

Znak sprawy: GNRIOS.6220.20.2024

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez spółkę OPTISOL Sp. z o.o. z siedzibą przy al. Zwycięstwa 241/13, 81-521 Gdynia, reprezentowaną przez Prezesa Zarządu – Pana Mateusza Tabaczka w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz możliwością budowy magazynów energii na działce numer 90/1, gmina Trzebiatów, obręb Włodarka”,

ORZEKAM

1. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz możliwością budowy magazynów energii na działce numer 90/1, gmina Trzebiatów, obręb Włodarka”;
2. Określić następujące istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:
 - 2.1. W przypadku rozpoczęcia prac w okresie lęgowym ptaków, czynności te można prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zajęcia siedlisk należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenia prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd;
 - 2.2. Zaplecze budowy wraz z bazą materiałowo-sprzętową (miejsce postoju maszyn i pojazdów, magazynowania materiałów budowlano-montażowych oraz odpadów) zlokalizować na terenie posiadającym utwardzoną i uszczelnioną nawierzchnię, np. odpowiednią geomembraną;

- 2.3. Na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich małych zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa;
- 2.4. Tankowanie i naprawy sprzętu prowadzić poza terenem inwestycyjnym, wyłącznie w miejscach do tego przystosowanych (tj. odpowiednio na stacjach tankowania pojazdów oraz w punktach naprawy pojazdów);
- 2.5. Wykonać ogrodzenie terenu z zachowaniem minimum 20-centymetrowej wolnej przestrzeni nad gruntem, zapewniającej migrację drobnych gatunków fauny przez teren elektrowni fotowoltaicznej;
- 2.6. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego;
- 2.7. Zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, zwiększające absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegającej niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. zjawisku olśnienia;
- 2.8. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej;
- 2.9. Powierzchnię pomiędzy panelami fotowoltaicznymi obsiać gatunkami niskich traw przy udziale roślin miododajnych, celem utworzenia alternatywnych miejsc żerowania i gniazdowania dla ptaków, jak również stworzenia środowiska przyjaznego dla owadów;
- 2.10. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej;
- 2.11. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracji wodnej prace budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby nie powodować pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich i zachować urządzenia. Dla zachowania ich prawidłowego funkcjonowania, należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody, a w przypadku ich uszkodzenia inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń, w sposób zapewniający zachowanie dotychczasowej funkcji tych urządzeń;
- 2.12. Zaplecze budowy należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w powierzchnię terenu, z przywróceniem stanu pierwotnego po zakończeniu prac. Należy wydzielić na placu budowy oraz w miejscu wykonywania robót

- budowlanych miejsca postojowe sprzętu budowlanego w sposób gwarantujący ochronę środowiska wodno-gruntowego;
- 2.13. Na etapie budowy bazę sprzętu oraz materiałów budowlanych wyposażyć w szczelną nawierzchnię (np. poprzez zastosowanie geomembrany), zabezpieczającą przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, a także odpowiednio zorganizować zaplecze socjalne;
- 2.14. W fazie budowy, w przypadku rozlewu produktów naftowych z maszyn i pojazdów, należy zastosować odpowiednie środki zabezpieczające przed przedostaniem się szkodliwych substancji do ziemi. Na terenie zaplecza powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń;
- 2.15. Zapewnić właściwe i zgodne z obowiązującymi przepisami gospodarowanie odpadami wytwarzanymi na wszystkich etapach przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko przed ewentualnym zanieczyszczeniem, nie powodując utrudnień komunikacyjnych oraz zapewniając ich sprawny odbiór przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia, w celu odzysku lub unieszkodliwiania. Należy zabezpieczyć miejsca magazynowania odpadów podczas fazy realizacji przed wpływem czynników atmosferycznych (przed rozwiewaniem);
- 2.16. Zaplecze budowy należy zaopatrzyć w przenośne zbiorniki wybieralne do gromadzenia ścieków bytowych, które będą wywożone przez uprawniony podmiot;
- 2.17. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych stacje kontenerowe powinny być wyposażone w misy olejowe będące w stanie pomieścić olej, na wypadek awarii i/lub niekontrolowanego wycieku;
- 2.18. W przypadku odpadów niebezpiecznych należy je składować w specjalnym, zamkniętym lub zadaszonym kontenerze wyposażonym w szczelne pojemniki do magazynowania poszczególnych odpadów lub w przypadku pomieszczenia/miejsca na odpady wyposażyć je w posadzkę szczelną i chemoodporną;
- 2.19. Należy przeprowadzać stałą kontrolę sprzętu używanego podczas realizacji inwestycji pod kątem możliwych wycieków i awarii;
- 2.20. Należy przeprowadzać okresowe przeglądy transformatorów użytych do realizacji inwestycji na terenie przedmiotowej działki.
3. Uczynić charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji i jej integralną częścią.
4. Lokalizację przedsięwzięcia wskazano w załączniku nr 2 do niniejszej decyzji, który stanowi jej integralną część.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 11 grudnia 2024 r. (data wpływu wniosku: dnia 12 grudnia 2024 r.) spółka OPTISOL Sp. z o.o. z siedzibą przy al. Zwycięstwa 241/13, 81-521 Gdynia, reprezentowana przez

Prezesa Zarządu – Pana Mateusza Tabaczka, wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz możliwością budowy magazynów energii na działce numer 90/1, gmina Trzebiatów, obręb Włodarka”. Do wniosku dołączono dokumenty wymagane zgodnie z art. 74 ust. 1 i ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej ustawą ooś.

Teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Z przedłożonych przez Inwestora dokumentów wynika, że zgodnie z zapisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. pkt 54a) zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczanej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż:

a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy,

b) 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a

– z wyłączeniem zabudowy systemami fotowoltaicznymi lokalizowanej na dachach i elewacjach obiektów budowlanych;

Zamierzenie będzie miało powierzchnię powyżej 2 ha, kwalifikuje się więc do lit. b.

W związku z powyższym oraz zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, realizacja planowanego przedsięwzięcia jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia.

W związku z tym, że liczba stron w postępowaniu przekracza 10, do zawiadamiania stron zastosowanie miał art. 74 ust. 3 ustawy ooś.

Pismami z dnia 17 grudnia 2024 r. znak: GNRiOŚ.6220.20.2024, stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy ooś, Burmistrz Trzebiatowa wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Gryficach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko w ramach prowadzonego postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla tego przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem Burmistrza Trzebiatowa z dnia 17 grudnia 2024 r. znak: GNRiOŚ.6220.20.2024 poinformowano strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa i

eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz możliwością budowy magazynów energii na działce numer 90/1, gmina Trzebiatów, obręb Włodarka” oraz o podjętych czynnościach administracyjnych. Jednocześnie poinformowano strony, że mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania administracyjnego poprzez możliwość przeglądania akt sprawy oraz możliwość wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań i wniosków. Obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie w dniach od 17 grudnia do 31 grudnia 2024 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Gryficach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zgodnie z opinią z dnia 23 grudnia 2024 r. znak: SG.ZZŚ.4901.141.2024.AZ uznał, że dla przedsięwzięcia pn. „Budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz możliwością budowy magazynów energii na działce numer 90/1, gmina Trzebiatów, obręb Włodarka”, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryficach, zgodnie z opinią sanitarną z dnia 31 grudnia 2024 r. znak: ZNS.9022.2.1.31.2024 również nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, zgodnie z postanowieniem z dnia 2 stycznia 2025 r. znak: WST-K.4220.354.2024.ZF wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Obwieszczeniem Burmistrza Trzebiatowa z dnia 10 stycznia 2025 r. znak: GNRiOŚ.6220.20.2024 zawiadomiono strony postępowania o możliwości zapoznania się z treścią wypracowanych i zgromadzonych dokumentów oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz możliwością budowy magazynów energii na działce numer 90/1, gmina Trzebiatów, obręb Włodarka”, w terminie 7 dni od daty doręczenia obwieszczenia. Jednocześnie poinformowano strony o podjętych czynnościach administracyjnych w toku prowadzonego postępowania. Obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie w dniach od 10 stycznia do 24 stycznia 2024 r. W terminie 7 dni od dnia, kiedy zawiadomienie zostało dokonane, nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski od stron postępowania dotyczące realizacji inwestycji.

Przed wydaniem przedmiotowej decyzji Burmistrz Trzebiatowa wziął pod uwagę opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Gryficach Państwowego Gospodarstwa Wodnego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach. Ponadto w punkcie 2 orzeczenia decyzji Burmistrz Trzebiatowa określił istotne warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1

pkt 1 lit. b ustawy ooś, zgodnie z opiniami wyrażonymi przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Gryficach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Przy ocenie wpływu ww. przedsięwzięcia na środowisko organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach kierował się kryteriami wyszczególnionymi w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, uwzględniając łącznie następujące uwarunkowania, które przesądziły o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

I. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

1. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy zainstalowanej do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Projekt realizowany będzie jako jedna instalacja o mocy do 5 MW lub kilka mniejszych instalacji o łącznej mocy do 5 MW. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na części działki numer 90/1 gmina Trzebiatów, obręb Włodarka, powiat gryficki, województwo zachodniopomorskie. Na działce znajdują się klaoużytki o oznaczeniach RIIIB, RIVa, RIVb, ŁIV, PsIV. Inwestycja nie będzie realizowana na gruntach RIIIB. Działka, na której planowane jest przedsięwzięcie ma powierzchnię 5,06 ha. Pod realizację inwestycji przeznaczone zostanie 4,51 ha.

