

PROTOKÓŁ Nr 11/25
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego
i Ochrony Środowiska

z dnia 19 marca 2025 roku

Stan Komisji Gospodarki Komunalnej, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska - 7 Radnych.
Obecnym na posiedzeniu - 6 Radnych (nieobecna Radna Patrycja Iwanów, spóźnienie Radna Danuta Sudaj)

Spoza Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Grzegorz Jelonek- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa,
2. Pani Mariola Ludwiczak- Skarbnik Trzebiatowa
3. Pan Robert Rowski- Kierownik Referatu Rozwoju UM w Trzebiatowie

Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

Zaproszenie dla Radnych wraz z porządkiem obrad, zaproszenie dla gości oraz informacja wywieszana na tablicę ogłoszeń stanowi załącznik nr 2, 3 i 4 do niniejszego protokołu.

Do punktu 1.
Sprawy regulaminowe.

a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum

I częścią posiedzenia Komisji była wizyta w ZWIK Trzebiatów o godzinie 13.00, gdzie tematem spotkania było ogólne funkcjonowanie zakładu.

II część otworzyła i prowadziła Przewodnicząca Komisji - Radna Dorota Adamowicz

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 15.00 i odbywało się w Urzędzie Miejskim w Trzebiatowie.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca Komisji stwierdziła quorum do podejmowania prawomocnych decyzji.

b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokół z poprzedniego posiedzenia został przyjęty – 5 „za” przy 2 nieobecnych

c/ przedstawienie porządku obrad

Przewodnicząca Komisji - przedstawiła porządek obrad, do którego wprowadzono uchwałę „w sprawie zintegrowanego planu inwestycyjnego dla obszaru położonego w Mrzeżynie na południe od ul. Letniskowej stanowiącego dz. nr 316/13 oraz dla części dz. nr 413/86 obręb Mrzeżyno -1”.

Porządek obrad po zmianie:

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie obrad i stwierdzenie quorum,
 - b/ przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia,
 - c/ przedstawienie porządku obrad.
2. Opiniowanie bieżących uchwał RM:

- a/ w sprawie zintegrowanego planu inwestycyjnego dla obszaru położonego w Mrzeżynie na południe od ul. Letniskowej stanowiącego dz. nr 316/13 oraz dla części dz. nr 413/86 obręb Mrzeżyno -1”.
 - b/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2025 rok;
 - c/ o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2025 - 2035;
 - d/ w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy, na okres powyżej 3 lat (dz. nr 387/2 w Mrzeżynie);
 - e/ w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania oraz ustalenia stawek opłat i sposobu ich pobierania na drogach publicznych na terenie miejscowości Mrzeżyno;
 - f/ w sprawie wykazu kąpielisk na obszarach morskich przyległych do Gminy Trzebiatów oraz określenia sezonu kąpielowego w 2025 r.;
 - g/ w sprawie udzielenia i rozliczenia dotacji dla publicznych i niepublicznych placówek wychowania przedszkolnego, szkół oraz placówek prowadzonych przez osoby fizyczne i prawne inne niż jednostka samorządu terytorialnego oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania udzielonej dotacji;
 - h/ w sprawie utworzenia „Lokalnego programu wsparcia edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży uczących się w szkołach na terenie Gminy Trzebiatów.
3. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

-w wyniku głosowania 6 „za” przy 1 nieobecnym

Komisja **I część** spotkania odbywała na terenie ZWIK Trzebiatów. Cel spotkania i zagadnienia, które najbardziej Komisję interesowały:

- Oględziny obiektu;
- Informacje ogólne o spółce i podstawowe zadania zakładu;
- Rodzaje podejmowanych działań zmierzających do ograniczenia nieprzyjemnego zapachu z kompostowni;
- Informacje ogólne o kontrolach prowadzonych przez spółkę: bieżące kontrole nieruchomości pod względem przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, nielegalny pobór wody z hydrantów przeciwpożarowych, kontrole urządzeń pomiarowych;
- Wpływ rotacji pracowników na działalność spółki;
- Nieterminowe opłacania faktur za pobraną wodę i odprowadzone ścieki – skala problemu i skutki;
- Planowane inwestycje oraz modernizacja istniejącej infrastruktury, a także podejmowane starania o pozyskanie dodatkowych środków finansowych.

