

**Znak sprawy: GNRiOŚ.6220.13.2021**

### **DECYZJA**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku firmy PVE 130 Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Jana Jędrzeja Śniadeckich 21, reprezentowanej przez Członka Zarządu – Pana Adnana Qaraqish, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 74, 75/1 i 78 w obrębie Sadlno, gmina Trzebiatów”,

### **ORZEKAM**

1. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 74, 75/1 i 78 w obrębie Sadlno, gmina Trzebiatów”.
2. Określić następujące istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:
  - a) planowane ogrodzenie wokół terenu przedsięwzięcia należy wykonać pozostawiając przerwę o wysokości minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a gruntem, co umożliwi migrację małych zwierząt przez teren zajęty pod instalację;
  - b) pierwsze koszenie roślinności należy wykonywać po 15 czerwca; koszenie we wcześniejszym terminie jest możliwe po przeprowadzeniu oględzin terenu przez ornitologa i wykluczeniu wyprowadzenia lęgów przez ptaki; w celu umożliwienia opuszczenia terenu inwestycyjnego przez drobną faunę koszenie roślinności należy prowadzić od centralnej części farmy w kierunku jej brzegów;
  - c) na etapie budowy bazę sprzętu oraz materiałów budowlanych wyposażać w szczelną nawierzchnię (np. poprzez zastosowanie geomembrany), zabezpieczającą przed przenikaniem

zanieczyszczeń do gruntu, a także odpowiednio zorganizować zaplecze socjalne;

- d) w fazie budowy, w przypadku rozlewu produktów naftowych z maszyn i pojazdów, należy zastosować odpowiednie środki zabezpieczające przed przedostaniem się szkodliwych substancji do ziemi; na terenie zaplecza powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń;
  - e) zapewnić właściwe i zgodne z obowiązującymi przepisami gospodarowanie odpadami wytwarzanymi na wszystkich etapach przedsięwzięcia, w tymi minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko przed ewentualnym zanieczyszczeniem, nie powodując utrudnień komunikacyjnych oraz zapewniając ich sprawny odbiór przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia, w celu odzysku lub unieszkodliwiania; należy zabezpieczyć miejsca magazynowania odpadów podczas fazy realizacji przed wpływem czynników atmosferycznych (przed rozwiewaniem);
  - f) zaplecze budowy należy zaopatrzyć w przenośne zbiorniki wybieralne do gromadzenia ścieków bytowych, które będą wywożone przez uprawniony podmiot;
  - g) zaplecze budowy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w powierzchnię terenu, z przywróceniem stanu pierwotnego po zakończeniu prac; należy wydzielić na placu budowy oraz w miejscu wykonywania robót budowlanych miejsca postojowe sprzętu budowlanego oraz awaryjnych napraw sprzętu w sposób gwarantujący ochronę środowiska gruntowo – wodnego zachowując bufor bezpieczeństwa w odległości min. 50 m od cieków i urządzeń wodnych;
  - h) zabrania się wylewania olejów oraz innych substancji niebezpiecznych do gruntu;
  - i) w przypadku zastosowania transformatorów olejowych stacje kontenerowe powinny być wyposażone w misy olejowe będące w stanie pomieścić 100 % oleju, na wypadek awarii i/lub niekontrolowanego wycieku;
  - j) w przypadku odpadów niebezpiecznych należy je składować w specjalnym, zamkniętym lub zadaszonym kontenerze wyposażonym w szczelne pojemniki do magazynowania poszczególnych odpadów lub w przypadku pomieszczenia/miejsca na odpady wyposażyć je w posadzkę szczelną i chemoodporną;
  - k) należy przeprowadzać stałą kontrolę sprzętu używanego podczas realizacji inwestycji pod kątem możliwych wycieków i awarii;
  - l) należy przeprowadzać okresowe przeglądy transformatorów użytych do realizacji inwestycji na terenie przedmiotowych działek;
  - m) ewentualne przeciski/przewierty pod rowami zaleca się wykonywać na głębokości min. 1,5 m pod dnem rowu.
3. Uczyńnię charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji i jej integralną częścią.

4. Lokalizację przedsięwzięcia wskazano w załączniku nr 2 do niniejszej decyzji, który stanowi jej integralną część.

#### UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 20 maja 2021 r. (data wpływu wniosku: dnia 24 maja 2021 r.) firma PVE 130 Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy, reprezentowana przez Członka Zarządu – Pana Adnana Qaraqish, wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 74, 75/1 i 78 w obrębie Sadlno, gmina Trzebiatów”. Do wniosku dołączono dokumenty wymagane zgodnie z art. 74 ust. 1 i ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej ustawą ooś.

Z przedłożonych przez Inwestora dokumentów wynika, że zgodnie z zapisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, inwestycja zakwalifikowana została do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b ww. rozporządzenia jako zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż obszary objęte formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy, w tym Natura 2000, co uwzględniono w dokonanej kwalifikacji przedsięwzięcia.

Teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z rozporządzeniem o którym wyżej mowa, przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

W związku z powyższym oraz zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia.

W związku z tym, że liczba stron w postępowaniu przekracza 10, do zawiadamiania stron zastosowanie miał art. 74 ust. 3 ustawy ooś.

Pismami z dnia 9 czerwca 2021 r. znak: GNRiOŚ.6220.13.2021, stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy ooś, wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko w ramach prowadzonego postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla tego przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem Burmistrza Trzebiatowa z dnia 9 czerwca 2021 r. znak: GNRiOŚ.6220.13.2021 poinformowano strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 74, 75/1 i 78 w obrębie Sadlno, gmina Trzebiatów”. Jednocześnie wskazano miejsce wglądu do dokumentacji sprawy i poinformowano o prawie zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz o prawie wnoszenia uwag i wniosków dot. stanowiska w tej sprawie w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia. Poinformowano również strony postępowania, że zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy ooś wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko tego przedsięwzięcia, w ramach prowadzonego postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia (pisma z dnia 9 czerwca 2021 r. znak: GNRiOŚ.6220.13.2021). Obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie w dniach od 10 do 24 czerwca 2021 r., a jego doręczenie stało się skuteczne z dniem 25 czerwca 2021 r. W terminie 14 dni od dnia, kiedy zawiadomienie zostało dokonane, nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski od stron postępowania dotyczące realizacji inwestycji.

Obwieszczeniem Burmistrza Trzebiatowa z dnia 3 września 2021 r. znak: GNRiOŚ.6220.13.2021 zawiadomiono strony postępowania, że:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, pismem z dnia 22 lipca 2021 r. znak: WOSN-OŚ.4220.346.2021.ED, wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko;
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach, pismem z dnia 16 lipca 2021 r. znak: SZ.ZZŚ.1.4360.137.2021.AŚ wyraziło opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko;
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryficach, w opinii sanitarnej z dnia 27 lipca 2021 r. znak: ZNS.9022.2.1.53, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko.



Jednocześnie zawiadomiono strony o możliwości zapoznania się z dokumentacją dotyczącą sprawy, wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego obwieszczenia.

Obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie w dniach od 6 do 20 września 2021 r., a jego doręczenie stało się skuteczne z dniem 21 września 2021 r. W terminie 7 dni od dnia, kiedy zawiadomienie zostało dokonane, nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski od stron postępowania dotyczące realizacji inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, w drodze postanowienia z dnia 28 czerwca 2021 r. znak: WONS-OŚ.4220.296.2021.AJ, wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując jednocześnie na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś, które znalazły odzwierciedlenie w orzeczeniu niniejszej decyzji. Na podstawie przedłożonych dokumentów oraz po przeanalizowaniu szczegółowych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie uznał, że planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, gdyż nie przewiduje się wystąpienia negatywnego wpływu na komponenty przyrodnicze, w szczególności podlegające ochronie.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach, w drodze pisma z dnia 13 lipca 2021 r. znak: SZ.ZZŚ.1.4360.107.2021.AŚ, również wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, wskazując jednocześnie na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków realizacji przedsięwzięcia chroniących środowisko wodno – gruntowe, które znalazły odzwierciedlenie w orzeczeniu niniejszej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryficach, w drodze opinii sanitarnej z dnia 1 lipca 2021 r. znak; ZNS.9022.2.1.47.2021 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. W uzasadnieniu opinii wskazano, że została ona wydana po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów oraz rodzaju, skali i usytuowania przedsięwzięcia.

