

**PROTOKÓŁ Nr 6/24**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego**  
**i Ochrony Środowiska**

**z dnia 23 października 2024 roku**

Przebieg posiedzenia Komisji został nagrany i utwalony - w formacie mp3 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Stan Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska - 7 Radnych  
Obecnych na posiedzeniu - 7 Radnych

Lista obecności stanowi załącznik nr 2.

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pani Burmistrz Trzebiatowa- Marzena Domaradzka
2. Pani Alicja Bojówka- Sekretarz Trzebiatowa
3. Pani Mariola Ludwiczak - Skarbnik Trzebiatowa
4. Pani Agnieszka Adamik- SIM KZN Zachodniopomorskie
5. Pan Tomasz Trun- SIM KZN Zachodniopomorskie
6. Pan Robert Rowski- Kierownik Referatu Rozwoju w UM Trzebiatów
7. Pani Urszula Szczepanik- Kierownik Referatu Podatkowego UM Trzebiatów
8. Pani Magdalena Walczak- Inspektor ds. społecznych- UM Trzebiatów
9. Pan Stanisław Kwiatkowski- Radny RM w Trzebiatowie

Zaproszenie dla Radnych wraz z porządkiem obrad oraz informacja wywieszana na tablicę ogłoszeń stanowią załącznik nr 3 i 4 do niniejszego protokołu.

**Do punktu 1.**  
**Sprawy regulaminowe.**

**a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum**

Posiedzenie Komisji otworzyła Przewodnicząca Komisji- Radna Dorota Adamowicz

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 15.00 i odbywało się w Urzędzie Miejskim w Trzebiatowie.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca stwierdziła quorum Komisji do podejmowania prawomocnych decyzji.

**b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia**

Protokoły z poprzedniego posiedzenia Komisja przyjęła jednogłośnie, 7 głosami „za”

**c/ przedstawienie porządku obrad**

Przewodnicząca Komisji - Pani Dorota Adamowicz- przedstawiła porządek obrad, do których wprowadzono zmiany:

- autopoprawka do uchwały „budżetowej”
- wprowadzenie dodatkowej uchwały : „w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty”.

Komisja także ułożyła w innej kolejności.

**Porządek obrad:**

1. Sprawy regulaminowe:
  - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
  - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
  - c/ przedstawienie porządku obrad.
2. Podsumowanie działań miasta związanych ze strategią antysmogową, bilans programu „Czyste powietrze” w 2023 roku, plany działań na rok 2024.
3. Opiniowanie bieżących uchwał RM:
  - a/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2024 rok;
  - b/ o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2024-2035;
  - c/ w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasową dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na okres oznaczony do 3 lat;
  - d/ w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Trzebiatów w drodze komunalizacji prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa;
  - e/ o zmianie uchwały w sprawie opłaty miejscowej;
  - f/ w sprawie ustalenia regulaminu targowiska miejskiego w Trzebiatowie;
  - g/ zmieniającą uchwałę nr LXXVII/570/24 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 25 kwietnia 2024 r. w sprawie zasad i trybu przyznawania osobom fizycznym dotacji;
  - h/ w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych świadczonych przez przedsiębiorców posiadających zezwolenie na wykonywanie tych usług na terenie Gminy Trzebiatów;
  - i/ w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla obszaru położonego w Mrzeżynie na południe od ul. Letniskowej stanowiącej dz. nr 316/13 oraz dla części dz. nr 413/86 obręb Mrzeżyno- 1;
  - j/ w sprawie zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, realizowanego w ramach inwestycji spółki Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN- Zachodniopomorskie” sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie (...);
  - k/ w sprawie zajęcia stanowiska przez Radę Miejską w Trzebiatowie dotyczącego Burmistrz Trzebiatowa Marzeny Domaradzkiej;
  - l/ w sprawie zajęcia stanowiska przez Radę Miejską w Trzebiatowie dotyczącego Radnej Rady Miejskiej w Trzebiatowie Danuty Sudaj;
  - ł/ w sprawie zajęcia stanowiska przez Radę Miejską w Trzebiatowie dotyczącego Radnej Rady Miejskiej w Trzebiatowie Kingi Ringert;
  - m/ w sprawie zajęcia stanowiska przez Radę Miejską w Trzebiatowie dotyczącego Radnego Rady Miejskiej w Trzebiatowie Dennisa Warcholaka;
  - n/ w sprawie uznania petycji za niezasługującą na uwzględnienie.

