

DZIAŁKI W TRZEBIATOWIE

Burmistrz Trzebiatowa ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości niezabudowanych:

NR DZIAŁKI	POW /m²/	POŁOŻENIE	PRZEZNACZENIE	CENA WYWOŁAWCZA /zł/	WADIUM /zł/
469/2	771	ul. Kasprowicza	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	48.000,00	8.500,00
469/3	782	ul. Miła		48.500,00	9.000,00
469/5	786			49.000,00	9.500,00
462/30	1189	ul. Kryształowa		79.000,00	18.000,00

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 13 MAJA 2022 r. O GODZ. 11.00
W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE, RYNEK 1**

UWAGA !

- Do wylicytowanej ceny gruntu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży.
- W przetargu może brać udział każdy kto **do dnia 9 maja 2022 roku** wpłaci w pieniądzu w/w wadium na konto Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie Nr 63 8566 1026 0311 1100 2002 0006 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym Oddział Trzebiatów. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto urzędu.**
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium w pieniądzu na podany powyżej rachunek bankowy. Przedstawiciele osób prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo uprawniające do wzięcia udziału w przetargu.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości.
- O terminie zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od zamknięcia przetargu. Przewidywany termin podpisania aktu notarialnego - do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż w dniu poprzedzającym dzień zawarcia umowy przenoszącej własność. W przypadku uchylania się przez zwycięzcę przetargu od zawarcia aktu notarialnego w wyznaczonym terminie, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone, przelewem na wskazane konto, w terminie 3 dni roboczych od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 500,00 zł (dla dz. nr 469/2, 469/3 i 469/5) oraz 1.000,00 zł (dla dz. nr 462/30).
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
- Uczestnik przetargu jest zobowiązany do dokładnego zapoznania się z jego przedmiotem. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- Niezbędną infrastrukturę potrzebną do funkcjonowania nieruchomości oraz ewentualną przebudowę istniejącego uzbrojenia terenu Nabywca wykona we własnym zakresie w porozumieniu z właścicielami sieci.
- W/w nieruchomości nie są obciążone i prowadzona jest dla nich księga wieczysta KW SZ1G/00040073/5.
- W/w nieruchomość przeznaczona do sprzedaży na mocy uchwał Rady Miejskiej w Trzebiatowie nr XXXII/248/13 z dnia 31 stycznia 2013 r. oraz nr VII/47/19 z dnia 25 kwietnia 2019 r.
- Na sprzedaż w/w nieruchomości został przeprowadzony przetarg w dniu 21.01.2022 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.
- Ogłoszenie wywieszono na tablicy informacyjnej w tut. Urzędzie oraz opublikowano na stronach internetowych urzędu (www.trzebiatow.pl oraz www.bip.trzebiatow.pl).
- Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska w tut. Urzędzie, pok. nr 14, tel. 91 38 72 017, e-mail: nieruchomosci@trzebiatow.pl