Z **I części** posiedzenia Komisji powstała również dokumentacja fotograficzna, która stanowi załącznik nr 5

Do punktu 2.

a/ w sprawie zintegrowanego planu inwestycyjnego dla obszaru położonego w Mrzeżynie na południe od ul. Letniskowej stanowiącego dz. nr 316/13 oraz dla części dz. nr 413/86 obręb Mrzeżyno -1”- zał. nr 6

Pan Robert Rowski- Kierownik Referatu Rozwoju UM w Trzebiatowie- omówił projekt uchwały posługując się załączoną mapką. Wspomniał, że w październiku ubiegłego roku Radni podjęli uchwałę o przystąpieniu do zintegrowanego planu inwestycyjnego. Teraz jest finał prac planistycznych. Został

podpisany akt notarialny, w którym jest zapisane, że inwestor zobowiązał się do remontu generalnego przy ulicy Letniskowej, czyli nowa nawierzchnia, kilka miejsc postojowych, chodnik. Całość około 300 metrów. Koszty pracy nad planem również pokrywa inwestor.

-w wyniku głosowania 5 „za” przy 2 nieobecnych

b/ w sprawie zmiany budżetu gminy Trzebiatów na 2025 rok- zał. nr 7

Pani Mariola Ludwiczak - Skarbnik Trzebiatowa wraz z Panem Grzegorzem Jelonkiem- Zastępcą Burmistrza Trzebiatowa -omówili projekt uchwały wraz z autopoprawką (zał. nr 8) i proponowane zmiany w projekcie budżetu.

-w wyniku głosowania 6 „za” przy 1 nieobecnym

c/ o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Trzebiatów na lata 2025 -2035 - zał. nr 9

Pani Mariola Ludwiczak - Skarbnik Trzebiatowa omówiła projekt uchwały i omówiła proponowane zmiany. Omówiła także autopoprawkę- zał. nr 10. Powiedziała, że do WPF 2025-2035 wprowadza się:

1. W zadaniu pn. „Budowa żłobka w Trzebiatowie” – lata realizacji 2024-2026.
W roku 2026 plan wydatków gminy poza projektem zwiększa się o kwotę 1.200.000zł.
Po wprowadzonych zmianach wydatki kształtują się następująco:
Rok 2024 – łącznie 29.985,50 zł
Rok 2025 – łącznie – 2.953.936 zł, w tym: śr. gminy poza projektem – 140.000 zł; wkład gminy do projektu -1.313.936 zł; dofinansowanie z KPO – 1.500.000 zł
Rok 2026 – łącznie – 1.986.064 zł, w tym: śr. gminy poza projektem – 1.300.000 zł (kwota ta obejmuje roboty budowlane, nadzory, wstępnie szacowane wydatki zw. z wyposażeniem żłobka i budową placu zabaw); wkład gminy do projektu - 0 zł; dofinansowanie z KPO – 686.064 zł
Razem lata 2024-2026 – 4.969.985,50 zł
2. W załączniku pn. ”Wieloletnia Prognoza Finansowa Gminy Trzebiatów na lata 2025-2035” zwiększa się przychody § 950 – wolne środki - o kwotę 154.900,00 zł. i § 905 - niewykorzystane środki pieniężne na rachunku bieżącym budżetu wynikające z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczegółowymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach o kwotę 202.065,56 zł. Deficyt budżetu w kwocie 6.463.524,12 zł będzie pokryty wolnymi środkami w kwocie 5.341.336,00 zł i niewykorzystanymi środkami pieniężnymi na rachunku bieżącym budżetu wynikającymi z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczegółowymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych uchwałach w kwocie 1.122.188,12 zł.
3. Dostosowano kwoty dochodów i wydatków Gminy do kwot wynikających z budżetu Gminy Trzebiatów.
4. W zał. pn. Wieloletnia Prognoza Finansowa w latach 2028 – 2035 brak jest bilansowania kwot budżetów. Planowane różnice, które pojawiają się w poszczególnych latach będą wchodziły w wyniki lat przyszłych budżetów.

