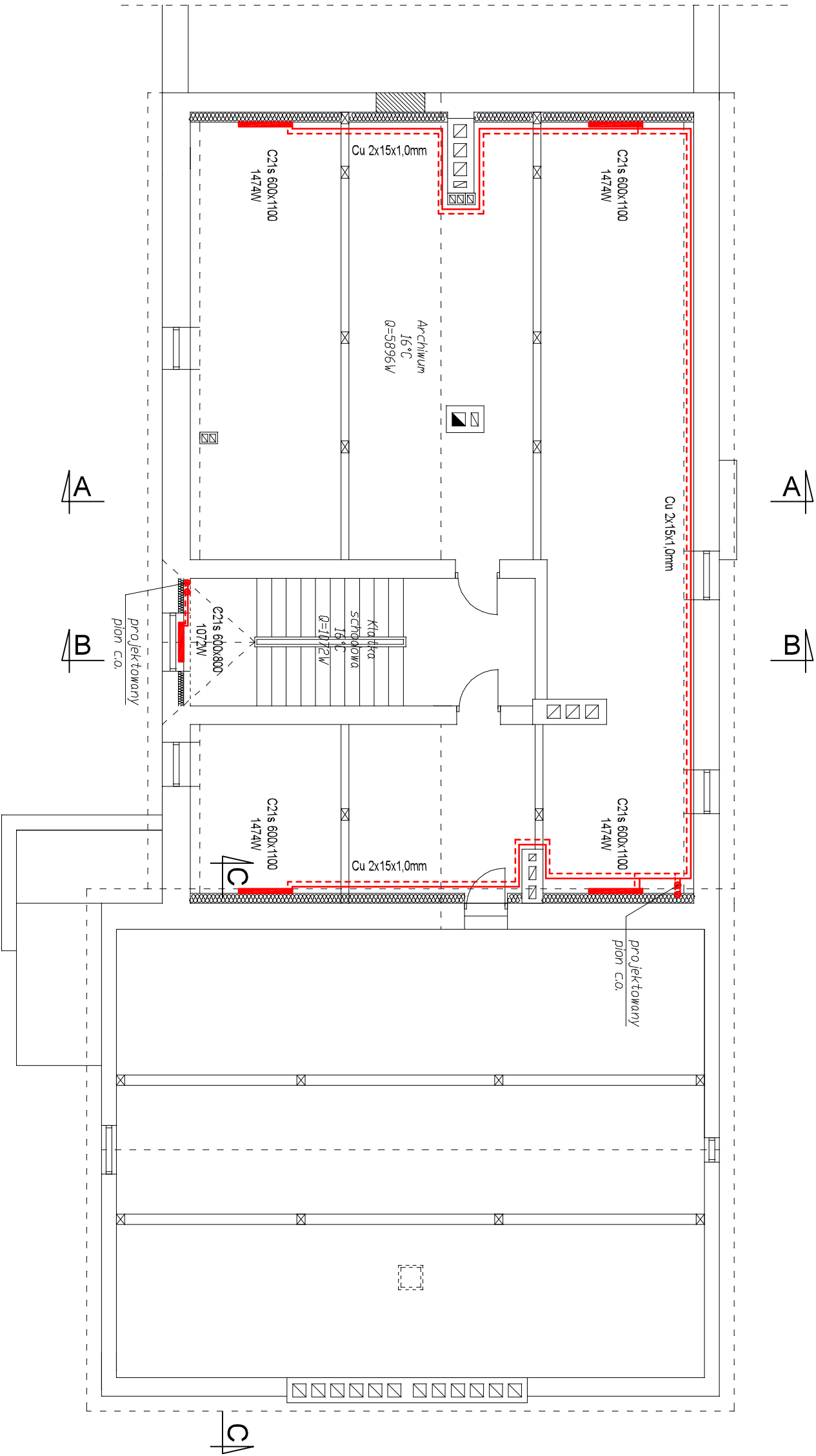
PROJEKTANT INSTALACJE SANITARNE:		SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE SANITARNE:	
mgr inż. Andrzej Najdowski		mgr inż. Marek Najdowski	
Upis nr: POMO/0158/P/2009/04		Upis nr: POMO/0158/P/2009/07	
SKALA	NR. PROJ.	NR. RYS.	DATA:
1:100	2/2019	6S	04.2019

LEGENDA:

- projektowana instalacja c.o.
- projektowane nowe grzejniki
- grzejniki istniejące

UWAGI:

1. Rozbudowe instalacji c.o. wykonac z rur miedzianych potwardzych lub twarzych 15x1,0mm.
- 2.Projektowane nowe grzejniki płytowe stalowe z wbudowaną wkładką zaworu termostaticznego z regulacja wstępna i odpowietrznikiem.
3. każdy grzejnik wyposazyc w głowice termostaticzna.
- 4.Tam gdzie jest to mozliwe rury prowadzic w bruzdach ściennych oraz w posadzce w rurze ochronnej lub otulnie. W pozostalych przypadkach prowadzenie instalacji wykonac natynkowo. Przy ulozeniu natynkowym rury pomalowac na bialo.
5. W przejsciach przez mury, stropy zastosowac tuleje ochronne.
6. Podana moc cieplna grzejnikow dla parametrow 75/65/20°C.
- 7.Grzejniki istniejące, znajdujące się na ścianach zewnetrznych, należy zdemontowac, wykonac ocieplenie ścian (wnek podkierennych) i zamontowac ponownie.



Rzut poddasza instalacja c.o.
skala 1:100

STATUS:

PROJEKT BUDOWLANY



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
t.k. 502 483 721
email: kraj@inbox.com
www.ppkkraj.pl

INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW

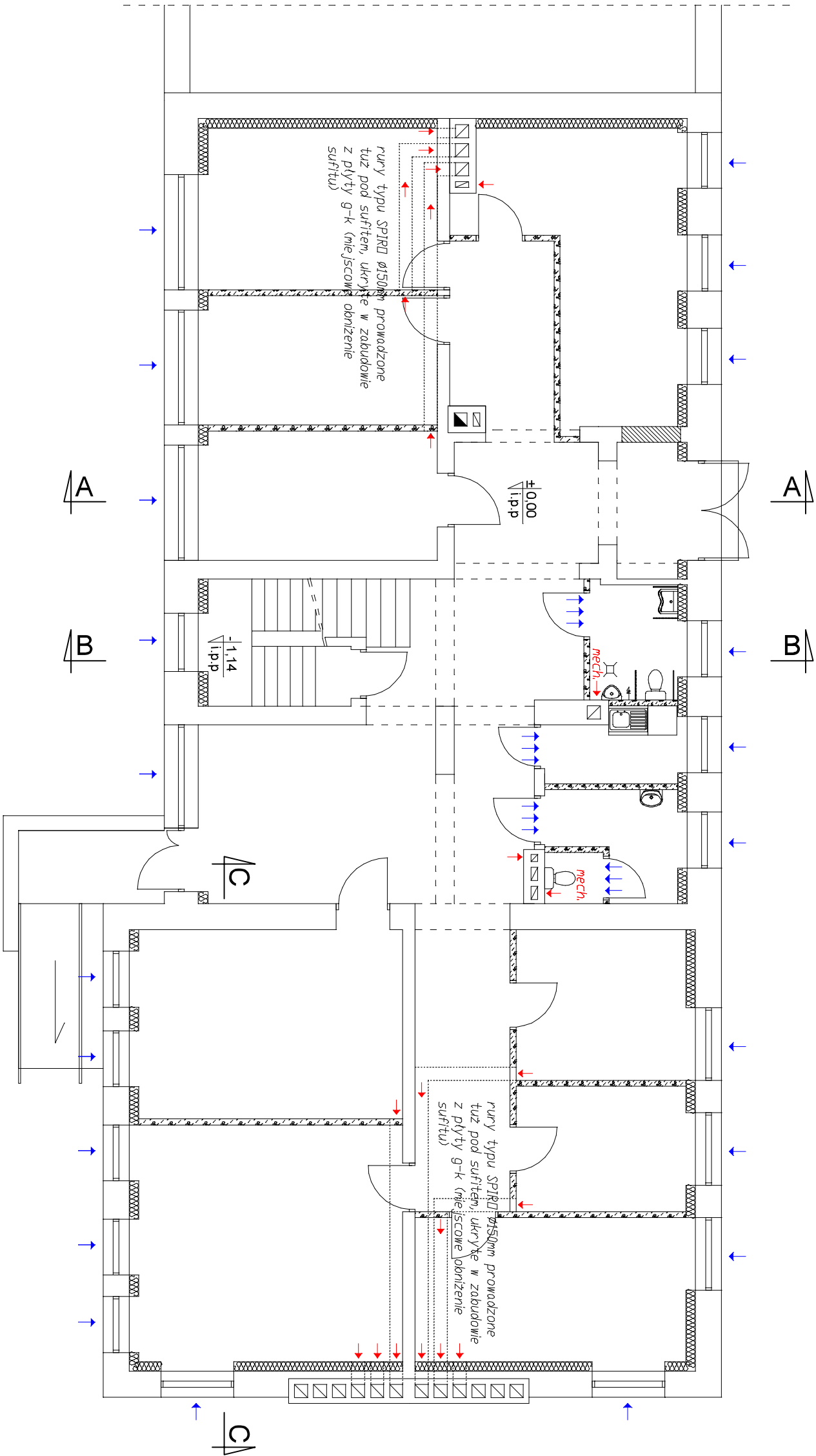
UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW

NAZWA PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY
INWESTYCJI: UL.DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA
POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE

LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26,
DZ. NR 7

TYTUŁ RYS.: RZUT PODDASZA INSTALACJA C.O.

PROJEKTANT INSTALACJE SANITARNE:		SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE SANITARNE:	
mgr inż. Andrzej Najdowski		mgr inż. Marek Najdowski	
Upis nr POW.0108/POWS.04		Upis nr POW.0108/POWS.07	
SKALA	NR. PROJ.	NR. RYS.	DATA:
1:100	2/2019	7S	04.2019



LEGENDA:

- N ↑ - nawiew powietrza poprzez czepnię
- ↑ ↑ - nawiew poprzez otwory w dolnej części drzwi
- ↑ - nawiew powietrza poprzez szczeliny wentylacyjna
- ↑ - wywiew grawitacyjny
- ↑ mech. - wywiew poprzez wentylator mechaniczny

Rzut parteru wentylacja
skala 1:100

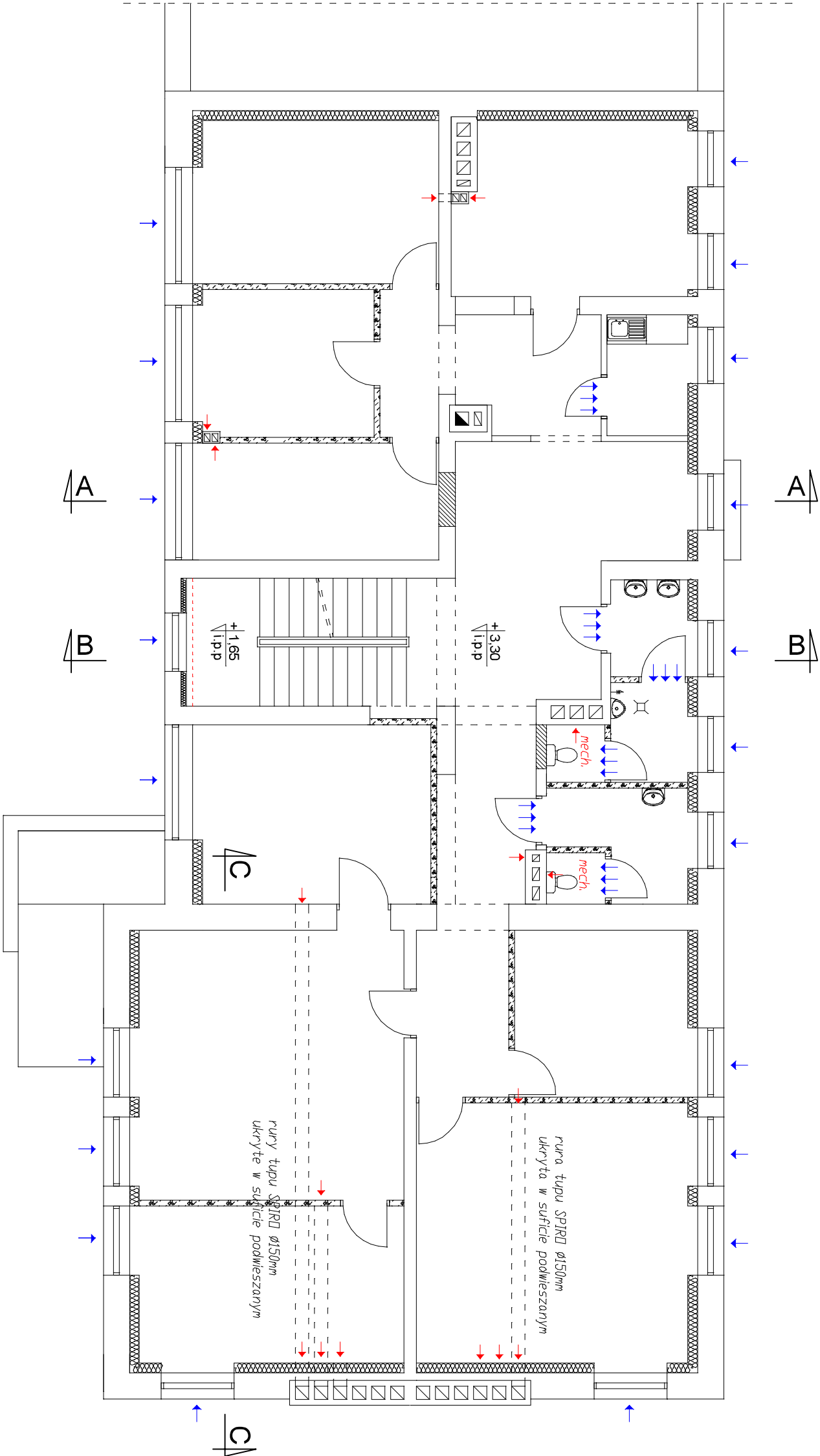
STATUS:

PROJEKT BUDOWLANY



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
e-mail: krajana@inbox.com
t.k. 502 483 721
www.ppikrajan.pl

INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW UL. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW			
NAZWA PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY INWESTYCJI: UL.DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE			
LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26, DZ. NR 7			
TYTUŁ RYS.: RZUT PARTERU WENTYLACJA			
PROJEKTANT INSTALACJE SANITARNE: mgr inż. Andrzej Najdowski Upn.Nr.POM/0158/PWOS/04		SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE SANITARNE: mgr inż. Marek Najdowski Upn.Nr.POM/0107/PWOS/07	
SKALA 1:100	NR. PROJ 2/2019	NR. RYS. 8S	DATA: 04.2019




LEGENDA:

- N ↑ - nawiew powietrza poprzez czerpnię
- ↑ ↑ - nawiew poprzez otwory w dolnej części drzwi
- ↑ - nawiew powietrza poprzez szczelinę wentylacyjną
- ↑ - wywiew grawitacyjny
- ↑ mech. - wywiew poprzez wentylator mechaniczny

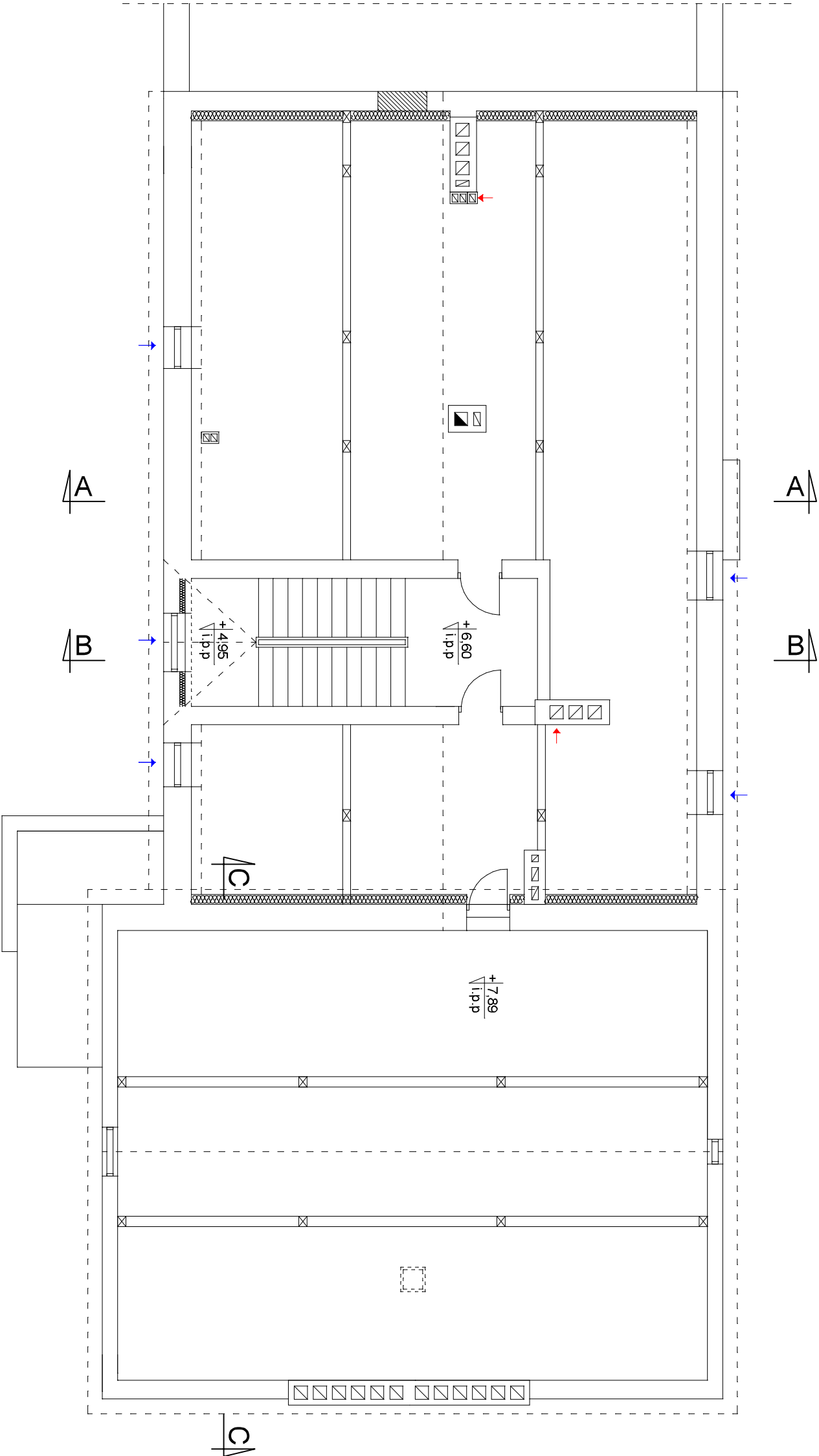
Rzut pięttra wentylacja
skala 1:100

STATUS:	
PROJEKT	BUDOWLANY



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
t.k. 502 483 721
email: krajana@inbox.com
www: www.ppkkrajana.pl

INWESTOR:		GMINA TRZEBIATÓW	
		UL. RYNEK 1	
		72-320 TRZEBIATÓW	
NAZWA		PRZEBUDOWA	BUDYNKU
INWESTYCJI:		UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA	
		POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE	
LOKALIZACJA:		TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26,	
		DZ. NR 7	
TYTUŁ RYS.: RZUT PIĘTRA WENTYLACJA			
PROJEKTANT INSTALACJE SANITARNE:		SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE SANITARNE:	
mgr inż. Andrzej Najdowski		mgr inż. Marek Najdowski	
Upn.Nr POW.0138/POSO.04		Upn.Nr POW.0138/POSO.07	
SKALA	NR. PROJ.	NR. RYS.	DATA:
1:100	2/2019	9S	04.2019



LEGENDA:

- N → - nawiew powietrza poprzez czerpnię
- → - nawiew poprzez otwory w dolnej części drzwi
- - nawiew powietrza poprzez szczelinę wentylacyjną
- - wywiew grawitacyjny
- ↑ mech. - wywiew poprzez wentylator mechaniczny

Rzut poddasza wentylacja
skala 1:100

STATUS:

PROJEKT BUDOWLANY



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
t.k. 502 483 721
email: krajana@inbox.com
www: www.ppkkrajana.pl

INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW
UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW

NAZWA PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY
INWESTYCJI: UL.DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA
POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE

LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26,
DZ. NR 7

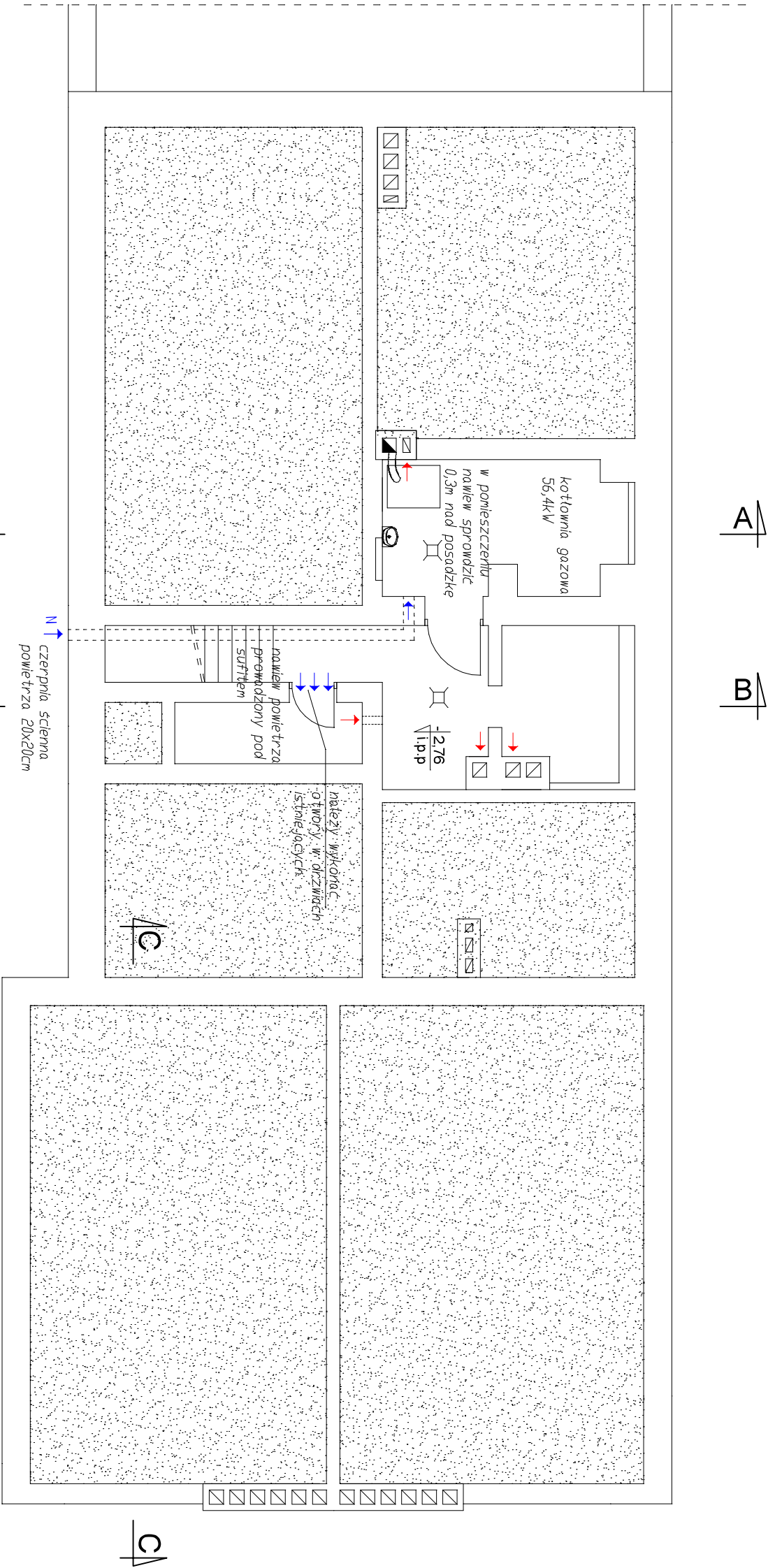
TYTUŁ RYS.: RZUT PODDASZA WENTYLACJA

PROJEKTANT INSTALACJE SANITARNE: mgr inż. Andrzej Najdowski
Upi.Nr.POM/0138/P.OŚ.04

SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE SANITARNE: mgr inż. Marek Najdowski
Upi.Nr.POM/0138/P.OŚ.07

SKALA 1:100

NR. PROJ.	NR. RYS.	DATA:
2/2019	10S	04.2019



Rzut piwnicy wentylacja skala 1:100

STATUS: PROJEKT BUDOWLANY



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
t.k. 502 483 721
email: krajana@inbox.com
www: www.ppkkrajana.pl

INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW
UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW

NAZWA: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY
INWESTYCJI: UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA
POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE

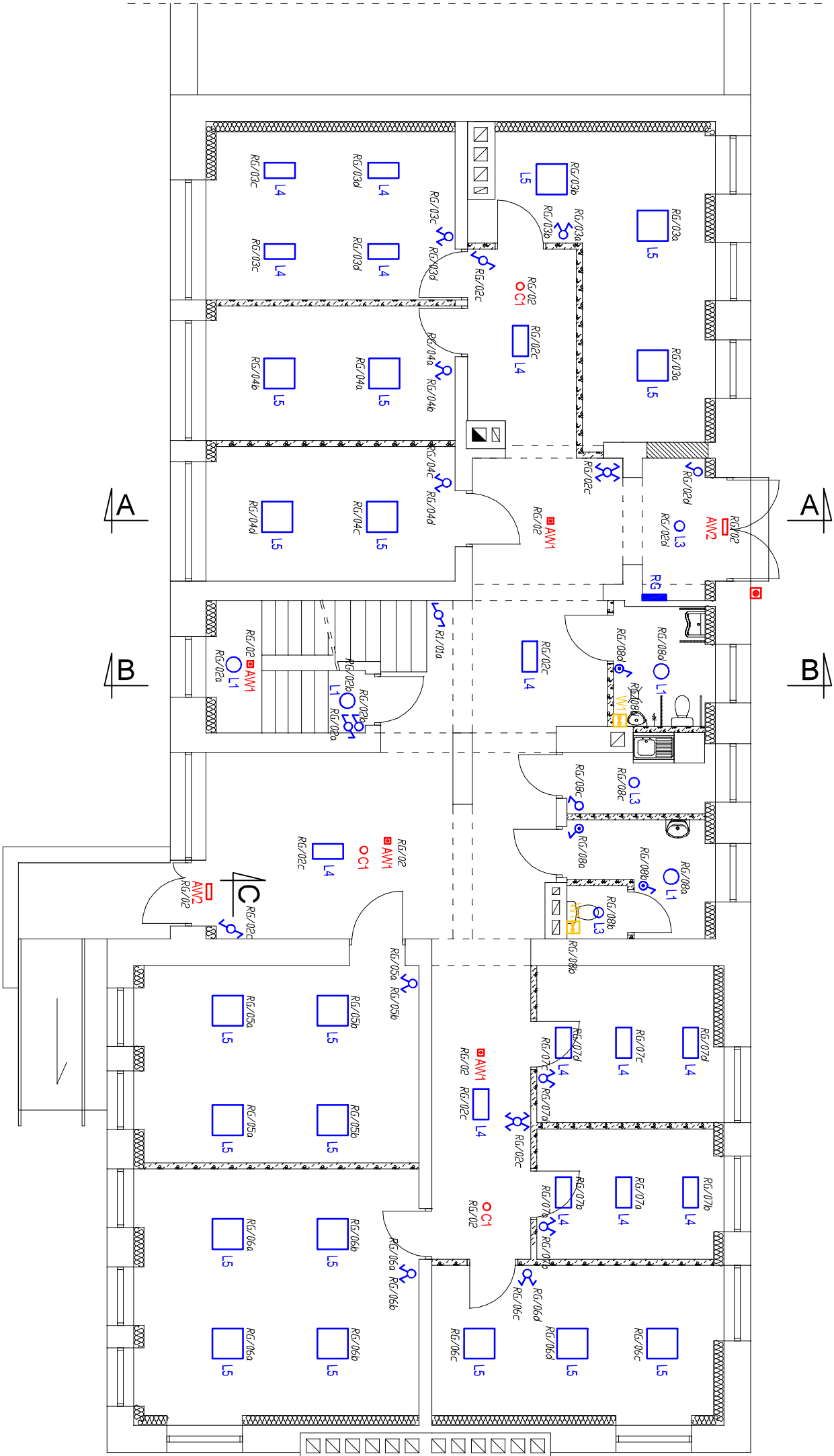
LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26,
DZ. NR 7