Przed wydaniem przedmiotowej decyzji Burmistrz Trzebiatowa wziął pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach oraz opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach. Ponadto w punkcie 2 orzeczenia decyzji Burmistrz Trzebiatowa określił istotne warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś, zgodnie z opinią wyrażoną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie i Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach. Uwzględnił również łącznie wszystkie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, w tym w szczególności rodzaj przedsięwzięcia, jego usytuowanie, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia

dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych, rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w art. 63 ust. 1 oraz w art. 62 ust. 1 ustawy ooś.

Z analizy uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, wynika, że realizacja omawianego przedsięwzięcia – przy zachowaniu określonych w niniejszej decyzji warunków – nie spowoduje zniszczenia, czy też fragmentacji siedlisk przyrodniczych, a rodzaj, skala i zasięg przedsięwzięcia wskazuje, że zarówno jego realizacja, jak i późniejsze funkcjonowanie nie będzie znacząco oddziaływać na poszczególne elementy środowiska, oddziaływanie nie stworzy znaczących zagrożeń dla poszczególnych komponentów środowiska i klimatu akustycznego, a także nie spowoduje wystąpienia zagrożeń dla zdrowia ludzi. W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska, w tym przyrodnicze, wobec tego uznano, że planowana inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Stąd, w niniejszej decyzji postanowiono nie nakładać obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w związku z tym obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla tego przedsięwzięcia, jednakże wskazano w punkcie 2 sentencji niniejszej decyzji istotne warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś.

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW lub farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nie przekraczającej 3MW wraz z infrastrukturą techniczną, realizowanego etapowo lub w całości na działkach o nr ewidencyjnej 74, 75/1 i 78 w obrębie Sadlno, gmina Trzebiatów. Przy ocenie wpływu ww. przedsięwzięcia na środowisko organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach kierował się kryteriami wyszczególnionymi w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, uwzględniając łącznie następujące uwarunkowania, które przesądziły o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

#### **I. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

##### **1. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie.**

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w 3 etapach (do 1 MW każdy), które będą tak zaprojektowane, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna elektrownia. Planowana inwestycja będzie zlokalizowana na działkach oznaczonych numerami geod. 74, 75/1 i 78 w obrębie Sadlno, gmina Trzebiatów. Całkowita powierzchnia działek, na których realizowana będzie inwestycja, wynosi 1,78 ha (działka oznaczona numerem geod. 74 – 0,44 ha, działka oznaczona numerem geod. 78 – 1,27 ha, działka oznaczona numerem geod. 75/1 – 0,0666 ha). Natomiast powierzchnia inwestycyjna wyniesie do ok. 1,72 ha (działka oznaczona numerem geod. 78 – do 0,44 ha, działka oznaczona numerem geod. 78 – do 1,27 ha, działka oznaczona

numerem geod. 75/1 – do ok. 0,017 ha). Obszar inwestycyjny stanowią grunty orne klas IVa, IVb, V oraz grunty pod rowami (W). Teren przeznaczony pod planowaną inwestycję obecnie wykorzystywany jest rolniczo. Działka oznaczona numerem geod. 75/1 stanowiąca grunty pod rowami (W) będzie wykorzystywana tylko i wyłącznie do przeprowadzenia infrastruktury technicznej w taki sposób, aby nie naruszyć już istniejącej instalacji, urządzeń, budowli. Na działce nie będą się znajdować konstrukcje z panelami fotowoltaicznymi.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych, dróg wewnętrznych,
- infrastruktury naziemnej i podziemnej,
- linii kablowych energetyczno-światłowodowych,
- przyłącza elektroenergetycznego,
- stacji transformatorowych,
- magazynów energii, inwerterów,
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniw.

Niezbędna infrastruktura techniczna, jaka powstanie w ramach realizacji inwestycji, to:

- inwertery- urządzenia energoelektroniczne montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami, bądź na konstrukcji niezależnej kotwionej bezpośrednio przy konstrukcji paneli; przybliżone wymiary to ok. 1m x 1m; dla całej inwestycji planuje się zużycie do 42 sztuk inwerterów (do 14 sztuk na każdy etap);
- okablowanie po stronie DC (pomiędzy inwerterami a panelami PV) – okablowanie zostanie wykonane kablami dedykowanymi do instalacji fotowoltaicznych i będzie prowadzone w korytkach kablowych zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi bądź umieszczone w gruncie;
- okablowanie po stronie AC (pomiędzy inwerterami a stacją transformatorową) – okablowanie zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi;
- prefabrykowane stacje transformatorowe (do 3 sztuk) – budynek stacji to prefabrykat betonowy w kolorystyce neutralnej, o wysokości do 5 m; w budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformatory żywiczne lub olejowe, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej; stacja zostanie posadowiona bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu; do stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn V instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej;
- magazyny mocy –zespoły baterii znajdujących się w niewielkim budynku – kontenerze o wysokości do 5 m; wewnątrz, oprócz zespołu baterii, który może magazynować energię wyprodukowaną przez instalację, znajduje się niewielki transformator oraz urządzenie dostosowujące parametry wychodzącego prądu do tego w systemie elektroenergetycznym; magazyny mocy będą się znajdować na terenie inwestycji w pobliżu stacji transformatorowych i nie będą trwale związane z gruntem;

- dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji – elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).

Realizacja elektrowni fotowoltaicznej nie będzie wymagała wykonania trwałych fundamentów pod montaż paneli fotowoltaicznych. Instalacja będzie się składać z paneli PV montowanych na aluminiowych lub stalowych stelażach, które za pomocą kotew będą wbijane w ziemię lub montowane do prefabrykowanych fundamentów wcześniej kotwionych do ziemi. Stelaże pod montaż paneli mogą być realizowane jako stałe bądź jako instalacje śledzące ruch słońca. Panele fotowoltaiczne będą składać się z wielu połączonych ze sobą ogniw monokrystalicznych lub polikrystalicznych. Będą one skierowane na południe, a kąt pochylenia wyniesie do 60 stopni. Moc paneli będzie się kształtować między 200 a 2000 Wp. Liczba zastosowanych paneli wyniesie do 13500 sztuk – w zależności od mocy użytych paneli (do 4500 sztuk na każdy etap). Odległość pomiędzy rzędami paneli będzie wynosić do 10 m. Wysokość całkowita instalacji nad ziemią nie przekroczy 5 m. Planowana droga wewnętrzna na terenie inwestycji będzie biegła od zjazdu z drogi publicznej do stacji transformatorowych. Inwestor rozważa wykonanie drogi przy użyciu jednego z trzech materiałów – płyty betonowe, kruszywo łamane na podsypce piaskowej lub nawierzchnia żwirowa. Plac manewrowy, który będzie również zapleczem budowy, będzie wykonany identycznie jak droga, a jego powierzchnia wyniesie ok. 200 m<sup>2</sup>. Teren planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony. Na ogrodzeniu zostanie zamontowany system alarmowy. Dopuszcza się montaż kamer. Czujników ruchu oraz oświetlenia, które będzie się włączać automatycznie w trakcie detekcji ruchu.