Powierzchnia wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wynosi około 4,25 ha.

Powierzchnia wyznaczona po obrysie ogrodzenia wynosi około 4,5 ha.

Obecnie teren inwestycyjny jest użytkowany rolniczo.

W skład inwestycji wchodzi następujące elementy:

- moduły fotowoltaiczne
- konstrukcje wsporcze z możliwością zastosowania trackerów
- falowniki (inwertery)
- magazyn lub magazyny energii
- drogi wewnętrzne
- ogrodzenie
- infrastruktura naziemna i podziemna
- stacje transformatorowe
- linie kablowe DC, linie kablowe AC nN i linie kablowe AC SN
- dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, kamery, elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe), oświetlenie.

Optymalną pracę modułów fotowoltaicznych zapewniają:

- ekspozycja w kierunku południowym (dopuszcza się również ustawienie instalacji w kierunkach wschodnim oraz zachodnim lub modelu mieszanego),

- brak zacienienia,
- właściwy kąt nachylenia.

Do realizacji inwestycji, użyte zostaną moduły fotowoltaiczne o następujących parametrach:

- moc modułu – zostanie doprecyzowana przez Inwestora na etapie ubiegania się o pozwolenie na budowę,
- sumaryczna moc modułów będzie wynosiła do 5 MW,
- liczba modułów – zostanie doprecyzowana przez Inwestora na etapie ubiegania się o pozwolenie na budowę,
- wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do ok. 4,5 m,
- kąt pochylenia w przedziale 5 – 90 stopni,
- odległość pomiędzy rzędami modułów fotowoltaicznych – od 2 m do 15 m.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna składać się będzie z zespołów modułów fotowoltaicznych podzielonych na rzędy znajdujące się na konstrukcjach wsporczych (stołach). Dokładne parametry elektrowni oraz układ oraz orientacja stelaży ustalane będą na etapie sporządzania projektu budowlanego. Elementem składowym wspomnianych modułów jest hartowane szkło o wysokiej przenikalności, warstwa EVA i UV oraz rama aluminiowa. Za zmianę prądu stałego (DC), na prąd przemienny (AC) odpowiedzialne będą inwertery (falowniki).

Konstrukcja montażowa będzie palowana. Stelaże poszczególnych modułów będą ustawione do siebie równolegle. Konstrukcja może również zostać wyposażona w tzw. trackery (systemy nadążne), czyli urządzenia służące do sterowania kątem nachylenia modułów względem słońca. Systemy te dążą do optymalnego ułożenia powierzchni modułów, a co za tym idzie – do maksymalnego wykorzystania promieniowania słonecznego w trakcie dnia i wyprodukowania możliwie największej ilości energii elektrycznej. Systemy mogą znajdować się na jednej osi determinując pracę instalacji w płaszczyźnie ze wschodu na zachód lub dwóch osiach, które ustawiają moduły w kierunkach północ-południe oraz wschód zachód.

Przed dostarczeniem wyprodukowanego przez elektrownię prądu do sieci elektroenergetycznej, prąd stały zamieniany jest w inwerterze na prąd zmienny. Ilość inwerterów (falowników) będzie zależać od wybranego producenta, modelu oraz mocy maksymalnej.

Dodatkowym elementem, który może być zastosowanym w opisywanej inwestycji jest magazyn energii. Na terenie elektrowni znajdować się będzie 1 do 5 kontenerów zawierających urządzenia gromadzące energię (baterie), systemy chłodzące, sterujące i zabezpieczające.

Elementem składowym są również stacje transformatorowe, które zlokalizowane będą w obrębie działek. Liczba stacji transformatorowych wynosić będzie do 5 szt. Ich dokładna liczba oraz lokalizacja zostanie ustalona na etapie pozyskiwania pozwolenia na budowę, na wstępnym planie zagospodarowania terenu przyjęto 5 stacji transformatorowych, jako że jest to obecnie najbardziej pesymistyczne rozwiązanie. W projekcie budowlanym zostaną zachowane odległości Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki

i ich usytuowanie. Zgodnie z §182 ww. rozporządzenia, minimalna odległość stacji transformatorowej od pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi wynosi 2,8 m (najbliższe zabudowania znajdują się w odległości większej niż 2,8 m od budynku technicznego ze stacją transformatorową, co spełnia wymagania zawarte w rozporządzeniu).

Poszczególne elementy montażowe dostarczane zostaną z wykorzystaniem istniejącej infrastruktury drogowej. Połączenia komunikacyjne wykonane zostaną zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Planowana inwestycja nie będzie miała znacząco negatywnego wpływu na klimat. Eksploatacja inwestycji przyczyni się natomiast do produkcji energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii, co pozwoli na ograniczenie pozyskania energii pochodzącej głównie ze spalania węgla, powodującej emisje gazów cieplarnianych prowadzących do zmian klimatu. Realizacja inwestycji spowoduje przekształcenie istniejącego krajobrazu, jednak ze względu na maksymalną wysokość konstrukcji montażowej paneli fotowoltaicznych nie wpłynie znacząco negatywnie na istniejący krajobraz.

2. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Przewiduje się brak wystąpienia znaczącego, skumulowanego oddziaływania na planowanym obszarze. Ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewni zastosowanie zgodnych z normami rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych oraz zachowanie odpowiednich zasad sztuki budowlanej, a także właściwa organizacja prac budowlanych. Przedmiotowa inwestycja dotyczy budowy elektrowni fotowoltaicznej. Fotowoltaika charakteryzuje się brakiem występowania emisji ponadnormatywnego hałasu, zanieczyszczeń i innych istotnych oddziaływań do środowiska, dlatego też nie wystąpi efekt skumulowanego oddziaływania inwestycji na środowisko. Oddziaływanie inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej zamyka się w granicy działki objętej wnioskiem. Tym samym nie ma możliwości kumulacji oddziaływań nawet pomiędzy inwestycjami znajdującymi się nawet w bardzo bliskiej odległości. Poziom pól elektromagnetycznych, które są wytwarzane przez tego typu instalacje jest wielokrotnie poniżej normy.

Na podstawie Ustawy Prawo budowlane art. 34 ust. 3 pkt 5, oraz art. 3 ust. 20 inwestycja nie będzie oddziaływać na sąsiednie działki. Dopuszczalne poziomy natężenia pola magnetycznego, zgodnie z §2 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku nie zostały przekroczone. Pole magnetyczne pochodzące

od paneli nie będzie miało wpływu na otaczające środowisko oraz nie będzie wychodziło poza granice inwestycji.

Zostały zachowane odległości Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Zgodnie z §182 ww. rozporządzenia, minimalna odległość stacji transformatorowej od pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi wynosi 2,8 m (najbliższe zabudowania znajdują się w odległości większej niż 2,8 m od budynku technicznego ze stacją transformatorową, co spełnia wymagania zawarte w rozporządzeniu).

W trakcie procesu inwestycyjnego dokonane zostaną wszelkie uzgodnienia umożliwiające realizację przedsięwzięcia. Obecnie, na obszarze objętym inwestycją, brak jest realizowanych innych przedsięwzięć. Mając na uwadze powyższe ustalenia, nie przewiduje się skumulowanego wpływu oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska.

3. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi.

Wykorzystanie wody

• etap realizacji przedsięwzięcia

W czasie realizacji inwestycji nie przewiduje się zapotrzebowania na wodę na cele budowlane. Jedynym zapotrzebowaniem na wodę są cele socjalne związane z higieną pracowników obsługujących budowę oraz na wodę pitną. Woda na cele higieniczne będzie dostarczana przez podmioty wyposażające plac budowy w przenośne sanitariaty, w szczelnych beczkowozach. Woda pitna będzie dostarczana przez Inwestora w odpowiednich pojemnikach. Szacunkowe zużycie wody na te cele wyglądają następująco. Przyjmuje się, że plac budowy obsługiwać będzie 10 osób. Zużycie dobowe na osobę to ok. 10 l wody. Czas trwania budowy będzie wynosił prawdopodobnie ok. 100 dni. Zużycie wody wynosić więc będzie ok. 100 litrów na dobę, czyli 0,1 m³ na dobę, czyli przez 100 dni 10 m³ wody.

• etap eksploatacji przedsięwzięcia

W wyniku eksploatacji instalacji do produkcji energii elektrycznej ze słońca nie będzie zużywana woda, za wyjątkiem czyszczenia modułów. Cechą charakterystyczną modułów fotowoltaicznych jest to, że przechodzą proces samooczyszczenia w trakcie opadów deszczu lub śniegu. Niemniej inwestor przewiduje czyszczenie modułów fotowoltaicznych przy użyciu wody, nie częściej niż 2 razy do roku. W celu umycia paneli o mocy 1MW przewiduje się wykorzystanie 2400 l wody.

