

Trzebiatów, dnia 25 maja 2023 r.

**Znak sprawy: GNRiOŚ.6220.27.2022**

### **DECYZJA**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku KPE FARMS Sp. z o. o. z siedzibą w Kruszyńcu 27, 86-014 Sicienko, reprezentowanej przez Prezesa Zarządu – Pana Rafała Orzechowskiego, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 27 w obrębie Gosław, gmina Trzebiatów”,

### **ORZEKAM**

1. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 27 w obrębie Gosław, gmina Trzebiatów”.
2. Określić następujące istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:
  - 1.1. w przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków oraz w okresie rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, do robót można przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem przyrodniczym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki oraz inne zwierzęta i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych i miejsc rozrodu;
  - 1.2. należy prowadzić codzienną kontrolę wykopów; w okresie nieprowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy przed możliwością wpadania do nich drobnych zwierząt, a w przypadku ich uwięzienia, osobniki przenieść do odpowiedniego dla danego gatunku siedliska, znajdującego się poza zasięgiem oddziaływania inwestycji;
  - 1.3. w celu umożliwienia swobodnej migracji drobnym zwierzętom przedmiotowy teren należy ogrodzić, zachowując prześwit szerokości minimum 20 cm między ogrodzeniem a powierzchnią gruntu;

- 1.4. ogrodzenie oraz poszczególne elementy inwestycji należy odsunąć na co najmniej 5 metrów od zadrzewień znajdujących się na działce inwestycyjnej; prace budowlano-montażowe również należy prowadzić w odległości co najmniej 5 metrów od zadrzewień;
- 1.5. na etapie eksploatacji inwestycji nie należy stosować środków chemicznych ograniczających wzrost roślin oraz elektronicznego systemu płoszenia zwierząt, a do mycia instalacji należy wykorzystywać czystą wodę bez dodatku jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów;
- 1.6. do obsiewania powierzchni należy wykorzystać gatunki rodzime roślin zielnych, uwzględniając w miarę możliwości gatunki roślin miododajnych;
- 1.7. w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te należy wykonywać po przeprowadzeniu przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych; wykaszanie należy prowadzić od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej;
- 1.8. w przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracji wodnej, prace budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby nie powodować pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich i zachować urządzenia; w celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania urządzeń, należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody, a w przypadku ich uszkodzenia inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń w sposób zapewniający zachowanie dotychczasowej funkcji urządzeń;
- 1.9. na etapie budowy bazę sprzętu oraz materiałów budowlanych należy wyposażyć w szczelną nawierzchnię (np. poprzez zastosowanie geomembrany), zabezpieczającą przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, a także odpowiednio zorganizować zaplecze socjalne;
- 1.10. w przypadku rozlewu w fazie budowy produktów naftowych z maszyn i pojazdów, należy zastosować odpowiednie środki zabezpieczające przed przedostaniem się szkodliwych substancji do ziemi; na terenie zaplecza powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń;
- 1.11. należy zapewnić właściwe i zgodne z obowiązującymi przepisami gospodarowanie odpadami wytwarzanymi na wszystkich etapach przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko przed ewentualnym zanieczyszczeniem, nie powodując utrudnień komunikacyjnych oraz zapewniając ich sprawny odbiór przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia w celu odzysku lub unieszkodliwiania; należy zabezpieczyć miejsca magazynowania odpadów podczas fazy realizacji przed wpływem czynników atmosferycznych (przed rozwiewaniem);
- 1.12. odpady niebezpieczne należy składować w specjalnym, zamkniętym zadaszonym kontenerze wyposażonym w szczelne pojemniki do magazynowania poszczególnych odpadów, lub

w przypadku pomieszczenia/miejsca na odpady należy wyposażyć je w posadzkę szczelną i chemoodporną;

- 1.13. zaplecze budowy należy zaopatrzyć w przenośne zbiorniki wybieralne do gromadzenia ścieków bytowych, które będą wywożone przez uprawniony podmiot;
  - 1.14. zaplecze budowy należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w powierzchnię terenu, z przywróceniem stanu pierwotnego po zakończeniu prac;
  - 1.15. zabrania się wylewania olejów oraz innych substancji niebezpiecznych do gruntu;
  - 1.16. w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, stacje kontenerowe powinny być wyposażone w misy olejowe będące w stanie pomieścić olej na wypadek awarii i/lub niekontrolowanego wycieku;
  - 1.17. należy przeprowadzać stałą kontrolę sprzętu używanego podczas realizacji inwestycji pod kątem możliwych wycieków i awarii;
  - 1.18. należy przeprowadzać okresowe przeglądy transformatorów użytych do realizacji inwestycji na terenie przedmiotowej działki.
3. Uczynić charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji i jej integralną częścią.
  4. Lokalizację przedsięwzięcia wskazano w załączniku nr 2 do niniejszej decyzji, który stanowi jej integralną część.

### UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 21 grudnia 2022 r. (data wpływu wniosku: dnia 23 grudnia 2022 r.) firma KPE FARMS Sp. z o. o. z siedzibą w Kruszyńcu 27, 86-014 Sicienko, reprezentowana przez Prezesa Zarządu – Pana Rafała Orzechowskiego, wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 27 w obrębie Gosław, gmina Trzebiatów.” Do wniosku dołączono dokumenty wymagane zgodnie z art. 74 ust. 1 i ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej ustawą ooś.

Teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Z przedłożonych przez Inwestora dokumentów wynika, że zgodnie z zapisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b ww. rozporządzenia tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz

z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż obszary objęte formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy. W związku z powyższym oraz zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia.

W związku z tym, że liczba stron w postępowaniu przekracza 10, do zawiadamiania stron zastosowanie miał art. 74 ust. 3 ustawy ooś.

