

**Znak sprawy: GNRiOŚ.6220.7.2023**

### **DECYZJA**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku CEPV 21 Sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Kolska Szosa 1, 62-700 Turek, reprezentowanej przez pełnomocnika – Pana Adnana Qaraqish, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie do 5 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach ewidencyjnych oznaczonych numerami 96, 98/1 w obrębie ewidencyjnym Siemidarżno, w gminie Trzebiatów,

### **ORZEKAM**

1. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie do 5 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach ewidencyjnych oznaczonych numerami 96, 98/1 w obrębie ewidencyjnym Siemidarżno, w gminie Trzebiatów.
2. Określić następujące istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:
  - 2.1. Inwestycję należy zlokalizować jedynie w obrębie gruntów ornych, zgodnie z planem zagospodarowania terenu, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszej decyzji i jej integralną część.
  - 2.2. W przypadku rozpoczęcia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót można przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych;
  - 2.3. Na czas przerw roboczych należy zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt; należy regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt; wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsca zgodnie

z przepisami prawa.

- 2.4. Zaplecze budowy należy wyposażać w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
- 2.5. Panele fotowoltaiczne należy czyścić przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów.
- 2.6. Planowane ogrodzenie wokół terenu przedsięwzięcia należy wykonać w taki sposób, aby umożliwić migrację drobnym zwierzętom przez teren zajęty pod instalację, poprzez pozostawienie przerwy o wysokości minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a gruntem; ponadto zakończenia ogrodzenia nad gruntem należy wykonać w taki sposób, aby nie pozostawiać ostrych elementów, które mogłyby powodować zranienie zwierząt.
- 2.7. Należy zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
- 2.8. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te należy wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych; prace należy prowadzić od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.
- 2.9. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracji wodnej, prace budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby nie powodować pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich i zachować urządzenia; w celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania urządzeń, należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody, a w przypadku ich uszkodzenia inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń w sposób zapewniający zachowanie dotychczasowej funkcji urządzeń.
- 2.10. Na etapie budowy bazę sprzętu oraz materiałów budowlanych należy wyposażać w szczelną nawierzchnię (np. poprzez zastosowanie geomembrany) zabezpieczającą przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, a także odpowiednio zorganizować zaplecze socjalne.
- 2.11. W przypadku rozlewu w fazie budowy produktów naftowych z maszyn i pojazdów, należy zastosować odpowiednie środki zabezpieczające przed przedostaniem się szkodliwych substancji do ziemi; na terenie zaplecza powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń.
- 2.12. Należy zapewnić właściwe i zgodne z obowiązującymi przepisami gospodarowanie odpadami wytwarzanymi na wszystkich etapach przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko przed ewentualnym zanieczyszczeniem, nie powodując utrudnień komunikacyjnych oraz zapewniając ich sprawny odbiór przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia w celu odzysku lub unieszkodliwiania; należy zabezpieczyć miejsca magazynowania odpadów podczas fazy realizacji przed wpływem czynników atmosferycznych (przed rozwiwaniem).
- 2.13. Zaplecze budowy należy zaopatrzyć w przenośne zbiorniki wybieralne do gromadzenia ścieków

bytowych, które będą wywożone przez uprawniony podmiot.

- 2.14. Zaplecze budowy należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w powierzchnię terenu, z przywróceniem stanu pierwotnego po zakończeniu prac.
  - 2.15. Zabrania się wylewania olejów oraz innych substancji niebezpiecznych do gruntu.
  - 2.16. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, stacje kontenerowe powinny być wyposażone w misy olejowe będące w stanie pomieścić olej na wypadek awarii i/lub niekontrolowanego wycieku.
  - 2.17. Odpady niebezpieczne należy składować w specjalnym, zamkniętym zadaszonym kontenerze wyposażonym w szczelne pojemniki do magazynowania poszczególnych odpadów, lub w przypadku pomieszczenia/miejsca na odpady należy wyposażyć je w posadzkę szczelną i chemoodporną.
  - 2.18. Należy przeprowadzać stałą kontrolę sprzętu używanego podczas realizacji inwestycji pod kątem możliwych wycieków i awarii.
  - 2.19. Należy przeprowadzać okresowe przeglądy transformatorów użytych do realizacji inwestycji na terenie przedmiotowej działki.
3. Uczynić charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji i jej integralną częścią.

### UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 9 maja 2023 r. (data wpływu wniosku: dnia 10 maja 2023 r.) firma CEPV 21 Sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Kolska Szosa 1, 62-700 Turek, reprezentowana przez pełnomocnika – Pana Adnana Qaraqish, wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie do 5 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach ewidencyjnych oznaczonych numerami 96, 98/1 w obrębie ewidencyjnym Siemidarżno, w gminie Trzebiatów. Do wniosku dołączono dokumenty wymagane zgodnie z art. 74 ust. 1 i ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej ustawą ooś.

Teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Z przedłożonych przez Inwestora dokumentów wynika, że zgodnie z zapisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b ww. rozporządzenia tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych

niż obszary objęte formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy. W związku z powyższym oraz zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia.

W związku z tym, że liczba stron w postępowaniu przekracza 10, do zawiadamiania stron zastosowanie miał art. 74 ust. 3 ustawy ooś.

Pismami z dnia 24 maja 2023 r. znak: GNRiOŚ.6220.7.2023, stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy ooś, Burmistrz Trzebiatowa wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Gryficach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko w ramach prowadzonego postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla tego przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem Burmistrza Trzebiatowa z dnia 24 maja 2023 r. znak: GNRiOŚ.6220.7.2023 poinformowano strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie do 5 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach ewidencyjnych oznaczonych numerami 96, 98/1 w obrębie ewidencyjnym Siemidarżno, w gminie Trzebiatów oraz o podjętych czynnościach administracyjnych. Jednocześnie poinformowano strony, że mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania administracyjnego poprzez możliwość przeglądania akt sprawy oraz możliwość wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań i wniosków. Obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie w dniach od 25 maja do 8 czerwca 2023 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Gryficach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zgodnie z opinią z dnia 2 czerwca 2023 r. znak: SZ.ZZŚ.1.4901.78.2023.AŚ uznał, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie do 5 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach ewidencyjnych oznaczonych numerami 96, 98/1 w obrębie ewidencyjnym Siemidarżno, w gminie Trzebiatów, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryficach, zgodnie z opinią sanitarną z dnia 7 czerwca 2023 r. znak: ZNS.9022.2.1.22.2023 również nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, zgodnie z postanowieniem z dnia 13 czerwca 2023 r. znak: WST-K.4220.165.2023.MGN wyraził opinię, że



dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Obwieszczeniem Burmistrza Trzebiatowa z dnia 16 czerwca 2023 r. znak: GNRiOŚ.6220.7.2023 zawiadomiono strony postępowania o możliwości zapoznania się z treścią wypracowanych i zgromadzonych dokumentów oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie do 5 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach ewidencyjnych oznaczonych numerami 96, 98/1 w obrębie ewidencyjnym Siemidarżno, w gminie Trzebiatów, w terminie 7 dni od daty doręczenia obwieszczenia. Jednocześnie poinformowano strony o podjętych czynnościach administracyjnych w toku prowadzonego postępowania. Obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie w dniach od 19 czerwca do 3 lipca 2023 r. W terminie 7 dni od dnia, kiedy zawiadomienie zostało dokonane, nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski od stron postępowania dotyczące realizacji inwestycji.

Przed wydaniem przedmiotowej decyzji Burmistrz Trzebiatowa wziął pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Gryficach Państwowego Gospodarstwa Wodnego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach. Ponadto w punkcie 2 orzeczenia decyzji Burmistrz Trzebiatowa określił istotne warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś, zgodnie z opinią wyrażoną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Gryficach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Przy ocenie wpływu ww. przedsięwzięcia na środowisko organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach kierował się kryteriami wyszczególnionymi w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, uwzględniając łącznie następujące uwarunkowania, które przesądziły o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

#### **I. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

##### **1. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie.**

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie do 5 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Dopuszcza się możliwość realizacji przedsięwzięcia etapowo, w maksymalnie 5 etapach. Każdy z realizowanych etapów może mieć różną moc, jednak sumaryczna moc zrealizowanych części nie przekroczy 5 MW. Planowana inwestycja zlokalizowana zostanie na działkach ewidencyjnych oznaczonych numerami 96 i 98/1 w obrębie ewidencyjnym Siemidarżno, na terenie gminy Trzebiatów. Całkowita powierzchnia ww. działek wynosi 3,51 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w związku z realizacją przedsięwzięcia wyniesie do ok. 2,4 ha (do ok. 1,2 ha działki oznaczonej numerem 96, do ok. 1,2 ha działki oznaczonej numerem 98/1). Zgodnie z mapą ewidencyjną na działkach inwestycyjnych występują następujące klasoużytki:

grunty orne (RIIIb, RIVb, RV), łąki (ŁV), lasy (LsV) oraz grunty pod wodami (W). Inwestycja nie będzie realizowana na obszarach leśnych, zadrzewionych oraz na gruntach ornych oznaczonych jako RIIIb. Obecnie teren inwestycyjny jest użytkowany rolniczo.

Planowane do realizacji farmy fotowoltaiczne będą składać się z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne,
  - linie kablowe energetyczno-światłowodowe,
  - przyłącza elektroenergetyczne,
  - stacje transformatorowe,
  - magazyny energii,
  - inwertery,
  - bateryjne magazyny energii,
- 
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogniw: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).

W ramach realizacji przedsięwzięcia przewiduje się instalację:

- do 4500 sztuk paneli na 1 MW zainstalowanej mocy (w zależności od mocy użytych paneli), czyli do 22 500 sztuk dla całej inwestycji,
- do 14 sztuk inwerterów na 1 MW zainstalowanej mocy, czyli do 70 sztuk dla całej inwestycji,
- do 1 stacji transformatorowej na 1 MW zainstalowanej mocy, czyli do 5 stacji dla całej inwestycji (dopuszcza się ulokowanie w każdej stacji do kilku transformatorów),
- do 5 magazynów energii dla całej inwestycji.

Zastosowane zostaną panele fotowoltaiczne o mocy od 200 do 2000 Wp, o ogniwach monokrystalicznych lub polikrystalicznych. Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych wyniesie do 10 m. Wysokość instalacji nad ziemią nie przekroczy 5 m.

Pierwszym etapem realizacji planowanego przedsięwzięcia będzie wykonanie drogi wewnętrznej oraz placu montażowego. Droga wewnętrzna będzie biegła od zjazdu z drogi publicznej (działka ewidencyjna oznaczona nr 35/1, stanowiąca pas drogowy drogi powiatowej) do stacji transformatorowych i magazynów energii. Plac montażowy oraz droga zostaną wykonane przy użyciu jednego z trzech materiałów:

- płyty betonowe,
- nawierzchnia żwirowa,
- kruszywo łamane na podsypce piaskowej.

Następnie zamontowane zostaną konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne. Na konstrukcjach zamontowane zostaną panele fotowoltaiczne. Panele będą łączone przewodami w sekcje, z których przewody będą wyprowadzone do inwerterów. Przewody będą przymocowane do konstrukcji wsporczych. Od inwerterów do stacji transformatorowej będą przebiegać linie kablowe niskiego napięcia,

przekształcające prąd do średniego napięcia, które będą realizowane jako linie podziemne. Wykopy będą realizowane jako wąskoprzestrzenne za pomocą niewielkiej koparki. Będą w nich układane kable do planowanych stacji transformatorowych. Po ułożeniu kabli i linii światłowodowych, za pomocą których będzie kontrolowana praca instalacji, wykopy zostaną zasypane. Od stacji transformatorowych będą przebiegać linie kablowe średniego i/lub wysokiego napięcia, które będą realizowane jako linie podziemne. Wykopy będą realizowane jako wąskoprzestrzenne za pomocą niewielkiej koparki i zostaną w nich ułożone kable do planowanego miejsca przyłączenia elektrowni do sieci. Po ułożeniu kabli i linii światłowodowych, za pomocą których będzie kontrolowana praca instalacji, wykopy zostaną zasypane. Na koniec teren planowanych farm fotowoltaicznych zostanie ogrodzony. Na ogrodzeniu zostanie zamontowany system alarmowy. Dopuszcza się również montaż kamer, czujników ruchu oraz oświetlenia, które będzie się włączać automatycznie w trakcie detekcji ruchu. Oświetlenie stałe inwestycji nie będzie montowane.