-w wyniku głosowania- 6 „za” przy 1 nieobecnym

d/ w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy, na okres powyżej 3 lat (dz. nr 387/2 w Mrzeżynie- zał. nr 11

Pan Grzegorz Jelonek- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- powiedział, że nieruchomość objęta przedmiotową uchwałą pozostaje obecnie w zarządzie Zarządu Portu Morskiego Mrzeżyno. Jest to nieruchomość położona w porcie tzw. „punkt pierwszej sprzedaży ryb”. Na tę chwilę nie ma chętnych na ten budynek, m.in. proponowano tam punkt informacji turystycznej.

Burmistrz Trzebiatowa po zapoznaniu się z opinią Dyrektora Zarządu Portu Morskiego Mrzeżyno, proponuje podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na zawarcie umowy dzierżawy w trybie przetargowym.

-w wyniku głosowania 6 „za”, przy 1 nieobecny

e/ w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania oraz ustalenia stawek opłat i sposobu ich pobierania na drogach publicznych na terenie miejscowości Mrzeżyno- zał. nr 12

Pan Grzegorz Jelonek- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- powiedział, że w wyniku przeprowadzonych prac koncepcyjnych i planistycznych oraz konsultacji społecznych ustalono zasady funkcjonowania Strefy Płatnego Parkowania w Mrzeżynie, które mają na celu zwiększenie rotacji pojazdów na istniejących miejscach postojowych w sezonie letnim. Strefa będzie obowiązywać w okresie od 15 czerwca do 15 września, w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00-20:00. Ustala się strefę płatnego parkowania dotyczącą ulic: Bałtyckiej, Mikołaja Kopernika, Letniskowej, Adama Mickiewicza, Nadmorskiej, Śliskiej, Zacisze. Wyłączono 5 ulic ze strefy, która obowiązywała w poprzednich latach. Poza strefami dróg publicznych będą parkingi czynne od poniedziałku do niedzieli. Tj. przy ulicy Tysiąclecia, przy Alei Brwinowskiej, przy ulicy Zachodniej przy zjeździe technicznym na plażę.

-w wyniku głosowania 6 „za” przy 1 nieobecny

f/ w sprawie wykazu kąpielisk na obszarach morskich przyległych do Gminy Trzebiatów oraz określenia sezonu kąpielowego w 2025 r.- zał. 13

Pan Grzegorz Jelonek- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- powiedział, że określa się wykaz kąpielisk na obszarach morskich przyległych do Gminy Trzebiatów na rok 2025:

- 1) Kąpielisko Mrzeżyno Wschód 1,
- 2) Kąpielisko Mrzeżyno Wschód 2,
- 3) Kąpielisko Mrzeżyno Zachód,
- 4) Kąpielisko Rogowo 1.

-w wyniku głosowania 6 „za” przy 1 nieobecny

g/ w sprawie udzielenia i rozliczenia dotacji dla publicznych i niepublicznych placówek wychowania przedszkolnego, szkół oraz placówek prowadzonych przez osoby fizyczne i prawne inne niż jednostka samorządu terytorialnego oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania udzielonej dotacji- zał. nr 14

Pan Grzegorz Jelonek- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- omówił projekt uchwały. Powiedział, że ustawa z dnia 1 października 2024r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego zmieniła od 2025 roku system finansowania zadań realizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego, w tym znacząco uległo zmianie finansowanie zadań oświatowych.

W dniu 1 stycznia 2025r. weszło w życie Rozporządzenie Ministra Edukacji z dnia 18 grudnia 2024 r. w sprawie sposobu podziału łącznej kwoty potrzeb oświatowych między jednostki samorządu

terytorialnego w roku 2025, które zmienia sposób finansowania uczniów z niepełnosprawnościami sprzężonymi oraz z autyzmem, w tym z zespołem Aspergera, oraz zmiany w zakresie finansowania pomocy psychologiczno-pedagogicznej.

Wobec powyższego istnieje konieczność uchwalenia przez Radę Miejską w Trzebiatowie nowego trybu udzielania i rozliczania dotacji dla przedszkoli, innych form wychowania przedszkolnego, szkół i placówek niepublicznych oraz publicznych prowadzonych przez organ inny niż jednostka samorządu terytorialnego, a także trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania, w oparciu o ww. przepisy.

