

PRZETARG

Burmistrz Trzebiatowa, w imieniu którego działa Zarząd Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej w Trzebiatowie, ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę:

**STOISKA HANDLOWEGO (STRAGANY DREWNIANE) NR 2S, 3S, 4S, 8S, 10S;
STANOWISKA PO KIOSKU NR 2K, STANOWISK NA PLACU OD NR 0 DO NR
62 ORAZ OD A DO L NA TARGOWISKU MIEJSKIM PRZY UL.
SŁOWACKIEGO W TRZEBIATOWIE (DZ. NR 212, 214/7)**

WARUNKI DZIERŻAWY:

- okres dzierżawy – czas nieokreślony;
- okres wypowiedzenia – trzy miesiące;
- miesięczny czynsz wywoławczy do przetargu:
 - 1) dla stanowisk nr 0-25, 62, A-L oraz 2K (z możliwością handlu przez cały tydzień) wynosi – 160,00 zł/netto
 - 2) dla stanowisk nr 26-61 (z możliwością handlu tylko w poniedziałki i czwartki) wynosi – 100,00 zł/netto
 - 3) dla straganów drewnianych nr 2S, 3S, 4S, 8S i 10S (z możliwością handlu przez cały tydzień i stanowiących własność Gminy)-190,00 zł/netto
- wadium – 50,00 zł (1 wadium = 1 stanowisko).

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 04 LIPCA 2025 r. O GODZ. 11.00
W SALI NR 15 URZĘDU MIEJSKIEGO W TRZEBIATOWIE, RYNEK 1**

UWAGA !

- Miejsca na placu od nr 26 do nr 61 mogą być użytkowane wyłącznie w dni targowe tj. poniedziałek i czwartek.
- Pozostałe stanowiska mogą być użytkowane przez cały tydzień.
- Do czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy.
- Uczestnik przetargu zobowiązany jest do zapoznania się z regulaminem Targowiska Miejskiego.
- W przetargu może brać udział każdy kto do dnia 30 czerwca 2025 roku wpłaci w pieniądzu w/w wadium na konto Zarządu Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej w Trzebiatowie Nr 62 8566 1026 2009 0304 1761 0005 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym Oddział Trzebiatów. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto Zarządu.
- W tytule wadium należy wpisać numer stanowiska handlowego.
- Wadium wpłacone na jedno stanowisko nie upoważnia uczestnika do brania udziału w przetargu na pozostałe stanowiska.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.
- Umowa dzierżawy zostanie zawarta ze zwycięzcą przetargu, w przeciągu 7 dni od zamknięcia przetargu.
- W przypadku uchylenia się przez zwycięzcę przetargu od zawarcia umowy dzierżawy, wadium przepada na rzecz ZDGiGK.
- Osobie, która nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone, przelewem na wskazane konto, w terminie 3 dni roboczych od dnia przetargu.
- Minimalne postąpienie wynosi 10,00 zł.
- Uczestnik przetargu jest zobowiązany do dokładnego zapoznania się z jego przedmiotem. Dzierżawca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.
- W przypadku rozwiązania umowy Dzierżawcy nie przysługuje prawo zwrotu poniesionych nakładów.
- Burmistrz Trzebiatowa zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.
- W/w nieruchomości nie są obciążone i prowadzone są dla nich księgi wieczyste: KW SZ1G/00042630/2 i KW SZ1G/00039591/2.

- Ogłoszenie, mapę ewidencyjną oraz regulamin targowiska wywieszono na tablicy informacyjnej w Urzędzie i ZDGiGK oraz opublikowano na stronach internetowych; zdgigktrzebiatow.naszbip.pl i www.bip.trzebiatow.pl.
- Dodatkowych informacji udziela Zarząd Dróg Gminnych i Gospodarki Komunalnej w Trzebiatowie, pok. nr 1, tel. 91 38 72623 wew. 24, e-mail: a.bodnar@zdgigk.pl

Trzebiatów, 02.06.2025 r.

