

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez firmę Piotr Baliński PROJEKT z siedzibą w Darskowie 7c, 78-520 Złocieniec, reprezentowaną przez Pana Piotra Balińskiego, działającego w imieniu i na rzecz Gminy Trzebiatów, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej w ul. Bocznej w Mrzeżynie”,

ORZEKAM

1. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej w ul. Bocznej w Mrzeżynie”.
2. Określić następujące istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:
 - a) Prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej tj. w godzinach od 6 do 22;
 - b) W ramach realizacji inwestycji dopuszcza się wycinkę maksymalnie 110 szt. drzew oraz 900 m² krzewów, kolidujących z inwestycją;
 - c) Wycinkę drzew i krzewów przeprowadzić poza sezonem lęgowym ptaków występujących na danym terenie;
 - d) Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji oraz w jej trakcie, w stosunku do gatunków

chronionych występujących na terenie przedmiotowej inwestycji, należy przestrzegać zapisów ustawy o ochronie przyrody;

- e) Dokonać nasadzeń kompensacyjnych sadzonkami rodzimych gatunków drzew liściastych, w stosunku co najmniej 1:1 (jedno nasadzenie za jeden wycięty pień). Nasadzenia w miarę możliwości wykonać w obrębie terenu inwestycji lub (w przypadku braku odpowiednich miejsc) w innych miejscach zarządzanych przez Gminę Trzebiatów;
- f) Drzewa i krzewy znajdujące się w strefie robót budowlanych zabezpieczyć przed mechanicznymi uszkodzeniami (np. poprzez owinięcie matami słomianymi, a następnie oszalowanie deskami do wysokości pierwszych gałęzi), a odsłonięte systemy korzeniowe zabezpieczyć przed przesuszaniem i przemarznięciem np. poprzez zastosowanie mat z geowłókniny lub juty;
- g) Po zakończeniu prac należy wykonać demontaż zastosowanych zabezpieczeń drzew i krzewów;
- h) Bazę materiałowo-sprzętową zlokalizować poza obrysem rzutu koron drzew;
- i) W trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, poprzez ich zakrycie, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt należy je bezzwłocznie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce, poza teren inwestycji, zgodnie z przepisami prawa;
- j) W przypadku kolizji elementów planowanego przedsięwzięcia z urządzeniami melioracji wodnej, prace budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby nie powodować pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich i zachować urządzenia; dla zachowania ich prawidłowego funkcjonowania, należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody, a w przypadku uszkodzenia inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń w sposób zapewniający zachowanie dotychczasowej funkcji tych urządzeń;
- k) Podczas realizacji przedsięwzięcia należy dostosować planowaną sieć kanalizacji do istniejących warunków wodno-gruntowych, a wszelkie prace powinny być wykonywane w sposób nie powodujący naruszenia środowiska wodno-gruntowego;
- l) Wszelkie prace prowadzić przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego systematycznie w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw; podłoże zaplecza budowy na każdym etapie przedsięwzięcia należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn, miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy wyściełać materiałami izolacyjnymi, a miejsce do parkowania maszyn budowlanych powinno znajdować się na terenie utwardzonym;

- m) Zaplecze budowy należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w powierzchnię terenu, z przywróceniem stanu pierwotnego po zakończeniu prac. Należy wydzielić na placu budowy oraz w miejscu wykonywania robót budowlanych miejsca postojowe sprzętu budowlanego w sposób gwarantujący ochronę środowiska wodno - gruntowego, zachowując bufor bezpieczeństwa od cieków, rowów i innych zbiorników wodnych w odległości min. 100 m oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią;
- n) Należy zapewnić właściwe i zgodne z obowiązującymi przepisami gospodarowanie odpadami wytwarzanymi na etapie realizacji przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko przed ewentualnym zanieczyszczeniem, nie powodując utrudnień komunikacyjnych oraz zapewniając ich sprawny odbiór przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia, w celu odzysku lub unieszkodliwiania; należy zabezpieczyć miejsca magazynowania odpadów podczas fazy realizacji przed wpływem czynników atmosferycznych (przed rozwiewaniem); odpady niebezpieczne należy składować w specjalnym, zamkniętym lub zadaszonym kontenerze wyposażonym w szczelne pojemniki do magazynowania poszczególnych odpadów lub w przypadku pomieszczenia/miejsca na odpady wyposażyć je w posadzkę szczelną i chemoodporną; wszelkie odpady należy magazynować poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią;
- o) Na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe należy gromadzić w szczelnym zbiorniku bezodpływowym przewoźnej toalety, a następnie systematycznie przekazywać za pośrednictwem uprawnionych odbiorców do oczyszczalni ścieków;
- p) Przed odprowadzaniem wód opadowo-roztopowych do cieków, należy podczyszczać je w separatorze wód opadowych z osadnikiem;
- q) Planowane przedsięwzięcie zrealizować z materiałów gwarantujących szczelność, wytrzymałość i nieagresywność dla środowiska oraz posiadających wymagane prawem certyfikaty;
- r) Należy dobrać urządzenia w zakresie gospodarki ściekowej tak, aby nie wpływały negatywnie na środowisko wodno-gruntowe;
- s) Bezwzględnie przestrzegać zakazów obowiązujących na terenach szczególnego zagrożenia powodzią - zgodnie art. 77 ust. 1 pkt. 3 lit. a ustawy Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (tj. Dz. U. 2023 poz. 1478 ze zm.);
- t) Należy przeprowadzać stałą kontrolę sprzętu używanego podczas realizacji inwestycji pod kątem możliwych wycieków i awarii.
3. Uczynić charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji i jej integralną częścią.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 9 października 2023 r. (data wpł. 11.10.2023) firma Piotr Baliński PROJEKT z siedzibą w Darskowie 7c, 78-520 Złocieniec, reprezentowana przez Pana Piotra Balińskiego, działającego w imieniu i na rzecz Gminy Trzebiatów, wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej w ul. Bocznej w Mrzeżynie”.

Do wniosku dołączono dokumenty wymagane zgodnie z art. 74 ust. 1 i ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej ustawą ooś.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na działkach oznaczonych numerami 379/5, 350/5, 381/10, 382, 352/21, 352/19, 352/20, 353/1, 363/1, 363/2, 364, 359/8, 416/3, 416/2, 416/1, 350/6, 343, 359/9, 346, 398/6, 350/3, 358/10, 358/9, 379/3, 420/15, 420/11, 420/13, 420/14, 186/2, 252/26, 252/27, 252/28, 252/29, 418/1, 418/2, 418/15, 418/16, 337, 413/83, 413/44, 413/52, 413/51, 416/4, 413/53, 315, 310/6, 316/2, 413/57, 296, 413/86, obręb Mrzeżyno 1, gmina Trzebiatów, powiat gryficki, województwo zachodniopomorskie. Obszar inwestycji w całości objęty jest ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr XV/159/03 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 27 listopada 2003 roku w sprawie zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mrzeżyno” (MPZP12), wraz ze zmianami, w tym:

- Uchwała Nr XV/140/15 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mrzeżyno dla terenu położonego przy ulicy Bocznej (MPZP050);
- Uchwała Nr XXVI/197/20 Rady Miejskiej W Trzebiatowie z dnia 5 listopada 2020r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów portowych i terenów przyległych w Mrzeżynie (MPZP068);
- Uchwała Nr XXX/231/21 Rady Miejskiej W Trzebiatowie z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego pomiędzy ulicą Trzebiatowską, ulicą Kołobrzeską i ulicą Boczna w Mrzeżynie (MPZP069).

Zgodnie z ww. aktami prawa miejscowego, projektowane sieci prowadzone będą w istniejących drogach publicznych (ul. Trzebiatowska, ul. Boczna, ul. Turystyczna, ul. Kołobrzeska, ul. Topolowa, ul. Półwiejska, ul. Wiejska, ul. Brzozowa) oraz w wyznaczonych w uchwalonych planach terenach elementarnych o przeznaczeniu pod drogi publiczne dojazdowe (04 KDD, 01.KD.Z., 10.KD.D., 11.KD.D., 17.KD.D., 03KD.L) /drogi publiczne pieszo-jezdne (KPJ)/drogi piesze (07 KP). Przedsięwzięcie realizowane będzie w granicach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, tj.: obszar Natura 2000 PLH320017 -

Trzebiatowsko-Koszaliński Pas Nadmorski, obszar Natura 2000 PLB320010 - Wybrzeże Trzebiatowskie.