TYTUŁ RYS.: RZUT PIWNICY WENTYLACJA

PROJEKTANT INSTALACJE SANITARNE: mgr inż. Andrzej Najdowski
UPRNI POWI0158P00504

SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE SANITARNE: mgr inż. Marek Najdowski
UPRNI POWI0158P00507

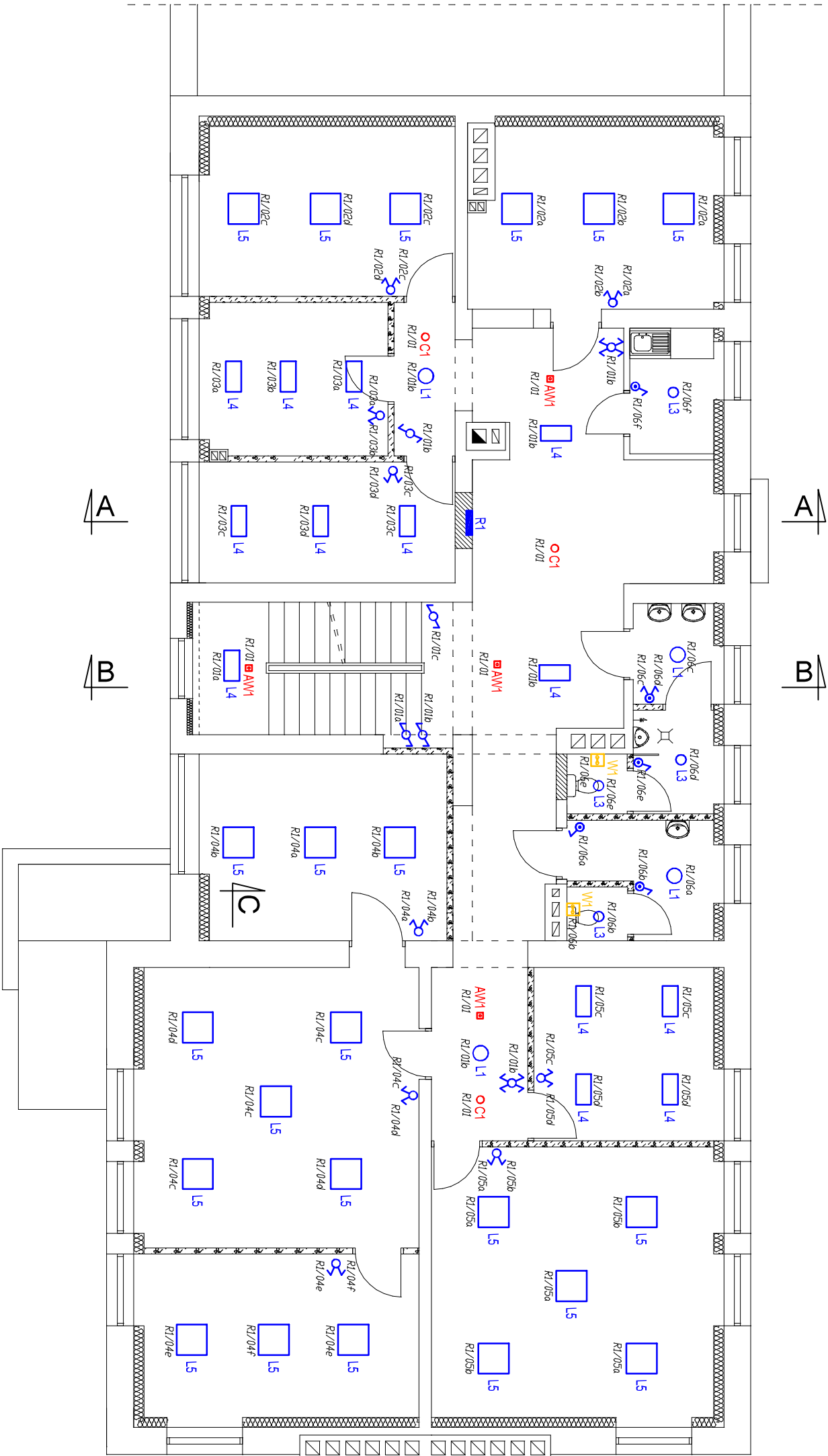
SKALA 1:100 NR. PROJ. 2/2019 NR. RYS. 11S DATA: 04.2019



Rzut parteru instalacja
oświetleniowa i sygnalizacji
pożarowej
skala 1:100

- UWAGI:
1. Instalację oświetleniową wykonać przewodami typu VDY (p) (t) 3x 1,5mm²
 2. Łączniki oświetlenia montować na wysokości 1,30m
 3. Tam gdzie jest to możliwe instalację wykonać jako podtynkowa, w pozostałych przypadkach prowadzenie instalacji wykonać natynkowo w listwach i korytkach instalacyjnych
 4. W pomieszczeniach WC wykonać wypusty kablowe do podłączenia wentylatorów mechanicznych.

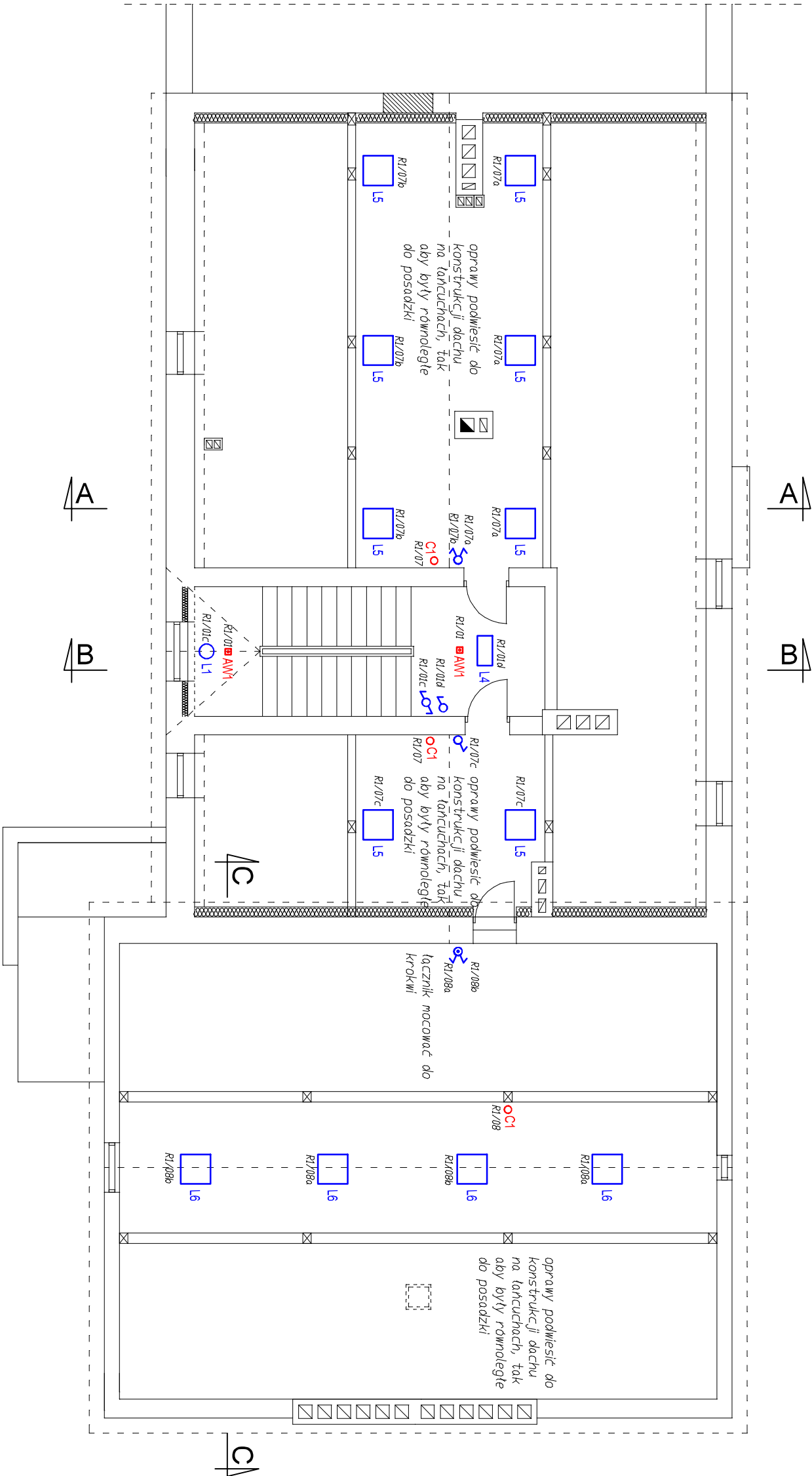
PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE KRAJAN Sp. z o.o. Wiśniewa 18 89-400 Sepólno Krajeńskie t.052 388 10 10 e-mail: kraj@inbox.com t.k. 502 483 721 www.ppkkrajans.pl			
INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW UL. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW			
NAZWA PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY INWESTYCYI: UL.DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE			
LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26, DZ NR 7			
TYTUŁ RYS.: RZUT PARTERU INSTALACJA OŚWIETLENIOWA I SYGNALIZACJI POŻAROWEJ			
PROJEKTANT INSTALACJE ELEKTRYCZNE: SPRACODAJĄCY INSTALACJE ELEKTRYCZNE: Inż. Marek Znajdek Inż. Karol Górniewski Opin. UAM-KZ-2103608 Opin. P-010137100E-08			
SKALA 1:100	NR. PROJ. 2/2019	NR. RYS. 1E	DATA: 03.2019



Rzut piętrowa instalacja
oświetleniowa i sygnalizacji
pożarowej
skala 1:100

- UWAGI:
1. Instalację oświetleniową wykonać przewodami typu VVY (p) (t) 3x 1,5mm²
 2. Łączniki oświetlenia montować na wysokości 1,30m
 3. Tam gdzie jest to możliwe instalację wykonać jako podtynkowa, w pozostałych przypadkach prowadzenie instalacji wykonać natynkowo w listwach i korytkach instalacyjnych
 4. W pomieszczeniach WC wykonać wypusty kablowe do podłączenia wentylatorów mechanicznych.

PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE KRAJAN Sp. z o.o. Wiśniewa 18 89-400 Sepólno Krajeńskie t.052 388 10 10 e-mail: kraj@inbox.com www.ppkkraj.pl			
INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW UL. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW			
NAZWA PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY INWESTYCJI: UL.DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE			
LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26, DZ NR 7			
TYTUŁ RYS.: RZUT PIĘTRA INSTALACJA OŚWIETLENIOWA I SYGNALIZACJI POŻAROWEJ			
PROJEKTANT INSTALACJE ELEKTRYCZNE: SPRACUJĄCY INSTALACJE ELEKTRYCZNE: Inż. Marek Znajdek Inż. Karol Górniewski Opin. UAM-KZ-2103608 Opin. POMO-19100508			
SKALA 1:100	NR. PROJ 2/2019	NR. RYS. 2E	DATA: 03.2019



Rzut poddasza instalacja
oświetleniowa i sygnalizacji
pożarowej
skala 1:100

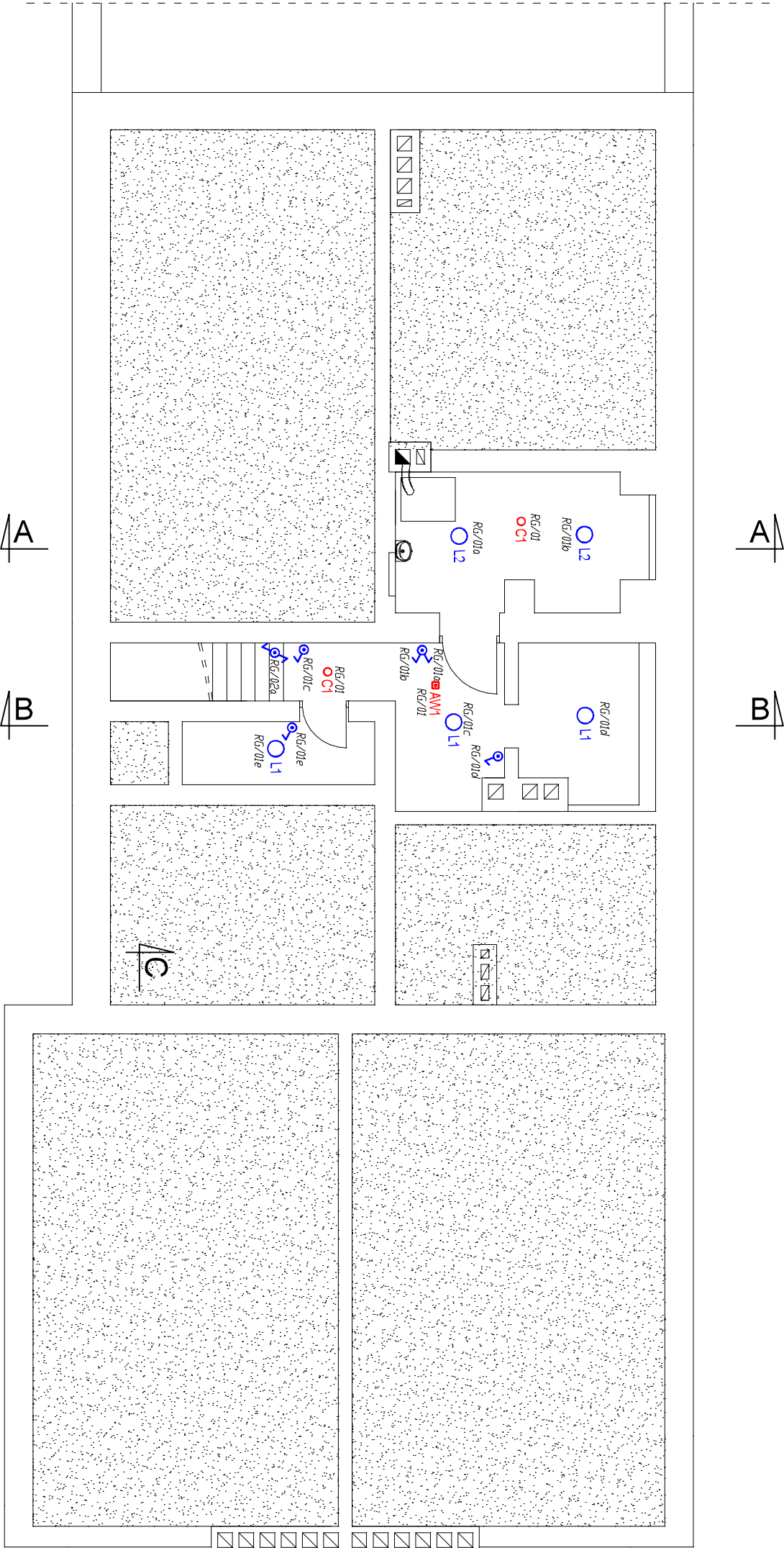
- UWAGI:
1. Instalację oświetleniową wykonać przewodami typu VDY (p) (t) 3x 1,5mm²
 2. łączniki oświetlenia montować na wysokości 1,30m
 3. Tam gdzie jest to możliwe instalację wykonać jako podtynkowa, w pozostałych przypadkach prowadzenie instalacji wykonać natynkowo w listwach i korytkach instalacyjnych
 4. W pomieszczeniach WC wykonać wypusty kablowe do podłączenia wentylatorów mechanicznych.

PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE KRAJAN Sp. z o.o. Wiśniewa 18 89-400 Sepólno Krajeńskie t.052 388 10 10 e-mail: kraj@inbox.com t.k. 502 483 721 www.ppikrajan.pl			
INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW UL. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW			
NAZWA INWESTYCJI:	PRZEBUDOWA UL.DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE	BUDYNKU	PRZY
LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26, DZ NR 7			
TYTUŁ RYS.: RZUT PODDASZA INSTALACJA OŚWIETLENIOWA I SYGNALIZACJI POŻAROWEJ			
PROJEKTANT INSTALACJE ELEKTRYCZNE: Inż. Marek Znajdek DIPLOM UAM-KZ-2103608		SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE ELEKTRYCZNE: Inż. Karol Górnowski DIPLOM POMO-17190508	
SKALA 1:100	NR. PROJ 2/2019	NR. RYS. 3E	DATA: 03.2019

LEGENDA:

- L1 – plafon LED natynkowy, 9W, 900 lm, IP 44
- L2 – plafon LED natynkowy, 18W, 1200 lm, IP 44
 - L3 – plafon LED natynkowy, 6W, 420 lm, IP 44
- ▢ L4 – oprawa rastrowa LED natynkowa 60x30cm, 2x10W, 2000 lm, IP20
- ▢ L5 – oprawa rastrowa LED natynkowa 60x60cm, 4x10W, 3400 lm, IP20
- ▢ L6 – oprawa rastrowa LED natynkowa 60x60cm, 4x10W, 3400 lm, IP44
- ♂ – łącznik jednobiegunowy, 10A, 250V, p/t, IP20
- ♂ – łącznik jednobiegunowy hermetyczny, 10A, 250V, p/t, IP44
- ♂ – łącznik dwubiegunowy, 10A, 250V, p/t, IP20
- ♂ – łącznik dwubiegunowy, hermetyczny, 10A, 250V, p/t, IP44
- ♂ – łącznik schodowy, 10A, 250V, p/t, IP20
- ♂ – łącznik krzyżowy, 10A, 250V, p/t, IP20
- ☼ – wentylator uruchamiany wraz z oświetleniem, a wyłączany z opóźnieniem około 3-4minut po zgłoszeniu światła
- R – rozdzielnica

- 1,2,3.. – numer obwodu
- abc... – przynależność do łącznika
- C1 – autonomiczna czujka dymu i czadu
- 🔴 – przeciwpożarowy wyłącznik prądu
- ▣ AM1 – oprawa awaryjna LED natynkowa, 3W, 360lm, czas podtrzymywania min. 1h
- ▣ AM2 – oprawa awaryjna LED natynkowa, "wyjście ewakuacyjne", 3W, czas podtrzymywania min. 1h




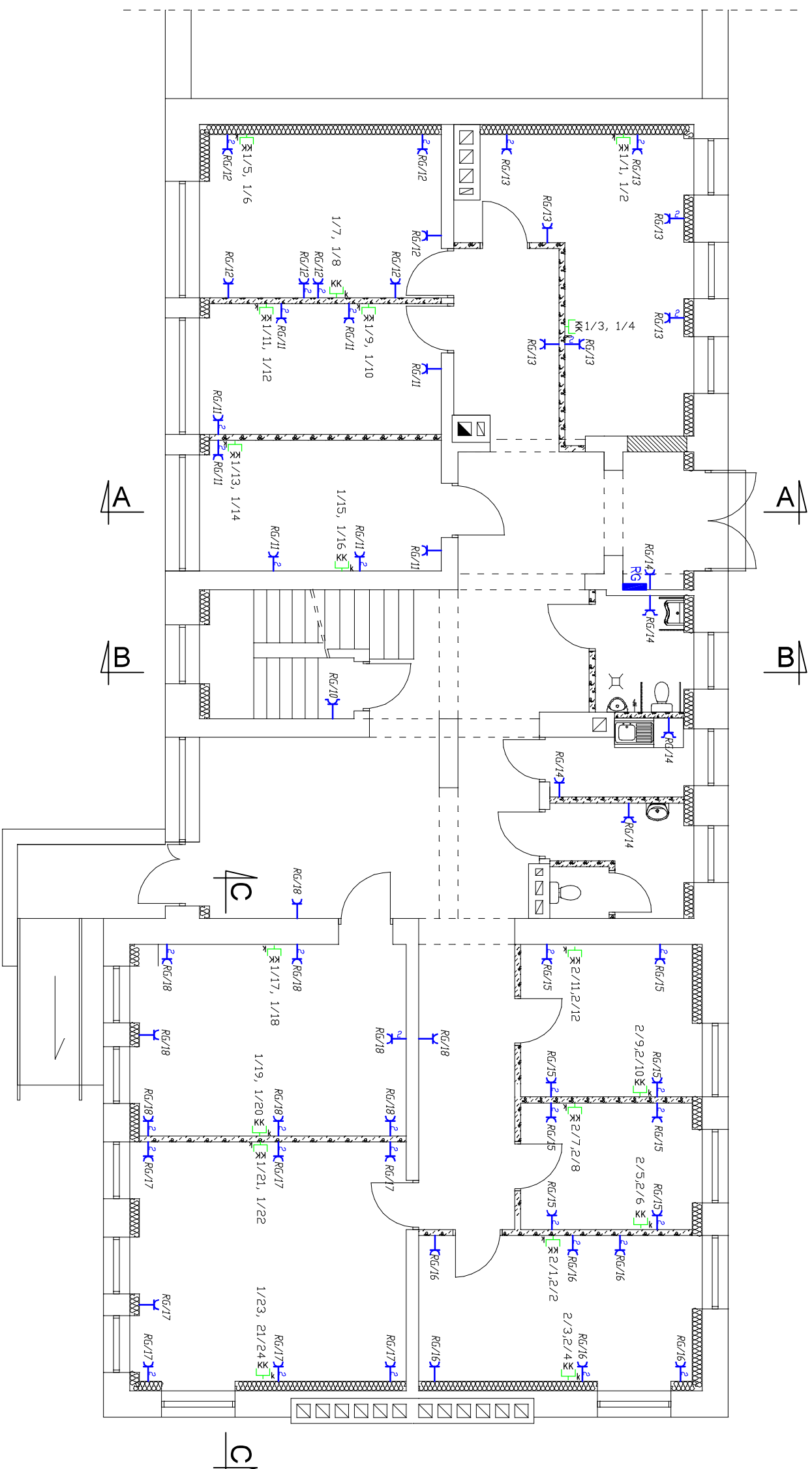
Rzut piwnica instalacja oświetleniowa i sygnalizacji pożarowej

skala 1:100

UWAGI:


- Instalację oświetleniową wykonać przewodami typu VDY (p) (t) 3x 1,5mm²
- Łączniki oświetlenia montować na wysokości 1,30m
- Tam gdzie jest to możliwe instalację wykonać jako podtynkowa, w pozostałych przypadkach prowadzenie instalacji wykonać natynkowo w listwach i korytkach instalacyjnych
- W pomieszczeniach WC wykonać wypusty kablowe do podłączenia wentylatorów mechanicznych.

 KRAJANA		PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE KRAJANA Sp. z o.o. Wiśniewa 18 89-400 Sepólno Krajeńskie t. 052 388 10 10 t.k. 502 483 721 email: krajan@inbox.com www: www.ppkrajan.pl	
INWESTOR:		GMINA TRZEBIATÓW UL. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW	
NAZWA INWESTYCIJ:		PRZEBUDOWA BUDYNKU UL.DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE	
LOKALIZACJA:		TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26, DZ. NR 7	
TYTUŁ RYS.:		RZUT PIWNICY INSTALACJA OŚWIETLENIOWA I SYGNALIZACJI POŻAROWEJ	
PROJEKTANT INSTALACJE ELEKTRYCZNE: Upr.Nr UAN-KZ-7/10.9869		SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE ELEKTRYCZNE: inż. Kamil Górniewski Upr.Nr POMO/19/PWOE/08	
SKALA 1:100		NR. PROJ. 2/2019	NR. RYS. 4E
		DATA: 03.2019	

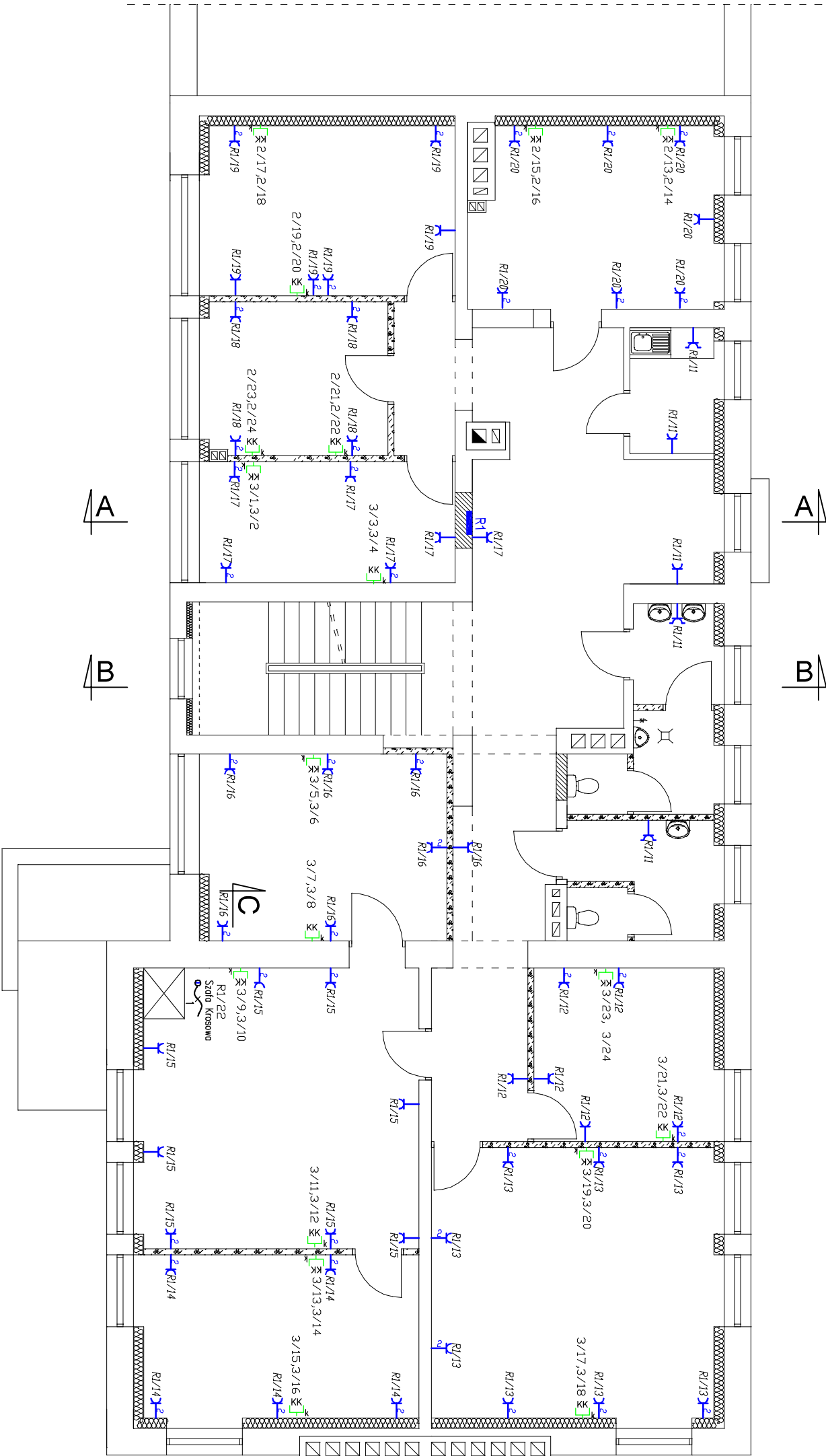


**Rzut parteru instalacja gniazd
elektrycznych i teletechnicznych
skala 1:100**

STATUS: PROJEKT BUDOWLANY

**PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE**
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sepolno Krajeńskie
t. 052 368 10 10
fk. 502 483 721
email: krajan@inbox.com
www: www.ppkikrajan.pl

INWESTOR:	GMINA TRZEBIATÓW UL. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW		
NAZWA INWESTYCJI:	PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DĄSZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE		
LOKALIZACJA:	TRZEBIATÓW, UL. DĄSZYŃSKIEGO 26, DZ. NR 7		
TYTUŁ RYS.:	RZUT PARTIERU INSTALACJA GNIĄZD ELEKTRYCZNYCH		
PROJEKTANT	INSTALACJE ELEKTRYCZNE:		
Tech. Marek Gnidek		Sprawdzający i instalacje elektryczne:	
Upr.Nr. IJA-N-427210.36689		Inż. Karol Gońbowski	
		Upr.Nr. P.OI/0739/PWOE/08	
SKALA	NR. PROJ.	NR. RYS.	DATA:
1:100	2/2019	5E	04.2019



LEGENDA:

- R – rozdzielnica
- gniazdo wtykowe 16A, 250V, p/t, IP20, pojedyncze
- gniazdo wtykowe hermetyczne 16A, 250V, p/t, IP44, pojedyncze
- gniazdo wtykowe 16A, 250V, p/t, IP20, podwójne
- gniazdo wtykowe hermetyczne 16A, 250V, p/t, IP44, podwójne
- 1,2,3... – numer obwodu
- gniazdko internetowo-telefoniczne 2xRJ45
- wypust kablowy 230V
- Główny Punkt Dystrybucyjny – Proj. Szafa Krosowa

Rzut piętra instalacja gniazd elektrycznych i teletechnicznych skala 1:100

STATUS:

PROJEKT BUDOWLANY



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
e-mail: kraj@inbox.com
f.k. 502 483 721
www.ppkkraj.pl

INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW

UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW

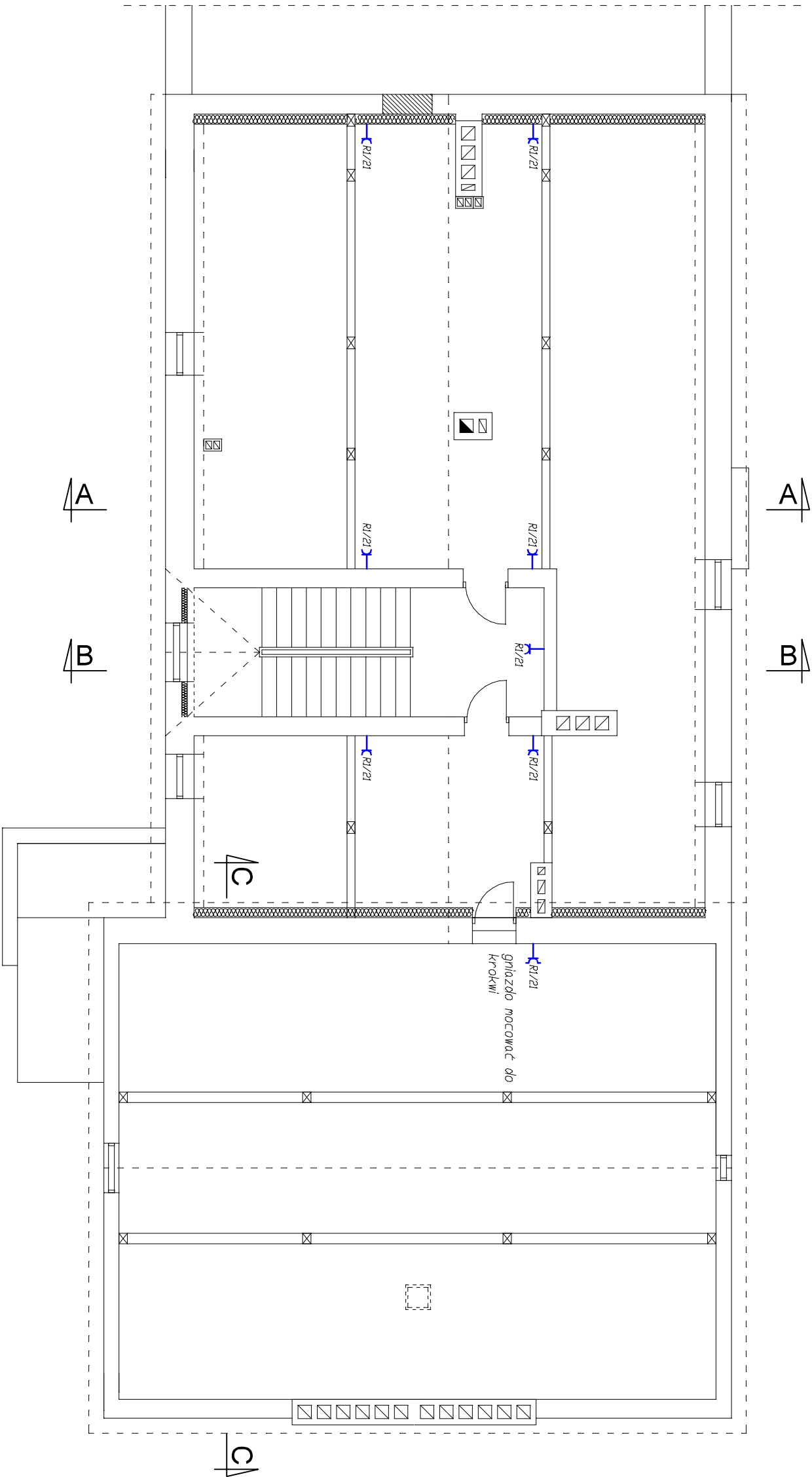
NAZWA PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY
INWESTYCJI: UL.DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA
POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE

LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26,
DZ. NR 7

TYTUŁ RYS.: RZUT PIĘTRA INSTALACJA GNAZD
ELEKTRYCZNYCH

PROJEKTANT INSTALACJE ELEKTRYCZNE: Inż. Marek Znajdek Upis nr UAM-KZ-71036/09				SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE ELEKTRYCZNE: Inż. Karol Górniewski Upis nr POWN-15719/06/08			
SKALA 1:100		NR. PROJ. 2/2019		NR. RYS. 6E		DATA: 04.2019	


- UWAGI:
- Instalację gniazdkową wykonać przewodami typu YDY(p)(t) 3x 2,5mm²
 - Gniazdko wtykowe montować na wysokości 0,30m w pomieszczeniach suchych, a w pomieszczeniach mokrych na wysokości 1,30m.
 - Tam gdzie jest to możliwe instalację wykonać jako podtynkowa, w pozostałych przypadkach prowadzenie instalacji wykonać natynkowo w listwach i korytkach instalacyjnych.



- LEGENDA:
- gniazdo wtykowe 16A, 250V, p/t, IP20, pojedyncze
 - gniazdo wtykowe hermetyczne 16A, 250V, p/t, IP44, pojedyncze
 - gniazdo wtykowe 16A, 250V, p/t, IP20, podwójne
 - gniazdo wtykowe hermetyczne 16A, 250V, p/t, IP44, podwójne
 - 1,2,3... - numer obwodu

Rzut poddasza instalacja gniazd elektrycznych skala 1:100

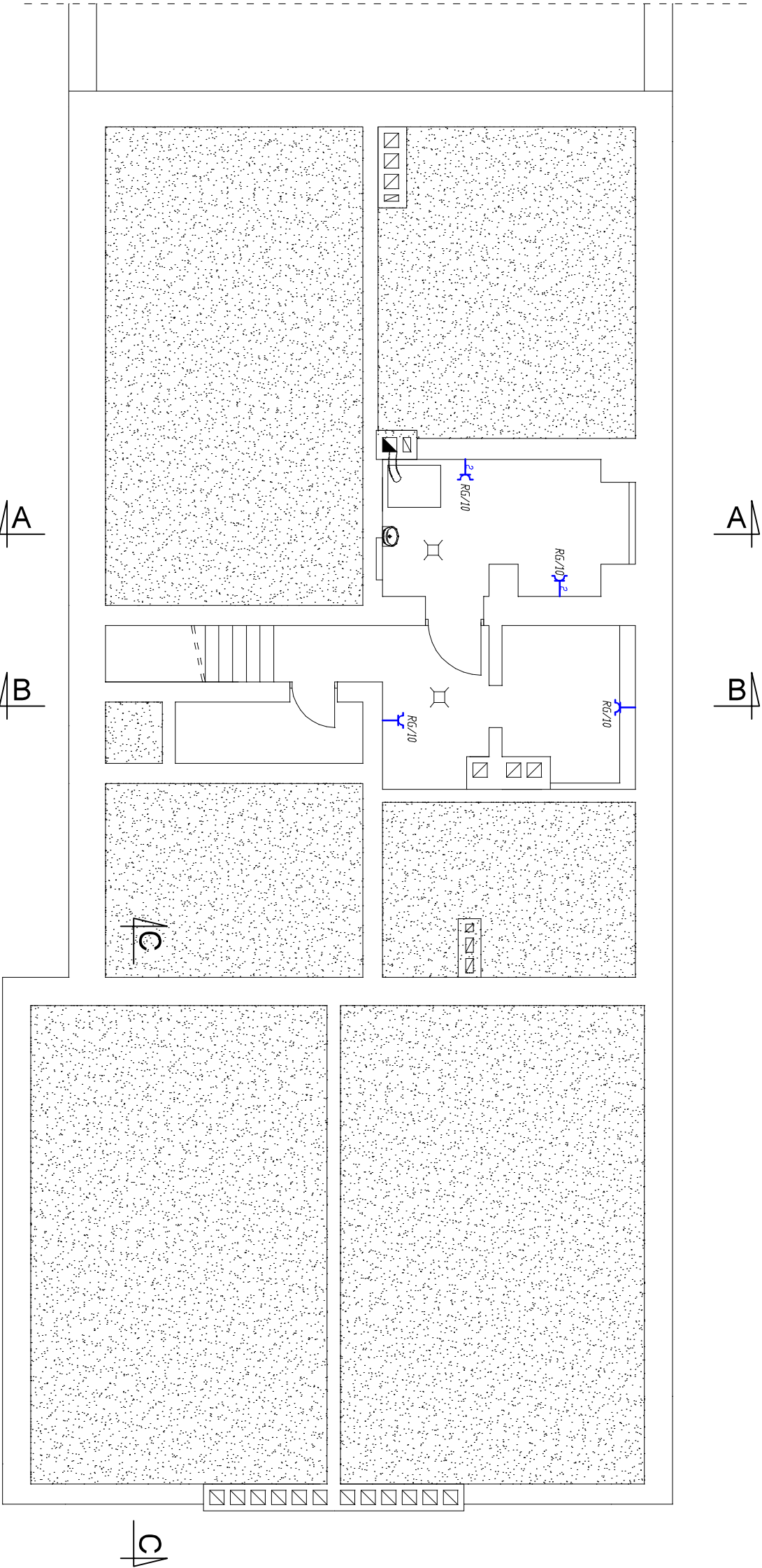
STATUS: PROJEKT BUDOWLANY



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
t.k. 502 483 721
email: kraj.an@inbox.com
www: www.ppkkraj.an.pl

INWESTOR:		GMINA TRZEBIATÓW UL. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW	
NAZWA INWESTYCJI:		PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE	
LOKALIZACJA:		TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26, DZ. NR 7	
TYTUŁ RYS.:		RZUT PODDASZA INSTALACJA GNIĄZD ELEKTRYCZNYCH	
PROJEKTANT INSTALACJE ELEKTRYCZNE: Inż. Marek Ziągalek Upr.Nr. UAN-K2-210/36689		SPRZĄDZAJĄCY INSTALACJE ELEKTRYCZNE: inż. Karol Górecki Upr.Nr. P.Om/0179 PWOE/08	
SKALA 1:100	NR. PROJ. 2/2019	NR. RYS. 7E	DATA: 04.2019

- UWAGI:
- Instalację gniazdkową wykonać przewodami typu YDY(p)(t) 3x 2,5mm²
 - Gniazdzka wtykowe montować na wysokości 0,30m w pomieszczeniach suchych, a w pomieszczeniach mokrych na wysokości 1,30m.
 - Tam gdzie jest to możliwe instalację wykonać jako podtynkowa, w pozostałych przypadkach prowadzenie instalacji wykonać natynkowo w listwach i korytkach instalacyjnych.



LEGENDA:

- gniazdo wtykowe 16A, 250V, p/t, IP20, pojedyncze
- gniazdo wtykowe hermetyczne 16A, 250V, p/t, IP44, pojedyncze
- gniazdo wtykowe 16A, 250V, p/t, IP20, podwójne
- gniazdo wtykowe hermetyczne 16A, 250V, p/t, IP44, podwójne
- 1,2,3... - numer obwodu

Rzut piwnicy instalacja gniazd
elektrycznych
skala 1:100

STATUS:

PROJEKT BUDOWLANY



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10 email: kraj.an@inbox.com
t.k. 502 483 721 www: www.ppkkraj.an.pl

INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW

UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW

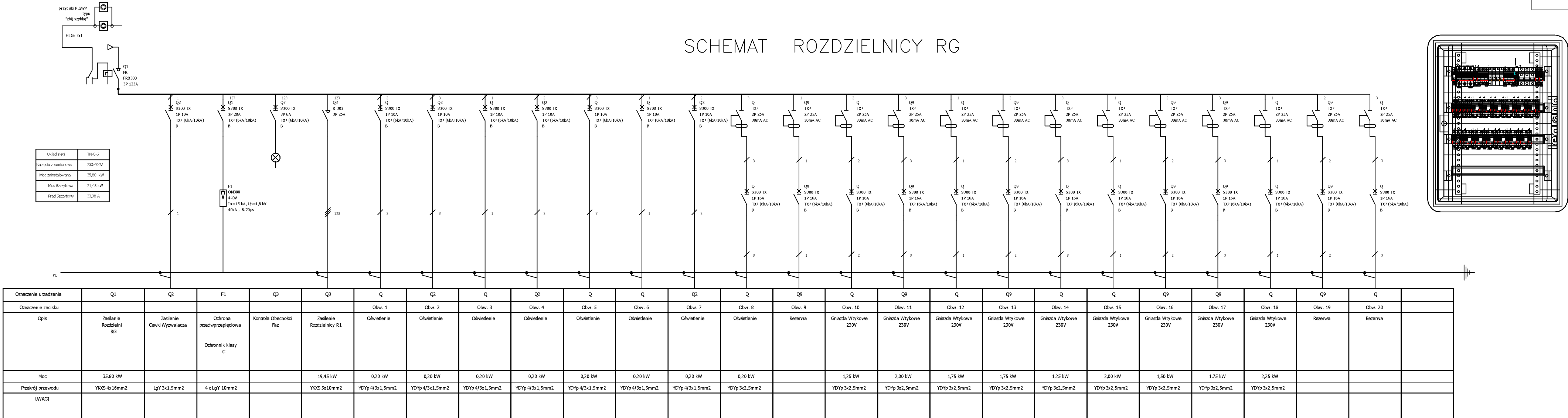
NAZWA PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY
INWESTYCIJ: UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA
POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE

LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26,
DZ. NR 7

TYTUŁ RYS.: RZUT PIWNICY INSTALACJA GNIAZD
ELEKTRYCZNYCH

PROJEKTANT INSTALACJE ELEKTRYCZNE: Inż. Marek Znajdek Upiśn. UAM-KZ/21036/09				SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE ELEKTRYCZNE: Inż. Karol Górecki Upiśn. POWN/15719/06/08			
SKALA	NR. PROJ.	NR. RYS.	DATA:	SKALA	NR. PROJ.	NR. RYS.	DATA:
1:100	2/2019	8E	04.2019	1:100	2/2019	8E	04.2019

UWAGI:
1. Instalację gniazdkową wykonać przewodami typu YDY(p)(t)
3x 2,5mm²
2. Gniazdzka wtykowe montować na wysokości 0,30m w
pomieszczeniach suchych, a w pomieszczeniach mokrych na
wysokości 1,30m.
3. Tam gdzie jest to możliwe instalację wykonać jako
podtynkową, w pozostałych przypadkach prowadzenie
instalacji wykonać natynkowo w listwach i korytkach
instalacyjnych.



