

Uchwała Nr XI/103/25
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 26 lutego 2025 r.

w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.¹), Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Trzebiatów, prawa własności nieruchomości położonej w Trzebiatowie przy ul. Juliusza Słowackiego (obręb Trzebiatów-5), oznaczonej jako działka nr 170/8 o pow. 0,3218 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gryficach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ1G/00027376/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Dennis Warcholak

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1572, 1907 i 1940.

Uzasadnienie do

Uchwały Nr XI/103/25

Rady Miejskiej w Trzebiatowie

z dnia 26 lutego 2025 r.

w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów

Mając na uwadze zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), w celu nabycia nieruchomości na rzecz Gminy wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.

Przedmiotowa nieruchomość położona w Trzebiatowie przy ul. Juliusza Słowackiego oznaczonej jako działka nr 170/8 o pow. 0,3218 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gryficach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ1G/00027376/2 stanowi własność Ferroplast Zbigniew, Elżbieta, Dawid Rybiccy spółki jawnej w Świdwinie.

Podczas negocjacji strony zgodnie ustaliły cenę przeniesienia własności nieruchomości na kwotę 1.584.000 zł netto, przy czym na jej poczet zostanie zaliczona kwota kary umownej wraz z odsetkami w kwocie 682.384,48 zł.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.