W procesie budowy będą wykorzystywane następujące maszyny: podnośnik, spycharka, wywrotka, koparka, ciągnik rolniczy, przyczepy, maszyna do odwiertów, walce, generator elektryczny, ciężarówka z wodą. Budowa będzie trwała ok. 6,5 miesiąca. Za przewidywany czas eksploatacji przyjęto okres 30 lat. Jednak z uwagi na to, że po 30 latach ilość wytwarzanej przez panele energii nie spadnie poniżej 75% mocy pierwotnej, istnieje możliwość aby instalacja nadal pracowała.

**2. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.**

Planowane do realizacji lub zrealizowane farmy fotowoltaiczne znajdują się poza terenem, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie do 5 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, oraz poza obszarem oddziaływania tego przedsięwzięcia. Oddziaływania planowanych do realizacji lub zrealizowanych farm fotowoltaicznych nie będą się mieścić w obszarze oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia. Ponadto, zgodnie z informacjami przedstawionym w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia ograniczy się do terenu inwestycyjnego. Mając na uwadze powyższe ustalenia, nie przewiduje się skumulowanego wpływu oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska.

**3. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi.**

Na etapie realizacji przedsięwzięcia zakłada się następujące zużycie materiałów, surowców, energii i paliw:

- woda na cele socjalne i porządkowe na jednego pracownika – 0,45 m<sup>3</sup>/j.o. x miesiąc (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody),
- beton – 6 m<sup>3</sup>/1 MW,
- stal – 12 Mg/1 MW,
- olej napędowy – 4 m<sup>3</sup>/1 MW,
- energia elektryczna -10 kW/h/1 MW.

Na etapie eksploatacji inwestycji wystąpi zapotrzebowanie na wodę, energię elektryczną oraz olej napędowy. Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę na cele technologiczne (mycie paneli fotowoltaicznych) będzie wynosiło ok. 100 m<sup>3</sup>/rok/1 MW, zapotrzebowanie na energię elektryczną wyniesie ok. 100 kW/rok/1 MW, natomiast zapotrzebowanie na olej napędowy wyniesie ok. 35 dm<sup>3</sup>/rok/1 MW.

Likwidacja instalacji nie będzie związana z wykorzystaniem wody, surowców i materiałów. Wykorzystany zostanie natomiast olej napędowy stosowany w silnikach pojazdów i maszyn technologicznych w ilości ok. 12 dm<sup>3</sup>/h.

Planowana inwestycja nie będzie miała wpływu na zubożenie różnorodności biologicznej. Nie nastąpi utrata, fragmentacja, izolacja siedlisk oraz zubożenie funkcji pełnionych przez siedliska. Nie zmniejszy się również liczebność oraz kondycja lokalnych populacji cennych gatunków.

#### **4. emisji i występowania innych uciążliwości.**

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. W celu ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, prace związane z realizacją inwestycji będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej tj. od 6<sup>00</sup> do 22<sup>00</sup>, zastosowana zostanie najmniej uciążliwa akustycznie technologia prac budowlanych. Wykorzystywane będą sprawne maszyny i urządzenia, spełniające wymagania Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska. Ponadto przygotowane zostaną informacje dla użytkowników okolicznych terenów o planowanych pracach budowlanych i okresowych uciążliwościach związanych z ich prowadzeniem. Etap realizacji przedsięwzięcia będzie również źródłem odpadów komunalnych i budowlanych. Ilość odpadów powstających w trakcie montażu instalacji będzie minimalna, ponieważ cały system składa się z gotowych, dopasowanych, prefabrykowanych elementów. Powstałe odpady będą gromadzone w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych. Podczas realizacji inwestycji powstawać będą także niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, które będą odprowadzane bezpośrednio do szczelnego zbiornika TOI-TOI, a następnie wywożone wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków.

Potencjalnym źródłem emisji akustycznej w czasie eksploatacji przedsięwzięcia mogą być transformatory, magazyny energii, inwertery oraz sporadycznie pojazdy serwisowe. Jednakże



umieszczenie transformatorów i magazynów energii w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu oraz przenikanie fal elektromagnetycznych, których oddziaływanie będzie znikome i nie przekroczy obowiązujących w tym zakresie norm. Natomiast inwertery umieszczone zostaną nisko nad ziemią na konstrukcjach pod panelami lub między rzędami paneli, na konstrukcji niezależnej, kotwionej bezpośrednio przy konstrukcji paneli, wobec czego nie będzie możliwości propagacji dźwięku na większą odległość. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zostaną one wyposażone w misę, która będzie w stanie przyjąć do 100% zawartości oleju, co zapobiegnie ewentualnemu zanieczyszczeniu środowiska gruntowego.

Na etapie eksploatacji inwestycji odpady będą powstawać w wyniku prowadzonych prac serwisowych i napraw instalacji. Bezpośrednio po wytworzeniu odpady będą przekazywane specjalistycznym firmom specjalizującym się w recyklingu. Farma fotowoltaiczna będzie funkcjonowała bezobsługowo, w związku z tym nie będą generowane ścieki bytowe. Jak wskazano w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, rozważa się dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy oparty jest na myciu paneli wodą dostarczoną w specjalnie do tego przeznaczonych beczkownikach, bez użycia detergentów. Z kolei drugi sposób wykorzystuje technologię bezwodną z użyciem specjalnych szczotek.

Etap likwidacji przedsięwzięcia będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza, emisji hałasu i odpadów. Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie charakterystyczna dla procesu spalania oleju napędowego w silnikach pojazdów oraz maszyn i urządzeń budowlanych wykorzystywanych w rozbiórce elementów farm. Emisja hałasu będzie wynikała przede wszystkim z pracy maszyn technologicznych, a także z ruchu środków transportu. Odpady wytworzone podczas etapu podczas likwidacji farm fotowoltaicznych nie będą magazynowane w obrębie terenu inwestycyjnego, zostaną bezpośrednio przekazane firmom specjalizującym się w recyklingu.