Na podstawie przedłożonych przez Inwestora dokumentów ustalono, że zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 81 ww. rozporządzenia tj: „sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem:

- a) przebudowy tych sieci metoda bezwykopową,
- b) sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym,
- c) przyłączy do budynków”;

dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany. W związku z powyższym oraz zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia.

Mając na uwadze fakt, że liczba stron w postępowaniu przekracza 10, do zawiadamiania stron zastosowanie miał art. 74 ust. 3 ustawy ooś.

Pismami z dnia 13 października 2023 r. znak: GNRiOŚ.6220.16.2023, stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy ooś, wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Szczecinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko w ramach prowadzonego postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla tego przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem Burmistrza Trzebiatowa z dnia 17 października 2023 r. znak: GNRiOŚ.6220.16.2023 poinformowano strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej w ul. Bocznej w Mrzeżynie”, Jednocześnie poinformowano strony, że mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania administracyjnego poprzez możliwość przeglądania akt sprawy oraz możliwość wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań i wniosków. Poinformowano również strony, że zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy ooś wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko tego przedsięwzięcia, w ramach prowadzonego postępowania o wydanie

decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie w dniach od 17 do 31 października 2023 r., a jego doręczenie stało się skuteczne z dniem 1 listopada 2023 r.

W związku z wezwaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie z dnia 30 października 2023 r. znak: WONS.4220.331.2023.NK, Burmistrz Trzebiatowa wezwał Wnioskodawcę do pisemnego uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia (wezwanie z dnia 31 października 2023 r. znak: GNRiOŚ.6220.16.2023), w dniu 20 listopada 2023 r. Wnioskodawca uzupełnił kartę informacyjną przedsięwzięcia; pismem z dnia 21 listopada 2023 r. znak: GNRiOŚ.6220.16.2023 Burmistrz Trzebiatowa przesłał powyższe uzupełnienie do organu opiniującego – Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie.

W związku z ponownym wezwaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie z dnia 7 grudnia 2023 r. znak: WONS.4220.331.2023.NK.2, Burmistrz Trzebiatowa wezwał Wnioskodawcę do pisemnego uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia (wezwanie z dnia 13 grudnia 2023 r. znak: GNRiOŚ.6220.16.2023), w dniu 27 grudnia 2023 r. Wnioskodawca uzupełnił kartę informacyjną przedsięwzięcia; pismem z dnia 28 grudnia 2023 r. znak: GNRiOŚ.6220.16.2023 Burmistrz Trzebiatowa przesłał powyższe uzupełnienie do organu opiniującego – Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych Koszalinie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryficach, zgodnie z opinią sanitarną z dnia 24 października 2023 r. znak: ZNS.9022.2.1.43.2023 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia;

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, zgodnie z postanowieniem z dnia 12 stycznia 2024 r. znak: WONS.4220.331.2023.NK.2 wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia;

Dyrektor Zarządu Zlewni w Gryficach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zgodnie z pismem z dnia 30 października 2023 r. (data wpł. 03.11.2023r.) znak SZ.ZZŚ.1.4901.152.2023.AŚ wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia;

Obwieszczeniem Burmistrza Trzebiatowa z dnia 18 stycznia 2024 r. znak: GNRiOŚ.6220.16.2023 zawiadomiono strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów i dowodów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej w ul. Bocznej w Mrzeżynie”, w terminie 7 dni od daty doręczenia obwieszczenia. Jednocześnie poinformowano strony, że w ramach prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie w dniach od 18 stycznia do 1 lutego 2024 r., a jego doręczenie stało się skuteczne z dniem 2 lutego 2024 r. W terminie 7 dni od dnia, kiedy zawiadomienie zostało dokonane, od stron postępowania nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski dotyczące realizacji inwestycji.

Przed wydaniem przedmiotowej decyzji Burmistrz Trzebiatowa wziął pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach oraz opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach. Ponadto w punkcie 2 orzeczenia decyzji Burmistrz Trzebiatowa określił istotne warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś, wskazane w opiniach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie.

Przy ocenie wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach kierował się kryteriami wyszczególnionymi w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, uwzględniając łącznie następujące uwarunkowania, które przesądziły o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

I. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

1. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa zachodniopomorskiego, w powiecie gryfickim, na terenie gminy Trzebiatów w miejscowości Mrzeżyno i obejmuje realizację uzbrojenia w infrastrukturę techniczną terenu zamykającego się ulicami Trzebiatowską, Kołobrzeską i Boczną z przyległymi drogami oraz teren między drogą powiatową Mrzeżyno-Roby, a ul. Topolową i Letniskową. Teren inwestycji obejmuje obszar ok. 55 ha. Teren podzielony jest na działki z przeznaczeniem pod zabudowę turystyczno-wypoczynkową oraz zabudowę pensjonatową. Obecnie większość istniejącej zabudowy terenu inwestycji stanowią budynki usług rekreacyjnych i hotelowych. W okolicach istniejącej zabudowy teren jest częściowo uzbrojony w sieci kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowe oraz sieci energetyczne, gazowe i telekomunikacyjne. Pozostałe tereny inwestycji nie są uzbrojone.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na wykonaniu sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej (o łącznej długości do 5000 m) i tłocznej (o łącznej długości do 300 m), sieci kanalizacji deszczowej grawitacyjnej (o łącznej długości do 3000 m) i tłocznej (o łącznej długości do 40 m) oraz sieci wodociągowej (o łącznej długości do 2400 m) wraz z likwidacją oraz wymianą fragmentu istniejącego wodociągu zlokalizowanego w ul. Trzebiatowskiej oraz budową nowych przepompowni ścieków sanitarnych (8 szt.) oraz ścieków deszczowych (2 szt.). Ponadto, w ramach inwestycji wykonany zostanie również wylot ścieków deszczowych do rzeki Rega, na terenie działki nr 352/21 obr. Mrzeżyno 1. Ścieki deszczowe przed odprowadzeniem do rzeki Regi będą podczyszczane w wysokosprawnych urządzeniach podczyszczających (separator i osadnik). W ramach planowanej

inwestycji projektuje się:

- sieć wodociągową z rur PE dn180, dn160, dn110, dn90 o łącznej długości do 2400 m;
- sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC 0200, 0250 i 0315 mm o łącznej długości do 5000 m;
- sieć rurociągów tłocznych ścieków sanitarnych z rur dn110 PE o łącznej długości do 300 m;
- sieć kanalizacji deszczowej grawitacyjnej z rur PVC 0200, 0250, 0315, 0400 i 0500 mm o łącznej długości do 3000 m;
- sieć rurociągów tłocznych wód opadowych z rur dn110 PE o długości do 40 m.

Projektowane przepompownie zostaną wykonane jako szczelne komory z polimerobetonu. Ścieki z ww. przepompowni odprowadzane będą poprzez projektowane sieci kanalizacyjne do oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie spowoduje konieczności modernizacji wskazanej wyżej oczyszczalni ścieków. Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w celu uporządkowania gospodarki ściekowej na terenie gminy Mrzeżyno, poprzez zapewnienie zorganizowanego odbioru ścieków z posesji zabudowanych oraz przeznaczonych pod zabudowę.

Trasa projektowanych sieci obejmuje działki drogowe (istniejące drogi gruntowe), działki przeznaczone pod drogi (aktualnie stanowiące tereny niezagospodarowane, ugorowane), jak również tereny do nich przylegające (grunty orne, łąki, tereny zabudowy mieszkaniowej). W oparciu o zdjęcia satelitarne terenu ustalono, że w sąsiedztwie inwestycji znajdują się grunty orne oraz zabudowa mieszkaniowa miejscowości Mrzeżyno.

W ramach planowanej inwestycji zaplanowano wycinkę części zadrzewień rosnących na terenie inwestycji, tj. 110 szt. drzew o obwodach od 22 do 204 cm (z gatunków brzoza brodawkowata, świerk pospolity, olsza czarna, topola osika, jarząb pospolity, wierzbka iwa, klon jawor, czeremcha amerykańska, sosna pospolita, dąb szypułkowy, jesion wyniosły, grab pospolity oraz lipa szerokolistna) oraz krzewów o powierzchni do 900 m² (z gatunków ligustr zwyczajny, jeżyna krzewiasta oraz śnieguliczka biała). Znaczna większość drzew przeznaczonych do wycinki posiada obwód maksymalny do 100 cm. Ilość drzew oraz krzewów do wycinki ograniczono do niezbędnego minimum. Wskazane do wycinki drzewa i krzewy rosną na terenie projektowanej sieci, w pasach działek stanowiących, bądź przeznaczonych pod drogi (obecnie niezagospodarowanych, podległych naturalnej sukcesji).