**2. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.**

Planowana do zrealizowania farma fotowoltaiczna oraz inne planowane lub zrealizowane farmy fotowoltaiczne nie są połączone ze sobą funkcjonalnie, technologicznie i technicznie. Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie wystąpi kumulowanie się oddziaływań przedmiotowej inwestycji i innych planowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć w kontekście:

- oddziaływania akustycznego – farmy fotowoltaiczne nie będą bezpośrednio generowały do środowiska nadmiernych ilości hałasu czy też innych substancji (odory) i energii (infradźwięki), które to mogłyby odstraszać lokalną zwierzynę; ponadto rzędy paneli będą pełniły rolę swoistego ekranu akustycznego znacznie wpływającego na propagację hałasu;



- oddziaływania na powietrze – farmy fotowoltaiczne nie stanowią bezpośrednich źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza; okresowy transport np. serwisantów z wszystkich farm nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu aerosanitarnego;
- oddziaływania na krajobraz – farmy zostaną posadowione na terenach użytkowanych dotychczas rolniczo; nie będą one zajmować znaczącej powierzchni terenu, będą względnie niskie i nie będą stanowiły dominanty krajobrazowej;
- oddziaływania na faunę i florę – tereny zajęte przez instalacje będą częściowo wyłączone z produkcji rolnej; tereny te będą wyгородzone przez co ograniczony zostanie do nich dostęp dużych zwierząt takich jak dzik, sarna, lis; jednak ogrodzenia będą wykonane z takich materiałów, które umożliwią migrację mniejszych zwierząt; w przypadku ssaków o dużych rozmiarach takich jak sarny, dziki, jelenie, nastąpi ograniczenie wykorzystywanej przez nie powierzchni, przy czym nie będzie ono istotne w związku z mnogością w pobliżu miejsc o podobnych uwarunkowaniach środowiskowych;
- oddziaływania na formy chronione przyrodniczo – inwestycje nie będą naruszać zakazów i ograniczeń wynikających z przepisów odrębnych;
- odbijania promienie słonecznych – zostanie wyeliminowane przez zastosowanie powłok antyrefleksyjnych.

Mając na uwadze powyższe ustalenia oraz przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozwiązania chroniące środowisko uznano, że nie wystąpi kumulowanie się oddziaływań z przedmiotowym przedsięwzięciem. Oddziaływanie przedmiotowej inwestycji ograniczy się do terenu inwestycji.

### **3. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi.**

Realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z koniecznością wykorzystywania zasobów wód powierzchniowych ani podziemnych, jak też surowców mineralnych.

Podczas realizacji inwestycji woda wykorzystywana będzie na cele socjalne i porządkowe. Woda na te cele będzie dowożona na teren inwestycji w beczkowie. Zużycie wody szacuje się w granicach 0,45 m<sup>3</sup>/os/miesiąc, a całkowite zużycie zależne jest od ilości osób pracujących przy budowie inwestycji. W czasie eksploatacji przedsięwzięcia woda wykorzystywana będzie do mycia paneli fotowoltaicznych. Panele będą czyszczone na sucho za pomocą specjalnych szczot lub myte wodą za pomocą myjki ciśnieniowej i szczotki. Do mycia paneli nie planuje się używać detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Woda do mycia paneli będzie dowożona beczkowie. Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę w czasie eksploatacji elektrowni będzie wynosiło ok. 100 m<sup>3</sup> na rok na 1 MW zainstalowanej mocy elektrowni.

Masy ziemne zostaną wykorzystane na terenie inwestycji m. in. do zasypania kabli elektroenergetycznych. Do czasu wykorzystania, wierzchnia warstwa gleby zostanie tymczasowo zmagazynowana w wydzielonym miejscu na działce inwestycyjnej. Masy ziemne z głębszych warstw

wykopu zostaną tymczasowo odłożone np. wzdłuż wykopów pod kabel, podobnie jak warstwa próchnicza, i w całości wykorzystane na terenie inwestycyjnym.

Wody opadowe z paneli fotowoltaicznych jako czyste będą spływały do gruntu.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się zużycie energii elektrycznej, paliw silnikowych i materiałów w ilości niezbędnej do wykonania prac budowlanych. Zużycie to będzie wynikać między innymi z:

- pracy silników elektrycznych,
- pracy silników spalinowych sprzętu budowlanego,
- wykonania podłączenia do istniejącej sieci energetycznej,
- wykonania innych robót budowlano-montażowych.

Wykorzystanie paliw ograniczy się do udziału pojazdów ciężarowych i dostawczych w transporcie oraz koparki i dźwigu przy pracach ziemnych oraz osadzaniu paneli. Paliwa będą dostarczane do pojazdów poza terenem inwestycji, na stacjach paliw oraz bazach transportu będących we władaniu wykonawcy prac lub podwykonawcy będącego właścicielem urządzeń.

W ramach ochrony różnorodności biologicznej Polski inwestor planuje obsiać teren inwestycji rodzimymi gatunkami traw, aby nie zwiększać arealu występowania gatunków obcych, inwazyjnych lub pozostawić go do naturalnej sukcesji.

Nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia (na etapie realizacji i eksploatacji) na środowisko przyrodnicze, w tym na bioróżnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy, ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

#### **4. emisji i występowania innych uciążliwości.**

Realizacja przedsięwzięcia będzie się wiązała z emisją hałasu do środowiska oraz emisją zanieczyszczeń do powietrza powodowanych pracą maszyn i urządzeń budowlanych (kafar, koparka), a także ruchem pojazdów transportowych. Zmiany te będą miały charakter okresowy, lokalny i ustaną wraz z zakończeniem realizacji przedsięwzięcia. W celu minimalizacji ww. uciążliwości, prace realizowane będą w godzinach dziennych od 6 do 18, używane będą sprawne technicznie maszyny i urządzenia spełniające odpowiednie normy w zakresie emisji hałasu do środowiska. Podczas eksploatacji farmy, poza pracami serwisowymi, nie będą emitowane zanieczyszczenia do atmosfery. Emisja hałasu będzie związana z pracą transformatorów, magazynów energii i inwerterów, a także epizodycznie w wyniku ruchu pojazdów serwisowych. Z uwagi na projektowaną lokalizację stacji transformatorowych oraz magazynów energii w znacznej odległości od najbliższej istniejącej zabudowy mieszkaniowej (min. 850 m) nie przewiduje się ryzyka przekroczenia dopuszczalnych norm emisji hałasu w granicach tych terenów. Ponadto transformatory oraz magazyny energii będą znajdować się w kontenerowych stacjach, a więc emitowany hałas ekranowany będzie przez ich ściany.

W trakcie eksploatacji inwestycji emitowane będzie pole elektromagnetyczne. Dopuszczalne poziomy natężenia pola magnetycznego zostały określone w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448). Zgodnie z informacjami przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, przedmiotowa inwestycja nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych wartości pola elektrycznego oraz magnetycznego w środowisku.

Wytwarzane podczas budowy odpady komunalne i budowlane będą magazynowane w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych, a następnie zostaną przekazane firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarki odpadami. Masy ziemne zostaną wykorzystane na obszarze przedsięwzięcia, m. in. do zasypania kabli elektroenergetycznych. W trakcie eksploatacji inwestycji mogą powstawać odpady związane z pracami serwisowymi, które będą bezpośrednio przekazywane firmom specjalizującym się w recyklingu odpadów.

Powstające podczas realizacji inwestycji ścieki bytowe będą gromadzone w zbiornikach bezodpływowych, a następnie przekazywane do odbioru specjalistycznym firmom. Na terenie budowy nie przewiduje się tankowania pojazdów. Zaplecze budowy zostanie zabezpieczone przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntu poprzez jego wyposażenie w środki służące do neutralizacji ewentualnych rozlewów substancji ropopochodnych. W trakcie funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki zarówno technologiczne jak i bytowe. Mycie paneli będzie się odbywało z użyciem czystej wody bez dodatku substancji chemicznych. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, stacje transformatorowe wyposażone będą w szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować co najmniej 100% oleju, co uniemożliwi przedostanie się oleju do gruntu w trakcie awarii.

**5. ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu.**

Zgodnie z art. 3 pkt 23 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r., poz. 1973) przez poważną awarię rozumie się zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania, lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem. Zgodnie z przytoczoną definicją elektrownie fotowoltaiczne nie należą do grup obiektów stwarzających zagrożenie dla środowiska w wyniku wystąpienia pożaru, wybuchu lub wycieku paliwa. Ponadto, w myśl Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138), nie występują żadne przesłanki świadczące o możliwości zaliczenia przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku

wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Dodatkowo, ze względu na zastosowane rozwiązania techniczne i technologiczne planowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

Ryzyko wystąpienia sytuacji awaryjnej dotyczyć może jedynie ewentualnych zakłóceń w funkcjonowaniu sprzętu mechanicznego stosowanego w fazie budowy inwestycji (np. wyciek substancji ropopochodnych) i stworzyć zagrożenie dla środowiska. Jednakże inwestor zamierza w sposób ciągły zapobiegać wystąpieniu takiej sytuacji poprzez:

- przeprowadzanie stałej kontroli sprzętu używanego podczas przygotowywania terenu pod posadowienie elektrowni oraz samego ich posadowienia pod kątem możliwych wycieków i awarii;
- wykonywanie ewentualnych napraw sprzętu w miejscach do tego przystosowanych;
- realizację inwestycji przez wykwalifikowaną i wyspecjalizowaną ekipę budowlaną;
- zabezpieczenie transformatorów olejowych poprzez zamontowanie mis olejowych zapewniających zmagazynowanie wycieku oleju oraz wody podczas ewentualnej akcji gaśniczej.

