

**Znak sprawy: GNRiOŚ.6220.23.2022**

### **DECYZJA**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Panią Magdalenę Jakubowską – Dorsz prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą BIOTICA Usługi Środowiskowe Magdalena Jakubowska - Dorsz z siedzibą w Policach przy ul. Wspólnej 19/6, działającą w imieniu i na rzecz firmy Roman Elminowski ECO – SERWIS z siedzibą w Trzebiatowie przy Placu Zjednoczenia 4, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Plac magazynowy odpadów przy ul. Zagórskiej 26 w Trzebiatowie”,

### **ORZEKAM**

1. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Plac magazynowy odpadów przy ul. Zagórskiej 26 w Trzebiatowie”.
2. Określić następujące istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:
  - 2.1. prace budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby nie powodować pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich i zachować urządzenia; w celu zachowania prawidłowego funkcjonowania urządzeń, należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody;
  - 2.2. wszelki prace należy prowadzić przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego systematycznie w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw; podłoże zaplecza budowy należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn, miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy wyścielać materiałami izolacyjnymi, miejsca do parkowania maszyn budowlanych powinny znajdować się na terenie utwardzonym;

- 2.3. w fazie budowy, w przypadku rozlewu produktów naftowych z maszyn i pojazdów, należy zastosować odpowiednie środki zabezpieczające przed przedostaniem się szkodliwych substancji do ziemi; na terenie zaplecza powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń;
- 2.4. należy zapewnić właściwe i zgodne z obowiązującymi przepisami gospodarowanie odpadami wytwarzanymi na wszystkich etapach przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko przed ewentualnym zanieczyszczeniem, nie powodując utrudnień komunikacyjnych; należy zabezpieczyć miejsca magazynowania odpadów podczas fazy realizacji przed wpływem czynników atmosferycznych (przed rozwiewaniem); wszelkie odpady niebezpieczne należy magazynować na terenie zakładu w zamykanych specjalistycznych pojemnikach lub kontenerach odpornych na działanie substancji zawartych w tych odpadach, ustawionych na utwardzonym podłożu;
- 2.5. zaopatrzenie w wodę na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będzie odbywało się z gminnego wodociągu;
- 2.6. ścieki bytowe powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia należy odprowadzić do gminnej sieci kanalizacyjnej na warunkach określonych przez zarządcę sieci;
- 2.7. należy prowadzić jakościową i ilościową ewidencję odpadów zbieranych i ewentualnie wytwarzanych w związku z prowadzoną działalnością.
3. Uczynić charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji i jej integralną częścią.

### UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 7 listopada 2022 r. (data wpływu wniosku: dnia 8 listopada 2022 r.) Pani Magdalena Jakubowska – Dorsz prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą BIOTICA Usługi Środowiskowe Magdalena Jakubowska - Dorsz z siedzibą w Policach przy ul. Wspólnej 19/6, działając w imieniu i na rzecz firmy Roman Elminowski ECO – SERWIS z siedzibą w Trzebiatowie przy Placu Zjednoczenia 4, wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Plac magazynowy odpadów przy ul. Zagórskiej 26 w Trzebiatowie”. Do wniosku dołączono dokumenty wymagane zgodnie z art. 74 ust. 1 i ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej ustawą ooŚ.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie działek ewidencyjnych oznaczonych numerami 1786/5, 1786/6, 1786/7 w obrębie ewidencyjnym Trzebiatów-11, na terenie gminy Trzebiatów, które nie są objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie przedłożonych przez Inwestora dokumentów ustalono, że zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 83 lit. b ww. rozporządzenia jako punkty do zbierania, w tym przeładunku odpadów wymagających uzyskania zezwolenia na zbieranie odpadów z wyłączeniem odpadów obojętnych oraz punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych. W związku z powyższym oraz zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, realizacja planowanego przedsięwzięcia jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy ooś, pismami z dnia 24 listopada 2022 r. znak: GNRiOŚ.6220.23.2022, Burmistrz Trzebiatowa wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Gryficach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Plac magazynowy odpadów przy ul. Zagórskiej 26 w Trzebiatowie”.

Obwieszczeniem Burmistrza Trzebiatowa z dnia 25 listopada 2022 r. znak: GNRiOŚ.6220.23.2022 zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Plac magazynowy odpadów przy ul. Zagórskiej 26 w Trzebiatowie” oraz o podjętych czynnościach administracyjnych. Jednocześnie poinformowano strony, że mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania administracyjnego poprzez możliwość przeglądania akt sprawy oraz możliwość wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań i wniosków. Obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie w dniach od 28 listopada do 12 grudnia 2022 r., a jego doręczenie stało się skuteczne z dniem 13 grudnia 2022 r.

Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryficach, w opinii sanitarnej z dnia 9 grudnia 2022 r. znak: ZNS.9022.2.1.62.2022 stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Plac magazynowy odpadów przy ul. Zagórskiej 26 w Trzebiatowie” i określił zakres raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Natomiast Dyrektor Zarządu Zlewni w Gryficach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zgodnie z pismem z dnia 3 grudnia 2022 r. znak: SZ.ZZŚ.1.4360.236.2022.AZ wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Również Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, zgodnie z postanowieniem z dnia 30 grudnia 2022 r. znak: WONS.4220.491.2022.MF.2 wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem Burmistrza Trzebiatowa z dnia 11 stycznia 2023 r. znak: GNRiOŚ.6220.23.2022 zawiadomiono strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranych

materiałem dowodowym oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Plac magazynowy odpadów przy ul. Zagórskiej 26 w Trzebiatowie”, w terminie 7 dni od daty dręczenia obwieszczenia. Jednocześnie poinformowano strony o wydanych przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Gryficach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach opiniach w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia. Obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie w dniach od 12 do 26 stycznia 2023 r., a jego doręczenie stało się skuteczne z dniem 27 stycznia 2023 r. W terminie 7 dni od dnia, kiedy zawiadomienie zostało dokonane, nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski od stron postępowania dotyczące realizacji inwestycji.

Przed wydaniem przedmiotowej decyzji Burmistrz Trzebiatowa wziął pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach. Ponadto w punkcie 2 orzeczenia decyzji Burmistrz Trzebiatowa określił istotne warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś, zgodnie z opinią wyrażoną przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Gryficach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Przeanalizowana została również opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach z dnia 9 grudnia 2022 r. znak: ZNS.9022.2.1.62.2022, który stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Plac magazynowy odpadów przy ul. Zagórskiej 26 w Trzebiatowie” i określił zakres raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Zgodnie z art. 64 ust. 3 ustawy ooś organ Państwowej Inspekcji powinien wydać opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryficach w uzasadnieniu opinii nie odniósł się do uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś jak również do dokumentacji; wskazał jedynie, że analizując usytuowanie przedsięwzięcia (tj. bliska odległość od zabudowań przeznaczonych na stały pobyt ludzi) oraz uwzględniając możliwość wystąpienia konfliktów społecznych, stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia i sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Przy ocenie wpływu przedsięwzięcia pn. „Plac magazynowy odpadów przy ul. Zagórskiej 26 w Trzebiatowie” na środowisko tutejszy organ kierował się kryteriami wyszczególnionymi w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, uwzględniając łącznie następujące uwarunkowania, które przesądziły o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

#### **I. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

- 1. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie.**



Przedsięwzięcie będzie polegać na zbieraniu oraz czasowym magazynowaniu odpadów - wśród których dominować będą odpady klasyfikowane w grupach 15, 16 17, 20 (w tym również odpady niebezpieczne) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 10) – na działkach ewidencyjnych oznaczonych numerami 1786/5, 1786/6 oraz 1786/7 w obrębie ewidencyjnym Trzebiatów-11, na terenie gminy Trzebiatów. Na działce oznaczonej numerem 1786/6 aktualnie jest prowadzona działalność polegająca na zbieraniu i czasowym magazynowaniu odpadów. Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na rozszerzeniu działalności poprzez wykorzystanie na potrzeby zbierania i magazynowania odpadów działek sąsiednich oznaczonych numerami 1786/5 i 1786/7 oraz zmianie sposobu magazynowania odpadów na działce oznaczonej numerem 1786/6.

Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 1,0092 ha, natomiast powierzchnia terenu przeznaczona na realizację przedsięwzięcia wyniesie ok. 7186 m<sup>2</sup> (cała powierzchnia działki oznaczonej numerem 1786/7 – 1187 m<sup>2</sup>, cała powierzchnia działki oznaczonej numerem 1786/6 – 2336 m<sup>2</sup>, część działki oznaczonej numerem 1786/5 – ok. 3663 m<sup>2</sup>). Przedsięwzięcie będą tworzyły następujące elementy:

- teren utwardzony o powierzchni ok. 5065 m<sup>2</sup> (częściowo utwardzony betonem, a częściowo żwirem), na którym wyznaczone zostaną: miejsca magazynowania odpadów o łącznej powierzchni ok. 1205 m<sup>2</sup>, miejsce przeładunku odpadów o powierzchni ok. 450 m<sup>2</sup>, miejsce ważenia odpadów na wadze najazdowej o powierzchni ok. 54 m<sup>2</sup>, miejsca manewrowe, drogi wewnętrzne i pozostałe miejsca niezajęte przez infrastrukturę o powierzchni ok. 3356 m<sup>2</sup>;
- budynek z zapleczem socjalnym o powierzchni ok. 147 m<sup>2</sup>,
- budynek stróżówki o powierzchni ok. 20 m<sup>2</sup>;
- 2 hale magazynowe o powierzchni 180 m<sup>2</sup> i 690 m<sup>2</sup>;
- istniejące ogrodzenie placu wraz z bramą wjazdową;
- system monitoringu wizyjnego obejmujący powierzchnię magazynową odpadów palnych;
- powierzchnia biologicznie czynna niezajęta przez utwardzenie terenu wynosząca 1084 m<sup>2</sup>.

W celu realizacji inwestycji konieczne będzie wykonanie prac polegających na:

- uprzątnięciu terenu;
- wykonaniu dodatkowego utwardzenia terenu na powierzchni ok. 1730 m<sup>2</sup> na działkach oznaczonych numerami 1786/6 i 1786/7 za pomocą płyt betonowych, lanego betonu lub żwiru;
- reorganizacji dotychczasowych miejsc magazynowania odpadów oraz wyznaczeniu nowych miejsc na magazynowanie odpadów w zadaszonych boksach na działce oznaczonej numerem 1786/5 oraz w kontenerach lub pojemnikach na wszystkich trzech działkach inwestycyjnych;
- oznakowaniu wszystkich miejsc magazynowania odpadów przynajmniej kodami odpadów;
- założenia monitoringu wizyjnego całego terenu zakładu, który będzie dostosowany do wytycznych określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie

wizyjnego systemu kontroli miejsca magazynowania lub składowania odpadów (Dz. U. z 2019 r., poz. 1755).

**2. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.**

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w karcie informacyjnej na terenie planowanego przedsięwzięcia, w zasięgu jego oddziaływania, w zasięgu w jakim mogą kumulować się oddziaływania oraz w dalszym otoczeniu terenu inwestycyjnego nie są obecnie planowane ani realizowane żadne nowe inwestycje, w tym przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko (pod uwagę wzięto wszystkie działki ewidencyjne w promieniu 100 m od granic planowanego przedsięwzięcia). Ponadto w okolicy nie są planowane jak również realizowane żadne inwestycje, które mogłyby powodować kumulowanie się oddziaływań w zakresie emisji związanych ze zbieraniem odpadów. Według rejestru BDO, na terenie gminy Trzebiatów tylko 3 podmioty zajmują się gospodarką odpadami na podstawie posiadanych zezwoleń i pozwoleń:

- Inwestor Roman Elminowski ECO-SERWIS przy ul. Zagórskiej 23 w Trzebiatowie (zbieranie odpadów, w tym zużytego sprzętu), z siedzibą przy Placu Zjednoczenia 4 w Trzebiatowie (transport odpadów, działalność objęta obowiązkiem wpisu do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości);
- Zakład Wodociągów i Kanalizacji Trzebiatów Sp. z o. o. z siedzibą w Chelmie Gryfickim 7, w gminie Trzebiatów (zezwolenie na przetwarzanie odpadów) oraz w Gołańczy Pomorskiej, w gminie Trzebiatów (wytwórca odpadów) - działalność prowadzona w odległości ok. 2,3 km na północ od granic przedsięwzięcia;
- Jan Borodziuk Zakład Elektryczno-Metalowy BOEM w restrukturyzacji w Mirosławicach 14, w gminie Trzebiatów (przetwarzanie i wytwarzanie odpadów) – działalność prowadzona w odległości ok. 2,0 km na południowy wschód od granic przedsięwzięcia.

Dodatkowo przy ul. Strumykowej 1 oraz przy ul. Sportowej 19 w Trzebiatowie Zarząd Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej w Trzebiatowie prowadzi Punkty Selektywnej Zbiórki Odpadów (PSZOK), które są zlokalizowane w odległości ok. 2,2 km i ok. 1,2 na północny wschód od granic planowanego przedsięwzięcia.

Oddziaływania wszystkich ww. zakładów razem z istniejącym już zakładem inwestora przeznaczonym do rozbudowy nie będą się kumulować, głównie ze względu na duże odległości pomiędzy zakładami. Oddziaływania hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza nie będą się kumulować. Emisje zanieczyszczeń gazowych oraz pyłowych nie będą wykraczały poza granice terenu inwestycyjnego. Zgodnie z analizami

przeprowadzonymi na potrzeby sporządzenia karty informacyjnej przedsięwzięcia, zanieczyszczenia powietrza będą normatywne i zamkną się w granicach planowanego przedsięwzięcia, a emisja hałasu nie będzie przekraczała norm na najbliższych obszarach chronionych akustycznie.

### **3. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi.**

Podczas etapu realizacji przedsięwzięcia powstające ścieki bytowe ekipy pracującej będą odprowadzane do kanalizacji miejskiej, do której podłączony jest budynek socjalny zlokalizowany na działce oznaczonej numerem 1786/7. Ilość ścieków bytowych zależna będzie od ilości osób i wynosić będzie ok.  $Q = 0,2 \text{ m}^3/\text{d}$  na 1 pracownika. Wody opadowe będą spływały naturalnie do gruntu w obrębie powierzchni biologicznie czynnej, gdzie będą ulegały filtracji. Etap realizacji przedsięwzięcia nie będzie wymagał zużycia wody na cele technologiczne.

W fazie eksploatacji inwestycji inwestor planuje, że punkt zbierania odpadów będzie obsługiwany przez 6 pracowników. Średnia dobowa ilość wody pobieranej na cele socjalno-bytowe przez tych pracowników będzie wynosić  $315 \text{ dm}^3$ . Ilość ścieków socjalno-bytowych odprowadzanych w związku ze zużyciem wody przez pracowników obsługujących przedsięwzięcie wynosić będzie 85% ilości zużytej wody. Zgodnie z powyższymi założeniami, ilość ścieków socjalno-bytowych z terenu zakładu w przeliczeniu na 6 pracowników będzie wynosiła ok.  $268 \text{ dm}^3/\text{dobę}$  ( $0,268 \text{ m}^3/\text{dobę}$ ), czyli ok.  $70 \text{ m}^3$  rocznie przy założeniu, że dni roboczych będzie 260. W związku z tym, że odpady na terenie zakładu będą magazynowane w kontenerach, pojemnikach lub pod zadaszeniem w boksach magazynowych, nie będą powstawać ścieki przemysłowe stanowiące odcieki z miejsc magazynowania odpadów. Powstawać będą wyłącznie wody opadowe, które pochodzą będą zarówno z powierzchni zadaszonych na terenie przedsięwzięcia oraz z powierzchni utwardzonych. Wody opadowe będą infiltrować naturalnie do ziemi w obrębie powierzchni biologicznie czynnej, znajdującej się w granicach terenu inwestycyjnego oraz na terenach z nim sąsiadujących.

Na etapie likwidacji przedsięwzięcia ścieki socjalno-bytowe, podobnie jak na etapie realizacji przedsięwzięcia, będą odprowadzane do kanalizacji miejskiej, do której podłączony jest budynek socjalny na działce oznaczonej numerem 1786/7. Ilość ścieków będzie zależna od ilości osób biorących udział w pracach likwidacyjnych i będzie wynosić ok.  $Q = 0,2 \text{ m}^3/\text{d}$  w przeliczeniu na 1 pracownika. Wody opadowe będą spływały naturalnie do gruntu w obrębie powierzchni biologicznie czynnej, gdzie będą ulegały filtracji.