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie przebiegać po działkach nr: 379/5, 350/5, 381/10, 382, 352/21, 352/19, 352/20, 353/1, 363/1, 363/2, 364, 359/8, 416/3, 416/2, 416/1, 350/6, 343, 359/9, 346, 398/6, 350/3, 358/10, 358/9, 379/3, 420/15, 420/11, 420/13, 420/14, 186/2, 252/26, 252/27, 252/28, 252/29, 418/1, 418/2, 418/15, 418/16, 337, 413/83, 413/44, 413/52, 413/51, 416/4, 413/53, 315, 310/6, 316/2, 413/57, 296, 413/86, obręb Mrzeżyno 1, gmina Trzebiatów, powiat gryficki, województwo zachodniopomorskie.

3. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja

o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Zgodnie z zapisami obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego, teren obsługiwany przez przedmiotowe sieci obejmuje obszar o przeznaczeniu głównie pod zabudowę turystyczno – wypoczynkową z towarzyszącą funkcją usługową.

Zgodnie z przedłożoną przez Inwestora kartą informacyjną przedsięwzięcia na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze jego oddziaływania, nie były projektowane jakiegokolwiek inne przedsięwzięcia, których oddziaływania mogłyby prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowaną inwestycją.

3. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi.

Faza realizacji

Przygotowanie terenu inwestycyjnego do planowanych prac realizacyjnych, a następnie przeprowadzenie budowy, wymaga wykonania typowych robót ziemnych i montażowych projektowanych sieci i ich wyposażenia, co z kolei wiąże się z zapotrzebowaniem na pewnego rodzaju surowce, materiały, paliwa czy też energię.

Potrzebne materiały do budowy takie jak: piasek, posypki, rurociągi, elementy złączy rurociągów, studnie betonowe i inne niezbędne do realizacji inwestycji będą przywożone z zewnątrz samochodami w zależności od występujących potrzeb.

Zapotrzebowanie ekipy budowlanej na energię elektryczną będzie realizowane z istniejącej sieci elektroenergetycznej bądź z agregatów prądotwórczych, natomiast zapotrzebowanie na wodę do celów technologicznych i socjalnych będzie realizowane z istniejącej sieci bądź poprzez dowożenie na teren inwestycji w zbiornikach. Nie przewiduje się zapotrzebowania na energię ciepłą ani gazową.

Przy realizacji prac budowlanych wykorzystywane będą materiały budowlane, odpowiednie dla tego rodzaju inwestycji. Wszystkie użyte do budowy surowce będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ze szczególnym zwróceniem uwagi na odzysk materiałów i surowców w trakcie gospodarki materiałowej, w tym gospodarki odpadami. Materiały szkodliwe dla środowiska w sposób trwały nie będą dopuszczone do użycia.

Na obecnym wstępnym etapie projektowym, nie są znane dokładne ilości wykorzystywanej wody i innych surowców, materiałów, paliw oraz energii w okresie realizacji inwestycji. Ilości wykorzystanych surowców niezbędnych do realizacji inwestycji będą wynikały z przedmiaru robót. Ponadto ilości te zależne będą również pośrednio od przyszłego Wykonawcy robót wyłonionego w trybie przetargowym (m.in. od sprzętu technicznego jakiego będzie używał, przyjętych technologii i organizacji robót).

Niemniej jednak, na stan obecny szacuje się, że w trakcie realizacji inwestycji wykorzystane zostaną m.in.:

- woda do celów technologicznych i socjalnych - na obecnym etapie szacuje się, że zapotrzebowanie na wodę w ilości:
 - w trakcie budowy sieci kanalizacji oraz pompowni ścieków woda zużywana będzie w niewielkich ilościach (około 2,5 m³/miesiąc) do przygotowania zaprawy cementowej do mocowania np. włączów do studzienek betonowych, słupków ogrodzenia itp.;
 - próba szczelności kanałów wraz ze studzienkami odbędzie się metodą wodną, przy czym woda nie musi odpowiadać wymaganiom wody pitnej. Zużycie wody do wykonania próby to około: 100 m³. Woda ta, po przeprowadzeniu prób szczelności kanałów zostanie wykorzystana do próby szczelności instalacji pompowni oraz do wykonania prób techniczno-ruchowych (rozruchu) pompowni; po wykorzystaniu trafi więc ostatecznie do oczyszczalni ścieków.
- paliwa silnikowe (benzyna bezołowiowa, gaz LPG, olej napędowy) do zasilania pojazdów samochodowych i maszyn roboczych wykorzystywanych przy prowadzeniu prac - na obecnym etapie szacuje się, że zapotrzebowanie na paliwa w ilości:
 - maszyny budowlane oraz samochody ciężarowe - 10 dm³/m-h,
 - wibromłot/stopa wibracyjna - 3 dm³/m-h.
- energia elektryczna do zasilania maszyn, urządzeń i oświetlenia technologicznego terenu prac,
- typowe dla tego typu prac materiały (rury PE, rury PVC, studnie rewizyjne z PP, kształtki itp.),
- piasek, pospółka, kruszywo łamane.

Faza eksploatacji

Eksploatacja projektowanych sieci będzie stwarzała zapotrzebowanie na środki do jej utrzymania. Zużycie tych materiałów będzie zależne od sposobów i zasad eksploatacji poszczególnych sieci.

Na potrzeby remontów cząstkowych, okresowych i kapitalnego zajdzie potrzeba zużycia asortymentu materiałów podobnych jak dla etapu budowy. Ich ilości i szczegółowy zakres będzie zależał od zakresu niezbędnych remontów i ich technologii określonych w projektach wykonawczych.

Ponadto, eksploatacja projektowanych sieci związana jest z zapewnieniem energii do obsługi projektowanych przepompowni, której ilość zależna będzie od ilości przepompowanych ścieków / wód opadowo – roztopowych oraz rodzaju dobranych pomp.

4. emisji i występowania innych uciążliwości.

Przedmiotowa inwestycja będzie się wiązała z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięcia, elementów prefabrykowanych oraz materiałów budowlano-montażowych. W trakcie prowadzenia prac wykonawca robót będzie korzystał ze środków transportu i maszyn budowlanych. Zatem realizacja przedsięwzięcia związana będzie z czasowym oddziaływaniem na klimat akustyczny

i emisją substancji do powietrza w rejonie prowadzenia prac budowlanych. W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej wnioskodawca planuje prowadzenie przedmiotowych prac jedynie w porze dziennej, tj. w godzinach 6⁰⁰-22⁰⁰, co wskazano jako warunek realizacji przedsięwzięcia. Natomiast źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na placu budowy, a także prowadzenie robót ziemnych związanych z przemieszczaniem mas ziemnych. W celu ograniczenia pylenia oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza wnioskodawca planuje przykrywanie materiałów sybkich specjalnymi plandekami, co uniemożliwi ich wywiewanie oraz maksymalne ograniczenie pracy sprzętu budowlanego. Uwzględniając powyższe i mając na względzie specyfikę prac budowlanych uznano, że emisje wystąpią lokalnie, będą miały charakter przejściowy, postępować będą wraz z przesuującym się frontem robót oraz ustąpią po zakończeniu prac realizacyjnych.

5. ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu.

Planowane przedsięwzięcie nie należy do grupy instalacji, które mogą stwarzać ryzyko wystąpienia poważnej awarii.

Katastrofy naturalne występują w przypadku zaistnienia niekorzystnych zjawisk pogodowych takich jak m. in. długotrwały nadmiar lub niedobór wody, długotrwała okrywa śnieżna, silne nieprzerwane opady śniegu i deszczu, upał, silny wiatr, czy mróz. Wystąpienie takich czynników na obszarach gęsto zaludnionych, nieodpornych na tego typu zagrożenia, może spowodować wystąpienie pewnego rodzaju strat, a nawet wystąpienie katastrofy budowlanej, jednak prawdopodobieństwo wystąpienia katastrofy naturalnej w dużej mierze zależy od położenia geograficznego. Polska nie jest krajem szczególnie narażonym na występowanie kataklizmów, co nie oznacza, że ekstremalne zjawiska nie występują na terenie naszego kraju. Najczęstszą przyczyną katastrof naturalnych w Polsce są zjawiska ekstremalne związane z pogodą (mrozy, fale upałów, susze, pożary lasu, wichury, sztormy, ulewne deszcze, powódzie, gradobicia, obfite opady śniegu, osuwiska, lawiny śnieżne i błotne, mgła, szadź, gołoledź i uderzenia piorunów).

Nie przewiduje się, aby w przypadku planowanego przedsięwzięcia wystąpiło ryzyko katastrofy budowlanej, którą jest niezamierzone, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów.

Planowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, o których mowa w art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54). W warunkach normalnego użytkowania sieci kanalizacji sanitarnej nie należy spodziewać się wystąpienia sytuacji awaryjnych wynikających z winy zarządcy tej infrastruktury. Awarie systemów kanalizacyjnych dotyczą głównie starych sieci w złym stanie technicznym, charakteryzujących się wysokim stopniem zużycia.

Materiały budowlane wykorzystywane na potrzeby przedsięwzięcia będą posiadały atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

6. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie.

W fazie realizacji planowanego przedsięwzięcia należy spodziewać się wytworzenia następujących odpadów sklasyfikowanych w załączniku do rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10):

- 13 01 – odpady oleje hydrauliczne w ilości 1,0 Mg,
- 13 02 - odpadowe oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe w ilości ok. 1,0 Mg,
- 13 07 – Odpady paliw ciekłych w ilości ok. 1,0 Mg,
- 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury w ilości ok. 0,5 Mg,
- 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych w ilości ok. 0,5 Mg,
- 15 01 03 – opakowania z drewna w ilości ok. 0,5 Mg,
- 15 02 03 – sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty i ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02* w ilości ok. 1,5 Mg,
- 17 01 81 – odpady z remontów i przebudowy dróg w ilości ok. 250 Mg,
- 17 03 02 – mieszanki bitumiczne inne niż wymienione w 17 03 01 w ilości ok. 250 Mg,
- 17 01 82 – Inne niewymienione odpady w ilości ok 5 Mg,
- 17 02 01 – drewno w ilości ok. 1 Mg,
- 17 02 03 – tworzywa sztuczne w ilości ok. 2 Mg,
- 17 04 02 – aluminium w ilości ok 1 Mg,
- 17 04 05 - żelazo i stal w ilości ok 1Mg,
- 17 04 07 – mieszaniny metali w ilości ok 1 Mg,
- 17 04 11 – kable inne niż wymienione w 17 04 10 w ilości ok. 1 Mg,
- 17 05 04 – gleba i ziemia, w tym, kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03 w ilości ok 100 Mg,
- 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne w ilości ok. 1,0 Mg.

Po oddaniu inwestycji do użytkowania, ewentualne odpady, jakie mogą powstać na etapie jej eksploatacji, to odpady związane z konserwacją, dokonywania remontów i usuwaniem ewentualnych powstałych awarii poszczególnych elementów sieci. W tej sytuacji do środowiska będą emitowane odpady oraz ścieki z płukania kanałów, studzienek itp.

Ponadto, eksploatacja sieci kanalizacji deszczowej wiąże się z powstaniem osadów (odpady z grupy 20 03 06) powstających w urządzeniach podczyszczających – separatorze oraz osadniku, które zamontowane zostaną przed wylotem kanalizacji do odbiornika – rzeki Regi.

Wytwarzane ww. odpady nie spowodują zagrożenia dla środowiska przy właściwym prowadzeniu

prac utrzymaniowych przez zarządców sieci, niemniej jednak postępowanie z tymi odpadami powinno być analogiczne, jak w przypadku odpadów powstających na etapie realizacji przedsięwzięcia, czyli muszą być przekazywane do zagospodarowania podmiotom posiadającym stosowne decyzje administracyjne w tym zakresie.

W związku z tym, że ilość powstających odpadów w trakcie eksploatacji projektowanej infrastruktury technicznej zależeć będzie od częstotliwości jej konserwacji, ewentualnych awarii – na obecnym etapie nie określa się ich ilości.

7. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji.

Ze względu na rodzaj projektowanego przedsięwzięcia i zakres prac z nim związanych uznaje się, że emisja z przedmiotowego przedsięwzięcia nie powinna stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi. W ocenie organu, opartej na informacjach zawartych w załączonej do wniosku karcie informacyjnej przedsięwzięcia, eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie powodowała ponadnormatywnych oddziaływań na środowisko wynikających z emisji hałasu, zanieczyszczeń gazowo-pyłowych do powietrza, czy emisji odpadów i ścieków do środowiska, wobec czego nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi.

II. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

1. obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek.

Na terenie planowanej inwestycji nie występują obszary wodno-błotne w myśl Konwencji Ramsarskiej o znaczeniu międzynarodowym, zwłaszcza jako środowisko życia ptactwa wodnego, takie jak tereny bagien, błot i torfowisk lub zbiorniki wodne naturalne lub sztuczne, stałe i okresowe, o wodach stojących lub płynących, słodkich, słonawych lub słonych, łącznie z wodami morskimi, których głębokość podczas odpływu nie przekracza sześciu metrów.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest również poza siedliskami łęgowymi.

Inwestycja zlokalizowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie ujścia rzeki Stara Rega do Regi, jednak poza obszarem siedliska o kodzie 1130 - Ujścia rzek.

2. obszary wybrzeży i środowisko morskie.

Przedsięwzięcie realizowane jest w nadmorskiej miejscowości Mrzeżyno, w odległości > 0,5 km od wybrzeża Morza Bałtyckiego.

Projektowana inwestycja, a także jej funkcjonowanie będzie miało miejsce poza obszarem morskim, w tym także poza obszarem portu morskiego oraz poza obszarem pasa ochrony wybrzeża nadzorowanego przez urząd morski.

3. obszary górskie lub leśne.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami leśnymi i górkimi.

4. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

Teren inwestycyjny jest położony poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP). Najbliżej położonym zbiornikiem wód podziemnych jest GZWP 102 – Wyspa Wolin – położony ok. 46 km na zachód od terenu przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest również poza strefami ochronnymi ujęć wód podziemnych i powierzchniowych ustanowionymi przez Regionalnego Dyrektora Gospodarki Wodnej w Szczecinie.

5. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Teren inwestycji częściowo położony jest w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków pn. „Wybrzeże Trzebiatowskie” (PLB 320010), wyznaczonego w celu ochrony populacji dziko żyjących gatunków ptaków, wymienionych w załączniku I Dyrektywy Ptasiej oraz zachowania siedlisk warunkujących ich bytowanie. Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 29 kwietnia 2014 r. ustanowiono plan zadań ochronnych dla ww. obszaru Natura 2000, zmieniony zarządzeniem ww. organu z dnia 22 czerwca 2017 r., zgodnie z którym przedmiot ochrony w obszarze stanowi 19 gatunków ptaków, tj. kania ruda *Milvus milvus*, błotniak łąkowy *Circus pygargus*, derkacz *Crex crex*, żuraw *Grus grus*, kulik wielki *Numenius arquata*, rybitwa rzeczna *Sterna hirundo*, uszatka błotna *Asio flammeus*, zimorodek *Alcedo atthis*, podróżniczek *Luscinia svecica*, jarzębatka *Cnorrca nisoria*, gąsiorek *Lanius collurio*, gęś zbożowa *Anser fabalis*, gęś białoczelna *Anser albifrons*, (gęś) gęgawa *Anser anser*, ohar *Tadorna tadorna*, krakwa *Mareca strepera*, (mewa) śmieszka *Chroicocephalus ridibundus*, słowik szary *Luscinia luscinia*, dziwonka zwyczajna *Erythrura erythrura*. Z inwentaryzacji przyrodniczej wykonanej na potrzeby sporządzenia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 pn. „Wybrzeże Trzebiatowskie” wynika, że w miejscu realizacji projektowanej inwestycji nie stwierdzono stanowisk gatunków ptaków podlegających ochronie w analizowanej ostoi. Natomiast w promieniu do 300 m od terenu inwestycyjnego stwierdzono występowanie gąsiorka oraz dziwonki zwyczajnej.

Przedmiotowa inwestycja nie wpisuje się zatem w zagrożenia dla wymienionych wyżej gatunków ptaków, nie spowoduje również nieosiągnięcia ustalonych dla nich celów ochrony. Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia na terenie inwestycji oraz w jej strefie oddziaływania nie stwierdzono występowania gąsiorka i dziwonki zwyczajnej. W ramach inwestycji nie planuje się usuwania drzew wzdłuż cieków wodnych. Co prawda planowane zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane będzie głównie na terenach będących drogami gruntowymi, bądź przeznaczonych w przyszłości pod drogi, jednakże tereny te są gęsto porośnięte drzewami i

krzewami, z których większość zostanie zachowana. W związku z powyższym, w następstwie realizacji inwestycji, nie przewiduje się znacznego uszczuplenia siedlisk lęgowych awifauny. Nie przewiduje się również ingerencji w tereny, na których stwierdzono stanowiska ptaków chronionych w analizowanym obszarze Natura 2000. Realizacja inwestycji nie uszczupli także ich bazy żerowiskowej ani nie zmieni mozaikowej struktury krajobrazu (przedsięwzięcie stanowi w większości podziemna sieć kanalizacyjna, jedyne elementy zlokalizowane ponad powierzchnią gruntu stanowią będą projektowane przepompownie, które będą lokalizowane w terenie zurbanizowanym. W analizowanym przypadku należy również zauważyć, iż planowana inwestycja zostanie usytuowana w sąsiedztwie terenów przekształconych antropogenicznie, tj. istniejących zabudowań, a także terenów wykorzystywanych rekreacyjnie przez turystów i okolicznych mieszkańców. Jednocześnie w ramach inwestycji zaplanowano wykonanie nasadzeń zastępczych, które częściowo zrekompensują straty spowodowane wycinką drzew i krzewów.