Faza eksploatacji inwestycji wiązać się będzie z możliwością wystąpienia teoretycznej sytuacji awaryjnej. Jest to sytuacja, której prawdopodobieństwo wystąpienia praktycznie jest równe zeru. Stały monitoring parametrów pracy instalacji oraz ewentualnych uszkodzeń dodatkowo zmniejsza możliwość wystąpienia takiej sytuacji. Niemniej jednak, w razie hipotetycznego wystąpienia tego typu awarii, nie powstanie zagrożenie dla człowieka ze względu na znaczne oddalenie zabudowań mieszkalnych a także bezobsługową pracę instalacji.

Z uwagi na zakres i przewidywane oddziaływanie inwestycji stwierdzono, że jej realizacja nie doprowadzi do zmian klimatu, które mogłyby wpływać na utratę różnorodności biologicznej oraz do zmiany użytkowania terenów sąsiednich. Eksploatacja inwestycji przyczyni się natomiast do wzrostu wykorzystania energii odnawialnej i tym samym do redukcji emisji gazów cieplarnianych wytwarzanych przez energetykę konwencjonalną.

#### **6. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie.**

Realizacja farmy fotowoltaicznej nie będzie wymagała wykonania trwałych fundamentów pod montaż paneli fotowoltaicznych. Prace ziemne będą wykonywane podczas posadowienia stacji transformatorowej, wykonania koryta pod drogę wewnętrzną wraz z placami postojowymi i manewrowymi oraz wykonania przyłączy elektroenergetycznych w wykopie wąskoprzestrzennym. Natomiast połączenia pomiędzy poszczególnymi sekcjami ogniw fotowoltaicznych, prowadzone będą naziemnie pod panelami, po konstrukcji nośnej metalowej. Powstałe masy ziemne zostaną wykorzystane na obszarze przedsięwzięcia, m. in. do zasypania kabli energetycznych. Do czasu wykorzystania, wierzchnia warstwa gleby zostanie tymczasowo zmagazynowana w wydzielonym miejscu na działkach inwestycyjnych. Masy ziemne z głębszych warstw wykopu zostaną tymczasowo odłożone np. wzdłuż wykopów pod kabel, podobnie jak warstwa próchnicza i w całości wykorzystane



na terenie inwestycyjnym. Tak zmagazynowane i ponownie wykorzystane masy ziemne nie będą zatem odpadem o kodzie 17 05 04.

Na etapie realizacji inwestycji przewiduje się powstanie następujących odpadów ujętych w załączniku do Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 10): 15 01 06 – zmieszane odpady opakowaniowe w ilości ok. 0,4 Mg/MW, 17 02 03 – tworzywa sztuczne w ilości ok. 0,4 Mg/MW, 17 04 05 – żelazo i stal w ilości ok. 0,7 Mg/MW, 17 06 04 – materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 w ilości ok. 0,2 Mg/MW, 20 03 04 – szlasy ze zbiorników bezodpływowych służących do gromadzenia nieczystości w ilości 0,1 m<sup>3</sup>/pracownika. Wytwórcą odpadów będzie firma wykonująca usługę budowlano-montażową. Na placu budowy wyznaczone będzie miejsce czasowego magazynowania odpadów, a następnie odpady będą przekazywane firmom posiadającym zezwolenia i specjalizującym się w przetwarzaniu i unieszkodliwianiu odpadów. Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych będzie wynikać z organizacji placu budowy przez wykonawcę. Z uwagi na to, że cały system składa się z gotowych, dopasowanych, prefabrykowanych elementów, ilość odpadów powstających w trakcie montażu będzie minimalna. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to możliwe, będą przekazywane do unieszkodliwiania. Odbiorcy odpadów będą sprawdzani pod względem posiadanych pozwoleń zgodnie z ustawą o odpadach. W przypadku postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami nie przewiduje się możliwości negatywnego oddziaływania na środowisko.

Podczas eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej powstawać będą odpady związane z funkcjonowaniem urządzeń farmy. Eksploatacja instalacji może powodować powstawanie znikomych ilości odpadów związanych z serwisowaniem urządzeń. Urządzenia farmy, w tym projektowane panele, charakteryzują się dużą wytrzymałością. W trakcie eksploatacji elektrowni przewiduje się powstanie następujących odpadów ujętych w załączniku do Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów: 16 02 13\* – zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 w ilości ok. 0,01 Mg/MW/rok, 16 02 14 – zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 w ilości ok. 0,2 Mg/MW/rok, 17 04 11 – kable inne niż wymienione w 17 04 10 w ilości ok. 0,01 Mg/MW/rok, 17 06 04 – materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 w ilości ok. 0,01 Mg/MW/rok. Wszystkie odpady powstające na tym etapie będą powstawać w wyniku prac serwisowych i napraw instalacji. Odpady nie będą magazynowane na terenie działek inwestycyjnych, lecz bezpośrednio po wytworzeniu oddawane specjalistycznym firmom specjalizującym się w recyklingu. Z uwagi na to, że nie przewiduje się czasowego magazynowania odpadów powstających podczas remontów i prac serwisowych na etapie eksploatacji, nie ma możliwości ich wpływu na środowisko.

Na etapie likwidacji inwestycji sporządzony zostanie projekt rozbiórki według którego wykonane zostaną prace. Elektrownia fotowoltaiczna jest konstrukcją modułową, zbudowaną z dopasowanych do siebie elementów, które zostaną ze sobą skręcone. Tym samym prace rozbiórkowe przebiegną szybko i nie będą wiązały się ze znaczącym oddziaływaniem na środowisko. Podczas likwidacji przedsięwzięcia powstaną następujące rodzaje odpadów, sklasyfikowane zgodnie z załącznikiem do Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów: 13 02 08\* - inne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe w ilości ok. 0,3 Mg/MW, 15 01 10\* - opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone w ilości ok. 0,5 Mg/MW, 15 02 02\* - sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB) w ilości ok. 1 Mg/MW, 16 02 13\* - zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 w ilości ok. 0,2 Mg/MW, 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury w ilości ok. 0,5 Mg/MW, 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych w ilości ok. 0,5 Mg/MW, 15 01 03 – opakowania z drewna w ilości ok. 0,5 Mg/MW, 15 01 04 – opakowania z metali w ilości ok. 0,5 Mg/MW, 15 02 03 – sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 w ilości ok. 0,5 Mg/MW, 16 02 14 – zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 w ilości ok. 1 Mg/MW, 16 06 04 – baterie alkaliczne (z wyłączeniem 16 06 03), 17 01 01 – odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów w ilości ok. 1 Mg/MW, 17 01 07 – zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadów materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 03 w ilości 1 Mg/MW, 17 04 01 – miedź, brąz, mosiądz w ilości ok. 0,1 Mg/MW, 17 04 02 – aluminium w ilości ok. 0,1 Mg/MW, 17 04 05 – żelazo, stal w ilości ok. 10 Mg/MW, 17 04 11 – kable inne niż wymienione w 17 04 10 w ilości 1 Mg/MW, 17 02 02 – szkło w ilości ok. 0,5 Mg/MW, 17 02 03 – tworzywa sztuczne w ilości ok. 0,5 Mg/MW, 20 03 01 – niesegregowane odpady komunalne w ilości 5 Mg/MW. Odpady powstałe w wyniku prac rozbiórkowych zostaną zagospodarowane przez specjalistyczny podmiot posiadający niezbędne uprawnienia zgodnie z ustawą o odpadach oraz przepisami odrębnymi.

Przy spełnieniu zasad w zakresie prawidłowej gospodarki odpadami, faza realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko.

#### **7. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji.**

W ocenie organu, opartej na informacjach zawartych w załączonej do wniosku karcie informacyjnej przedsięwzięcia, realizacja i eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie powodowała ponadnormatywnych oddziaływań na środowisko wynikających z emisji hałasu, zanieczyszczeń gazowo-pyłowych do powietrza, czy emisji odpadów i ścieków do środowiska, wobec czego nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi.