Planowane przedsięwzięcie będzie ściśle związane z gospodarowaniem odpadami, więc będzie oczywiście oddziaływało na środowisko pod kątem emisji odpadów. W wyniku funkcjonowania zakładu, w tym placu magazynowego i zaplecza socjalnego, będą powstawały w niedużych ilościach odpady pozainstalacyjne (np. oleje, sorbenty, zużyty sprzęt, opakowania). Mimo przewidywanej stałej emisji odpadów, nie nastąpi ich negatywne oddziaływanie na środowisko oraz zdrowie i życie ludzi, ponieważ wszystkie odpady będą magazynowane we właściwy sposób (odpady wytwarzane będą magazynowane selektywnie w wyznaczonych i oznakowanych miejscach, natomiast zbieranie

odpadów będzie odbywało się w sposób określony w zezwoleniu na zbieranie odpadów). Odpady niebezpieczne będą przechowywane w szczelnych, zamykanych pojemnikach odpornych na substancje zawarte w tych odpadach, aby nie dopuścić do ich kontaktu ze środowiskiem. Wszystkie miejsca magazynowania odpadów będą utwardzone.

Nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia (na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji) na środowisko przyrodnicze, w tym na bioróżnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy, ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

#### **4. emisji i występowania innych uciążliwości.**

Na etapie realizacji planowana inwestycja będzie źródłem odpadów, ścieków bytowych, emisji gazów i pyłów do powietrza oraz hałasu do środowiska. Odpady powstające w trakcie realizacji inwestycji będą zagospodarowywane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Ścieki bytowe odprowadzane będą do sieci kanalizacyjnej, do której podłączony jest istniejący budynek socjalny. Emisja gazów, pyłów oraz hałasu będzie miała charakter niezorganizowany. Zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego związane będą z pracą maszyn i urządzeń (emisja spalin) oraz transportem materiałów sypkich. W celu ograniczenia emisji spalin na potrzeby realizacji przedsięwzięcia wykorzystywane będą wyłącznie maszyny i urządzenia sprawne technicznie oraz spełniające obowiązujące normy emisji, jak również wyłączane będą silniki urządzeń niepracujących w danej chwili. Z kolei w celu ograniczenia uciążliwości akustycznych, prace na etapie realizacji prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Przewiduje się również prowadzenie prac w okresie nie dłuższym niż 2 tygodnie. Należy zauważyć, że wszelkie niedogodności związane z etapem realizacji będą miały charakter okresowy i ustaną wraz z zakończeniem prowadzonych prac.

Etap eksploatacji inwestycji związany będzie ze zbieraniem i magazynowaniem 57 rodzajów odpadów, w szczególności odpadów opakowaniowych, odpadów z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz odpadów komunalnych. Gromadzone i magazynowane będą również odpady niebezpieczne, w szczególności sorbenty, materiały filtracyjne czy zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne. Odbiór odpadów będzie prowadzony w godzinach pracy zakładu, tj. od godz. 7<sup>00</sup> do godz. 15<sup>00</sup>. Miejsce załadunku i rozładunku zostanie wyznaczone w granicach działki oznaczonej numerem 1786/5, w sąsiedztwie boksów magazynowych i wagi. Następnie, po dokonaniu segregacji odpadów na poszczególne rodzaje, zostaną one rozwiezione do docelowych miejsc magazynowania. Do obsługi zakładu wykorzystywana będzie ładowarka kołowa. Rocznie przewiduje się zbieranie do 86 958 Mg odpadów, przy czym maksymalna łączna masa wszystkich rodzajów odpadów, które będą mogły zostać zmagazynowane w tym samym czasie wyniesie 661 Mg. Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami określonymi



w Rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 1742).

Eksploracja inwestycji będzie wiązać się z emisją hałasu, zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego oraz powstawaniem wód opadowych. Wpływ na klimat akustyczny związany będzie z ruchem samochodowym (zarówno pojazdów osobowych, jak i ciężarowych) oraz pracą ładowarki kołowej – przeprowadzona analiza akustyczna nie wykazała jednak przekroczeń obowiązujących norm emisji hałasu na najbliższych terenach chronionych akustycznie. Obliczone poziomy emisji hałasu na najbliższych terenach chronionych wynoszą od 42,3 do 47 dB, przy dopuszczalnym poziomie wynoszącym 50 dB (pora dnia). Również analiza rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń emitowanych do powietrza atmosferycznego (przeprowadzona w kontekście emisji tlenku węgla, ditlenku siarki oraz węglowodorów aromatycznych) nie wykazała przekroczenia dopuszczalnych stężeń w odniesieniu do obszarów sąsiadujących z terenem inwestycyjnym. Wszystkie odpady, w odniesieniu do których istnieje obowiązek zabezpieczenia przed wpływem warunków atmosferycznych, magazynowane będą w kontenerach, pojemnikach lub boksach pod zadaszeniem. W związku z powyższym eksploatacja placu składowania nie będzie wiązać się z powstawaniem zanieczyszczonych odcieków czy ścieków przemysłowych. W efekcie zanieczyszczone wody opadowe będą infiltrować do ziemi w obrębie powierzchni biologicznie czynnej.

**5. ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu.**

Zgodnie z art. 3 pkt 23 i 24 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 ze zm.) przez poważną awarię rozumie się zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania, lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem. Planowane przedsięwzięcie nie będzie stwarzało możliwości wystąpienia poważnej awarii w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska. W ramach inwestycji nie będą magazynowane odpady, które mogłyby powodować ryzyko wystąpienia awarii polegającej na wybuchu. Sytuacją awaryjną, która może zaistnieć w czasie funkcjonowania każdego przedsięwzięcia jest pożar. W ramach przedsięwzięcia będą magazynowane odpady palne (makulatura, tworzywa, drewno, zużyty sprzęt, itp.), w związku z tym niezbędnym będzie wykonanie dla zakładu operatu przeciwpożarowego oraz przeprowadzenie kontroli przez właściwego powiatowego komendanta straży pożarnej. Ze względu na właściwe zabezpieczenie całego zakładu w rozwiązania i środki przeciwpożarowe, w tym dostęp do hydrantów oraz gaśnic podręcznych oraz zastosowanie ognioodpornych materiałów do utwardzenia terenu, przedsięwzięcie będzie charakteryzować się dużą odpornością na zagrożenie pożarowe. W każdym zakładzie źródłem zagrożenia pożarowego może być również instalacja elektryczna. Stosowane będą odpowiednie zabezpieczenia i wykonywane będą

wszelkie okresowe kontrole stanu instalacji elektrycznej przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Ewentualne wykryte usterki i awarie będą usuwane na bieżąco.

Zgodnie z art. 3 pkt 24 ustawy Prawo ochrony środowiska, przez poważną awarię przemysłową rozumie się poważną awarię w zakładzie. Jednak zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138), nie występują żadne przesłanki świadczące o możliwości zaliczenia przedmiotowego placu magazynowania odpadów do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Katastrofa naturalna w rozumieniu ustawy z dnia 18 kwietnia 2002 r. o stanie klęski żywiołowej (Dz. U. z 2017 r., poz. 1897) to zdarzenie związane z działaniem sił natury, w szczególności wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, długotrwałe występowanie ekstremalnych temperatur, osuwiska ziemi, pożary (naturalne), susze, powodzie, zjawiska lodowe na rzekach i morzu oraz jeziorach i zbiornikach wodnych, masowe występowanie szkodników, chorób roślin lub zwierząt albo chorób zakaźnych ludzi lub też działanie innego żywiołu. Do najbardziej prawdopodobnych klęsk żywiołowych występujących na terenie Polski należy zaliczyć: pożary, silne wiatry, powodzie, susze, mrozy i śnieżyce, ulewne deszcze. Planowane przedsięwzięcie charakteryzuje się dobrą odpornością na klęski żywiołowe (katastrofy naturalne).

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) katastrofa budowlana to niezamierzone, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów. W ramach realizacji planowanego przedsięwzięcia nie będą wznoszone żadne kubaturowe obiekty budowlane w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane oraz rusztowania, nie będą prowadzone głębokie wykopy wymagające obudowy ścianek. Na terenie przedsięwzięcia zostaną jedynie ustawione dodatkowe kontenery i pojemniki przeznaczone do magazynowania odpadów. W związku z tym nie istnieje prawdopodobieństwo wystąpienia katastrofy budowlanej.