Jednocześnie teren inwestycji położony jest również w granicach obszaru Natura 2000 pn. „Trzebiatowsko-Kołobrzski Pas Nadmorski” (PLH 320017), wyznaczonego w celu ochrony gatunków zwierząt innych niż ptaki, a także roślin i siedlisk przyrodniczych. Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 31.03.2014 r. ustanowiono plan zadań ochronnych dla ww. obszaru Natura 2000, zmieniony zarządzeniem ww. Organu z dnia 28.06.2017 r. oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 30.05.2018 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Trzebiatowsko- Kołobrzski Pas Nadmorski (PLH320017), zgodnie z którymi przedmiot ochrony w obszarze stanowią 22 siedliska przyrodnicze, tj.: estuaria (kod 1130), laguny przybrzeżne (kod 1150), kizdina na brzegu morskim (kod 1210), klify na wybrzeżu Bałtyku (kod 1230), solniska nadmorskie *Glauco-Puccinellietalia Maritimae*, część - zbiorowiska nadmorskie (kod 1330), inicjalne stadia nadmorskich wydmy białych (kod 2110), nadmorskie wydmy białe *Elymo Ammophiletum* (kod 2120), nadmorskie wydmy szare (kod 2130), nadmorskie wydmy z zaroślami rokitnika (kod 2160), nadmorskie wydmy z zaroślami wierzby piaskowej (kod 2170), lasy mieszane i bory na wydmach nadmorskich (kod 2180), wydmy śródlądowe z murawami napiaskowymi *Corynephorus*, *Agrostis* (kod 2330), starorzecza i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z *Nympheion*, *Potamion* (kod 3150), wilgotne wrzosowiska z wrzoścem bagiennym *Ericion tetralix* (kod 4010), suche wrzosowiska *Callimo-Genistion*, *Pohlio Callunion*, *Calliino-Arctostaphylion* (kod 4030), ziołorośla górskie *Adenostylion alliariae* i ziołorośla nadrzeczne *Convolvuletalia sepium* (kod 6430), torfowiska wysokie z roślinnością torfotwórczą - żywe (kod 7110), torfowiska wysokie zdegradowane, lecz zdolne do naturalnej i stymulowanej regeneracji (kod 7120), żyzne buczyny *Dentario glandulosae Fagenion*, *Galio odorati-Fagenion* (kod 9130), grąd subatlantycki *Stellario- Carpinetum* (9160), bory i lasy bagienne *Yaccinio idiginosi Betuletum pubescentis*, *Yaccinio idiginosi Pinetum*, *Pino mugo-Sphagnetum*, *Sphagno girgensohnii-Piceetum* i brzoźowo- sosnowe bagienne lasy borealne (kod 91D0), łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe *Salicetum albo fragilis*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso-incanae* i olsy źródłiskowe

(kod 91E0), 1 gatunek roślin, tj. selery błotne *Apium repens* oraz 1 gatunek zwierząt, inny niż ptaki, tj.: minóg rzeczny *Lampetra fhmatilis*. Z inwentaryzacji przyrodniczej sporządzonej na potrzeby opracowania planu zadań ochronnych dla obszaru „Trzebiatowsko-Kołobrzski Pas Nadmorski” wynika, że w miejscu realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie zinwentaryzowano ww. siedlisk. Najbliżej zlokalizowane względem inwestycji jest siedlisko o kodzie 1130 - estuaria, stanowiące rzekę Regę. Zgodnie z obowiązującym planem zadań ochronnych obszaru Natura 2000 pn. „Trzebiatowsko- Kołobrzski Pas Nadmorski” za zagrożenia dla ww. siedliska przyrodniczego uznano wzrost antropopresji, niszczenie spójności przyległych siedlisk, pogorszenie napływu wód morskich powodowane rozbudową portów, spływy kajakowe - niepokojenie zwierząt, przypadkowe niszczenie roślinności, nadmierna eutrofizacja wody na skutek spływów powierzchniowych z użytkowanych rolniczo obszarów, wzrost antropopresji oraz przekształcanie siedlisk poprzez budowę przystani jachtowych/stanic wodnych. Celami ochrony dla analizowanego siedliska są natomiast osiągnięcie naturalnego funkcjonowania ekosystemu i właściwych warunków bytowania, rozrodu i migracji ryb dwuśrodowiskowych, tj. przywrócenie lub utrzymanie swobodnej ingresji wód morskich w górę rzek i kanałów, osiągnięcie bardzo dobrego stanu ekologicznego (czystości wód), ograniczenie dalszego rozwoju zabudowy i infrastruktury w otoczeniu ujściowych odcinków rzek i kanałów. Planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowiło zabudowy rozproszonej, ze względu na fakt, iż obejmuje budowę sieci kanalizacji gminnej. Ścieki sanitarne odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, w związku z czym nie dojdzie do eutrofizacji rzeki Regi. Z kolei ścieki deszczowe odprowadzane do rzeki Regi, stanowić będą wody deszczowe i roztopowe głównie z terenów zielonych i dróg gruntowych (dodatkowo oczyszczane w wysokosprawnych urządzeniach), w związku z czym nie będą zanieczyszczać wód rzeki Regi. Biorąc powyższe pod uwagę przedmiotowa inwestycja nie wpisuje się w zagrożenia dla analizowanego siedliska, a także nie powinna spowodować nieosiągnięcia jego celów ochrony. Ponadto fragment terenu inwestycyjnego zlokalizowany jest w granicach korytarza ekologicznego pn. „Pobrzeża Zachodniopomorskie” (KPn - 2IB), umożliwiającego migrację roślin, zwierząt i grzybów. Uwzględniając fakt, iż przedmiotowa inwestycja będzie realizowana w otoczeniu pól uprawnych, nie można wykluczyć na tym obszarze bytowania ssaków i płazów, które mogą przemieszczać się w rejon prowadzenia prac budowlanych. Wobec tego w niniejszym postanowieniu zobowiązano inwestora, aby zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, poprzez ich zakrycie oraz prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt należy je bezzwłocznie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce, poza teren inwestycji, zgodnie z przepisami prawa. Wyjaśnienia wymaga fakt, że etap prowadzenia robót budowlanych może, co prawda spowodować płoszenie ptaków i innych gatunków zwierząt, ale skala zaplanowanych prac nie wywoła trwałej zmiany w środowisku przyrodniczym. Biorąc powyższe pod uwagę nie przewiduje się, aby inwestycja mogła negatywnie wpłynąć na zwierzęta, a także zakłócić ich migracje w obrębie wskazanego powyżej korytarza ekologicznego.

Uwzględniając powyższe, nie przewiduje się, aby inwestycja mogła negatywnie oddziaływać na bioróżnorodność przedmiotowego terenu.

6. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Obecnie większość istniejącej zabudowy terenu inwestycji stanowią budynki usług rekreacyjnych i hotelowych. W okolicach istniejącej zabudowy teren jest częściowo uzbrojony w sieci kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowe oraz sieci energetyczne, gazowe i telekomunikacyjne. Pozostałe tereny inwestycji nie są uzbrojone.

Teren podzielony jest na działki z przeznaczeniem pod zabudowę turystyczno- wypoczynkową oraz zabudowę pensjonatową.