**5. ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu.**

W myśl art. 3 pkt 23 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 ze zm.) przez poważną awarię rozumie się zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem. Zgodnie z powyższą definicją elektrownie fotowoltaiczne nie należą do grupy obiektów stwarzających zagrożenie dla środowiska w wyniku wystąpienia pożaru, wybuchu lub wycieku paliwa. Ponadto, w myśl Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138), nie występują żadne przesłanki świadczące o możliwości

zaliczenia przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Dodatkowo, ze względu na zastosowane rozwiązania techniczne i technologiczne planowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się wystąpienia poważnych awarii przemysłowych. Ryzyko wystąpienia sytuacji awaryjnej dotyczyć może jedynie ewentualnych zakłóceń w funkcjonowaniu sprzętu mechanicznego stosowanego w fazie budowy inwestycji (np. wyciek substancji ropopochodnych) i stworzyć zagrożenie dla środowiska. Jednakże zapobieganie wystąpienia takiej ewentualności prowadzone będzie w sposób ciągły poprzez:

- stałą kontrolę sprzętu używanego podczas przygotowywania terenu pod posadowienie elektrowni oraz samego ich posadowienia – pod kątem możliwych wycieków i awarii;
- prowadzenie ewentualnych napraw sprzętu mechanicznego w miejscach do tego przystosowanych;
- realizację inwestycji przez wykwalifikowaną i wyspecjalizowaną ekipę budowlaną;
- zamontowanie mis olejowych zapewniających zmagazynowanie wycieku oleju z transformatorów olejowych oraz wody podczas ewentualnej akcji gaśniczej.

Faza eksploatacji inwestycji wiązać się będzie z możliwością wystąpienia teoretycznej sytuacji awaryjnej. Jest to sytuacja, której prawdopodobieństwo wystąpienia praktycznie jest równe zeru. Stały monitoring parametrów pracy instalacji oraz ewentualnych uszkodzeń dodatkowo zmniejsza możliwość wystąpienia takiej sytuacji. Niemniej jednak, w razie hipotetycznego wystąpienia tego typu awarii, nie powstanie zagrożenie dla człowieka ze względu na znaczne oddalenie zabudowań mieszkalnych a także bezobsługową pracę instalacji.

Z uwagi na zakres i przewidywane oddziaływanie inwestycji stwierdzono, że jej realizacja nie będzie miała negatywnego wpływu na klimat (brak emisji szkodliwych związków i gazów cieplarnianych). Eksploatacja inwestycji przyczyni się natomiast do wzrostu wykorzystania energii odnawialnej i tym samym do redukcji emisji gazów cieplarnianych wytwarzanych przez energetykę konwencjonalną.

#### **6. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie.**

Podczas realizacji inwestycji będą powstawały odpady, które zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 10) sklasyfikowane zostały jako:

- 15 01 06 – zmieszane odpady opakowaniowe w ilości 0,4 Mg/1 MW,
- 17 02 03 – tworzywa sztuczne w ilości ok. 0,4 Mg/1 MW,
- 17 04 05 – żelazo i stal w ilości ok. 0,7 mg/MW,
- 17 04 11 – kable inne niż wymienione w 17 04 10 w ilości ok. 0,3 Mg/1 MW,
- 17 06 04 – materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 w ilości ok. 0,2Mg/1 MW.

Wytwórcą odpadów będzie firma wykonująca usługę budowlano-montażową. Na placu budowy wyznaczone będzie miejsce do czasowego magazynowania odpadów, następnie odpady będą

przekazywane firmom posiadającym zezwolenia i specjalizującym się w przetwarzaniu i unieszkodliwianiu odpadów.

Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej powstawać będą odpady związane z funkcjonowaniem urządzeń farmy. Eksploatacja instalacji może powodować powstawanie znikomych ilości odpadów związanych z serwisowaniem urządzeń, zakwalifikowanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów jako:

- 13 03 06\* - mineralne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła zawierające związki chlorowcoorganiczne inne niż wymienione w 13 03 01 w ilości 0,01 Mg/1 MW,
- 13 03 07\* - mineralne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła niezawierające związków chlorowcoorganicznych w ilości 0,02 Mg/1 MW,
- 13 03 08\* - syntetyczne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła inne niż wymienione w 13 03 01 w ilości 0,02 Mg/1 MW,
- 13 03 10\* - inne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła w ilości 0,01 Mg/1 MW,
- 15 01 10\* - opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone w ilości 0,01 Mg/1 MW,
- 15 02 02\* - sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB) w ilości 0,02 Mg/1 MW,
- 15 02 03 – sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 w ilości 0,03 Mg/1 MW,
- 16 02 13\* - zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 w ilości 0,01 Mg/1 MW,
- 16 02 15\* - niebezpieczne elementy lub części składowe usunięte ze zużytych urządzeń w ilości 0,01 Mg/1 MW,
- 16 02 16 – elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15 w ilości 0,02 Mg/1 MW,
- 17 04 11 – kable inne niż wymienione w 17 04 10 w ilości 0,01 Mg/1 MW,
- 17 06 04 – materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 w ilości 0,01 Mg/1 MW.

Na tym etapie odpady powstawać będą w wyniku prac serwisowych i napraw instalacji i bezpośrednio po wytworzeniu będą przekazywane firmom posiadającym odpowiednie zezwolenia, specjalizującym się w przetwarzaniu i unieszkodliwianiu odpadów.

Etap likwidacji inwestycji związany będzie z rozbiórką instalacji. Stacje transformatorowe zostaną zdemontowane przez specjalistyczną firmę posiadającą uprawnienia do rozbiórki tego typu obiektów.

Na etapie likwidacji przedsięwzięcia wykonany zostanie projekt rozbiórki, według którego wykonane zostaną prace. W wyniku likwidacji przedsięwzięcia powstaną odpady sklasyfikowane jako:

- 13 02 08\* - inne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe w ilości ok. 0,3 Mg/1MW,
- 15 01 01 –opakowania z papieru i tektury w ilości ok. 0,5 Mg/1 MW,
- 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych w ilości ok. 0,5 Mg/1 MW,
- 15 01 03 – opakowania z drewna w ilości ok. 0,5 Mg/1 MW,
- 15 01 04 – opakowania z metali w ilości ok. 0,5 Mg/1 MW, 15 02 03 – sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (szmaty, ścierki) i ubrania inne niż wymienione w 15 02 02 w ilości 0,5 Mg/1 MW,
- 15 01 10\* - opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone w ilości 0,5 Mg/1 MW,
- 15 02 02\* - sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB) w ilości 1 Mg/1 MW,
- 16 02 13\* - zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 w ilości 0,2 Mg/1 MW,
- 16 02 14 – zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 w ilości ok. 1 Mg/1 MW,
- 16 06 04 – baterie alkaliczne (z wyłączeniem 16 06 03) w ilości ok. 0,02 Mg/1 MW,
- 17 01 01 – odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów w ilości ok. 1 Mg/1 MW,
- 17 01 07 – zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06 w ilości 1 Mg/1 MW,
- 17 04 01 – miedź, brąz, mosiądz w ilości w ilości ok. 0,1 Mg/1 MW,
- 17 04 02 – aluminium w ilości 0,1 Mg/1 MW, 17 04 05 – żelazo i stal w ilości ok. 10 Mg/1 MW,
- 17 04 11 – kable inne niż wymienione w 17 04 10 w ilości ok. 1 Mg/1 MW,
- 17 02 02 – szkło w ilości ok. 0,5 Mg/1 MW,
- 17 02 03 – tworzywa sztuczne w ilości ok. 0,5 Mg/1 MW,
- 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne w ilości ok. 5 Mg/1 MW.

Powstałe odpady zostaną zagospodarowane przez specjalistyczny podmiot posiadający niezbędne uprawnienia zgodnie z ustawą o odpadach oraz przepisami odrębnymi. Elektrownia fotowoltaiczna jest konstrukcją modułową, zbudowaną z dopasowanych do siebie elementów, które zostaną ze sobą skręcone. Tym samym prace rozbiórkowe przebiegną szybko, sprawnie i nie będą wiązały się ze znaczącym oddziaływaniem na środowisko.

#### **7. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji.**

W ocenie organu, opartej na informacjach zawartych w załączonej do wniosku karcie informacyjnej przedsięwzięcia, zarówno realizacja, eksploatacja jak i likwidacja przedmiotowej inwestycji nie będą



powodowały ponadnormatywnych oddziaływań na środowisko wynikających z emisji hałasu, pola elektromagnetycznego, zanieczyszczeń gazowo-pyłowych do powietrza, czy emisji odpadów i ścieków do środowiska, wobec czego nie będą źródłem poważnych, nieodwracalnych i negatywnych oddziaływań na ludzi.

**II. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:**

**1. obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek.**

Działki ewidencyjne, na których planuje się realizację przedsięwzięcia, zlokalizowane są poza obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym poza siedliskami łąkowymi oraz ujściami rzek.

**2. obszary wybrzeży i środowisko morskie.**

Teren objęty wnioskiem zlokalizowany jest poza obszarami wybrzeża morskiego i środowiska morskiego (linia brzegowa Bałtyku oddalona o ponad 12 km od północnej granicy terenu inwestycyjnego).

**3. obszary górskie lub leśne.**

Teren inwestycyjny, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, zlokalizowany jest poza obszarami góorskimi i leśnymi.

**4. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.**

Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefą ochronną ujęć wód podziemnych i powierzchniowych oraz obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

**5. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody.**

Biorąc pod uwagę lokalizację inwestycji w odniesieniu do obszarów chronionych, przedmiotowa inwestycja będzie realizowana poza formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.). Najbliżej położonym obszarem chronionym jest obszar Natura 2000 - Wybrzeże Trzebiatowskie PLB320010, znajdujący się w odległości ok. 1,61 km od granic terenu inwestycyjnego.

Z uwagi na sąsiedztwo terenów rolnych, istnieje prawdopodobieństwo bytowania na obszarze inwestycji drobnych ssaków i płazów. Niemniej jednak zrealizowanie przedmiotowej inwestycji umożliwi przemieszczanie się po terenie inwestycyjnym mniejszych zwierząt, w tym

np. herpetofauny. Dodatkowo realizacja przedsięwzięcia zgodnie z warunkami określonymi w punkcie 2 podpunkcie 2.6 i 2.8 orzeczenia decyzji, pozwoli ograniczyć ryzyko negatywnego wpływu instalacji na typowe dla krajobrazu rolniczego gatunki zwierząt.

Teren inwestycji może również stanowić miejsce bytowania dla gatunków zwierząt o większych rozmiarach, w tym ssaków kopytnych, jednak z uwagi na to, że inwestycja nie zajmie dużej powierzchni terenu, można przypuszczać, że w wyniku realizacji inwestycji nie powstanie efekt bariery w przemieszczaniu się organizmów między siedliskami.

Na terenie inwestycyjnym nie można również wykluczyć gatunków ptaków charakterystycznych dla krajobrazu rolniczego, dlatego też zobowiązano Wnioskodawcę, aby w przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym, do robót przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych, w celu zapobiegnięcia płoszenia ornitofauny podczas składania jaj i wychowu młodych. Ponadto zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej w panelach fotowoltaicznych zminimalizuje oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego i zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni. Dodatkowo Wnioskodawca został zobowiązany do wykonania ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów w celu ochrony zwierząt przed okaleczeniem.

#### **6. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.**

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Ponadto, planowane przedsięwzięcie nie wiąże się ze znacznym zasięgiem (ponadlokalnym) oraz wykorzystaniem zasobów naturalnych. Nie przewiduje się możliwości przekroczenia standardów jakości środowiska w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji. Funkcjonowanie projektowanej elektrowni nie wpłynie na pogorszenie standardów jakości środowiska, natomiast bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych.

#### **7. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.**

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje przekształcenie istniejącego krajobrazu, jednak ze względu na maksymalną wysokość konstrukcji montażowej paneli wynoszącą do 5 m oraz położenie w terenie antropogenicznym o przeznaczeniu rolniczym, nie będzie stanowić istotnej dominanty wysokościowej i nie wpłynie znacząco negatywnie na istniejący krajobraz również w ujęciu skumulowanym.

#### **8. gęstość zaludnienia.**

Z informacji udostępnionych przez Główny Urząd Statystyczny wynika, że w 2019 r. teren gminy Trzebiatów zamieszkiwało 15 789 osób, co daje 73 osób na 1 km<sup>2</sup>. Teren inwestycyjny stanowią

grunty niezabudowane, a najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 375 m od granicy tego terenu.

#### **9. obszary przylegające do jezior.**

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w odległości ponad 10 km od jeziora Resko Przymorskie, które pozostaje poza zasięgiem oddziaływania przedmiotowej inwestycji.