#### **6. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie.**

Na etapie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się powstanie następujących odpadów ujętych w załączniku do Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 10): 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury w ilości 0,05 Mg/rok, 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych w ilości 0,05 Mg/rok, 15 02 02\* - sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe, nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty ochronne zanieczyszczone substancjami PCB) w ilości 0,02 Mg/rok, 17 01 01 – odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów w ilości 5,00 Mg/rok, 17 04 05 – żelazo i stal w ilości 1,00 Mg/rok, 17 04 11 – kable inne niż wymienione w 17 04 10 w ilości 0,50 Mg/rok, 20 03 01 –

niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne w ilości 0,1 Mg/rok. Dokładne określenie rodzajów i ilości odpadów, które powstaną, będzie możliwe dopiero na etapie budowy.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą powstawały wyłącznie odpady pozainstalacyjne, czyli związane z funkcjonowaniem placu, ujęte w załączniku do Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów: 13 02 08\*- inne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe w ilości 0,50 Mg/rok, 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury w ilości 5 Mg/rok, 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych w ilości 2 Mg/rok, 15 02 02\* - sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi w ilości 1 Mg/rok, 16 01 03 – zużyte opony w ilości 2 Mg/rok, 16 02 14 – zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 w ilości 0,1 Mg/rok, 16 02 16 – elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15 w ilości 0,05 Mg/rok, 17 04 05 – żelazo i stal w ilości 2 Mg/rok, 19 12 12 – inne odpady (w tym zmieszane substancje i przedmioty) z mechanicznej obróbki odpadów inne niż wymienione w 19 12 11 w ilości 1 Mg/rok, 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne w ilości 2 Mg/rok.

W sytuacji, gdy nastąpi potrzeba likwidacji punktu magazynowania odpadów, powstaną w szczególności odpady budowlane, odpady stanowiące wyposażenie zakładu oraz odpady z eksploatacji pojazdów i maszyn pracujących przy rozbiórce. Będą mogły powstać również odpady ubrań ochronnych i tkanin do wycierania (sorbenty). W ramach rozbiórki obiektu najpierw zostanie wydany cały ładunek zgromadzonych odpadów, które nie zostały jeszcze przekazane do zagospodarowania, a następnie zostanie uprzątnięty plac i być może zostanie usunięty monitoring wizyjny. Jeśli jakieś pojemniki lub kontenery zostaną uszkodzone lub będą w złym stanie technicznym, zostaną zakwalifikowane jako odpady o kodzie 15 01 02 – uszkodzone pojemniki plastikowe i 17 04 05 – uszkodzone kontenery. Inwestor nie zakłada całkowitej likwidacji utwardzenia placu z płyt betonowych, ale na prośbę właściciela terenu może nastąpić konieczność likwidacji uszkodzonych płyt betonowych, które będą stanowić odpad gruzu betonowego o kodzie 17 01 01. W fazie likwidacji inwestycji mogą powstawać również odpady zakwalifikowane jako: 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury, 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych, 15 02 02\* - sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe, nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty ochronne zanieczyszczone substancjami PCB), 16 02 14 – zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13, 16 032 16 – elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15, 17 01 01 – odpady oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów, 17 04 05 – żelazo i stal, 17 04 11 – kable inne niż wymienione w 17 04 10, 17 05 04 – gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03, 17 09 04 – zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03, 19 12 12 – inne odpady (w tym zmieszane substancje i przedmioty) z mechanicznej obróbki odpadów inne niż wymienione w 19 12 11, 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne. Dokładne określenie

mogących powstać rodzajów i ilości odpadów będzie możliwe dopiero na etapie prowadzenia prac likwidacyjnych.

Przy spełnieniu zasad w zakresie prawidłowej gospodarki odpadami, faza realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko.

#### **7. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji.**

W ocenie tutejszego organu, opartej na informacjach zawartych w załączonej do wniosku karcie informacyjnej przedsięwzięcia, realizacja, eksploatacja i likwidacja przedmiotowej inwestycji nie będzie powodowała ponadnormatywnych oddziaływań na środowisko wynikających z emisji hałasu, zanieczyszczeń gazowo-pyłowych do powietrza czy wytwarzania odpadów i ścieków, wobec czego nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi.

**II. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:**

#### **1. obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek.**

Działka, na której planuje się realizację przedsięwzięcia, zlokalizowana jest poza obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym poza siedliskami łąkowymi oraz ujściami rzek. W odległości ponad 1,1 km od wschodniej granicy terenu inwestycyjnego przepływa rzeka Rega.

#### **2. obszary wybrzeży i środowisko morskie.**

Teren objęty wnioskiem zlokalizowany jest poza obszarami wybrzeża morskiego i środowiska morskiego (linia brzegowa Bałtyku jest oddalona o ok. 10 km od północnej granicy terenu inwestycji).

#### **3. obszary górskie lub leśne.**

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza terenami sklasyfikowanymi jako tereny leśne lub górskie.

#### **4. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.**

Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefą ochronną ujęć wód podziemnych i powierzchniowych oraz obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

#### **5. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody.**

Teren inwestycyjny jest obszarem w całości przekształconym antropogenicznie. Zgodnie z wykonaną inwentaryzacją przyrodniczą, występującą w obrębie działek inwestycyjnych szata roślinna nie



wykazuje istotnej wartości przyrodniczej – jest typowa dla obszarów silnie przekształconych. Nie stwierdzono również występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt oraz grzybów. Realizacja inwestycji nie będzie wiązać się z wycinką drzew i krzewów. Jedynie na potrzeby dodatkowego utwardzenia terenu przy południowo-zachodniej granicy działki oznaczonej numerem 1786/5 może być konieczne usunięcie kilku krzewów, które uległy samorzutnemu nasadzeniu w wyniku wtórnej sukcesji terenu (jeżyna ostrega, jeżyna fałdowana, bez czarny, dzika róża) na potrzeby utwardzenia działki oznaczonej numerem 1786/5.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza powierzchniowymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.), w tym poza obszarami Natura 2000. Ze względu na to, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w odległości:

- ok. 0,5 km od obszaru specjalnej ochrony ptaków – Wybrzeże Trzebiatowskie PLB320010,
- ok. 0,5 km od specjalnego obszaru ochrony siedlisk – Trzebiatowsko-Kołobrzeski Pas Nadmorski PLH320017,
- ok. 0,9 km od specjalnego obszaru ochrony siedlisk – Dorzecze Regi PLH320049,

uznano, że przedsięwzięcie nie spowoduje pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, nie wpłynie negatywnie na gatunki dla ochrony których wyznaczone zostały ww. obszary Natura 2000, jak również nie spowoduje fragmentacji żadnego z tych obszarów i nie wpłynie na spójność całej Europejskiej Sieci Ekologicznej obszarów Natura 2000.

Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływało na korytarze ekologiczne wyznaczone w skali krajowej, ani nie będzie zakłócało ciągłości korytarzy ekologicznych służących migracji zwierząt i roślin, ponieważ jest usytuowane w bardzo dużej odległości od ich granic.

Z uwagi na dużą odległość planowanej inwestycji od najbliższych obszarów i obiektów proponowanych do objęcia ochroną w „Waloryzacji przyrodniczej Województwa Zachodniopomorskiego” (Biuro Konserwacji Przyrody w Szczecinie, 2009 r.), nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na te obszary.

#### **6. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.**

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Ponadto, planowane przedsięwzięcie nie wiąże się ze znacznym zasięgiem (ponadlokalnym) oraz wykorzystaniem zasobów naturalnych. Nie przewiduje się możliwości przekroczenia standardów jakości środowiska w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji.

#### **7. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.**

W zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują cenne elementy krajobrazu kulturowego oraz dobra materialne, na które planowana inwestycja mogłaby wizualnie oddziaływać. Przedsięwzięcie nie będzie usytuowane na przedpolu panoram, w osiach widokowych na zabytki

i wartościowe zespoły zabudowy oraz założenia parkowe. Zakład nie będzie przestępować ruralistycznych zespołów zabudowy, zabytków i innych cennych zespołów zabudowy, parków kulturowych oraz innych wartościowych elementów kulturowych i krajobrazowych.

W bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycyjnego, od strony południowo-zachodniej, znajduje się stanowisko archeologiczne.