Zgodnie z informacją pozyskaną od Gminy Trzebiatów, w obszarze inwestycyjnym oraz w zasięgu jego oddziaływania (o którym mowa w art. 74 ust. 3a pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - Dz.U. 2023 poz. 1094) planowane/ realizowane są następujące inwestycje, dla których wydano decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach:

- „Zespół budynków zabudowy usługowej z lokalami wypoczynkowymi przeznaczonymi na sprzedaż” – planowana do realizacji na terenie działki nr 425/16 przy ul. Nadmorskiej w Mrzeżynie - na podstawie decyzji Burmistrza Trzebiatowa o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia znak: POŚ.6220.6.2018 z 02.08.2018 r.,
- „Budowa zespołu hotelowego wraz z Aquaparkiem i usługami towarzyszącymi wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną przy ul. Nadmorskiej w Mrzeżynie, lokalizacja: ul. Nadmorska w Mrzeżynie” - planowana do realizacji na terenie działek nr 425/19, 425/17, 425/18, 425/20, 385/2 i 48 obr. Mrzeżyno-1 - na podstawie decyzji Burmistrza Trzebiatowa o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia znak: POŚ.6220.14.2017 z dnia 11.07.2017 r. zmienionej decyzją znak: POŚ.6220.23.2018 z 08.03.2019 r.,
- „Budowa zespołu domków kempingowych (rekreacji indywidualnej) wraz z budynkami i obiektami towarzyszącymi o funkcji gastronomii, obsługi, wypoczynkowej, magazynowej, socjalnej, z basenem zewnętrznym i infrastrukturą sportową oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w Mrzeżynie przy ul. Letniskowej na działce o nr ewid. 316/3 obr. Mrzeżyno – 1” - na podstawie decyzji Burmistrza Trzebiatowa o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia znak: GNRiOŚ.6220.27.2021 z 05.05.2022 r.

Niemniej jednak, z uwagi na charakter projektowanej inwestycji, w której zakresie jest budowa uzbrojenia terenu i który nie jest zbieżny z charakterem istniejących w sąsiedztwie usług oraz zakładów produkcyjnych, nie przewiduje się podwyższenia ryzyka przekroczenia standardów jakości środowiska.

Ścieki sanitarne z projektowanej kanalizacji sanitarnej odprowadzane będą do gminnej oczyszczalni ścieków – w związku z czym w normalnych warunkach użytkowania nie przewiduje się ich emisji do środowiska w miejscu inwestycji.

Wody opadowo-roztopowe z projektowanej kanalizacji deszczowej po podczyszczeniu w wysokosprawnych urządzeniach oczyszczających, odprowadzone będą do rzeki Regi, w związku z czym nie przewiduje się zagrożenia ww. wodami przekroczenia standardów ochrony środowiska.

7. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne.

8. gęstość zaludnienia.

Zgodnie z informacjami przedstawionymi przez Główny Urząd Statystyczny, w 2019 r. teren gminy Trzebiatów zamieszkiwało 16 137 osób, co daje 71 osób na 1 km².

9. obszary przylegające do jezior.

W najbliższym sąsiedztwie inwestycji nie występują jeziora naturalne.

10. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Na terenie przedmiotowej inwestycji oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie nie występują uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

11. wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe.

Teren, na którym będzie realizowana inwestycja znajduje się na terenie dwóch zlewni jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP): *Rega od Starej Regi Gryfickiej do ujścia* kod: RW60001442999 oraz *Stara Rega Gryficka* kod: RW600015432129, a także na terenie zlewni jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) kod: PLGW60008.

JCWP *Rega od Starej Regi Gryfickiej do ujścia* to silnie zmieniona część wód, którą określono jako zagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Rega w obrębie JCWP (dla łososia); zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Rega w obrębie JCWP (dla troci wędrownej) oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników (benzo(a)piren(w)) poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego JCWP do 2027 r.; substancje priorytetowe wprowadzone dyrektywą 2013/39/UE - do 2039 r. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MMI; bromowane difenyloetery(b), fluoranten(b), rtęć(b), heptachlor(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (wskazanymi w kolumnie pn. „Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych

dyrektywą 2013/39/UE") a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE - brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w karcie JCWP w zestawach działań). Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: benzo(a)piren(w). Jest to spowodowane czynnikami wskazanymi w zestawie kolumn pn. „Wskazanie dominującego rodzaju presji determinujących stan wód”, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze (określone w kolumnie pn. „Potrzeba społeczno-ekonomiczna zaspokajana przez źródło presji antropogenicznej determinującej na stan wód w stopniu zagrażającym osiągnięciu celów środowiskowych”) i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w karcie JCWP w zestawach działań). Dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

JCWP Stara Rega Gryficka to naturalna część wód, którą określono jako zagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych oraz dobry stan chemiczny. Termin osiągnięcia celów środowiskowych został wyznaczony po 2027 r. - odstępstwo czasowe w trybie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MIR, MMI, EFI+PL/ IBI_PL. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi określonymi w karcie JCWP a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE - brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, natomiast zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Natomiast ww. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, określonych jako utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego wód tej JCWPd.

III. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt I i II oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wynikające z:

1. zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać.

Z uwagi na charakter planowanej inwestycji zasięg jej oddziaływania będzie ograniczony do działek objętych wnioskiem i ewentualnie do działek sąsiadujących z terenem przedsięwzięcia, w związku z czym będzie to zasięg lokalny. W fazie realizacji projektowanej inwestycji mogą wystąpić uciążliwości dla mieszkańców nieruchomości położonych w sąsiedztwie prowadzonych prac, jednakże ustąpią one wraz z zakończeniem robót budowlanych. Po zrealizowaniu inwestycja nie będzie w znaczący sposób oddziaływać na środowisko i spowoduje uregulowanie gospodarki ściekowej na terenie miejscowości Mrzeżyno.

2. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze.

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w odległości ponad 70 km od granicy polsko-niemieckiej, co wyklucza możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski, zarówno na etapie realizacji, eksploatacji, jak i ewentualnej likwidacji. Oddziaływanie inwestycji będzie miało charakter lokalny, odnoszący się wyłącznie do obszaru objętego inwestycją.

W związku z powyższym nie przewiduje się wystąpienia potencjalnego znaczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko i przeprowadzania postępowania w tym zakresie.

3. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania.

Oddziaływanie projektowanej inwestycji na środowisko będzie ograniczać się głównie do etapu realizacji i wiązać się będzie z emisją zanieczyszczeń pyłowych i gazowych, zwiększonym natężeniem hałasu oraz wytwarzaniem odpadów i ścieków socjalno-bytowych. Oddziaływania, o których wyżej mowa, będą miały charakter krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu fazy realizacji. Eksploatacja projektowanej sieci nie będzie związana ze znaczącym oddziaływaniem na środowisko.

4. prawdopodobieństwa oddziaływania.

Ocenia się, iż oddziaływanie na środowisko w fazie realizacji będzie posiadało charakter lokalny i okresowy, a uciążliwości powstałe na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia nie będą źródłem znaczących ani ponadnormatywnych emisji hałasu, zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do środowiska oraz zagrożeń dla środowiska wodno-gruntowego. Oddziaływanie inwestycji w fazie eksploatacji można uznać za pozytywne w związku z uporządkowaniem gospodarki ściekowej na terenie miejscowości.

Rodzaj i charakter planowanej inwestycji oraz uciążliwości dla środowiska, jakie mogą wystąpić w związku z jej realizacją i eksploatacją, a także usytuowanie planowanej inwestycji przesądziły o braku transgranicznego oddziaływania na środowisko, zwłaszcza na komponenty przyrodnicze.

5. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.

W odniesieniu do realizacji planowanej inwestycji oddziaływanie na środowisko będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny, ograniczony do pory dziennej. Po zrealizowaniu projektowana inwestycja nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

6. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Z informacji przedstawionych przez Inwestora w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze jego oddziaływania, nie były projektowane jakiegokolwiek inne przedsięwzięcia, których oddziaływania mogłyby prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowaną inwestycją.

7. możliwości ograniczenia oddziaływania.

W celu zminimalizowania oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska Inwestor przewidział zastosowanie następujących działań:

- Przed docelową wycinką drzew i krzewów należy wykonać przegląd ornitologiczny, chiropterologiczny i entomologiczny pod kątem obecności gniazd bądź schronów gatunków chronionych (również poza okresem lęgowym ptaków).
- W przypadku stwierdzenia obecności nieczynnych gniazd gatunków chronionych wymagane jest uzyskanie stosownych odstępstw od zakazów dot. niszczenia gniazd i siedlisk.
- W przypadku obecności na drzewach i krzewach czynnych lęgów zarówno gatunków chronionych jak i łownych wycinka możliwa jest po opuszczeniu gniazd przez młode ptaki.
- Ze względu na status prawny roślin naczyniowych i mchów objętych ochroną gatunkową, konieczne jest uzyskanie derogacji zezwalającej na niszczenie tych roślin, wydawanej na podstawie art. 56 ustawy o ochronie przyrody (Dz.U. 2004 nr 92 poz. 880 z późn. zmianami). Właściwym organem wydającym zezwolenie jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie.
- Przed przystąpieniem do prac należy uzyskać zezwolenie na płoszenie wszystkich wymienionych w opracowaniu gatunków chronionych. W przypadku wycinki drzew i krzewów również na zniszczenie siedlisk ww. gatunków.
- Wszelkie wykopy o stromych ścianach uniemożliwiających wydostanie się z niech zwierząt powinny zostać zabezpieczone w sposób eliminujący zagrożenie wpadania do nich zwierząt.
- Stosowana będzie zasada minimalnej ingerencji w środowisko – zostanie przyjęty minimalnej szerokości pas robót pod drogę i obiekty jej towarzyszące tak, aby zniszczeniu uległa jak najmniejsza powierzchnia roślinności.