• etap likwidacji przedsięwzięcia

W czasie likwidacji inwestycji nie przewiduje się zapotrzebowania na wodę na cele inne niż socjalne związane z higieną pracowników dokonujących likwidacji oraz na wodę pitną. Woda na cele higieniczne będzie dostarczana przez podmioty wyposażające plac budowy w przenośne sanitariaty, w szczelnych beczkowozach. Woda pitna będzie dostarczana przez Inwestora w odpowiednich pojemnikach. Szacunkowe zużycie wody na te cele wyglądają następująco. Przyjmuje się, że

likwidację obsługiwać będzie 5 osób. Zużycie dobowe na osobę to ok. 5 l wody. Czas trwania budowy będzie wynosił prawdopodobnie ok. 20 dni. Zużycie wody wynosić więc będzie ok. 25 litrów na dobę, czyli 0,025 m³ na dobę, czyli przez 20 dni 0,5 m³ wody.

Wykorzystanie surowców

Nie przewiduje się zużycia i wykorzystania surowców mających negatywny wpływ na środowisko naturalne.

Wykorzystanie materiałów

Nie przewiduje się zużycia i wykorzystania materiałów mających negatywny wpływ na środowisko naturalne.

Wykorzystanie paliw

- **etap realizacji przedsięwzięcia**

Etap budowy farmy fotowoltaicznej związany będzie z ruchem pojazdów dowożących materiały budowlane oraz elementy elektrowni oraz z użytkowaniem kafara służącego do wbijania stelaży pod konstrukcję farmy. Urządzenia takie są zasilane silnikami spalinowymi. Etap realizacji zadania przyczyni się do zużycia oleju napędowego w silniku. Kafarowanie konstrukcji i ogrodzenia zajmuje średnio 30-40 godzin dla 1 MW. Dla 5 MW będzie to 150-200 godzin pracy kafara. Kafar zużywa średnio 2,5-3 litrów paliwa na godzinę. Więc dla tego projektu sumarycznie będzie to maksymalnie 600 litrów zużytego paliwa. Do obliczeń nie przyjęto spalania paliw wynikającego z dowozu urządzeń na teren placu budowy, ponieważ nie będzie się ono odbywało na terenie inwestycji.

- **etap eksploatacji przedsięwzięcia**

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana będzie z koszeniem trawy, nie częściej niż raz do roku.

- **etap likwidacji przedsięwzięcia**

Etap likwidacji związany będzie z pracą urządzeń służących do usunięcia z działek elementów składowych farmy fotowoltaicznej.

Wykorzystanie energii

- **etap eksploatacji przedsięwzięcia**

Elektrownia fotowoltaiczna wykorzystuje energię elektryczną do zasilania urządzeń stanowiących jej część, np. systemu monitoringu. Energia ta pobierana jest bezpośrednio z sieci w sytuacji przestoju elektrowni lub pobierana automatycznie w trakcie produkcji energii przez elektrownię (elektrownia zużywa część energii, którą wyprodukuje). Elektrownia będzie zużywała około 50 MWh w stosunku rocznym na potrzeby własne. Nie przewiduje się zapotrzebowania na energię cieplną, ani na energię gazową.

- **etap likwidacji przedsięwzięcia**

Energia elektryczna zużywana będzie jedynie do obsługi urządzeń takich jak piła czy szlifierka. Przyjęto zużycie prądu na poziomie 20 kWh na godzinę. Urządzenia będą sumarycznie pracować przez około 200 godzin. Zużyte więc zostanie 4000 kWh energii elektrycznej. Nie przewiduje się zapotrzebowania na energię cieplną, ani na energię gazową.

Planowana inwestycja nie będzie miała wpływu naubożenie różnorodności biologicznej. Nie nastąpi utrata, fragmentacja, izolacja siedlisk oraz ubożenie funkcji pełnionych przez siedliska. Nie zmniejszy się również liczebność oraz kondycja lokalnych populacji cennych gatunków.

4. emisji i występowania innych uciążliwości.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Charakter prac związanych z realizacją przedsięwzięcia nie wymaga wykonywania głębokich wykopów, zatem inwestycja nie wpłynie na zmianę stosunków wodnych na analizowanym terenie. Niniejszym postanowieniem zobligowano inwestora, aby zaplecze budowy wraz z bazą materiałowo-sprzętową (miejsce postoju maszyn i pojazdów, magazynowania materiałów budowlano-montażowych oraz odpadów) zlokalizować na terenie posiadającym utwardzoną i uszczelnioną nawierzchnię, np. odpowiednią geomembraną, a plac budowy wyposażać w środki do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych (sorbenty), które będą stosowane natychmiastowo w przypadku ewentualnego rozlewu substancji ropopochodnych z maszyn i pojazdów. Natomiast tankowanie i wszelkie naprawy sprzętu należy realizować poza obszarem inwestycji. Podczas realizacji inwestycji wytwarzane ścieki bytowe będą gromadzone w przenośnych sanitariatach. Budowa przedmiotowej instalacji związana będzie z wytwarzaniem odpadów, powstających w wyniku wykonywania prac budowlano - montażowych. Odpady te będą magazynowane selektywnie w pojemnikach i kontenerach, a następnie przekazywane do zagospodarowania uprawnionym podmiotom.

Planowana inwestycja będzie instalacją bezobsługową. Funkcjonowanie przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązało się z wytwarzaniem ścieków, a jedyne odpady, które mogą powstawać na tym etapie, będą wynikiem prowadzenia prac serwisowych i ewentualnych napraw. Odpady te nie będą jednak magazynowane na terenie projektowanej instalacji, ale bezpośrednio po wytworzeniu będą na bieżąco przekazywane firmie zajmującej się zagospodarowywaniem odpadów. Eksploatacja instalacji fotowoltaicznej nie będzie związana z emisją zanieczyszczeń do atmosfery ani wytwarzaniem ponadnormatywnego oddziaływania elektromagnetycznego. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów. Wody opadowo-roztopowe będą wsiąkały bezpośrednio do gruntu. W projektowanej instalacji zostaną zastosowane transformatory suche lub transformatory olejowe wyposażone w szczelną misę olejową, mogącą w przypadku awarii zmagazynować całą objętość oleju zawartego w tych urządzeniach, co zapewni ochronę środowiska gruntowo-wodnego na etapie eksploatacji przedsięwzięcia.

Stacje transformatorowe, magazyny energii oraz inwertery będą stanowiły źródła hałasu, jednak najbliższe tereny zabudowane podlegające ochronie akustycznej znajdują się w znacznym oddaleniu od analizowanego obszaru (ok. 300 m), w związku z czym nie należy spodziewać się wystąpienia istotnych uciążliwości akustycznych na etapie eksploatacji przedsięwzięcia na obszarze tej zabudowy.

Z uwagi na określoną przydatność paneli fotowoltaicznych, etap eksploatacji inwestycji potrwa około 30 lat.

Etap likwidacji przedsięwzięcia będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza, emisji hałasu i odpadów. Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie charakterystyczna dla procesu spalania oleju napędowego w silnikach pojazdów oraz maszyn i urządzeń budowlanych wykorzystywanych w rozbiórce elementów farm. Emisja hałasu będzie wynikała przede wszystkim z pracy maszyn technologicznych, a także z ruchu środków transportu. Odpady wytworzone podczas etapu podczas likwidacji farm fotowoltaicznych nie będą magazynowane w obrębie terenu inwestycyjnego, zostaną bezpośrednio przekazane firmom specjalizującym się w recyklingu.

5. ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu.

W myśl art. 3 pkt 23 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 ze zm.) przez poważną awarię rozumie się zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem. Zgodnie z powyższą definicją elektrownie fotowoltaiczne nie należą do grupy obiektów stwarzających zagrożenie dla środowiska w wyniku wystąpienia pożaru, wybuchu lub wycieku paliwa. Ponadto, w myśl Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138), nie występują żadne przesłanki świadczące o możliwości zaliczenia przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Dodatkowo, ze względu na zastosowane rozwiązania techniczne i technologiczne planowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się wystąpienia poważnych awarii przemysłowych. Ryzyko wystąpienia sytuacji awaryjnej dotyczyć może jedynie ewentualnych zakłóceń w funkcjonowaniu sprzętu mechanicznego stosowanego w fazie budowy inwestycji (np. wyciek substancji ropopochodnych) i stworzyć zagrożenie dla środowiska. Jednakże zapobieganie wystąpienia takiej ewentualności prowadzone będzie w sposób ciągły poprzez:

- stałą kontrolę sprzętu używanego podczas przygotowywania terenu pod posadowienie elektrowni oraz samego ich posadowienia – pod kątem możliwych wycieków i awarii;
- prowadzenie ewentualnych napraw sprzętu mechanicznego w miejscach do tego przystosowanych;
- realizację inwestycji przez wykwalifikowaną i wyspecjalizowaną ekipę budowlaną;
- zamontowanie mis olejowych zapewniających zmagazynowanie wycieku oleju z transformatorów olejowych oraz wody podczas ewentualnej akcji gaśniczej.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie niesie ze sobą zagrożenia wystąpienia poważnej awarii w rozumieniu ustawy Prawo Ochrony Środowiska. Ze względu na rodzaj i ilość substancji niebezpiecznych, ich zabezpieczenie i formę użycia, farma taka nie jest zakwalifikowana jako zakład o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii.