DYREKTOR

Jarosław Słodkowski

GMINA TRZEBIATÓW
ul. Rynek 1, 72-320 Trzebiatów
NIP 8571922079
ZARZĄD DRÓG GMINNYCH
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ
ul. Sportowa 19, 72-320 Trzebiatów

Mapa ewidencyjna

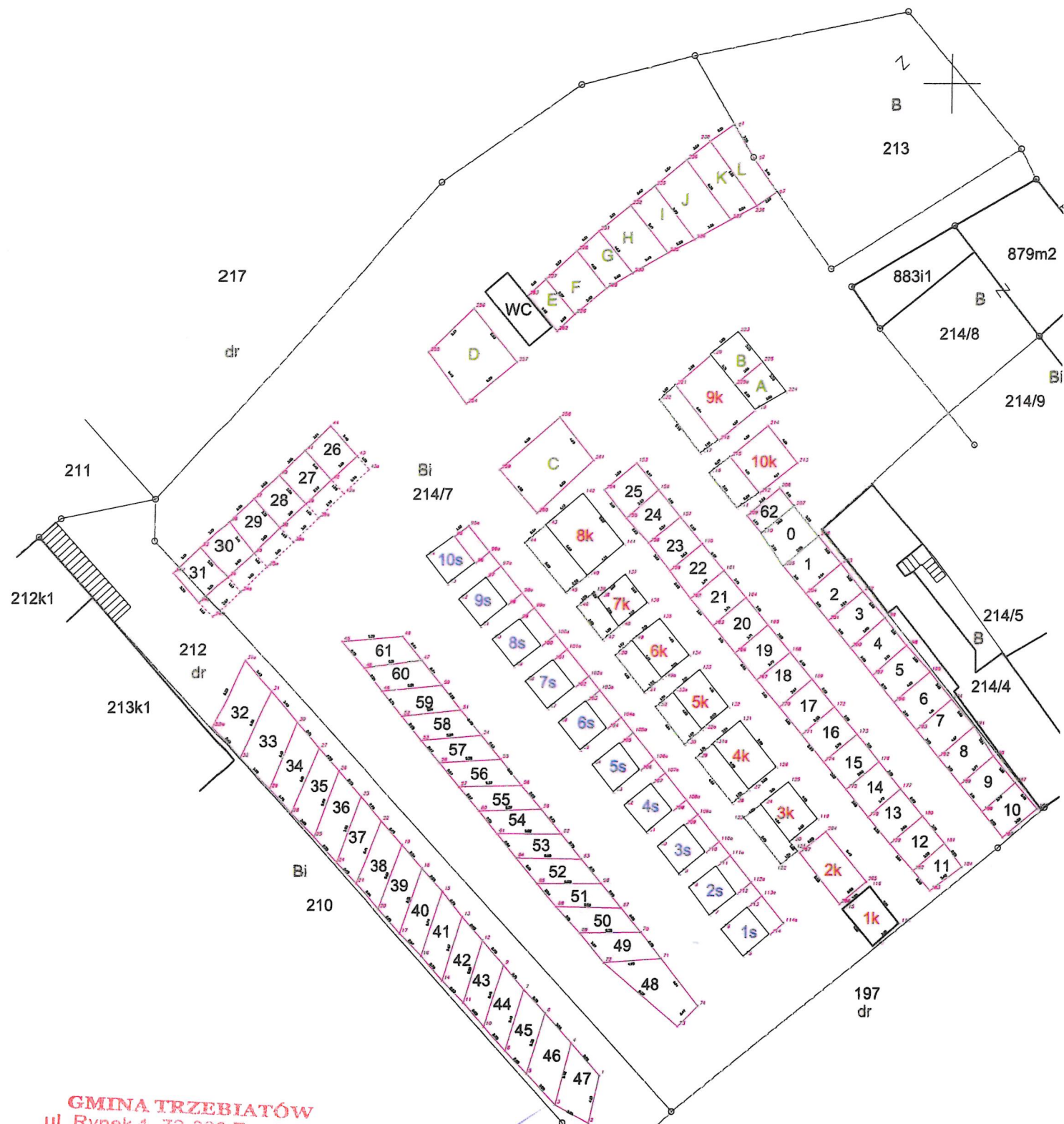
Skala 1:500

Województwo: zachodniopomorskie

Powiat: gryficki

Jednostka ewid.: 320508_4 - Trzebiatów - miasto

Obręb: 0005 - Trzebiatów -5



GMINA TRZEBIATÓW
ul. Rynek 1, 72-320 Trzebiatów
NIP 8571922079
ZARZĄD DRÓG GMINNYCH
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ
ul. Sportowa 19, 72-320 Trzebiatów

DYREKTOR

Jarosław Słodkowski



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 03 grudnia 2024 r.