#### **II. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności**

samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

**1. obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek.**

Na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że przedmiotowa inwestycja nie jest położona na terenie żadnego z obszarów wodno-błotnych wskazanych w Konwencji o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życiowe ptactwa wodnego, sporządzonej w Ramsarze dnia 2 lutego 1971 r. (Dz. U. 1978 Nr 7, poz. 24). Na terenie, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie nie znajdują się siedliska łąkowe chronione na mocy Załącznika I Dyrektywy Siedliskowej – siedliska priorytetowe o kodzie 91E0 Łęgi wierzbowe, topolowe olszowe i jesionowe (*Salicetum albae*, *Populetum albae*, *Alnetum glutinoso-incanae*, olsy źródłkowe). Inwestycja nie jest położona również w sąsiedztwie ujścia rzek. Rzeką Rega znajduje się w odległości ok. 6,2 km w kierunku wschodnim od wschodniej granicy terenu inwestycyjnego.

**1. obszary wybrzeży i środowisko morskie.**

Teren objęty wnioskiem zlokalizowany jest poza obszarami wybrzeża morskiego i środowiska morskiego (linia brzegowa Bałtyku oddalona o ok. 7,2 km od północnej granicy terenu inwestycji).

**3. obszary górskie lub leśne.**

Na podstawie dostępnych danych stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie zostanie posadowione poza terenami sklasyfikowanymi jako tereny leśne lub górskie. Wobec powyższego przedmiotowa inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływała na ww. tereny.

**4. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.**

Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefą ochronną ujęć wód podziemnych i powierzchniowych oraz obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych. W odległości ok. 6,2 km w kierunku wschodnim od terenu przedsięwzięcia przepływa rzeka Rega.

**5. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody.**

Obszar przeznaczony pod planowaną inwestycję znajduje się poza granicami terenów objętych formami przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (dz. U. z 2021 r., poz. 1098 ze zm.). W odległości ok. 0,5 km od granicy obszaru inwestycyjnego znajduje się obszar Natura 200 Wybrzeże Trzebiatowskie PLB320010. Powyższy obszar powołany został ze względu na ochronę dziko występujących gatunków ptaków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej oraz siedlisk warunkujących bytowanie tym gatunkom. Z danych będących w posiadaniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska wynika, że w rejonie planowanej

inwestycji nie występuje siedlisko żadnego z gatunków będących przedmiotem ochrony ww. obszaru. W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się również wycinki drzew i krzewów, które mogłyby stanowić potencjalne miejsca gniazdowania ptaków. Niemniej jednak, zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia, rozpoczęcie prac nastąpi poza okresem lęgowym ptaków lub po sprawdzeniu terenu inwestycyjnego przez ornitologa na 2 dni przed rozpoczęciem prac i wykluczeniu aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt. W celu zminimalizowania zagrożeń dla drobnych gatunków zwierząt inwestor zobowiązał się do zabezpieczenia prowadzonych wykopów, a w przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt odłowienia ich i przeniesienia w miejsce o zbliżonej charakterystyce. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia teren inwestycji zostanie ogrodzony w taki sposób, aby ogrodzenie nie stanowiło bariery na szlaku wędrówek drobnych zwierząt, poprzez pozostawienie wolnej przestrzeni pomiędzy siatką a gruntem wynoszącej minimum 20 cm. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia inwestor planuje obsianie obszaru biologicznie czynnego rodzimymi gatunkami traw i wykaszanie roślinności. W związku z powyższym, w celu zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków, pierwsze koszenie roślinności inwestor powinien wykonać po 15 czerwca. Koszenie we wcześniejszym terminie jest możliwe po przeprowadzeniu oględzin przez ornitologa i wykluczeniu wyprowadzania lęgów przez ptaki. W celu umożliwienia opuszczenia terenu inwestycyjnego przez drobną faunę, koszenie roślinności należy prowadzić od centralnej części farmy w kierunku jej brzegów. Aby zminimalizować kolizje ptaków z panelami fotowoltaicznymi, w ich konstrukcji będzie zastosowana powłoka antyrefleksyjna, która zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli.

Miejsce posadowienia paneli znajduje się poza granicami obszarów chronionych ze względu na wyróżniający się krajobraz, tj. park krajobrazowy, obszar chronionego krajobrazu lub zespół przyrodniczo krajobrazowy. Przedmiotowe zamierzenie będzie stanowiło nowy element w otaczającym krajobrazie, jednak biorąc pod uwagę jego lokalizację w obszarze wykorzystywanym rolniczo, w sąsiedztwie wielkopowierzchniowych pól uprawnych oraz niewielką wysokość modułów fotowoltaicznych można stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie wpłynie znacząco negatywnie na istniejący krajobraz.

#### **6. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.**

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Ponadto, planowane przedsięwzięcie nie wiąże się ze znacznym zasięgiem (ponadlokalnym) oraz wykorzystaniem zasobów naturalnych. Nie przewiduje się możliwości przekroczenia standardów jakości środowiska w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji. Na podstawie przedłożonych informacji dotyczących rodzaju i wielkości emisji uznaje się, że projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska.



Funkcjonowanie projektowanej elektrowni nie wpłynie na pogorszenie standardów jakości środowiska, natomiast bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych.

#### **7. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.**

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne. Realizacja inwestycji spowoduje przekształcenie istniejącego krajobrazu, jednak biorąc pod uwagę fakt, że inwestycja będzie zlokalizowana w obszarze wykorzystywanym rolniczo, w sąsiedztwie wielkopowierzchniowych pól uprawnych, a maksymalna wysokość konstrukcji montażowej paneli fotowoltaicznych nie przekroczy 5 m uznano, że nie wpłynie to znacząco negatywnie na istniejący krajobraz.

#### **8. gęstość zaludnienia.**

Z informacji udostępnionych inwestorowi przez Główny Urząd Statystyczny wynika, że w 2019 r. teren gminy Trzebiatów zamieszkiwało 16 137 osób, co daje 71 osób na 1 km<sup>2</sup>. Jednak teren inwestycji stanowią grunty niezabudowane, a najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 850 m od granicy terenu inwestycyjnego.

#### **9. obszary przylegające do jezior.**

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w odległości ok. 15 km od jeziora Resko Przymorskie, które pozostaje poza zasięgiem oddziaływania przedmiotowej inwestycji.

#### **10. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.**

Na terenie przedmiotowej inwestycji oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie nie występują uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

#### **11. wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe.**

Teren, na którym będzie realizowana inwestycja znajduje się w zlewni jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) Dopływ z Chomętowa o kodzie RW600017416142 oraz w zlewni jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW60008.

JCWP Dopływ z Chomętowa to naturalna część wód charakteryzująca się złym stanem ogólnym, którą określono jako zagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego oraz utrzymanie dobrego stanu chemicznego. Termin osiągnięcia celów środowiskowych został wyznaczony na 2021 r. z uwagi na brak możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty. W związku z tym w JCWP zaplanowano działanie mające na celu rozpoznanie rzeczywistego stanu ekologicznego – przeprowadzenie monitoringu badawczego. W przypadku potwierdzenia złego stanu po 2 latach wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jego przyczyn. Takie etapowe

postępowanie pozwoli na racjonalne zaplanowanie niezbędnych działań i zapewnienie ich wymaganej skuteczności.

Natomiast JCWPd, o której wyżej mowa, charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, określonych jako utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego wód tej JCWPd.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, a także w strefie szczególnego zagrożenia powodzią. Ponadto, planowane przedsięwzięcie nie wiąże się ze znacznym zasięgiem (ponadlokalnym).

Biorąc pod uwagę sposób prowadzenia gospodarki wodno - ściekowej, a także proponowane rozwiązania w zakresie ochrony środowiska gruntowo - wodnego w trakcie eksploatacji inwestycji Dyrektor Zarządu Zlewni w Gryficach stwierdził, że przedmiotowa inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie stanu biologicznego, chemicznego wód powierzchniowych.

Zarząd Zlewni w Gryficach nie przewiduje negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 poz. 1967).