Na terenie inwestycyjnym oraz w jego sąsiedztwie nie występują żadne obiekty objęte ochroną na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840), dobra materialne oraz obiekty będące dobrami kultury, w szczególności obiekty wpisane do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na obszarze przemysłowym (jako rozszerzenie aktualnie prowadzonej działalności o zbieżnym charakterze) i będzie się wpisywać w funkcje i krajobraz terenu.

#### **8. gęstość zaludnienia.**

Zgodnie z informacjami przedstawionymi przez Główny Urząd Statystyczny, w 2019 r. teren gminy Trzebiatów zamieszkiwało 16 137 osób, co daje 71 osób na 1 km<sup>2</sup>. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 25 m od terenu inwestycyjnego, natomiast kolejne zabudowania zlokalizowane są w odległości ok. 400 m.

#### **9. obszary przylegające do jezior.**

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w odległości ok. 12 km od jeziora Resko Przymorskie, które pozostaje poza zasięgiem oddziaływania przedmiotowej inwestycji.

#### **10. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.**

Na terenie przedmiotowej inwestycji oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie nie występują uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

#### **11. wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe.**

Działki inwestycyjne znajdują się na terenie zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Rega od Mołstowej do Zgniłej Regi o kodzie RW60001942993 oraz na terenie dwóch zlewni jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW60008.

JCWP Rega od Mołstowej do Zgniłej Regi to silnie zmieniona część wód charakteryzująca się złym stanem ogólnym, którą określono jako zagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego oraz utrzymanie dobrego stanu chemicznego. Termin osiągnięcia celów środowiskowych został wyznaczony na rok 2021 z uwagi na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP nie zidentyfikowano presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości. Konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych. Rozpoznanie przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu zapewni realizacja działań na poziomie krajowym: utworzenie krajowej bazy danych o zmianach hydromorfologicznych, przeprowadzenie pogłębionej analizy presji pod kątem zmian hydromorfologicznych, opracowanie dobrych praktyk w zakresie robót

hydrotechnicznych i prac utrzymaniowych wraz z ustaleniem zasad ich wdrażania oraz opracowanie krajowego programu renaturalizacji wód powierzchniowych.

Natomiast JCWPd, o których wyżej mowa, charakteryzują się dobrym stanem chemicznym i ilościowym i nie są one zagrożone ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, określonych jako utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego wód tych JCWPd.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, a także w strefie szczególnego zagrożenia powodzią.

Biorąc pod uwagę sposób prowadzenia gospodarki wodno - ściekowej, a także proponowane rozwiązania w zakresie ochrony środowiska gruntowo - wodnego w trakcie eksploatacji inwestycji, Dyrektor Zarządu Zlewni w Gryficach stwierdził, że przedmiotowa inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie stanu biologicznego, chemicznego wód powierzchniowych.

Zarząd Zlewni w Gryficach nie przewiduje negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 poz. 1967).

**III. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt I i II oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wynikające z:**

**1. zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać.**

Z uwagi na charakter planowanej inwestycji zasięg jej oddziaływania będzie ograniczony do terenu inwestycyjnego. Emisje, które wystąpią na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia będą miały charakter krótkotrwały i ustaną po zakończeniu prac. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczeń standardów emisyjnych, pogorszenia stanu środowiska oraz nie będzie wpływać negatywnie na zdrowie i życie ludzi.

**2. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze.**

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w odległości ok. 70 km od granicy polsko-niemieckiej oraz w odległości ok. 31 km na południe od granicy wód terytorialnych Danii, co wyklucza możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, eksploatacji jak i ewentualnej likwidacji. Oddziaływanie inwestycji będzie miało charakter lokalny, odnoszący się wyłącznie do terenu inwestycji.

W związku z powyższym nie przewiduje się wystąpienia potencjalnego znaczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko i przeprowadzania postępowania w tym zakresie.

**3. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania.**

Etap realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia będzie związany z krótkotrwałą i odwracalną emisją hałasu oraz zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza, które ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych/rozbiórkowych. Zgodnie z przedłożoną kartą informacyjną przedsięwzięcia, podczas eksploatacji przedsięwzięcia zastosowane zostaną rozwiązania mające na celu zapewnienie dotrzymania norm hałasu na najbliższych terenach chronionych akustycznie, dzięki czemu etap ten nie będzie źródłem negatywnego oddziaływania na klimat akustyczny oraz stan powietrza atmosferycznego.

Mimo, że faza eksploatacji przedsięwzięcia będzie źródłem stałej emisji odpadów, nie przewiduje się ich negatywnego oddziaływania na środowisko oraz zdrowie i życie ludzi, ponieważ sposób postępowania z odpadami będzie zgodny z obowiązującymi przepisami.

Realizacja punktu zbierania odpadów będzie miała nieduży wpływ na przekształcenie powierzchni ziemi, ponieważ teren inwestycyjny jest już w znacznej mierze utwardzony i przekształcony. Oddziaływanie będzie wynikać jedynie z konieczności wykonania utwardzenia terenu, przez co zmniejszy się areal powierzchni biologicznie czynnej (gleby). Oddziaływanie na powierzchnię ziemi może również dotyczyć sytuacji przypadkowego wycieku oleju silnikowego z pracujących pojazdów i maszyn budowlanych. W celu uniknięcia takiej sytuacji, do realizacji inwestycji wykorzystywane będą wyłącznie sprawne pojazdy i maszyny poddawane regularnym przeglądom technicznym, a pracownicy zostaną odpowiednio przeszkoleni. Etap eksploatacji przedsięwzięcia nie będzie istotnie oddziaływał na powierzchnię ziemi. Ewentualne wycieki paliw lub smarów z pojazdów nie będą przedostawały się do gleby, ponieważ teren zajęty przez place magazynowe, ciągi komunikacyjne i miejsca postojowe będzie utwardzony, a zakład będzie wyposażony w sorbenty służące do neutralizacji wycieków. Podczas likwidacji przedsięwzięcia oddziaływanie na powierzchnię ziemi będzie związane z usunięciem elementów wyposażenia zakładu i części utwardzenia terenu będącego w złym stanie technicznym. Ponadto na powierzchnię ziemi będą tymczasowo oddziaływać ciężkie pojazdy i maszyny demontujące infrastrukturę punktu magazynowania odpadów. Oddziaływania te będą nieznaczące, krótkotrwałe i ustaną wraz z zakończeniem etapu likwidacji obiektu.

**4. prawdopodobieństwa oddziaływania.**

Uwzględniając charakter inwestycji, jej skalę oraz lokalizację uznano, że przedsięwzięcie nie będzie powodowało ponadnormatywnych oddziaływań na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego, również w ujęciu skumulowanym. W kontekście wpływu na krajobraz, planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze przemysłowym (jako rozszerzenie aktualnie prowadzonej działalności o zbieżnym charakterze) i wpisywać się będzie w funkcje i krajobraz terenu.



Planowane przedsięwzięcie, z uwagi na swój charakter i lokalizację, nie będzie powodować oddziaływania transgranicznego.

#### **5. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.**

Jak wykazano powyżej uciążliwości dla środowiska, które mogą pojawiać się w związku z realizacją i eksploatacją inwestycji, nie będą powodować negatywnych skutków dla poszczególnych komponentów środowiska, a zwłaszcza dla siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt.

W fazie realizacji możliwa będzie zwiększona emisja hałasu oraz gazów i pyłów do powietrza, wynikająca z technologii prowadzonych robót. Wyżej wymienione oddziaływania będą miały charakter chwilowy i nie spowodują trwałych, ujemnych skutków w środowisku.

Skala przedsięwzięcia wskazuje na to, że zarówno jego realizacja, jak i funkcjonowanie (eksploatacja) nie będzie znacząco oddziaływać na poszczególne elementy środowiska i nie stworzy znaczących zagrożeń dla poszczególnych komponentów środowiska i klimatu akustycznego. Z uwagi na lokalny zasięg oddziaływania funkcjonującego przedsięwzięcia nie wystąpi także jakiegokolwiek wpływ transgraniczny. Realizacja i eksploatacja inwestycji przy zachowaniu warunków określonych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz niniejszej decyzji zapewni, że w trakcie realizacji inwestycji nie zostaną naruszone wartości przyrodnicze obszaru, nie wpłynie ona negatywnie na poszczególne komponenty środowiska, a oddziaływanie na środowisko przyrodnicze będzie zminimalizowane.

