

PROTOKÓŁ Nr 10/25
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego
i Ochrony Środowiska

z dnia 18 lutego 2025 roku

Stan Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska - 7 Radnych.
Obecnych na posiedzeniu - 7 Radnych

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Grzegorz Jelonek- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa,
2. Pani Mariola Ludwiczak- Skarbnik Trzebiatowa
3. Pan Tomasz Szumny- specjalista ds. komunalnych w ZDGIGK w Trzebiatowie

Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

Zaproszenie dla Radnych wraz z porządkiem obrad oraz informacja wywieszana na tablicę ogłoszeń stanowią załącznik nr 2 i 3 do niniejszego protokołu.

Do punktu 1.
Sprawy regulaminowe.

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

Posiedzenie Komisji otworzyła i prowadził Przewodnicząca Komisji - Radna Dorota Adamowicz
Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 16.00 i odbywało się w Urzędzie Miejskim w Trzebiatowie.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca Komisji stwierdziła quorum do podejmowania prawomocnych decyzji.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokół z poprzedniego posiedzenia został przyjęty – 7 „za”

c/ przedstawienie porządku obrad

Przewodnicząca Komisji - przedstawiła porządek obrad, do którego nie wprowadzono zmian.

Porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przedstawienie porządku obrad.
2. Opiniowanie bieżących uchwał RM:
 - a/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2025 rok;
 - b/ o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2025 - 2035;
 - c/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (ul. Bałtycka Mrzeżyno: dz. nr 436/2 o pow. 0,0047 ha, dz. nr 436/3 o pow.0,0050 ha, dz. nr 436/5 o pow.0,0105);

- d/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (Trzebiatów obr.2, dz. nr 69/7 o pow. 0,0065 ha);
- e/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (Trzebiatów, obr.2, dz. nr 69/8 o pow. 0,0045 ha);
- f/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (Trzebiatów, obr.2, dz. nr 193/4 o pow. 0,0110 ha);
- g/ w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (Trzebiatów, obr.5, ul. J. Słowackiego, dz. nr 170/8 o pow. 0,3218 ha);
- h/ w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Trzebiatów w 2025 r.”;
- i/ o zmianie uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Trzebiatów, udostępnionych dla operatorów i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów;
- j/ w sprawie przyjęcia regulaminu korzystania z toalet publicznych w miejscowości Trzebiatów;
- k/ w sprawie zasad i trybu przyznawania stypendium Burmistrza Trzebiatowa dla uczniów szkół podstawowych za wyniki w nauce;
- l/ w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania oraz ustalenia stawek opłat i sposobu ich pobierania na drogach publicznych na terenie miejscowości Mrzeżyno;
- l/ w sprawie uchwalenia planów pracy Komisji Stałych Rady Miejskiej w Trzebiatowie na 2025 rok.

3. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Do punktu 2

a/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2025 rok- zał. nr 4

Pani Mariola Ludwiczak - Skarbnik Trzebiatowa wraz z Panem Grzegorzem Jelonkiem- Zastępcą Burmistrza Trzebiatowa - omówili projekt uchwały i proponowane zmiany w projekcie budżetu. Pani Skarbnik przedstawiła także autopoprawkę do budżetu- zał. nr 5
Radni rozmawiali m.in. o rozliczeniu z firma FEROPLAST (nieruchomość przy kościele)

-w wyniku głosowania 7 „za”

b/ o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2025 -2035 - zał. nr 6

Pani Mariola Ludwiczak - Skarbnik Trzebiatowa omówiła projekt uchwały i omówiła proponowane zmiany. Powiedziała, że do WPF 2025-2035 wprowadza się:

W 2025 r. w poz. 1.3.1.3. pn. „Umowy dot. planów przestrzennych” zmniejsza się kwotę wydatków o 170.000 zł, wyodrębniając dodatkowo zadanie bieżące pn. „Opracowanie planu ogólnego Gminy Trzebiatów”– lata realizacji 2025-2026.