*Porządek obrad po zmianach Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 głosami „za”*

**Do punktu 2.**

**Opiniowanie bieżących uchwał RM.**

**a/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2024 rok- zał. nr 5**

*Przebieg dyskusji nad tym projektem uchwały trwa od minuty 00.02.15 do minuty 00.10.16*

Pani Mariola Ludwiczak - Skarbnik Trzebiatowa- omówiła projekt uchwały z autopoprawką i odpowiadała na pytania zadawane przez Radnych, którzy zapytali m.in. o przebudowę drogi w Gołańczy Pomorskiej.

*- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 głosami „za”*

**b/ o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2024-2035- zał. nr 6**

*Przebieg dyskusji nad tym projektem uchwały trwa od minuty 00.10.20 do minuty 00.13.08*

Pani Mariola Ludwiczak - Skarbnik Trzebiatowa- powiedziała, że do WPF 2024-2035 wprowadza się:

- 1.W 2025 r. Przedsięwzięcie pn. „Przygotowanie kompleksowej dokumentacji technicznej na rewitalizację Domu Kultury w Trzebiatowie”. Dofinansowanie z Polskiego Ładu - 500.000 zł; środki gminy do projektu 15.000 zł; śr. gminy poza projektem 5.000 zł
2. Przedsięwzięcie realizowane w latach 2024 - 2025 pn. „Wspieranie bezemisyjnej mobilności mieszkańców partnerstwa poprzez budowę drogi rowerowej Roby – Mrzeżyno”. Wydatki roku 2024 - 5.000.zł, roku 2025 -200.000 zł
3. Przedsięwzięcie realizowane w latach 2024 - 2025 pn. „Rozbudowa zejścia na plażę w Mrzeżynie”. Wydatki roku 2024 - 10.000zł, roku 2025 - 50.000.zł
4. Przedsięwzięcie realizowane w latach 2024 - 2025 pn. „Budowa zejścia na plażę w Rogowie”. Wydatki roku 2024- 10.000 zł, roku 2025 - 55.000 zł

Do WPF 2024-2035 Wprowadza się przedsięwzięcie bieżące pn:

„Odbiór i transport odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych, mieszanych oraz nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe, w gminie Trzebiatów” - ZDGIGK w Trzebiatowie. Okres realizacji – 1.01.2025 – 31.12.2025r. kwota - 3.200.000 zł (Odbiór i transport odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych, mieszanych i tych na których znajdują się domki letniskowe; Transport odpadów z PSZOK-u do RXXI; Odbiór i zagospodarowanie odpadów z cmentarzy w Trzebiatowie, Kłodkowie i Gosławiu).

Deficyt budżetu wyniesie 18.648.871,72 zł i będzie pokryty wolnymi środkami w kwocie – 12.750.000,00 zł i niewykorzystanymi środkami pieniężnymi na rachunku bieżącym budżetu wynikającymi z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczegółowymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych uchwałach w kwocie 1.398.871,72 zł. oraz 4.500.000 zł emisją obligacji.

*- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 głosami „za”*

**c/ w sprawie zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, realizowanego w ramach inwestycji spółki Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN- Zachodniopomorskie” sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie w tym określenie dodatkowych kryteriów pierwszeństwa oraz zasad przeprowadzania oceny punktowej dla dodatkowych kryteriów pierwszeństwa i dla kryterium pierwszeństwa oraz maksymalnej wysokości miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego- zał. nr 7**

*Przebieg dyskusji nad tym projektem uchwały trwa od minuty 00.13.30 do minuty 00.41.19*

Pan Tomasz Trun- SIM KZN Zachodniopomorskie powiedział, że realizują przy udziale Gminy wraz z 19 udziałowcami blok wielorodzinny w Trzebiatowie, w którym będzie się znajdowało 48 nowoczesnych mieszkań. Otrzymaliśmy z Gminy wsparcie w postaci 3 000 000,00 zł, oraz fundusz dopłat o na koniec inwestycji otrzymamy środki z KPO, czyli 20 % wartości inwestycji. Jak wiadomo inwestycja już trwa. Na podstawie pozytywnej decyzji BGK, który to udzielił nam kredytu w wysokości 9 000 000,00 zł. Inwestycja zakłada 12 miesięcy realizacji inwestycji, czyli oddanie do użytku powinno nastąpić w sierpniu 2025 roku. Stawka czynszu jest zawsze uchwalana przez Zgromadzenie Wspólników SIM KZN Zachodniopomorskie.

Pani Agnieszka Adamik- SIM KZN Zachodniopomorskie powiedziała, że Rada Miejska ustali zasady i tryb naboru wniosków. Jeśli uchwała zostanie podjęta to będzie zorganizowane spotkanie typowo dla osób zainteresowanych najmem. Po uprawomocnieniu się tej uchwały Gmina musi ogłosić nabór wniosków, które będą weryfikowane i SIM otrzyma listę przyszłych najemców, z którymi podpisuje umowę. Główne dwa warunki, które trzeba spełnić by starać się o mieszkanie to nie można mieć tytułu prawnego do innej nieruchomości na terenie RP oraz trzeba mieć zdolność czynszową a zarazem nie przekraczać progu kryterium dochodowego ustalonego zgodnie z ustawą.

W dalszej części dyskusji Pani Adamik dokładnie omawiała kryteria i zasady, które będą obowiązywały przy składaniu wniosków. Rozmawiano o metrażu mieszkań, o parkingu i windzie w tym bloku, o dodatku mieszkaniowym, o możliwości późniejszego wykupu mieszkania, o wniesionej kaucji, o średniej cenie mieszkania, o możliwych konsekwencjach naruszania przez najemcę przepisów najmu, Głos w dyskusji zabrali: Burmistrz Trzebiatowa Marzena Domaradzka, Radna Danuta Sudaj, Radna Katarzyna Gładysz, Radny Tadeusz Wojtkiewicz, Radna Patrycja Iwanów, Radny Włodzimierz Pokorski

*- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 głosami „za”*

**d/ w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty- zał. nr 8**

*Przebieg dyskusji nad tym projektem uchwały trwa od minuty 00.42.37 do godziny 01.30.35*

Pani Burmistrz Trzebiatowa- Marzena Domaradzka- tytułem wstępu powiedziała, że przedstawia uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty. Jest to jedna z czterech metod dopuszczonych przez ustawę.

Wskazana metoda daje mieszkańcom możliwość realnego wpływu na wysokość swojej opłaty z uwagi na zużycie wody i pozwala wyłapać tych, którzy nie wykazują ilości mieszkańców (których nie ma w systemie). Ceny w naszych sąsiednich samorządach są wyższe. Planujemy że system przyszłoroczny będzie kształtował się w kwocie 6 000 000zł.

Pani Burmistrz na podstawie załączonej tabeli mówiła o poszczególnych kosztach systemu. Przedstawiała także kwoty w naszych ościennych gminach.

Pani Urszula Szczepanik- Kierownik Referatu Podatkowego UM Trzebiatów- powiedziała, że nie ma Gminy, która stawkę za śmieci ma poniżej 30 zł.

