

**UCHWAŁA NR LXIX/514/23
RADY MIEJSKIEJ W TRZEBIATOWIE**

z dnia 28 września 2023 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi

Na podstawie art. 18 b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) i art. 237 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 i 803) po rozpoznaniu skargi, Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala, co następuje:

- § 1. Uznaje się za bezzasadną skargę z dnia 17 lipca 2023 r. na działania Burmistrza Trzebiatowa.
- § 2. Uzasadnienie w sprawie rozpatrzenia skargi stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
- § 3. Upoważnia się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Trzebiatowie do poinformowania skarżącego o sposobie rozpatrzenia skargi.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Miroslaw Makarewicz

Uzasadnienie do skargi (B.W.) z dnia 17 lipca 2023 r.

Skarga złożona przez Skarżącego zawiera trudne do sprecyzowania zarzuty skierowane do organu wykonawczego Gminy Trzebiatów. Skarżący wskazuje na wyjątkowo nieeuropejskie zachowanie administracji państwowej w Trzebiatowie od czasu stanu wojennego do chwili obecnej w kwestii prawa własności. Przypisuje uchybienia w zakresie ustalenia stanu prawnego jednej nieruchomości położonej w Trzebiatowie, pozostającej poprzednio w użytkowaniu wieczystym rodziców Skarżącego. Przypisuje również uchybienia w zakresie ustalania powierzchni nieruchomości, dostępu do zabudowań oraz możliwości korzystania z nieruchomości przez współwłaścicieli.

Komisja Skarg Wniosków i Petycji stwierdza, że zakres przedmiotowy czynności przypisywanych przez Skarżącego Burmistrzowi Trzebiatowa (szerzej Gminie), w których zarzuca się uchybienie organu, nie pozostaje w kompetencji organów Gminy lecz pozostaje w sferze uprawnień właścicieli nieruchomości oraz ich spadkobierców. Zdaniem Komisji to nie Gmina lecz właściciele nieruchomości są zobowiązani do uregulowania stanu prawnego. W związku z powyższym Komisja Skarg Wniosków i Petycji stwierdza, że nie zachodzą w tym przypadku przesłanki uchybienia po stronie Burmistrza Trzebiatowie w zakresie przedmiotowej nieruchomości.

Faktem jest, że Gmina kierując się zasadą pogłębiania zaufania do obywateli do organów władzy publicznej prowadziła czynności w sprawie ustalenia kręgu spadkobierców po rodzicach Skarżącego wychodząc na przeciw jego oczekiwaniom, tj.: uzyskano wszystkie akty stanu cywilnego osób będących potencjalnymi spadkobiercami, i skierowano wniosek do radcy prawnego tutejszego urzędu celem wystąpienia do właściwego sądu o przeprowadzenie postępowania spadkowego. Mimo tego, że Skarżący posiadał, jak wynika z składanych dokumentów najbardziej aktualną wiedzę na temat potencjalnych spadkobierców lecz sam takich czynności nie dokonał.

Komisja po szczegółowym zapoznaniu się ze skargą oraz analizą wszystkich dostępnych dokumentów i informacji stwierdza, że skarga jest bezzasadna.

Informuje się, że zgodnie z art. 239 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023r. poz. 775) w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadamiania skarżącego.