Pismami z dnia 10 stycznia 2023 r. znak: GNRiOŚ.6220.27.2022, stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy ooś, Burmistrz Trzebiatowa wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Gryficach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko w ramach prowadzonego postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla tego przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem Burmistrza Trzebiatowa z dnia 12 stycznia 2023 r. znak: GNRiOŚ.6220.27.2022 poinformowano strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 27 w obrębie Gosław, gmina Trzebiatów” oraz o podjętych czynnościach administracyjnych. Jednocześnie poinformowano strony, że mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania administracyjnego poprzez możliwość przeglądania akt sprawy oraz możliwość wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań i wniosków. Obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie w dniach od 13 do 27 stycznia 2023 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryficach, zgodnie z opinią sanitarną z dnia 24 stycznia 2023 r. znak: ZNS.9022.2.1.3.2023, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 27 w obrębie Gosław, gmina Trzebiatów”.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, zgodnie z postanowieniem z dnia 9 marca 2023 r. znak: WONS.4220.13.AG.2 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko. Jednak organ ten przed wydaniem opinii wezwał Burmistrza Trzebiatowa do pisemnego uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia (pismo z dnia 26 stycznia 2023 r. znak: WONS.4220.13.2023.AG.1). W związku z tym Burmistrz Trzebiatowa



wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia zgodnie z zakresem określonym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie. Wnioskodawca przedłożył uzupełnienie do karty informacyjnej przedsięwzięcia w dniu 10 lutego 2023 r., natomiast Burmistrz Trzebiatowa przesłał je Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska pismem z dnia 20 lutego 2023 r. znak: GNRiOŚ.6220.27.2022.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Gryficach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zgodnie z opinią z dnia 20 marca 2023 r. znak: SZ.ZZŚ.1.4901.9.2023.AZ uznał, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Przed wydaniem opinii organ, o którym wyżej mowa, wezwał Burmistrza Trzebiatowa do złożenia wyjaśnień i uzupełnień do przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia. W związku z tym Burmistrz Trzebiatowa wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia zgodnie z zakresem określonym przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Gryficach Państwowego Gospodarstwa Wodnego. Wnioskodawca przedłożył uzupełnienie do karty informacyjnej przedsięwzięcia w dniu 6 marca 2023 r., natomiast Burmistrz Trzebiatowa przesłał je Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Gryficach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 10 marca 2023 r. znak: GNRiOŚ.6220.27.2022.

Obwieszczeniem Burmistrza Trzebiatowa z dnia 27 marca 2023 r. znak: GNRiOŚ.6220.27.2022 zawiadomiono strony postępowania o możliwości zapoznania się z treścią wypracowanych i zgromadzonych dokumentów oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. nr 27 w obrębie Gosław, gmina Trzebiatów” w terminie 7 dni od daty doręczenia obwieszczenia. Jednocześnie poinformowano strony o podjętych czynnościach administracyjnych w toku prowadzonego postępowania. Obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie w dniach od 28 marca 2023 r. do 11 kwietnia 2023 r. W terminie 7 dni od dnia, kiedy zawiadomienie zostało dokonane, nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski od stron postępowania dotyczące realizacji inwestycji.

Przed wydaniem przedmiotowej decyzji Burmistrz Trzebiatowa wziął pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Państwowego Zarządu Zlewni w Gryficach Państwowego Gospodarstwa Wodnego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach. Ponadto w punkcie 2 orzeczenia decyzji Burmistrz Trzebiatowa określił istotne warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś, zgodnie z opinią wyrażoną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Gryficach Państwowego Gospodarstwa Wodnego wody Polskie.

Przy ocenie wpływu ww. przedsięwzięcia na środowisko organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach kierował się kryteriami wyszczególnionymi w art. 63 ust. 1

ustawy ooś, uwzględniając łącznie następujące uwarunkowania, które przesądziły o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

### **I. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

#### **1. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie.**

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy instalacji do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Dopuszcza się możliwość realizacji przedsięwzięcia etapowo (np. cztery etapy o mocy do 1MW każdy), przy czym zostaną one zaprojektowane w taki sposób, aby każdy z nich posiadał kompletną infrastrukturą techniczną i mógł funkcjonować jako samodzielna i niezależna elektrownia. Planowana inwestycja w całości będzie zlokalizowana na działce ewidencyjnej oznaczonej numerem 27 w obrębie ewidencyjnym Gosław, na terenie gminy Trzebiatów. Całkowita powierzchnia analizowanej działki wynosi ok. 7,41 ha. Powierzchnia terenu przeznaczona na realizację przedsięwzięcia wyniesie do ok. 4,05 ha, przy czym dopuszcza się realizację przedsięwzięcia na części terenu inwestycyjnego. Zgodnie z mapą ewidencyjną teren inwestycyjny stanowią: nieużytki (N), pastwiska trwałe (Ps, PsIV) oraz grunty orne (RV, RIVa). Obecnie teren inwestycyjny jest użytkowany rolniczo i stanowi pole uprawne.

Planowana do realizacji farma fotowoltaiczna będzie się składać z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne,
- drogi wewnętrzne,
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe,
- przyłącza elektroenergetyczne,
- transformatory,
- inwertery,
- bateryjne magazyny energii,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku.

W ramach przedsięwzięcia planuje się poprowadzić krótką drogę dojazdową o charakterze utwardzonym (utwardzenie ziemne lub/i kruszywem), która umożliwi dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Ponadto planuje się wykonanie placów manewrowych. Następnie na wybranym obszarze działki zostaną rozmieszczone na specjalnych konstrukcjach wsporczych stoły montażowe, do których zostaną przytwierdzone panele fotowoltaiczne. Teren elektrowni zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany monitoring wizyjny.