**6. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.**

Na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze jego oddziaływania nie są obecnie realizowane, jak również planowane do realizacji inwestycje, dla których wydano decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach, mogące prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

#### **7. możliwości ograniczenia oddziaływania.**

W celu ograniczenia oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, Inwestor zastosuje następujące rozwiązania na poszczególnych etapach przedsięwzięcia:

##### **a) etap realizacji przedsięwzięcia**

- prace budowlane będą prowadzone w porze dziennej, tj. od godz. 8<sup>00</sup> do godz. 20<sup>00</sup> w celu ograniczenia uciążliwości hałasu dla okolicznych mieszkańców;

- w celu redukcji emisji hałasu nie będą pracowały jednocześnie sprzęt budowlany i pojazdy transportowe, co mogłoby prowadzić do nakładania się i piętrzenia oddziaływań o jednym charakterze;
- emisje zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu zostaną ograniczone do minimum poprzez wyłączanie aktualnie nieużywanych pojazdów;
- prace zostaną zorganizowane w sposób zapobiegający wtórnej emisji pyłu;
- prace będą prowadzone z wykorzystaniem wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu, o niskim poziomie emisji spalin i w miarę możliwości o niskiej uciążliwości akustycznej; sprzęt będzie eksploatowany i konserwowany w prawidłowy sposób;
- plac zostanie wyposażony w odpowiednią ilość sorbentu na wypadek powstania ewentualnych wycieków z samochodów lub maszyn; zużyty sorbent będzie magazynowany w zamkniętym pojemniku do momentu przekazania go do zagospodarowania;
- postępowanie z odpadami wytwarzanymi na etapie budowy będzie zgodne z obowiązującymi przepisami;

b) etap eksploatacji przedsięwzięcia

- wszystkie zbierane odpady będą magazynowane w sposób selektywny, w wyznaczonych dla danego rodzaju odpadów sektorach lub kontenerach, na utwardzonym podłożu zapewniającym brak bezpośredniej styczności odpadów ze środowiskiem;
- odpady niebezpieczne będą magazynowane na terenie zakładu w specjalistycznych, zamkniętych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie substancji zawartych w tych odpadach, na utwardzonym placu;
- w celu natychmiastowego zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed przedostawaniem się ewentualnych wycieków olejów i smarów z pojazdów, zakład zostanie zaopatrzony w sorbenty; zużyty sorbent będzie przechowywany w specjalnym pojemniku do czasu przekazania go uprawnionemu podmiotowi do utylizacji;
- ścieki bytowe będą odprowadzane do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej;
- do obsługi zakładu wykorzystywane będą wyłącznie pojazdy sprawne technicznie o niskim poziomie emisji spalin i w miarę możliwości o niskiej uciążliwości akustycznej; ponadto pojazdy będą eksploatowane w prawidłowy sposób oraz regularnie konserwowane;
- transport odpadów z zakładu będzie się odbywać po nagromadzeniu maksymalnej partii wysyłkowej, co zmniejszy częstotliwość kursów samochodów ciężarowych, a tym samym emisję zanieczyszczeń do powietrza;
- pojazdy nieużywane w danym momencie będą wyłączane, aby ograniczyć emisję spalin;
- do ogrzewania pomieszczeń (socjalne i stróżówka) oraz do podgrzewania wody na cele socjalno - bytowe pracowników zostaną zastosowane źródła elektryczne niepowodujące emisji zanieczyszczeń do powietrza;

- działalność w zakładzie będzie prowadzona wyłącznie w porze dziennej, w dni powszednie od godz. 7<sup>00</sup> do godz. 15<sup>00</sup> (w soboty zakład będzie nieczynny), z zachowaniem akustycznych standardów jakości środowiska obowiązujących dla najbliższej zabudowy;
- na terenie zakładu odpady będą zbierane w sposób selektywny, w sektorach i kontenerach wyznaczonych dla danego rodzaju odpadów, na podłożu utwardzonym, zgodnie z obowiązującymi przepisami; segregacja odpadów oraz wyznaczenie poszczególnych miejsc do ich magazynowania zabezpieczy środowisko przed ich niekontrolowaną emisją;
- odpady będą magazynowane nie dłużej niż wymaga tego przygotowanie odpowiedniej partii wysyłkowej do kontrahenta oraz nie dłużej niż dopuszczają to obowiązujące przepisy; magazynowane odpady będą regularnie odbierane, dzięki czemu nie będą one zalegały na nieruchomościach w zbyt dużych ilościach;
- zgromadzone odpady będą przekazywane tylko i wyłącznie podmiotom, które posiadają odpowiednie zezwolenia na gospodarowanie odpadami;
- miejsca zbierania i magazynowania odpadów będą zabezpieczone przed dostępem osób postronnych dzięki istniejącemu ogrodzeniu placu i zamykanej bramie;
- miejsca magazynowania odpadów palnych będą objęte wizyjnym systemem monitoringu spełniającym wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie wizyjnego systemu kontroli miejsca magazynowania lub składowania odpadów (Dz. U. z 2019 r., poz. 1755);

c) etap likwidacji przedsięwzięcia

- ograniczenie do minimum niezorganizowanej emisji pyłów i spalin pochodzących z pracy maszyn i sprzętu rozbiórkowego;
- prowadzenie robót wyłącznie w porze dziennej w taki sposób, aby hałas, wibracje i inne emisje powodowane pracą maszyn i urządzeń nie stanowiły uciążliwości dla użytkowników sąsiednich nieruchomości;
- właściwy sposób postępowania z odpadami polegający przede wszystkim na selektywnej zbiórce, recyklingu oraz wywozie przez uprawnione do tego firmy jeszcze przed przystąpieniem do robót likwidacyjnych.

Dodatkowo w punkcie 2 sentencji niniejszej decyzji na Inwestora nałożono obowiązki, których realizacja ma na celu ochronę głównie ekosystemów przyrodniczych i środowiska gruntowo – wodnego.

Po przeanalizowaniu zebranych dokumentów oraz po zbadaniu i uwzględnieniu łącznie uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tutejszy organ stwierdził, iż inwestycja pn. „Plac magazynowy odpadów przy ul. Zagórskiej 26 w Trzebiatowie” nie wywrze znaczącego wpływu na środowisko poprzez emisję zanieczyszczeń do powietrza, emisję hałasu oraz emisję odpadów i ścieków do środowiska. Rodzaj, skala i zasięg przedsięwzięcia wskazuje, że zarówno jego realizacja jak i późniejsze funkcjonowanie nie stworzy znaczących zagrożeń dla poszczególnych

komponentów środowiska, zwłaszcza dla siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt, a także dla klimatu akustycznego. Oddziaływanie inwestycji nie przyczyni się również do wystąpienia zagrożeń dla zdrowia ludzi. Realizacja inwestycji, przy zachowaniu warunków określonych w niniejszej decyzji, nie spowoduje zniszczenia, czy też fragmentacji siedlisk przyrodniczych.

Rodzaj i charakter planowanej inwestycji oraz brak ponadnormatywnych uciążliwości dla środowiska, jakie mogą wystąpić w związku z jego realizacją i eksploatacją, a także usytuowanie planowanej inwestycji w głębi kraju i lokalny zasięg oddziaływania przedsięwzięcia przesądziły o braku transgranicznego oddziaływania na środowisko, zwłaszcza na komponenty przyrodnicze.

Na podstawie materiałów i dokumentów zgromadzonych w toku prowadzonego postępowania, w szczególności na podstawie wniosku i załączonej do niego karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz na podstawie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach uznano, że przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko i nie wpłynie na spójność, integralność oraz cele ochrony obszarów Natura 2000. W związku z tym postanowiono nie nakładać obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

#### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. BURMISTRZA  
Grzegorz Olejniczak  
Z-ca BURMISTRZA



Otrzymują:

1. Pani Magdalena Jakubowska-Dorsz – BIOTICA Usługi Środowiskowe Magdalena Jakubowska-Dorsz, ul. Wspólna 19/6, 72-0010 Police,
2. Strony postępowania – w drodze obwieszczenia,
3. a/a.

Do wiadomości otrzymują:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin,
2. Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ul. Niekładzka 9, 72-300 Gryfice,
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryficach, ul. Nowy Świat 6, 72-300 Gryfice,
4. Starosta Powiatu Gryfickiego, ul. Plac Zwycięstwa 37, 72-300 Gryfice (decyzja ostateczna).

Wniesiono opłatę skarbową w wys. 205,00 zł na podst. art. 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 ze zm.) i Załącznika do ww. ustawy część I pkt 45.

