

Edward Krychowiak

Radny Rady Miejskiej w Trzebiatowie

Trzebiatów, dnia 25 listopada 2019 r.



Burmistrz Trzebiatowa

72-320 Trzebiatów

Rynek 1

### Zapytanie Radnego Rady Miejskiej w Trzebiatowie

Na podstawie art.24 ust. 3 i 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym składam pytanie dotyczące nie zakończonej budowy obiektu pawilonu usługowego o konstrukcji drewnianej jaki znajduje się na rynku od strony północno zachodniej Ratusza. Budowa tego obiektu trwała od wiosny tego roku i do chwili obecnej nie została zakończona. W związku z faktem, że w okresie letnim właściciel przedsięwzięcia związanego z postawieniem na Rynku obiektu związanego z działalnością gastronomii nie prowadził tej działalności proszę o odpowiedź na pytania:

1. Na podstawie jakiego tytułu prawnego właściciel konstrukcji drewnianej na Rynku uzyskał prawo do prowadzenia budowy tego obiektu?

2. Czy w umowie znajdowały się zapisy dotyczące;

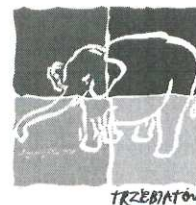
- celu na jaki zostaje oddana część placu do wzniesienia tego rodzaju konstrukcji i wymagań w zakresie spełnienia estetyki centralnego miejsca w mieście,
- zabezpieczenia interesu Gminy w zakresie egzekwowania braku wykonywania zapisów umowy,
- na jaki okres umowa została zawarta ?

Ponadto proszę o odpowiedź na pytanie dotyczące oceny sytuacji braku zrealizowania zobowiązania się właściciela tej konstrukcji do wypełnienia zobowiązań jakie zostały zaciągnięte wobec gminy.



## Burmistrz Trzebiatowa

72 – 320 Trzebiatów, ul. Rynek 1, tel. 91 3872984, fax 91 3872619  
e-mail: [sekretariat@trzebiatow.pl](mailto:sekretariat@trzebiatow.pl), [www.trzebiatow.pl](http://www.trzebiatow.pl)



GNR.680.85.2019

Trzebiatów, dnia 29 listopada 2019r.

**Pan**

**Edward Krychowiak**

**Radny Rady Miejskiej w Trzebiatowie**

**ul. Zachodnia 15A**

**72-330 Mrzeżyno**

W odpowiedzi na Pana zapytanie z dnia 25 listopada 2019r. uprzejmie informuję:

1. Najemca gruntu Firma A.R.U. MARKO Marek Gołuchowski uzyskał zgodę na montaż przed ratuszem „ogródka letniego” na terenie płyty placu rynkowego na okres sezonu letniego tj. od 01 maja do 1 października na podstawie Decyzji nr 1217/2017 z dnia 27 lipca 2017r. przez Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie.
2. W umowie najmu zawarty jest zapis dotyczący przeznaczenia placu. Zgodnie z umową najemca zobowiązany jest do prowadzenia działalności gastronomicznej wraz z ogródkiem gastronomicznym. Umowa najmu zawarta została na okres 10 tj. do dnia 30 września 2026 r.
3. W umowie zawarte są zapisy dotyczące rozwiązania umowy w przypadku naruszenia warunków umowy.

Obecnie dokonywana jest rozbiórka tymczasowego ogródka gastronomicznego. Z wyjaśnień najemcy wynika, że opóźnienie w rozbiórce spowodowane jest problemami w pozyskaniu wykonawców, którzy podjęliby się takiej rozbiórki.

**BURMISTRZ  
TRZEBIATOWA**  
*Józef Domański*