#### **2. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których**

**oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.**

W sąsiedztwie projektowanej farmy fotowoltaicznej, m. in. na działkach ewidencyjnych oznaczonych numerami 34, 245, 217/2, 208/1, 253, 254 w obrębie ewidencyjnym Gosław, planowane są inne inwestycje tego typu. Odnosząc się zatem do oddziaływania o charakterze skumulowanym uznano, że może ono nastąpić w przypadku równoczesnej realizacji wszystkich instalacji, niemniej jednak i w tym przypadku nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska. Instalacje planowane są do realizacji na gruntach przekształconych antropogenicznie w wyniku działalności rolniczej, poza formami ochrony przyrody, wobec czego nie dojdzie do utraty cennych wartości przyrodniczych. Przy zastosowaniu warunków określonych w punkcie 2 orzeczenia niniejszej decyzji, eksploatacja projektowanego przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, również w ujęciu skumulowanym z planowanymi w sąsiedztwie innymi tego typu instalacjami.

### **3. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi.**

Na etapie realizacji przedsięwzięcia zakłada się następujące zużycie materiałów, surowców, energii i paliw:

- woda na cele socjalne i porządkowe – 1,5 m<sup>3</sup>/okres realizacji,
- beton – 6 m<sup>3</sup>,
- stal – 12 Mg,
- olej napędowy – 4 m<sup>3</sup>.

Na etapie eksploatacji inwestycji wystąpi zapotrzebowanie na wodę oraz energię elektryczną. Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę na cele technologiczne (mycie paneli fotowoltaicznych) będzie wynosiło ok. 5 m<sup>3</sup>/1MW/1 mycie, natomiast zapotrzebowanie na energię elektryczną wykorzystywaną na potrzeby instalacji fotowoltaicznej wyniesie ok. 5 MWh rocznie na instalację o mocy do 1 MW.

Planowana inwestycja nie będzie miała wpływu na zubożenie różnorodności biologicznej. Nie nastąpi utrata, fragmentacja, izolacja siedlisk oraz zubożenie funkcji pełnionych przez siedliska. Nie zmniejszy się również liczebność oraz kondycja lokalnych populacji cennych gatunków.

### **4. emisji i występowania innych uciążliwości.**

W związku z wykonywaniem prac budowlanych, montażowych i instalacyjnych mogą pojawić się uciążliwości dla środowiska przejawiające się w szczególności niezorganizowaną emisją pyłów i gazów do powietrza, emisją hałasu oraz odpadów, jednak charakter i zakres inwestycji wskazują na to, że będą to oddziaływania lokalne, krótkotrwałe i ustaną po zrealizowaniu inwestycji. W celu ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, prace związane z realizacją inwestycji będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej tj. od 6<sup>00</sup> do 22<sup>00</sup> oraz z wykorzystaniem maszyn i urządzeń sprawnych technicznie. Ścieki bytowe będą gromadzone w przenośnych toaletach,

a następnie będą odbierane przez firmę posiadającą stosowne pozwolenie w tym zakresie. W trakcie realizacji przedsięwzięcia będą powstawać odpady zakwalifikowane do grupy 15. Odpady będą magazynowane selektywnie w odpowiednich pojemnikach i kontenerach usytuowanych w odpowiednich miejscach, a następnie będą odbierane przez uprawnione podmioty. Zaplecze budowy oraz miejsce składowania odpadów zostaną zaopatrzone w sorbenty.

Farma fotowoltaiczna będzie funkcjonowała bezobsługowo, w związku z tym nie będą generowane ścieki bytowe. Jak wskazano w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, rozważa się dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy oparty jest na myciu paneli wodą dostarczoną w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowszach, bez użycia detergentów. Z kolei drugi sposób wykorzystuje technologię bezwodną z użyciem specjalnych szczotek. Czyszczenie w tym systemie oparte jest o obrotowe szczotki montowane na stałe w prowadnicach wzdłuż. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powstawać będą odpady związane z utrzymaniem farmy oraz usuwaniem usterek i urządzeń. Odpady będą gromadzone selektywnie, w przeznaczonych do tego celu szczelnych pojemnikach lub kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych, a następnie będą przekazywane na bieżąco wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia na gospodarowanie odpadami, bez konieczności długiego magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zostaną one wyposażone w misę, która będzie w stanie przyjąć do 100% zawartości oleju, co zapobiegnie ewentualnemu zanieczyszczeniu środowiska gruntowego. W fazie eksploatacji instalacja będzie źródłem pola elektrycznego i magnetycznego oraz hałasu do środowiska. Źródłem powyższych emisji będą stacje transformatorowe oraz inwertery. Transformatory oraz inwertery zostaną wykonane w prefabrykowanych kontenerach. Mając na uwadze odległość o najbliższej zabudowy mieszkaniowej (ok. 320 m) oraz ww. rozwiązania, w ocenie tutejszego organu nie wystąpią ponadnormatywne poziomy emisji hałasu na najbliższych terenach podlegających ochronie akustycznej oraz zagrożenia wynikające z wytwarzanego pola elektrycznego i magnetycznego.

