

Uchwała Nr XII/113/25
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 26 marca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy, na okres powyżej 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.¹) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.²), Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat na nieruchomość oznaczoną działką nr 387/2, położoną w Mrzeżynie, dla której w Sądzie Rejonowym w Gryficach prowadzona jest KW SZ1G/00034021/1, zabudowaną budynkiem użytkowym, stanowiącą własność Gminy Trzebiatów, w trybie przetargowym zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Dennis Warcholak

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1572, 1907 i 1940.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1222, 1717 i 1881.

Załącznik do Uchwały Nr XII/113/25
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 26 marca 2025 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy

Załącznik do Uchwały Nr XII/113/25 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 26 marca 2025 r.							
LP	Nr KW	Nr działki	Powierzchnia zabudowy 1	Powierzchnia terenu usługowego 2	Sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy w latach	Uwagi
1.	SZ1G/00034021/1	387/2	287,76 m ²	170 m ²	Działalność gospodarcza – lokal użytkowy z terenem usługowym	9 lat	Załącz. graf. nr 1

Uzasadnienie do

Uchwały Nr XII/113/25

Rady Miejskiej w Trzebiatowie

z dnia 26 marca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy, na okres powyżej 3 lat

Na podstawie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy nieruchomości gminnej na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Nieruchomość objęta przedmiotową uchwałą pozostaje obecnie w zarządzie Zarządu Portu Morskiego Mrzeżyno.

Burmistrz Trzebiatowa po zapoznaniu się z opinią Dyrektora Zarządu Portu Morskiego Mrzeżyno, proponuje podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na zawarcie umowy dzierżawy w trybie przetargowym.