Poz. 5679

Podpisany przez:
Agnieszka Baumgart
Data: 03.12.2024 12:48:25

UCHWAŁA NR VIII/76/24 RADY MIEJSKIEJ W TRZEBIATOWIE

z dnia 27 listopada 2024 r.

w sprawie ustalenia „Regulaminu targowiska miejskiego w Trzebiatowie” oraz „wyznaczenia miejsca prowadzenia handlu w piątki i w soboty przez rolników i ich domowników i regulaminu tego handlu”

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 11, art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572), art. 3 i art. 5 ustawy z dnia 29 października 2021 r. o ułatwieniach w prowadzeniu handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników (Dz. U. 2021, poz. 2290) Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się „Regulamin targowiska miejskiego w Trzebiatowie” zlokalizowanego przy ul. Słowackiego w Trzebiatowie na działkach ewidencyjnych nr 212 i 214/7 w obrębie ewidencyjnym Trzebiatów - 5, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wyznacza się miejsce prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników na działce nr 214/7 w obrębie ewidencyjnym Trzebiatów – 5, stanowiska od nr 0 do nr 25 (targowisko górne).

§ 3. Uchwala się Regulamin określający zasady prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników w miejscu wyznaczonym w § 2, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

§ 5. Tracą moc:

- 1) uchwała nr XLIII/327/98 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 30 kwietnia 1998 r. w sprawie ustalenia Regulaminów na targowiska w Trzebiatowie i Mrzeżynie;
- 2) uchwała XLVI/368/22 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 28 kwietnia 2022 r. w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Dennis Warcholak

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr VIII/76/24
Rady Miejskiej w Trzebiatowie
z dnia 27 listopada 2024 r.

„Regulamin targowiska miejskiego w Trzebiatowie”,

§ 1. 1. Niniejszy regulamin określa zasady korzystania z targowiska zlokalizowanego przy ul. Słowackiego w Trzebiatowie na działkach ewidencyjnych nr 212 i 214/7 w obrębie ewidencyjnym Trzebiatów – 5, zwanego dalej „Targowiskiem”.

2. Regulamin obowiązuje wszystkie osoby przebywające na targowisku.

§ 2. 1. Targowisko jest czynne od poniedziałku do soboty w godzinach od 5.00 do godz. 17.00.

2. Targowisko jest nieczynne w dni świąteczne ustawowo wolne od pracy przypadające w wyznaczony dzień do handlu.

3. W dni targowe tj. poniedziałek i czwartek:

- 1) handlujący mogą korzystać z całego terenu targowiska;
- 2) zabrania się parkowania na terenie targowiska pojazdów w celach niehandlowych, przy czym Administrator Targowiska jest uprawniony do ograniczenia obszaru wyłączzonego dla pojazdów niehandlowych do części targowiska.

§ 3. 1. Sprzedaż odbywa się w miejscach wyznaczonych przez Administratora Targowiska, ustanowionego przez Burmistrza Trzebiatowa.

2. Handlujący są zobowiązani do stosowania się wskazań Administratora w sprawie organizacji handlu, dotyczących w szczególności: zajmowania miejsca do prowadzenia handlu na targowisku, ustawienia ław, stołów, sprzętu wykorzystywanego do prowadzenia sprzedaży, parkowania samochodów, z których odbywa się sprzedaż.

3. Zabrania się składowania i prowadzenia handlu w ciągach komunikacyjnych obejmujących w szczególności drogi dojazdowe i chodnik.