**5. ocenione w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu.**

W myśl z art. 3 pkt 23 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r., poz. 2556) przez poważną awarię rozumie się zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania, lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem. Zgodnie z powyższą definicją elektrownie fotowoltaiczne nie należą do grupy obiektów stwarzających zagrożenie dla środowiska w wyniku wystąpienia pożaru, wybuchu lub wycieku paliwa. Ponadto, w myśl Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do



zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138), nie występują żadne przesłanki świadczące o możliwości zaliczenia przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Dodatkowo ze względu na zastosowane rozwiązania techniczne i technologiczne planowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się wystąpienia poważnych awarii przemysłowych

Ryzyko wystąpienia sytuacji awaryjnej dotyczyć może jedynie ewentualnych zakłóceń w funkcjonowaniu sprzętu mechanicznego stosowanego w fazie budowy inwestycji (np. wyciek substancji ropopochodnych) i stworzyć zagrożenie dla środowiska. Jednakże zapobieganie wystąpienia takiej ewentualności prowadzone będzie w sposób ciągły poprzez:

- stałą kontrolę sprzętu używanego podczas przygotowywania terenu pod posadowienie elektrowni oraz samego ich posadowienia – pod kątem możliwych wycieków i awarii;
- prowadzenie ewentualnych napraw sprzętu mechanicznego w miejscach do tego przystosowanych;
- ewentualne tankowanie maszyn będzie z zachowaniem wymaganej ostrożności, z wykorzystaniem atestowanych zbiorników, w odległości nie mniejszej niż 10 m od instalacji elektrycznych i budynków mieszkalnych;
- realizację inwestycji przez wykwalifikowaną i wyspecjalizowaną ekipę budowlaną;
- wyposażenie ekipy budowlanej w sorbent.

Faza eksploatacji inwestycji wiązać się będzie z możliwością wystąpienia teoretycznej sytuacji awaryjnej. Jest to sytuacja, której prawdopodobieństwo wystąpienia praktycznie jest równe zeru. Stały monitoring parametrów pracy instalacji oraz ewentualnych uszkodzeń dodatkowo zmniejsza możliwość wystąpienia takiej sytuacji. Niemniej jednak w razie hipotetycznego wystąpienia tego typu awarii nie powstanie zagrożenie dla człowieka ze względu na znaczne oddalenie zabudowań mieszkalnych, a także bezobsługową pracę instalacji.

Z uwagi na zakres i przewidywane oddziaływanie inwestycji stwierdzono, że jej realizacja nie będzie miała negatywnego wpływu na klimat (brak emisji szkodliwych związków i gazów cieplarnianych). Eksploatacja inwestycji przyczyni się natomiast do wzrostu wykorzystania energii odnawialnej i tym samym do redukcji emisji gazów cieplarnianych wytwarzanych przez energetykę konwencjonalną.

#### **6. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie.**

Podczas realizacji inwestycji będą powstawały głównie odpady, które zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 10) sklasyfikowane zostały jako: 12 01 13 – odpady spawalnicze w ilości 0,01 Mg/MW, 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury w ilości 0,1 Mg/1MW, 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych w ilości 0,2 Mg/1 MW, 15 01 03 - opakowania z drewna w ilości 0,05 Mg/1 MW, 15 01 04 – opakowania z metali w ilości 0,05 Mg/1 MW, 15 01 05 – odpady wielomateriałowe w ilości 0,2 Mg/1 MW, 15 01 06 – zmieszane odpady opakowaniowe w ilości 0,4 Mg/1 MW, 15 02 02\* -

sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i inne ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB) w ilości 0,03 Mg/ 1 MW, 15 02 03 – sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 w ilości 0,05 Mg/1 MW, 17 01 01 – odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów w ilości 0,5 Mg/1 MW, 17 09 04 – zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03 w ilości 0,2 Mg/1 MW.

Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej powstawać będą odpady zakwalifikowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów jako: 13 03 06\* - mineralne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła zawierające związki chlorowcoorganiczne inne niż wymienione w 13 03 01 w ilości 0,01 Mg/1 MW, 13 03 07\* - mineralne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła niezawierające związków chlorowcoorganicznych w ilości 0,02 Mg/1 MW, 13 03 08\* - syntetyczne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła inne niż wymienione w 13 03 01 w ilości 0,02 Mg/1 MW, 13 03 10\* - inne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła w ilości 0,01 Mg/1 MW, 15 01 10\* - opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone w ilości 0,01 Mg/1 MW, 15 02 02\* - sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB) w ilości 0,02 Mg/1 MW, 15 02 03 – sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 w ilości 0,03 Mg/1 MW, 16 02 13\* - zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 w ilości 0,01 Mg/1 MW, 16 02 15\* - niebezpieczne elementy lub części składowe usunięte ze zużytych urządzeń w ilości 0,01 Mg/1 MW, 16 02 16 – elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15 w ilości 0,02 Mg/1 MW, 17 04 11 – kable inne niż wymienione w 17 04 10 w ilości 0,01 Mg/1 MW, 17 06 04 – materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 w ilości 0,01 Mg/1 MW.

W fazie likwidacji inwestycji podstawową czynnością będzie demontaż poszczególnych elementów wchodzących w skład elektrowni fotowoltaicznej. Powstaną odpady związane z rozbiórką konstrukcji pod panele fotowoltaiczne oraz usunięciem infrastruktury elektroenergetycznej, głównie: złom stalowy, elementy lub części składowe usunięte z zużytych urządzeń, zdemontowane kable aluminiowe i miedziane w izolacji, obudowy rozdzielnic i wyposażenie (aparaty elektryczne). Odpady te zostaną przekazane do ponownego wykorzystania lub unieszkodliwienia uprawnionemu odbiorcy (w większości zostaną poddane recyklingowi).