-w wyniku głosowania 6 „za” przy 1 nieobecnym

h/ w sprawie utworzenia „Lokalnego programu wsparcia edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży uczących się w szkołach na terenie Gminy Trzebiatów- zał. nr 15

Pan Grzegorz Jelonek- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- powiedział, że wracamy do uchwały, która była zdjęta z obrad z poprzedniej sesji. Uchwałę podejmuje się celem promowania i wspierania uczniów uzdolnionych, uczęszczających do szkół w gminie Trzebiatów.

Program zawiera cele, formy, źródła finansowania i zakładane rezultaty jego realizacji.

Przyjęcie powyższej uchwały pozwoli wspierać edukację uczniów wykazujących uzdolnienia naukowe, wzmocni motywację zdolnych uczniów do rozwoju i wzrostu aspiracji.

Uchwała precyzuje zasady przyznawania stypendiów w ramach Lokalnego programu wspierania edukacji uzdolnionych uczniów ze szkół na terenie Gminy Trzebiatów.

Skutki finansowe dla Gminy są niewielkie, przewiduje je uchwała budżetowa, corocznie stosowna kwota będzie przeznaczana na realizację Programu.

-w wyniku głosowania 6 „za” przy 1 nieobecnym

Do punktu 4.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Radna Dorota Adamowicz- powiedziała o spotkaniu w ZWIK, gdzie został omówiony proces oczyszczania ścieków, komisja została także oprowadzona po obiekcie.

Radny Tadeusz Wojtkiewicz- powiedział o problemie z nieczystościami od psów. Właściciele czworonogów nie sprzątają po swoich pupilach, szczególnie na chodnikach. Jest to problem nie tylko w mieście ale również na wsiach.

Pan Grzegorz Jelonek- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- powiedział, że porozmawia ze Strażą Miejską by raz w tygodniu był pieszy patrol, który sprawdzi jak wygląda sytuacja w mieście.

Radna Katarzyna Gładysz- powiedziała, że nie wszędzie są dostępne śmietniki.

Radna Dorota Adamowicz- poinformowała, że było spotkanie z firmą BUDIMEX. Rozmawiano na tym spotkaniu o kursowaniu busa, o objeździe z Gołańczy Pomorskiej, o możliwości zamknięcia mostu od Gołańczy II, o drodze na Świecie Kołobrzeskie.

Pan Grzegorz Jelonek- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- omówił jak wygląda sprawa objazdów, że sam jechał kilka razy tą trasą, ale należy zwrócić uwagę że niektórzy kierowcy szybko jeżdżą, nie dostosowują warunków na drodze do prędkości.

Radna Magdalena Krasieńska- zapytała o wsparcie imprezy „Niebieskie Igrzyska”.

Pan Grzegorz Jelonek- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- powiedział, że wniosek jest rozpatrywany.

Radna Magdalena Krasieńska- zapytała o mobilnego urzędnika, czy coś w takim kształcie mogłoby być w naszej Gminie? Takie osoby mogłyby pomagać osobom starszym czy niepełnym wypełniać wnioski w domu.

Pan Grzegorz Jelonek- Zastępca Burmistrza Trzebiatowa- powiedział, że pracownicy w Urzędzie chętnie pomagają na miejscu, nie ma możliwości, by każdy urzędnik dojeżdżał do mieszkańca. Wyjątkiem są dowody osobiste.

Radny Tadeusz Wojtkiewicz- podziękował za organizację „Zaślubiny z morzem” referatowi Promocji i Grupie Nałęcz

Radni zapoznali się z pismami:

1. Analiza funkcjonowania placówek wsparcia dziennego oraz klubów sportowych na terenie gminy Trzebiatów- zał. nr 16

W związku z wyczerpaniem dziennego porządku obrad Pani Przewodnicząca zamknęła posiedzenie Komisji.

Komisja zakończyła się o godzinie 16.00

Przewodnicząca Komisji

Dorota Adamowicz

Protokołowała:
Ewa Szumna