Projekt budowlany farmy fotowoltaicznej będzie uwzględniał ochronę przed gwałtownymi zjawiskami pogodowymi takimi jak burze, silne wiatry, śnieżyce – zjawiska takie mogą jedynie powodować usterki techniczne (mechaniczne uszkodzenia), jednak nie niosą za sobą ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy budowlanej. Farma fotowoltaiczna będzie wybudowana zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, BHP oraz przy pomocy najlepszych dostępnych metod oraz materiałów. Dodatkowo, po wybudowaniu, opisywany system będzie obiektem łatwym w obsłudze, ewentualne usterki będą podlegały łatwej wymianie lub ewentualnemu demontażowi. Całość prac związanych z budową elektrowni słonecznej powinny wykonać osoby mające do tego uprawnienia. Prace powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz wytycznymi producentów instalowanych urządzeń. Zastosowane aparaty i urządzenia winny posiadać wymagane certyfikaty i dopuszczenia.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w strefie zagrożona wystąpieniem powodzi, ani na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.

Zgodnie z art. 16. ust. 34 przez obszary szczególnego zagrożenia powodzią rozumie się:

- a) obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie
- b) obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%,
- c) obszary między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano wał przeciwpowodziowy, a także wyspy i przymuliska, o których mowa w art. 224, stanowiące działki ewidencyjne. Z uwagi na zakres i przewidywane oddziaływanie inwestycji stwierdzono, że jej realizacja nie będzie miała negatywnego wpływu na klimat (brak emisji szkodliwych związków i gazów cieplarnianych). Eksploatacja inwestycji przyczyni się natomiast do wzrostu wykorzystania energii odnawialnej i tym samym do redukcji emisji gazów cieplarnianych wytwarzanych przez energetykę konwencjonalną.

6. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie.

Podczas realizacji inwestycji będą powstawały odpady, które zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 10) sklasyfikowane zostały jako:

- 15 01 06 – zmieszane odpady opakowaniowe w ilości 0,4 Mg/1 MW,
- 17 02 03 – tworzywa sztuczne w ilości ok. 0,4 Mg/1 MW,
- 17 04 05 – żelazo i stal w ilości ok. 0,7 mg/1 MW,
- 17 04 11 – kable inne niż wymienione w 17 04 10 w ilości ok. 0,3 Mg/1 MW,

- 17 06 04 – materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 w ilości ok. 0,2Mg/1 MW.

Wytwórcą odpadów będzie firma wykonująca usługę budowlano-montażową. Na placu budowy wyznaczone będzie miejsce do czasowego magazynowania odpadów, następnie odpady będą przekazywane firmom posiadającym zezwolenia i specjalizującym się w przetwarzaniu i unieszkodliwianiu odpadów.

Faza realizacji inwestycji:

W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej powstawać będą odpady związane z prowadzeniem prac budowlanych. Sama praca instalacji nie generuje powstawania odpadów.

Opakowania po materiałach budowlanych wykonane z papieru, drewna, tworzyw sztucznych będą w miarę możliwości segregowane i poddane recyklingowi. Powstałe odpady będą gromadzone z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania. Miejsce ich gromadzenia będzie chronione przed rozwiewaniem oraz niekorzystnym wpływem zmiennych warunków atmosferycznych. Powstałe podczas realizacji przedsięwzięcia odpady będą zarządzane zgodnie z zasadami określonymi w aktualnie obowiązujących w tym zakresie przepisach. Na terenach objętych pracami budowlano-montażowymi przestrzegane będą przepisy przeciwpożarowe i BHP. Wszystkie powstałe odpady produkcyjne będą składowane w przeznaczonych do tego kontenerach. Następnie odpady te będą przekazywane uprawnionym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie transportu i gospodarowania odpadami.

Kody odpadów powstających na etapie realizacji projektu:

- 12 01 02 Częstki i pyły żelaza oraz jego stopów – ok. 5,0 Mg
- 15 01 01 Opakowania z papieru i tektury – ok. 8,0 Mg
- 15 01 02 Opakowania z tworzyw sztucznych – ok. 10,0 Mg
- 15 01 03 Opakowania z drewna – ok. 5,0 Mg
- 15 01 04 Opakowania z metali – ok. 8,0 Mg
- 17 01 82 Inne, niewymienione odpady budowlane – ok. 9,3 Mg
- 17 04 05 Żelazo i stal – ok. 15,0 Mg
- 17 04 11 Kable, inne niż wymienione w 17 04 10 – ok. 10,0 Mg
- 17 05 04 Gleba, ziemia, w tym kamienie, inne niż w 17 05 03 – ok. 5000 Mg
- 19 10 02 Odpady metali nieżelaznych – ok. 4,2 Mg
- 20 01 39 Tworzywa sztuczne – ok. 6,0 Mg
- 17 04 02 Aluminium – ok. 0,2 Mg

Faza eksploatacji:

Instalacja fotowoltaiczna nie generuje w fazie eksploatacji odpadów, jednak możliwa jest wymiana zużytego bądź wadliwego sprzętu, co wiązać się będzie z powstawaniem odpadów. W takim przypadku, odpady zostaną natychmiastowo usunięte (bez konieczności składowania na terenie inwestycji) oraz, w miarę możliwości, poddane recyklingowi. Nie ma możliwości oszacowania ilości

powstających odpadów, ponieważ zależne to jest od awaryjności sprzętu. W najbardziej korzystnym scenariuszu żaden z elementów nie będzie musiał zostać wymieniony przez cały okres eksploatacji elektrowni.

Uszkodzone panele fotowoltaiczne oraz baterie będą odsyłane do producenta w ramach gwarancji.

Po upływie okresu gwarancji panele będą utylizowane lub naprawiane przez specjalistyczne firmy posiadające uprawnienia do gospodarki konkretnymi odpadami.

Kody odpadów, które potencjalnie mogą powstać na etapie eksploatacji projektu w razie awarii któregoś z komponentów:

06 08 99 Inne niewymienione odpady (ze stosowania krzemu oraz pochodnych krzemu) – ok. 0,6 Mg/rok

15 01 01 Opakowania z papieru i tektury – ok. 0,9 Mg/rok

15 01 02 Opakowania z tworzyw sztucznych – ok. 0,9 Mg/rok

20 01 36 Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35 – ok. 3,0 Mg/rok

20 01 21* Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć – ok. 1 Mg/rok

20 02 01 Odpady ulegające biodegradacji – ok. 0,9 Mg/rok

16 06 05 Inne baterie i akumulatory – ok. 0,1 Mg

Wykaszenie będzie prowadzone w dnie suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność. Może ono być realizowane za pomocą urządzeń mechanicznych przy wykorzystaniu dostawki do ciągnika rolniczego ze specjalnym wysięgnikiem umożliwiającym koszenie pod stelażem paneli lub za pomocą zdalnie sterowanych kosiarek. Skoszona trawa będzie pozostawiona na terenie, w celu jej rozkładu, inwestor nie planuje jej wywozu z terenu planowanej inwestycji.

Faza likwidacji projektu:

Elektrownia ma w zamierzeniu działać ok. 30 lat, po czym, w zależności od dalszej sprawności, zostać wymieniona lub zlikwidowana. W przypadku demontażu, odbywać się on będzie przez zastosowanie najlepszych dostępnych technologii przez uprawione i wyspecjalizowane służby. Możliwie jak najwięcej elementów zostanie poddanych recyklingowi. Odpady niebezpieczne będą magazynowane w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych i przed dostępem osób nieupoważnionych, a następnie przekazane uprawnionym odbiorcom.

Kody odpadów powstających na etapie likwidacji projektu:

06 08 99 Inne niewymienione odpady (ze stosowania krzemu oraz pochodnych krzemu) – ok. 20,0 Mg

17 01 82 Inne, niewymienione odpady budowlane – ok. 100 Mg

17 04 05 Żelazo i stal – ok. 102 Mg

17 04 11 Kable, inne niż wymienione w 17 04 10 – ok. 205 Mg

17 05 04 Gleba, ziemia, w tym kamienie, inne niż w 17 05 03 – ok. 60 Mg

19 10 02 Odpady metali nieżelaznych – ok. 400 Mg

20 01 36 Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35 – ok. 120 Mg

17 04 02 Aluminium – ok. 200 Mg

20 01 21* Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć – ok. 50 Mg

16 06 05 Inne baterie i akumulatory – ok. 10 Mg

Z uwagi na ilość odpadów powstających w procesie produkcji energii elektrycznej metodami konwencjonalnymi, można ocenić, że budowa farmy fotowoltaicznej jest rozwiązaniem korzystnym dla środowiska.