W dalszej części dyskusji rozmawiano o poszczególnych i przykładowych kwotach od zużycia wody, o naliczaniu za wodę. Poruszono także temat pojemników na ubrania PCK w naszym mieście, o plastikowych pojemnikach, szklanych butelkach, kaucji.

Pani Burmistrz mówiła o kampanii informacyjnej na temat wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty. Także poruszyła sprawę związaną z niezamykanymi śmietnikami. Tutaj dużą rolę odgrywają przepisy konserwatora zabytków.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 głosami „za”

**e/ o zmianie uchwały w sprawie opłaty miejscowej- zał. nr 9**

*Przebieg dyskusji nad tym projektem uchwały trwa od godziny 01.31.13 do godziny 01.32.44*

Pani Urszula Szczepanik- Kierownik Referatu Podatkowego UM Trzebiatów- powiedziała, że proponujemy kwotę z 2,80 zł na 3,00 zł za dobę pobytu. To jest opłata, tzw. klimatyczna, która płaci turysta, który u nas wypoczywa. Podwyżka o 0,20 zł da nam zwwyżkę w wysokości 100 000,00 zł.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 głosami „za”

**f/ w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla obszaru położonego w Mrzeżynie na południe od ul. Letniskowej stanowiącej dz. nr 316/13 oraz dla części dz. nr 413/86 obręb Mrzeżyno- 1- zał. nr 10**

*Przebieg dyskusji nad tym projektem uchwały trwa od godziny 01.34.20 do godziny 01.37.32*

Pan Robert Rowski- Kierownik Referatu Rozwoju w UM Trzebiatów- powiedział, że zintegrowany plan to nowe narzędzie planistyczne. Jest to nowe narzędzie, które daje zupełnie inne możliwości niż plan miejscowy w aspekcie rozmowy z potencjalnym inwestorem.

Zintegrowany plan inwestycyjny obejmuje obszar inwestycji głównej w ramach terenu położonego w Mrzeżynie na południe od ul. Letniskowej stanowiącego dz. nr 316/13 obręb Mrzeżyno-1 oraz obszar inwestycji uzupełniającej w granicach części dz. Nr 413/86 obręb Mrzeżyno -1.

Koszty sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego zostaną pokryte przez wnioskodawcę, co zostanie wpisane do umowy urbanistycznej. W umowie urbanistycznej zostaną również określone warunki realizacji i finansowania inwestycji uzupełniającej, która zostanie zrealizowana przez inwestora na rzecz gminy w granicach obszaru objętego planem.

Wstępna ocena skutków finansowych uchwalenia zintegrowanego planu inwestycyjnego wskazuje, że uchwalenie powyższego planu nie wpłynie negatywnie na finanse gminy.

Pan Robert Rowski omówił szczegółowo poszczególne etapy w/w planu.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 głosami „za”

**g/ w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasową dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na okres oznaczony do 3 lat- zał. nr 11**

*Przebieg dyskusji nad tym projektem uchwały trwa od godziny 01.37.56 do godziny 01.39.58*

Pani Burmistrz Trzebiatowa- Marzena Domaradzka- powiedziała, że dzierżawa dotyczy przystani kajakowej w Trzebiatowie.

Dotychczasowy dzierżawca stowarzyszenie „Wikingowie Regi” korzysta z nieruchomości bez uwag, zgodnie z jego przeznaczeniem i celem dzierżawy określonym w umowie, wnosząc w określonych terminach czynsz oraz podatek od nieruchomości. Prowadzi działalność poprzez organizowanie spływów

kajakowych, a także prowadzi dystrybucję materiałów informacyjnych o atrakcjach na terenie gminy, promując gminę wśród turystów.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 głosami „za”

**h/ w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Trzebiatów w drodze komunalizacji prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa- zał. nr 12**

*Przebieg dyskusji nad tym projektem uchwały trwa od godziny 01.40.00 do godziny 01.41.18*

