

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA TRZEBIATOWA

Na podstawie art. 10 § 1, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112),

zawiadamiam strony postępowania poprzez obwieszczenie,

że w ramach prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie 16 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce ewidencyjnej oznaczonej numerem 154/127 w obrębie ewidencyjnym Mirosławice, gmina Trzebiatów, powiat gryficki, podjęte zostały następujące czynności administracyjne:

1. w związku z wezwaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 6 lutego 2025 r. znak: WST-K.4220.13.2025.NK, pismem z dnia 14 lutego 2025 r. znak: GNRiOŚ.6220.23.2024 wezwano Inwestora do pisemnego złożenia wyjaśnień i uzupełnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia poprzez:
 1. Przedstawienia informacji na temat projektowanych indywidualnych ujęć wód podziemnych. W niniejszym punkcie należy przedstawić informacje dotyczące planowanego ujęcia, tj. liczba urządzeń do poboru wód podziemnych, rodzaj technologii, głębokość, wielkość poboru wód podziemnych, określenie warstwy wodonośnej, z której pobierana będzie woda, przewidywany zasięg leja depresji, możliwość współdziałania ujęć, zasoby dyspozycyjne ujęcia, propozycje zastosowania środków ograniczających potencjalny negatywny wpływ na wody podziemne.
 2. Przedstawienia informacji na temat innych istniejących, realizowanych i planowanych ujęć wód podziemnych zlokalizowanych w obszarze oddziaływania analizowanej inwestycji (zarówno gminnych, jak i indywidualnych).
 3. Określenia możliwości wystąpienia interferencji lejów depresji poszczególnych studni, a także kumulacji oddziaływań projektowanych studni (16 szt.) z innymi najbliższymi planowanymi lub istniejącymi ujęciami wód podziemnych. Konieczne jest także wskazanie ewentualnego wpływu współdziałania tych studni (z uwzględnieniem wydajności studni, depresji, zasięgu oddziaływania studni) na jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych. Powyższe należy poprzeć stosownymi obliczeniami. W punkcie tym należy również przeanalizować wpływ tych ujęć na zasoby wodne w miejscu realizacji inwestycji oraz klimat. Przedstawienie powyżej wskazanych informacji jest niezbędne ze względu na

zabudowę kolejnych terenów, do których dotychczas nie został doprowadzony wodociąg gminny, a w ramach istniejących w sąsiedztwie zabudowań, eksploatowane są indywidualne ujęcia wody.

4. Wskazania, czy rozważono alternatywny sposób zaopatrzenia projektowanych budynków w wodę. W przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie wskazano, czy i kiedy możliwe będzie doprowadzenie wodociągu gminnego do terenu inwestycji, co w ocenie tut. Organu, z uwagi na skalę inwestycji, jest jedynym słusznym rozwiązaniem.
5. Określenia możliwości kumulacji oddziaływań przedmiotowego przedsięwzięcia z innymi planowanymi, realizowanymi oraz istniejącymi przedsięwzięciami o tym samym charakterze i zbliżonym spektrum oddziaływania. Z informacji przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż po wschodniej stronie terenu inwestycji zaplanowano realizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych, natomiast w przedłożonej dokumentacji nie przeanalizowano tego zagadnienia.
6. Wyjaśnienia, na jakiej podstawie przyjęto ilość odprowadzanych ścieków na poziomie maksymalnym wynoszącym 0,1 m³/d przy założonym poborze wody wynoszącym 0,8 m³/d wraz z przedstawieniem stosownych obliczeń, pozwalających na stwierdzenie, że poziom ten został przyjęty prawidłowo.

Jednocześnie informuję, że strony mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania administracyjnego poprzez możliwość przeglądania akt sprawy oraz możliwość wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań i wniosków.

Zgromadzone w przedmiotowej sprawie materiały i dokumentacja są do wglądu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie przy ul. Rynek 1, w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska (pok. nr 12) w godzinach 7³⁰-15³⁰.

Niniejsze obwieszczenie stanowi zawiadomienie stron postępowania o podjętych czynnościach administracyjnych, którego doręczenie staje się skuteczne z upływem 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Dzień publicznego ogłoszenia – 14 luty 2025 r.

**BURMISTRZ
TRZEBIATOWA**
Marzena Domaradzka

Sposób obwieszczenia lub publicznego ogłoszenia:

1. Tablica ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie,
2. BIP Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie.

Osoba prowadząca sprawę: Justyna Waliszka, tel. 913872984 wew. 141, e-mail: srodowisko@trzebiatow.pl