Na etapie likwidacji przedsięwzięcia wykonany zostanie projekt rozbiórki, według którego wykonane zostaną prace. Elektrownia fotowoltaiczna jest konstrukcją modułową, zbudowana z dopasowanych do siebie elementów, które zostaną ze sobą skręcone. Tym samym prace rozbiórkowe przebiegną szybko, sprawnie i nie będą wiązały się ze znaczącym oddziaływaniem na środowisko. W wyniku likwidacji

przedsięwzięcia powstaną odpady sklasyfikowane jako: 13 03 07\* - mineralne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory i nośniki ciepła niezawierające związków chlorowcoorganicznych, 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury w ilości 0,1 Mg/1 MW, 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych w ilości 0,1 Mg/1 MW, 15 01 05 – opakowania wielomateriałowe w ilości 0,1 Mg/1 MW, 15 01 10\* - opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone w ilości 0,1 Mg/1 MW, 15 02 02\* - sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieuwjęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB) w ilości 0,2 Mg/1 MW, 15 02 03 – sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 w ilości 0,1 Mg/1 MW, 16 02 13\* - zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 w ilości 0,2 Mg/1 MW, 16 02 14 – zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 w ilości 0,5 Mg/1 MW, 16 02 15\* - niebezpieczne elementy lub części składowe usunięte ze zużytych urządzeń w ilości 1 Mg/1 MW, 16 02 16 – elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15 w ilości 0,5 Mg/1 MW, 16 06 05 – inne baterie i akumulatory w ilości 1 Mg/1 MW, 17 01 07 – zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06 w ilości 0,1 Mg/1 MW, 17 02 03 – tworzywa sztuczne w ilości 0,5 Mg/1 MW, 17 04 02 – aluminium w ilości 0,1 Mg/1 MW, 17 04 05 – żelazo i stal w ilości 0,5 Mg/1 MW, 17 04 11 – kable inne niż wymienione w 17 04 10 w ilości 0,5 Mg/1 MW, 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne w ilości 0,5 Mg/1 MW.

#### **7. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji.**

W ocenie organu, opartej na informacjach zawartych w załączonej do wniosku karcie informacyjnej przedsięwzięcia, realizacja i eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie powodowała ponadnormatywnych oddziaływań na środowisko wynikających z emisji hałasu, pola elektromagnetycznego, zanieczyszczeń gazowo-pyłowych do powietrza, czy emisji odpadów i ścieków do środowiska, wobec czego nie będzie źródłem poważnych, nieodwracalnych i negatywnych oddziaływań na ludzi.

**II. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:**

#### **1. obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek.**

Działka, na której planuje się realizację przedsięwzięcia, zlokalizowana jest poza obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym poza siedliskami

łogowymi oraz ujściami rzek. W odległości ponad 7,5 km od zachodniej granicy działki inwestycyjnej przepływa rzeka Rega.

## **2. obszary wybrzeży i środowisko morskie.**

Teren objęty wnioskiem zlokalizowany jest poza obszarami wybrzeża morskiego i środowiska morskiego (linia brzegowa Bałtyku oddalona o ponad 12 km od północnej granicy terenu inwestycyjnego).

## **3. obszary górskie lub leśne.**

Północno-zachodnia część działki ewidencyjnej oznaczonej numerem 27 w obrębie Gosław jest pokryta lasem, jednak planowane przedsięwzięcie zostanie posadowione poza terenami sklasyfikowanymi jako tereny leśne. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie realizowane również na obszarach górskich.

## **4. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.**

Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefą ochronną ujęć wód podziemnych i powierzchniowych oraz obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

## **5. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody.**

Biorąc pod uwagę lokalizację inwestycji w odniesieniu do obszarów chronionych, przedmiotowa inwestycja będzie realizowana poza formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.). Najbliżej położonym obszarem chronionym jest obszar Natura 2000 Wybrzeże Trzebiatowskie PLB320010 znajdujący się w odległości ok. 1,5 km od granic terenu inwestycyjnego. Zakres inwestycji będzie realizowany na gruntach ornych, w związku tym nie będzie związany z oddziaływaniem na walory przyrodnicze, w tym stanowiące przedmioty ochrony ww. obszaru chronionego.

## **6. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.**

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Ponadto, planowane przedsięwzięcie nie wiąże się ze znacznym zasięgiem (ponadlokalnym) oraz wykorzystaniem zasobów naturalnych. Nie przewiduje się możliwości przekroczenia standardów jakości środowiska w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji. Na podstawie przedłożonych informacji dotyczących rodzaju i wielkości emisji uznano, że projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska.



Funkcjonowanie projektowanej elektrowni nie wpłynie na pogorszenie standardów jakości środowiska, natomiast bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych.

#### **7. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.**

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje przekształcenie istniejącego krajobrazu, jednak ze względu na maksymalną wysokość konstrukcji montażowej paneli wynoszącą do 5 m oraz położenie w terenie antropogenicznym o przeznaczeniu rolniczym, nie będzie stanowić istotnej dominanty wysokościowej i nie wpłynie znacząco negatywnie na istniejący krajobraz również w ujęciu skumulowanym. Wykonanie ogrodzenia i budynków kubaturowych zaplanowano w odcieniach szarości lub zieleni dobrze wkomponowujących się w otoczenie.

#### **8. gęstość zaludnienia.**

Z informacji udostępnionych przez Główny Urząd Statystyczny wynika, że w 2019 r. teren gminy Trzebiatów zamieszkiwało 16 137 osób, co daje 71 osób na 1 km<sup>2</sup>. Jednak teren inwestycyjny stanowią grunty niezabudowane, a najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 320 m od granicy tego terenu.

#### **9. obszary przylegające do jezior.**

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w odległości ok. 8 km od jeziora Resko Przymorskie, które pozostaje poza zasięgiem oddziaływania przedmiotowej inwestycji.

#### **10. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.**

Na terenie przedmiotowej inwestycji oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie nie występują uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

#### **11. wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe.**

Teren, na którym będzie realizowana inwestycja znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Sarnia o kodzie RW60001542929 oraz w zlewni jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW60008.

JCWP Sarnia to naturalna część wód charakteryzująca się dobrym stanem ogólnym, którą określono jako niezagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem dla tej JCWP jest dobry stan ekologiczny oraz stan chemiczny. Termin osiągnięcia celów środowiskowych został odroczony do 2027 roku.