**Wyk. I. D.**



**Załącznik nr 1**

**do decyzji z dnia 7 kwietnia 2023 r.**

**znak: GNRiOŚ.6220.23.2022**

**CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Planowane do realizacji przedsięwzięcie będzie polegać na zbieraniu oraz czasowym magazynowaniu odpadów na działkach oznaczonych numerami 1786/5, 1786/6, 1786/7 w obrębie ewidencyjnym Trzebiatów-11, na terenie gminy Trzebiatów. W związku z tym, że na działce oznaczonej numerem 1786/6 aktualnie jest prowadzona działalność polegająca na zbieraniu i czasowym magazynowaniu odpadów, planowane przedsięwzięcie będzie rozszerzeniem tej działalności poprzez wykorzystanie na potrzeby zbierania i magazynowania odpadów działek sąsiednich oznaczonych numerami 1786/5 i 1786/7 oraz zmianę sposobu magazynowania odpadów na działce oznaczonej numerem 1786/6.

Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 1,0092 ha, natomiast powierzchnia terenu przeznaczona na realizację inwestycji wyniesie ok. 7186 m<sup>2</sup> i będzie się na nią składać:

1. cała powierzchnia działki oznaczonej numerem 1786/7 wynosząca 1187 m<sup>2</sup>,
2. cała powierzchnia działki oznaczonej numerem 1786/6 wynosząca 2336 m<sup>2</sup>,
3. część działki oznaczonej numerem 1786/5 o powierzchni ok. 3663 m<sup>2</sup>.

Teren inwestycyjny zlokalizowany jest pomiędzy drogą wojewódzką nr 109 (od strony wschodniej i południowo-wschodniej), torami kolejowymi (od strony północnej) oraz niezabudowanymi terenami przemysłowymi (od strony zachodniej oraz południowo-zachodniej). Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 25 m, a kolejne zabudowania zlokalizowane są w odległości ok. 400 m. Obszar inwestycji nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i zlokalizowany jest poza obszarami cennymi pod względem przyrodniczym, w tym poza granicami form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.).

Planowane przedsięwzięcie będzie się składać z następujących elementów:

- teren utwardzony o powierzchni ok. 5065 m<sup>2</sup> (częściowo utwardzony betonem, a częściowo żwirem), na którym wyznaczone zostaną: miejsca magazynowania odpadów o łącznej powierzchni ok. 1205 m<sup>2</sup>, miejsce przeładunku odpadów o powierzchni ok. 450 m<sup>2</sup>, miejsce ważenia odpadów na wadze najazdowej o powierzchni ok. 54 m<sup>2</sup>, miejsca manewrowe, drogi wewnętrzne i pozostałe miejsca niezajęte przez infrastrukturę o powierzchni ok. 3356 m<sup>2</sup>;
- budynek z zapleczem socjalnym o powierzchni ok. 147 m<sup>2</sup>,
- budynek stróżówki o powierzchni ok. 20 m<sup>2</sup>;
- 2 hale magazynowe o powierzchni 180 m<sup>2</sup> i 690 m<sup>2</sup>;
- istniejące ogrodzenie placu wraz z bramą wjazdową;
- system monitoringu wizyjnego obejmujący powierzchnię magazynową odpadów palnych;

- powierzchnia biologicznie czynna niezajęta przez utwardzenie terenu wynosząca 1084 m<sup>2</sup>.

W celu realizacji inwestycji konieczne będzie wykonanie prac polegających na:

- uprzątnięciu terenu;
- wykonaniu dodatkowego utwardzenia terenu na powierzchni ok. 1730 m<sup>2</sup> na działkach oznaczonych numerami 1786/6 i 1786/7 za pomocą płyt betonowych, lanego betonu lub żwiru;
- reorganizacji dotychczasowych miejsc magazynowania odpadów oraz wyznaczeniu nowych miejsc na magazynowanie odpadów w zadaszonych boksach na działce oznaczonej numerem 1786/5 oraz w kontenerach lub pojemnikach na wszystkich trzech działkach inwestycyjnych;
- oznakowaniu wszystkich miejsc magazynowania odpadów przynajmniej kodami odpadów;
- założeniu monitoringu wizyjnego całego terenu zakładu, który będzie dostosowany do wytycznych określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie wizyjnego systemu kontroli miejsca magazynowania lub składowania odpadów (Dz. U. z 2019 r., poz. 1755).

Zakład będzie działał od poniedziałku do piątku w godzinach od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup> i będzie obsługiwany łącznie przez 6 osób, w tym 5 pracowników placowych i 1 dozorcę. Zaplecze socjalne dla pracowników istnieje w budynku piętrowym na działce nr 1786/7 i będzie nadal wykorzystywane po rozszerzeniu działalności. Budynek posiada przyłącze do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i elektrycznej. Zaplecze jest wyposażone w szatnię, toaletę, prysznic i aneks kuchenny dla pracowników.

W ramach działania punktu zbierania odpadów Inwestor przewiduje zbieranie 57 rodzajów odpadów wyszczególnionych w tabeli nr 1. Niektóre grupy odpadów będą magazynowane rotacyjnie w obrębie tego samego wyznaczonego miejsca (w danej chwili w danym miejscu będzie magazynowany tylko 1 rodzaj odpadu, a po wydaniu go odbiorcy będzie mógł być magazynowany inny rodzaj; niemniej miejsce magazynowania będzie wyznaczone wspólnie dla kilku różnych kodów odpadów, np. dla grupy tworzy sztucznych pod kodami: 16 01 19, 17 02 03 i 20 01 39). Miejsce rozładunku i załadunku odpadów będzie wyznaczone na działce oznaczonej numerem 1786/5 przy boksach magazynowych niedaleko wagi. Z tego miejsca odpady po rozdzieleniu na poszczególne rodzaje, będą rozwożone na docelowe miejsca magazynowania danego rodzaju odpadu. Sposoby i miejsca magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów przewidzianych do zbierania przedstawiono w tabeli nr 2.

**Tabela nr 1. Rodzaje odpadów przewidzianych do magazynowania na placu przy ul. Zagórskiej 26**

L. p.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu
	08 03 18	Odpadowy toner drukarski inny niż wymieniony w 08 03 17
	16 02 16	Elementy usunięte ze zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15
	12 01 05	Odpady z toczenia i wygładzania tworzyw sztucznych
	16 01 19	Tworzywa sztuczne
	17 02 03	Tworzywa sztuczne

L. p.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu
	20 01 39	Tworzywa sztuczne
	12 01 21	Zużyte materiały szlifierskie inne niż wymienione w 12 01 20
	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury
	20 01 01	Papier i tektura
	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych
	15 01 03	Opakowania z drewna
	17 02 01	Drewno
	20 01 38	Drewno inne niż wymienione w 20 01 37
	15 01 05	Opakowania wielomateriałowe
	15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe
	15 01 09	Opakowania z tekstyliów
	15 01 07	Opakowania ze szkła
	17 02 02	Szkło
	20 01 02	Szkło
	15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone
	15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ściérki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)
	15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ściérki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02
	16 01 03	Zużyte opony
	16 01 07*	Filtry olejowe
	16 01 17	Metale żelazne
	17 04 05	Żelazo i stal
	16 02 11*	Zużyte urządzenia zawierające freony, HCFC, HFC
	16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12
	20 01 35*	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki
	16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13
	20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35
	16 05 04*	Gazy w pojemnikach (w tym halony) zawierające substancje niebezpieczne
	16 06 01*	Baterie i akumulatory ołowiowe
	16 06 02*	Baterie i akumulatory niklowo-kadmowe
	16 06 03*	Baterie zawierające rtęć
	20 01 33*	Baterie i akumulatory łącznie z bateriami i akumulatorami wymienionymi w 16 06 01, 16 06 02 lub 16 06 03 oraz niesortowane baterie i akumulatory zawierające te baterie
	16 07 99	Inne niewymienione odpady
	17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów
	17 01 02	Gruz ceglany
	17 01 03	Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia
	17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06
	17 01 81	Odpady z remontów i przebudowy dróg
	17 01 82	Inne niewymienione odpady
	17 03 80	Odpadowa papa