Powstałe odpady zostaną zagospodarowane przez specjalistyczny podmiot posiadający niezbędne uprawnienia zgodnie z ustawą o odpadach oraz przepisami odrębnymi. Ze względu na to, że elektrownia fotowoltaiczna jest konstrukcją modułową, zbudowaną z dopasowanych do siebie elementów, które zostaną ze sobą skręcone, prace rozbiórkowe przebiegną szybko, sprawnie i nie będą wiązały się ze znaczącym oddziaływaniem na środowisko.

7. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji.

W ocenie organu, opartej na informacjach zawartych w załączonej do wniosku karcie informacyjnej przedsięwzięcia, zarówno realizacja, eksploatacja jak i likwidacja przedmiotowej inwestycji nie będą powodowały ponadnormatywnych oddziaływań na środowisko wynikających z emisji hałasu, pola elektromagnetycznego, zanieczyszczeń gazowo-pyłowych do powietrza, czy emisji odpadów i ścieków do środowiska, wobec czego nie będą źródłem poważnych, nieodwracalnych i negatywnych oddziaływań na ludzi.

II. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

1. obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek.

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne lub obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, które według konwencji ramsarskiej należą do obszarów wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życia ptactwa wodnego. Na terenie inwestycji nie znajdują się ujścia rzek oraz siedliska łąkowe. Obszary wodno-błotne są oddalone w znacznym stopniu.

2. obszary wybrzeży i środowisko morskie.

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary wybrzeży oraz środowisk morskich.

3. obszary górskie lub leśne.

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary górskie. Najbliższy oddział PGL Lasów Państwowych znajduje się około 1,12 km w kierunku północno-zachodnim od działki, na której ma zostać zlokalizowana inwestycja.

4. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

Działki nie znajdują się w miejscu, gdzie zlokalizowane są strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,

5. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Teren objęty przedmiotową inwestycją zlokalizowany jest w granicach obszaru objętego europejską siecią Natura 2000, wymienionego w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 t.j.) pn. „Wybrzeże Trzebiatowskie” (kod PLB320010), wyznaczonego rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz.U. z 2011 r., nr 25, poz. 133, z późn. zm.). Zgodnie z ww. rozporządzeniem obszar ustanowiono w celu ochrony populacji dziko występujących gatunków ptaków, utrzymania i zagospodarowania ich naturalnych siedlisk zgodnie z wymogami ekologicznymi oraz przywracania zniszczonych biotopów oraz tworzenia biotopów.

Z planu zadań ochronnych sporządzonego dla ww. obszaru, powołanego zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie ustalenia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Wybrzeże Trzebiatowskie PLB320010 (Dz.Urz. Woj.Zach. z 2014 r., poz. 1926), zmienionego zarządzeniem z dnia 22 czerwca 2017 r. (Dz.Urz.Woj.Zach. z 2017 r., poz. 2741), wynika, że przedmiotami ochrony w ostoi jest 19 gatunków ptaków, tj.: krakwa, błotniak łąkowy, śmieszka, słowik szary, dziwonia, derkacz, gęgawa, gęś białoczelna, gęś zbożowa, gąsiorek, kania ruda, kulik wielki, jarzębatka, podróżniczek, uszatka błotna, rybitwa rzeczna, ohar, zimorodek, żuraw.

Najbliższe stanowisko ptaka stanowiącego przedmiot ochrony w tym obszarze (gęś gęgawa) stwierdzono w obrębie gruntów rolnych położonych w kierunku północnym, w odległości ponad 120 m od miejsca realizacji inwestycji. Gęgawa gniazduje głównie na słodkich i słonawych wodach, zasiedlając wszelkiego rodzaju akweny położone w pobliżu terenów dogodnych do żerowania („Poradnik ochrony siedlisk i gatunków - przewodnik metodyczny, tom 7 - Ptaki (część I)”). Są to zwykle rozległe szuwały na: starorzeczach i naturalnych eutroficznych i dystroficznych jeziorach, stawach i stawach hodowlanych, ujęciach rzek, jeziorach przymorskich i zalewach, zbiornikach zaporowych, torfiankach oraz brzegach rzek i kanałów. Miejscem żerowania gęgawy są zwykle pola z oziminą, ścierniska, pastwiska i łąki.

Wśród zagrożeń dla ww. gatunku należy wymienić: inną ingerencję i zakłócenia powodowane przez działalność człowieka (niepokojenie ptaków w wyniku działalności gospodarczej prowadzonej w

pobliżu stanowisk lęgowych i turystyki skutkujące płoszeniem ptaków lub niszczeniem gniazd), drapieżnictwo (presja naziemnych drapieżników w tym uciekinierów z ferm w okresie gniazdowym), zmniejszenie lub utratę określonych cech siedliska (usuwanie lub zmniejszanie powierzchni szuwarowej na zbiornikach wodnych, zwłaszcza na stawach i jeziorach, skutkujące utratą siedlisk, intensywna eutrofizacja jezior, stawów, oczek wodnych wskutek działania biogenów wpływających z otaczających je pól i użytków zielonych, skutkująca utratą siedlisk), zaniechanie/brak koszenia zarzucenie pasterstwa, brak wypasu (zarastanie łąk, pastwisk i pól uprawnych w wyniku zaniechania użytkowania kośnego i pastwiskowego lub uprawy skutkujące utratą lęgowisk), zasypywanie terenu, melioracje i osuszanie - ogólnie (osuszanie śródpolnych oczek wodnych i torfowisk skutkujące utratą żerowisk). Natomiast celem ochrony dla tego gatunku jest: utrzymanie liczebności populacji co najmniej obecnym poziomie 102 -245 par, poprawa ocen parametrów „stan populacji”, „stan siedliska” i „perspektywy ochrony” (z UI na FV) poprzez prowadzenie ekstensywnej gospodarki łąkarskiej na trwałych użytkach zielonych, utrzymanie zbiorników wodnych wraz z towarzyszącą im roślinnością oraz ograniczenie czynników mogących powodować zmniejszenie populacji gatunku. Podkreślenia wymaga fakt, że ww. gatunek zinwentaryzowany w sąsiedztwie terenu inwestycyjnego jest związany ze środowiskiem wodnym i od wody zależnym. Natomiast planowane zamierzenie inwestycyjne obejmuje budowę i eksploatację elektrowni fotowoltaicznej, oddalonej od cieków wodnych - o ok. 900 m od Kanału Włodarka III, o ok. 1100 m od Kanału Włodarka II oraz o ok. 1900 m od rz. Liwia. Zatem w celu utworzenia alternatywnych miejsc bytowania i żerowania fauny, powierzchnię pod panelami fotowoltaicznymi należy obsiać gatunkami niskich traw przy udziale gatunków roślin miododajnych. Przedmiotowa inwestycja nie będzie związana również z osuszaniem terenów podmokłych, a także zasypywaniem oczek wodnych. Mając powyższe na uwadze nie przyczyni się do utraty miejsc lęgowych ani żerowiskowych ww. gatunku.

Ponadto z informacji będących w posiadaniu tut. Organu wynika, że wspomniane planowane zamierzenie inwestycyjne objęte jest Programem rolno - środowiskowo - klimatycznym (PROW), ukierunkowanym na ochronę cennych siedlisk, zarówno na obszarach Natura 2000, jak i poza nimi. Biorąc pod uwagę przedłożoną inwentaryzację i uwarunkowania środowiskowe działki przeznaczonej pod inwestycję, a także tereny do nich przylegające (tj. pakiet 4.8 - Ochrona siedlisk lęgowych ptaków: rycyka, kszczyka, krwawodzioba lub czajki - cenne siedliska i zagrożone gatunki ptaków na obszarach Natura 2000) stwierdzono, że obszar przeznaczony pod inwestycję jest wyłączony z bytowania zagrożonych gatunków ptaków, których siedliska lęgowe i żerowania prawdopodobnie występują na terenie przyległym do analizowanego obszaru (działka nr 89/2). W związku z tym w niniejszym postanowieniu zobowiązano wnioskodawcę do podjęcia działań ograniczających potencjalny negatywny wpływ instalacji na ptaki. W przypadku rozpoczęcia robót ziemnych w okresie lęgowym ptaków, czynności te można prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Wskazano, aby kontrolę zajęcia siedlisk przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni

przed rozpoczęciem ww. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenie prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd. Na etapie eksploatacji instalacji teren pomiędzy panelami będzie stanowił nadal powierzchnię biologicznie czynną. Zatem w celu utworzenia alternatywnych miejsc bytowania i żerowania fauny, powierzchnię pod panelami fotowoltaicznymi należy obsiać gatunkami niskich traw przy udziale gatunków roślin miododajnych. Z kolei w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te należy wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. Natomiast w celu zminimalizowania ryzyka oślepienia przelatujących ptaków przez powierzchnię paneli fotowoltaicznych, zostanie ona pokryta powłoką antyrefleksyjną. Ponadto zobowiązano inwestora do wykonania ogrodzenia bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

6. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Ponadto, planowane przedsięwzięcie nie wiąże się ze znacznym zasięgiem (ponadlokalnym) oraz wykorzystaniem zasobów naturalnych. Nie przewiduje się możliwości przekroczenia standardów jakości środowiska w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji. Funkcjonowanie projektowanej elektrowni nie wpłynie na pogorszenie standardów jakości środowiska, natomiast bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych.

7. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Na terenie planowanej inwestycji nie znajdują się stanowiska archeologiczne, w których strefie wymagane jest uzyskanie pozwoleń zgodnie z odrębnymi przepisami.

Na terenie inwestycji i w zasięgu jej oddziaływania nie występują obiekty lub tereny objęte ochroną zabytków w rozumieniu art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków.

Najbliżej położony obszar tego typu to dworzec linii wąskotorowej zlokalizowany około 2,83 km w kierunku południowo-zachodnim od miejsca przeznaczonego pod inwestycję.

8. gęstość zaludnienia.

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Trzebiatów to 73,2 os./km²

9. obszary przylegające do jezior.

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie znajdują się obszary przylegające do jezior.

10. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Na terenie przedmiotowej inwestycji oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie nie występują uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

11. wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe.

Odnosząc się do zagadnień związanych ze środowiskiem gruntowo-wodnym należy wskazać, że teren, na którym będzie realizowana inwestycja znajduje się na terenie zlewni jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) *Kanał Włodarka IV*o kodzie: RW6000154296 oraz na terenie zlewni jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) kod: PLGW60008.

JCWP *Kanał Włodarka* to naturalna część wód, którą określono jako zagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych oraz dobry stan chemiczny. Dla przedmiotowej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Termin osiągnięcia celów środowiskowych został wyznaczony do 2027 r. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MIR, EFI+PL/ IBI_PL, MMI. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (wskazanymi w kolumnie pn. „Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE)”) a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE - brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 oraz art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Natomiast ww. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, określonych jako utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego wód tej JCWPd. Poza tym, po przeanalizowaniu szczegółowych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 „ustawy oos”, stwierdzam, że przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, a także w strefie szczególnego zagrożenia powodzią. Ponadto planowane przedsięwzięcie nie wiąże się ze znacznym zasięgiem (ponadlokalnym).

Biorąc pod uwagę sposób prowadzenia gospodarki wodno - ściekowej, a także proponowane rozwiązania w zakresie ochrony środowiska gruntowo - wodnego w trakcie eksploatacji inwestycji Dyrektor Zarządu Zlewni w Gryficach stwierdził, że przedmiotowa inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie stanu biologicznego, chemicznego wód powierzchniowych.

Reasumując, Dyrektor Zarządu Zlewni w Gryficach nie przewiduje negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023

poz. 335).

III. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt I i II oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wynikające z:

1. zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać.

Zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia będzie ograniczony do terenu inwestycyjnego. W fazie realizacji projektowanej inwestycji mogą wystąpić uciążliwości na terenie nieruchomości położonych w sąsiedztwie prowadzonych prac, jednakże ustąpią one wraz z zakończeniem robót budowlanych. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, oddziaływanie podczas wszystkich etapów przedsięwzięcia będzie wyłącznie lokalne i ograniczone do terenu inwestycyjnego.

2. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze.

Ze względu na swój charakter tj. brak emisji zanieczyszczeń powietrza, w tym CO₂, emitowania ponadnormatywnego hałasu czy też jakichkolwiek szkodliwych dla środowiska substancji, przedsięwzięcie nie będzie miało transgranicznego oddziaływania. Elektrownia słoneczna będzie miała charakter lokalny, a jej oddziaływanie nie będzie wykraczało poza obszar objęty inwestycją. Dodatkowo, ze względu na swoją bezobsługowość, elektrownia nie będzie generować dodatkowego ruchu na pobliskich drogach.

Obszar oddziaływania instalacji zamyka się w granicach inwestycji. W związku z powyższym nie przewiduje się wystąpienia potencjalnego znaczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko i przeprowadzania postępowania w tym zakresie.

3. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania.

Oddziaływanie projektowanej inwestycji na środowisko będzie ograniczać się głównie do etapu realizacji i wiązać się będzie z emisją zanieczyszczeń do powietrza, hałasem do środowiska oraz wytwarzaniem odpadów i ścieków socjalno-bytowych. Oddziaływania, o których wyżej mowa, będą miały charakter okresowy, lokalny, krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu fazy realizacji. Faza eksploatacji instalacji będzie źródłem pola elektrycznego i magnetycznego oraz hałasu do środowiska, przy czym nie wystąpią ponadnormatywne poziomy emisji hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej oraz zagrożenia wynikające z wytwarzanego pola elektrycznego i magnetycznego. Wszystkie ewentualne oddziaływania niekorzystne będą odwracalne, w związku z tym w przypadku likwidacji przedsięwzięcia środowisko zostanie przywrócone do stanu pierwotnego. Planowane

przedsięwzięcie będzie oddziaływać korzystnie na dobra materialne i komunalne oraz na jakość powietrza. Będzie to oddziaływania znaczące, występujące długotrwale.

4. prawdopodobieństwa oddziaływania.

Ocenia się, iż oddziaływanie na środowisko w fazie realizacji będzie posiadało charakter lokalny i okresowy, a uciążliwości powstałe na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia nie będą źródłem znaczących ani ponadnormatywnych emisji hałasu, zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do środowiska oraz zagrożeń dla środowiska wodno-gruntowego.

Biorąc pod uwagę charakter inwestycji, powierzchnie przeznaczone pod zagospodarowanie, ich usytuowanie na gruntach użytkowanych rolniczo oraz wskazane w sentencji decyzji rozwiązania chroniące środowisko, nie przewiduje się kumulacji oddziaływań na krajobraz oraz środowisko przyrodnicze.

Ze względu na zakres i przewidywane oddziaływanie inwestycji należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na klimat (brak emisji szkodliwych związków). Charakter przedmiotowego przedsięwzięcia wyklucza również możliwość wystąpienia oddziaływania transgranicznego.

5. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.

Zakładany czas trwania oddziaływania w fazie realizacji będzie obejmował jedynie czas budowy (ok. 1 do 6 miesięcy). Jak wykazano powyżej uciążliwości dla środowiska, które mogą pojawiać się w związku z realizacją i eksploatacją inwestycji, nie będą powodować negatywnych skutków dla poszczególnych komponentów środowiska, a zwłaszcza dla siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt. W fazie realizacji możliwa będzie zwiększona emisja hałasu do środowiska oraz zanieczyszczeń do powietrza, wynikająca z technologii prowadzonych robót. Wyżej wymienione oddziaływania będą miały charakter chwilowy i nie spowodują trwałych, ujemnych skutków w środowisku.

Skala przedsięwzięcia wskazuje na to, że zarówno jego realizacja jak i funkcjonowanie (eksploatacja) nie będzie znacząco oddziaływać na poszczególne elementy środowiska i nie stworzy znaczących zagrożeń dla poszczególnych komponentów środowiska i klimatu akustycznego. Z uwagi na lokalny zasięg oddziaływania funkcjonującego przedsięwzięcia, nie wystąpi także jakiegokolwiek wpływ transgraniczny. Realizacja i eksploatacja inwestycji przy zachowaniu warunków określonych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz w niniejszej decyzji zapewni, że w trakcie realizacji inwestycji nie zostaną naruszone wartości przyrodnicze obszaru, nie wpłynie ona negatywnie na poszczególne komponenty środowiska, a oddziaływanie na środowisko przyrodnicze będzie zminimalizowane.

6. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia -

w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Przy zastosowaniu warunków wskazanych w punkcie 2 orzeczenia decyzji oraz przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozwiązaniami chroniącymi środowisko nie wystąpi kumulowanie się oddziaływań przedmiotowego przedsięwzięcia z innymi tego typu instalacjami planowanymi do realizacji w sąsiedztwie, również w ujęciu skumulowanym z planowanymi w sąsiedztwie innymi tego typu instalacjami.

7. możliwości ograniczenia oddziaływania.