Natomiast ww. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, określonych jako utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego wód tej JCWPd.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, a także w strefie szczególnego zagrożenia powodzią. Ponadto planowane przedsięwzięcie nie wiąże się ze znacznym zasięgiem (ponadlokalnym). Biorąc pod uwagę sposób prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej, a także proponowane rozwiązania w zakresie

ochrony środowiska gruntowo-wodnego w trakcie eksploatacji inwestycji, Dyrektor Zarządu Zlewni w Gryficach stwierdził, że przedmiotowa inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie stanu biologicznego, chemicznego wód powierzchniowych.

Zarząd Zlewni w Gryficach nie przewiduje negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzeczy Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335).

**III. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt I i II oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wynikające z:**

**1. zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać.**

Zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia będzie ograniczony do działki objętej wnioskiem i ewentualnie do działek sąsiadujących z terenem przedsięwzięcia, w związku z czym będzie to zasięg lokalny. W fazie realizacji projektowanej inwestycji mogą wystąpić uciążliwości dla mieszkańców nieruchomości położonych w sąsiedztwie prowadzonych prac, jednakże ustąpią one wraz z zakończeniem robót budowlanych. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, oddziaływanie etapu eksploatacji inwestycji będzie wyłącznie lokalne i ograniczone do terenu elektrowni fotowoltaicznej.

**2. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze.**

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w odległości ok. 70 km od granicy polsko-niemieckiej, co wyklucza możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski, zarówno na etapie realizacji, eksploatacji jak i ewentualnej likwidacji. Oddziaływanie inwestycji będzie miało charakter lokalny, odnoszący się wyłącznie do terenu inwestycji.

W związku z powyższym nie przewiduje się wystąpienia potencjalnego znaczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko i przeprowadzania postępowania w tym zakresie.

**3. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania.**

Oddziaływanie projektowanej inwestycji na środowisko będzie ograniczać się głównie do etapu realizacji i wiązać się będzie z emisją zanieczyszczeń do powietrza, hałasu do środowiska oraz wytwarzaniem odpadów i ścieków socjalno-bytowych. Oddziaływania, o których wyżej mowa, będą

miały charakter okresowy, lokalny, krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu fazy realizacji. Faza eksploatacji instalacji będzie źródłem pola elektrycznego i magnetycznego oraz hałasu do środowiska, przy czym nie wystąpią ponadnormatywne poziomy emisji hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej oraz zagrożenia wynikające z wytwarzanego pola elektrycznego i magnetycznego.

#### **4. prawdopodobieństwa oddziaływania.**

Ocenia się, iż oddziaływanie na środowisko w fazie realizacji będzie posiadało charakter lokalny i okresowy, a uciążliwości powstałe na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia nie będą źródłem znaczących ani ponadnormatywnych emisji hałasu, zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do środowiska oraz zagrożeń dla środowiska wodno-gruntowego.

Biorąc pod uwagę charakter inwestycji, powierzchnie przeznaczone pod zagospodarowanie, ich usytuowanie na gruntach użytkowanych rolniczo oraz wskazane w sentencji decyzji rozwiązania chroniące środowisko, tutejszy organ stwierdził, że kumulacja oddziaływań na krajobraz oraz środowisko przyrodnicze będzie nieznaczna.

Ze względu na zakres i przewidywane oddziaływanie inwestycji należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na klimat (brak emisji szkodliwych związków). Charakter przedmiotowego przedsięwzięcia wyklucza również możliwość wystąpienia oddziaływania transgranicznego.

#### **5. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.**

Zakładany czas trwania oddziaływania w fazie realizacji będzie obejmował jedynie czas budowy (około jeden miesiąc).

Jak wykazano powyżej uciążliwości dla środowiska, które mogą pojawiać się w związku z realizacją i eksploatacją inwestycji, nie będą powodować negatywnych skutków dla poszczególnych komponentów środowiska, a zwłaszcza dla siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt.

W fazie realizacji możliwa będzie zwiększona emisja hałasu do środowiska oraz zanieczyszczeń do powietrza, wynikająca z technologii prowadzonych robót. Wyżej wymienione oddziaływania będą miały charakter chwilowy i nie spowodują trwałych, ujemnych skutków w środowisku.

Skala przedsięwzięcia wskazuje na to, że zarówno jego realizacja jak i funkcjonowanie (eksploatacja) nie będzie znacząco oddziaływać na poszczególne elementy środowiska i nie stworzy znaczących zagrożeń dla poszczególnych komponentów środowiska i klimatu akustycznego. Z uwagi na lokalny zasięg oddziaływania funkcjonującego przedsięwzięcia nie wystąpi także jakiegokolwiek wpływ transgraniczny. Realizacja i eksploatacja inwestycji przy zachowaniu warunków określonych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz w niniejszej decyzji zapewni, że w trakcie realizacji inwestycji nie zostaną naruszone wartości przyrodnicze obszaru, nie wpłynie ona negatywnie na poszczególne komponenty środowiska, a oddziaływanie na środowisko przyrodnicze będzie zminimalizowane.

**6. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się**

**realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.**

Przy zastosowaniu warunków wskazanych w punkcie 2 orzeczenia decyzji, eksploatacja projektowanego przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, również w ujęciu skumulowanym z planowanymi w sąsiedztwie innymi tego typu instalacjami.