#### **10. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.**

Na terenie przedmiotowej inwestycji oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie nie występują uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

#### **11. wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe.**

Teren, na którym będzie realizowana inwestycja znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Sarnia o kodzie RW60001542929 oraz w zlewni jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW60008.

JCWP Sarnia to naturalna część wód charakteryzująca się złym stanem ogólnym, którą określono jako zagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem dla tej JCWP jest dobry stan ekologiczny oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry. Termin osiągnięcia celów środowiskowych został odroczony do 2027 roku. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie określonych wskaźników. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych, w tym niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań. Kolejnym wprowadzonym odstępstwem są wskaźniki/grupa wskaźników, w zakresie których ustalono mniej rygorystyczny cel środowiskowy dla JCWP. Odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: benzo(a)piren(w). Jest to spowodowane czynnikami, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze i na obecnym etapie brak jest alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań, którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań.

Natomiast JCWPd o kodzie GW60008 charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, określonych jako utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego wód tej JCWPd.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, a także w strefie szczególnego zagrożenia powodzią. Ponadto planowane przedsięwzięcie nie wiąże się ze znacznym zasięgiem (ponadlokalnym). Biorąc pod uwagę sposób prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej, a także proponowane rozwiązania w zakresie

ochrony środowiska gruntowo-wodnego w trakcie eksploatacji inwestycji, Dyrektor Zarządu Zlewni w Gryficach stwierdził, że przedmiotowa inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie stanu biologicznego, chemicznego wód powierzchniowych.

Zarząd Zlewni w Gryficach nie przewiduje negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzeczy Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335).

**III. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt I i II oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wynikające z:**

**1. zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać.**

Zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia będzie ograniczony do terenu inwestycyjnego. W fazie realizacji projektowanej inwestycji mogą wystąpić uciążliwości na terenie nieruchomości położonych w sąsiedztwie prowadzonych prac, jednakże ustąpią one wraz z zakończeniem robót budowlanych. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, oddziaływanie etapu eksploatacji inwestycji będzie wyłącznie lokalne i ograniczone do terenu inwestycyjnego.

**2. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze.**

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w odległości ok. 70 km od granicy polsko-niemieckiej, co wyklucza możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski, zarówno na etapie realizacji, eksploatacji jak i ewentualnej likwidacji. Oddziaływanie inwestycji będzie miało charakter lokalny, odnoszący się wyłącznie do terenu inwestycji.

W związku z powyższym nie przewiduje się wystąpienia potencjalnego znaczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko i przeprowadzania postępowania w tym zakresie.

**3. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania.**

Oddziaływanie projektowanej inwestycji na środowisko będzie ograniczać się głównie do etapu realizacji i wiązać się będzie z emisją zanieczyszczeń do powietrza, hałasu do środowiska oraz wytwarzaniem odpadów i ścieków socjalno-bytowych. Oddziaływania, o których wyżej mowa, będą miały charakter okresowy, lokalny, krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu fazy realizacji. Faza



eksploatacji instalacji będzie źródłem pola elektrycznego i magnetycznego oraz hałasu do środowiska, przy czym nie wystąpią ponadnormatywne poziomy emisji hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej oraz zagrożenia wynikające z wytwarzanego pola elektrycznego i magnetycznego.

#### **4. prawdopodobieństwa oddziaływania.**

Ocenia się, iż oddziaływanie na środowisko w fazie realizacji będzie posiadało charakter lokalny i okresowy, a uciążliwości powstałe na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia nie będą źródłem znaczących ani ponadnormatywnych emisji hałasu, zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do środowiska oraz zagrożeń dla środowiska wodno-gruntowego.

Biorąc pod uwagę charakter inwestycji, powierzchnie przeznaczone pod zagospodarowanie, ich usytuowanie na gruntach użytkowanych rolniczo oraz wskazane w sentencji decyzji rozwiązania chroniące środowisko, nie przewiduje się kumulacji oddziaływań na krajobraz oraz środowisko przyrodnicze.

Ze względu na zakres i przewidywane oddziaływanie inwestycji należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na klimat (brak emisji szkodliwych związków). Charakter przedmiotowego przedsięwzięcia wyklucza również możliwość wystąpienia oddziaływania transgranicznego.

#### **5. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.**

Zakładany czas trwania oddziaływania w fazie realizacji będzie obejmował jedynie czas budowy (ok. 6,5 miesiąca). Jak wykazano powyżej uciążliwości dla środowiska, które mogą pojawiać się w związku z realizacją i eksploatacją inwestycji, nie będą powodować negatywnych skutków dla poszczególnych komponentów środowiska, a zwłaszcza dla siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt. W fazie realizacji możliwa będzie zwiększona emisja hałasu do środowiska oraz zanieczyszczeń do powietrza, wynikająca z technologii prowadzonych robót. Wyżej wymienione oddziaływania będą miały charakter chwilowy i nie spowodują trwałych, ujemnych skutków w środowisku.

Skala przedsięwzięcia wskazuje na to, że zarówno jego realizacja jak i funkcjonowanie (eksploatacja) nie będzie znacząco oddziaływać na poszczególne elementy środowiska i nie stworzy znaczących zagrożeń dla poszczególnych komponentów środowiska i klimatu akustycznego. Z uwagi na lokalny zasięg oddziaływania funkcjonującego przedsięwzięcia, nie wystąpi także jakiegokolwiek wpływ transgraniczny. Realizacja i eksploatacja inwestycji przy zachowaniu warunków określonych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz w niniejszej decyzji zapewni, że w trakcie realizacji inwestycji nie zostaną naruszone wartości przyrodnicze obszaru, nie wpłynie ona negatywnie na poszczególne komponenty środowiska, a oddziaływanie na środowisko przyrodnicze będzie zminimalizowane.

**6. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których**

**oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.**

Przy zastosowaniu warunków wskazanych w punkcie 2 orzeczenia decyzji, eksploatacja projektowanego przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, również w ujęciu skumulowanym z planowanymi w sąsiedztwie innymi tego typu instalacjami.