- Wszelkie wykopy o stromych ścianach uniemożliwiających wydostanie się z nich zwierząt powinny zostać zabezpieczone w sposób eliminujący zagrożenie wpadania do nich zwierząt.
- Podczas realizacji prac budowlanych będzie umożliwiona migracja gatunkom lokalnie występujących zwierząt, a w przypadku dostania się zwierząt do wykopów zostanie im umożliwione wydostanie się z wykopów.
- Realizacja inwestycji nie może spowodować zniszczenia chronionych gatunków zwierząt występujących w pobliżu miejsca realizacji inwestycji. W przypadku konieczności zniszczenia bądź przeniesienia gatunków, niezbędnym będzie uzyskanie zgody od regionalnego dyrektora ochrony środowiska (zgodnie z art. 56 Ustawy o ochronie przyrody).
- Na terenie budowy i jej zapleczu będzie utrzymywany porządek, dzięki np. odpowiedniej ilości i lokalizacji pojemników na odpady, sanitariatów i właściwej gospodarki materiałowej w celu uniknięcia zanieczyszczenia terenu.
- Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane będą posiadały atesty oraz będą odpowiadały odpowiednim normom.
- Firmy realizujące prace budowlane, będą zapewniać odpowiedni standard wykonawstwa poszczególnych elementów inwestycji oraz zapewnią swoją wewnętrzną kontrolę nad wykonawstwem w celu uzyskania odpowiedniej jakości wykonywanych prac.
- Do budowy używany będzie sprawny sprzęt posiadający atesty i dopuszczenia oraz odznaczać się będzie niskimi wskaźnikami emisyjnymi.
- Eksploatacja oraz postoje sprzętu mechanicznego niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone w taki sposób, aby wyeliminować możliwość zanieczyszczenia gruntu oraz wód gruntowych produktami ropopochodnymi.
- W trakcie realizacji przedsięwzięcia do minimum ograniczone zostaną uciążliwości dla ludzi i środowiska, poprzez zapewnienie sprawnej organizacji ruchu pojazdów transportowych, prawidłową organizację terenu budowy, zapewnienie nadzoru nad pracą maszyn budowlanych.
- Prace budowlane przy dobrze zorganizowanych czynnościach i zastosowaniu nowoczesnych urządzeń zostaną przeprowadzone w jak najkrótszym czasie, aby etap ten ograniczyć do niezbędnego minimum.
- Ograniczona zostanie emisja hałasu w czasie realizacji inwestycji, poprzez prowadzenie prac jedynie w porze dziennej /od godz. 6.00 do godz. 22.00/ oraz poprzez wykorzystywanie sprawnych technicznie maszyn, o niskiej emisji dźwięku.
- Powstałe odpady będą selektywnie gromadzone z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania. Miejsce ich gromadzenia będzie chronione przed rozwiewaniem oraz niekorzystnym wpływem zmiennych warunków atmosferycznych, odizolowane od dostępu osób trzecich, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia na ich dalsze zagospodarowanie.

- Odpady niebezpieczne przechowywane będą w specjalnie do tego celu przygotowywanych miejscach, nie dopuszczając do ich mieszania.
- Zaplecze budowy i bazy materiałowo-sprzętowej zostanie zorganizowane zgodnie z wymogami ochrony środowiska, a w szczególności zapewnione zostanie dodatkowe zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego, poprzez:
 - uszczelnienie nawierzchni placów postojowych dla maszyn i środków transportu,
- zadaszenie lub osłonięcie powierzchni i uszczelnienie nawierzchni, gdzie ewentualnie magazynowane będą odpady niebezpieczne.

W celu ochrony środowiska gruntowo – wodnego należy:

- Zabezpieczyć plac budowy oraz zaplecze w sposób nieobciążający środowiska, powstałe ścieki z sanitariatów na placu budowy powinny być odbierane i utylizowane przez wyspecjalizowane firmy zewnętrzne, nie wolno odprowadzać ścieków do gruntów lub odbiorników powierzchniowych.
- Organizować prace budowlane w sposób uniemożliwiający wystąpienie niekontrolowanych skażeń gruntu i wody.
- Przed przystąpieniem do prac sprawdzić pojazdy, maszyny, urządzenia i inny sprzęt techniczny wykorzystywany do prac budowlanych pod kątem wycieku substancji ropopochodnych – ewentualnie wycieki natychmiast usuwać. Wykorzystywany sprzęt powinien być sprawny technicznie.
- Wyposażyć plac budowy w sprzęt do zbierania ewentualnych zanieczyszczeń związkami ropopochodnymi, np. sorbenty.

Ochrona istniejących drzew i krzewów w trakcie realizacji inwestycji:

Krzewy i drzewa zlokalizowane w obszarze inwestycji, w trakcie wykonywania robót ziemnych i budowlanych w ich pobliżu, wymagają szczególnej ochrony. W okresie prowadzenia prac budowlanych należy przestrzegać kilku podstawowych zasad:

- Ograniczyć prace budowlane do niezbędnego minimum, ponieważ wszelkie działania wpływają negatywnie na roślinność oraz podłoże.
- Wszelkie prace w obrębie brył korzeniowych prowadzić ręcznie, zakaz stosowania sprzętu mechanicznego.
- Czas prac w obrębie brył korzeniowych należy tak rozplanować by był jak najkrótszy. W taki sposób organizować roboty ziemne, by odcinki robót kończyć w przeciągu kilku dni, nie dopuszczając do trwałego przesuszenia korzeni i gleby.
- Zaplecze budowy i place składowe materiałów budowlanych zlokalizować z dala od istniejącego zadrzewienia.
- Podczas realizacji inwestycji należy zabezpieczyć drzewa przed uszkodzeniami mechanicznymi poprzez:
 - przykrycie odkrytych korzeni geotkaniną lub folią,
 - oszalowanie pni drzew np. obudową z desek.

- Podlewanie drzew wodą przez cały okres trwania robót, w zależności od warunków atmosferycznych. Nie można dopuścić do przesuszenia korzeni.
- Po zakończeniu prac budowlanych wykonać zabiegi poprawiające strukturę i jakość gleby; zabiegi rehabilitacyjne.

W celu ograniczenia możliwości oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, w punkcie 2 sentencji niniejszej decyzji nałożono na Inwestora obowiązki, których realizacja ma na celu ochronę głównie ekosystemów przyrodniczych i środowiska gruntowo – wodnego.

Po przeanalizowaniu zebranych dokumentów oraz po zbadaniu i uwzględnieniu łącznie uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, organ stwierdził, iż przedmiotowa inwestycja nie wywrze znaczącego wpływu na środowisko poprzez emisję zanieczyszczeń do powietrza, emisję odpadów, hałasu i ścieków do środowiska. Rodzaj, skala i zasięg przedsięwzięcia wskazuje, że zarówno jego realizacja jak i późniejsze funkcjonowanie nie stworzy znaczących zagrożeń dla poszczególnych komponentów środowiska, zwłaszcza dla siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt, a także dla klimatu akustycznego. Oddziaływanie inwestycji nie przyczyni się również do wystąpienia zagrożeń dla zdrowia ludzi. Realizacja inwestycji, przy zachowaniu określonych w niniejszej decyzji warunków, nie spowoduje zniszczenia, czy też fragmentacji siedlisk przyrodniczych.

Rodzaj i charakter planowanej inwestycji oraz brak ponadnormatywnych uciążliwości dla środowiska, jakie mogą wystąpić w związku z jego realizacją i eksploatacją, a także usytuowanie planowanej inwestycji w głębi kraju i lokalny zasięg oddziaływania przedsięwzięcia przesądziły o braku transgranicznego oddziaływania na środowisko, zwłaszcza na komponenty przyrodnicze.

Na podstawie materiałów i dokumentów zgromadzonych w toku prowadzonego postępowania, w szczególności na podstawie wniosku i załączonej do niego karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz na podstawie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach uznano, że przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko i nie wpłynie na spójność, integralność oraz cele ochrony obszarów Natura 2000. W związku z tym postanowiono nie nakładać obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty doręczenia. W trakcie biegu terminu

do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



BURMISTRZ
TRZEBIATOWA
Józef Domański

Otrzymują:

1. Pan Piotr Baliński – Piotr Baliński PROJEKT, Darskowo 7c, 78-520 Złocieniec,
2. Strony postępowania - w drodze obwieszczenia,
3. a/a.