#### **7. możliwości ograniczenia oddziaływania.**

W celu ograniczenia możliwości oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, w punkcie 2 orzeczenia niniejszej decyzji nałożono na Inwestora obowiązki, których realizacja ma na celu ochronę głównie ekosystemów przyrodniczych i środowiska gruntowo-wodnego. Ponadto, zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia, Inwestor przewidział zastosowanie następujących działań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia w celu zminimalizowania oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska:

- zastosowana zostanie najmniej uciążliwa akustycznie technologia prac budowlanych;
- prace z użyciem sprzętu budowlanego będą wykonywane w porze dziennej między 6<sup>00</sup> a 22<sup>00</sup>;
- prace ziemne będą wykonywane poza sezonem lęgowym ptaków lub po wcześniejszym sprawdzeniu terenu przez ornitologa pod kątem obecności lęgów ptaków na terenie inwestycyjnym;
- wykorzystywane maszyny i urządzenia będą sprawne technicznie i będą spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. z 2005 r. nr 263, poz. 2202 ze zm.);
- materiały budowlane będą dostarczane przez firmy zewnętrzne i magazynowe na wyznaczonym do tego miejscu w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych, również w kontenerach magazynowych;
- powierzchnia robot budowlanych zostanie ograniczona do niezbędnego minimum, a po zakończeniu prac teren zostanie uporządkowany;
- zastosowana zostanie niska konstrukcja montażowych paneli fotowoltaicznych o wysokości do 5 m;
- wykonane zostanie ażurowe ogrodzenie, które nie będzie wyróżniało się w krajobrazie;
- teren inwestycji nie będzie oświetlany w nocy;
- w celu wyeliminowania odbijania światła słonecznego zastosowane zostaną ogniwa fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną;
- ogrodzenie i budynki kubaturowe wykonane zostaną w odcieniach szarości lub zieleni dobrze wkomponowujących się w otoczenie;



- dla użytkowników okolicznych terenów przygotowana zostanie informacja o planowanych pracach budowlanych i okresowych uciążliwościach związanych z ich prowadzeniem;
- w celu zminimalizowania oddziaływania na awifaunę na etapie eksploatacji inwestycji planuje się położenie podziemnych linii energetycznych;
- transformatory zostaną umieszczone w kontenerach z betonowych półfabrykatów; stacje transformatorowe zostaną posadowiono możliwie jak najdalej od najbliższej zabudowy;

Po przeanalizowaniu zebranych dokumentów oraz po zbadaniu i uwzględnieniu łącznie uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tutejszy organ stwierdził, iż przedmiotowa inwestycja nie wywrze znaczącego wpływu na środowisko poprzez emisję hałasu i pola elektromagnetycznego, zanieczyszczeń do powietrza oraz emisję odpadów do środowiska. Rodzaj, skala i zasięg przedsięwzięcia wskazuje na to, że zarówno jego realizacja jak i późniejsze funkcjonowanie nie stworzy znaczących zagrożeń dla poszczególnych komponentów środowiska, zwłaszcza dla siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt, a także dla klimatu akustycznego. Oddziaływanie inwestycji nie przyczyni się również do wystąpienia zagrożeń dla zdrowia ludzi. Realizacja inwestycji, przy zachowaniu warunków określonych w niniejszej decyzji, nie spowoduje zniszczenia, czy też fragmentacji siedlisk przyrodniczych.

Rodzaj i charakter planowanej inwestycji oraz brak ponadnormatywnych uciążliwości dla środowiska, jakie mogą wystąpić w związku z jego realizacją i eksploatacją, a także usytuowanie planowanej inwestycji w głębi kraju i lokalny zasięg oddziaływania przedsięwzięcia przesądziły o braku transgranicznego oddziaływania na środowisko, zwłaszcza na komponenty przyrodnicze.

Na podstawie materiałów i dokumentów zgromadzonych w toku prowadzonego postępowania, w szczególności na podstawie wniosku i załączonej do niego karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz na podstawie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Gryficach Państwowego Gospodarstwa Wodnego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach uznano, że przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko i nie wpłynie na spójność, integralność oraz cele ochrony obszarów Natura 2000. W związku z tym postanowiono nie nakładać obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

#### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. BURMISTRZA  
Grzegorz Olejniczak  
Z-ca BURMISTRZA

Otrzymują:

1. KPE FARMS Sp. z o. o., Kruszyniec 27, 86-014 Sicienko,
2. Strony postępowania - w drodze obwieszczenia,

3) a/a.

Do wiadomości otrzymują:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin,
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach, ul. Niekładzka 9, 72-300 Gryfice,
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryficach, ul. Nowy Świat 6, 72-300 Gryfice,
4. Starosta Powiatu Gryfickiego, ul. Plac Zwycięstwa 37, 72-300 Gryfice.

Wniesiono opłatę skarbową w wys. 205,00 zł na podst. art. 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 ze zm.) i Załącznika do ww. ustawy część I pkt 45.

**Wyk. I. D.**

### **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Planowane do realizacji przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą o łącznej mocy instalacji do 4 MW. Dopuszcza się możliwość realizacji przedsięwzięcia etapowo (np. cztery etapy o mocy do 1 MW każdy), przy czym zostaną one zaprojektowane w taki sposób, aby każdy z nich posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i mógł funkcjonować jako samodzielna i niezależna elektrownia.

Planowane przedsięwzięcie w całości będzie zlokalizowane na działce ewidencyjnej oznaczonej numerem 27 w obrębie ewidencyjnym Gosław, na terenie gminy Trzebiatów. Całkowita powierzchnia analizowanej działki wynosi ok. 7,41 ha. Powierzchnia terenu przeznaczona na realizację przedsięwzięcia wyniesie do ok. 4,05 ha, przy czym dopuszcza się realizację przedsięwzięcia na części terenu inwestycyjnego. Zgodnie z mapą ewidencyjną teren inwestycyjny stanowią: nieużytki (N), pastwiska trwałe (Ps, PsIV) oraz grunty orne (RV, RIVa). Obecnie teren inwestycyjny jest użytkowany rolniczo i stanowi pole uprawne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 320 m od granicy terenu inwestycyjnego. Obszar inwestycji nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i zlokalizowany jest poza obszarami cennymi pod względem przyrodniczym, w tym poza granicami form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.).