W celu ograniczenia możliwości oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, w punkcie 2 orzeczenia niniejszej decyzji nałożono na Inwestora obowiązki, których realizacja ma na celu ochronę głównie ekosystemów przyrodniczych i środowiska gruntowo-wodnego. Dodatkowo, zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia, Inwestor przewidział zastosowanie następujących działań w celu zminimalizowania oddziaływania Rozwiązania techniczne i organizacyjne planowane do zastosowania w celu zminimalizowania oddziaływania inwestycji na środowisko:

- Przygotowany zostanie projekt prac realizacyjnych z uwzględnieniem ominięcia ingerencji w rowy melioracyjne,
- Obszar zaplecza budowy nie będzie znajdować się na ani w bezpośrednim sąsiedztwie rowów melioracyjnych ani na nich,
- Drogi wewnętrzne nie będą przecinać rowów melioracyjnych,
- Na etapie budowy dokonane zostaną oznaczenia w postaci słupków, które wyznaczać będą oraz zabezpieczać rowy melioracyjne przez ingerencją w nie maszyn budowlanych,
- Zapewnienie odpowiedniego dozoru nad sprzętem w czasie jego pracy, jak też po pracy, gdy znajduje się na placu budowy,
- W miejscach, gdzie linia kablowa będzie przechodzić przez rów melioracyjny, zostanie zastosowane przejście podziemne za pomocą przecisku lub przewiertu sterowanego,
- Dla zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem wykorzystane zostaną w pełni sprawne, nowoczesne maszyny budowlane a miejsce ich postoju zabezpieczone warstwą nieprzepuszczalną. W miarę możliwości maszyny budowlane parkowane będą na szczelnych terenach utwardzonych (betonowych), z których ewentualna infiltracja zanieczyszczeń ropopochodnych do gruntu będzie ograniczona. Potencjalne wycieki będą neutralizowane przy pomocy sorbentów, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom,
- W przypadku konieczności postoju sprzętu budowlanego poza terenami utwardzonymi, zastosowane zostaną geomembrany,
- Stan sprzętu budowlanego i środków transportu będzie bieżąco monitorowany, co pozwoli na szybkie wykrywanie nieszczelności i skuteczną ich eliminację. W przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnej powodującej wyciek substancji ropopochodnej do gruntu, zaplecze budowy

wyposażone będzie w sorbenty umożliwiające neutralizację zanieczyszczenia. Skażona gleba powinna być z kolei przekazana uprawnionym podmiotom. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się magazynowania substancji niezabezpieczonych (smarów, olejów) oraz tankowania pojazdów. Gdy jednak pojawi się konieczność uzupełnienia paliwa, wymagane będzie zastosowanie mat absorbujących, zapobiegających infiltracji substancji szkodliwych do gruntu,

- Wszystkie odpady pochodzące z prowadzonej działalności, magazynowane i a gospodarowane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o odpadach,
- Opady niebezpieczne będą przekazywane firmom uprawnionym do ich unieszkodliwiania.

Przy planowaniu budowy przedmiotowej instalacji fotowoltaicznej wykorzystywane zostały:

- metody eksperckie – kadra dobrana została tak, aby wstępny projekt elektrowni miał jak najbardziej korzystny ekonomicznie oraz przyrodniczo kształt. Wzięte zostały pod uwagę najlepsze dostępne techniki oraz różne warianty przedsięwzięcia.
- kalkulatory emisji gazów cieplarnianych – instalacja fotowoltaiczna nie emituje do środowiska żadnych zanieczyszczeń, w tym gazów cieplarnianych.

wskaźniki przeliczenia ilości gazów cieplarnianych – budowa instalacji skutkować będzie uniknięciem emisji CO₂, CO, SO₂, NO_x oraz pyłu. Poniżej przedstawione zostały wskaźniki emisyjności dla energii elektrycznej wyprodukowanej w instalacjach do spalania paliw wg. Krajowego Ośrodka Bilansowania i Zarządzania Emisjami. Przedmiotowa instalacja wyprodukuje w stosunku rocznym do ok. 5000 MWh.

- analizy ryzyka – przeanalizowanie możliwości wystąpienia poważnych awarii zagrażających środowisku.
- analizy kosztów i korzyści.

Inwestor planuje wykorzystywać jedynie sprawne technicznie maszyny i sprzęty, w stanie technicznym nie budzącym zastrzeżeń, aby zminimalizować ryzyko zanieczyszczenia środowiska substancjami ropopochodnymi.

Ewentualne naprawy oraz konserwacje maszyn i urządzeń będą prowadzone poza terenem przedsięwzięcia.

W kwestii powstawania ścieków sanitarnych - na terenie inwestycji zostanie umieszczona przenośna toaleta, która zabezpieczy ścieki socjalno-bytowe, będzie regularnie opróżniana i na koniec inwestycji usunięta.

Elementy, z których zbudowana jest elektrownia fotowoltaiczna, mogą być poddane recyklingowi, a jeśli podczas prac konserwacyjnych wystąpi potrzeba wymiany jakiegokolwiek elementu składowego, zużyta część zostanie poddana recyklingowi w przeznaczonym do tego zakładzie.

W wyniku eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej bezpośrednie emisje gazów cieplarnianych nie mają miejsca.

Teren będzie porośnięty roślinnością trawiastą, dzięki czemu ograniczona będzie erozja gleby.

Instalacja jest bezobsługowa. Oznacza to, że jej eksploatacja nie będzie się wiązać z codziennym dojazdem na jej teren osób niezbędnych do jej prawidłowego funkcjonowania. Jedynie w przypadku wystąpienia usterki, koszenia traw czy okresowych przeglądów występować będzie konieczność dojazdu na teren inwestycji uprawnionych osób.

Teren nie będzie oświetlany w porze nocnej.

Instalacja wykonana będzie tak, aby wykorzystywać materiały budowlane nadające się do recyklingu/odzysku. Największą bezpośrednią emisję gazów cieplarnianych powodować będzie transport towarzyszący likwidacji przedsięwzięcia.

Już na etapie projektowania elektrowni fotowoltaicznej brane są pod uwagę potencjalne zmiany klimatu. Aby instalacja nie ulegała awariom przy występowaniu ekstremalnych warunków pogodowych, ani nie stanowiła zagrożenia przy ewentualnym pojawieniu się ich. Dobrany zostanie projekt oraz materiały, które zabezpieczą będą przed takimi zjawiskami jak: powódzie, pożary, fale upałów, susze, nawałne deszcze i burze, silne wiatry, duże opady śniegu, fale mrozu.

Budowa i użytkowanie farmy fotowoltaicznej nie stwarza bezpośrednio zagrożenia pożarowego, jednak wszystkie urządzenia elektryczne zostaną dobrane tak, żeby posiadały zabezpieczenia przepięciowe i przeciwporażeniowe, zgodnie z obowiązującym przepisami.

Elementy konstrukcyjne, których użycie planowane jest przy budowie przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej spełniają wymagania wytrzymałościowe dla projektowanych obciążeń i strefy wiatrowej. Dobrane technologie odporne będą na występowanie nietypowych zjawisk pogodowych.

Aby elektrownia fotowoltaiczna pracowała na optymalnie wysokim poziomie, a produkcja energii elektrycznej przez nią generowanej była zgodna z planowanymi założeniami należy dokonywać regularnych przeglądów oraz prac serwisowych. Inwestor planuje dotrzymywać terminów kontroli, dzięki czemu instalacja będzie mogła pracować przez lata oraz, w razie potrzeby, Inwestor będzie mógł dostosowywać jej składowe do postępujących zmian klimatu.

W procesach zachodzących w elektrowni fotowoltaicznej nie wykorzystuje się wody. Woda używana jest jedynie do czyszczenia powierzchni paneli. Cechą charakterystyczną paneli jest to, że przechodzą proces samooczyszczenia w trakcie opadów deszczu lub śniegu. Niemniej inwestor przewiduje czyszczenie paneli przy użyciu czystej wody dwa razy do roku. Do czyszczenia ewentualnych trudnych do usunięcia zabrudzeń użyte zostaną środki biodegradowalne.

Dzięki nowoczesnym rozwiązaniom i oprogramowaniu elektrownia posiadać będzie system do dostępu do szczegółowych danych wspierany przez kompatybilny system monitoringu. W ten sposób dokonywana będzie ciągła kontrola wyników, co zapewni możliwość najbardziej efektywnego eksploataowania elektrowni.

W ramach ochrony różnorodności biologicznej planuje się obsiać teren inwestycji rodzimymi gatunkami traw, tak by nie zwiększać arealu występowania gatunków obcych, inwazyjnych. Obszar będzie więc porośnięty roślinnością trawiastą. Powierzchnia czynnie biologiczna na działce objętej opracowaniem wyniesie do ok. 60-90%. Projektowane zagospodarowanie nie zmieni kierunku

odpływu wody opadowej ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Projektowany teren czynny biologicznie wykonany zostanie w formie traw rodzimych gatunków.

Prace budowlane, transport paneli fotowoltaicznych, elementów konstrukcyjnych oraz elementów infrastruktury technicznej będą prowadzone tylko w porze dziennej, maksymalnie od godziny 06:00 do 22:00.

Zaprojektowanie, wykonanie i utrzymanie elektrowni fotowoltaicznej będzie prowadzone przy minimalnym przekształceniu powierzchni, na której jest zlokalizowane. Zalety budowania i eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej to m.in. brak konieczności ściągania wierzchniej warstwy ziemi, brak konieczności stosowania nawozów sztucznych lub środków biobójczych – pestycydów, herbicydów. Konserwacja sprzętu budowlanego będzie odbywać się poza miejscem realizacji planowanej inwestycji. Dodatkowo podczas trwania budowy elektrowni na terenie nieruchomości będzie znajdował się zestaw awaryjny wraz z materiałami pochłaniającymi do usuwania skutków ewentualnego wycieku materiałów ropopochodnych. Zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi związane będzie głównie z taką organizacją placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntu. W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna).

Na etapie budowy przedmiotowej inwestycji w celu minimalizacji zagrożenia zanieczyszczeniem wód powierzchniowych i gruntowych zostaną zainstalowane przenośne sanitariaty.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia, na czas przerw, wykopy będą odpowiednio zabezpieczone przed przedostaniem się do nich zwierząt.