Schemat rozdzielnicy RG

STATUS:

PROJEKT

BUDOWLANY

PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Śępólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
t.k. 502 483 721

email: kraj@inbox.com
www: www.pphkraj@inbox.com

INWESTOR:

GMINA TRZEBIATÓW
UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW

NAZWA
INWESTYCJI:

PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY
UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA
POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE

LOKALIZACJA:

TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26,
DZ. NR 7

TYTUŁ RYS.:

SCHEMAT ROZDZIELNICY RG

PROJEKTANT INSTALACJE ELEKTRYCZNE:
Inż. Marek Zając
Upr. Nr. LAN-KZ-7210/38/89

SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE ELEKTRYCZNE:
Inż. Karol Górniewicz
Upr. Nr. POM0179/PWOE/08

SKALA

NR. PROJ.

NR. RYS.

DATA

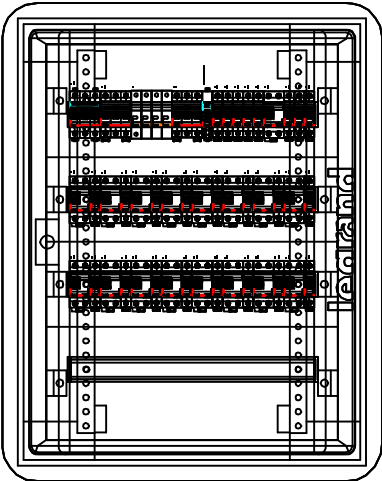
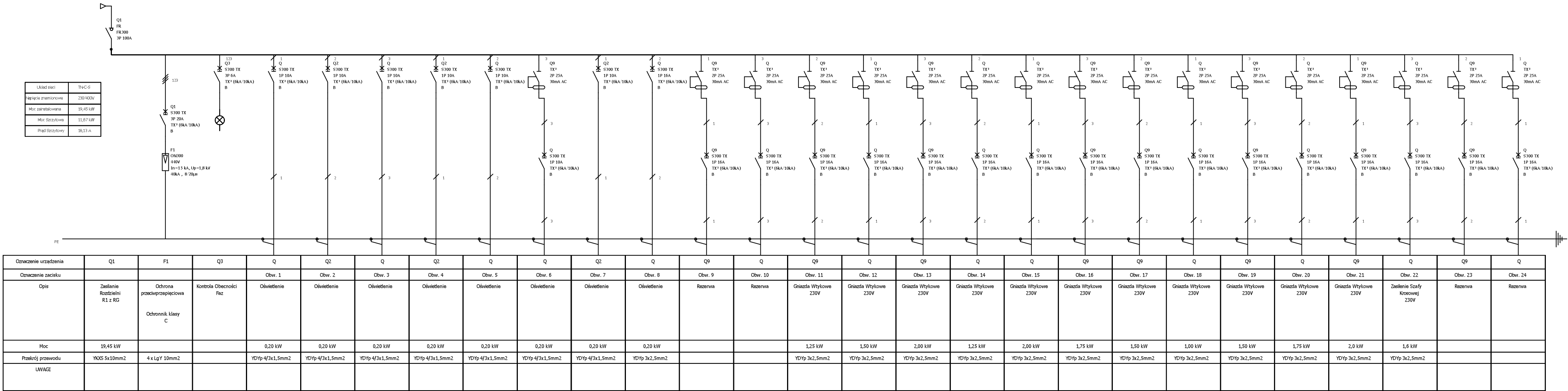
-

2/2019

9E

04.2019

SCHEMAT ROZDZIELNICY R1



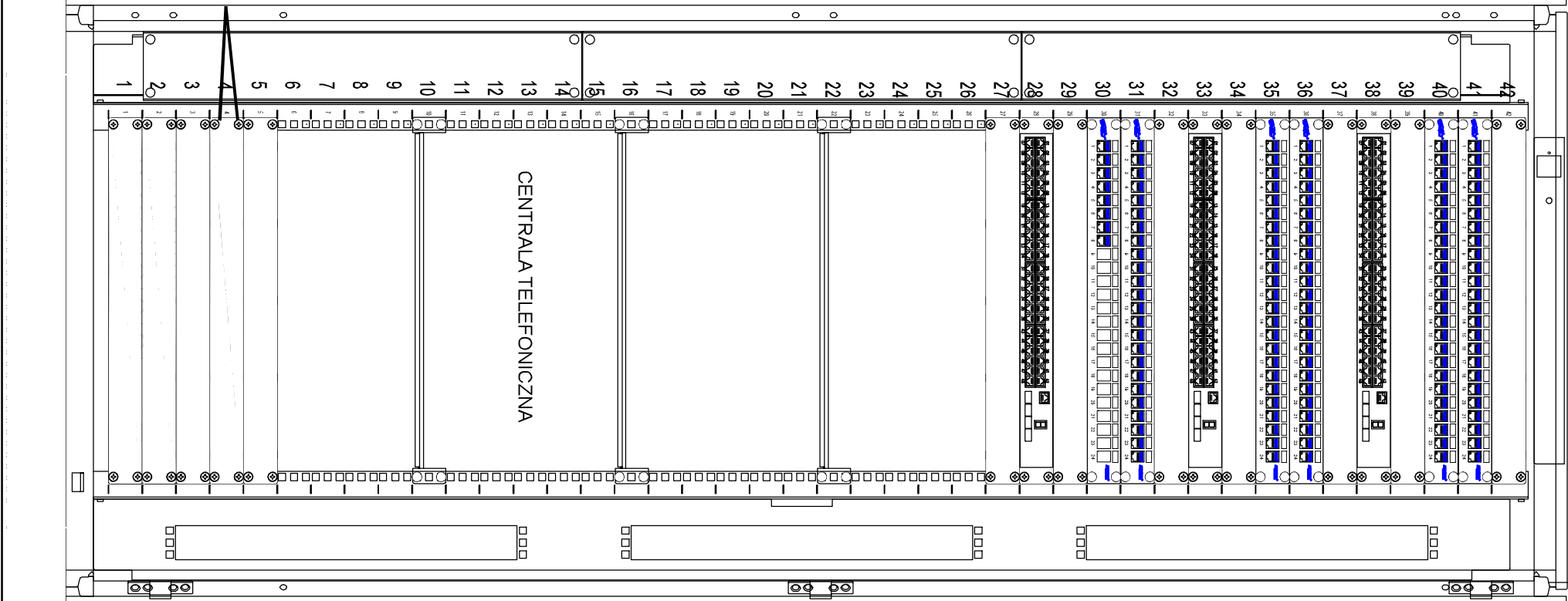
Schemat rozdzielnicy R1

STATUS: PROJEKT BUDOWLANY

PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
t.k. 502 483 721

email: kraj@inbox.com
www: www.pphkraj.pl

INWESTOR:	GMINA TRZEBIATÓW UL. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW		
NAZWA INWESTYCJI:	PRZEBUDOWA	BUDYNKU	PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE
LOKALIZACJA:	TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26, DZ. NR 7		
TYTUŁ RYS:	SCHEMAT ROZDZIELNICY R1		
PROJEKTANT INSTALACJE ELEKTRYCZNE: Inż. Marek Zmolek Upr. Nr. UAN-KZ-7210/38/89		SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE ELEKTRYCZNE: Inż. Karol Górniewicz Upr. Nr. POM0179/PWOE/08	
SKALA -	NR. PROJ. 2/2019	NR. RYS. 10E	DATA 04.2019



Panel went. BKT 4 went. dach-rak + termostat. HIE czarny
24011420 DRC

Poziomy organizator kabli 1U 19" BKT z tworzywa szluzowego o podwyższonej elastyczności
11140101.3

Panel krosiowy 19" BKT DRAKOM, modułami na 24xRJ45
11320303
+24 moduły etc. kat. 6A bezcz.az.

Panel krosiowy 19" BKT DRAKOM, modułami na 24xRJ45
11320303
+24 moduły etc. kat. 6A bezcz.az.

Poziomy organizator kabli 1U 19" BKT z tworzywa szluzowego o podwyższonej elastyczności
11140101.3

Urządzenie aktywne 48 portów z PoE
UA 48 port z PoE wg opisu

Poziomy organizator kabli 1U 19" BKT z tworzywa szluzowego o podwyższonej elastyczności
11140101.3

Panel krosiowy 19" BKT DRAKOM, modułami na 24xRJ45
11320303
+24 moduły etc. kat. 6A bezcz.az.

Panel krosiowy 19" BKT DRAKOM, modułami na 24xRJ45
11320303
+24 moduły etc. kat. 6A bezcz.az.

Poziomy organizator kabli 1U 19" BKT z tworzywa szluzowego o podwyższonej elastyczności
11140101.3

Urządzenie aktywne 48 portów z PoE
UA 48 port z PoE wg opisu

Poziomy organizator kabli 1U 19" BKT z tworzywa szluzowego o podwyższonej elastyczności
11140101.3

Panel krosiowy 19" BKT DRAKOM, modułami na 24xRJ45
11320303
+24 moduły etc. kat. 6A bezcz.az.

Panel krosiowy 19" BKT DRAKOM, modułami na 24xRJ45
11320303
+8 moduły etc. kat. 6A bezcz.az.

Poziomy organizator kabli 1U 19" BKT z tworzywa szluzowego o podwyższonej elastyczności
11140101.3

Urządzenie aktywne 48 portów z PoE
UA 48 port z PoE wg opisu

Poziomy organizator kabli 1U 19" BKT z tworzywa szluzowego o podwyższonej elastyczności
11140101.3

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

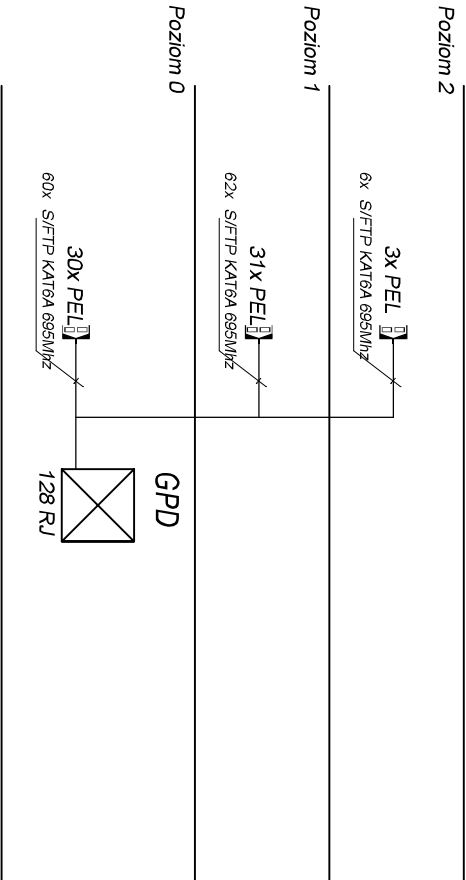
Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

Półka stała BKT 19", 1U, o gł. 450 mm., moc w czterech punktach RAL 7021 czarny
11111145.2V

SCHEMAT BLOKOWY LAN



LEGENDA:

INSTALACJA OKABLOWANIA STRUKTORALNEGO

Punkt LAN 2xRJ45

GPD

SZAFKA RACK 19"

W instalacji należy przygotować wypust kablowy poprzez ułożenie rury elektroinstalacyjnej RKG 100 pomiędzy szafą serwową a centralą telefoniczną.
Instalacja ta umożliwi wprowadzenie oraz podłączenie kabla wieloparowego XZTKMDXp 5x2x0.5 oraz zakończenie go na łączówkach ISDN w projektowanej szafie serwerowej.
Ponadto umożliwi w przyszłości wprowadzenie łącza światłowodowego w przypadku gdy pojawi się taka możliwość techniczna.

Schemat blokowy LAN

STATUS:

PROJEKT

BUDOWLANY

PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
W/Śnieżna 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
t.k. 502 483 721
email: krajan@inbox.com
www: www.ppkrajan.pl

INWESTOR: GMINA TRZEBIATÓW

UL. RYNEK 1
72-320 TRZEBIATÓW

NAZWA: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY
INWESTYCI: UL.DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA
POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE

LOKALIZACJA: TRZEBIATÓW, UL. DASZYŃSKIEGO 26,
DZ. NR 7

TYTUŁ RYS.: SCHEMAT BLOKOWY LAN

PROJEKTANT INSTALACJE ELEKTRYCZNE:		SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE ELEKTRYCZNE:	
Inż. Marek Znajdek Upi.Nr. UAN-KZ-71036/09		Inż. Karol Górniewski Upi.Nr. POWN-17/07/09	
SKALA	NR. PROJ. 2/2019	NR. RYS. 11E	DATA: 04.2019



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 114

VI. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 115

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z **art. 20 ust. 4** ustawy z dnia 7 lipca 1994r. **Prawo budowlane** (t. j. Dz.U. z 2018r., poz. 1202 z późn. zm.), oświadczam, że powyższa dokumentacja projektowa dla inwestycji polegającej na: **PRZEBUDOWIE BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE, DZ. NR 7, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 320508_4 TRZEBIATÓW**, została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant architektura

Projektant konstrukcja

.....
/podpis i pieczęć projektanta /

.....
/ podpis i pieczęć projektanta /

Projektant instalacje sanitarne

Projektant instalacje elektryczne

.....
/ podpis i pieczęć projektanta /

.....
/ podpis i pieczęć projektanta /



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 116

2. OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCYCH

Zgodnie z **art. 20 ust. 4** ustawy z dnia 7 lipca 1994r. **Prawo budowlane** (t. j. Dz.U. z 2018r., poz. 1202 z późn. zm.), oświadczam, że powyższa dokumentacja projektowa dla inwestycji polegającej na: **PRZEBUDOWIE BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE, DZ. NR 7, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 320508_4 TRZEBIATÓW**, została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Sprawdzający architektura

Sprawdzający konstrukcja

.....
/ podpis i pieczęć projektanta /

.....
/ podpis i pieczęć projektanta /

Sprawdzający instalacje sanitarne

Sprawdzający instalacje elektryczne

.....
/ podpis i pieczęć projektanta /

.....
/ podpis i pieczęć projektanta /



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 117

3. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 118



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

I.dz. 1332/POIA/2008

Gdańsk, dnia 15 grudnia 2008 r.

sygnatura akt: PO/KK/227/2008

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust 2 i 3, art. 13 ust.1 pkt 1 i art.14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006r. nr 156, poz.1118, zm. Nr 170, poz. 1217, z 2007r. nr 88, poz. 587, nr 99, poz. 665, nr 127, poz. 880, nr 191, poz. 1373, nr 247, poz. 1844, Dz. U. z 2008r. nr 145, poz. 914, nr 199, poz. 1227, nr 206, poz. 1287), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052; z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864; z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. nr 150, poz. 1247; z 2008 r. Nr 210, poz. 1321), oraz art.104 i 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170 poz. 1660; z 2004 r. Nr 162, poz. 1692; z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524),

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Piotr Adamowski

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

Przewodniczący
Komisji

Konrad Pławiński

Wiceprzewodniczący
Komisji

Elżbieta
Zdunkowska - Mróz

Wiceprzewodniczący
Komisji

Romuald Cieluch

Sekretarz
Komisji

Joanna Wciorka
- Kiernicka

Członek
Komisji

Barbara
Wilemborek

Członek
Komisji

Antoni
Wolański

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Piotr Adamowski, 77-300 Człuchów, Osiedle Wazów 1a

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

2) Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 119



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Piotr Adamowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/227/2008**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0996**.