L. p.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu
	17 05 04	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03
	20 02 02	Gleba i ziemia, w tym kamienie
	17 06 04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03
	17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03
	20 01 08	Odpady kuchenne ulegające biodegradacji
	20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji
	20 01 10	Odzież
	20 01 11	Tekstylia
	20 01 21*	Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć
	20 01 34	Baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33
	20 01 37*	Drewno zawierające substancje niebezpieczne
	20 02 03	Inne odpady nieulegające biodegradacji
	20 03 07	Odpady wielkogabarytowe

**Tabela nr 2. Sposoby i miejsca magazynowania rodzajów odpadów przewidzianych do zbierania w Trzebiatowie przy ul. Zagórskiej 26.**

L. p.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Sposób i miejsce magazynowania
1.	08 03 18	Odpadowy toner drukarski inny niż wymieniony w 08 03 17	Na utwardzonym placu w zamykanym pojemniku
2.	16 02 16	Elementy usunięte ze zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15	
3.	12 01 05	Odpady z toczenia i wygładzania tworzyw sztucznych	Na utwardzonym placu w pojemniku
4.	16 01 19	Tworzywa sztuczne	Na utwardzonym placu w pojemniku lub kontenerze
5.	17 02 03	Tworzywa sztuczne	
6.	20 01 39	Tworzywa sztuczne	
7.	12 01 21	Zużyte materiały szlifierskie inne niż wymienione w 12 01 20	Na utwardzonym placu w pojemniku
8.	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	Na utwardzonym placu w pojemnikach, kontenerze lub luzem w zadaszonym boksie magazynowym
9.	20 01 01	Papier i tektura	
10.	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	Na utwardzonym placu w pojemnikach, kontenerze lub luzem w zadaszonym boksie magazynowym
11.	15 01 03	Opakowania z drewna	Na utwardzonym placu w kontenerach lub luzem w zadaszonym boksie magazynowym
12.	17 02 01	Drewno	
13.	20 01 38	Drewno inne niż wymienione w 20 01 37	
14.	15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	Na utwardzonym placu w pojemniku lub kontenerze
15.	15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	
16.	15 01 09	Opakowania z tekstyliów	
17.	15 01 07	Opakowania ze szkła	Na utwardzonym placu w pojemnikach, kontenerach lub luzem w zadaszonym boksie magazynowym
18.	17 02 02	Szkło	
19.	20 01 02	Szkło	
20.	15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	Na utwardzonym placu w szczelnym zamykanym pojemniku odpornym na działanie substancji niebezpiecznych zawartych w odpadzie
21.	15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne	Na utwardzonym placu w szczelnym zamykanym pojemniku odpornym na działanie substancji niebezpiecznych zawartych w odpadzie

L. p.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Sposób i miejsce magazynowania
		zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	
22.	15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ściěrki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	Na utwardzonym placu w zamykanym pojemniku
23.	16 01 03	Zużyte opony	Na utwardzonym placu w kontenerze
24.	16 01 07*	Filtry olejowe	Na utwardzonym placu w szczelnym zamykanym pojemniku odpornym na działanie substancji niebezpiecznych zawartych w odpadzie
25.	16 01 17	Metale żelazne	Na utwardzonym placu w kontenerze
26.	17 04 05	Żelazo i stal	
27.	16 02 11*	Zużyte urządzenia zawierające freony, HCFC, HFC	Na utwardzonym placu w szczelnych zamykanych pojemnikach odpornych na działanie substancji niebezpiecznych zawartych w odpadzie lub w kontenerach nakrywanych plandeką
28.	16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	
29.	20 01 35*	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki	
30.	16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	Na utwardzonym placu w zamykanych pojemnikach lub w kontenerach nakrywanych plandeką w razie niekorzystnych warunków pogodowych
31.	20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	
32.	16 05 04*	Gazy w pojemnikach (w tym halony) zawierające substancje niebezpieczne	Na utwardzonym placu w szczelnym zamykanym pojemniku odpornym na działanie substancji niebezpiecznych zawartych w odpadzie
33.	16 06 01*	Baterie i akumulatory ołowiowe	Na utwardzonym placu w specjalistycznych szczelnych zamykanych pojemnikach odpornych na działanie substancji niebezpiecznych zawartych w odpadzie
34.	16 06 02*	Baterie i akumulatory niklowo-kadmowe	
35.	16 06 03*	Baterie zawierające rtęć	
36.	20 01 33*	Baterie i akumulatory łącznie z bateriami i akumulatorami wymienionymi w 16 06 01, 16 06 02 lub 16 06 03 oraz niesortowane baterie i akumulatory zawierające te baterie	
37.	16 07 99	Inne niewymienione odpady	Na utwardzonym placu w kontenerze nakrywanym plandeką w razie niekorzystnych warunków pogodowych
38.	17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	Na utwardzonym placu w kontenerach
39.	17 01 02	Gruz ceglany	
40.	17 01 03	Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia	
41.	17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	
42.	17 01 81	Odpady z remontów i przebudowy dróg	
43.	17 01 82	Inne niewymienione odpady	
44.	17 03 80	Odpadowa papa	Na utwardzonym placu w kontenerze nakrywanym plandeką w razie niekorzystnych warunków pogodowych
45.	17 05 04	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03	Na utwardzonym placu w kontenerach
46.	20 02 02	Gleba i ziemia, w tym kamienie	
47.	17 06 04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	Na utwardzonym placu w kontenerach nakrywanych plandeką w razie niekorzystnych warunków pogodowych
48.	17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	Na utwardzonym placu w kontenerze nakrywanym plandeką w razie niekorzystnych warunków pogodowych

L. p.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Sposób i miejsce magazynowania
49.	20 01 08	Odpady kuchenne ulegające biodegradacji	Na utwardzonym placu w kontenerze nakrywanym plandeką w razie niekorzystnych warunków pogodowych lub luzem w zadaszonym boksie magazynowym
50.	20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji	
51.	20 01 10	Odzież	Na utwardzonym placu w kontenerze
52.	20 01 11	Tekstylia	
53.	20 01 21*	Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć	Na utwardzonym placu w szczelnych zamykanych pojemnikach odpornych na działanie substancji niebezpiecznych zawartych w odpadzie
54.	20 01 34	Baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33	Na utwardzonym placu w szczelnym zamykanym pojemniku
55.	20 01 37*	Drewno zawierające substancje niebezpieczne	Na utwardzonym placu w szczelnym kontenerze nakrywanym plandeką
56.	20 02 03	Inne odpady nieulegające biodegradacji	Na utwardzonym placu w kontenerach
57.	20 03 07	Odpady wielkogabarytowe	Na utwardzonym placu w kontenerach lub luzem w zadaszonym boksie magazynowym

Wnioskodawca będzie prowadzić jakościową i ilościową ewidencję odpadów zbieranych i ewentualnie wytwarzanych w związku z prowadzoną działalnością, spełniając obowiązek wynikający z art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.) oraz w zakresie wskazanym w art. 67 tej ustawy, a więc z zastosowaniem kart przekazania odpadów oraz kart ewidencji odpadów. Ewidencja odpadów z zastosowaniem kart przekazania odpadów będzie prowadzona w systemie BDO.

Odpady będą wydawane do odbiorców z częstotliwością zależną od rodzaju odpadu i czasu potrzebnego do uzbierania partii wysyłkowej. Odpady będą przekazywane do dalszego zagospodarowania w celu recyklingu, odzysku lub unieszkodliwiania podmiotom posiadającym uregulowaną gospodarkę odpadami, zgodnie z wymaganiami ustawy o odpadach.

Zgodnie z art. 25 ust. 6a i 6d ustawy o odpadach, ze względu na planowane magazynowanie odpadów palnych, inwestor będzie zobowiązany do prowadzenia systemu monitoringu miejsc magazynowania odpadów spełniającego minimalne wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie wizyjnego systemu kontroli miejsca magazynowania lub składowania odpadów, w tym: objęcie monitoringiem wszystkich miejsc magazynowania odpadów palnych, zapis z kamer przechowywany na nośniku elektronicznym co najmniej przez 30 dni, kamery dzień/noc umożliwiające identyfikację osób poruszających się po miejscach magazynowania odpadów, itp. W obrębie zakładu będą znajdować się oznaczenia informujące o prowadzeniu wizyjnego systemu kontroli.

Na terenie inwestycyjnym nie będą powstawać ścieki przemysłowe, w związku z tym zakład nie będzie zobowiązany do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na zasadach wynikających z ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 ze zm.) oraz z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego.

Z up. BURMISTRZA  
Grzegorz Olejniczak  
Z-ca BURMISTRZA