Do wiadomości otrzymują:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, ul. Mieszka I 24, 75-132 Koszalin,
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach, ul. Niekładzka 9, 72-300 Gryfice,
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryficach, ul. Nowy Świat 6, 72-300 Gryfice,
4. Starosta Powiatu Gryfickiego, ul. Plac Zwycięstwa 37, 72-300 Gryfice.

Wniesiono opłatę skarbową w wys. 205,00 zł na podst. art. 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 ze zm.) i Załącznika do ww. ustawy część I pkt 45.

Wyk. J.W.

Załącznik nr 1

do Decyzji z dnia 15 marca 2024 r.

znak: GNRiOŚ.6220.16.2023

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie pn. „Budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej w ul. Bocznej w Mrzeżynie”, na terenie gminy Trzebiatów w miejscowości Mrzeżyno obejmuje realizację uzbrojenia w infrastrukturę techniczną terenu zamykającego się ulicami Trzebiatowską, Kołobrzeską i Boczna z przyległymi drogami oraz teren między drogą powiatową Mrzeżyno-Roby, a ul. Topolową i Letniskową. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie przebiegać po działkach nr: 379/5, 350/5, 381/10, 382, 352/21, 352/19, 352/20, 353/1, 363/1, 363/2, 364, 359/8, 416/3, 416/2, 416/1, 350/6, 343, 359/9, 346, 398/6, 350/3, 358/10, 358/9, 379/3, 420/15, 420/11, 420/13, 420/14, 186/2, 252/26, 252/27, 252/28, 252/29, 418/1, 418/2, 418/15, 418/16, 337, 413/83, 413/44, 413/52, 413/51, 416/4, 413/53, 315, 310/6, 316/2, 413/57, 296, 413/86, obręb Mrzeżyno 1, gmina Trzebiatów, powiat gryficki, województwo zachodniopomorskie.

Obszar inwestycji w całości objęty jest ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr XV/159/03 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 27 listopada 2003 roku w sprawie zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mrzeżyno” (MPZP12), wraz ze zmianami, w tym:

- Uchwała Nr XV/140/15 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mrzeżyno dla terenu położonego przy ulicy Bocznej (MPZP050);
- Uchwała Nr XXVI/197/20 Rady Miejskiej W Trzebiatowie z dnia 5 listopada 2020r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów portowych i terenów przyległych w Mrzeżynie (MPZP068);
- Uchwała Nr XXX/231/21 Rady Miejskiej W Trzebiatowie z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego pomiędzy ulicą Trzebiatowską, ulicą Kołobrzeską i ulicą Boczna w Mrzeżynie (MPZP069).

Zgodnie z ww. aktami prawa miejscowego, projektowane sieci prowadzone będą w istniejących drogach publicznych (ul. Trzebiatowska, ul. Boczna, ul. Turystyczna, ul. Kołobrzaska, ul. Topolowa, ul. Półwiejska, ul. Wiejska, ul. Brzozowa) oraz w wyznaczonych w uchwalonych planach terenach elementarnych o przeznaczeniu pod drogi publiczne dojazdowe (04 KDD, 01.KD.Z., 10.KD.D., 11.KD.D., 17.KD.D., 03KD.L) /drogi publiczne pieszo-jezdne (KPJ)/drogi piesze (07 KP). Przedsięwzięcie realizowane będzie w granicach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, tj.: obszar Natura 2000 PLH320017 - Trzebiatowsko-Koszaliński Pas Nadmorski, obszar Natura 2000 PLB320010 - Wybrzeże Trzebiatowskie.

Na podstawie przedłożonych przez Inwestora dokumentów ustalono, że zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 81 ww. rozporządzenia tj: „sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem:

- a) przebudowy tych sieci metoda bezwykopową,
- b) sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym,
- c) przyłączy do budynków”;

dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany. W związku z powyższym oraz zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na wykonaniu sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej (o łącznej długości do 5000 m) i tłocznej (o łącznej długości do 300 m), sieci kanalizacji deszczowej grawitacyjnej (o łącznej długości do 3000 m) i tłocznej (o łącznej długości do 40 m) oraz sieci wodociągowej (o łącznej długości do 2400 m) wraz z likwidacją oraz wymianą fragmentu istniejącego wodociągu zlokalizowanego w ul. Trzebiatowskiej oraz budową nowych przepompowni ścieków sanitarnych (8 szt.) oraz ścieków deszczowych (2 szt.). Ponadto, w ramach inwestycji wykonany zostanie również wylot ścieków deszczowych do rzeki Rega, na terenie działki nr 352/21 obr. Mrzeżyno - 1. Ścieki deszczowe przed odprowadzeniem do rzeki Regi będą podczyszczane w wysokosprawnych urządzeniach podczyszczających (separator i osadnik). W ramach planowanej inwestycji projektuje się:

- sieć wodociągową z rur PE dn180, dn160, dn110, dn90 o łącznej długości do 2400 m;
- sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC 0200, 0250 i 0315 mm o łącznej długości do 5000 m;
- sieć rurociągów tłocznych ścieków sanitarnych z rur dn110 PE o łącznej długości do 300 m;
- sieć kanalizacji deszczowej grawitacyjnej z rur PVC 0200, 0250, 0315, 0400 i 0500 mm o łącznej długości do 3000 m;
- sieć rurociągów tłocznych wód opadowych z rur dn110 PE o długości do 40 m.

Projektowane przepompownie zostaną wykonane jako szczelne komory z polimerobetonu. Ścieki z ww. przepompowni odprowadzane będą poprzez projektowane sieci kanalizacyjne do oczyszczalni ścieków w Trzebiatowie. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie spowoduje konieczności modernizacji wskazanej wyżej oczyszczalni ścieków. Planowane przedsięwzięcie wykonane zostanie w celu uporządkowania gospodarki ściekowej na terenie miejscowości Mrzeżyno, poprzez zapewnienie zorganizowanego odbioru ścieków z posesji zabudowanych oraz przeznaczonych pod zabudowę.

Trasa projektowanych sieci obejmuje działki drogowe (istniejące drogi gruntowe), działki przeznaczone pod drogi (aktualnie stanowiące tereny niezagospodarowane, ugorowane), jak również tereny do nich przylegające (grunty orne, łąki, tereny zabudowy mieszkaniowej). W oparciu o zdjęcia satelitarne terenu ustalono, że w sąsiedztwie inwestycji znajdują się grunty orne oraz zabudowa mieszkaniowa miejscowości Mrzeżyno.

W ramach planowanej inwestycji zaplanowano wycinkę części zadrzewień rosnących na terenie inwestycji, tj. 110 szt. drzew o obwodach od 22 do 204 cm (z gatunków brzoza brodawkowata, świerk pospolity, olsza czarna, topola osika, jarząb pospolity, wierzba iwa, klon jawor, czeremcha amerykańska, sosna pospolita, dąb szypułkowy, jesion wyniosły, grab pospolity oraz lipa szerokolistna) oraz krzewów o powierzchni do 900 m² (z gatunków ligustr zwyczajny, jeżyna krzewiasta oraz śnieguliczka biała). Znaczna większość drzew przeznaczonych do wycinki posiada obwody maksymalne do 100 cm. Ilość drzew oraz krzewów do wycinki ograniczono do niezbędnego minimum. Wskazane do wycinki drzewa i krzewy rosną na terenie projektowanej sieci, w pasach działek stanowiących, bądź przeznaczonych pod drogi (obecnie niezagospodarowanych, podległych naturalnej sukcesji).

Oddziaływanie projektowanej inwestycji na środowisko będzie ograniczać się głównie do etapu realizacji i objawi się emisją zanieczyszczeń pyłowych i gazowych, zwiększonym natężeniem hałasu oraz wytwarzaniem odpadów i ścieków socjalno-bytowych. Powyższe oddziaływania będą miały charakter krótkotrwały i przejściowy. W fazie realizacji inwestycji mogą wystąpić uciążliwości dla mieszkańców nieruchomości położonych w sąsiedztwie przedsięwzięcia, jednakże ustąpią one wraz zakończeniem robót budowlanych.

Eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie związana ze znaczącym oddziaływaniem na środowisko. Oddziaływanie inwestycji można uznać za pozytywne w związku z uporządkowaniem gospodarki ściekowej w Mrzeżynie.

BURMISTRZ
TRZEBIATOWA
Józef Domański