#### **7. możliwości ograniczenia oddziaływania.**

W celu ograniczenia możliwości oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, w punkcie 2 orzeczenia niniejszej decyzji nałożono na Inwestora obowiązki, których realizacja ma na celu ochronę głównie ekosystemów przyrodniczych i środowiska gruntowo-wodnego. Dodatkowo, zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia, Inwestor przewidział zastosowanie następujących działań w celu zminimalizowania oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska:

##### **a) faza realizacji przedsięwzięcia:**

- plac budowy zostanie zorganizowany w taki sposób, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntu oraz wody;
- zapewniony zostanie należyty stan techniczny wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna); maszyny i urządzenia będą spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2015 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń i maszyn używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska;
- ścieki socjalno-bytowe będą bezpośrednio odprowadzane do szczelnego zbiornika TOI TOI, a następnie wywożone wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków;
- zachowana zostanie naturalna rzeźba terenu; teren planuje się pozostawić do naturalnej sukcesji;
- projekt budowlany dla planowych elektrowni fotowoltaicznych zostanie uzgodniony z właściwymi spółkami wodnymi gospodarującymi na terenie objętym inwestycją; w przypadku kolizji planowanej instalacji z urządzeniami drenarskimi, zrealizowane zostaną pod nadzorem spółki wodnej stosowane prace inżynierskie mające zapewnić ciągłość instalacji;
- w przypadku uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenarskiej w trakcie trwania prac, inwestor dokona zgłoszenia tego faktu właściwym organom, a następnie naprawi uszkodzony odcinek;
- w razie konieczności zostaną przeprowadzone badania geologiczne gruntu, określające jego nośność oraz poziom zwierciadła wód gruntowych;
- zastosowana zostanie najmniej uciążliwa akustycznie technologia prac budowlanych;
- prace prowadzone będą w ciągu dnia, w godzinach od 6.00 do 22.00;
- dla użytkowników okolicznych terenów przygotowana zostanie informacja o planowanych pracach budowlanych i okresowych uciążliwościach związanych z ich prowadzeniem;

b) faza eksploatacji:

- źródła hałasu zostaną zlokalizowane w odległości zapewniającej dotrzymanie standardów jakości środowiska w zakresie poziomów dopuszczalnych hałasu;
- ruch pojazdów będzie incydentalny, wszystkie użyte samochody są sprawne;
- nie planuje się stosowania herbicydów ani żadnych innych środków ochrony roślin;
- panele fotowoltaiczne będą czyszczone na sucho za pomocą specjalnych szczot lub myte wodą za pomocą myjki ciśnieniowej i szczotki bez żadnych środków chemicznych;
- woda do mycia paneli będzie dowożona beczkowitzem;
- nie będą powstawać ścieki bytowe i technologiczne;
- wody opadowe i roztopowe będą spływać do gleby;
- nie dojdzie do zasypywania rowów melioracyjnych, ingerencji w ciek wodny, zniszczeniu nie ulegną stanowiska rozrodcze i zimowiska ptaków;
- zastosowana zostanie izolacja okablowania oraz wszystkich komponentów, którymi płynie prąd, w celu zabezpieczenia przed porażeniem prądem;
- teren planowanych farm fotowoltaicznych zostanie zabezpieczony poprzez wykonanie ażurowego ogrodzenia, którego konstrukcja nie zaburzy dyspersji zwierząt; zamierza się przeprowadzać kontrole stanu technicznego ogrodzenia, aby nie dopuścić do przedostawiania się na teren przedsięwzięcia większych zwierząt;
- teren inwestycyjny planuje się pozostawić do naturalnej sukcesji w ramach ochrony bioróżnorodności.

Po przeanalizowaniu zebranych dokumentów oraz po zbadaniu i uwzględnieniu łącznie uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tutejszy organ stwierdził, iż przedmiotowa inwestycja nie wywrze znaczącego wpływu na środowisko poprzez emisję hałasu i pola elektromagnetycznego, zanieczyszczeń do powietrza oraz emisję odpadów do środowiska. Rodzaj, skala i zasięg przedsięwzięcia wskazuje na to, że zarówno jego realizacja jak i późniejsze funkcjonowanie nie stworzy znaczących zagrożeń dla poszczególnych komponentów środowiska, zwłaszcza dla siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt, a także dla klimatu akustycznego. Oddziaływanie inwestycji nie przyczyni się również do wystąpienia zagrożeń dla zdrowia ludzi. Realizacja inwestycji, przy zachowaniu warunków określonych w niniejszej decyzji, nie spowoduje zniszczenia, czy też fragmentacji siedlisk przyrodniczych.

Rodzaj i charakter planowanej inwestycji oraz brak ponadnormatywnych uciążliwości dla środowiska, jakie mogą wystąpić w związku z jego realizacją i eksploatacją, a także usytuowanie planowanej inwestycji w głębi kraju i lokalny zasięg oddziaływania przedsięwzięcia przesądziły o braku transgranicznego oddziaływania na środowisko, zwłaszcza na komponenty przyrodnicze.

Na podstawie materiałów i dokumentów zgromadzonych w toku prowadzonego postępowania, w szczególności na podstawie wniosku i załączonej do niego karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz

na podstawie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Gryficach Państwowego Gospodarstwa Wodnego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach uznano, że przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze również w ujęciu skumulowanym i nie wpłynie na spójność, integralność oraz cele ochrony obszarów Natura 2000. W związku z tym postanowiono nie nakładać obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

#### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



**BURMISTRZ  
TRZEBIATOWA**  
*Józef Domański*

#### Otrzymują:

1. Pan Adnan Qaraqish – pełnomocnik CEPV 21 Sp. z o. o., adres do korespondencji: ul. Bydgoska 20, Lisi Ogon, 86-065 Łochowo,
2. Strony postępowania - w drodze obwieszczenia,
3. a/a.

#### Do wiadomości otrzymują:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, ul. Mieszka I 24, 75-132 Koszalin,,
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach, ul. Niekładzka 9, 72-300 Gryfice,
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryficach, ul. Nowy Świat 6, 72-300 Gryfice,
4. Starosta Powiatu Gryfickiego, ul. Plac Zwycięstwa 37, 72-300 Gryfice (decyzja ostateczna).

Wniesiono opłatę skarbową w wys. 205,00 zł na podst. art. 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 ze zm.) i Załącznika do ww. ustawy część I pkt 45.