Pani Burmistrz Trzebiatowa- Marzena Domaradzka- powiedziała, że gmina wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Trzebiatów w drodze komunalizacji na wniosek prawa własności następujących nieruchomości, stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Trzebiatowie - obr.1. Jest to pasek zieleni przeznaczony pod teren parku, ścieżkę pieszo-rowerową i bulwar spacerowy wzdłuż rzeki Regi. Teren jest użytkowany, sprzątany i koszony przez Gminę a jest własnością Powiatu.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 głosami „za”

**i/ w sprawie ustalenia regulaminu targowiska miejskiego w Trzebiatowie- zał. nr 13**

*Przebieg dyskusji nad tym projektem uchwały trwa od godziny 01.41.53 do godziny 01.46.58*

Pani Burmistrz Trzebiatowa- Marzena Domaradzka- poinformowała, że jest to nowy wypracowany regulamin, który unormuje wszelkie zasady postępowania przez handlujących i kupujących. Targowisko będzie oznakowane. Pani Burmistrz omówiła projekt uchwały z uwzględnieniem wprowadzonych zmian.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 głosami „za”

**j/ zmieniającą uchwałę nr LXXVII/570/24 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 25 kwietnia 2024 r. w sprawie zasad i trybu przyznawania osobom fizycznym dotacji- zał. nr 14**

*Przebieg dyskusji nad tym projektem uchwały trwa od godziny 01.47.02 do godziny 01.49.57*

Pani Burmistrz Trzebiatowa- Marzena Domaradzka- powiedziała, że ta uchwała zmienia uchwałę z kwietnia b.r. Proponowane zmiany w tej uchwale to:

1. określenie daty końcowej obowiązywania zasad udzielania dotacji celowej na dzień 31.12.2028r.
  2. precyzuje koszt kwalifikowany realizowanego zadania poprzez wskazanie jego składowych, do których należą: zakup materiałów, zakup studzienek rewizyjnych, zakup przepompowni ścieków oraz usługi wykonania przyłącza,
  3. wskazuje, że na koszt kwalifikowany realizowanego zadania składają się koszty poniesione od dnia wejścia w życie uchwały zmienianej do dnia zakończenia programu przyznawania dotacji.
- Zmianą będzie też to, że nie będzie dołączony wzór umowy o udzielenie dotacji.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 głosami „za”

**k/ w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych świadczonych przez przedsiębiorców posiadających zezwolenie na wykonywanie tych usług na terenie Gminy Trzebiatów- zał. nr 15**

*Przebieg dyskusji nad tym projektem uchwały trwa od godziny 01.50.06 do godziny 01.52.38*

Pani Burmistrz Trzebiatowa- Marzena Domaradzka- powiedziała, że zgłosił się operator z wnioskiem aby jemu maksymalne stawki podwyższyć. Ale jego propozycja była znacznie wyższa niż w proponowanej uchwale. Pani Burmistrz omówiła projekt uchwały z uwzględnieniem wszystkich kwot.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 głosami „za”

**l/ w sprawie zajęcia stanowiska przez Radę Miejską w Trzebiatowie dotyczącego Burmistrz Trzebiatowa Marzeny Domaradzkiej- zał. nr 16**

*Przebieg dyskusji nad tym projektem uchwały trwa od godziny 01.52.43 do godziny 01.53.47*

Pani Burmistrz Trzebiatowa- Marzena Domaradzka- powiedziała, że jeśli radni mają jakieś dodatkowe pytania to odpowie.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 głosami „za”

**l/ w sprawie zajęcia stanowiska przez Radę Miejską w Trzebiatowie dotyczącego Radnej Rady Miejskiej w Trzebiatowie Danuty Sudaj- zał. nr 17**

*Przebieg dyskusji nad tym projektem uchwały trwa od godziny 01.53.50 do godziny 01.57.21*