Instalacja fotowoltaiczna nie stwarza zagrożenia dla ptaków. Szkło stosowane w panelach fotowoltaicznych posiada powłokę antyrefleksyjną, zatrzymującą proces odbijania światła, który mógłby doprowadzić do zderzenia ptaków z powierzchnią paneli.

Po przeanalizowaniu zebranych dokumentów oraz po zbadaniu i uwzględnieniu łącznie uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tutejszy organ stwierdził, iż przedmiotowa inwestycja nie wywrze znaczącego wpływu na środowisko poprzez emisję hałasu i pola elektromagnetycznego, zanieczyszczeń do powietrza oraz emisję odpadów do środowiska. Rodzaj, skala i zasięg przedsięwzięcia wskazuje na to, że zarówno jego realizacja jak i późniejsze funkcjonowanie nie stworzy znaczących zagrożeń dla poszczególnych komponentów środowiska, zwłaszcza dla siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt, a także dla klimatu akustycznego. Oddziaływanie inwestycji nie przyczyni się również do wystąpienia zagrożeń dla zdrowia ludzi. Realizacja inwestycji, przy zachowaniu warunków określonych w niniejszej decyzji, nie spowoduje zniszczenia, czy też fragmentacji siedlisk przyrodniczych.

Rodzaj i charakter planowanej inwestycji oraz brak ponadnormatywnych uciążliwości dla środowiska, jakie mogą wystąpić w związku z jego realizacją i eksploatacją, a także usytuowanie

planowanej inwestycji w głębi kraju i lokalny zasięg oddziaływania przedsięwzięcia przesądziły o braku transgranicznego oddziaływania na środowisko, zwłaszcza na komponenty przyrodnicze.

Na podstawie materiałów i dokumentów zgromadzonych w toku prowadzonego postępowania, w szczególności na podstawie wniosku i załączonej do niego karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz na podstawie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Gryficach Państwowego Gospodarstwa Wodnego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryficach uznano, że przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze również w ujęciu skumulowanym i nie wpłynie na spójność, integralność oraz cele ochrony obszarów Natura 2000. W związku z tym postanowiono nie nakładać obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



**BURMISTRZ
TRZEBIATOWA**
Marzena Domaradzka

Otrzymują:

1. OPTISOL Sp. z o.o., al. Zwycięstwa 241/13, 81-521 Gdynia,
2. Strony postępowania - w drodze obwieszczenia,
3. a/a.

Do wiadomości otrzymują:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, ul. Mieszka I 24, 75-132 Koszalin,
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach, ul. Niekładzka 9, 72-300 Gryfice,
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gryficach, ul. Nowy Świat 6, 72-300 Gryfice,
4. Starosta Powiatu Gryfickiego, ul. Plac Zwycięstwa 37, 72-300 Gryfice (decyzja ostateczna).

Wniesiono opłatę skarbową w wys. 205,00 zł na podst. art. 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 ze zm.) i Załącznika do ww. ustawy część I pkt 45.

Wyk. J. W.

Załącznik nr 1
do decyzji z dnia 5 marca 2025 r.
znak: GNRiOŚ.6220.20.2024

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy zainstalowanej do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Projekt realizowany będzie jako jedna instalacja o mocy do 5 MW lub kilka mniejszych instalacji o łącznej mocy do 5 MW. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na części działki numer 90/1 gmina Trzebiatów, obręb Włodarka, powiat gryficki, województwo zachodniopomorskie. Na działce znajdują się klaoużytki o oznaczeniach RIIb, RIVa, RIVb, LIV, PsIV. Inwestycja nie będzie realizowana na gruntach RIIb. Działka, na której planowane jest przedsięwzięcie ma powierzchnię 5,06 ha. Pod realizację inwestycji przeznaczone zostanie 4,51 ha.

Powierzchnia wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wynosi około 4,25 ha.

Powierzchnia wyznaczona po obrysie ogrodzenia wynosi około 4,5 ha.

Obecnie teren inwestycyjny jest użytkowany rolniczo.

W skład inwestycji wchodzi następujące elementy:

- moduły fotowoltaiczne
- konstrukcje wsporcze z możliwością zastosowania trackerów
- falowniki (inwertery)
- magazyn lub magazyny energii
- drogi wewnętrzne
- ogrodzenie
- infrastruktura naziemna i podziemna
- stacje transformatorowe
- linie kablowe DC, linie kablowe AC nN i linie kablowe AC SN
- dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, kamery, elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe), oświetlenie.

Optymalną pracę modułów fotowoltaicznych zapewniają:

- ekspozycja w kierunku południowym (dopuszcza się również ustawienie instalacji w kierunkach wschodnim oraz zachodnim lub modelu mieszanego),
- brak zacienienia,
- właściwy kąt nachylenia.

Do realizacji inwestycji, użyte zostaną moduły fotowoltaiczne o następujących parametrach:

- moc modułu – zostanie doprecyzowana przez Inwestora na etapie ubiegania się o pozwolenie na budowę,
- sumaryczna moc modułów będzie wynosiła do 5 MW,
- liczba modułów – zostanie doprecyzowana przez Inwestora na etapie ubiegania się o pozwolenie na budowę,
- wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do ok. 4,5 m,
- kąt pochylenia w przedziale 5 – 90 stopni,
- odległość pomiędzy rzędami modułów fotowoltaicznych – od 2 m do 15 m.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna składać się będzie z zespołów modułów fotowoltaicznych podzielonych na rzędy znajdujące się na konstrukcjach wsporczych (stołach). Dokładne parametry elektrowni oraz układ oraz orientacja stelaży ustalane będą na etapie sporządzania projektu budowlanego. Elementem składowym wspomnianych modułów jest hartowane szkło o wysokiej przenikalności, warstwa EVA i UV oraz rama aluminiowa. Za zmianę prądu stałego (DC), na prąd przemienny (AC) odpowiedzialne będą inwertery (falowniki).

Konstrukcja montażowa będzie palowana. Stelaże poszczególnych modułów będą ustawione do siebie równolegle. Konstrukcja może również zostać wyposażona w tzw. trackery (systemy nadążne), czyli urządzenia służące do sterowania kątem nachylenia modułów względem słońca. Systemy te dążą do optymalnego ułożenia powierzchni modułów, a co za tym idzie – do maksymalnego wykorzystania promieniowania słonecznego w trakcie dnia i wyprodukowania możliwie największej ilości energii elektrycznej. Systemy mogą znajdować się na jednej osi determinując pracę instalacji w płaszczyźnie ze wschodu na zachód lub dwóch osiach, które ustawiają moduły w kierunkach północ-południe oraz wschód zachód.

Przed dostarczeniem wyprodukowanego przez elektrownię prądu do sieci elektroenergetycznej, prąd stały zamieniany jest w inwerterze na prąd zmienny. Ilość inwerterów (falowników) będzie zależeć od wybranego producenta, modelu oraz mocy maksymalnej.

Dodatkowym elementem, który może być zastosowanym w opisywanej inwestycji jest magazyn energii.

Na terenie elektrowni znajdować się będzie 1 do 5 kontenerów zawierających urządzenia gromadzące energię (baterie), systemy chłodzące, sterujące i zabezpieczające.

Elementem składowym są również stacje transformatorowe, które zlokalizowane będą w obrębie działek. Liczba stacji transformatorowych wynosić będzie do 5 szt. Ich dokładna liczba oraz lokalizacja zostanie ustalona na etapie pozyskiwania pozwolenia na budowę, na wstępnym planie zagospodarowania terenu przyjęto 5 stacji transformatorowych, jako że jest to obecnie najbardziej pesymistyczne rozwiązanie. W projekcie budowlanym zostaną zachowane odległości Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki

i ich usytuowanie. Zgodnie z §182 ww. rozporządzenia, minimalna odległość stacji transformatorowej od pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi wynosi 2,8 m (najbliższe zabudowania znajdują się w odległości większej niż 2,8 m od budynku technicznego ze stacją transformatorową, co spełnia wymagania zawarte w rozporządzeniu).

Poszczególne elementy montażowe dostarczane zostaną z wykorzystaniem istniejącej infrastruktury drogowej. Połączenia komunikacyjne wykonane zostaną zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Planowana inwestycja nie będzie miała znacząco negatywnego wpływu na klimat. Eksploatacja inwestycji przyczyni się natomiast do produkcji energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii, co pozwoli na ograniczenie pozyskania energii pochodzącej głównie ze spalania węgla, powodującej emisje gazów cieplarnianych prowadzących do zmian klimatu. Realizacja inwestycji spowoduje przekształcenie istniejącego krajobrazu, jednak ze względu na maksymalną wysokość konstrukcji montażowej paneli fotowoltaicznych nie wpłynie znacząco negatywnie na istniejący krajobraz.


BURMISTRZ
TRZEBIATÓWA
Marzena Domaradzka

Województwo: zachodniopomorskie

Powiat: gryficki

Jednostka ewidencyjna: Trzebiatów - obręb wiejski
Obręb ewidencyjny: Włodarka

PODGIK.6642.1.2615.2024

Kopia mapy ewidencyjnej

Skala 1:5000

26.11.2024

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
w Gryficach
Karolina Górczyńska-Radowska
pomoc administracyjna