**Wyk. I. D.**



**Załącznik nr 1  
do Decyzji z dnia 31 lipca 2023 r.  
znak: GNRiOŚ.6220.7.2023**

**CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie do 5 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Inwestor dopuszcza możliwość realizacji inwestycji w maksymalnie 5 etapach, przy czym każdy etap może mieć różną moc, a sumaryczna moc zrealizowanych etapów nie przekroczy mocy 5 MW. Przedsięwzięcie będzie realizowane na działkach ewidencyjnych oznaczonych numerami 96 i 98/1 w obrębie ewidencyjnym Siemidarżno, na terenie gminy Trzebiatów, które stanowią teren upraw rolnych. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 3,51 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w związku z realizacją przedsięwzięcia wyniesie do ok. 2,4 ha (do ok. 1,2 ha działki oznaczonej numerem 96, do ok. 1,2 ha działki oznaczonej numerem 98/1). Obszar inwestycji znajduje się poza obszarami Natura 2000 i nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowane do realizacji farmy fotowoltaiczne będą składać się z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne,
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe,
- przyłącza elektroenergetyczne,
- stacje transformatorowe,
- magazyny energii,
- inwertery,
- bateryjne magazyny energii,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogniw: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).

Pierwszym etapem realizacji planowanego przedsięwzięcia będzie wykonanie drogi wewnętrznej i placu montażowego. Droga wewnętrzna będzie biegła od zjazdu z drogi publicznej (działka ewidencyjna oznaczona nr 35/1, stanowiąca pas drogowy drogi powiatowej) do stacji transformatorowych i magazynów energii. Droga wewnętrzna oraz plac montażowy zostaną wykonane przy użyciu jednego z trzech materiałów:

- płyty betonowe,
- nawierzchnia żwirowa,
- kruszywo łamane na podsypce piaskowej.

W kolejnym etapie zamontowane zostaną konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne. Następnie na konstrukcjach zamontowane zostaną panele fotowoltaiczne. Panele fotowoltaiczne będą łączone przewodami w sekcje, z których przewody będą wyprowadzone do inwerterów. Inwertery zostaną zamontowane na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi bądź na konstrukcji niezależnej,

kotwionej bezpośrednio przy konstrukcji paneli. Od inwerterów do stacji transformatorowej będą przebiegać linie kablowe niskiego napięcia, przekształcające prąd do średniego napięcia. Będą one realizowane jako linie podziemne. Wykopy będą realizowane jako wąskoprzestrzenne za pomocą niewielkiej koparki. Będą w nich układane kable do planowanych stacji transformatorowych. Po ułożeniu kabli i linii światłowodowych, za pomocą których będzie kontrolowana praca instalacji, wykopy zostaną zasypane. Od stacji transformatorowych będą przebiegać linie kablowe średniego i/lub wysokiego napięcia, które będą realizowane jako linie podziemne. Wykopy będą realizowane za pomocą niewielkiej koparki jako wykopy wąskoprzestrzenne, w których ułożone zostaną kable do planowanego miejsca przyłączenia elektrowni do sieci. Po ułożeniu kabli i linii światłowodowych, za pomocą których będzie kontrolowana praca instalacji, wykopy zostaną zasypane.

W ramach realizacji przedsięwzięcia przewiduje się instalację:

- do 4500 sztuk paneli na 1 MW zainstalowanej mocy (w zależności od mocy użytych paneli), czyli do 22 500 sztuk dla całej inwestycji,
- do 14 sztuk inwerterów na 1 MW zainstalowanej mocy, czyli do 70 sztuk dla całej inwestycji,
- do 1 stacji transformatorowej na 1 MW zainstalowanej mocy, czyli do 5 stacji dla całej inwestycji (dopuszcza się ulokowanie w każdej stacji do kilku transformatorów),
- do 5 magazynów energii dla całej inwestycji.

Zastosowane zostaną panele fotowoltaiczne o mocy od 200 do 2000 Wp, o ogniwach monokrystalicznych lub polikrystalicznych. Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych wyniesie do 10 m. Wysokość instalacji nad ziemią nie przekroczy 5 m. Teren planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony. Ogrodzenie będzie miało konstrukcję ażurową, nie będzie wkopane w ziemię lecz skonstruowane w taki sposób, aby nie zaburzać dyspersji zwierząt. Pomiedzy powierzchnią gruntu a ogrodzeniem pozostawiony zostanie prześwit o szerokości minimum 20 cm, bez ostrych zakończeń, umożliwiający migrację drobnych zwierząt. Na ogrodzeniu zostanie zamontowany system alarmowy. Dopuszcza się również montaż kamer, czujników ruchu oraz oświetlenia, które będzie się włączać automatycznie w trakcie detekcji ruchu (nie zostanie zamontowane oświetlenie stałe inwestycji). W procesie budowy będą wykorzystywane następujące maszyny: podnośnik, spycharka, wywrotka, koparka, ciągnik rolniczy, przyczepy, maszyna do odwiertów, walce, generator elektryczny, ciężarówka z wodą. Budowa będzie trwała ok. 6,5 miesiąca. Za przewidywany czas eksploatacji przyjęto okres 30 lat. Jednak z uwagi na to, że po 30 latach ilość wytwarzanej przez panele energii nie spadnie poniżej 75% mocy pierwotnej, istnieje możliwość aby instalacja nadal pracowała.

Planowana inwestycja nie będzie miała znacząco negatywnego wpływu na klimat. Eksploatacja inwestycji przyczyni się natomiast do produkcji energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii, co pozwoli na ograniczenie pozyskania energii pochodzącej głównie ze spalania węgla, powodującej emisje gazów cieplarnianych prowadzących do zmian klimatu. Realizacja inwestycji spowoduje przekształcenie istniejącego krajobrazu, jednak ze względu na maksymalną wysokość konstrukcji montażowej paneli fotowoltaicznych do 5m nie wpłynie znacząco negatywnie na istniejący krajobraz.



Województwo: zachodniopomorskie

Powiat: gryficki

Jednostka ewidencyjna: Trzebiatów - obręb wiejski

Obręb ewidencyjny: Siemdarżno

PODGIK.6642.1.488.10.23

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
w Gryficach  
ul. Dworcowa 23  
tel. 91/38 449 16, 38 414 55

Z up. STAROSTY  
Katarzyna Michałowska  
pomoc administracyjna  
12.04.2023

Kopia mapy ewidencyjnej

Skala 1:5000