**III. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt I i II oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wynikające z:**

**1. zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać.**

Zgodnie z przedłożonymi informacjami teren przeznaczony pod projektowane przedsięwzięcie jest terenem rolniczym. W fazie realizacji projektowanej inwestycji mogą wystąpić uciążliwości dla nieruchomości gruntowych położonych w sąsiedztwie miejsca realizacji planowanych prac budowlanych, jednakże ustąpią one wraz z zakończeniem robót budowlanych. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, projektowana inwestycja będzie oddziaływać na klimat akustyczny, glebę, powierzchnię ziemi, faunę, florę i krajobraz. Jednak oddziaływanie na wszystkie wymienione elementy będzie występować lokalnie, wyłącznie w granicy przedmiotowych działek. Oddziaływania niekorzystne będą nieznaczne poprzez zastosowanie przez inwestora wymaganych standardów środowiskowych. Nie przewiduje się oddziaływań skumulowanych. Wszystkie ewentualne niekorzystne oddziaływania będą odwracalne, więc w przypadku likwidacji inwestycji środowisko zostanie przywrócone do stanu pierwotnego. Planowane przedsięwzięcie będzie oddziaływać korzystnie na dobra materialne i komunalne oraz na jakość powietrza – będzie to oddziaływanie znaczące i długotrwałe.

Obszar, na którym realizowane będzie planowane przedsięwzięcie, zlokalizowany jest w obrębie terenów rolniczych. Biorąc pod uwagę powyższe rozważania, przedmiotowa inwestycja nie będzie również oddziaływać znacząco negatywnie na krajobraz. Z uwagi na charakter i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się kumulowania oddziaływań w stopniu powodującym występowanie znacznych uciążliwości dla otoczenia.

## **2. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze.**

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w odległości ok. 100 km od granicy polsko-niemieckiej, co wyklucza możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski, zarówno na etapie realizacji, eksploatacji jak i ewentualnej likwidacji. Oddziaływanie inwestycji będzie miało charakter lokalny, odnoszący się wyłącznie do terenu inwestycji.

W związku z powyższym nie przewiduje się wystąpienia potencjalnego znaczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko i przeprowadzania postępowania w tym zakresie.

## **3. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania.**

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się montaż paneli fotowoltaicznych, montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych oraz budynku technicznego, montaż magazynów energii, przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych średniego napięcia, montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni, wykonanie drogi dojazdowej do placu montażowego, wykonanie ogrodzenia zewnętrznego farmy fotowoltaicznej oraz montaż urządzeń alarmowych.

Pierwszym etapem realizacji planowanego przedsięwzięcia będzie wykonanie drogi dojazdowej planowanej farmy fotowoltaicznej oraz placu montażowego. Nawierzchnia będzie mieć charakter twardy (nawierzchnia żwirowa, przepuszczalna lub wykonana z betonowych płyt czy kruszywa łamanego), która umożliwi dojazd i montaż poszczególnych elementów inwestycji. W miarę możliwości wykorzystane zostaną drogi lokalne – w tym gruntowe, aby długość nowobudowanych dróg była jak najkrótsza. W związku z faktem, że inwestycja nie wiąże się z koniecznością transportu ponadgabarytowego, nie ma konieczności wzmacniania gruntowych dróg lokalnych. Plac montażowy będzie wielkością dostosowany do planowanego przedsięwzięcia, ponadto nie będzie on zlokalizowany pod drzewami oraz w pobliżu krzewów. Miejsce wyposażone będzie w sorbent, który pochłania substancje ropopochodne. Na terenie wykonywanych prac nie planuje się tankowania pojazdów.

Panele fotowoltaiczne zamontowane zostaną na konstrukcjach wsporczych. Instalacja składać się będzie z paneli PV zamocowanych na aluminiowych lub stalowych stelażach, które za pomocą kotew będą wbijane w ziemię lub montowane do prefabrykowanych fundamentów wcześniej kotwionych

w ziemi. Stelaże pod montaż paneli będą realizowane jako stałe bądź jako instalacje śledzące ruch słońca (Tracker). Niezależnie od rodzaju zastosowanego stelaża, całkowita wysokość instalacji wyniesie do 5 m w najwyższym punkcie zamontowania stelaży. Obszar pod panelami stanowić będzie łąkę, czyli powierzchnię biologicznie czynną. Teren inwestycji planuje się obsiać rodzimymi gatunkami traw, tak aby nie zwiększać areału występowania gatunków obcych, inwazyjnych lub pozostawić go do naturalnej sukcesji.

Panele fotowoltaiczne będą łączone przewodami w sekcje, z których przewody będą wyprowadzane do inwerterów o wymiarach ok. 1 m x 1 m. Przewody będą przymocowane do konstrukcji wsporczych. Na 1 MW zainstalowanej mocy potrzeba ok. 14 sztuk inwerterów. Pola elektromagnetyczne powodowane przez te urządzenia są minimalne, wielokrotnie niższe od normy. Inwertery w trakcie najbardziej intensywnej pracy emitują hałas o natężeniu do 65 dB. Z uwagi na umieszczenie tych urządzeń pod panelami, nie ma możliwości propagacji dźwięku na większą odległość – panele będą działać jak swoiste ekrany akustyczne. Ponadto inwertery będą umieszczone nisko nad ziemią. Od inwerterów do stacji transformatorowej będą przebiegać linie kablowe niskiego napięcia. Będą one realizowane jako linie podziemne. Wykopy będą realizowane jako wąskoprzestrzenne za pomocą niewielkiej koparki. Będą w nich układane kable do planowanych stacji transformatorowych. Po ułożeniu kabli i linii światłowodowych wykopy zostaną zasypane. W ramach działań związanych z ochroną środowiska planuje się niepozostawianie otwartych wykopów, a gdy będzie to konieczne, będą one sprawdzane przed zasypaniem pod kątem obecności zwierząt. W przypadku stwierdzenia obecności zwierząt w wykopach, zostaną one złapane i przetransportowane w odpowiednie miejsce poza terenem budowy. Planowane stacje transformatorowe stanowić będą obiekty kontenerowe. Maksymalny poziom mocy akustycznej każdej stacji (po uwzględnieniu obudowy – jej izolacyjności) nie przekroczy 77 dB (A). Transformatory nie są źródłem emisji akustycznej, która mogłaby wpłynąć na pogorszenie środowiska akustycznego w otoczeniu inwestycji. Teren planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony. Ogrodzenie będzie miało konstrukcję ażurową, nie będzie wkopane w ziemię lecz skonstruowane w taki sposób, aby nie zaburzać dyspersji zwierząt. Pomiędzy powierzchnią ziemi a dolną podstawą ogrodzenia planuje się pozostawienie ok. 20 cm odstępu umożliwiającego migracje drobnych zwierząt. Na ogrodzeniu zostanie zamontowany system alarmowy. Dopuszcza się również montaż kamer, czujników ruchu oraz oświetlenia, które będzie się włączać automatycznie w trakcie detekcji ruchu.

W procesie budowy będą brały udział następujące maszyny: podnośnik, spycharka, wywrotka, koparka, ciągnik rolniczy, przyczepy, maszyna do odwiertów, walce, generator elektryczny, ciężarówka z wodą. Budowa będzie trwała ok. 6 miesięcy. Za przewidywany czas eksploatacji przyjęto okres 30 lat. Po upływie tego okresu inwestor będzie się starał o odnowienie umowy na odbiór energii elektrycznej, umowy dzierżawy i dalszą produkcję energii.

W wyniku realizacji inwestycji, nie przewiduje się pogorszenia stanu środowiska gruntowo-wodnego.



Przedmiotowa instalacja zarówno na etapie jej realizacji, jak eksploatacji nie będzie źródłem ponadnormatywnych obciążeń środowiska. Podsumowując, oddziaływania związane z fazą realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, będą krótkotrwałe, odwracalne i ustąpią po zakończeniu prac, natomiast na etapie eksploatacji planowana inwestycja nie będzie źródłem znaczących oddziaływań na środowisko.

W planowaniu inwestycji przyjęto rozwiązania, które nie spowodują również znaczącego obciążenia projektowanej i istniejącej infrastruktury.