Członek czynny od: 26-03-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 19-12-2018 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0996-B982-8D39-C587-2DD3

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 120



Sygn. akt: 0054-0161/08

Bydgoszcz, dnia 10 grudnia 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e
Panu Wojciechowi Sienkiewiczowi
magistrowi inżynierowi na kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 18 września 1955 r. w Gryficach**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0109/PWOK/08

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Witold Przybylski

mgr inż. Andrzej Mańkowski

inż. Franciszek Szypliński

Otrzymują:

1. Pan Wojciech Sienkiewicz
ul. Broniewskiego 2
89-400 Sępólno Krajeńskie
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

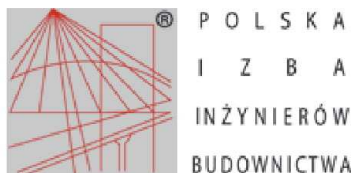




P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 121



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-M86-THR-KQY *

Pan Wojciech Sienkiewicz o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0073/09
adres zamieszkania ul. Broniewskiego 2, 89-400 Sępólno Krajeńskie
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-01-11 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 122

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(2) Tel. (0-58) 324-89-44
Fax (0-58) 301-44-98

syg. akt 222/POM/OKK/03

Gdańsk, dnia 10 grudnia 2004 r

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.) oraz art. 104 ust. 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan ANDRZEJ NAJDOWSKI
magister inżynier
urodzony dnia 17.10.1960 r w Bydgoszczy

Za zgodność kserokopii
z oryginałem

podpis

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0138/POOS/04

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Rolasa

Otrzymują:

1. Pan Andrzej Najdowski
89-606 Charzykowy, ul. Szkolna 3 a
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

- 1 -

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

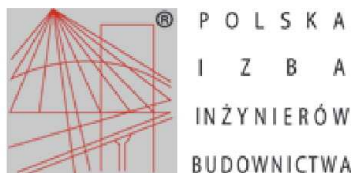
Leszek Niedostańkiewicz



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 123



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-S83-E6Z-T3F *

Pan Andrzej Najdowski o numerze ewidencyjnym POM/IS/3363/01
adres zamieszkania ul.Szkolna 1, 89-606 Charzykowy
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-01-01 do 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-01-03 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 124

URZĄD WOJEWÓDZKI
W BYDGOSZCZY
Wydział Urbanistyki
Architektury i Nadzoru Budowlanego
Nr UAN-KZ-7210/36/89

Bydgoszcz, 198.9.11.17.....

DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 2 i § 13 ust. 1 pkt. 4. lit. d...
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska, z dnia 20 lutego 1973 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 stwierdza
się, że:

Obywatel(ka) MAREK ZNAJDEK
.....
technik elektryk
.....
(jako nadzorca - przewodniczący)

urodzony(a) dnia 31 sierpnia 19.53 r. w Olsztynie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
..... projektanta

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej

w zakresie instalacji elektrycznych

Obywatel(ka) Marek Znajdek jest upoważniony(a) do:

- sporządzania projektów instalacji elektrycznych -
- o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych
- i schematach technicznych.

SP/AU



Młody Architekt Wojewódzki
Dział Urbanistyki

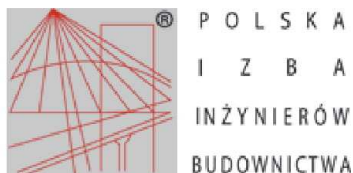
mgr inż. arch. Jerzy Winięcki



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 125



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-E9G-MES-HUN *

Pan Marek Znajdek o numerze ewidencyjnym POM/IE/5656/01
adres zamieszkania ul. Jana Pawła II 8/13, 89-604 Chojnice
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-01-01 do 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-11-27 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 126

~~WOJEWÓDZKIE BIURO
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
W SŁUPSKU~~

Słupsk, dnia 22.06 19 88 r.

Znak i AN/ 8346/33/88

URZĄD WOJEWÓDZKI

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2 § 7 i § 13 ust. 1 pkt 1 § 4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji tech-
nicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Leszka Gajda

Obywatel

(wymienić imię — imiona i nazwisko)

magister inżynier architekt

(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 28.08.1955r.

w Czuluchowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności

architektonicznej

(określić rodzaj funkcji)

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalności zawodowej)

Obywatel: Lesław Gajda

(imię — imiona i nazwisko)

jest upoważniony do:

- do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



P.C. DYREKTORA WYDZIAŁU
Głównego Architekta - Województwa
[Signature]
Inż. Lesław Gajda

Otrzymuje:

Lesław Gajda

(strona)

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służb.)

54 3410/2000/83.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 127



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Lesław Gajda

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **UAN/8346/33/88**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0141**.

Członek czynny od: 22-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-06-2018 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0141-439B-AA6C-YB62-244F

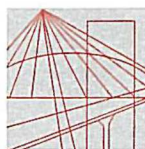
Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 128



**ZACHODNIOPOMORSKA
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A**

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK-0054-0045/12

Szczecin, 11 grudnia 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, ze zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, ze zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, ze zm.)

decyzją Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Pan mgr inż. Karol Wiktor Sienkiewicz
urodzony dnia 10 sierpnia 1982 r. w Więcborku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0131/POOK/12

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń.

1. Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń uprawniają do projektowania w zakresie:

- 1) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie nadanej specjalności, zgodnie z § 15 ww. rozporządzenia.

2. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejsze uprawnienia, w zakresie objętym nadaną specjalnością, stanowią również podstawę do:

- 1) sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 129

Uzasadnienie

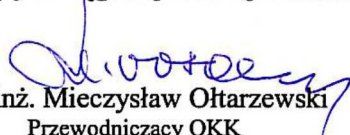
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

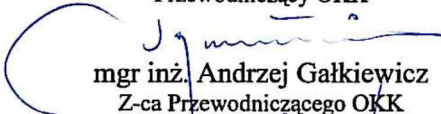
Pouczenie

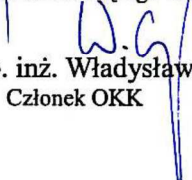
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej




mgr inż. Mieczysław Ołtarzewski
Przewodniczący OKK


mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK


prof. dr hab. inż. Władysław Szaflik
Członek OKK

Otrzymują:

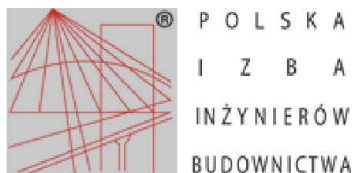
1. Pan Karol Wiktor Sienkiewicz
Stuchowo 63B/5
72-405 Świerżno
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada ZOIIIB
4. OKK ZOIIIB – aa



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 130



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-DVG-LLN-4TQ *

Pan Karol Wiktor SIENKIEWICZ o numerze ewidencyjnym ZAP/BD/0161/09
adres zamieszkania Sztutowo 63 B/5, 72-405 ŚWIERZNO
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-06-01 do 2019-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-06-05 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 131

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(2) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 18 grudnia 2007 r

syg. akt 220/POM/OKK/06

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan MAREK JERZY NAJDOWSKI
magister inżynier
urodzony dnia 27.08.1964 r w Chojnicach

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0170/PWOS/07

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

Otrzymują:

1. Pan Marek Jerzy Najdowski
84-230 Rumia, ul. 1 Maja 3
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

**Za zgodność kserokopii
z oryginałem**

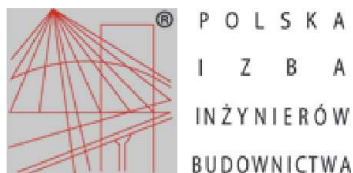
podpis



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 132



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-45J-DJE-1R8 *

Pan Marek Najdowski o numerze ewidencyjnym POM/BO/0388/03

adres zamieszkania ul.1-go Maja 3, 84-230 Rumia

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-05-01 do 2019-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-05-09 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 133

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świećojana 4, 44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98
Syg. akt 213/POM/OKK/08

Gdańsk, dnia 4 grudnia 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy-Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw /Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364/, art. 12 ust. 3, **art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 5** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, **§ 28 ust. 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./, **§ 12 pkt 1 § 3 ust. 1, § 24 ust. 1** rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan KAROL GOŁĘBIEWSKI
inżynier
urodzony dnia 18.02.1976 r. w Debrznie

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0179/PWOE/08

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

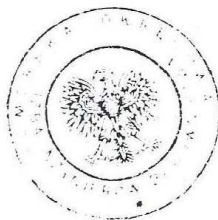
Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski



Otrzymują:

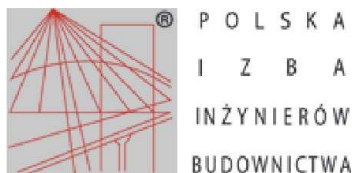
1. Pan Karol Gołębiewski
77-310 Debrzno, ul. Jana Kochanowskiego 2
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 134



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-HEB-8S9-CRY *

Pan Karol Gołębiewski o numerze ewidencyjnym POM/IE/0169/09
adres zamieszkania ul. Jana Kochanowskiego 2, 77-310 Debrzno
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-04-01 do 2019-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-03-05 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

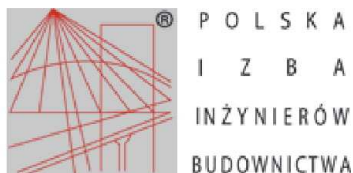
* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 135



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-WBL-VCE-CMR *

Pan Karol Gołębiowski o numerze ewidencyjnym POM/IE/0169/09
adres zamieszkania ul. Jana Kochanowskiego 2, 77-310 Debrzno
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-04-01 do 2020-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-03-01 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 136

4. UZGODNIENIA, OPINIE, POZWOLENIA



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 137

Konserwator Zabytków
70-502 Szczecin, ul. Wały Chrobrego 4
tel. 91 433 70 66/82, 91 488 18 04

Szczecin, dn. 19 kwietnia 2019 r.

ZN.5142.42.1.2019.AL

Za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

**Gmina Trzebiatów
Rynek 1
72-320 Trzebiatów**

DECYZJA nr 684/2019

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i c, art. 7 pkt 1, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2067) w oparciu o § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 sierpnia 2018 r. w sprawie prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609) oraz art. 104 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2096), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15.03.2019 r. /data wpływu 18.03.2019 r./ złożonego przez Gminę Trzebiatów, dotyczącego wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków polegających na przebudowie budynku dawnej szkoły na siedzibę Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzebiatowie przy ul. Daszyńskiego 26, dz. nr 7, obręb 5 Trzebiatów, na podstawie załączonego wielobranżowego projektu budowlano-wykonawczego autorstwa pana mgr inż. arch. Piotra Adamowskiego oraz mgr inż. Wojciecha Sienkiewicza, wykonanego w marcu 2019 r.,

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie
pozwala na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków polegających na przebudowie budynku dawnej szkoły na siedzibę Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzebiatowie przy ul. Daszyńskiego 26, dz. nr 7, obręb 5 Trzebiatów, na podstawie załączonego wielobranżowego projektu budowlano-wykonawczego autorstwa pana mgr inż. arch. Piotra Adamowskiego oraz mgr inż. Wojciecha Sienkiewicza, wykonanego w marcu 2019 r.

Ustala się termin ważności niniejszego pozwolenia: **do dnia 31.12.2020 r.**

Niniejsze pozwolenie wiąże się z obowiązkiem:

- 1. Zawiadomienia WKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych;**
- 2. Niezwłocznego powiadomienia WKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.**

UZASADNIENIE

W dniu 18.03.2019 r. /data wpływu/ Gmina Trzebiatów, za pośrednictwem pełnomocnika pana Wojciecha Sienkiewicza działającego na rzecz firmy PPH Krajana, zwróciła się do Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych, w zakresie wymienionym w sentencji, realizowanych na podstawie załączonej dokumentacji projektowej. Dnia 12.04.2019 r., na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14.06.1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego, w związku z § 4 ust. 2 pkt. 1 w/w rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 sierpnia 2018 r. w sprawie prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 138

archeologicznych i poszukiwań zabytków, tut. urząd wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia braków formalnych wniosku w zakresie niezbędnym do oceny wpływu planowanych robót budowlanych na zabytek. Uzupełnienie wpłynęło 17.04.2019 r.

Objęte wnioskiem prace remontowe dotyczą budynku dawnej szkoły, usytuowanego przy ul. Daszyńskiego 26 w Trzebiatowie, który jest ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz położony na terenie Starego Miasta w Trzebiatowie. W/w układ urbanistyczny jest wpisany do rejestru zabytków pod nr rej. 72 (dec. znak: Kl.V.-0/54/55 z dnia 29 października 1955 r.) oraz objęty ochroną na podstawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzebiatowa w formie planu rewitalizacji Starego Miasta przyjętego Uchwałą Na XXIX/2010/96 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 30.12.1996 r. (Dz.Urz. Woj. Szczecińskiego z 1997 r. Nr 3, poz. 19 ze zm.).

Materialnoprawną podstawą przedmiotowej decyzji jest art. 36 ust 1 pkt. 1. przywołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, zgodnie z którym pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru.

W myśl Art. 91 ust. 4 pkt. 4 w/w ustawy do zadań wykonywanych przez wojewódzkiego konserwatora zabytków należy w szczególności wydawanie, zgodnie z właściwością, decyzji, postanowień i zaświadczeń w sprawach określonych w ustawie oraz w przepisach odrębnych.

Zadaniem organu ochrony zabytków jest ustalenie, czy zamierzenie nie narusza wartości zabytkowego obszaru bądź obiektu, a następnie wyczerpujące uzasadnienie dokonanej oceny, w odniesieniu do konkretnego stanu faktycznego i prawnego danej sprawy.