Radna Danuta Sudaj- powiedziała, że jest już trzecia kadencja w radzi i od drugiej kadencji jest w stowarzyszeniu działkowców, które jest ogólnopolskie i nie podlega pod Gminę.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 6 głosami „za” przy 1 niegłosującym

**m/ w sprawie zajęcia stanowiska przez Radę Miejską w Trzebiatowie dotyczącego Radnej Rady Miejskiej w Trzebiatowie Kingi Ringert- zał. nr 18**

*Przebieg dyskusji nad tym projektem uchwały trwa od godziny 01.57.32 do godziny 01.59.41*

Pani Burmistrz Trzebiatowa- Marzena Domaradzka- powiedziała, że osoba składająca donos myślała, że Pani Radna Kinga Ringert nadal jest w zarządzie stowarzyszenia „Nasze Miejsce”. Pani Kinga złożyła rezygnację i jest tylko członkiem tego stowarzyszenia.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 głosami „za”

**n/ w sprawie zajęcia stanowiska przez Radę Miejską w Trzebiatowie dotyczącego Radnego Rady Miejskiej w Trzebiatowie Dennisa Warcholaka- zał. nr 19**

*Przebieg dyskusji nad tym projektem uchwały trwa od godziny 01.59.48 do godziny 02.00.24*

Pani Burmistrz Trzebiatowa- Marzena Domaradzka- powiedziała, że skarga dotyczyła tego, że Pan Przewodniczący jest pozaetatowym członkiem SKO w Szczecinie. W wyjaśnieniu wynika, że Przewodniczący z dniem 265 kwietnia został odwołany przez PRM z tej funkcji.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 głosami „za”

**o/ w sprawie uznania petycji za niezastługującą na uwzględnienie- zał. nr 20**

*Przebieg dyskusji nad tym projektem uchwały trwa od godziny 02.00.31 do godziny 02.01.29*

Pani Burmistrz Trzebiatowa- Marzena Domaradzka- powiedziała, że petycja dotyczyła nazwy zmiany ronda. Były przeprowadzane konsultacje i Radni przyjęli inną nazwę.

- projekt uchwały Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 głosami „za”

**Do punktu 3**

**Podsumowanie działań miasta związanych ze strategią antysmogową, bilans programu „Czyste powietrze” w 2023 roku, plany działań na rok 2024- zał. nr 21**

*Przebieg dyskusji nad tym tematem trwa od godziny 02.01.39 do godziny 02.07.30*

Pani Burmistrz Trzebiatowa- Marzena Domaradzka- poinformowała, że całe podsumowanie w liczbach jest w załączonym dokumencie. Od 2022 roku jest w naszej Gminie punkt konsultacyjny, w którym mieszkańcy mogą zdobywać informacje czy składać wnioski. Pracownicy pomagają w wypełnianiu wniosków, przekazywane są do WFOŚ. Pani Burmistrz mówiła o składaniu wniosków, o spotkaniach konsultacyjnych.

**Do punktu 4.**

**Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

*Przebieg dyskusji nad tym tematem trwa od godziny 02.07.34 do godziny 02.43.00*

Radna Dorota Adamowicz- ponownie wróciła do tematu usunięcia drzew i potem dokonania nasadzeń następnych na trasie Nowielice- Gorzysław. ( zał. nr 22) Chodzi o to, że Gmina Trzebiatów wydała dla Powiatu Gryfickiego zezwolenie na usunięcie drzew. Wniosek był kompletny, zawierał plany nasadzeń, wymagane decyzje, załączniki, mapa wykonana przez projektanta, z której wynikało, że te drzewa faktycznie kolidują z tą inwestycją. Była też decyzja środowiskowa. Na etapie składania wniosku inwestycją realizowaną przez powiat miała być przebudowa tej drogi i wtedy faktycznie te drzewa kolidowały. Drzewa zostały usunięte. W trakcie zmieniał się koncepcja i został wykonany remont drogi. Drzew nie było, ale one nie kolidowały z remontem. Poprzednia decyzja Burmistrza nakładała na inwestora obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych (określone gatunki- klony). Drzewa musiałyby być opaliskowane.