#### **4. prawdopodobieństwa oddziaływania.**

Ocenia się, iż oddziaływanie na środowisko w fazie realizacji będzie posiadało charakter lokalny i okresowy, a uciążliwości powstałe na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia nie będą źródłem znaczących ani ponadnormatywnych emisji hałasu, zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do środowiska oraz zagrożeń dla środowiska wodno-gruntowego.

Rodzaj i charakter planowanej inwestycji oraz uciążliwości dla środowiska, jakie mogą wystąpić w związku z jej realizacją i eksploatacją, a także usytuowanie planowanej inwestycji przesądziły o braku transgranicznego oddziaływania na środowisko, zwłaszcza na komponenty przyrodnicze.

#### **5. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.**

Zakładany czas trwania oddziaływania w fazie realizacji będzie obejmował stosunkowo krótki okres (jedynie czas budowy).

Informacje przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, pozwoliły stwierdzić, iż planowana inwestycja nie wpłynie znacząco na środowisko.

Jak wykazano powyżej uciążliwości dla środowiska, które mogą pojawiać się w związku z realizacją i eksploatacją inwestycji, nie będą powodować negatywnych skutków dla poszczególnych komponentów środowiska, a zwłaszcza dla siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt.

W fazie realizacji możliwa będzie zwiększona emisja czynników takich jak np.: hałasu, wibracji, spalin, wynikająca z technologii prowadzonych robót. Wyżej wymienione oddziaływania będą miały charakter chwilowy i nie spowodują trwałych, ujemnych skutków w środowisku.

Kierując się usytuowaniem i uwzględniając charakter przedsięwzięcia, jego rodzaj i skalę oddziaływania na środowisko, uznano, że nie należy ono do przedsięwzięć mogących znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko. Skala przedsięwzięcia wskazuje, że zarówno jego realizacja, jak i funkcjonowanie (eksploatacja) nie będzie znacząco oddziaływać na poszczególne elementy środowiska i nie stworzy znaczących zagrożeń dla poszczególnych komponentów środowiska i klimatu akustycznego. Z uwagi na lokalny zasięg oddziaływania funkcjonującego przedsięwzięcia nie wystąpi także jakikolwiek wpływ transgraniczny. Realizacja i eksploatacja inwestycji przy zachowaniu warunków określonych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz niniejszej decyzji zapewni, że w trakcie realizacji inwestycji nie zostaną naruszone wartości przyrodnicze obszaru, nie wpłynie ona negatywnie na poszczególne komponenty środowiska, a oddziaływanie na środowisko przyrodnicze będzie zminimalizowane.

6. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Planowana do zrealizowania farma fotowoltaiczna oraz inne planowane lub zrealizowane farmy fotowoltaiczne nie są połączone ze sobą funkcjonalnie, technologicznie i technicznie. Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie wystąpi kumulowanie się oddziaływań przedmiotowej inwestycji i innych planowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć w kontekście oddziaływania akustycznego, oddziaływania na powietrze, oddziaływania na krajobraz, oddziaływania na faunę i florę, oddziaływania na formy chronione przyrodniczo, odbijania promieni słonecznych.

Mając na uwadze powyższe ustalenia oraz przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozwiązania chroniące środowisko uznano, że nie wystąpi kumulowanie się oddziaływań z przedmiotowym przedsięwzięciem. Oddziaływanie przedmiotowej inwestycji ograniczy się do terenu inwestycji.

#### **7. możliwości ograniczenia oddziaływania.**

W ramach przedmiotowej inwestycji ograniczenie oddziaływania określono w punkcie 2 orzeczenia niniejszej decyzji i nałożono na Inwestora obowiązki głównie w celu ochrony ekosystemów przyrodniczych i środowiska gruntowo – wodnego.

Kierując się usytuowaniem i uwzględniając charakter przedsięwzięcia, jego rodzaj i skalę oddziaływania na środowisko, uznano, że nie należy ono do przedsięwzięć mogących znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko. Skala przedsięwzięcia wskazuje, że zarówno jego realizacja, jak i funkcjonowanie (eksploatacja) nie będzie znacząco oddziaływać na poszczególne elementy środowiska i nie stworzy znaczących zagrożeń dla poszczególnych komponentów środowiska i klimatu akustycznego. Z uwagi na lokalny zasięg oddziaływania funkcjonującego przedsięwzięcia nie wystąpi także jakikolwiek wpływ transgraniczny. Wykonanie przedmiotowej inwestycji, przy zachowaniu warunków określonych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz niniejszej decyzji zapewni, że w trakcie realizacji inwestycji nie zostaną naruszone wartości przyrodnicze obszaru, nie wpłynie ona negatywnie na poszczególne komponenty środowiska, a oddziaływanie na środowisko przyrodnicze będzie nieznaczące.

Po przeanalizowaniu zabranych dokumentów oraz po zbadaniu i uwzględnieniu łącznie uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, organ stwierdził, iż przedmiotowa inwestycja nie wywrze znaczącego wpływu na środowisko poprzez emisję zanieczyszczeń do powietrza, emisję odpadów, hałasu i ścieków do środowiska. Uciążliwości dla środowiska, które mogą pojawiać się w związku

z realizacją i eksploatacją inwestycji, nie będą powodować negatywnych skutków dla poszczególnych komponentów środowiska, a zwłaszcza dla siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt.

Rodzaj i charakter planowanej inwestycji oraz brak ponadnormatywnych uciążliwości dla środowiska, jakie mogą wystąpić w związku z jego realizacją i eksploatacją, a także usytuowanie planowanej inwestycji w głębi kraju i lokalny zasięg oddziaływania przedsięwzięcia przesądziły o braku transgranicznego oddziaływania na środowisko, zwłaszcza na komponenty przyrodnicze.

Na podstawie materiałów i dokumentów zgromadzonych w toku prowadzonego postępowania, w szczególności na podstawie wniosku i załączonej do niego karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz na podstawie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach uznano, że przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko i nie wpłynie na spójność, integralność oraz cele ochrony obszarów Natura 2000. W związku z tym postanowiono nie nakładać obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a tym samym obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

#### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. BURMISTRZA  
Grzegorz Olejniczak  
Z-ca BURMISTRZA

Otrzymują:

1. Pan Adnan Qaraqish – Członek Zarządu PVE 130 Sp. z o. o., ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz; adres do korespondencji: ul. Bydgoska 20, Lisi Ogon, 86-065 Łochowo,
2. Strony postępowania stosownie do art. 10 § 1, art. 49 i art. 61 kodeksu postępowania administracyjnego, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w drodze obwieszczenia,
3. a/a.

Do wiadomości otrzymują:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin,
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach, ul. Niekładzka 9, 72-300 Gryfice,
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryficach, ul. Nowy Świat 6, 72-300 Gryfice,
4. Starosta Powiatu Gryfickiego, ul. Plac Zwycięstwa 37, 72-300 Gryfice.

Wniesiono opłatę skarbową w wys. 205,00 zł na podst. art. 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 ze zm.) i Załącznika do ww. ustawy część I pkt 45.

Wyk. I. D.

Decyzja GNR.09-6220.13.2021  
stała się ostateczna

w dniu 05.12.2021

INSPEKTOR  
ds. ochrony środowiska  
*Ilona Domańska*



### **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW lub farm fotowoltaicznych powstających etapowo o łącznej mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Przedsięwzięcie będzie realizowane na działkach oznaczonych numerami geod. 74, 75/1 i 78 w obrębie ewidencyjnym Sadlno, gmina Trzebiatów. Powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 1,78 ha, natomiast na potrzeby przedmiotowej inwestycji planuje się zagospodarować do ok. 1,72 ha. Teren inwestycyjny stanowią grunty orne klas IVa, IVb, V oraz grunty pod rowami (W). Teren przeznaczony pod planowaną inwestycję obecnie jest wykorzystywany rolniczo. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 850 m. Obszar inwestycji znajduje się poza obszarami Natura 2000 i nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych, dróg wewnętrznych,
- infrastruktury naziemnej i podziemnej,
- linii kablowych energetyczno-światłowodowych,
- przyłącza elektroenergetycznego,
- stacji transformatorowych,
- magazynów energii, inwerterów,
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniw.