4. Dopuszcza się możliwość rezerwacji placu targowego na podstawie zawartej umowy dzierżawy.

5. Jeżeli dzierżawca placu targowego nie stawia się do godziny 8.00 w dniu targowym, plac może być udostępniony innym sprzedawcom, tylko po uzyskaniu zgody Administratora.

§ 4. 1. Na targowisku może być prowadzona sprzedaż artykułów rolno-spożywczych, przemysłowych, mięsa z uboju oraz produktów małej gastronomii,

2 Na targowisku nie może być prowadzona sprzedaż:

- 1) napojów alkoholowych
- 2) nafty, benzyny, spirytusu (denaturatu) skażonego,
- 3) substancji zagrażających zdrowiu i życiu (trucizn), środków leczniczych,
- 4) kamieni i metali szlachetnych oraz wykonywanych z nich przedmiotów,
- 5) papierów wartościowych,
- 6) broni, amunicji, materiałów oraz art. pirotechnicznych i wybuchowych,
- 7) towarów w drodze publicznych losowań lub przetargów z wyjątkiem loterii książkowej,

§ 5. 1. Na terenie targowiska zabrania się:

- 1) samowolnej zmiany usytuowania stoiska handlowego i wydzielonej powierzchni sprzedaży;
- 2) ustawiania kiosków i straganów bez zgody Administratora;
- 3) podnajmu wydzierżawionego placu bez pisemnej zgody Administratora;
- 4) pozostawienia na terenie targowiska urządzeń handlowych i innych przedmiotów.

§ 6. 1. Osoby prowadzące sprzedaż na targowisku są obowiązane do:

- 1) utrzymania czystości i porządku w czasie trwania handlu oraz uprzątnięcia miejsca prowadzenia handlu po zakończeniu sprzedaży;
- 2) przestrzegania postanowień Regulaminu oraz poleceń Administratora, w zakresie określonym niniejszym Regulaminem.
- 3) zabezpieczenia we własnym zakresie i na swój koszt stanowiska handlowego przed kradzieżą;
- 4) używania urządzeń pomiarowych (wag) z ważną cechą legalizacji oraz w sposób umożliwiający stwierdzenie prawidłowości pomiaru (ważenia).

2. Handlujący posiadający pawilony handlowe lub wydzierżawiające teren mają prawo do zajęcia powierzchni wystawowo sprzedażowej przed pawilonem pod warunkiem, że:

- 1) mieści się ona na froncie pawilonu,
- 2) nie przekracza odległości do 1,5 metra od ściany pawilonu i nie zasłania ciągu pieszego, jezdnego, drogi ppoż. itp.
- 3) zadaszenie powierzchni wystawowo sprzedażowej nie przekracza wymiarów i nie narusza warunków określonych w pkt. 2,
- 4) nie jest odstępowana innym osobom.

§ 7. 1. Za handel na placu targowym pobiera się opłatę targową w wysokości określonej uchwałą Rady Miejskiej w Trzebiatowie.

2. Dowód uiszczenia opłaty targowej wydanej przez inkasenta - placowego (wyłącznie na druku do tego przeznaczonym) należy zachować do chwili opuszczenia placu targowego i okazać na żądanie uprawnionych osób lub organów.

§ 8. W razie uzasadnionej potrzeby Administrator może zmienić godziny otwarcia i zamknięcia placu targowego w danym dniu i zarządzić opuszczenie targowiska lub jego części.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr VIII/76/24

Rady Miejskiej w Trzebiatowie

z dnia 27 listopada 2024 r.

Regulamin określający zasady prowadzenia handlu

w piątki i soboty przez rolników i ich domowników

§ 1. Miejsca do prowadzenia handlu dla rolników i ich domowników są dostępne w piątki i soboty od godziny 5.00 do godziny 17.00, z wyłączeniem dni świątecznych ustawowo wolnych od pracy przypadających w wyznaczony dzień do handlu.

§ 2. Miejsce do handlu przydziela Administrator targowiska biorąc pod uwagę w szczególności kolejność zgłoszeń.

§ 3. Rolnicy i ich domownicy są zobowiązani do przestrzegania postanowień § 3, § 4 ust. 2, § 5, § 6, § 8 „Regulaminu targowiska miejskiego w Trzebiatowie” stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.