Rok 2025 –170 000 zł

Rok 2026 –170 000 zł,

Razem lata 2025-2026 – 340 000 zł

2. W załączniku pn. ”Wieloletnia Prognoza Finansowa Gminy Trzebiatów na lata 2025-2035” zwiększa się przychody § 950 o kwotę 1.395.936 zł. Deficyt budżetu w kwocie 6.106.558,56 zł będzie pokryty wolnymi środkami w kwocie 5.186.436 zł i niewykorzystanymi środkami pieniężnymi na rachunku bieżącym budżetu wynikającymi z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczegółowymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych uchwałach w kwocie 920.122,56 zł.

-w wyniku głosowania- 7 „za”

c/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebiatów (ul. Bałtycka, Mrzeżyno: dz. nr 436/2 o pow. 0,0047 ha, dz. nr 436/3 o pow.0,0050 ha, dz. nr 436/5 o pow.0,0105)- zał. nr 7

Pan Grzegorz Jelonek- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- powiedział, że są to trzy działki w Mrzeżynie i na podstawie załączonej mapki omówił projekt uchwały.

-w wyniku głosowania 7 „za”

d/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (Trzebiatów obr.2, dz. nr 69/7 o pow. 0,0065 ha)- zał. nr 8

Pan Grzegorz Jelonek- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- omówił projekt uchwały. Powiedział, że sprzedaż jest w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

-w wyniku głosowania 7 „za”

e/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (Trzebiatów, obr.2, dz. nr 69/8 o pow. 0,0045 ha)- zał. nr 9

Pan Grzegorz Jelonek- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- omówił projekt uchwały. Powiedział, że sprzedaż jest w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej dz. 67/1 w Trzebiatowie.

-w wyniku głosowania 7 „za”

f/ w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (Trzebiatów, obr.2, dz. nr 193/4 o pow. 0,0110 ha)- zał. nr 10

Pan Grzegorz Jelonek- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- omówił projekt uchwały. Na podstawie załączonej mapki powiedział, że sprzedaż jest w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

-w wyniku głosowania 7 „za”

g/ w sprawie nabycia nieruchomości położonej na terenie gminy Trzebiatów (Trzebiatów, obr.5, ul. J. Słowackiego, dz. nr 170/8 o pow. 0,3218 ha)- zał. nr 11

Pan Grzegorz Jelonek- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- powiedział, że przedmiotowa nieruchomość położona w Trzebiatowie przy ul. Juliusza Słowackiego oznaczonej jako działka nr 170/8 o pow. 0,3218 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gryficach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ1G/00027376/2 stanowi własność Ferroplast Zbigniew, Elżbieta, Dawid Rybiccy spółki jawnej w Świdwinie.

Podczas negocjacji strony zgodnie ustaliły cenę przeniesienia własności nieruchomości na kwotę 1.584.000 zł netto, przy czym na jej poczet zostanie zaliczona kwota kary umownej wraz z odsetkami w kwocie 682.384,48 zł.

W dalszej części dyskusji rozmawiano o przeznaczeniu tego terenu w przyszłości.

-w wyniku głosowania 7 „za”

h/ w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Trzebiatów w 2025 r.”- zał. nr 12

Pan Tomasz Szumny- specjalista ds. komunalnych w ZDGIGK w Trzebiatowie- powiedział, że Rada Gminy w drodze uchwały, corocznie do dnia 31 marca, określa program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt.

W tym celu został przygotowany przez Burmistrza Trzebiatowa „Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Trzebiatów w 2025r.”, który stanowi załącznik do uchwały. Obejmuje on swoim zakresem realizację takich zadań jak: zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt, opiekę nad wolno żyjącymi kotami, w tym dokarmianie, odławianie bezdomnych zwierząt, obowiązkową sterylizację albo kastrację, poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt, wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich, zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt, przeprowadzanie działań edukacyjno-informacyjnych.

Kwota przeznaczona na ten program wynosi 67.200,00 zł.