Niezbędna infrastruktura techniczna, jaka powstanie w ramach realizacji inwestycji, to:

- inwertery - urządzenia energoelektroniczne montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami, bądź na konstrukcji niezależnej kotwionej bezpośrednio przy konstrukcji paneli; przybliżone wymiary to ok. 1m x 1m; dla całej inwestycji planuje się zużycie do 42 sztuk inwerterów (do 14 sztuk na każdy etap;
- okablowanie po stronie DC (pomiędzy inwerterami a panelami PV) – okablowanie zostanie wykonane kablami dedykowanymi do instalacji fotowoltaicznych i będzie prowadzone w korytkach kablowych zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi bądź umieszczone w gruncie;
- okablowanie po stronie AC (pomiędzy inwerterami a stacją transformatorową) – okablowanie zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi;
- prefabrykowane stacje transformatorowe (do 3 sztuk) – budynek stacji to prefabrykat betonowy w kolorystyce neutralnej, o wysokości do 5 m; w budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformatory żywiczne lub olejowe, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej; stacja zostanie posadowiona bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu; do stacji poniżej poziomu gruntu zostaną



wprowadzone kable strony AC nn V instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej;

- magazyny mocy – zespoły baterii znajdujących się w niewielkim budynku – kontenerze o wysokości do 5 m; wewnątrz, oprócz zespołu baterii, który może magazynować energię wyprodukowaną przez instalację, znajduje się niewielki transformator oraz urządzenie dostosowujące parametry wychodzącego prądu do tego w systemie elektroenergetycznym; magazyny mocy będą się znajdować na terenie inwestycji w pobliżu stacji transformatorowych i nie będą trwale związane z gruntem;
- dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji – elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).

Pierwszym etapem realizacji planowanego przedsięwzięcia będzie wykonanie drogi dojazdowej planowanej farmy fotowoltaicznej oraz plac montażowego. Planowana droga wewnętrzna na terenie inwestycji będzie biegła od zjazdu z drogi publicznej do stacji transformatorowych. Nawierzchnia będzie mieć charakter twardy (nawierzchnia żwirowa, przepuszczalna lub wykonana z betonowych płyt czy kruszywa łamanego), aby umożliwić dojazd i montaż poszczególnych elementów inwestycji. W miarę możliwości wykorzystane zostaną drogi lokalne – w tym gruntowe, aby długość nowobudowanych dróg była jak najkrótsza. W związku z faktem, że inwestycja nie wiąże się z koniecznością transportu ponadgabarytowego, nie ma konieczności wzmacniania gruntowych dróg lokalnych. Plac manewrowy, który będzie również zapleczem budowy, będzie wykonany identycznie jak droga, a jego powierzchnia wyniesie ok. 200 m<sup>2</sup>. Miejsce wyposażone będzie w sorbent, który pochłania substancje ropopochodne. Na terenie wykonywanych prac nie planuje się tankowania pojazdów.

Panele fotowoltaiczne zamontowane zostaną na konstrukcjach wsporczych. Instalacja składać się będzie z paneli PV zamocowanych na aluminiowych lub stalowych stelażach, które za pomocą kotew będą wbijane w ziemię lub montowane do prefabrykowanych fundamentów wcześniej kotwionych w ziemi. Stelaże pod montaż paneli będą realizowane jako stałe bądź jako instalacje śledzące ruch słońca (Tracker). Niezależnie od rodzaju zastosowanego stelaża, całkowita wysokość instalacji wyniesie do 5 m w najwyższym punkcie zamontowania stelaży. Panele fotowoltaiczne będą składać się z wielu połączonych ze sobą ogniw monokrystalicznych lub polikrystalicznych. Będą one skierowane na południe, a kąt pochylenia wyniesie do 60 stopni. Moc paneli będzie się kształtować między 200 a 2000 Wp. Liczba zastosowanych paneli wyniesie do 13500 sztuk – w zależności od mocy użytych paneli (do 4500 sztuk na każdy etap). Odległość pomiędzy rzędami paneli będzie wynosić do 10 m. Wysokość całkowita instalacji nad ziemią nie przekroczy 5 m. Obszar pod panelami stanowić będzie łąkę, czyli powierzchnię biologicznie czynną. Teren inwestycji planuje się obsiać rodzimymi gatunkami traw, tak aby nie zwiększać areału występowania gatunków obcych, inwazyjnych lub pozostawić go do naturalnej sukcesji.

Panele fotowoltaiczne będą łączone przewodami w sekcje, z których przewody będą wyprowadzane do inwerterów o wymiarach ok. 1 m x 1 m. Przewody będą przymocowane do konstrukcji wsporczych. Na 1 MW zainstalowanej mocy potrzeba ok. 14 sztuk inwerterów. Pola elektromagnetyczne powodowane przez te urządzenia są minimalne, wielokrotnie niższe od normy. Inwertery w trakcie najbardziej

intensywnej pracy emitują hałas o natężeniu do 65 dB. Z uwagi na umieszczenie tych urządzeń pod panelami, nie ma możliwości propagacji dźwięku na większą odległość – panele będą działać jak swoiste ekrany akustyczne. Ponadto inwertery będą umieszczone nisko nad ziemią. Od inwerterów do stacji transformatorowej będą przebiegać linie kablowe niskiego napięcia. Będą one realizowane jako linie podziemne. Wykopy będą realizowane jako wąskoprzestrzenne za pomocą niewielkiej koparki. Będą w nich układane kable do planowanych stacji transformatorowych. Po ułożeniu kabli i linii światłowodowych wykopy zostaną zasypane. W ramach działań związanych z ochroną środowiska planuje się niepozostawianie otwartych wykopów, a gdy będzie to konieczne, będą one sprawdzane przed zasypaniem pod kątem obecności zwierząt. W przypadku stwierdzenia obecności zwierząt w wykopach, zostaną one złapane i przetransportowane w odpowiednie miejsce poza terenem budowy. Planowane stacje transformatorowe stanowiąc będą obiekty kontenerowe. Maksymalny poziom mocy akustycznej każdej stacji (po uwzględnieniu obudowy – jej izolacyjności) nie przekroczy 77 dB (A). Transformatory nie są źródłem emisji akustycznej, która mogłaby wpłynąć na pogorszenie środowiska akustycznego w otoczeniu inwestycji.

Teren planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony. Ogrodzenie będzie miało konstrukcję ażurową, nie będzie wkopane w ziemię lecz skonstruowane w taki sposób, aby nie zaburzać dyspersji zwierząt. Pomiędzy powierzchnią ziemi a dolną podstawą ogrodzenia planuje się pozostawienie ok. 20 cm odstępu umożliwiającego migrację drobnych zwierząt. Na ogrodzeniu zostanie zamontowany system alarmowy. Dopuszcza się również montaż kamer, czujników ruchu oraz oświetlenia, które będzie się włączać automatycznie w trakcie detekcji ruchu.

W procesie budowy będą brały udział następujące maszyny: podnośnik, spycharka, wywrotka, koparka, ciągnik rolniczy, przyczepy, maszyna do odwiertów, walce, generator elektryczny, ciężarówka z wodą. Budowa będzie trwała ok. 6 miesięcy. Za przewidywany czas eksploatacji przyjęto okres 30 lat. Po upływie tego okresu inwestor będzie się starał o odnowienie umowy na odbiór energii elektrycznej, umowy dzierżawy i dalszą produkcję energii.

Planowana inwestycja nie będzie miała znacząco negatywnego wpływu na klimat. Eksploatacja inwestycji przyczyni się natomiast do produkcji energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii, co pozwoli na ograniczenie pozyskania energii pochodzącej głównie ze spalania węgla, powodującej emisję gazów cieplarnianych prowadzących do zmian klimatu. Realizacja inwestycji spowoduje przekształcenie istniejącego krajobrazu, jednak ze względu na maksymalną wysokość konstrukcji montażowej paneli fotowoltaicznych do 5m nie wpłynie znacząco negatywnie na istniejący krajobraz.

Z up. BURMISTRZA  
Grzegorz Olejniczak  
Z-ca BURMISTRZA



18  
339/1  
Dokument niniejszy jest wyciskiem z mapy ewidencyjnej wydanej przez POWIATOWY OZRODZEK DOKUMENTACH GEOOZYMI I KARTOGRAFICZNEJ W GRYCACH i nie jest przeznaczony do dokonania zmian w księdze ewidencyjnej.