Projektowane zamierzenie inwestycyjne będzie się składać z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne o mocy od 200 do 1500 Wp – do 20 000 sztuk (do 5000 na 1 MW), w zależności od mocy użytych paneli;
- drogi wewnętrzne;
- infrastruktura naziemna i podziemna;
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe;
- przyłącza elektroenergetyczne;
- transformatory – do 4 sztuk,
- inwertery – do 200 sztuk (do 50 sztuk na 1 MW)
- bateryjne magazyny energii – do 4 sztuk;
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku.

Panele fotowoltaiczne będą składać się z wielu połączonych ze sobą ogniw krzemionkowych mono- i polikrystalicznych. Ogniwa będą chronione przed warunkami atmosferycznymi szklaną warstwą, która pokryta będzie warstwą antyrefleksyjną. Panele nie będą wyposażone w systemy chłodzenia, ich chłodzenie będzie się odbywać poprzez naturalny obieg powietrza. Odległość pomiędzy rzędami paneli wyniesie do 10 m. Poszczególne panele będą łączone kablami i przewodami do zastosowań fotowoltaicznych, które są odporne na działanie wysokich i niskich temperatur, promieni UV oraz wilgoci.

Kable zostaną odpowiednio zaizolowane. Kilkanaście połączonych paneli utworzy sekcje, a każda z nich zostanie połączona z falownikami napięcia (inwerterami) – urządzeniami elektronicznymi montowanymi na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami. Okablowanie pomiędzy inwerterami a panelami PV (okablowanie po stronie DC) zostanie poprowadzone w korytach kablowych, zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi i wykonane zostanie kablem jednożyłowym, dedykowanym do instalacji fotowoltaicznych. Falowniki (inwertery) będą połączone ze stacjami transformatorowymi/rozdzielnicami wyposażonymi w niezbędne układy pomiarowo-zabezpieczające. Okablowanie pomiędzy inwerterami a stacjami transformatorowymi (okablowanie po stronie AC) zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi. Budynki stacji transformatorowych wykonane zostaną z prefabrykatów betonowych o kolorystyce neutralnej. W każdym budynku stacji będą się znajdowały :

- rozdzielnia SN (średniego napięcia),
- rozdzielnia nn (niskiego napięcia),
- transformator olejowy lub żywiczny,
- tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej.

Stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do każdej stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Wysokość każdej stacji nie przekroczy 4 m, a powierzchnia będzie wynosić maksymalnie do 50 m<sup>2</sup>.

Elementy składowe instalacji (panele, stoły montażowe) będą dostarczane na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi przy wykorzystaniu istniejącej infrastruktury drogowej. Wszystkie elementy będą przygotowane do montażu, co pozwoli na zminimalizowanie hałasu oraz zmniejszenie ilości wytwarzanych odpadów. W ramach przedsięwzięcia planuje się poprowadzić krótką drogę dojazdową o charakterze utwardzonym (utwardzenie ziemne lub/i kruszywem), która umożliwi dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Ponadto planuje się wykonanie placów manewrowych. Następnie na wybranym obszarze działki zostaną rozmieszczone na specjalnych konstrukcjach wsporczych stoły montażowe, do których zostaną przytwierdzone panele fotowoltaiczne. Teren elektrowni zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany monitoring wizyjny. Budowa elektrowni fotowoltaicznej będzie trwać ok. 1 miesiąca. Przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi ok. 30 lat.

Obecnie inwestor rozważa dwie możliwości przyłączenia planowanej inwestycji do systemu elektroenergetycznego. Pierwszą koncepcją jest podłączenie go do linii średniego napięcia. Drugą z możliwości jest przyłączenie inwestycji do najbliższej stacji GPZ. Wytwarzany przez panele słoneczne prąd elektryczny o napięciu stałym przekształcany będzie przez inwertery w prąd zmienny, a następnie oddawany do sieci energetycznej. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej koncernu energetycznego poprzez stacje transformatorowe oraz linie kablowe SN. Punkt wpięcia do sieci zostanie dookreślony w technicznych warunkach przyłączeniowych. Projekt przyłącza energetycznego do sieci energetycznej lokalnego operatora energetycznego będzie uzależniony od



wydanych przez lokalnego operatora warunków przyłączenia. Przyłącze SN zostanie zrealizowano w oparciu o odrębną decyzję lokalizacyjną. Dodatkowo przewiduje się zastosowanie bateryjnych magazynów energii w technologii baterii litowo-jonowych o mocy do 1 MW każdy, których zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii. Magazyny będą występować w formie zabudowy kontenerowej, a powierzchnia każdego magazynu będzie wynosić maksymalnie 50 m<sup>2</sup>. Zespół linii kablowych doprowadzających wytworzoną energię zostanie poprowadzony pod ziemią i ulokowany zostanie na głębokości do 1,5 m.

Planowana inwestycja nie będzie miała znacząco negatywnego wpływu na klimat. Eksploatacja inwestycji przyczyni się natomiast do produkcji energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii, co pozwoli na ograniczenie pozyskania energii pochodzącej głównie ze spalania węgla, powodującej emisję gazów cieplarnianych prowadzących do zmian klimatu. Realizacja inwestycji spowoduje przekształcenie istniejącego krajobrazu, jednak ze względu na maksymalną wysokość konstrukcji montażowej paneli fotowoltaicznych do 5 m nie wpłynie znacząco negatywnie na istniejący krajobraz.

Z up. BURMISTRZA  
Grzegorz Olejniczak  
Z-ca BURMISTRZA