W dalszej części dyskusji rozmawiano o kosztach utrzymania zwierząt w schronisku w Białogardzie, o kosztach w zeszłym roku, o czipowaniu psów, o opiece nad zwierzętami podczas dni wolnych od pracy. Zwrócono uwagę na ważną pracę pani wolontariuszki, na jej oddanie i pomoc przy zwierzętach.

-w wyniku głosowania 7 „za”

i/ o zmianie uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Trzebiatów, udostępnionych dla operatorów i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów- zał. nr 13

Pan Grzegorz Jelonek- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- powiedział, że w przedstawionym projekcie uchwały zmienia się wykaz przystanków komunikacyjnych poprzez dodanie nowego przystanku pod pozycją 21 (Chomętowo dz. nr 360).

Wskazuje się nowy przystanek komunikacyjny dla potrzeb wykonywanych przewozów szkolnych. Ustanowienie przystanku pozwoli na zabieranie dzieci z nieruchomości Chomętowo 54 i 54A, które obecnie muszą korzystać z oddalonego przystanku komunikacyjnego, do którego nie jest wykonany ciąg pieszy.

-w wyniku głosowania 5 „za przy 2 „wstrzymujących się”

j/ w sprawie przyjęcia regulaminu korzystania z toalet publicznych w miejscowości Trzebiatów- zał. nr 14

Pan Grzegorz Jelonek- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- powiedział, że ustanowienie regulaminu korzystania z toalet publicznych określi przepisy porządkowe zawierające prawa i obowiązki osób w zakresie korzystania z toalet. Do tej pory nie było takiego regulaminu. Spełnienie określonych w regulaminie warunków korzystania z toalet umożliwi zapewnienie porządku i utrzymania odpowiedniej czystości oraz właściwego stanu technicznego urządzeń.

-w wyniku głosowania 7 „za”

k/ w sprawie zasad i trybu przyznawania stypendium Burmistrza Trzebiatowa dla uczniów szkół podstawowych za wyniki w nauce- zał. nr 15

Pan Grzegorz Jelonek- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- uchwała dotyczy przyznawania stypendium dla uczniów. Proponowana kwota to 500 zł dla ucznia, który ma średnią ocen 5,3. Należy zdolnych uczniów wynagradzać

-w wyniku głosowania 7 „za

I/ w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania oraz ustalenia stawek opłat i sposobu ich pobierania na drogach publicznych na terenie miejscowości Mrzeżyno- zał. nr 16

Pan Grzegorz Jelonek- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- powiedział, że ta uchwała będzie jeszcze omawiana na komisjach marcowych ponieważ należy jeszcze przeprowadzić konsultacje z mieszkańcami Mrzeżyna.

Uchwała taka na pewno będzie budziła wątpliwości. Ustalono, że musi być rotacja na parkingach. Będą też trzy parkingi, które nie są w pasie drogowym.

Radni rozmawiali o kosztach, ulicach, o turystyce w Mrzeżynie.

II/ w sprawie uchwalenia planów pracy Komisji Stałych Rady Miejskiej w Trzebiatowie na 2025 rok- zał. nr 17

Przewodnicząca Komisji - Radna Dorota Adamowicz- poinformowała, że przesłała Radnym propozycje tematów na komisje.

-w wyniku głosowania 6 „za” przy 1 nieobecny

Do punktu 4.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Radny Tadeusz Wojtkiewicz- podziękował za współpracę z ZDG. Za odśnieżenie dróg i za wycinkę drzew.

Radna Katarzyna Gładysz- powiedziała o brzydkim zapachu unoszącym się w okolicach ZDG. Szczególnie uciążliwe jest to w okolicach parku.

Radna Dorota Adamowicz- poruszyła temat zimowego utrzymania dróg w naszym powiecie, szczególnie Paliczyno czy Siemidarżno.

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Pan Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji.

Komisja zakończyła się o godzinie 17.30

Przewodnicząca Komisji

Dorota Adamowicz

Protokołowała:
Ewa Szumna