Wnioskodawca załączył do niniejszego wniosku projekt budowlany, który zawiera zakres i sposób realizacji przedmiotowej inwestycji. W jej ramach przewidziano przebudowę istniejącego budynku w sposób odpowiadający potrzebom nowej funkcji jaką będzie Ośrodek Pomocy Społecznej, z dostosowaniem do obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych oraz uporządkowanie terenu.

Jako, że planowane roboty budowlane zmierzają do zabezpieczenia i utrzymania obiektu oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie, oraz nie wpłyną niekorzystnie na obszar Starego Miasta Trzebiatowa, co jest zgodne z literą przywołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wydaje się niniejsze pozwolenie.

Wobec powyższego uzasadnienia formalno-prawnego należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), złożone za pośrednictwem ZWKZ, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec ZWKZ. Z dniem doręczenia ZWKZ oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Adresat za pośrednictwem pełnomocnika: PPH Krajani, pan Wojciech Sienkiewicz, ul. Broniewskiego 2, 89-400 Sępólno Krajeńskie
2. a/a

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1044 z późn. zm.)



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 139

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Układ: 2000/5

Poziom odniesienia: Kronsztadt 86 (3)

ZAKŁAD WODOCIAGÓW I KANALIZACJI

TRZEBIATÓW Sp. z o.o.

72-320 Trzebiatów, Chłom Gryficki 7

tel/fax 0-91 38-72-450, NIP 957-18-74-050

Woj.: zachodniopomorskie
Powiat: gryficki
Gmina: Trzebiatów
Obręb: 5 Trzebiatów
Obiekt: ul. Daszyńskiego dz. 7
ID: 320508_4.0005.7
PODGiK.6640.36.2019

Gryfice 2019-01-11

*Uprawnienie lokalizacji
budynku ppoż. nadziemnego
z podwójnym zabezpieczeniem
Ciepłota robót nie koszt
inwestorów*

10.04.2019

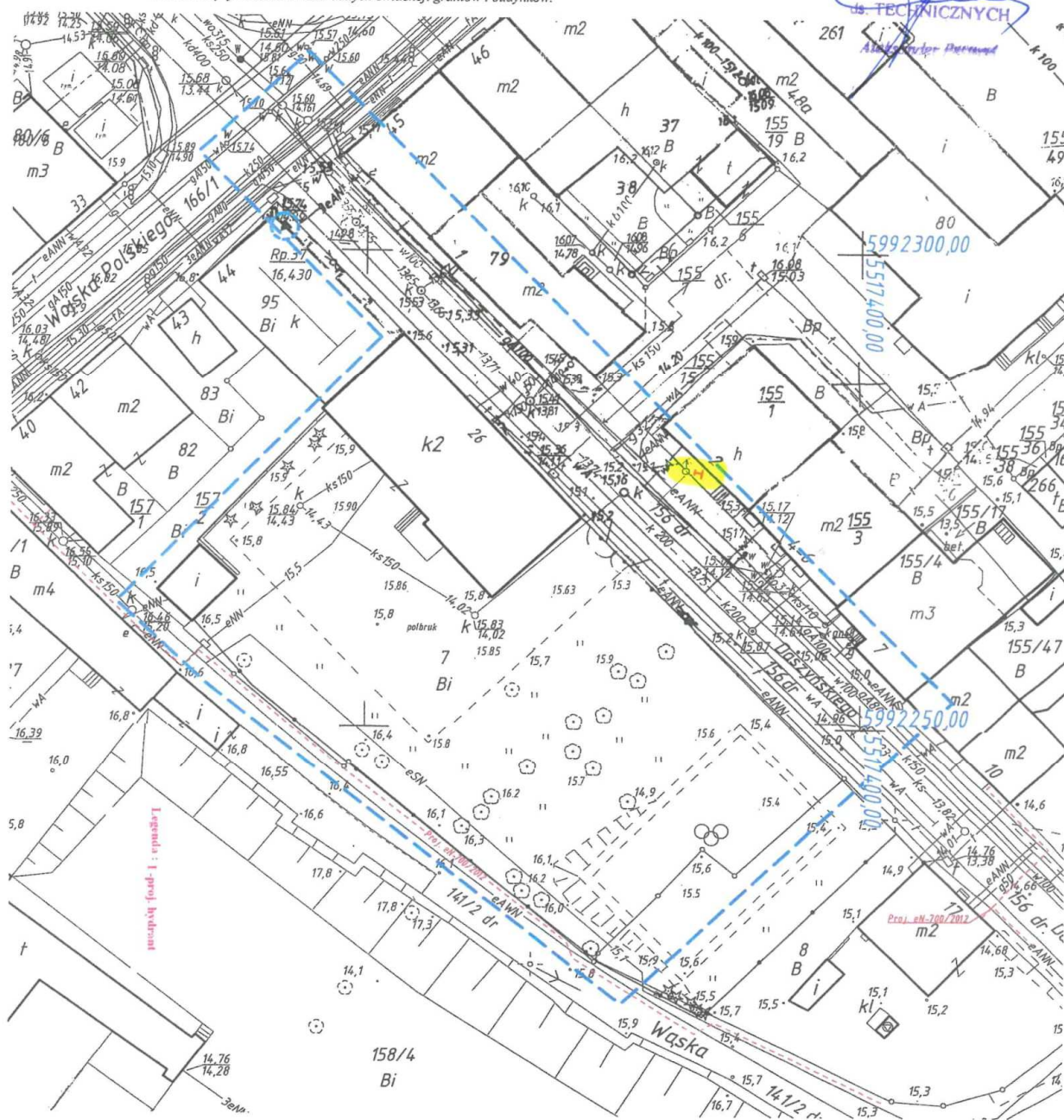
W zakresie opracowania mapy do celów projektowych znajduje się projekt:

1. eN-700-2012

Nie badano obciążań służebnościami gruntowymi na przedmiotowej działce. Brak konturów użytków gruntowych, które nie są ujawnione w bazie danych ewidencji gruntów i budynków.

DYREKTOR
US. TECHNICZNYCH

Alakander Peremud





P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW

Str. 140

VII. ZAŁĄCZNIKI

INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Obiekt	PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE KATEGORIA OBIEKTU – XVI	
Adres	UL. DASZYŃSKIEGO 26, DZ. NR 7 OBRĘB EWID. NR 0005 TRZEBIATÓW JEDN. EWID. 320508_4 TRZEBIATÓW	
Inwestor	GMINA TRZEBIATÓW UL. RYNEK 1 72-320 TRZEBIATÓW	
Projektant sporządzający informację	MGR INŻ. WOJCIECH SIENKIEWICZ UL. BRONIEWSKIEGO 2 89-400 SĘPÓLNO KRAJEŃSKIE UPR. NR. KUP/0109/PWOK/08	
Nr umowy		Data opracowania
RP.7011.1.2019		04.2019r.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 2

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowana została z uwzględnieniem specyfiki prac przewidywanych przez autorów projektu budowlanego przedmiotowej inwestycji.

W informacji przedstawiono:

- przebieg inwestycji z wyszczególnieniem kolejności realizacji robót,
- przewidywane roboty budowlane, które mogą powodować zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,
- wskazania dotyczące sposobu instruktażu pracowników,
- środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu.

Zgodnie z art.21a, ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2018r., poz. 1202 z późn. zm.), kierownik budowy zobowiązany jest przed rozpoczęciem budowy sporządzić lub zapewnić sporządzenie „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, w tym planowane jednoczesne prowadzenie robót budowlanych i produkcji przemysłowej. Uwzględnić należy zarówno dane zawarte w niniejszej informacji BIOZ, jak i dane wynikające ze szczegółowej analizy projektu budowlanego. Podczas ww. analizy projektu pod kątem przepisów BHP należy wziąć pod uwagę zarówno uwarunkowania dotyczące samego obiektu budowlanego, jak i warunki prowadzenia robót budowlanych przewidywanych przez kierownictwo budowy.

Zakres robót oraz kolejność realizacji:

Zakres robót obejmuje przebudowę budynku przy ul. Daszyńskiego 26 na siedzibę Ośrodka Pomocy Społecznej w Trzebiatowie, na dz. nr 7, obręb 0005 Trzebiatów, jedn. ewid. 320508_4 Trzebiatów.

W planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy uwzględnić specyfikę następujących rodzajów robót budowlanych:

- roboty rozbiórkowe,
- roboty murarskie;
- roboty montażowe,
- roboty impregnacyjne;
- roboty instalacyjne sanitarne;
- roboty instalacyjne elektryczne i teletechniczne;
- roboty tynkarskie,
- roboty malarskie,
- roboty wykończeniowe.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie dz. nr 7 znajduje się istniejący budynek wraz z przyłączami, będący przedmiotem inwestycji.

Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Brak

Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

Wśród najczęściej występujących zagrożeń podczas robót rozbiórkowych można wymienić:

- upadki z wysokości,
- urazy dłoni z powodu braku rękawic ochronnych,
- uderzenie przez przedmiot spadający z wyższego poziomu.

Wśród najczęściej występujących zagrożeń podczas robót murarskich należy wymienić:

- urazy dłoni z powodu braku rękawic ochronnych,
- podrażnienie oczu zaprawą,
- upadki z rusztowań.

Do najczęściej występujących zagrożeń podczas wykonywania robót tynkarskich można zaliczyć:

- podrażnienia oczu zaprawą,
- urazy dłoni z powodu braku rękawic ochronnych,

Główne zagrożenia przy pracach malarskich to:

- podrażnienie oczu i skóry,
- upadki z drabin i rusztowań.

Główne zagrożenia przy pracach instalacyjnych to:

- urazy dłoni z powodu braku rękawic ochronnych,
- urazy spowodowane niesprawnymi elektronarzędziami.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 3

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót

Zgodnie z przepisami BHP nadzór budowy ma obowiązek przeprowadzenia instruktażu pracowników każdorazowo przed przystąpieniem do realizacji robót, szczególnie niebezpiecznych. Instruktaż powinna prowadzić osoba posiadająca do tego odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia. Szkolenie powinno każdorazowo dotyczyć specyfiki robót, które aktualnie będą wykonywane na budowie.

Pracownicy powinni zostać przeszkoleni i poinformowani w zakresie:

- BHP,
- przewidywanych zagrożeń,
- zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- zasad postępowania w czasie prowadzenia robót niebezpiecznych,
- konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami wypadków,
- bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- planów komunikacyjnych prowadzonej inwestycji, które umożliwiają szybką ewakuację w przypadku awarii, pożaru lub innych zagrożeń, oraz planów rozmieszczenia środków gaśniczych i pierwszej pomocy.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie

Do podstawowych środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych należą:

1. Właściwe zagospodarowanie placu budowy, w tym m.in.: ogrodzenie terenu, wyznaczenie wejść, wjazdów, oznaczenie stref niebezpiecznych, wykonanie balustrad, daszków ochronnych itp., urządzenie składowisk materiałów i wyrobów, urządzenie pomieszczeń higienicznosanitarnych i socjalnych, doprowadzenie energii elektrycznej, wody, zapewnienie oświetlenia naturalnego i sztucznego, zapewnienie utylizacji ścieków, urządzenie stref gromadzenia odpadów.

2. Zapewnienie właściwych stref stanowisk pracy w zależności od rodzaju wykonywanych przez pracowników robót budowlanych, w tym m. in.: zabezpieczenie dróg komunikacyjnych, zabezpieczenie otworów pionowych i poziomych, zapewnienie właściwego oświetlenia, zabezpieczenie stosownych dróg ewakuacji, pracowników przed czynnikami szkodliwymi dla zdrowia.

3. Zapewnienie sprawnego i właściwego funkcjonowania instalacji i urządzeń elektroenergetycznych.

4. Eksploatacja maszyn i urządzeń zgodnie z instrukcją producenta, w tym m. in.: przestrzeganie dokumentacji techniczno-ruchowej (DTR) oraz wymagań określonych w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności, zapewnienie właściwego dozoru technicznego (kontrola przez odpowiednie organy), stosowanie maszyn wyłącznie do prac, do których zostały przeznaczone; obsługa maszyn przez przeszkolone osoby, sprawdzanie maszyn i urządzeń przed rozpoczęciem pracy pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego użytkowania, właściwe oznakowanie maszyn i urządzeń budowlanych.

5. Właściwy montaż i eksploatacja oraz zabezpieczenie rusztowań i ruchomych podestów roboczych oraz innych urządzeń służących do pracy na wysokości.

6. Właściwe zabezpieczenia przy robotach ziemnych oraz zapoznanie się z instrukcją techniczną na terenie inwestycji.

7. Umieszczenie stosownych tablic informacyjnych, w tym „Tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.

Obowiązki kierownika budowy

Przed przystąpieniem do robót budowlanych, kierownik budowy powinien:

1. poinformować i przeszkolić pracowników w zakresie grożących im niebezpiecznych podczas prac budowlanych,
2. przygotować plany inwestycji określające dla budowy:
 - oznaczenie czynników mogących stwarzać zagrożenie,
 - rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych,
 - rozmieszczenie sprzętu ratunkowego,
 - rozmieszczenie i oznakowanie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref ochronnych,
 - przedstawienie rozwiązań układów komunikacyjnych, w tym dróg ewakuacyjnych i pożarowych,
 - lokalizację pomieszczeń higienicznosanitarnych,
3. wyznaczyć i oznakować granice obszarów stref ochronnych.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 26 NA
SIEDZIBĘ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W TRZEBIATOWIE,
DZ. NR 7 TRZEBIATÓW, OBRĘB 0005 TRZEBIATÓW, JEDN. EWID.
320508_4 TRZEBIATÓW**

Str. 4

W trakcie prowadzenia robót budowlanych, kierownik budowy powinien:

1. zapewnić wykonywanie niebezpiecznych prac budowlanych wyłącznie pod nadzorem osób w tym celu wyznaczonych,
2. zagwarantować wyłączne stosowanie materiałów i urządzeń mających odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

UWAGI:

- W planie BIOZ należy uwzględnić zagrożenia dla wymienionych powyżej rodzajów robót oraz wszelkich innych robót wynikających z „Projektu organizacji placu budowy”, których nie można określić na obecnym etapie projektu budowlanego, a które będą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie prowadzenia prac.
- „Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia” należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r., nr 120, poz. 1126).

Projektant Konstrukcja
mgr inż. Wojciech Sienkiewicz
Upr.Nr KUP/0109/PWOK/08

/ podpis projektanta /