Komisja była w terenie i te drzewka są posadzone zbyt blisko siebie, ale mają paliki.

Sołtys Nowielic jest niezadowolony, że te drzewa zostały usunięte i nie podoba mu się to, że nasadzenia zostały wykonane w innym miejscu, nie w Nowielicach. Posadzono część w kierunku Lewic, ale było to zgodne z kolejną decyzją Burmistrza.

Decyzje były wydane zgodnie z wnioskiem prawidłowo. Były wszystkie uzgodnienia, były zawiadomienia o oględzinach, potem uzgodnienia z RDOŚ. Wniosek zawierał wszystko co nakazuje ustawa.

W ostatnim czasie Sołtys Nowielic złożył kserokopię projektu budowlano- wykonawczego do remontu tej omawianej drogi. Jest tam zapis, że nie przewiduje się konieczności wycinki drzew i krzewów. W sporadycznych przypadkach może zajść konieczność dokonania cięć pielęgnacyjnych.

Tyle że ten projekt jest ze stycznia 2020 roku, nie wiadomo czy został zatwierdzony i przedłożony w „budownictwie” a wydane decyzje są z późniejszego okresu.

Zdaniem Przewodniczącej Komisji osoba która przygotowała ten projekt decyzji mogła nie wiedzieć, że ten projekt dotyczący remontu istnieje. Opierała się na przedłożonych dokumentach i na ich podstawie wydała stosowne zezwolenia.



Jedyne, co Gmina może zrobić to za trzy lata sprawdzić żywotność tych nasadzeń. Jeśli Urząd stwierdzi, że te nasadzenia nie zachowały żywotności, to może wydać taką decyzję, co jest dopuszczalnie przepisami prawa, która nałoży ponowny obowiązek nasadzeń zastępczych.

31 października 2025 roku urzędnik pojedzie w teren i sprawdzi nasadzenia. Przewodnicząca Komisji zacytowała artykuł z ustawy o ochronie przyrody 86, ust.2.

Drzew już nie ma, koncepcja się zmieniła w trakcie. Nie ma uchybień pracownika.

Radni zgodzili się ze słowami Przewodniczącej Komisji.

Radna Dorota Adamowicz- poprosiła o monitowanie naprawy drogi w Gołańczy Pomorskiej nr 89. Miała być droga wyłożona płytami jesienią. Do tej pory nie zostało to rozpoczęte.

Prosi także o uwzględnienie inwestycji w budżecie na 2025 rok- dz. 887 na trasie Gorzysław- Białoboki. Czy jest już dokumentacja?

Pani Burmistrz Trzebiatowa- Marzena Domaradzka- powiedziała, że czeka już tylko na budżet z ZDGiGK. Zobaczymy jakie oni wpisali przedsięwzięcia.

Radna Katarzyna Gładysz- pyta o naprawę lampy przy ulicy Ogrodowej. Była tam ostatnio kolizja i nadal jest ciemno.

Pani Burmistrz Trzebiatowa- Marzena Domaradzka- powiedziała, że się dowie i sprawdzi.

Radni zapoznali się z pismami:

1. Sprawozdanie Burmistrza z działalności szkół w Gminie Trzebiatów z uwzględnieniem wyników sprawdzianu po szkole podstawowej w roku szkolnym 2023/2024.- zał. nr 23
2. Strategia Rozwoju Gminy Trzebiatów na lata 2023/2030, zapoznanie się z wynikami realizacji strategii- zał. nr 24
3. Pismo mieszkańca Włodarki w sprawie stawu we wsi.- zał. nr 25

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Pani Przewodnicząca zamknęła posiedzenie Komisji.

Komisja zakończyła się o godzinie 19.30

**Przewodnicząca Komisji**

Dorota Adamowicz

**Protokołowała:**  
Ewa Szumna